

اخبار



نخستین کارخانه تولید پهپادهای غیرنظامی در شرق کشور افتتاح شد

رئیس گروه فوق سبک سازمان هواپیمایی کشوری از افتتاح نخستین کارخانه تولید پهپادهای غیرنظامی در شرق کشور خبر داد و گفت که با ساخت این پهپادها ۹۰ درصد در مصرف آب، ۲۰ درصد در مصرف سم یا محلول صرفه جویی می شود و از نمونه خارجی ۲۵درصد ارزان تر است .

«مهدی قرنلی» افزود: سیمرغ اس ۲۰ یک پرنده بدون سرنشین در حوزه کشاورزی است که به همت متخصصان یک شرکت دانش بنیان در مشهد طراحی و ساخته شده است. وی تصریح کرد: با هدف حمایت از شرکت های دانش بنیان فعال در حوزه ساخت پهپادهای غیرنظامی، سازمان هواپیمایی کشوری واردات انواع مختلف پهپادها را ممنوع و محدود کرده است. قرنلی ادامه داد: با هدف حمایت از تولید داخلی، پلاک گذاری مختص محصولات تولید داخل است تا تولیدکنندگان بتوانند در شرایط مناسب با تون بهتره تولید محصولات داخلی ادامه دهند.

پیشرفت ۶۰ درصدی پروژه پارکینگ یادمان شهدای کربلای ۴

نماینده وزیرراه و شهرسازی در ستاد راهیان نور کشور گفت: پیشرفت ۶۰ درصدی پروژه پارکینگ یادمان شهدای کربلای ۴ به دست متخصصان ستاد راهیان نور وزارت راه و شهرسازی حاصل شد. حجت الاسلام والمسلمین مجید وین اظهار کرد: پروژه بهسازی ۱۲هزار مترمربعی پارکینگ یادمان شهدای عملیات کربلای ۴ (علقه) با پیشرفت ۶۰درصدی در حال اجراست. وی افزود: به منظور ارج نهادن به مقام رفیع و شهدا و زنده نگه داشتن یاد و خاطره ایثار این عزیزان ستاد راهیان نور وزارت راه وشهرسازی اقدام به تسطیح و بهسازی یادمان شهدای کربلای ۴ در منطقه خرمشهر به منظور بازدید مردم عزیز و کاروان های راهیان نور نموده است. حجت الاسلام مجید وین از نظر مساعد وزیر محترم راه و شهرسازی و تأکید ایشان مبنی بر رفع مشکلات زوار راهیان نور تشکر کرد. وی در ادامه نیز گفت: به منظور تعیین سرنوشت جنگ و تصرف شلمچه، نمونه و جزایر اروندرود و پیشروی از شمال فاو با هدف نهایی تصرف شهر صر، عملیات کربلای ۴ یا فرماندهی سپاه و پشتیبانی هوایی و توپخانه ارتش با چهار فراگاه تحریف، قدس، کربلا و نوح در تاریخ ۱۰۳، ۱۳۶۵، طراحی و اجرا شد و این یادمان روزانه بین دو تا سه هزار نفر از اعضای کاروان های راهیان نور را پذیراست.

افزایش ۵۰ درصدی بهره‌وری لکوموتیوهادر راه‌آهن خراسان

مدیرکل راه‌آهن خراسان گفت: سعی کرده‌ایم از حداکثر توان لکوموتیوها برای حمل بار استفاده کنیم که منجر به رشد حدود ۵۰ درصدی بهره‌وری لکوموتیو در سه ماه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل در اداره کل راه‌آهن خراسان شده است. مصطفی نصیری، مدیرکل راه‌آهن خراسان، گفت: با توجه به اینکه بهره‌وری لکوموتیو و سرعت بازرگانی مورد تأکید مدیرعامل است، برای کاهش توقف واگن‌های ترانزیتی به خصوص واگن‌هایی که از مرز سرخس وارد می‌شود، تعامل‌هایی با گمرک و استانداران که مجوز آنها برای حرکت بارهای ترانزیتی از مبدأ سرخس و بارهای صادراتی لازم است انجام شده است.



دهک‌های یک تا ۳ با ۱۰۰ میلیون تومان خانه‌دار می‌شوند

گزارش



متقاضیان نهضت ملی مسکن که براساس اطلاعات پایگاه داده ایرانیان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در دهک‌های یک تا چهار درآمدی قرار دار ند، مسکن حمایتی با کمترین آورده مالی دریافت می‌کنند.

هدف اصلی از اجرای نهضت ملی مسکن، خانه‌دار شدن اقشار ضعیف با حمایتی مالی از طرف دولت است. بر این اساس دولت سیزدهم، تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی برای متقاضیان نهضت ملی مسکن دهک‌های یک و دو و تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی برای متقاضیان دهک‌های ۳ و ۴ با سود ۲ درصد و دوره بازپرداخت ۱۵ ساله ارائه می‌کند. این متقاضیان علاوه بر دریافت زمین، تخفیف عوارض صدور پروانه، نظام مهندسی و مالیات که در قانون جهش تولید مسکن مصوب شده است از سایر حمایت‌هایی که در قوانین وزارت رفاه آمده است، برخوردار می‌شوند.

گزارش خبری



توسعه همه جانبه بنادر در دولت سیزدهم به برنامه‌های مختلفی در جریان است. سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی بخشی از این بنادر است. در همین راستا یک گروه از سرمایه‌گذاران روس جهت سرمایه‌گذاری امیرآباد بازدید کردند. محمد علی موسی‌پور گرچی از بازدید یک گروه از سرمایه‌گذاران روسی از بندر امیرآباد به منظور سرمایه‌گذاری در زمینه تولید مشتقات نفتی خبر داد و گفت: با توجه به موقعیت بندر امیرآباد و وسعت اراضی در زمینه‌های مختلف سرمایه گذاری، یک شرکت روسی آمادگی خود را جهت سرمایه‌گذاری در این بندر در زمینه تولید مشتقات نفتی اعلام کرد. مدیر کل بنادر و دریانوردی امیرآباد افزود: سرمایه‌گذاری خارجی در بنادر یکی از اهداف مهم دولت و سازمان در راستای توسعه اقتصاد دریا محور محسوب می‌شود که علاوه بر جذب سرمایه‌گذار و درآمدزایی به انتقال تکنولوژی و اشتغالزایی هم کمک شایانی خواهد کرد. وی با تشریح پتانسل‌ها و معرفی توانمندی‌های بندر امیرآباد که از شقوق مختلف حمل‌ونقل بهره می‌برد از سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی خواست، با ارائه طرح‌های مرتبط فعالیت‌های دریایی و بندری در بندر امیرآباد سرمایه‌گذاری کنند. وی گفت: باعقوش باز از طرح‌های نوکه تنوع کالایی ایجاد کند و با انجام ترافیک دریایی تأثیر مثبتی در واردات خصوصاً صادرات محصولات تولید شده در پس کرانه بندر داشته باشد استقبال می‌کنیم.

پیش‌نویس تفاهم همکاری سازمان بنادر با آژانس سرمایه‌گذاری ملی قرقیزستان

همچنین پیش‌نویس تفاهم همکاری آژانس سرمایه‌گذاری ملی قرقیزستان با



محمدرضا مهدیار اسماعیلی مدیرعامل صندوق ملی مسکن در نشست بررسی عملکرد دولت در نهضت ملی مسکن درخصوص تأمین مسکن دهک‌های پایین درآمدی با اعلام اینکه اقشار حمایتی با ۱۰۰ میلیون تومان خانه‌دار می‌شوند، گفت: افزایش وام نهضت ملی مسکن برای کاهش آورده متقاضیان انجام شد. رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن گفت: هم‌اکنون رقم اجرای نهضت ملی مسکن در سراسر کشور از ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد عبور کرده است و از این میزان حدود ۷۰۰ هزار واحد تکمیل و تحویل متقاضیان شده است.

مهدیاراسماعیلی ادامه داد: برای ساخت واحدهای در حال اجرای نهضت ملی مسکن تاکنون ۴۰۰ هزار میلیارد تومان هزینه شده، از این میزان مبلغ هزینه شده ۲۳۴ هزار میلیارد تومان آورده مردم، ۱۳۷ هزار میلیارد تومان بانکی و ۳۰ هزار میلیارد تومان از طریق منابع صندوق ملی مسکن و سازمان‌های همکار (سازمان ملی زمین و مسکن، شرکت بازرگانی شهری



ایران، شهرهای جدید و بنیاد مسکن) هزینه شد. وی توضیح داد: در سال گذشته حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان مستقیم از منابع صندوق ملی مسکن در بخش مسکن هزینه شد که ۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان جهت انتقال زیرساخت‌های آب، برق و غیره و ۵ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان تکمیل واحدهای مسکن مهر هزینه شد .

رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن گفت: هم‌اکنون رقم اجرای نهضت ملی مسکن در سراسر کشور از ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد عبور کرده است و از این میزان حدود ۷۰۰ هزار واحد تکمیل و تحویل متقاضیان شده است.

مهدیاراسماعیلی ادامه داد: برای ساخت واحدهای در حال اجرای نهضت ملی مسکن تاکنون ۴۰۰ هزار میلیارد تومان هزینه شده، از این میزان مبلغ هزینه شده ۲۳۴ هزار میلیارد تومان آورده مردم، ۱۳۷ هزار میلیارد تومان بانکی و ۳۰ هزار میلیارد تومان از طریق منابع صندوق ملی مسکن و سازمان‌های همکار (سازمان ملی زمین و مسکن، شرکت بازرگانی شهری

گزارش



روسیه در بندر امیرآباد سرمایه‌گذاری می‌کند

سازمان بنادرودریانوردی در نشست آنلاین با بیشکک، تأیید شد. کاظم صالحی، سرپرست اداره کل ترانزیت، لجستیک و توافقاتنامه‌ها تأیید پیش‌نویس تفاهم همکاری آژانس سرمایه‌گذاری ملی قرقیزستان با سازمان بنادر و دریانوردی در نشست با بیشکک خبر داد و گفت: در نشست تصویری با آژانس سرمایه‌گذاری ملی قرقیزستان، مفاد پیش‌نویس یادداشت تفاهم همکاری بین سازمان بنادر و دریانوردی و این کشور در زمینه حضور بخش خصوصی این کشور در بنادر جنوبی ایران بررسی و تأیید شد. صالحی افزود: متن پیش‌نویس یادداشت تفاهم مذکور در جریان سفرمقامات ذی‌ربط کشور قرقیزستان به تهران، در آینده‌های نزدیک، به امضای طرفین خواهد رسید. به گفته سرپرست اداره کل ترانزیت، لجستیک و توافقاتنامه‌های سازمان بنادر و دریانوردی، با امضای این تفاهنامه، دو کشور در ایجاد مراکز لجستیک مشترک در پس کرانه بندری ایران مشارکت خواهند کرد و سطح مناسبات تجاری دو طرف افزایش خواهد یافت.

صالحی ضمن ضروری دانستن تسهیل و رونق ترانزیت منطقه‌ای به صورت حمل و نقل و جعبه و جعبه‌ی، خاطرنشان کرد: همکاران بنادر و دریانوردی از حضور کشورهای همسایه، بویژه کشورهای آسیای میانه، در پروژه‌های زیربنایی بنادر ایران استقبال می‌کند.

سهم ۲۵ درصدی بنادر بوشهر از میزان تخلیه و بارگیری

در راستای پیشرفت عملکرد بنادر کشور، مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: این استان در سه ماهه نخست امسال با نزدیک به ۱۴ میلیون تن تخلیه و بارگیری ۲۵ درصد از حجم فعالیت‌های تخلیه و بارگیری کالاهای نفتی و غیرنفتی کشور را به خود اختصاص داد. محمد شکیبایی‌نسب با سهم ۲۵ درصدی بندر بوشهر از میزان تخلیه و بارگیری بندر کشور خبر داد و گفت: استان بوشهر



تکمیل واحدهای در حال ساخت داشت در سال گذشته آسانسورهای نهضت ملی مسکن را با منابع داخلی صندوق ملی مسکن در تعداد یک هزار و ۶۷۲ فقره خریداری کرد. همچنین قرارداد ۲ هزار و ۳۱۳ آسانسور باقی است که برای این آسانسورها ۷۹۰ میلیارد تومان

رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن ادامه داد: تا امروز بابت تکمیل محوطه‌ها و معابر دسترسی مسکن مهر باقی‌مانده این صندوق یک هزار و ۶۵۰ میلیارد تومان هزینه کرد.

تأمین ۲ هزار میلیارد تومان برای خرید فولاد از طریق بورس

وی با تأکید بر اینکه سایت‌های مسکن این حسنه به خدمات زیربنایی و روتینایی پروژه‌های با بیش از ۷۰ درصد پیشرفت هر هزار میلیارد تومان بابت این تسهیلات پرداخت شده است. همچنین، تا امروز ۹ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان منابع بازگشتی مسکن مهر در نهضت ملی مسکن از طریق بورس کالا ۲ هزار میلیارد تومان صرف خرید هزینه فولاد شده است. مهدیاراسماعیلی در ادامه راهکارهای حیات صندوق تا تشریح کرد و گفت: تلاش شد تا در دولت سیزدهم، صندوق ملی مسکن روند خانه‌سازی

دولت

سیزدهم

تسهیلات

۴۰۰ میلیون

تومانی برای

متقاضیان

نهضت ملی

مسکن

دهک‌های

یک و دو و

تسهیلات

۳۰۰ میلیون

تومانی برای

متقاضیان

دهک‌های ۳

و ۴ با سود ۲

درصد و دوره

بازپرداخت

۱۵ ساله را

تصویب کرد

در کشور متحول شود که یکی از آنها طراحی سازگاری برای جلوگیری از افزایش قیمت هزینه ساخت بود.

خرید سیمان از طریق بورس کالا انجام می‌شود

وی با یادآوری اینکه در قانون جهش تولید مسکن برای تحول در ساخت خانه در کشور دو ظرفیت فولاد و سیمان دیده شد، توضیح داد: با توجه به اینکه ۷۰ درصد هزینه‌های ساخت واحدهای مسکونی مربوط به فولاد و سیمان است تلاش شد تا از ظرفیت قانونی برای خرید این دو محصول عمده به شکل کلان استفاده شود. در همین رابطه در سال گذشته ۲ هزار میلیارد تومان خرید فولاد از بورس کالا انجام شد و در اختیار پروژه‌های نهضت ملی مسکن قرار گرفت. امسال نیز مقرر است تا خرید سیمان از طریق بورس کالا برای پیشبرد پروژه‌های نهضت ملی مسکن خریداری شود. این مقام مسئول ادامه داد: هم‌اکنون در نهضت ملی مسکن بالغ بر ۲۸۰ هزار میلیارد تومان قرارداد منعقد شده است که ۱۴۰ هزار میلیارد تومان آن پرداخت شده است. بیشترین رقمی که از تسهیلات نیز پرداخت شده متعلق به بانک مسکن است که معادل ۹۰ هزار میلیارد تومان است.

به گفته وی، میزان پرداخت وام از بانک‌های گردشگری، خاورمیانه و سرمایه تقریباً صفر است و جرایم مالیاتی شامل حال این بانک‌ها می‌شود .

رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن ادامه داد: برای دریافت مالیات از بانک‌های متخلف در سال اول ۶۹ هزار میلیارد تومان برکه تشخیص صادر شده است و در سال دوم نزدیک ۹۰ هزار میلیارد تومان و در سال سوم هم میزان صدور برکه تشخیص بالای ۱۴۰ همت است و جمع آنها صرف ساخت مسکن خواهد شد .

مهدیار اسماعیلی درباره میزان وصولی مالیات و جرایم بانک‌ها نیز با اشاره به اینکه تا به امروز از محل مالیات‌ها وصولی به صندوق ملی مسکن انجام نشده است، افزود: از محل سایر

مالیات‌ها از جمله مالیات بر خانه‌های خالی و خانه‌های لوکس ۱۶ هزار میلیارد جمع مالیات‌ها بوده که تاکنون ۵.۸ هزار میلیارد تومان وارد از این محل وارد صندوق شده است.

این مقام مسئول همچنین درباره استفاده از منابع نفتی برای صندوق ملی مسکن با بیان اینکه مجوز ۲ میلیارد دلار از محل استجازه رهبری و تهاتر نفت ارائه شده و کنش وقوس زیادی در این خصوص وجود داشت، گفت: کل مبلغ در نظر گرفته شده از این محل برای اجرای نهضت ملی مسکن ۲ میلیارد دلار در نظر گرفته شده است که در ابتدا مقرر بود صندوق توسعه ملی به صورت داوطلبانه آن را بپردازد اما در مقام اجرا با محدودیت‌های وزارت نفت مواجه شد .

وی افزود: مطابق مصوبه وزیران در سال جاری مقرر شده تا در سال پیش‌رو مبالغی مربوط به این ۲ میلیارد دلار دریافت شود که در یک‌ماه‌ونیم گذشته دریافت ۱۰ هزار و ۱۹۵ میلیارد ریال آن آغاز شد و ورود منابع نفتی از فرایند مذکور به صندوق ملی مسکن شکل گرفت .

وی ابراز امیدواری کرد که تا پایان سال کل این مبلغ که بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ میلیارد ریال است، واریز شود.

مهدیار اسماعیلی در پاسخ به سؤالی در خصوص قیمت تمام‌شده واحدهای نهضت ملی مسکن با بیان اینکه قیمت تمام‌شده ساخت نهضت ملی مسکن به تورم احتمالی افزایش پیدا می‌کند، ادامه داد: قیمت تمام‌شده هر مترمربع واحدهای مسکونی که امروز تکمیل می‌شوند حدود ۸.۵ تا ۱۰ میلیون تومان است که ۵۵۰ میلیون تومان آن وام بوده اما آنچه که ساخت آن از امروز آغاز شده با توجه به تورم، قیمت آن افزایش پیدا می‌کند که به همین دلیل وام را به ۸۰۰ میلیون تومان افزایش دادیم تا به آورده اولیه متقاضی هم کمک شود.

وی ادامه داد: از ابتدای تشکیل صندوق تا به امروز ۷.۹ همت از محل برگشت اقساط مسکن مهر به صندوق واریز شده است.

شرح	دهک ۱ و ۲	دهک ۳ و ۴
در مواردی که سازنده توسعه گر ساخت واحدهای مسکونی را به عهده دارد	معادل ۴۰۰ میلیون تومان به ازای هر خانواده جهت ساخت واحد مسکونی یا مصالح ساختمانی تخصیص می‌یابد	معادل ۳۰۰ میلیون تومان به ازای هر خانواده جهت ساخت واحد مسکونی یا مصالح ساختمانی تخصیص می‌یابد
در مواردی که ساخت واحد مسکونی بر عهده شخص متقاضی است	معادل ۲۰۰ میلیون تومان به ازای هر خانواده جهت تامین مصالح ساختمانی تخصیص می‌یابد	معادل ۳۰۰ میلیون تومان به ازای هر خانواده جهت تامین مصالح ساختمانی تخصیص می‌یابد

نحوه پرداخت تسهیلات قرض الحسنه به دهک‌های یک تا ۴

تسهیلات



دولت

مدیرکل بنادر و دریانوردی

امیرآباد: سرمایه‌گذاری

خارجی در بنادر یکی از اهداف

مهم دولت و سازمان در راستای توسعه

اقتصاد دریا محور محسوب

می‌شود که علاوه بر جذب

سرمایه‌گذار و درآمدزایی

به انتقال

تکنولوژی و اشتغالزایی

هم کمک شایانی خواهد

کرد

نگین، تردد خودروهای سنگین در بوشهر به میزان قابل توجهی کاهش پیدا می‌کند. وی ادامه داد: امید است پایانه بین‌المللی گردشگری دریایی بندر بوشهر نیز به عنوان ظرفیتی قابل توجه آغازی بر توسعه گردشگری دریایی در استان و توسعه صنعت گردشگری استان بوشهر باشد. برگزاری ۵۸ نشست و صدور ۵۸ مصوبه در خصوص توسعه دریا محور هرمزگان مسئول دبیرخانه کارگروه توسعه دریا محور استان هرمزگان با بیان اینکه تا کنون ۱۵ نشست به صورت مستمر و با حضور تمامی اعضا تشکیل شده است، گفت: نتیجه مباحث طرح شده ۵۸ مصوبه بوده که صورت جلسه‌های مربوطه بر اساس شرح وظایف محوله ابلاغ شده است. مهربان یکی دیگر از موضوعات مهم را الگوبرداری از جوامع موفق در توسعه دریایی عنوان کرد و بیان داشت: با توجه به بهره‌گیری از اندیشه صاحب‌نظران، اندیشکده‌ها و جوامع موفق در امر حکمرانی دریا مورد توجه بوده ارتباط‌های تصویری برنامه‌ریزی و اجرا شده است. به گفته وی: ارتباط تصویری استاد دانشگاه یوگاهاما ژاپن با موضوع حکمرانی دریایی کارگروه توسعه دریا محور هرمزگان به صورت ویدیویی بین‌المللی صورت‌جلسه‌های مربوطه بر اساس شرح وظایف محوله ابلاغ شده است.

استان هرمزگان با بیان اینکه تاکنون ۱۵ نشست به صورت مستمر و با حضور تمامی اعضا تشکیل شده است، گفت: نتیجه مباحث طرح شده ۵۸ مصوبه بوده که صورت جلسه‌های مربوطه بر اساس شرح وظایف محوله ابلاغ شده است.