

اخبار



رشد ۹۷ درصدی توسعه ناوگان ریلی در دولت سیزدهم

رشد ۹۷ درصدی توسعه ناوگان ریلی در دولت سیزدهم با حمایت از بخش خصوصی و تولید داخل، با تولید و بازسازی چهار هزار و ۳۱۷ دستگاه انواع ناوگان ریلی رقم خورد.
آمارهای راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران نشان می‌دهد، تولید و بازسازی چهار هزار و ۳۱۷ دستگاه انواع ناوگان ریلی به ارزش ۲۴ هزار میلیارد تومان در دولت سیزدهم به انجام رسید.

برپایه این گزارش، در سه ساله دولت سیزدهم رکورد تاریخ راه‌آهن در تولید و بازسازی لکو‌مو‌تیبو شکسته شد، به‌طوری‌که با تولید و بازسازی ۹۳ دستگاه لکوموتیو به ارزش ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان، رشد ۴۸ درصدی در این حوزه حاصل شد.

علاوه بر آن، با تولید چهار هزار و ۵۸۰ دستگاه انواع واگن باری نو در دولت سیزدهم به ارزش ۱۴ هزار میلیارد تومان، رکورد تاریخ راه‌آهن در تولید واکن باری نو با رشد ۱۰۶ درصدی شکسته شد.

ساخت و بهره‌برداری از پنج مرکز تعمیراتی لکوموتیو به ارزش ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان و احداث و بهره‌برداری از ۶ جایگاه بهینه سوخت‌رسانی به لکوموتیوها به ارزش ۳۵۰ میلیارد تومان، از دیگر دستاوردهای دولت مردمی در حوزه ریلی است.

صرفه‌جویی سه میلیارد دلاری در مصرف سوخت با نوسازی ۸۵ هزار دستگاه ناوگان

سرپرست ستاد مدیریت سوخت حمل و نقل کشور گفت: از امسال نوسازی ۸۵ هزار دستگاه ناوگان حمل‌ونقل عمومی در کشور همزمان با برنامه هفتم به مرحله اجرایی و عملیاتی شدن خواهد رسید که با اجرای آن سه میلیارد دلار صرفه‌جویی در مصرف سوخت را خواهیم داشت.

علیرضا احمدی فینی با بیان اینکه میزان مصرف نفت و گاز ۱۲۰ میلیون لیتر در روز است، گفت: سهم حوزه حمل و نقل اعم از بار و مسافر ۶۷ میلیون لیتر در روز است که سهم بار از این میزان ۹۰ درصد است و میزان سهم سوخت در این بخش ۶۰ میلیون لیتر است و با توجه به آنکه در حوزه بار تعداد ناوگان فرسوده افزایش یافته است، بنابراین میزان مصرف سوخت افزایش بیشتری پیدا کرده است.

وی افزود: با توجه به برآورد و نوسازی ناوگان حمل‌ونقلی پیش‌بینی می‌شود که ۹ میلیون لیتر صرفه‌جویی در مصرف سوخت شود که معادل سه میلیارد دلار است.

فینی افزود: با توجه به توجهیاتی که در شورای اقتصاد کشور مصوب شد ۸۵ هزار نوسازی ناوگان در دستور کار قرار گرفت که امسال همزمان با اجرای طرح برنامه هفتم این نوسازی ناوگان از جمله اتوبوس، کامیون، کشنده، کامیونت و مینی بوس از طریق تسهیلاتی که دولت در اختیار آنها قرار می‌دهد، انجام می‌شود. وی در خصوص تسهیلات نوسازی گفت: این تسهیلات در قالب صندوق توسعه و پیشرفت وزارت صمت و همچنین از طریق ماده ۱۲ رفع موانع تولید تسهیلات ازان قرار می‌دهند. در کنار برنامه هفتم توسعه و قانون بودجه برنامه نوسازی ۲ هزار دستگاه اتوبوس هم از امسال اجرایی خواهد شد.

گزارش

افزایش سرمایه‌گذاری داخی و خارجی در زیرساخت‌ها، ناوگان و تجهیزات بندری و دریایی در دولت سیزدهم، رشد ۴۹ درصدی ترانزیت دریایی در ۳ ماه امسال را رقم زده است. دولت سیزدهم توسعه همه‌جانبه را در بنادر در دستور کار قرار داد که حاصل آن رشد متوازن در برنامه هجتنم توسعه بنادر کشور است. همچنین اجرای سیاست‌های ابلاغی توسعه اقتصاد دریامحور، برای نخستین بار در دولت سیزدهم در برنامه هفتم توسعه مطرح و احکام مشخصی برای آن پیش‌بینی شده است. به گفته علی اکبر صفایی مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، مطالعات جامعی برای اجرای سیاست‌های اقتصاد دریامحور انجام شده که بر اساس آن می‌توان برنامه‌های سیاست‌های ابلاغی را اجرا کرد.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با تشریح عملکرد ۳۳ ماهه در حوزه بنادر و دریانوردی در دولت سیزدهم

گفت: سازمان بنادر و دریانوردی تلاش کرده است تا تک‌بعدی به امور توسعه نپردازد و همزمان به منابع انسانی و زیربنایی و ساختارهای مدیریت توجه کند.

سرمایه‌گذاری خارجی ۵ کشور در بنادر

صفایی با اشاره به اقدامات اجرایی شاخص این سازمان گفت: در رشد تجارت دریابردر با فعالیت ارزشمند در توسعه تجارت خارجی شاهد این بودیم که در سال ۱۴۰۲ تجارت دریابرد به ۲۳۷ میلیون تن برسد. همچنین در سال ۱۴۰۳ بالغ بر ۶۰ میلیون تن تجارت دریابرد محقق شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۰ درصد رشد داشته است. در همین زمان بنادر شمالی نیز رشد قابل توجهی داشته‌اند.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به جذب سرمایه‌گذاری خارجی گفت: با ۵ کشور خارجی به قرارداد و کار اجرایی رسیده‌ایم که یکی از آن کشورها هند بود که سرمایه‌گذاری ۱۲۰ میلیون دلاری در بندر چابهار انجام داد و برای فایننس ۲۵۰ میلیون دلاری نیز

به توافق رسیدیم که امکان افزایش به یک میلیارد دلار را دارد. به دلایلی مانند نپردازد و همزمان به منابع انسانی و زیربنایی و ساختارهای مدیریت توجه کند.

رشد ترانزیت دریایی صفایی افزود: یکی دیگر از اقدامات انجام شده در دولت سیزدهم، تسهیل تجارت با کشورهای همسایه است که در ترانزیت نمود پیدا می‌کند و در همین راستا میزان ترانزیت از طریق دریاد در سال ۱۴۰۲ به ۱۶ میلیون تن رسید و امسال به رشد حدود ۴۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در حوزه جذب سرمایه‌گذاری داخلی اقدامات بسیار خوبی در تسهیل قوانین و مقررات انجام شد، گفت: با اعتماد بخش خصوصی به سازمان بنادر و دریانوردی ۶۲ همت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حال اجرا است یا در شرف اجرا قرار دارد که می‌توان به سیلوی غلات بندر امام خمینی (ره) و مخازن نفتی بندر شهید رجایی که دارای بیش از ۷۰ درصد پیشرفت



عملکرد دولت سیزدهم در حوزه بنادر و دریا نشان می‌دهد

۴۷۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی در بنادر

هند با ۱۲۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری و ۲۵۰ میلیون دلار تأمین اعتبار به صورت فایننس در حوزه ریلی و جاده‌ای در چابهار، بیشترین سهم را از قراردادهای سرمایه‌گذاری خارجی در بنادر کشور دارد

فیزیکی بوده و در شرف افتتاح قرار دارند، اشاره کرد. صفایی با اشاره عملکرد بخش توسعه زیرساخت بندری بیان کرد: توسعه زیرساخت‌ها که با هدف افزایش ظرفیت اسمی بنادر کشور انجام می‌شود و ۱۶۷ پروژه با اعتبار ۴۴ همت به بهره‌برداری رسیده یا تحویل بخش خصوصی شده و ظرفیت اسمی بنادر ۲۸۰ میلیون تن به ۳۰۰ میلیون تن رسیده است.

وی افزود: در حال حاضر ۴۰۵ پروژه با اعتبار ۱۴۸ همت در حال اجرا قرار دارد که برخی از آنها بیش از ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در ادامه به پروژه‌های شاخص اشاره کرد و گفت: احیای خلیج گرگان و بندر ترکمن، احداث بندر خمیر، طراحی بندر لنگه، سیلوی مکانیزه غلات با ظرفیت یک میلیون تن، ۷۰۰ هکتار زیرساخت اساسی، ۲۹۲ شتاور و تجهیزات استراتژیک، بندرگاه در بندر عباس با ۴ کیلومتر عمق پیشرفت، بندر چخاله، بندر بوموسی، اروند کنار، ۲۲ فروند اسکله گردشاهی، افزایش ۳۱ فروند کشتی تجاری،

معاون وزیر راه و شهرسازی: یکی دیگر از اقدامات انجام شده در دولت سیزدهم تسهیل تجارت با کشورهای همسایه است که در ترانزیت نمود پیدا می‌کند و در همین راستا میزان ترانزیت از طریق دریا در سال ۱۴۰۲ به ۱۶ میلیون تن رسید و امسال به رشد حدود ۴۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رسیده است

بندر گناوه، دلیلم و اردوندکنار، انجام مطالعات مهندسی ارزش و اسکله نفتی بندر چابهار از جمله این پروژه‌ها به شمار می‌روند.

نوسازی ناوگان

معاون وزیرراه و شهرسازی با اشاره به اقدامات بخش نوسازی تجهیزات بندری و دریایی اظهار کرد: بیش از ۳۰۰ فروند تجهیزات بندری استراتژیک در بنادر کشور داریم که عمر طولانی داشتند به همین خاطر نسبت به ساخت یا خرید ۲۹۲ فروند تجهیز بندری اقدام شد که ۸۳ فروند آن تحویل شده و باقی از رشد ۴۰ درصدی برخوردار است. همچنین ۱۳۰ فروند تجهیز بندری توسط بخش خصوصی تهیه شده است.

صفایی با بیان اینکه بخش دریایی با کمبود نیروی متخصص دریایی به تعداد ۳۵۰ نفر مواجه است، گفت: ۳۰۹ نفر از طریق آزمون، ۲۵۰ نفر از دانشگاه دریایی چابهار، ۳۵ نفر از نخبگان و ۱۰۰ نفر بورسیه نیروهای مسلح جذب می‌شوند.

افزایش تردد دریایی کشور به ۱۷۵ هزار فروند

صفایی بیان کرد: میزان تردد دریایی از ۱۴۶ هزار فروند به ۱۷۵ هزار فروند افزایش یافته است. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی بیان کرد: در حوزه شفاف‌سازی و مقابله با فساد، یکپارچه‌سازی کل شبکه نرم‌افزاری کشور انجام شد که در بندر شهید رجایی به صورت آزمایشی در حال اجرا است، به‌طوری‌که تمامی ۸۰ نرم افزار سازمان در ۴ نرم‌افزار قرار گرفته‌اند. صفایی یادآور شد: در حوزه فاوا بخش‌های زیرساخت و پشتیبانی تقویت شده‌اند، ریزاروزانه حدود ۷۰۰ هزار حمله به شبکه دریایی کشور انجام می‌شود که تاکنون همه این حملات توسط کارشناسان متخصص و متعهد ما خنثی شده‌اند. همچنین یک سیستم کامل پشتیبان داریم که در عرض ۳ ساعت می‌توانیم سیستم جایگزین را عملیاتی کنیم.

وی با اشاره به توسعه دریامحور بیان کرد: ما در سازمان بنادر همزمان با انجام مطالعات سیاست‌های توسعه دریامحور در مجمع تشخیص مصلحت

نظام ۷ دسته مطالعات زیربنایی انجام دادیم که شامل مطالعات مدیریت یکپارچه سواحل، طرح ویژه راهبردی ویژه پایدار ۴۱ جزیره کشور، سند برنامه ریزی استراتژیک، سند لجستیک کشور، طرح جامعه بنادر کشور و تدوین برنامه وزارت راه و شهرسازی در تحقق توسعه دریامحور می‌شود.

معاون وزیرراه و شهرسازی در پاسخ به سؤال خبرنگاران درباره آخرین وضعیت رسیدگی به اختلاس در بندر امام خمینی (ره) گفت: اقدامات خوبی توسط وزارت اطلاعات و دستگاه‌های قضایی انجام شده است و خبرهای خوبی به مردم داده می‌شود.

تخلیه و بارگیری ۲۵ میلیون تن کالای اساسی

وی با اشاره به میزان تخلیه و بارگیری کالای اساسی نیز گفت: تا ۱۸ تیرماه امسال حدود ۷ میلیون تن کالای اساسی تخلیه بارگیری شده است و این میزان در سه سال اخیر سالانه ۲۵ میلیون تن بوده است. صفایی افزود: کالای اساسی موجود در بنادر کشور ۳۰۹ میلیون تن است و ظرفیت اسکله‌های ایران بیش از ۲ برابر این عدد است، لذا مشکلی در این خصوص موجود ندارد و الان میزان ورود و خروج کالا در بنادر برابری می‌کند.

کاهش سن ناوگان تجاری دریایی

وی، سن ناوگان تجاری دریایی تحت پرچم جمهوری اسلامی ایران را ۱۹ سال عنوان کرد که در سال‌های گذشته کاهش داشته است و گفت: در سه سال گذشته تعداد ۳۱ فروند کشتی در ناوگان دریای خزر اضافه شده و علاوه بر آن در دریا‌های جنوب شرکت‌های بخش خصوصی اقدام به خرید کشتی‌های مختلف کرده‌اند. صفایی با بیان اینکه در حوزه تجاری با کشورهای چین و روسیه کار می‌کنیم، به رشد عملکرد صادرات و واردات با روسیه و قزاقستان در بنادر شمالی اشاره کرد.

وی ادامه داد: بندر نوشهر ۷۰ درصد، بندر امیرآباد ۴۵ درصد و بندر انزلی ۳۰ رشد تجارت با روسیه و قزاقستان داشته است، ضمن اینکه عمده واردات از این دو کشور غلات است.

✂️

ترانزیت نفت اقلیم کردستان از بنادر امام و بوشهر

جلیل اسلامی، معاون امور بندری و اقتصاد سازمان بنادر و دریانوردی درخصوص میزان ترانزیت نفت و کالاهای غیرنفتی از بنادر ایران بیان کرد: از ابتدای سال جاری تا ۱۷ تیرماه ترانزیت از بنادر کشور با افزایش ۴۹ درصدی روبه‌رو شده است. گفت: تقاضای ترانزیت نفتی از اقلیم کردستان به‌شدت افزایش یافته است که برای پاسخگویی به آن، در سال قبل و امسال ظرفیت بسیار خوب و سریع در جزیره نگین ایجاد کردیم و با خطوط لوله جدید در بندر امام و بوشهر توانستیم همه تقاضا را پاسخ دهیم. اسلامی افزود: همین الان هم صف بلند کامیون‌ها در راه بندر امام و جزیره نگین برای رساندن نفت از اقلیم کردستان به بندر به‌منظور ترانزیت وجود دارد. معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی درباره خط مسافری دریایی ایران و عراق برای سفرهای اربعین گفت: این خط دریایی فعال است و امسال پیش‌بینی می‌کنیم میزان استقبال زوار حسینی از این خط افزایش یابد.

📰 اخبار

راه‌اندازی خط اتوبوسی مشهد به نجف و کربلا

رئیس اداره ترانزیت اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: با توجه به آغاز ماه محرم و آستانه ایام اربعین حسینی (ع) خط منظم مسافری در مسیر مشهد به نجف، کربلا با استفاده از ناوگان اتوبوسی و ون ایرانی و عراقی راه‌اندازی شد.
نصیر برداران با بیان اینکه هدف از راه‌اندازی این خط ارائه خدمات شایسته به زائران ایرانی و عراقی است، گفت: اولین سرویس منظم اتوبوسی در روز یکشنبه هفدهم تیر ماه اعزام شد و فروش اینترنتی بلیت توسط شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی مسافربری استان در نظر گرفته شده است. وی افزود: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته شده؛ هر هفته حداقل ۴ سرویس اتوبوسی و ون به طور منظم در مسیر مشهد به عراق از طریق مرز مهران زائران را جابه‌جا می‌کنند. رئیس اداره ترانزیت اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی اظهار کرد: در حال حاضر در استان خراسان رضوی ۳ شرکت مسافربری دارای مجوز فعالیت و قرارداد معتبر با طرف عراقی برای ناوگان اتوبوسی ۲ شرکت برای ناوگان ون مشغول فعالیت هستند. وی گفت: با توجه به راه‌اندازی زائران می‌توانند با مراجعه به سامانه‌های اطلاع‌رسانی شده و رزرو بلیت برای سفری راحت در ایام محرم و اربعین حسینی (ع) برنامه‌ریزی کنند.

افزایش تنظیم‌گری در عملکرد مشاوران املاک

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: براساس آمار بانک مرکزی و عملالاتی که صورت گرفته، حدود ۵۰ درصد اجاره‌بها افزایش یافته است. داود بیگی نژاد نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران در مورد قیمت اجاره مسکن گفت: براساس آخرین آمار بانک مرکزی، ۳ هزار و ۹۰۰ قرارداد در خردادماه در پایه‌نامه منعقد شده و در مناطق ۵ و ۷ شهر تهران بیشترین معاملات صورت گرفته است. در واقع به دلیل گسترده‌گی منطقه ۵ و کوچک بودن منطقه ۱۰ این دو تا منطقه در صدر قرار گرفتند. وی ادامه داد: یک سری از مناطق همچون ۱۶، ۱۷، ۱۸، قرار ندارند، که در نتیجه تعداد قراردادهایی که نسبتاً دسترسی افراد و تمکن مالی آنها نسبت به مناطق دیگر کمتر بوده، شاهد قراردادها کمتر نیز در این مناطق هستیم. نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران با اشاره به آمارهای اجاره‌بها، بیان کرد: براساس آمار بانک مرکزی و عملالاتی که صورت گرفته، متأسفانه حدود ۵۰ درصد اجاره‌بها افزایش پیدا کرده است. بیگی نژاد عنوان کرد: متأسفانه از سال ۸۸ به جهت تنظیم‌گری در بازار مسکن قوانینی وضع شد که برخلاف قانون مشاوران املاک کنار گذاشته شدند. تنها در ۸ سال دوران ریاست جمهوری احمدی‌نژاد به دلیل تعداد انبوه تولید مسکن شاهد کاهش محسوس اجاره‌بها بودیم.

👁️

یکی از دستگاه‌های کارتخوان

اندروید

مطابق

ضوابط

سازمان

امور مالیاتی

تنظیم

کردند که

در پرداخت

شفافیت

ایجاد می‌کند



امور مالیاتی در مراکز استان‌ها و در همکاری با این شرکت این کار را در مراکز استان‌ها انجام دهند تا در پرداخت مالیات‌ها تسهیلمگری انجام شود و بتوانند به راحتی از طریق این کارتخوان‌ها با سازمان امور مالیاتی تعامل برقرار کنند.

به گفته دستمالچیان، طبق تبصره ۳ ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین، املاک و اجاره، حق‌الزحمه هر یک از خدمات مشاوران املاک توسط سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور محاسبه و به صورت خودکار در قراردادهای پایه‌نامه‌ها ثبت می‌شود. مشاوران املاک موظف هستند حق‌الزحمه را حداکثر تا مبلغ محاسبه شده توسط این سامانه و به وسیله دستگاه کارتخوان متصل به سامانه امور مالیاتی کشور اخذ کنند.