



## انرژی

## چین و اروپا پیشران رشد تقاضا برای LNG



یک مدیر ارشد شرکت توتال انرژی پیش‌بینی کرد چین و اروپا امسال پیش‌بران رشد تقاضا برای گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) خواهند بود. به گزارش «ایران اقتصادی»، توماس موریس، نایب رئیس واحد اکتشاف و تولید شرکت

توتال در منطقه آسیا، در یک رویداد صنعتی گفت: ال‌ان‌جی به رشد ادامه داده و چین به بازار برگشته است اما نه در سطحی که در سال ۲۰۲۱ مشاهده شده بود. اروپا هم بازار جدید و بزرگی است که تقاضای آن، همچنان رشد خواهد کرد. همزمان، قابلیت‌های جدید در مدت بسیار کوتاه، فعال نخواهند شد و بنابراین، قیمت‌ها و نوسان را اندکی تحت فشار قرار می‌دهند. بخش دوم این پیش‌بینی‌ها ممکن است چندان قطعی نباشد زیرا کمیسیون اروپا اخیراً اعلام کرده که قصد دارد مصرف گاز را زیر نظر داشته باشد و آن را تا حد ممکن، پایین نگه دارد. کمیسیون اروپا اخیراً پیشنهاد کرد کشورهای عضو اتحادیه اروپا، به صورت داوطلبانه، تدابیر طراحی شده برای کاهش ۱۵ درصدی تقاضا برای گاز در مقایسه با میانگین پنج ساله منتهی به مارس سال ۲۰۲۲ را اجرا کنند زیرا این بلوک همچنان به تثبیت تأمین انرژی و گاز خود ادامه می‌دهد. با این حال، شرکت توتال انرژی، جدیدترین شرکت بزرگ انرژی است که آینده روشنی را برای گاز طبیعی مایع پیش‌بینی می‌کند. ابرغول انرژی شل در اوایل ماه میلادی جاری اعلام کرد انتظار دارد تقاضا برای ال‌ان‌جی به میزان ۵۰ درصد در سال‌های منتهی به ۲۰۴۰ افزایش پیدا کند. شل اعلام کرد این رشد تقاضا توسط چین و سایر نقاط آسیا هدایت خواهد شد زیرا اقتصادهای نوظهور برای تأمین نیروی اقتصادی از زغ ال سنگ، به استفاده از گاز طبیعی روی می‌آورند.

طبق گزارش ایسنا از اوایل پاریس، تقاضا برای ال‌ان‌جی با پایین آمدن قیمت‌ها، اوج پیدا می‌کند که به نوبه خود، تحت تأثیر تقاضای ضعیف‌تر در بازارهای کلیدی آسیایی و اروپایی بوده است. تقاضای آسیایی به خصوص، به قیمت ال‌ان‌جی، حساس‌تر است زیرا خریداران این منطقه توان مالی ضعیف‌تری نسبت به خریداران اروپایی دارند.

## رشد تولید

## قدرت اقتصادی بریکس از گروه هفت عبور کرد؟



به گفته رئیس‌جمهور روسیه، گروه بریکس تا سال ۲۰۲۸ به میزان ۳۰۶ درصد از تولید ناخالص داخلی جهان را بر حسب برابری قدرت خرید (PPP) تشکیل خواهد داد. به گزارش «ایران اقتصادی» و ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در سخنرانی خود در مجمع فدرال مسکو گفت که کشورهای بریکس از نظر سهم در تولید ناخالص داخلی جهانی و از نظر شاخص برابری قدرت خرید از گروه هفت پیشی می‌گیرند. بر اساس برآوردهای ارائه شده توسط رئیس‌جمهور روسیه، سهم بریکس تا سال ۲۰۲۸ به ۳۶.۶ درصد افزایش خواهد یافت، در حالی که سهم گروه هفت به ۲۷.۸ درصد کاهش خواهد یافت. پوتین گفت: ۱۰ سال پیش، وضعیت متفاوت بود و با اشاره به اینکه در سال ۲۰۲۲ کشورهای بریکس از نظر تولید ناخالص داخلی (۳۱.۵ درصد در مقابل ۳۰.۳ درصد) از گروه هفت پیشی گرفتند در سال ۱۹۹۲ این رقم ۱۶.۵ درصد اعلام شد. گروه بریکس از اقتصادهای نوظهور که قبلاً برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی را تشکیل می‌داد، پس از پیوستن ایران، اتیوپی، مصر و امارات متحده عربی در ژانویه سال جاری میلادی، دستخوش توسعه گسترده‌ای شد. عربستان سعودی نیز دعوت شده و قرار است به عضویت آن درآید. بسیاری دیگر نیز برای پیوستن ابراز علاقه کردند، در حالی که برخی از آنها قبلاً به‌طور رسمی درخواست ارسال کرده بودند. طبق گزارش ایسنا، بر اساس داده‌های صندوق بین‌المللی پول، سهم گروه هفت (شامل کانادا، فرانسه، ژاپن، ایتالیا، ایالات متحده، بریتانیا و اتحادیه اروپا) از تولید ناخالص داخلی جهانی بر حسب برابری قدرت خرید طی چند سال گذشته در حال کاهش بوده است و از ۵۰.۴۲ درصد در سال ۱۹۸۲ به ۳۰.۳۹ درصد در سال ۲۰۲۲ رسید. مؤسسه مستقر در واشنگتن انتظار دارد این رقم در سال جاری به ۲۹.۴۴ درصد کاهش یابد.

## خودرو

## پیش‌بینی کاهش فروش فولکس واگن

فولکس واگن پیش‌بینی کرد رشد فروش در سال ۲۰۲۴ کند خواهد شد و با پیوستن به رقبا، نسبت به چشم‌انداز ضعیف اقتصادی، افزایش رقابت و هزینه‌های بالاتر هشدار داد. به گزارش «ایران اقتصادی»، برترین خودروساز اروپایی که برندهای آن شامل آئودی، فولکس واگن و لامبورگینی می‌شود، انتظار دارد فروش آن در سال ۲۰۲۴ تا پنج درصد رشد کند که پس از افزایش ۱۵.۵ درصدی در سال گذشته به ۳۳۲.۳ میلیارد یورو (۳۴۹ میلیارد دلار) رسید. این رشد حاکی از فروش ۳۳۸ میلیارد یورویی در سال ۲۰۲۴ است که بالاتر از برآورد ۳۱۶ میلیاردی تحلیلگران بود. آرنو آنتلیتز، مدیر مالی فولکس واگن، «چشم‌انداز اقتصادی ضعیف و رقابت شدید» را در سال ۲۰۲۴ می‌بیند، اگرچه این خودروساز برای کل سال اعتماد به نفس خود را حفظ کرده و به عرضه محصولات جدید اشاره می‌کند. خودروسازان اروپایی تحت فشار رقیب آمریکایی تسلا و همچنین رقبای چینی قرار گرفته‌اند. طبق گزارش ایسنا از رویترز، سهام فولکس واگن منفی شد و به میزان ۷.۱ درصد سقوط کرد و به پایین‌ترین سطح خود در بیش از چهار هفته پس از نتایج سالانه رسید.



به سرانجام رسیدن موضوع CGT (مالیات بر عایدی سرمایه) و PIT (مالیات بر مجموع درآمد) از برنامه‌های مهم نظام مالیاتی در مسیر حمایت از مؤدیان رسمی مالیاتی است



## در گفت‌وگوی ایران اقتصادی با یک کارشناس مالیاتی مطرح شد

## کنترل سوداگری در بازارها با مالیات بر عایدی سرمایه

## گفت‌وگو

## زینب صفری

خبرنگار

یکی از شاخص‌های مهم توسعه جوامع، نظام اقتصادی مطلوب و کارآمد است. نظام اقتصادی زمانی می‌تواند داعیه کارآمدی داشته باشد که متکی به رشد درون‌زا باشد یعنی رشدی منبعت از درآمدهای عمومی و تولید داخلی. مالیات به عنوان مهم‌ترین منبع درآمدهای عمومی، عاملی تعیین‌کننده و راهگشا در ایجاد اقتصادی خودکفا، تولید محور و پایدار و به دور از بی‌ثباتی‌ها و نوسانات قیمت‌های جهانی است که می‌تواند پشتوانه‌ای قابل اطمینان جهت تأمین منابع مالی و بودجه کشورها محسوب شود. یکی از این پایه‌های مالیاتی که هر ساله در کشورهای جهان از آن مالیات ستانی صورت می‌گیرد مالیات بر عایدی سرمایه است به همین دلیل برای بررسی بیشتر آن به سراغ داوود داداشی، کارشناس اقتصادی آمده‌ایم تا درخصوص آخرین وضعیت این پایه مالیاتی بیشتر جویا شویم.

## ابتدا مالیات بر عایدی سرمایه و آخرین وضعیت آن در کشور را تشریح کنید؟

مالیات بر عایدی سرمایه یکی از انواع پایه‌های مالیاتی جدید است که زیرمجموعه مالیات‌های مستقیم محسوب می‌شود. در کشور ما اصطلاح مالیات بر عایدی سرمایه به عنوان یک پایه جدید مالیاتی اولین بار در سال ۱۳۹۹ مطرح و سپس براساس طرح مجلس شورای اسلامی و با همکاری و همراهی دولت و سازمان امور مالیاتی کشور تدوین شد و در تاریخ ۱۴/۰۲/۱۳ در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید.

مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر مازاد قیمت فروش نسبت به قیمت خرید دارایی مشمول است. بدین معنا که چنانچه افراد اقدام به خرید و فروش در حوزه بازار خودرو، مسکن، ارزهای خارجی، طلا و سکه کنند موظف‌اند مالیات حاصل از سود خرید و فروش این موارد را پرداخت نمایند. املاک با انواع کاربری (زمین، مسکن، ملک تجاری یا اداری و...) و حق واگذاری محل (سرقفلی)، انواع خودرو سواری دارای پلاک شخصی مشمول مقررات مربوط به شماره‌گذاری، انواع طلا، نقره، پلاتین و مسکوکات آنها و جواهرات، انواع ارز و انواع رمز پول و رمز دارایی از جمله دارایی‌های مشمول مالیات بر عایدی سرمایه محسوب می‌شوند.

## این مالیات جزو برنامه‌های سازمان امور مالیاتی کشور هم

مشمول مالیات است. بر این اساس تمام انواع دارایی با دوره تملک کمتر از یک سال نیز مشمول نرخ ۳۵ درصد است. همچنین املاک با انواع کاربری و حق واگذاری و انواع خودرو سواری دارای پلاک شخصی با دوره تملک بیشتر از سه سال و کمتر از ۶ سال مشمول نرخ‌های (۱۵ درصد - ۲۰ درصد و ۲۵ درصد) است که از این نرخ‌ها ۵۰ درصد به عنوان عایدی ناشی از تورم کسر می‌شود. همین دارایی‌ها با دوره تملک ۶ سال یا بیشتر از ۶ سال مجدداً مشمول نرخ‌های (۱۵ درصد - ۲۰ درصد و ۲۵ درصد) است که این بار به میزان ۱۰۰ درصد از این نرخ‌ها بابت تورم کاسته خواهد شد.

## مزایای طرح مالیات بر عایدی سرمایه برای اقتصاد کشور چیست؟

کنترل سوداگری مهم‌ترین دستاورد این نوع مالیات است و افزایش هزینه فعالیت‌های غیرمولد همچون سفته‌بازی و سوداگری در بازار املاک، ارز، سکه و غیره به نحوی که مزیت خود را از دست دهند، از اهداف وضع مالیات بر عایدی سرمایه است. ثبت اطلاعات مربوط به دارایی‌ها و اموال منقول و غیرمنقول، کاهش تقاضای سرمایه‌ای و سفته‌بازانه دارایی‌ها و اموال، کاهش قیمت بخشی دارایی‌ها، هدایت نقدینگی به سمت تولید، کاهش نیاز به نقدینگی سفته‌بازانه، کمک به ارتقا و رشد تولید، کاهش هزینه‌ای وصول مالیات، تکمیل شفافیت در

زنجیره تولید تا مصرف، کاهش فرار مالیاتی و سرانجام رضایت مؤدیان از دیگر مزایای طرح مالیات بر عایدی سرمایه به حساب می‌آیند.

## • نهادها و اشخاص ثالث ذی‌ربط برای اجرای قانون کدام‌ها هستند؟

از آنجایی که در طرح مالیات بر عایدی سرمایه کل درآمد اشخاص مشخص می‌شود، سازمان‌ها و ارگان‌های دولتی متوجه می‌شوند که از چه کسانی باید حمایت بیشتری کرد و یارانه و کمک‌های دولتی تعلق بگیرد و از چه کسانی در جامعه باید مالیات بیشتری اخذ شود. بر این اساس نهادها و اشخاص ثالث ذی‌ربط برای اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه عبارت‌اند از سازمان ثبت اسناد، نیروی انتظامی کشور، بانک مرکزی، شبکه بانکی کشور، سازمان ثبت احوال، صرافی‌ها، مشاوران املاک و شرکت‌های معتمد ارائه دهنده خدمات مالیاتی هستند.

## • آخرین وضعیت اجرای این طرح را نیز بفرمایید به چه صورت است؟

طرح مالیات بر عایدی سرمایه که با هدف حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری، برقراری بیش از پیش عدالت اجتماعی، کاهش فعالیت‌های سوداگرانه و رونق اقتصادی از سوی نمایندگان مجلس و با همکاری و همراهی دولت و سازمان امور مالیاتی کشور تدوین شده و ۱۲ اردیبهشت سال ۱۴۰۲ در مجلس شورای اسلامی نیز به تصویب رسیده است هم‌اکنون

## معافیت‌ها مالیاتی در این طرح لحاظ شده است؟

در این طرح معافیت‌هایی نیز برای اخذ مالیات بر عایدی سرمایه پیش‌بینی شده است. به طور مثال ملک مسکونی یا خودرو متعلق به «شخص غیرتجاری بالای ۱۸ سال» در صورتی که دوره تملک آن بیش از سه سال باشد و ملک مسکونی یا خودرو دیگری هم نداشته باشد معاف از مالیات بر عایدی سرمایه است. مراد از شخص غیرتجاری در این طرح فردی حقیقی با شماره ملی است که فعالیت اقتصادی انجام نمی‌دهد و مصرف‌کننده نهایی محسوب می‌شود. همچنین انواع طلا، نقره، پلاتین، مسکوکات طلا، نقره، پلاتین و جواهرات متعلق به هر «شخص غیرتجاری بالای ۱۸ سال» نیز مجموعاً به میزان ۱۵۰ گرم طلای ۱۸ عیار یا معادل آن در هر پنج سال معاف از این نوع مالیات است. لازم به ذکر است نرخ‌ها و معافیت‌های اعلامی در این طرح هنوز به مرحله قطعیت نرسیده و در شورای نگهبان در حال بررسی است.



## • نرخ‌های اعمالی مالیات بر عایدی سرمایه به چه شکلی است؟

در هر سال مجموع عایدی سرمایه دارایی‌های مشمول که به اشخاص غیرتجاری تعلق دارند با نرخ‌های (۱۵ درصد - ۲۰ درصد و ۲۵ درصد)