

اخبار



دستور وزیر راه و شهرسازی برای بسیج امکانات در مناطق سیل زده سیستان و بلوچستان

وزیر راه و شهرسازی، در دستوری خواستار بسیج همه امکانات برای خدمت‌رسانی در مناطق آسیب دیده از سیل سیستان و بلوچستان شد.

مهرداد بذریچاش همچنین ضمن دریافت آخرین وضعیت سیستان و بلوچستان و گزارش مسیرهای بازگشایی شده، خواستار تسریع در روند رسیدگی و بازگشایی مسیرهای مسدود بر اثر سیل اخیر شد.

وی افزود: بازندگی‌های شدید و طغیان رودخانه‌ها در چند روز اخیر راه ارتباطی چندین مسیر اصلی، فرعی و روستایی در جنوب سیستان و بلوچستان را بسته است که بازگشایی مسیرها از ابتدای شروع سیلاب در این مناطق آغاز شد و راه‌داران در تلاش هستند تا هرچه سریع‌تر راه‌های ارتباطی بازگشایی شود.

رفع تعرض

یک هزار و ۹۱۲ هکتار

زمین دولتی

ارسلان مالکی مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از رفع فوری سه هزار و ۶۸۹ مورد تعرض به اراضی دولتی از ابتدای سال تا پایان بهمن ماه توسط این یگان در سراسر کشور خبر داد و گفت: مساحت این اراضی بیش از یک هزار و ۹۰۰ هکتار بوده است.

مالکی افزود: در مورد اجرای احکام قطعی نیز در این ۱۱ ماه، ۴۵۶ مورد حکم قطعی به مساحت ۷۶۶ هکتار در کل کشور اجرا شده است.

وی بیشترین میزان رفع تعرض به اراضی دولتی را متعلق به استان‌های فارس و تهران دانست و بیشترین میزان اجرای احکام از نظر تعداد را استان‌های اردبیل و مرکزی عنوان کرد.

تخلیه ۱۹.۴ میلیون تن کالاهای اساسی در بنادر

مطابق آمارها، از ابتدای امسال تا پایان بهمن ماه امسال ۱۹ میلیون و ۴۶۹ هزار و ۸۸۷ تن کالاهای اساسی در بنادر کشور تخلیه شد. میزان تخلیه کالاهای اساسی شامل گندم، جو، ذرت، سویا، برنج، شکر و روغن در بنادر کشور طی ۱۱ ماهه ابتدایی سال جاری، معادل ۱۹ میلیون و ۶۴۹ هزار و ۸۸۷ تن بود که در این بین ذرت رشد ۲۶ درصدی و سویا رشد ۱۷ درصدی داشت.

میزان تخلیه گندم از ابتدای سال جاری تا پایان بهمن ماه سال ۱۴۰۲ معادل ۲ میلیون و ۲۴۸ هزار و ۱۱۵ تن بود. همچنین میزان تخلیه جو در این مدت معادل یک میلیون و ۶۵۳ هزار و ۸۹۷ تن بود و میزان تخلیه ذرت تا پایان بهمن ماه سال جاری معادل ۹ میلیون و ۳۳۷ هزار و ۵۱۴ تن بود.

علاوه بر این میزان تخلیه سویا در ۱۱ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۲ معادل چهار میلیون و ۷۲ هزار و ۱۵۱ تن بود و میزان تخلیه برنج نیز تا پایان بهمن ماه ۱۴۰۲ معادل ۹۹ هزار و ۲۲۷ تن بوده است.



عکس: حسین نقی‌زاده/ایران

۶۲ درصد تحقق برنامه تولید مسکن در دو سال

آمارها نشان می‌دهد عملکرد استان‌ها بر اساس درصد تحقق برنامه تولید مسکن نسبت به سهمیه دو سال ابتدایی ۶۲ درصد است

گزارش یک

راه و شهرسازی میزان تسهیلات نوسازی در بافت‌های فرسوده از ۳۰ هزار واحد به ۴۰ هزار واحد افزایش یافته است که باید تا پایان سال قرارداد آن با بانک‌های عامل بسته شود؛ همچنین ۳۰ هزار واحد نوسازی در آینده نزدیک با حضور رئیس‌جمهور افتتاح می‌شود. این گزارش نشان می‌دهد عملکرد استان‌ها بر اساس درصد تحقق برنامه تولید مسکن نسبت به سهمیه دو سال ابتدایی ۶۲ درصد است. آمار نوسازی استان‌ها در ۶ ماهه اول سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۹.۷ درصد رشد داشته است.

استان‌های خراسان، هرمزگان و

مازندران در نوسازی مسکن روند

صعودی داشته‌اند. میانگین درصد

نوسازی بافت فرسوده به تولید واحد

مسکونی کل کشور در بهار امسال ۲۰.۹

درصد بوده است. کلان شهرهای،

مشهد، کرمانشاه، تبریز و اصفهان در

سال جاری به لحاظ تعداد واحد به

رتبیت جزو شهرهای برتر در نوسازی

بافت‌های فرسوده به شمار می‌روند.

در حال حاضر روند ساخت ۲ میلیون

و ۴۰۰ هزار پروژه نهضت ملی مسکن توسط دولت در تمامی شهرها در حال ساخت است که اراضی مورد نظر برای این پروژه‌ها تأمین شده است، اما برای افزایش روند سرعت ساخت و همچنین نوسازی بافت‌های فرسوده پرداخت بموقع تسهیلات ۵۵۰ میلیون تومانی نهضت ملی مسکن اهمیت بالایی دارد.

هم‌اکنون سرعت اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن رشد ۲۰ درصدی دارد اما رشد نوسازی از مجموع رشد نهضت ملی مسکن بالاتر است. به گفته متولیان بخش مسکن، برای افزایش سرعت اجرای پروژه‌ها بانک‌ها

باید مکلف به پرداخت تسهیلات شوند.

همچنین آمارهای صدور پروانه و فرایند نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون به بیش از ۲۳۵

هزار واحد رسیده است. صدور پروانه ساختمان در تهران به عنوان یکی از

کلان‌شهرهایی که نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده آن از اهمیت

ویژه‌ای برخوردار است، برای بیش

از ۴۵ هزار واحد صادر شده است. به گفته محمدآیینی، معاون وزیر راه و شهرسازی، انتظار می‌رود با ارائه مشوق‌های مناسب که در بسته تشویقی نوسازی در نظر گرفته شده است و همکاری شهرداری‌ها میزان مشارکت مردم برای نوسازی واحدهای فرسوده در بافت‌های ناگراآمد شهری در تمامی شهرها رشد بیشتری یابد.

نوسازی یکی از سیاست‌های دولت سیزدهم در زمینه بازآفرینی شهری بوده که این در زمینه بارها بر تشکیل حلقه‌های میانی به عنوان واسط بین مردم و بخش‌های دولتی تأکید شده است.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با تأکید بر ترویج بسته‌های تشویقی نوسازی توسط شهرداران و گروه‌های جهادی، از اجرای بیش از یکصد پروژه فضای سبز در محلات هدف بازآفرینی خبر داد.

آیینی با اشاره به اینکه شرکت بازآفرینی شهری ایران بیش از ۱۰۰ پروژه فضای سبز شامل ساخت بوستان، پارک و فضای سبز در محلات هدف اجرا کرده است، گفت: علاوه بر

آن، این شرکت در احداث پارک و بوستان‌های بسیاری با شهرداری‌ها مشارکت دارد.

وی با بیان اینکه این شرکت از هر فرصتی برای اطلاع‌رسانی و ترویج فرهنگ نوسازی بافت‌های فرسوده استفاده می‌کند، خاطر نشان کرد: به همین دلیل ۱۵ اسفندماه که به نام روز درختکاری نامگذاری شده است، در همه بوستان‌های احداث شده در استان‌ها با حضور مسئولان محلی و استانی مراسم درختکاری و همچنین به مناسبت این روز پویش «نهال‌نو-خانه‌نو» برگزار خواهد شد.

وی با تأکید بر اینکه آگاه‌سازی شهروندان بیشترین تأثیر را در رونق نوسازی بافت‌های فرسوده دارد، عنوان کرد: از شهرداری‌ها می‌خواهم به طور مستقیم به موضوع اطلاع‌رسانی و ترویج بسته‌های تشویقی ورود کرده و در این راه از ظرفیت پایگاه‌های مقاومت بسیج محلات، گروه‌های جهادی داوطلب، امامان جماعت مساجد و معتمدان محلات استفاده کنند.

رفع موانع

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه برای ۹۰ درصد از موانع موجود بر سر نوسازی مسکن و نیز بازآفرینی شهری راه‌حل قانونی وجود دارد، اظهار داشت: مشکل اصلی عدم اطلاع از این قوانین بوده و به همین دلیل یکی از مهم‌ترین رویکردهای شرکت بازآفرینی شهری ایران ترویج و اطلاع‌رسانی است.

کاهش تورم

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با بیان اینکه تولید مسکن به کاهش تورم می‌انجامد، تصریح کرد: هر چه شرایط را برای تولید مسکن فراهم کنیم تورم نیز کاهش می‌یابد و از سوی دیگر برای کسانی که در این بافت‌ها زندگی می‌کنند تولید ثروت می‌شود.

در این زمینه مدیر کل دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی شرکت بازآفرینی شهری ایران از تشکیل حلقه‌های میانی در ۱۰۱ شهر و ۱۹ استان کشور برای ترویج بسته‌های تشویقی نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده خبر داد.

سعید اسدی گفت: تاکنون در ۱۰۱ شهر و ۱۹ استان حلقه‌های میانی تشکیل شده است. سه استان بوشهر، گلستان و شرق سمنان بیشترین فعالیت را در این حوزه داشته‌اند و در ۱۲ شهر استان بوشهر ۴۸ حلقه میانی شکل گرفته است.

۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بنای ناپایدار با ۱۰ میلیون نفر ساکن در بافت‌های ناگراآمد کشور شناسایی شده است که از این میزان یک میلیون و ۴۵۰ هزار بنا در بافت فرسوده قرار دارد. با تخریب هر پلاک فرسوده، به طور متوسط در کشور سه واحد مسکن اضافی تولید می‌شود. در بافت‌های فرسوده به دلیل اینکه زمین برای مردم است، ساخت‌وساز سریع بوده و تحویل متقاضیان می‌شود.



با تأکید وزیر راه و شهرسازی میزان تسهیلات نوسازی در بافت‌های فرسوده از ۳۰ هزار واحد به ۴۰ هزار واحد افزایش یافته است که باید تا پایان سال قرارداد آن با بانک‌های عامل بسته شود



تعاونی قایق‌داران، اتحادیه‌های مسافری و گردشگری، همچنین نیروهای انتظامی و نظامی برای مواقع اضطرار، پیش‌بینی شده است.

شبانه‌روزی فعالیت می‌کنند و برای انجام عملیات نجات و پشتیبانی نیز ۱۸۰ فروند شناور تحت مالکیت سازمان بنادر و دریانوری، اتحادیه

فعالیت ۱۲۷۰۰ شناور در طرح سفرهای نوروزی

خبر

اظهار کرد: در مدت اجرای طرح سفرهای نوروزی پیش رو حد فاصل ۲۴ اسفند تا ۱۷ فروردین بالغ بر ۱۲ هزار و ۶۰۰ قایق گردشگری، ۵۰ فروند شناور مسافری و ۴۸ فروند لندینگ کرافت در بنادر شمالی و جنوبی برای ارائه خدمات به مسافران در آمادگی کامل قرار دارند. وی افزود: در ۱۱ ماهه گذشته شاهد رشد ۱۷ درصدی جابه‌جایی مسافر از بنادر نسبت به مدت مشابه سال قبل بودیم و برای سفرهای نوروزی پیش رو، رشد ۵ درصدی پیش‌بینی شده است.

مدیرکل امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی یادآور شد: در طرح سفرهای نوروزی ۱۴۰۲ (از ۲۴ اسفند تا ۱۵ فروردین) حدود ۶.۵ میلیون سفر و گردشگری دریایی انجام شد که شامل ۳ میلیون و ۵۱۴ هزار و ۲۵۲ نفر و تعداد گردشگری دریایی صورت گرفته برابر ۲ میلیون و ۹۳۹ هزار و ۷۰۰ نفر بود. عقیفی‌پور با اشاره به نرخ‌گذاری بلیت قایق‌های گردشگری خاطر نشان کرد: نرخ‌گذاری در حوزه اختیارات سازمان بنادر و دریانوردی نیست بلکه استانداردها و