

اخبار



تحويل ۱۰۰ واگن باری و لکوموتیو به خطوط ریلی کشور

رئیس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به اینکه حمل و نقل ریلی بهترین گزینه امن و کم‌هزینه به جای حمل و نقل جاده‌ای است، از تحويل یکصد دستگاه انواع واگن باری و لکوموتیو به خطوط ریلی کشور خبر داد. داوود منظور در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: شنبه ۲ تیرماه در مراسمی یکصد دستگاه انواع واگن باری و لکوموتیو توسط شرکت واگن‌سازی پارس اراک به خطوط ریلی کشور تحويل شد. وی افزود: این شرکت می‌تواند واگن‌های مورد نیاز متریوی کلانشهرها را هم تأمین کند. حمل و نقل ریلی بهترین گزینه امن و کم‌هزینه به جای حمل و نقل جاده‌ای است.

مطالعات حریم گسلی ۹ شهر در دولت سیزدهم به اتمام رسید

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه مطالعات حریم گسلی ۹ شهر در دولت سیزدهم انجام شده که مراحل نهایی برای تصویب و ابلاغ را می‌گذراند، از اتمام بازدیدهای میدانی مطالعات حریم گسلی ۲۴ شهر دیگر توسط تیم‌های کارشناسی مرکز تحقیقات خبر داد. علی بی‌اللهی اظهار داشت: در سال ۱۴۰۰ گذشته حریم گسلی ۶ شهر تهران، تبریز، مشهد، کرج، زنجان و کرمان شناسایی، مصوب و ابلاغ شد. وی افزود: در سال ۱۴۰۰ نیز دستورالعمل ساخت روی حریم گسلی توسط شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ شد که بر اساس آن ساخت ساختمان‌های عمومی همچون بیمارستان‌ها و مدارس در این پهنه‌ها ممنوع شد.

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی توضیح داد: بر اساس دستورالعمل ساخت روی حریم گسلی، ساخت ساختمان‌های مسکونی با ضوابطی در این پهنه‌ها مجاز است به این شرط که میزان مخاطرات را به کمترین سطح خود کاهش دهد. از جمله مهم‌ترین این ضوابط شامل کاهش تعداد طبقات و مقاوم‌سازی است.

علی بی‌اللهی افزود: شناسایی حریم گسلی ۹ شهر اردبیل، لاهیجان، ساری، قائمشهر، گرگان، شیراز، سی سخت، بیم و ارومیه که در سنوات گذشته مطالعه آنها مصوب شد در دولت سیزدهم انجام شد که هم‌اکنون مراحل نهایی را برای تصویب و ابلاغ طی می‌کند.

به گفته وی، شناسایی حریم گسلی ۲۴ شهر دیگر که عمدتاً مراکز استان‌ها هستند نیز در دولت سیزدهم در برنامه قرار گرفت که برخی از آن شهرها مانند خوی و دماوند که لرزه‌خیزی بالا دارند شامل می‌شود. عمده بازدیدهای میدانی شناسایی حریم گسلی این ۲۴ شهر نیز انجام شده است.

ساخت ۱۶۶ کیلومتر خط ریلی تجاری صنعتی به اتمام رسید

مدیرعامل راه‌آهن گفت: در سه سال گذشته اتصال مراکز بار به شبکه ریلی به جد پیگیری شد و ۱۱ پروژه به طول ۱۶۶ کیلومتر به اتمام رسید. معیاد صالحی در صفحه شخصی خود نوشت: در راه‌آهن دولت سیزدهم، اتصال مراکز بار به شبکه ریلی به جد پیگیری شد و ۱۱ پروژه به طول ۱۶۶ کیلومتر به اتمام رسید. سه خط ریلی تجاری-صنعتی فولاد ارفع اردکان، گندله‌سازی بهاباد و سایپا سیترون کاشان مجموعاً به طول ۲۲ کیلومتر و به ارزش ۸۵۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید.

گزارش

با توجه به اینکه نهضت ملی مسکن به عنوان بزرگترین برنامه ساخت مسکن در کشور در دولت سیزدهم اجرا شد، علاوه بر اینکه این طرح موجب افزایش تولید مسکن پس از سال‌ها رکود شده است، تأمین زمین در این طرح نیز عدد بی‌سابقه‌ای است. زمین نهضت ملی مسکن در شهرها و روستای بیش از ۱۰۰ هزار هکتار است که در مقایسه با ۸ هزار هکتار زمین مسکن مهر، رشد حدود ۱۰ برابری را نشان می‌دهد. این زمین‌ها دولتی است و هزینه‌های آماده‌سازی آن نیز توسط دولت پرداخت می‌شود. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه از ابتدای دولت تاکنون اجرای واحدهای نهضت ملی مسکن از ۲ میلیون و ۶۵۳ هزار واحد عبور کرده که بیش از ۵۶۰ هزار واحد مسکونی در پروژه نهضت ملی مسکن است، از تأمین بیش از ۲ هزار هکتار زمین برای اجرای قانون جهش تولید مسکن در سراسر کشور خبر داد. مهرداد بذریاش در سفر به استان لرستان گفت: یکی از کارهای ما در دولت و موضوع مورد پیگیری رئیس‌جمهور شهید، نهضت ملی مسکن است که

شتاب مناسبی بویژه در بخش تأمین زمین شهری و روستایی و سایر موارد گرفته است. هم اکنون ساخت نهضت ملی مسکن در سراسر کشور از عدد ۲ میلیون و ۶۵۳ هزار واحد عبور کرده و از این تعداد ۵۶۰ هزار واحد تکمیل و تحويل مردم شده است. باقیمانده نیز در مسیر اتمام و تحويل به متقاضیان است. عضو کابینه دولت سیزدهم ادامه داد: تأمین زمین شهری و روستایی در سراسر کشور از یک صد هزار هکتار عبور کرد و این یک عدد تاریخی در بخش مسکن بعد از انقلاب اسلامی به شمار می‌رود. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه نیاز استان لرستان در بخش تأمین زمین ۳ هزار هکتار است، از تأمین بیش از ۲ هزار هکتار زمین در استان خیر داد و افزود: باقیمانده اراضی در حال تأمین است که بتدریج به ساخت مسکن اختصاص خواهد یافت.

بذریاش با اشاره به افتتاح بیش از ۳ هزار واحد مسکونی در بخش شهری و روستایی در پروژه نهضت ملی مسکن استان لرستان گفت: همچنین در سفر امروزه عملیات اجرایی ۱۰ هزار واحد مسکونی در لرستان آغاز شد. همچنین در جریان سفر وزیر راه و شهرسازی به لرستان، یک هزار قطعه زمین در قالب طرح نهضت ملی مسکن به متقاضیان این استان واگذار شد.

تحويل ۳۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی به متقاضیان

بذریاش افزود: در روستاهای سراسر کشور نیز احداث واحدهای مسکونی از عدد ۵۵۰ هزار واحد عبور کرده که نزدیک به ۳۰۰ هزار واحد آن تکمیل و تحويل شده است. به گفته این مقام مسئول، هدف‌گذاری دولت سیزدهم تحويل یک میلیون قطعه زمین روستایی به مردم است که تاکنون حدود ۶۰۰ هزار قطعه تأمین و بیش از یک صد هزار قطعه تحويل مردم شده است. بذریاش ضمن اظهار امیدواری برای تدویر برنامه‌های دولت سیزدهم در بخش مسکن توسط دولت بعدی، گفت: امیدواریم که تکمیل واحدهای مسکونی زمین را با هزینه صفر در اختیار مردم قرار داده است و سودی هم دریافت نمی‌کند. وی افزود: نرخ تسهیلات ۲۳ درصد بود که با پیگیری وزیر راه و شهرسازی به ۱۸ درصد کاهش یافت و اقساط نیز حدود

۱۹۰ واحد مسکونی در بخش شهری و روستایی در پروژه نهضت ملی مسکن استان لرستان گفت: همچنین در سفر امروزه عملیات اجرایی ۱۰ هزار واحد مسکونی در لرستان آغاز شد. همچنین در جریان سفر وزیر راه و شهرسازی به لرستان، یک هزار قطعه زمین در قالب طرح نهضت ملی مسکن به متقاضیان این استان واگذار شد.



تأمین بیش از ۱۰۰ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن

زمین شهری و روستایی نهضت ملی مسکن از ۱۰۰ هزار هکتار گذشت که ۱۰ برابر بیشتر از زمین مسکن مهر است

بذریاش ادامه داد: با عزم دولت در یک سال اخیر بخش فراوانی از واحدهای مسکونی مهر تکمیل و تحويل مردم شد.

تسهیلات قرض الحسنه مسکن ملی برای آفتاب کم درآمد

هادی عباسی معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در آیین واگذاری تسهیلات قرض الحسنه مسکن ملی در سال گذشته رقم مطلوبی بود با سرعت بیشتری ادامه پیدا کند؛ چرا که این حوزه می‌تواند به اندازه نفت برای کشور تولید ثروت کند و با همت بیشتر باید اهدافی که در این بخش داریم، محقق کنیم. وزیر راه و شهرسازی گفت: پروژه راه‌آهن درود-خرم‌آباد به پلدختر و اندیمشک می‌رسد و یکی از خطوط کردوری برای جنوب-غرب کشور محسوب می‌شود. این خط راه‌آهن نت تنها اثر مناسبی در اقتصاد

شهرسازی مشخص می‌شود تا ظرف یک هفته اگر تأخیر تحويل غیرمجاز باشد، از مطالبات پیمانکار تعیین تکلیف شود. عباسی با اشاره به پرداخت وام قرض الحسنه برای تکمیل آورده دهک‌های یک تا چهارم و مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی ادامه داد: بر اساس قانون مجلس شورای اسلامی مالیات بر ارزش افزوده به خرید مصالح تعلق می‌گیرد و مالیات بر عملکرد هر واحد برای پیمانکار سه میلیون ریال است.

وی با تأکید بر اینکه تا یک ماه باید استاندارد تمام آسانسورها اخذ شود، اظهار داشت: پیمانکار متعهد است تا یکسال هر نقصی در پروژه ایجاد شد، برطرف کند چون سپرده حسن نیت تعهدات را نزد راه و شهرسازی داشته و تا انجام ندهد، پرداخت نمی‌شود.

آغاز عملیات اجرایی راه‌آهن خرم‌آباد-اندیمشک

همچنین روز گذشته با حضور وزیر راه و شهرسازی عملیات اجرایی راه‌آهن خرم‌آباد- اندیمشک آغاز شد.

طی این پروژه خط ریلی از خرم‌آباد به پلدختر و اندیمشک احداث خواهد شد و هدف آن نیز دوخطه کردن راه‌آهن تهران-بندر امام خمینی (ره) است. با احداث این پروژه وضعیت حمل و نقل کالا و مسافر در مسیرهای کردوری شمال-جنوب بهبود پیدا می‌کند و می‌توان امیدوار بود که با این طرح، وضعیت اقتصادی منطقه و کشور تغییرات مطلوبی را تجربه کند. قرارداد اجرایی این پروژه بین قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا و شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور به ارزش ۲۴ همت منعقد شده و قرارگاه تجهیز کارگاه را نیز انجام خواهد داد تا در آینده نزدیک، این محور کردوری به بهره‌برداری برسد.

بذریاش در مراسم آغاز عملیات اجرایی راه‌آهن خرم‌آباد-اندیمشک گفت: امیدواریم رشد ترانزیت در کشور که در سال گذشته رقم مطلوبی بود با سرعت بیشتری ادامه پیدا کند؛ چرا

که این حوزه می‌تواند به اندازه نفت برای کشور تولید ثروت کند و با همت بیشتر باید اهدافی که در این بخش داریم، محقق کنیم. وزیر راه و شهرسازی گفت: پروژه راه‌آهن درود-خرم‌آباد به پلدختر و اندیمشک می‌رسد و یکی از خطوط کردوری برای جنوب-غرب کشور محسوب می‌شود. این خط راه‌آهن نت تنها اثر مناسبی در اقتصاد

وزیر راه و شهرسازی همچنین در حاشیه بازدید از ورزشگاه ۱۵ هزارنفری خرم‌آباد ضمن اعلام تکمیل این ورزشگاه، گفت:

این ورزشگاه که توسط سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی است تا با تأمین چمن مرغوب‌تر برای این ورزشگاه خدمات بهتری به استفاده کنندگان ارائه شود.

رشد ۶۹ درصدی ترانزیت

بذریاش در آیین آغاز عملیات اجرایی راه‌آهن خرم‌آباد-اندیمشک گفت: تا سال گذشته ترانزیت جاده‌ای ایران ۵۸ درصد رشد داشته و از ۹.۳ میلیون تن به بیش از ۱۴ میلیون تن رسید. همچنین در سه ماهه اسماال ترانزیت جاده‌ای ۶۹ درصد و مجموع کل ترانزیت کشور ۵۵ درصد رشد داشته که با تداوم این روند از ۲۰ میلیون تن عبور خواهد کرد. وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: در حال حاضر ایران به سرزمین لجستیکی و ترانزیتی تبدیل شده و مسیری ایمن برای ترانزیت کالاهای بین‌المللی است و این نتیجه نشست‌های ملی و بین‌المللی رئیس‌جمهور شهید و دیپلمات‌های منطقه‌ای بود. بذریاش با بیان اینکه ترانزیت می‌تواند به اندازه صنعت نفت برای کشور تولید ثروت کند، یادآور شد: در طول سه سال دولت رشد ۶۰ درصدی سالیانه ترانزیت با همت رئیس‌جمهور شهید محقق شد.

این سازمان نقش نظارتی خود را داشته باشد. به گزارش ایرنا، در مسیر پروازهای بین‌المللی تنها مسیری که شرکت‌های هواپیمایی ملزم به رعایت قوانینی مانند نرخ مصوب از سوی سازمان هواپیمایی کشوری هستند، مربوط به مسیرهای عتبات عالیات در بازه اربعین حسینی است که همه ساله از طریق این سازمان تعیین و به ذینفعان ابلاغ می‌شود. محمدی‌بخش اظهار کرد: پیشنهاد آزادسازی نرخ سوخت تحویلی به ایرلاین‌ها در مسیرهای پروازی داخلی به دولت رفته و در کمیسیون‌های تخصصی در حال بررسی است. معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: قیمت سوخت جت بخش بار، مراکز آموزشی و هلیکوپتری آزاد محاسبه می‌شود. تنها سوخت پروازهای داخلی ایرلاین‌های ایرانی با قیمت ۶۰۰ مؤلفه‌ها، نرخ‌گذاری مناسبی انجام شود و

وزیر راه و

شهرسازی:

تأمین زمین

شهری و

روستایی در

سراسر کشور

از یکصد هزار

هکتار عبور

کرد و این یک

عدد تاریخی

در بخش

مسکن بعد

از انقلاب

اسلامی به

شمار می‌رود

استان درخصوص جابه‌جایی کالا و مسافر دارد، بلکه در اقتصاد کل کشور نیز اثری راهبردی خواهد داشت.

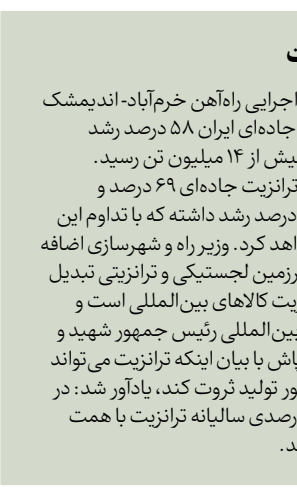
وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اتصال بندر امام خمینی(ره) از این محور به مناطق شمال غرب و سایر نقاط کشور، عنوان کرد: این خط با دسترسی مناسبی که برای جابه‌جایی بار و مسافرا ایجاد می‌کند، یکی از نقاط اصلی کردوری که بخشی از نیازهای واردات و صادرات کشور نیز از این محل برآورده می‌شود را به سایر نقاط کشور متصل خواهد کرد.

بذریاش افزود: بخش زیادی از نهاده‌های کشور از بندر امام خمینی(ره) وارد می‌شود و نیازهای بخش کشاورزی می‌تواند از این بندر تأمین شود و در پی آن رساندن ارزان و مناسب کالا به نقاط مختلف کشور صورت گیرد.

به گفته وزیر راه و شهرسازی، این خط ریلی نقش ترانزیتی قابل توجهی نیز خواهد داشت و کشورهای ترکیه، عراق، کردستان و روسیه می‌توانند از این خط برای دسترسی به آب‌های جنوب ایران استفاده کنند و این محور می‌تواند نقش مهمی در حوزه کریدور شمال-جنوب داشته باشد.

بذریاش در ادامه توضیح داد: طول این محور ۳۳۲ کیلومتر است و در دو قطعه کار دنبال می‌شود. قطعه اول که درود-خرم‌آباد است و تاکنون ۵۵ درصد پیشرفت داشته است. در سال گذشته حدود ۱۲ درصد پیشرفت را در این پروژه را شاهد بوده‌ایم که به متوسط ماهانه یک درصد پیشرفت می‌رسد و عدد قابل توجهی است. وزیر راه و شهرسازی گفت: بابت این قطعه حدود ۹۳۰ میلیارد تومان منابع از محل استجازه مقام معظم رهبری از تهارت نفت تأمین شد و زمان بهره‌برداری از قطعه درود-خرم‌آباد گفت: تاکنون ۵۵ درصد پیشرفت پروژه صورت گرفته و با منابع قابل توجهی که برای این طرح تزریق می‌شود، حداکثر تا ۳ سال آینده این پروژه به بهره‌برداری خواهد رسید.

وزیر راه و شهرسازی همچنین در حاشیه بازدید از ورزشگاه ۱۵ هزارنفری خرم‌آباد ضمن اعلام تکمیل این ورزشگاه، گفت: این ورزشگاه که توسط سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی است تا با تأمین چمن مرغوب‌تر برای این ورزشگاه خدمات بهتری به استفاده کنندگان ارائه شود.



رشد ۶۸ درصدی اعزام زائران اربعین در سال گذشته



رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: در سال ۱۴۰۱ تعداد ۲۵۰ هزار نفر و در سال گذشته ۲۲۰ هزار زائر در ایام اربعین به این کشور اعزام شدند که حاکی از رشد ۶۸ درصدی است. «محمد محمدی‌بخش» افزود: از سال ۱۴۰۰ به بعد که تجربه تلخی را در پروازهای اربعین شاهد بودیم، با هماهنگی سازمان هواپیمایی کشوری عراق تعداد پروازها در این ایام افزایش یافت. وی بیان داشت: مطابق برنامه‌ریزی انجام شده، در بازه سه‌هفته‌ای ایام اربعین بیشترین پرواز را به شهرهای مختلف عراق خواهیم داد، اما پس از توافق با مسئولان این کشور تعداد پروازها را اعلام خواهیم کرد. محمدی‌بخش گفت: اکنون ظرفیت ۱۲۰ پرواز هفتگی بین ایران و عراق برقرار است که باید این آمار را افزایش دهیم.

گزارش خبری

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: در سال ۱۴۰۱ تعداد ۲۵۰ هزار نفر و در سال گذشته ۲۲۰ هزار زائر در ایام اربعین به این کشور اعزام شدند که حاکی از رشد ۶۸ درصدی است. «محمد محمدی‌بخش» افزود: از سال ۱۴۰۰ به بعد که تجربه تلخی را در پروازهای اربعین شاهد بودیم، با هماهنگی سازمان هواپیمایی کشوری عراق تعداد پروازها در این ایام افزایش یافت. وی بیان داشت: مطابق برنامه‌ریزی انجام شده، در بازه سه‌هفته‌ای ایام اربعین بیشترین پرواز را به شهرهای مختلف عراق خواهیم داد، اما پس از توافق با مسئولان این کشور تعداد پروازها را اعلام خواهیم کرد. محمدی‌بخش گفت: اکنون ظرفیت ۱۲۰ پرواز هفتگی بین ایران و عراق برقرار است که باید این آمار را افزایش دهیم.

نرخ‌گذاری بلیت هواپیما

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در ادامه با اشاره به رای اخیر دیوان عدالت اداری درخصوص نرخ بلیت هواپیما، اظهار داشت: بر اساس ماده ۶ قانون هواپیمایی کشوری، تعیین نرخ بلیت بر عهده شورای عالی هواپیمایی است. نرخ‌های پروازهای آینده روند ثبت‌نام در این سامانه سرعت بیشتری پیدا کند. سامانه خودنویس با هدف کاهش هزینه‌های واسطه‌گری و کاهش هزینه‌های مالی و غیرمالی معاملات مسکن از طریق ثبت رایگان قراردادهای اجاره توسط معامله‌گران ایجاد شده است.

ثبت قراردادهای سامانه خودنویس از ابتدای تیر الزامی است



وی روند ثبت قرارداد اجاره را در سامانه خودنویس اعلام کرد و گفت: طبق تازه‌ترین آمار، تاکنون ۵۲۷ هزار و ۴۷۵ قرارداد ثبت رایگان اجاره بین موجران و مستأجران در سامانه خودنویس ثبت شده است. مدیرسامان خودنویس همچنین از ثبت ۱۲۰ قرارداد خرید و فروش در سامانه خودنویس خبر داد و افزود: این بخش به طور آزمایشی راه‌اندازی شده است و تاکنون نیز این میزان قرارداد در آن ثبت شده است. ساسانی اظهار امیدواری کرد تا روزهای آینده روند ثبت‌نام در این سامانه سرعت بیشتری پیدا کند. سامانه خودنویس با هدف کاهش هزینه‌های واسطه‌گری و کاهش هزینه‌های مالی و غیرمالی معاملات مسکن از طریق ثبت رایگان قراردادهای اجاره توسط معامله‌گران ایجاد شده است.

ثبت ۵۲۷ هزار و ۴۷۵ قرارداد رایگان اجاره در سامانه خودنویس

مهدی ساسانی، مدیرسامانه خودنویس نیز با بیان اینکه تاکنون بیش از ۵۲۷ هزار قرارداد رایگان اجاره در سامان خودنویس به ثبت رسیده است از ثبت ۱۲۰ قرارداد خرید و فروش در این سامانه خبر داد.