

اخبار



پایان پرونده مسکن مهر پردیس تا سال آینده

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس گفت: ۷ هزار پروژه مسکن مهر در شهر جدید پردیس هفته آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

خلیل محبت‌خواه گفت: ساخت این واحدها از سال ۹۰ آغاز شده بود که دلیل تأخیر در تحویل این واحدها، کم‌کاری پیمانکاران بود و با برکناری این پیمانکاران تمامی این پروژه‌ها بزودی به بهره‌برداری می‌رسد. وی با بیان این‌که حدود ۱۲ هزار واحد مسکن مهر در شهر جدید پردیس باقی مانده و تمام تلاش خود را خواهیم کرد که این پروژه‌ها تا پایان سال ۱۴۰۳ به بهره‌برداری می‌رسد گفت: امیدواریم هرچه سریع‌تر بتوانیم با استفاده از ظرفیت‌های موجود و پیمانکاران مناسب و تزریق منابع مالی لازم، این پروژه‌ها را ساخته و به بهره‌برداری برسانیم. وی بیان کرد: در حال حاضر تمام سعی خود را برای بسته شدن پرونده مسکن مهر در شهر جدید پردیس به‌کار گرفته‌ایم تا بازار مسکن در شهر جدید پردیس آرام بگیرد.

عرضه ۶۰ هزار صندلی هوایی برای سفرهای نوروزی

سخنگوی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران گفت: برای سفرهای نوروزی ۱۴۰۳، بیش از ۶۰ هزار صندلی در مسیرهای مختلف پیش‌بینی شده بود که از زمان عرضه آن تاکنون، حجم زیادی از بلیت‌های پروازهای نوروزی به‌فروش رفته است. حسام قریانعلی با اشاره به تمهیدات هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما» برای سفرهای نوروزی ۱۴۰۳ اظهار کرد: در این ایام «هما» با پرواز در بیش از ۳۰ مسیر داخلی پرواز به مسافران خدمات ارائه می‌کند و درصدهای مختلف در مسیرهای پرتقاضا، پروازهای فوق‌العاده نیز برقرار کنیم. وی گفت: با توجه به حجم تقاضای سفر هوایی برای برقراری پروازهای فوق‌العاده، درصدهای مختلف برای مسیرهای پرتقاضا پروازهای فوق‌العاده برقرار کنیم. قریانعلی اظهار داشت: قیمت بلیت پروازهای داخلی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران برای ایام نوروز براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار و تحت نظارت سازمان هواپیمایی کشوری عرضه می‌شود.

تفاهم ایران و کشورهای اکو دهکده لجستیک

حسین گروسی مدیرعامل منطقه آزاد ماکو اظهار کرد: اردیبهشت ماه سال آینده تفاهمنامه‌ای با ۱۰ کشور عضو برای احداث دهکده لجستیک ایران در منطقه آزاد ماکو امضا می‌شود. وی با بیان این‌که ایران با ۵ کشور عضو از جمله ترکیه هم‌مرز است، افزود: کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی اکو، علاقه‌مندی زیادی برای همکاری با کشورمان در زمینه لجستیک، گردشگری، صادرات و... دارند. وی بیان کرد: در طرح جامع زمینی به مساحت ۱۸۲۰ هکتار برای احداث دهکده لجستیک با مشارکت و همکاری کشورهای عضو اکو در حال انجام است.



تکمیل کریدور ترانزیتی شمال- جنوب در رشت با افتتاح محور منجیل-رودبار

قطعه آخر آزادراه ترانزیتی و گردشگری رشت-قزوین به بهره‌برداری رسید و عبور رایگان از این مسیر در تعطیلات نوروز فراهم شد

گزارش

در این منطقه می‌شد. آزادراه قزوین-رشت، همچنین بخش مهمی از کریدور ترانزیتی شمال-جنوب است که سالانه میزان قابل توجهی بار ترانزیتی دارد. با تکمیل این آزادراه روند انتقال بار و ترانزیت نیز علاوه بر عبور مسافر تسهیل می‌شود.

مسئولان آزادراهی منجیل-رودبار به دلیل واقع شدن در منطقه کوهستانی، سرتاسر پل و تونل و دیوارسازی است و به دلیل عبور بخشی از محور از مناطق مسکونی و لزوم حفظ بافت منطقه با پیچیدگی‌هایی همراه بود. همچنین، اعتبار هزینه شده برای ساخت این آزادراه ۲ هزار میلیارد تومان و ارزش روز آن معادل ۵۵۰۰ میلیارد تومان است. آزادراه قزوین-رشت در مجموع حدود ۱۳۸ کیلومتر است که ۱۲۶٫۷ کیلومتر از آن شامل ۳۱٫۵ کیلومتر از امامزاده هاشم تا شمال رودبار و ۹۵ کیلومتر از جنوب منجیل تا قزوین تا حوالی سال

۱۳۹۰ احداث شد و حدود ۳٫۲ کیلومتر آن اواخر سال ۹۵ به بهره‌برداری رسید. پروژه آزادراه قزوین-رشت از سال ۱۳۹۸ شروع شده و تا شروع دولت سیزدهم ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشت و طی دو سال اخیر با همه تنگناها و محدودیت‌های مالی دولت به انجام رسید.

از مسیر ۸٫۲ کیلومتری منجیل-رودبار، ۵ کیلومتر پل و تونل است و طولانی‌ترین پل بزرگراهی به طول یک هزار و ۲۵۰ متر را در خود دارد. این پروژه یکی از بزرگ‌ترین گره‌های ترافیکی کشور را حل می‌کند چنانکه در محدوده منجیل-رودبار در ایام پیک سفر، گاه مردم ۲۰ تا ۳۰ ساعت در ترافیک طولانی چند ده کیلومتری می‌مانند که اینک با انجام این پروژه به اهمیت پروژه تکمیل آزادراه منجیل-رودبار (هشت کیلومتر باقیمانده) و صرفه‌جویی در انرژی نیز از دیگر دستاوردهای اجرای آن است.

تکمیل آزادراه رشت-قزوین با همت دولت

محسن منصوری، معاون اجرایی رئیس‌جمهور تکمیل و افتتاح پروژه نیمه‌تمام آزادراه منجیل-رودبار رادر دولت سیزدهم یکی از تلاش‌های دولت برای رفع مشکلات ترافیکی در یکی از استان‌های پرتراffic کشور برشمرد.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور، در مراسم افتتاح آزادراه منجیل-رودبار اظهار کرد: توجه ویژه رئیس‌جمهور در مجموعه مصوبات سفر استانی و دستورات میدانی وی در این پروژه راهگشا بود. اگر روال عادی تزریق منابع اتفاق می‌افتاد، سال‌ها طول می‌کشید، اما تلاش شد در ۲ سال گذشته با تأمین این منابع پروژه آزادراه منجیل-رودبار به‌انجام برسد. وی با اشاره به اهمیت پروژه تکمیل آزادراه منجیل-رودبار (هشت کیلومتر باقیمانده) قبل از نوروز این پروژه به بهره‌برداری برسد، این افتتاح انجام شد تا تعطیلات نوروز به

کام مردم شیرین شود.

حل مشکل گره ترافیکی

مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی نیز در مراسم افتتاح محور منجیل-رودبار، با تأکید بر اینکه بخشی از مشکلات ترافیکی با افتتاح آزادراه منجیل-رودبار برطرف می‌شود، گفت: این مسیر با دستور رئیس‌جمهور مبنی بر گشایش هشت کیلومتر باقیمانده آزادراه قزوین-رشت قبل از سال جدید انجام شد تا مردم بتوانند در نوروز اسفال از مزایای این مسیر بهره‌مند شوند.

بذریاش با اشاره به اینکه تردد در این مسیر سبب گلاهمندی مردم و ترافیک چند ساعته می‌شد که هم اینک با بهره‌برداری از این مسیر شاهد رفع مشکلات خواهیم بود، گفت: منابع خوبی برای تکمیل آزادراه قزوین-رشت به منظور رفع مشکلات مردم و ساخت این پروژه در دولت تأمین شد. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: آزادراه منجیل-رودبار به طول بیش از ۸ کیلومتر دارای بیش از ۵ کیلومتر تونل و پل در این مسیر است که بیش از ۲ هزار میلیارد تومان برای آن هزینه شده است و ارزش روز آن معادل ۵۵ هزار میلیارد ریال است. وی با بیان اینکه در مسیر برگشت ملاحظات اجتماعی مردم منطقه در نظر گرفته شده است، توضیح داد: علاوه بر تلاش برای حل مشکل ترافیک در این مسیر مهم کشور، درصدد هستیم تا اشتغال و کسب و کار مردم منطقه به خطر نیفتد، بنابراین قرار شد مسیر برگشت از همان مسیر سابق باشد.

بذریاش تأکید کرد: بهره‌برداری از این مسیر با دستور رئیس‌جمهور مبنی بر گشایش هشت کیلومتر باقیمانده آزادراه قزوین-رشت قبل از سال جدید انجام شد تا مردم بتوانند در نوروز اسفال از مزایای این مسیر بهره‌مند شده و از ترافیک‌های سنگین آن خلاصی یابند.

مدیرعامل شرکت ساخت توسعه زیربنای حمل و نقل کشور نیز در آیین بهره‌برداری از آزادراه منجیل-رودبار (هشت کیلومتر باقیمانده آزاد راه قزوین-رشت) اظهار کرد: این پروژه با پل، تونل و دیوارهای بلند، پروژه‌های بزرگ و از نظر انبیه فنی و بی نظیر است.

خیرالله خادمی با اشاره به مشکلات مردم و مسافران قبل از تکمیل این آزادراه عنوان کرد: مسافران از جاده قدیم وارد شهر رودبار می‌شدند که این مهم مشکلات ترافیکی زیادی ایجاد می‌کرد و نارضایتی‌هایی را به همراه داشت.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور اظهار کرد: مسیر برگشت همانند سابق در نظر گرفته شده تا برای بازاریان شهرستان رودبار به لحاظ فروش محصول زیتون مسکلی ایجاد نشود.



محور منجیل-رودبار

یکی از بزرگ‌ترین گره‌های ترافیکی

کشور را حل می‌کند،

در محدوده منجیل

-رودبار در ایام پیک

سفر، گاه مردم ۲۰ تا

۳۰ ساعت در ترافیک

طولانی چند ده

کیلومتری می‌مانند

که با انجام این پروژه،

معضل ترافیک رفع

می‌شود. کاهش قابل

توجه مصرف سوخت

و صرفه‌جویی در انرژی

نیز از دیگر دستاوردهای

اجرای آن است

و نقل به پایان رسیده و خوشحالی‌م که یک طرح نیمه‌تمام دیگر تکمیل شد و به بهره‌برداری رسید.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با بیان اینکه این پروژه مهم نیمه‌تمام، گله و نارضایتی زیادی به همراه داشت، عنوان کرد: چندین بار ساعت‌ها در این گره ترافیکی ماندم ضمن اینکه این مشکل ترافیکی، موجب نارضایتی مردم شده بود.

وی با اشاره به ویژگی‌های این آزادراه و با بیان اینکه از نظر فنی انبیه، پل و دیواره‌گذاری پروژه‌های پرچم، سنگین و بسیار مهم است، افزود: این پروژه در ایام قبل از نوروز بهره‌برداری شد تا مردم بتوانند از مزایای آن بهره‌مند شوند.

منصوری بیان کرد: حق مطلب این بود که رئیس‌جمهور در این مراسم حضور می‌یافت که باید به بعد موقوف می‌شد، اما با تأکید رئیس‌جمهور مبنی بر اینکه حتماً قبل از نوروز این پروژه به بهره‌برداری برسد، این افتتاح انجام شد تا تعطیلات نوروز به

الحاق بیش از ۲۷ هزار هکتار اراضی برای تولید مسکن



به گفته وی، به دلیل تسریع در انجام تعهد دولت در اجرای طرح نهضت ملی مسکن و طرح جوانی جمعیت، جلسات شورای عالی شهرسازی و معماری هر هفته یکبار در سال جاری تشکیل شد تا موضوعات بیشتری را مورد بررسی قرار دهد؛ همچنین در دوره جدید بررسی موضوعات و الحاق اراضی در چهارچوب قانون سرعت گرفته است تا با این‌کار دولت بتواند به تعهد خود در بخش مسکن جامه عمل بپوشاند.

نیز مربوط به مصوبات استانی برای الحاق اراضی در شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت است. دانشجو توضیح داد: از میزان مصوباتی که توسط شورای عالی شهرسازی و معماری ایران برای الحاق اراضی به محدوده شهرها صادر شده است، ۴ هزار و ۷۰۹ هکتار اراضی در فاصله سال‌های ۱۳۹۸ تا ابتدای دولت سیزدهم و ۲۷ هزار و ۲۰ هکتار نیز در دولت سیزدهم و از مهر ۱۴۰۰ تاکنون الحاق شده است.

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران گفت: در دولت سیزدهم مصوبه الحاق بیش از ۲۷ هزار هکتار اراضی برای تولید مسکن با تأمین دیگر کاربری‌ها ابلاغ شد، این در حالی است که در سال‌های ۹۸ تا ابتدای دولت سیزدهم این میزان ۴ هزار و ۷۰۹ هکتار بود.

خسرو دانشجو عملکرد شورای عالی و مجموعه معاونت معماری و شهرسازی را در فرایند بررسی موضوعات منتهی به مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری تشریح کرد.

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران گفت: از سال ۱۳۹۸ تاکنون در مجموع مصوبه ۵۹ هزار و ۴۷۳ هکتار صادر شد که از این میزان، ۳۱ هزار و ۷۲۹ هکتار مربوط

به مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، ۱۰ هزار و ۴۷۷ هکتار مربوط به مصوبات کمیسیون ماده ۵ استان‌ها و ۱۷ هزار و ۲۶۵ هکتار

ساخت ۱۳۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران و صنعتگران کشور



جمله این گروه هستند. مالکی همکاری دولت و واحدهای صنعتی برای تأمین مسکن کارکنان و کارگران را دارای چند مزیت دانست از جمله این‌که این واحدها توان مدیریتی و تأمین منابع و تسهیلات کافی برای اجرای پروژه‌ها را دارند و همین امر موجب تسریع روند ساخت واحدها خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: تلاش ما ساخت واحدهای درخبر شأن این قشر شریف با طراحی ایرانی-اسلامی و با کیفیتی بالا و فاخر است.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: فرایند ساخت ۱۳۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران و صنعتگران کشور آغاز شده است.

ارسال مالکی از انعقاد تفاهمنامه با ۷ واحد صنعتی برای تأمین ۱۲۰ هکتار زمین با ظرفیت ساخت ۱۰ هزار واحد برای کارکنان بخش صنعت در قالب صنعت‌شهرها در استان‌های هرمزگان و خراسان رضوی خبر داد.

وی ادامه داد: ساخت حدود ۱۳۰ هزار واحد مسکونی برای کارکنان بخش صنعت آغاز شده و دولت برای رفع نیاز مسکن تمامی اقشار کشور برنامه دارد اما برخی از اقشار جامعه از جمله کارگران به دلایلی مورد توجه مضاعف دولت هستند. مالکی گفت: با توجه به آن‌که توان مدیریتی و تأمین منابع و تسهیلات کافی برای اجرای پروژه‌ها وجود دارد بنابراین اجرای این اقدامات زمینه‌ساز تسریع روند ساخت واحدها خواهد شد.

وی ادامه داد: در همین راستا از سال گذشته برای همکاری و مشارکت با واحدهای صنعتی و کارخانجات بزرگ