



رهبر انقلاب در دیدار هزاران نفر از رأی اولی‌ها و جمعی از خانواده‌های شهدا تأکید کردند

مجلس قوی و پیشرفت کشور
با انتخابات قوی و پرشور



تورم فصلی تولیدکننده به کمترین رقم ۷ فصل اخیر رسید

تورم پیش‌نگر در کف ۲ ساله

گزارش جدید مرکز آمار ایران نشان می‌دهد تورم فصلی تولیدکننده که شاخص پیش‌نگر تورم کالاهای مصرفی نیز محسوب می‌شود در پاییز ۱۴۰۲ به ۶.۳ درصد رسیده که کمترین رقم در ۷ فصل اخیر (از ابتدای ۱۴۰۱ تاکنون) است



یادداشت

نقش مجلس در بهبود وضعیت مسکن



محمد آبینی

معاون وزیر راه و شهرسازی

مجلس خوب، نماینده خوب، عامل شتاب بخشی به نوسازی مسکن و محرومیت‌زدایی از محلات و محدوده‌های بازآفرینی شهری کشور است.

همانگونه که بارها در رسانه‌های مختلف، در اجرای سیاست‌های راهبردی دولت سیزدهم با صداقت و از سر دردمندی، آخرین وضعیت ناپایداری و بدمسکنی در بافتهای فرسوده میانی و تاریخی و سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌ای کشور و محرومیت‌های گسترده از خدمات روبنایی و زیربنایی اعلام شده است، مجدداً بطور خلاصه باید گفت هنوز بیش از ۲/۵ میلیون واحد مسکونی ناپایدار با سقف‌های لرزان در محدوده‌های مذکور وجود دارند، سطح برخورداری این محدوده‌ها به ویژه محلات سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌ای شهری از سرانه‌های خدمات روبنایی و زیربنایی بسیار کمتر از متوسط سایر محلات برخوردار شهرها و حتی همان شهر می باشد. واقعیت این است که شتاب بخشی به نوسازی مسکن در بافتهای فرسوده شهرها و محرومیت‌زدایی از محلات و سکونتگاه‌های غیررسمی، صرفاً نیازمند اعتبار و منابع جدید نیست، بلکه با تجمیع منابع موجود و اقدام مشترک تمامی دستگاه‌های مسئول این مهم حاصل می‌شود و این اقدام اساسی با ریل گذاری و الزام قانونی مناسب تسهیل و تسریع می‌شود. لازم است به بخشی اقدامات تسریع بخش مجلس شورای اسلامی در این زمینه اشاره کنم که با هوشمندی نمایندگان دلسوز ادوار گذشته بدست آمده است. برنامه نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی در قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مورد حمایت قرار گرفته است و در ماده ۱۶ همین قانون، شهرداری‌ها مکلف به تخفیف حداقل ۵۰ درصدی و تقسیط باقیمانده هزینه پروانه شده اند.

در قانون مترقی "حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹" تقریباً عمده موانع کند نمودن جریان نوسازی مسکن برطرف شده است و تکالیف مشخصی برای سیستم بانکی برای اختصاص تسهیلات ارزان قیمت و سایر دستگاه‌های دولتی و شهرداریها برای تسریع در ارائه خدمات زیربنایی و روبنایی مازاد مورد نیاز بعد از نوسازی مسکن فرسوده مقرر نموده است.

در قانون بودجه سال جاری و سال گذشته در قالب تبصره‌های یک و یازده حمایت‌های قانونی ویژه‌ای برای محرومیت‌زدایی از سکونتگاه‌های غیررسمی و تأمین خدمات زیربنایی و روبنایی بعمل آمده است

در قانون برنامه هفتم، الحاقات ویژه‌ای با پیگیری برخی از نمایندگان دلسوز برای اقصاء محروم در بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی حمایت‌های جدیدی دیده است.

به موارد دیگری نیز می‌توان اشاره کرد که مجال آن در این نوشتار نیست قطعاً انتخاب نمایندگان از جنس مردم و از کسانی که تمام یا حداقل بخشی از زندگی‌شان در محلات هدف بازآفرینی شهری شامل بافت‌های قدیمی فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌ای شهرها ساکن بوده باشند و درد و رنج ساکنان این مناطق را با خون و گوشت و پوست خود لمس کرده باشند می‌تواند با قانون گذاری و ریل گذاری هوشمندانه ضمن رفع موانع موجود و باقیمانده بخشی عمده از آلام ساکنان این محلات را التیام بخشد.



عکس: ابوالفضل نسایی/ایران

نتایج یک نظرسنجی انتظارات مردم از کاندیداها در انتخابات را بررسی کرد

مهمترین خواسته‌های اقتصادی مردم از مجلس

مرکز افکارسنجی سرمایه با نظرسنجی از شهروندان تهرانی، عملکرد اقتصادی خانه ملت و خواسته‌های مردم از مجلس آینده را بررسی کرده است

صفحه ۴

بانک مرکزی در واکنش به ادعای قطع روابط بانکی در نتیجه اجرا نشدن FATF اعلام کرد

تأمین ارز رکورد زد

از ابتدای سال تا پایان بهمن ماه ۱۴۰۲ و تأمین و تخصیص ارز برای تأمین کالاها و خدمات کشور از مرز ۷۳ میلیارد دلار گذشته است

تأمین بیش از ۷۳ میلیارد دلار ارز طی ۱۱ ماه امسال



پروفسور «جفری کارلینر» مشاور اقتصادی رؤسای جمهور اسبق امریکا:

دلار ۴۲۰۰
تومانی به ارزش
ریال ضربه زد

