

اخبار



ساخت ریل‌های منتهی به مراکز بار با مشارکت صاحبان کالا

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور گفت: مسیرهای ریلی منتهی به مراکز و چشمه‌های بار، طبق قانون باید با مشارکت صاحبان بار ساخته شود که این اتفاق نیفتاده و به همین دلیل بار روی ریل نمی‌آید. خیراله خادمی گفت: شرکت ساخت و توسعه، مجری طرح‌هاست و سیاست‌گذار نیست و هر طرحی در هر کجا تأمین مالی شود ما وظیفه ساخت داریم. معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: در بخش ریلی ۳۶ پیوست در قانون بودجه سالانه وجود دارد که فقط ۶ طرح در حال اجراست بنابراین اولویت بندی در طرح‌ها برای ساخت انجام می‌شود. وی با بیان این که ناوگان مورد نیاز حمل بار با ریل وجود ندارد که باید تأمین شود، بیان کرد: نمی‌شود گفت، چون ناوگان مورد نیاز حمل ریلی وجود ندارد و یارانه به بخش جاده‌ای داده می‌شود پس خطوط ریلی ساخته نشود. وی افزود: مسیر اصلی ریل با هزینه‌های بالا ساخته می‌شود اما مسیرهای آنتنی منتهی به مراکز بار ساخته نمی‌شود بنابراین باید طرح جامعی در این خصوص تدوین و در هیأت دولت تصویب شود. خادمی گفت: تا آخر سال خطوط ریلی اردبیل، رشت - کاسپین و آزادراه منجیل - رودبار و مرند - تبریز به بهره‌برداری برسد.

۲،۷ میلیون مسکن روستایی مقاوم‌سازی شد

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اشاره به مقاوم‌سازی ۲ میلیون ۷۰۰ هزار واحد روستایی، از برنامه‌ریزی برای مقاوم‌سازی بیش از ۷۰ درصد اماکن روستایی کشور تا پایان سال ۱۴۰۵ خبر داد. «غلامرضا صالحی» با اشاره به هماهنگی ویژه بنیاد مسکن با دولت و مجلس در ۶ ماه گذشته، گفت: برای نخستین بار وام مسکن روستایی از ۲۰ به ۳۰ میلیون تومان رسید که این مهم، زمینه پایان وقعه ۱۵ ساله واگذاری رایگان زمین مسکن به محرومان را هم تا حدود زیادی مهیا کرد.

۳۴ مرکز معاینه فنی در دست ساخت است

معاون سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از فعالیت ۱۷۴ مرکز معاینه فنی با ۱۸۴ خط بازدید در کشور خبر داد و گفت: ۳۴ مرکز در حال ساخت بوده و مجوز ۶۳ مرکز دیگر در دست بررسی است. حمیدرضا شهرکی افزود: این سازمان وظیفه نظارت و راهبری فعالیت ناوگان برون شهری را عهده‌دار بوده و براساس ضوابط موجود، باید اطلاعات ناوگان فعال در حوزه حمل و نقل جاده‌ای در سامانه ثبت و کارت هوشمند با هدف مجوز فعالیت در حوزه جابه‌جایی کالا و مسافر جاده‌ای برای آنها صادر شود. شهرکی تصریح کرد: یکی از راهکارهای جدی، توجه به پوشش ۱۰۰ درصدی برنامه است و چنانچه محموله‌ها در بخش بار تحت برنامه جابه‌جا شوند، میزان مراجعه به مراکز معاینه فنی استاندارد خواهد شد.



رشد ترانزیت

آماده‌سازی زیرساخت‌ها به تنهایی نمی‌تواند برنامه رشد ترانزیت و دستیابی به ترانزیت ۲۰ میلیون تنی را برای ما محقق سازد؛ مثلاً ظرفیت بنادر ما در حال حاضر حدود ۳۰۰ میلیون تن است، اما می‌بینیم که عملکرد ما این ظرفیت تفاوت زیادی دارد، چون آماده‌سازی زیرساخت‌ها برای افزایش ظرفیت کریدورها ضروری و لازم است اما شرط کافی نیست

زیرساخت‌ها و ناوگان حمل و نقل همچنین افزایش ارتباطات تجاری و حمل و نقلی با منطقه در دستور کار قرار گرفته است، جواد هدایتی، مدیرکل دفتر ترانزیت کالای سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در گفت و گو با «ایران اقتصادی» گفت: رشد ترانزیت به عوامل متعددی وابسته است که نقش عوامل سیاسی در آن بیشتر از عوامل اقتصادی است. وی با اشاره به تنش‌های بالا در منطقه بر تأثیر آن بر کاهش تبادلات حمل و نقلی تأکید کرد و گفت: علاوه بر این مسائل، برخی قوانین که در دستگاه‌های دیگر مصوب می‌شود، مانعی برای رشد ترانزیت است. هدایتی گفت: بر اساس مصوبات ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، برای کاهش قاچاق سوخت، کامیون‌ها در پایانه‌های مرزی، قبل از خروج باید مخزن سوخت خود را با قسمت نرخ شناور مرزی پر کنند تا فرآورده نفتی با قیمت ارزان منتقل نشود. در واقع کامیون‌داران مکلف به پرکردن باک سوخت خود قبل از خروج از کشور هستند که این موضوع روند حمل و نقل و ترانزیت را در مرزها به شدت کند کرده است.

وی افزود: مخالفتی با اجرای قوانین مبارزه با قاچاق نداریم اما تأکید داریم برای اجرای این قوانین، باید زیرساخت‌ها از قبل آماده باشد و حداقل تعداد پمپ‌بنزین و نازل‌های سوختی در پایانه‌ها قبل از اجرای مصوبه، افزایش یابد؛ اجرای این قانون، کل فرایند ترانزیت را تحت تأثیر قرار داده و موجب کندگی عبور و مرور کامیون‌ها از مرزها بویژه مثلاً از پایانه مرزی پرویزخان شده که بیشترین ترانزیت سوختی را از این مرز داریم. امین ترغف، مدیرکل دفتر تجاری‌سازی و امور تشکلیات وزارت راه و شهرسازی در خصوص راهکارهای رشد ترانزیت در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی» گفت: آماده‌سازی زیرساخت‌ها به تنهایی نمی‌تواند برنامه رشد ترانزیت و دستیابی به ترانزیت ۲۰ میلیون تنی را برای ما محقق سازد. مثلاً ظرفیت بنادر ما در حال حاضر حدود ۳۰۰ میلیون تن است، اما می‌بینیم که عملکرد ما این ظرفیت تفاوت زیادی دارد، چون آماده‌سازی زیرساخت‌ها برای افزایش ظرفیت کریدورها ضروری و لازم است اما شرط کافی نیست. به عبارتی زیرساخت‌ها علت تنهایی افزایش جذب عبور بار ترانزیتی نیست و عوامل مختلف در آن دخیل است که تنها به بخش حمل و نقل مربوط نمی‌باشد.

ترغف گفت: هر نوع تغییر قوانین، تغییر رفتار کشورها، تنش‌های سیاسی و منطقه‌ای و عوامل مختلف سیاسی و اقتصادی بر میزان ترانزیت مؤثر است و ما برای رسیدن به اهداف باید تلاش کنیم تا جایی که امکان دارد موانع داخلی را رفع کنیم.

رشد ۴۰.۵ درصدی ترانزیت در ۱۰ ماه سال ۱۴۰۲

در دی ماه امسال و با تداوم رشد جهش گونه ترانزیت ماهانه در سال جاری، عملکرد یک میلیون و ۶۰۶ هزار و ۱۳۸ تن ترانزیت حاصل شده که بدین ترتیب، رشد نقطه به نقطه ۸۷ درصدی نسبت به دی سال قبل ثبت شده است

گزارش

هادیان فر، معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی در ۱۰ ماه سال جاری نسبت به سال گذشته، ترانزیت رشد ۴۰.۵ درصدی را ثبت کرده است.

براساس آمار وزارت راه و شهرسازی، در ۱۰ ماه نخست امسال مجموعاً ۱۲ میلیون و ۶۶۱ هزار تن کالا از کشور ترانزیت شده که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۴۰.۵ درصد افزایش داشته است؛ همچنین در این مدت ۱۰ ماه، ترانزیت کالای نفتی و غیرنفتی به ترتیب با عملکرد ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تن و ۸ میلیون و ۵۶۱ هزار تن، افزایش ۸۸.۵ و ۲۵.۲ درصدی را نسبت به ۱۰ ماه سال ۱۴۰۱ رقم زده است.

چند روز پیش گمرک از ترانزیت ۱۴ میلیون تنی در ۱۰ ماهه اسماحلی خبر داده بود که به گفته متولیان بخش حمل و نقل این اختلاف عدد ترانزیت بین گمرک و وزارت راه و شهرسازی به خاطر نحوه محاسبات است چون در آمار گمرک، وزن کانتینرها هم محاسبه می‌شود.

در خصوص سهم بخش‌هایی از ترانزیت، معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی گفت: از مجموع

عملکرد ترانزیت در کشور طی ۱۰ ماهه امسال، سهم حمل و نقل جاده‌ای و ریلی به ترتیب برابر با ۱۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تن و یک میلیون و ۲۶۱ هزار تن است که در بخش‌های جاده‌ای و ریلی، به ترتیب رشد ۴۶ درصدی و یک درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل محقق شده است.

هادیان فر ادامه داد: در دی ماه امسال و با تداوم رشد جهش گونه ترانزیت ماهانه در سال جاری، عملکرد یک میلیون و ۶۰۶ هزار و ۱۳۸ تن حاصل شده که بدین ترتیب، رشد نقطه به نقطه ۸۷ درصدی نسبت به دی سال قبل ثبت شده است. در این ماه، ترانزیت جاده‌ای کالاهای نفتی و غیرنفتی به ترتیب با عملکرد ۶۱۵ هزار و ۸۱۹ تن و ۸۲۳ هزار و ۳۱۹ تن، افزایش ۳۷۴ درصدی و ۴۲.۱ درصدی را نسبت به دی سال گذشته داشته و ترانزیت ریلی مجموع کالاهای نفتی و غیرنفتی با عملکرد ۱۶۷ هزار تن، رشد ۱۲.۱ درصدی داشته است.

به گفته هادیان فر، در دی سال جاری، به ترتیب افزایش ۱۹۳ درصدی و ۴۱ درصدی ترانزیت کالاهای نفتی و غیرنفتی در این ماه نسبت به میانگین

کل عملکرد مشابه ماهانه ۱۲ ماهه سال گذشته و همچنین به ترتیب افزایش ۸۵ درصدی و ۲۵ درصدی ترانزیت جاده‌ای و ریلی در این ماه نسبت به میانگین کل عملکرد مشابه ماهانه ۱۲ ماه سال گذشته محقق شده است.

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی گفت: تحول ترانزیت یکی از ارکان سیاست‌های کلی و احکام برنامه پنج ساله هفتم توسعه کشور است و از آنجا که دولت مکلف به اجرای کامل و دقیق این برنامه است، معاونت حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی با توجه به مسئولیت‌ها و مأموریت‌های محوله در این حوزه، ایجاد انسجام حداکثری و تحول آفرین در سطح وزارتخانه و هم‌افزایی مؤثر فرابخشی را در دستور کار اولویت‌دار خود قرار داده است.

تغییر قوانین مانعی برای رشد ترانزیت

با توجه به اینکه دولت برای رشد ترانزیت در قبال برنامه توسعه دیپلماسی اقتصادی حساب ویژه‌ای باز کرده و برای تحقق رشد، توسعه

براساس آمار وزارت راه و شهرسازی، در ۱۰ ماه نخست امسال مجموعاً ۱۲ میلیون و ۶۶۱ هزار تن کالا از کشور ترانزیت شده که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۴۰.۵ درصد افزایش داشته است

تغییر رفتار کشورها، تنش‌های سیاسی و منطقه‌ای و عوامل مختلف سیاسی و اقتصادی بر میزان ترانزیت مؤثر است و ما برای رسیدن به اهداف باید تلاش کنیم تا جایی که امکان دارد موانع داخلی را رفع کنیم.

تفاهمنامه همکاری مشترک برای ساخت شهر ساحلی خلیج فارس در حضور وزیر راه و شهرسازی، به امضای سیدعباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن، محمدرضا جواهری تقنی مدیرعامل شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن و سعید غفوری سرپرست شرکت عمران

ساز و در حال فعالیت است. وی تصریح کرد: بانک مسکن با مشارکت در ساخت شهر ساحلی خلیج فارس در حال تبدیل شدن به یک بانک تمدن‌ساز است چرا که تمدن با ساخت شهرها شروع می‌شود.

جزئیات ساخت شهر جدید خلیج فارس

گزارش خبری

بانک مسکن شده است تا احداث این واحدها با توسعه بانک مسکن انجام شود، افزود: پس از ابلاغ سیاست‌های کلی دریا محور از سوی رهبر معظم انقلاب، کارهای اجرایی برای ساخت شهرهای ساحلی در دستور کار قرار گرفت. وی ادامه داد: بر این اساس عملیات اجرایی ساخت شهرهای ساحلی خلیج فارس و مکران در استان هرمزگان با توسعه‌گری گروه سرمایه‌گذاری مسکن از مجموعه‌های تابعه بانک مسکن آغاز شد.

وی با اشاره به اینکه شرکای راهبردی خوبی برای احداث این شهرها انتخاب شده است، اضافه کرد: بانک مسکن و مجموعه‌های وابسته آن یکی از شرکای ما برای احداث این شهرهاست و تاکنون مجموعه

شاهد رشد ساخت مسکن در سراسر کشور با حضور بانک مسکن و بهره‌گیری از ظرفیت بالای این بانک باشیم. حسینی گفت: فاز اول پروژه ۱۸ هزار هکتاری شهر جدید خلیج فارس در شرق شهر ساحلی بندرعباس با سرمایه‌گذاری بانک مسکن آغاز شد و این اتفاق حاکی از آن است که شرکت سرمایه‌گذاری بانک مسکن توسعه‌گر و فراتر از یک شرکت مجری ساخت و ساز در حال فعالیت است.

تفاهمنامه همکاری مشترک برای ساخت شهر ساحلی خلیج فارس در حضور وزیر راه و شهرسازی، به امضای سیدعباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن، محمدرضا جواهری تقنی مدیرعامل شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن و سعید غفوری سرپرست شرکت عمران

شهرهای جدید ایران رسید. عملیات احداث شهر ساحلی خلیج فارس با تأمین مالی بانک مسکن و توسعه‌گری گروه سرمایه‌گذاری مسکن و شرکت‌های تابعه آن به‌عنوان بزرگترین مجموعه انبوه‌ساز کشور به اجرا درخواهد آمد.

شهرهای جدید ایران رسید. عملیات احداث شهر ساحلی خلیج فارس با تأمین مالی بانک مسکن و توسعه‌گری گروه سرمایه‌گذاری مسکن و شرکت‌های تابعه آن به‌عنوان بزرگترین مجموعه انبوه‌ساز کشور به اجرا درخواهد آمد.

شهرهای جدید ایران رسید. عملیات احداث شهر ساحلی خلیج فارس با تأمین مالی بانک مسکن و توسعه‌گری گروه سرمایه‌گذاری مسکن و شرکت‌های تابعه آن به‌عنوان بزرگترین مجموعه انبوه‌ساز کشور به اجرا درخواهد آمد.

شهرهای جدید ایران رسید. عملیات احداث شهر ساحلی خلیج فارس با تأمین مالی بانک مسکن و توسعه‌گری گروه سرمایه‌گذاری مسکن و شرکت‌های تابعه آن به‌عنوان بزرگترین مجموعه انبوه‌ساز کشور به اجرا درخواهد آمد.



شهرهای جدید ایران رسید. عملیات احداث شهر ساحلی خلیج فارس با تأمین مالی بانک مسکن و توسعه‌گری گروه سرمایه‌گذاری مسکن و شرکت‌های تابعه آن به‌عنوان بزرگترین مجموعه انبوه‌ساز کشور به اجرا درخواهد آمد.