

تیرهای امروز

وصول ۱۹۵ همت مالیات در بهار ۱۴۰۳



سهامدار شدن ۴۰۰ هزار نفر با سهام ترجیحی



۹۰ درصد بودجه جاری ۴ ماه اول سال تخصیص داده شده



صنعت پالایش در دولت سیزدهم پوست انداخت



تعداد دشت‌های ممنوعه و بحرانی از مرز ۴۲۰ عبور کرد



صادرات غیرنفتی ۷ درصد افزایش یافت



معامله غیرقانونی امتیاز نهضت ملی مسکن توسط بنگاه‌های املاک



اخبار اصناف

- انجمن حیوانات ایران
- سندیکای صنعت مخابرات ایران
- اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه تهران
- اتحادیه لوازم خانگی نفت سوز، گازسوز و الکترونیک
- اتحادیه آهنکاران ساختمان، سازندگان در، پنجره، سازه‌های فلزی و جوشکاری تهران
- اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکاران وسایل الکترومکانیکی تهران
- انجمن صنعت کامپوزیت ایران

قیمت‌نامه

- آخرین قیمت انواع طلا و سکه
- قیمت انواع مصالح ساختمانی در بازار
- قیمت انواع پخچال دوقلو
- لیست قیمت جدید انواع کامیون و کامیون کشنده



افزایش ۲,۷ برابری آب پشت سدهای کارون در زمان تحویل به دولت چهاردهم

وزیر نیرو با تکذیب برخی ادعاهای انتخاباتی مبنی بر خالی کردن آب سدها در دولت سیزدهم، اعلام کرد: در حالی که میزان آب تحویلی در حوزه کارون در سال ۱۴۰۰، حدود ۹۰۰ میلیون مترمکعب بود، دولت سیزدهم این حوزه را با بیش از دوونیم میلیارد مترمکعب آب تحویل دولت چهاردهم خواهد داد

صفحه ۴ ←

سخت‌گویی دولت از آخرین گام برای مقابله با انحصار خودروسازان خبر داد

آزادسازی واردات خودرو برای همه ایرانیان

بهبود بازار کار فارغ التحصیلان دانشگاهی در بهار امسال

شاغلان دانش‌آموخته دانشگاهی ۶ درصد افزایش یافتند



با تداوم رکوردشکنی جوجه‌ریزی مرغداران

صف‌های طولانی توزیع مرغ جای خود را به آرامش و ثبات داد



عبور ترانزیت از ۲۰ میلیون تن

دولت سیزدهم ترانزیت ۲۰ میلیون تن کالا از کریدورهای کشور را هدفگذاری کرده است که این هدف در حال تحقق است



کاهش قیمت کالاهای سرمایه‌ای با مالیات بر عایدی سرمایه

یادداشت

نورالله عزیزی
کارشناس امور مالیاتی

کشور است. امروز منابع اقتصاد کشور به کسب سود از این روش‌ها را دارند یا لارفته و ورود به این قبیل فعالیت‌ها برای ایشان دیگر از صرفه اقتصادی برخوردار نباشد. مالیات بر عایدی سرمایه بخش عمده افراد شامل نمی‌شود. قانونگذار برای اجرای این پایه مالیاتی معافیت‌های گسترده‌ای را در نظر گرفته تا تنها درصد محدودی از افراد جامعه که همان سوداگران، سفته‌بازان و بخش آسیب‌رسان به اقتصاد هستند مشمول آن شوند. به طوری که باید گفت یکی از چالش‌های مهم اقتصاد، نبود یک پایه مهم مالیاتی تحت عنوان طرح مالیات بر سوداگری در اقتصاد

سرمایه‌ای برای سوداگران و افرادی که میل به کسب سود از این روش‌ها را دارند یا لارفته و ورود به این قبیل فعالیت‌ها برای ایشان دیگر از صرفه اقتصادی برخوردار نباشد. مالیات بر عایدی سرمایه بخش عمده افراد شامل نمی‌شود. قانونگذار برای اجرای این پایه مالیاتی معافیت‌های گسترده‌ای را در نظر گرفته تا تنها درصد محدودی از افراد جامعه که همان سوداگران، سفته‌بازان و بخش آسیب‌رسان به اقتصاد هستند مشمول آن شوند. به طوری که باید گفت یکی از چالش‌های مهم اقتصاد، نبود یک پایه مهم مالیاتی تحت عنوان طرح مالیات بر سوداگری در اقتصاد

به خرید و فروش مکرر کالاهای سرمایه‌ای، خودرو، ارزهای خارجی، طلا و سکه در کوتاه مدت کنند، موظف‌اند مالیات سود خرید و فروش این کالاها را به دولت بپردازند. این امر با کاهش جذابیت جلودگی از ایجاد تورم و افزایش قیمت در حوزه‌های فوق، نقدینگی را از حوزه فعالیت‌های غیرمولد به سمت فعالیت‌های تولیدی هدایت می‌کند. به عبارت دیگر تقاضای بیش از حد برای خرید کالاهای سرمایه‌ای توسط دلالان در بازار موجب کمبود این کالاها در بازار و طبیعتاً بالا رفتن قیمت آنها می‌شود. لذا اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه باعث می‌شود تا هزینه خرید و نگهداری کالاهای

رومقابله با سوداگری و دلالی همواره دغدغه مسئولان و صاحب‌نظران حوزه اقتصاد کشورها بوده و ابزارهای خاصی را برای کنترل و مهار آن طلب می‌کند. مالیات بر عایدی سرمایه یکی از ابزارهای کنترل سوداگری و سفته‌بازی در نظام‌های اقتصادی دنیا محسوب می‌شود. این نوع مالیات با اخراج دلالان و سفته‌بازان از بازار کالا و خدمات، شرایط را برای تنظیم صحیح قیمت‌ها در بازارهایی چون مسکن، خودرو، طلا و ارز فراهم کرده و با جلوگیری از افزایش قیمت‌ها در این بازارها، در عمل به حمایت از مصرف‌کننده می‌پردازد. کارکرد مالیات بر عایدی سرمایه به این صورت است که چنانچه دلالان و سوداگران اقدام

سوداگری و دلالی یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های اقتصاد ایران است. دلالی و سوداگری در اقتصاد از یک سو باعث می‌شود تا سود انجام فعالیت‌های تولیدی به حداقل برسد و از سوی دیگر سودهای کلان و سرشار را روانه جیب عده قلیلی از افراد جامعه می‌کند. این امر با ایجاد اختلال در نظم بازار قیمت کالا و خدمات، پیامدهای منفی همچون تورم و گرانی را به دنبال دارد. از این

تلاش اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه تهران برای کشوری شدن



حدیث حدادی خبرنگار

کشور است. از همین رو قصد داریم حوزه فعالیت خود را از تهران گسترش داده و ابتدا به محدوده استانی و سپس به کشوری برسانیم. در این راستا اقدامات ابتدایی صورت گرفته است. همچنین این اتحادیه حدود ۱۵ سال است که علاوه بر تولید، خدمات پس از فروش را نیز تحت حمایت خود گرفته است.

صادقی عنوان کرد: یکی از اقدامات این اتحادیه برگزاری برنامه‌های فرهنگی و ورزشی همچون مسابقه فوتسال، مشارکت در برنامه‌های فرهنگی، برگزاری مراسم در روزهای خاص (ولادت و شهادت) برای اعضا است. اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه یک کمیسیون آموزش تشکیل داده که در آن بهترین عملگر را در حوزه فعالیت خود داشته باشند. قصد داریم در کلاس‌های آموزشی مواردی همچون مشتری‌مداری، روش کار با تکنیسین فنی و... را به اعضا آموزش دهیم تا رضایت مشتری را جلب کنیم.

وی تأکید کرد: در حال حاضر اتحادیه در حال آماده‌سازی ساختمان قدیمی خود است که مراحل پایانی بازسازی را سپری می‌کند. علاوه بر آن اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه به طور مستمر هر هفته جلساتی با اعضای خود برگزار می‌کند که در آنها به مشکلات آنها رسیدگی می‌شود. همچنین در حال حاضر در هزار مدل است که در این خصوص تنها مونتاژ صورت می‌گیرد، زیرا این تجهیزات وارداتی بوده و تولید داخلی ندارد. اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه تنها اتحادیه چرخ خیاطی در

ایران است. اما در حال حاضر تنها ۱۲ رسته در اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه ثبت شده که یکی از اقدامات اتحادیه پیگیری دریافت کد آسپک برای آنهاست. در این راستا تاکنون جلسات مختلفی برگزار کرده و اقدامات متعددی صورت گرفته است. وی تأکید کرد: ماشین‌آلات مورد استفاده در صنعت دوخت و بافت بیش از ۴ هزار مدل است که در این خصوص تنها مونتاژ صورت می‌گیرد، زیرا این تجهیزات وارداتی بوده و تولید داخلی ندارد. اتحادیه فروشندگان و تعمیرکاران ماشین‌های دوخت و بافت و لوازم مربوطه تنها اتحادیه چرخ خیاطی در

انجمن صنعت کامپوزیت ایران از یکی از پتروشیمی‌ها شکایت کرد



دبیر انجمن صنعت کامپوزیت ایران در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی» عنوان کرد: یکی از انواع کامپوزیت‌ها که در ساخت آنها از الیاف کوتاه یا بلند استفاده شده، کامپوزیت پلیمری است که از آنها به منظور انتقال بار از الیاف و ماتریس بهره برده می‌شود. علاوه بر این نوع کامپوزیت، دو گروه دیگر یعنی کامپوزیت‌های زمینه فلزی و سرامیکی نیز وجود دارد که کامپوزیت پلیمری نسبت به آنها توسعه بیشتری داشته است.

مسعود تأملی افزود: بخش عمده‌ای از مواد اولیه این محصول در کشور تولید می‌شود که اصلی‌ترین مواد اولیه کامپوزیت شامل پارچه، الیاف، شیشه و رزین و پلی‌استر غیر اشتیاع است. در واقع صنعت انجمن کامپوزیت ایران خانواده‌ای از تولیدکنندگان، فروشندگان و تأمین‌کنندگان (فردایی که به صورت عمده از تولیدکننده خرید کرده و به مصرف‌کنندگان خریده‌فروشی می‌کنند) را تحت پوشش خود دارد.

وی تصریح کرد: یکی از مشکلاتی که این انجمن با آن دست و پنجه نرم می‌کند مربوط به تخصیص ارز است. علاوه بر آن بخشنامه‌هایی که گمرک، وزارت صمت و اداره مالیات صادر می‌کنند نیز مشکلات متعددی را برای فعالان صنعت کامپوزیت پلیمری ایجاد کرده است، زیرا تعدد بخشنامه‌ها منجر به ایجاد موانعی شده که حجم تولید را کاهش داده است. بنابراین انجمن صنعت کامپوزیت ایران در حال تلاش برای حذف یا ادغام برخی از

معرفی اتحادیه

اتحادیه آهنکاران ساختمان، سازندگان در، پنجره، سازه‌های فلزی و جوشکاری تهران



صنعت ساختمان‌سازی یکی از صنایع اشتغالزای در کشور محسوب می‌شود. به طوری که در زمان فعالیت خود مشاغل مختلفی نیز همزمان با آن فعال شده و چرخ تولید در آنها به حرکت در می‌آید. از همین رو می‌توان گفت صنعت ساختمان‌سازی یکی از صنایعی است که برای دستیابی به خروجی نهایی نیازمند استفاده از تولیدات صنایع دیگر است. در، پنجره، سازه‌های فلزی و... از بخش‌هایی هستند که در ساختمان‌سازی از آنها بهره برده می‌شود. از همین رو در شهرهای کشور تعداد قابل توجهی از فعالان در این رشته وجود دارند. فعالان این صنف در تهران زیر نظر اتحادیه‌ای با عنوان «اتحادیه آهنکاران ساختمان، سازندگان در، پنجره، سازه‌های فلزی و جوشکاری تهران» فعالیت می‌کنند که این اتحادیه در سال ۱۳۴۹ تأسیس شده است. اتحادیه آهنکاران ساختمان، سازندگان در، پنجره، سازه‌های فلزی و جوشکاری تهران دارای ۹۰۰ عضو ثابت دارای پروانه کسب است که در ۱۳ رشته شغلی شامل در و پنجره، اسکلت آهنی، جوشکاری، داربست، تخلیه چاه و... فعالیت می‌کنند. علاوه بر آن ۵۰۰ پرونده نیز در حال طی کردن مراحل دریافت جواز کسب و کار هستند.

اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکاران وسایل الکترومکانیکی تهران



تقریباً همه دستگاه‌هایی که متحرک هستند توسط یک سیستم الکترومکانیکی تغذیه می‌شود. در واقع چنین سیستمی در اغلب موتورهای الکتریکی، شیربرقی و مکترونیک وجود دارند. به طوری که اغلب وسایلی که همه روزه از آنها استفاده می‌کنیم دارای چنین سیستمی هستند. وسایلی همچون شیشه‌های برقی خودرو، صندلی‌های برقی، ماشین لباسشویی و... از این سیستم برای حرکت استفاده می‌کنند. این سیستم دارای سه دستگاه الکترومکانیکی رایج به نام‌های موتورهای الکتریکی، سلونوئید و مکترونیک است. برخی از این وسایل در کشور تولید می‌شود که تولیدکنندگان و تعمیرکاران آن تحت نظر اتحادیه‌ای با همین نام مشغول به فعالیت می‌باشند. براساس اعلام رئیس اتحادیه سال تأسیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکاران وسایل الکترومکانیکی تهران ۱۳۴۲ بوده و در حال حاضر بیش از هزار و ۵۰۰ عضو فعال دارد. علاوه بر آن در حال حاضر در این اتحادیه حدود ۲۰ پرونده جدید وجود دارد که در حال طی کردن مراحل دریافت مجوز کسب و کار می‌باشند.

اتحادیه لوازم خانگی نفت سوز، گازسوز و الکترونیک



امروز در همه منازل لوازم خانگی مختلفی مورد استفاده قرار می‌گیرد و این امر تا جایی پیش رفته که این وسایل جزو جدایی‌ناپذیر زندگی افراد شده است. از همین رو و با توجه به نیاز و تقاضایی که افراد جامعه و خانوارها برای تأمین این وسایل دارند، در سطح شهر تعداد بی‌شماری مغازه فروش لوازم خانگی وجود دارد که به بخش‌های مختلفی تقسیم شده‌اند. در حال حاضر لوازم خانگی نفت سوز، گازسوز و الکترونیکی تحت نظر اتحادیه‌ای با همین عنوان فعالیت می‌کنند. اتحادیه لوازم خانگی نفت سوز، گازسوز و الکترونیک در سال ۱۳۴۳ تأسیس شده که دارای دو هزار عضو فعال دارای پروانه کسب در تهران است. براساس اعلام رئیس اتحادیه در حال حاضر حدود ۴۸۰ پرونده به منظور دریافت مجوز کسب و کار در اتحادیه وجود دارد.

ایجاد ارتباط با سازمان‌های اعتباری داخلی و خارجی یکی از اقدامات انجمن حبوبات ایران



دبیر انجمن حبوبات ایران در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی» عنوان کرد: این انجمن به منظور ساماندهی امور فعالیت‌های اعضای خود نظیر واحدهای فرآوری، بسته‌بندی، صادرات و واردات تشکیل شده است. در واقع مسئولین این انجمن تلاش می‌کنند با حفظ توازن و نظم برای اعضای خود شرایط را برای بهره‌برداری بیشتر از سرمایه‌گذاری و تولید مهیا کنند که در این راستا تا کنون از تجربیات علمی و عملی دست‌اندرکاران نیز استفاده کرده‌اند. این انجمن قصد دارد با حمایت از بهبود فضای کسب‌وکار و پاسخگویی به مشکلات و نارسایی‌ها در رو تاکنون اقدامات مختلفی را به منظور ایجاد شرایط مطلوب انجام داده است. از همین رو برای اعضای خود فراهم کند. از همین رو تاکنون اقدامات مختلفی را به منظور ایجاد شرایط مطلوب انجام داده است. عبدی افزود: یکی از اقدامات مهم این انجمن، مشارکت گروهی در تصمیم‌سازی‌ها، ایجاد ارتباط با بانک‌ها و سازمان‌های اعتباری داخلی و خارجی و... از سوی انجمن صورت گرفته است.

افتخاری افزود: همچنین انجمن حبوبات ایران در تصمیم‌سازی‌ها و تصمیم‌گیری‌ها و تهیه و تنظیم پیشنهادها مرتبط به بازار مشارکت دارد و علاوه بر آن در راستای حمایت از منافع مشروع و قانونی اعضای خود مردم جایگاه ویژه‌ای دارد. این انجمن

تشکیل نمایشگاه دائمی تولید تجهیزات مخابراتی و فناوری اطلاعات توسط سندیکا صنعت مخابرات ایران



نایب رئیس هیأت مدیره سندیکا صنعت مخابرات ایران در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی» اظهار داشت: این سندیکا تحت مجوز اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران فعالیت می‌کند. در همه مجامع عمومی سندیکا که مرکب از شرکت‌های عضو است، نماینده اتاق بازرگانی ایران نیز حضور دارد. دبیرخانه سندیکا مرکب از بخش‌های اداری، فنی، مالی، روابط عمومی، امور عضویت و مشاوران تحت نظر دبیر سندیکا فعالیت می‌کنند. همچنین از اقدامات مهم این سندیکا می‌توان به برگزاری منظم جلسات هیأت مدیره و امکان حضور هر یک از شرکت‌های عضو در جلسات هیأت مدیره، برگزاری مجامع عمومی در زمان مقرر و انتشار برنامه و بودجه، استفاده از نیروهای متخصص جهت انجام امور، پویایی و فعالیت کمیسیون‌ها و بانک اطلاعاتی موجود در سندیکا اشاره کرد.

فرامرز رستگار تأکید کرد: توانایی تشکیل در بهره‌گیری از ابزارهای حمایتگری در راستای تأثیرگذاری بر سیاست‌ها به منظور تأمین منافع اعضا، یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های ارزشیابی عملکرد تشکل‌های اقتصادی محسوب می‌شود. با توجه به اقداماتی که سندیکا در این راستا انجام داده موفق به کسب کرسی در نهادهای حاکمیتی، ایجاد ارتباط خوب و اقدامات مشترک با سایر تشکل‌ها، اقدامات و پیگیری‌ها در جهت تغییر آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌ها در حد قابل قبول شده است. همچنین سندیکا صنعت مخابرات ایران ارتباط مؤثری با نهادهای دولتی و رسانه‌ها نیز دارد که همین امر نیز می‌تواند در بهبود شرایط فعالیت برای اعضا مؤثر باشد. وی افزود: یکی دیگر از مؤلفه‌های این سندیکا به منظور بهبود محیط

فناوری اطلاعات نیز هست. در واقع با استفاده از این مؤلفه موفق به دریافت خدمات انحصاری از دولت شده است. به طوری که در راستای بهبود محیط کسب‌وکار اعضا، تشکل‌ها وظایفی را از جانب دولت به عهده می‌گیرند تا به نوعی متولی امور مربوط به تنظیم‌گری بازار در بخش مربوط به خود باشند. سندیکا صنعت مخابرات ایران به این امر، سندیکا صنعت مخابرات ایران اقداماتی همچون تنظیم لیست اولویت‌های بومی‌سازی تجهیزات برای سال ۱۴۰۳، مشارکت و نظارت برای تهیه نظامنامه بومی‌سازی تجهیزات و نرم‌افزارهای حوزه فناوری اطلاعات، پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، امضای تفاهاتنامه بین سندیکا و معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات برای عمق‌سازی داخلی از تشکل درباره توان و ظرفیت ساخت داخل و بررسی‌هایی در خصوص کشف قیمت و قیمت‌گذاری را انجام داده است.

رستگار گفت: سندیکا صنعت مخابرات ایران از ابتدای سال تا کنون اقداماتی همچون مشارکت در کمیته تنظیم لیست اولویت‌های بومی‌سازی تجهیزات برای سال ۱۴۰۳، مشارکت و نظارت برای تهیه نظامنامه بومی‌سازی تجهیزات و نرم‌افزارهای حوزه فناوری اطلاعات، پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، امضای تفاهاتنامه بین سندیکا و معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات برای عمق‌سازی داخلی از تشکل درباره توان و ظرفیت ساخت داخل و بررسی‌هایی در خصوص کشف قیمت و قیمت‌گذاری را انجام داده است.



بازار



صف خرید مرغ، اسفند ۱۳۹۹ عکس: باشگاه خبرنگاران جوان

با تداوم رکورد شکنی جوجه ریزی مرغداران

صف‌های طولانی توزیع مرغ جای خود را به آرامش و ثبات داد

گزارش

امین محمودی خبرنگار

همین منظور آمارهای این وزارتخانه و اصناف و اتحادیه‌های مرتبط با مرغداران همواره نشان داده که میزان جوجه‌ریزی به بیش از ۱۵۰ هزار قطعه رسیده که در نوع خود رکورد شکنی محسوب می شود. به طوری که هم‌اکنون از طرفی جلوی واردات گوشت مرغ به کشور و ارزبری ناشی از آن گرفته شده و از طرف دیگر مازاد مرغ واحدهای مرغداری را نیز شرکت پشتیبانی امور دام خریداری می کند؛

از اواخر سال گذشته تاکنون شاهد آن هستیم که وزارت جهاد کشاورزی تلاش کرده تا با افزایش جوجه‌ریزی مرغداران بازار مرغ را آرام کند، به

از طرف دیگر این امکان برای بخش خصوصی و فعالان این صنعت ایجاد شده تا مرغ را به کشورهای همسایه صادر کنند. همه این امور در حالی صورت گرفته که در دولت دوازدهم شاهد آن بودیم که کشورمان با کمبود شدید مرغ روبه‌رو بوده و صف‌های عریض و طولی برای خرید این کالای اساسی در پایان آن دولت ایجاد شد. پرواضح است که با توجه به روند

افزایش جوجه ریزی ها ، وضعیت عرضه بر مصرف غلبه دارد که همین امر منجر به روند کاهش قیمت مرغ زنده در بازار شده است. به طوری که در تیرماه استان‌های گرمسیر مجبورند با حجم کمتری جوجه‌ریزی کنند که به دلیل افزایش جوجه‌ریزی در ماه‌های اخیر، کاهش ۵ میلیون قطعه جوجه‌ریزی تأثیری در بازار ندارد و با توجه به حجم جوجه‌ریزی در ماه‌های اخیر، ۱۰ تا ۱۲ میلیون قطعه مازاد بر

نیاز ماهانه کشور است. گفتنی است در حال حاضر بنا بر آمار توزیع روزانه مرغ در سطح کشور به ۸ هزار تن رسیده است.



قیمت مصوب هر کیلو گوشت مرغ در کشتارگاه ۷۸ هزار و ۶۰۰ تومان و هر کیلو گرم مرغ زنده نیز ۵۸ هزار تومان است که نرخ آن از سال گذشته هم پایین تر و میانگین ۵۵ هزار تومان در کشور است

صادرات ۷ هزار تن گوشت مرغ

از طرف دیگر بد نیست بدانیم از ابتدای سال تاکنون حدود ۷ هزار تن مرغ توسط اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی ایران صادر شده و در حال انجام است، همچنین زنجیره‌ها هم ۴ هزار تن صادر کردند و اخیراً هم ۲ هزار تن مجوز دریافت کردند که در حال صادرات است. در حال حاضر، اصلی‌ترین مقصد صادرات گوشت مرغ ایران، عراق است، در حالی که عراق خود مرغ گوشتی تولید می کند و این کالا از برزیل و ترکیه نیز با قیمت‌های پایین به عراق وارد می شود، بنابراین بازارهای صادراتی هنوز به اندازه‌ای توسعه نیافته که بتواند مازاد مرغ داخل کشور را به خود جذب کند و به متعادل شدن بازار بینجامد. از ابتدای سال تاکنون ۶ هزار تن مرغ به بازارهای هدف صادر شده است، درحالی که به دلیل مازاد تولید، پتانسیل صادرات ماهانه ۱۰ تا ۱۵ هزار تن مرغ وجود دارد.

همچنین در حال حاضر قیمت مصوب هر کیلو گوشت مرغ در کشتارگاه ۷۸ هزار و ۶۰۰ تومان و هر کیلوگرم مرغ زنده نیز ۵۸ هزار تومان است که نرخ آن از سال گذشته هم پایین تر و میانگین ۵۵ هزار تومان در کشور است.

افزایش واردات نهاده‌های دامی، بازار را آرام کرده است

در سال جاری روند واردات نهاده‌های دامی با افزایش قابل توجهی روبه‌رو شده، به طوری که در سه ماهه نخست سال جاری ۴ میلیون و ۸۴۸ هزار تن نهاده دامی به ارزش یک میلیارد و ۹۴۴ میلیون دلار وارد کشورمان شده که سبب آرامش بازار مرغ و تخم مرغ و سایر فرآورده‌های دامی شده است. به طوری که فعالان این بازار معتقدند که اگر روند تأمین نهاده‌های دامی به شکل کنونی مطلوب باشد، هیچ‌گونه افزایش قیمتی در بازار مرغ تا پایان سال نباید داشته باشیم.

جوجه‌ریزی تیرماه به ۱۵۰ میلیون قطعه می‌رسد

در همین خصوص محمدعلی کمالی سروستانی گفت: برآوردها حاکی از آن است که جوجه‌ریزی تیرماه به حدود ۱۵۰ میلیون قطعه برسد که بر این اساس در خصوص میزان تولید مشکل خاصی نداریم.

وی با بیان اینکه میزان تولید و عرضه بالاتر از تقاضا پیش‌بینی می‌شود، افزود: تولید روزهای جاری روند افزایشی داشته است و همواره حجم تولید در خصوص استان‌های پرتولید بالا است.

کمالی سروستانی ادامه داد: براساس ۱۵۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی، طی ماه‌های اخیر به‌طور متوسط ۲۵۰ تا ۲۶۰ هزارتن تولید داشتیم که کم‌کم این رقم از بازار بیشتر است. مشاور اتحادیه مرغداران گوشتی افزود: با توجه به حجم تولید از پشتیبانی امور دام انتظار می‌رود که بخشی از تولید را برای ذخایر استراتژیک جمع‌آوری کند، زمینه صادرات کماکان فراهم است و تنها مبادی جدید صادرات را باید فراهم کنیم تا محدود به کشور عراق نباشد. وی با بیان اینکه نگران استمرار روند کاهش قیمت مرغ هستیم، گفت: بنا بر آمار طی ماه‌های اخیر ثبات قیمت را در بازار تجربه کردیم و اکنون عمده‌نگرانی ما زبانی است که مرغداران گوشتی نسبت به هزینه‌های تولید متحمل شدند. در حال حاضر، متوسط قیمت مرغ زنده در ماه‌های اخیر کمتر از سال گذشته بوده که این هم خطر حذف تعدادی از تولیدکنندگان از گردونه‌های تولید را به همراه دارد که بر این اساس لذا باید تدابیری اتخاذ شود تا تولیدکنندگان بتوانند به تولید ادامه دهند.

مشاور اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: بنا بر سیاست وزارت جهاد مبنی بر افزایش حجم جوجه‌ریزی‌ها طی ماه‌های اخیر ۱۵۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی صورت گرفت، درحالی که حداکثر نیاز کشور ۱۳۵ میلیون قطعه است که بر این اساس بخشی از تولید باید به عنوان ذخایر استراتژیک جمع‌آوری یا به بازارهای هدف صادر شود.

اخبار



افزایش تولید گوجه فرنگی با طرح جدید

مدیرکل دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان زینتی و قارچ از ابلاغ طرح افزایش تولید گوجه‌فرنگی در گلخانه تابعه اقلیم (سایبان) با هدف افزایش تولید و جلوگیری از افزایش قیمت این محصول در آبان و آذر خبر داد. الهام فاتحی فر، مدیرکل دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان زینتی و قارچ وزارت جهاد کشاورزی هدف از اجرای این طرح را تأمین بخشی از نیاز مصرف داخلی گوجه فرنگی در ماه‌های آبان و آذر و جلوگیری از افزایش قیمت برای مصرف کننده به دلیل کاهش عرضه محصول در پاییز و پایان برداشت گوجه فرنگی زراعی (فضای باز) اعلام کرد.

وی از دیگر مزایای این طرح را امکان تغییر تقویم کاشت و برداشت گوجه فرنگی زراعی با استفاده از شرایط گلخانه تابعه اقلیم، افزایش کیفیت محصول به دلیل پوشش مناسب گلخانه (جلوگیری از آفتاب سوختگی، تگرگ و ...)، افزایش عملکرد تولید در واحد سطح، کاهش تخیر و ترقرق و کاهش دوره آبیاری و در نتیجه افزایش کارایی مصرف آب نسبت به کشت فضای باز و افزایش درآمدزایی طرح برای کشاورزان در مقایسه با کشت فضای باز، اعلام کرد. مدیرکل دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان زینتی و قارچ وزارت جهاد کشاورزی افزود: طرح کاشت در سایبان بویژه برای کشاورزان دارای مزارع گوجه فرنگی به منظور تغییر شیوه کشت از فضای باز به محیط سایبان، به دلیل افزایش کارایی در مصرف آب، افزایش عملکرد تولید در واحد سطح (۳ تا ۵ برابر)، افزایش کیفیت ظاهری و بازارپسندی محصول، افزایش درآمد بهره‌بردار و امکان افزایش صادرات و ارزآوری مناسب، توصیه می‌شود.

افزایش تولید شیره و گوشت دام سنگین در کشور

با توجه به گزارش مرکز آمار ایران، تعداد گاو و گوساله موجود در دامداری‌های کشور نسبت به فصل بهار سال قبل ۱.۹ درصد و تولید شیر ۱۲.۵ درصد افزایش یافته است.

به گزارش تسنیم، بر اساس اطلاعات حاصل از آمارگیری اندازه‌گیری فصلی تعداد و تولیدات فصلی دام سنگین (گاو و گوساله) دوره بهار ۱۴۰۳ که در اواخر خرداد ماه سال جاری اجرا شد، تعداد گاو و گوساله موجود در دامداری‌های کشور ۵،۵۷ میلیون رأس برآورد شد که شامل ۱،۷۳ میلیون رأس دام اصیل، ۲،۳۸ میلیون رأس دام آمیخته و ۱،۴۶ میلیون رأس دام بومی است. تعداد گاو و گوساله موجود در دامداری‌های کشور نسبت به زمان مشابه سال قبل ۱،۹ درصد افزایش یافته است. در فصل بهار سال جاری، تعداد گوساله متولد شده ۴۱۵ هزار رأس و تعداد گاو و گوساله در حال پرور ۴۵۸ هزار رأس برآورد شد که نسبت به فصل بهار سال قبل، به ترتیب ۱۰،۷ درصد افزایش و ۷،۱ درصد کاهش داشته است. مقدار تولید شیر گاو در بهار امسال ۲،۳۱ میلیون تن برآورد شد که نسبت به بهار سال گذشته ۱۲،۵ درصد افزایش داشته است.

قیمت‌نامه آخرین قیمت انواع طلا و سکه

Table with columns: سکه و ارز, قیمت (تومان)

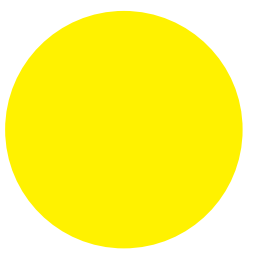
قیمت انواع یخچال دوچلو

Table with columns: انواع یخچال, قیمت (تومان)

لیست قیمت جدید انواع کامیون و کامیون کشنده

Table with columns: مدل, توضیحات, قیمت (تومان)

اقتصاد ایران



خبر

نرخ بیکاری در ۱۹ استان کاهش یافت

وزیر کار گفت: نرخ بیکاری در ۱۹ استان کاهش یافته و در ۲۶ استان، نرخ بیکاری تک رقمی شده است.

به گزارش ایسنا، سیدصورت مرتضوی در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: پنج دهم درصد نرخ بیکاری فارغ التحصیلان کاهش یافته است. جمعیت شاغل افزایش یافته و جمعیت بیکار کاهش یافته و میزان بیکاری جوانان نیز تک رقمی شده است. هدفگذاری ما در دولت سیزدهم این بود که تا پایان سال نرخ بیکاری را زیر ۷ درصد بیآوریم.

ضریب پشتیبانی صندوق های بازنشستگی مخصوص در تأمین اجتماعی رو به افزایش است.

باج کمترین دغدغه در سازمان تأمین اجتماعی، حقوق بازنشستگان در موعد مقرر پرداخت می شود. به صورت علی الحساب همسان سازی حقوق بازنشستگان هم اجرا شد. ۳۶۰ هزار میلیارد تومان در طول دولت سیزدهم از مطالبات صندوق اجتماعی اخذ شده است و حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان از مطالبات سایر صندوق ها هم اخذ شده است که این یک رکورد تاریخی در پرداخت دیون دولت به صندوق هاست. سهام به روزی هم واگذار شده که هر زمان می توان آن را به نقدینگی تبدیل کرد.

بهبود بازار کار فارغ التحصیلان دانشگاهی در بهار امسال



عکس: حسین نقی زاده / ایران

شاغلان دانش آموخته دانشگاهی ۶ درصد افزایش یافتند

در مقابل سهم جمعیت شاغل این گروه از شاغلان کشور در بهار سال گذشته ۲۶٫۵ درصد بوده که با رشد ۱٫۱ درصدی مواجه شده و به ۲۷٫۶ درصد رسیده است. بررسی ها نشان می دهد، ۶ میلیون و ۴۴۰ هزار نفر فارغ التحصیل در بهار سال گذشته شاغل بوده اند که در نخستین فصل از سال جاری، ۳۸۹ هزار نفر به آنها اضافه شده و تعداد آنها به ۶ میلیون و ۸۲۹ هزار نفر رسیده است. همچنین میزان رشد تعداد فارغ التحصیلان دانشگاهی در سه ماهه نخست امسال نسبت به سه ماهه نخست پارسال، ۶٫۴ درصد بوده است. این میزان رشد با توجه به انباشت تقاضا در بازار کار دانشگاهی چشمگیر بوده و چشم انداز

درد کاهش پیدا کرد و تعداد بیکاران به دو میلیون و ۷۴ هزار نفر رسید. تعداد مشارکت کنندگان افزایش یافته و به ۲۶ میلیون و ۸۲۰ هزار نفر رسیده است. میزان رشد تعداد جمعیت فعال کشور در بهار امسال نسبت به سه ماهه نخست سال گذشته ۱٫۳ درصد بوده است. رشد تعداد شاغلان کشور در سه ماهه نخست امسال نسبت به اولین فصل سال گذشته، ۱٫۸ درصد بوده است. مرکز آمار همچنین وضعیت کار فارغ التحصیلان دانشگاهی را در بهار امسال ارائه کرده است. بنا به گزارش این مرکز، در این فصل سهم جمعیت بیکار دانش آموخته دانشگاهی در کشور از کل بیکاران با رشد ۲٫۲ درصد مواجه بوده و به ۴۳ درصد رسیده است.

اشتغال

در بهار امسال نسبت به مدت مشابه پارسال در حالی که شاغلان فارغ التحصیل دانشگاهی بالغ بر ۶ درصد افزایش یافته اند، جمعیت بیکار این گروه ۱۰٫۲ درصد با رشد مواجه شده اند. در این میان در سه ماهه نخست امسال، رشد اشتغالزایی بانوان بالغ بر ۲ درصد بوده که سرعت رشد اشتغالزایی دانش آموختگان دانشگاهی در مقابل رشد بیکاری آنها بیانگر بهبود بازار کار این گروه است. طبق داده های مرکز آمار کشور در بهار امسال نرخ بیکاری از ۸٫۲ درصد به ۷٫۷

اشتغال و بیکاری جمعیت فارغ التحصیلان دانشگاهی سرعت بیشتری داشته است. در بهار سال جاری، سهم جمعیت بیکار دانش آموخته دانشگاهی آقا از کل بیکاران آقاییان، ۳۰٫۲ درصد بوده است. یعنی به ازای هر ۱۰۰ نفر بیکار آقا، سه نفر بیکار وجود دارد. همچنین در این فصل رشد سهم جمعیت بیکار دانش آموخته دانشگاهی آقا از کل بیکاران آقا، ۲٫۵ درصد با رشد روبه رو بوده است. این در حالی است که سهم جمعیت شاغل دانش آموخته دانشگاهی آقا از کل شاغلان آن در این فصل ۲۳٫۷ درصد بوده که با رشد ۰٫۸ درصد مواجه بوده است. در عین حال، تعداد شاغلان آقا در بهار سال جاری از مجموع شاغلان آقا، چهار میلیون و ۹۲۶ هزار نفر بوده که نسبت به تعداد جمعیت آن در بهار سال گذشته به میزان ۱۰٫۷ درصد رشد نشان می دهد. این در حالی است که تعداد جمعیت بیکار آقاییان دانش آموخته دانشگاهی از کل بیکاران آقا در بهار امسال، ۲ میلیون و ۱۵۸ هزار نفر بوده که در مقایسه با تعداد بیکاران آن در بهار سال گذشته، ۰٫۷ درصد با رشد مواجه شده است. در سه ماهه اول سال گذشته، تعداد بیکاران آقاییان دانش آموخته دانشگاهی، ۴ میلیون و ۱۲۹ هزار نفر بوده است. روی هم رفته، گزارش مرکز آمار کشور از بازار کار دانش آموختگان دانشگاهی این گزاره را یادآور می شود که همچنان آقاییان سهم بالایی از اشتغالزایی در این گروه را برعهده داشته و این نشان می دهد که فرصت های شغلی در این زمینه در دسترس تر قرار دارد، موضوعی که در فصول و سال های گذشته نیز وجود داشته است.

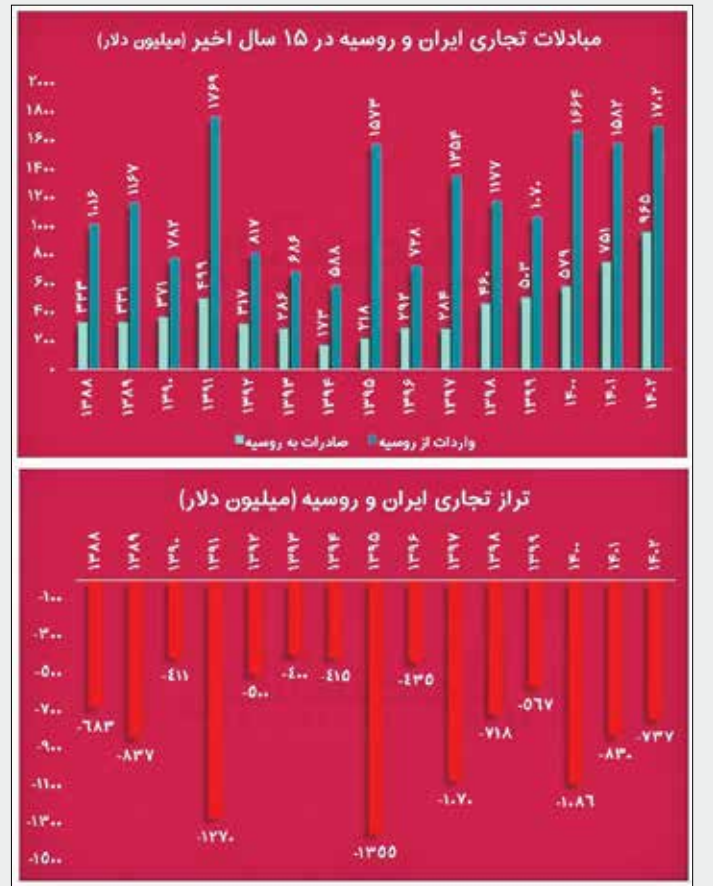
وضعیت بازار کار آقاییان دانش آموخته دانشگاهی یافته ها حکایت دارند که رشد اشتغالزایی جمعیت فارغ التحصیل آقا از میزان رشد جمعیت بیکار آن مثل داده های کلی

معتل خارجی ها نمادیم مروری بر دستاوردهای وزارت نفت در زمینه تقویت ساخت داخل و حمایت از شرکت های دانش، بنیان.



بهبود تراز تجاری ایران با روسیه

تراز تجاری ایران و روسیه در آغاز اجرای توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سال ۹۷، منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار بوده است. مقایسه تراز تجاری ایران و روسیه، ۵ سال پس از اولین توافق نشان می دهد تراز تجاری ایران از منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار در سال ۹۷ به منفی ۷۳۷ میلیون دلار در سال ۱۴۰۲ رسیده که بیانگر افزایش ۳۳۳ میلیون دلاری تراز تجاری ایران و روسیه است. به نظر می رسد این توافقنامه تاکنون به نفع ایران کار کرده و موجب بهبود تراز تجاری ایران با اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا شده است.



خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکونی حمایتی غیرقانونی است

یاسر دستمالچیان، مدیر کارگروه تنظیم بازار املاک و مستغلات وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی طبق قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها ممنوع است، گفت: چنانچه امتیاز مسکن های حمایتی خرید و فروش شود دعوای احتمالی آتی قابل پیگرد نیست. مردم توجه داشته باشند که طبق ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار مسکن، زمین و اجاره بها، خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی ممنوع است. در این قانون قید شده که حق انعقاد معاملات و اعطای وکالت مربوط و انتقال حق انتفاع اراضی یا عیان یا امتیاز ثبت نام وجود ندارد. همچنین ثبت رسمی معاملات و وکالت نامه ها وابسته به اخذ استعلام از وزارت راه و شهرسازی است.



- تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ شماره: ۸۸۷۶۱۲۵۴ ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵
- پیامک: ۳۰۰۰۴۵۱۲۳ روابط عمومی: نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸
- صندوق پستی: ۱۵۸۷۵۰۵۳۸۸ امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰
- لیتوگرافی و چاپ: مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران
- سازمان آگهی های روزنامه ایران: دایره گواهی نامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
- پذیرش سازمان آگهی ها: ۱۸۷۷۲ (۰۲۱)
- انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۴۸۸۹۲-۵

آنچه بازار کار دانش آموخته دانشگاهی را در بهار امسال نسبت به بهار پارسال متمایز کرده، رشد اشتغالزایی و سهم و جمعیت بانوان و کاهش سهم جمعیت بیکار آنها از کل بیکاران است

مبثتی از این بازار را حکایت می کند. این موضوع وقتی بیشتر آشکار می شود که رشد تعداد بیکاران دانش آموخته دانشگاهی ۱۰٫۲ درصد بوده است. بنابراین در بهار امسال، سرعت رشد اشتغالزایی در بهار امسال، نسبت به نخستین فصل از سال جاری، ۳۸۹ هزار نفر به آنها اضافه شده و تعداد آنها به ۶ میلیون و ۸۲۹ هزار نفر رسیده است. همچنین میزان رشد تعداد فارغ التحصیلان دانشگاهی در سه ماهه نخست امسال نسبت به سه ماهه نخست پارسال، ۶٫۴ درصد بوده است. این میزان رشد با توجه به انباشت تقاضا در بازار کار دانشگاهی چشمگیر بوده و چشم انداز

معتل خارجی ها نمادیم مروری بر دستاوردهای وزارت نفت در زمینه تقویت ساخت داخل و حمایت از شرکت های دانش، بنیان.



بهبود تراز تجاری ایران با روسیه

تراز تجاری ایران و روسیه در آغاز اجرای توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سال ۹۷، منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار بوده است. مقایسه تراز تجاری ایران و روسیه، ۵ سال پس از اولین توافق نشان می دهد تراز تجاری ایران از منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار در سال ۹۷ به منفی ۷۳۷ میلیون دلار در سال ۱۴۰۲ رسیده که بیانگر افزایش ۳۳۳ میلیون دلاری تراز تجاری ایران و روسیه است. به نظر می رسد این توافقنامه تاکنون به نفع ایران کار کرده و موجب بهبود تراز تجاری ایران با اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا شده است.



خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکونی حمایتی غیرقانونی است

یاسر دستمالچیان، مدیر کارگروه تنظیم بازار املاک و مستغلات وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی طبق قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها ممنوع است، گفت: چنانچه امتیاز مسکن های حمایتی خرید و فروش شود دعوای احتمالی آتی قابل پیگرد نیست. مردم توجه داشته باشند که طبق ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار مسکن، زمین و اجاره بها، خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی ممنوع است. در این قانون قید شده که حق انعقاد معاملات و اعطای وکالت مربوط و انتقال حق انتفاع اراضی یا عیان یا امتیاز ثبت نام وجود ندارد. همچنین ثبت رسمی معاملات و وکالت نامه ها وابسته به اخذ استعلام از وزارت راه و شهرسازی است.



اما آنچه بازار کار فارغ التحصیلان دانشگاهی را در بهار امسال نسبت به بهار پارسال متمایز کرده، رشد اشتغالزایی و سهم و جمعیت بانوان و کاهش سهم جمعیت بیکار آنها از کل بیکاران بانو بوده است. در بهار سال جاری، همزمان با کاهش ۱٫۴ درصدی و افزایش ۲٫۴ درصدی سهم جمعیت بیکار بانو از کل بیکاران بانو، سهم جمعیت شاغل بانو از کل شاغلان بانو، ۲۳٫۷ درصد بوده که با رشد ۰٫۸ درصد مواجه بوده است. در عین حال، تعداد شاغلان آقا در بهار سال جاری از مجموع شاغلان آقا، چهار میلیون و ۹۲۶ هزار نفر بوده که نسبت به تعداد جمعیت آن در بهار سال گذشته به میزان ۱۰٫۷ درصد رشد نشان می دهد. این گزاره وقتی بیشتر نمود پیدا می کند که سرعت تعداد اشتغالزایی بانوان بیشتر از آقاییان بوده است. یافته های گزارش مرکز آمار بیانگر آن است، تعداد شاغلان خانم فارغ التحصیل دانشگاهی در بهار سال جاری از مجموع شاغلان، یک میلیون و ۹۰۲ هزار نفر بوده که با رشد ۲٫۴ درصدی سهم ۴۸٫۱ درصدی از اشتغال این قشر را برعهده داشته اند. به بیانی دیگر رشد تعداد شاغلان بانو در بهار سال جاری ۲٫۳ درصد بوده است. در مقابل جمعیت بیکار دانش آموخته دانشگاهی خانم در بهار امسال حدود ۴۷۶ هزار نفر بوده که در مقایسه با بهار سال گذشته، ۱٫۴ درصد رشد نشان می دهد. آنچه مشخص است، هرچند که بازار کار بیشتر در اختیار آقاییان است، اما در بهار سال جاری داده ها نشان می دهند که سهم جمعیت شاغل بانوان فارغ التحصیل از کل شاغلان و بیکاران بانو نسبت به آقاییان بیشتر بوده و این گزاره بیانگر افزایش فرصت های شغلی بازار کار آنها بوده است. به نظر می رسد چشم انداز بازار کار دانش آموختگان دانشگاهی بخصوص بانوان در مسیر مناسبی قرار گرفته و فرصت های اشتغالزایی برای آنها نسبت به گذشته در دسترس تر قرار می گیرد.

آنچه بازار کار دانش آموخته دانشگاهی را در بهار امسال نسبت به بهار پارسال متمایز کرده، رشد اشتغالزایی و سهم و جمعیت بانوان و کاهش سهم جمعیت بیکار آنها از کل بیکاران بانو بوده است

وضعیت بازار کار آقاییان دانش آموخته دانشگاهی یافته ها حکایت دارند که رشد اشتغالزایی جمعیت فارغ التحصیل آقا از میزان رشد جمعیت بیکار آن مثل داده های کلی

بهبود تراز تجاری ایران با روسیه

تراز تجاری ایران و روسیه در آغاز اجرای توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سال ۹۷، منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار بوده است. مقایسه تراز تجاری ایران و روسیه، ۵ سال پس از اولین توافق نشان می دهد تراز تجاری ایران از منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار در سال ۹۷ به منفی ۷۳۷ میلیون دلار در سال ۱۴۰۲ رسیده که بیانگر افزایش ۳۳۳ میلیون دلاری تراز تجاری ایران و روسیه است. به نظر می رسد این توافقنامه تاکنون به نفع ایران کار کرده و موجب بهبود تراز تجاری ایران با اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا شده است.



خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکونی حمایتی غیرقانونی است

یاسر دستمالچیان، مدیر کارگروه تنظیم بازار املاک و مستغلات وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی طبق قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها ممنوع است، گفت: چنانچه امتیاز مسکن های حمایتی خرید و فروش شود دعوای احتمالی آتی قابل پیگرد نیست. مردم توجه داشته باشند که طبق ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار مسکن، زمین و اجاره بها، خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی ممنوع است. در این قانون قید شده که حق انعقاد معاملات و اعطای وکالت مربوط و انتقال حق انتفاع اراضی یا عیان یا امتیاز ثبت نام وجود ندارد. همچنین ثبت رسمی معاملات و وکالت نامه ها وابسته به اخذ استعلام از وزارت راه و شهرسازی است.



بهبود تراز تجاری ایران با روسیه

تراز تجاری ایران و روسیه در آغاز اجرای توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سال ۹۷، منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار بوده است. مقایسه تراز تجاری ایران و روسیه، ۵ سال پس از اولین توافق نشان می دهد تراز تجاری ایران از منفی ۱۰۷۰ میلیون دلار در سال ۹۷ به منفی ۷۳۷ میلیون دلار در سال ۱۴۰۲ رسیده که بیانگر افزایش ۳۳۳ میلیون دلاری تراز تجاری ایران و روسیه است. به نظر می رسد این توافقنامه تاکنون به نفع ایران کار کرده و موجب بهبود تراز تجاری ایران با اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا شده است.



خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکونی حمایتی غیرقانونی است

یاسر دستمالچیان، مدیر کارگروه تنظیم بازار املاک و مستغلات وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی طبق قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها ممنوع است، گفت: چنانچه امتیاز مسکن های حمایتی خرید و فروش شود دعوای احتمالی آتی قابل پیگرد نیست. مردم توجه داشته باشند که طبق ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار مسکن، زمین و اجاره بها، خرید و فروش امتیاز مسکن های حمایتی ممنوع است. در این قانون قید شده که حق انعقاد معاملات و اعطای وکالت مربوط و انتقال حق انتفاع اراضی یا عیان یا امتیاز ثبت نام وجود ندارد. همچنین ثبت رسمی معاملات و وکالت نامه ها وابسته به اخذ استعلام از وزارت راه و شهرسازی است.

