

اخبار



شناسایی ۷۳ هزار و ۳۲۱ هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن

ارسلان مالکی معاون وزیر راه و شهرسازی در نشست تخصصی پایش عملکرد استان‌ها در نهضت ملی مسکن، گزارشی از میزان متقاضیان و اراضی شناسایی شده برای این طرح در سراسر کشور ارائه کرد و گفت: ۶ میلیون و ۵۴۶ هزار و ۸۳۲ نفر از سراسر کشور در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند که بیش از ۴ میلیون و ۷۳۰ هزار متقاضی واجد ۳ شرط بوده و بیش از یک میلیون و ۶۶۴ هزار و ۵۷۰ نفر تأیید نهایی شده‌اند.

معاون وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: میزان اراضی شناسایی شده در محدوده شهرهای فعلی (بدون احتساب شهرک‌ها) به ۴۰ هزار و ۶۱۷ هکتار رسیده است. ۱۷ هزار و ۱۹۵ هکتار زمین در مراحل مختلف الحاق قرار دارد. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن میزان اراضی برای شهرک‌هایی که مکان‌یابی شده و به تصویب رسیده را ۱۵ هزار و ۵۰۹ هکتار اعلام کرد. مالکی افزود: جمعاً ۷۳ هزار و ۳۲۱ هکتار زمین شناسایی شده که پس از طی مراحل قانونی در قالب‌های مختلف باید به متقاضیان داده شود. وی در ادامه به تفکیک استان‌ها براساس بیشترین متقاضی تأیید نهایی شده پرداخت و گفت: استان‌های فارس، تهران، اصفهان و جنوب کرمان بیشترین متقاضی نهایی را در طرح نهضت ملی مسکن دارند. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در ادامه ۴ استان دارای بیشترین زمین تأمین شده را اعلام کرد و گفت: استان خراسان رضوی دارای بیشترین زمین تأمین شده و به میزان ۹۱ هزار و ۱۶۰ واحد است؛ پس از آن فارس با ۷۲ هزار و ۴۰۰ واحد، تهران با ۷۶ هزار و ۸۸۲ واحد و جنوب کرمان با ۴ هزار و ۶۰۹ واحد قرار دارند.

اجرای ۱۸۸ هزار واحد نهضت ملی در شهرهای تحت

مسئولیت بنیاد مسکن

مهدی محمدی مدیرکل طرح‌های ملی مسکن بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در تشریح روند اجرای طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای تحت مسئولیت بنیاد، گفت: تاکنون ۱۸۸ هزار واحد شهری توسط بنیاد مسکن در فرایند ساخت قرار گرفته است. مدیرکل طرح‌های ملی مسکن بنیاد مسکن ادامه داد: با تلاش‌های فراوان، اراضی ساخت ۲۵۷ هزار واحد مسکونی تأمین شده است. به گفته وی، تا پایان سال جاری بیش از ۶ هزار واحد نهضت ملی مسکن در شهرهای تحت مسئولیت بنیاد که مراحل نهایی تکمیل را طی می‌کنند، تکمیل و تحویل خواهند شد. حمیدرضا سهرابی معاون مسکن شهری بنیاد مسکن نیز از تصویب واگذاری ۲۷ هزار هکتار اراضی به متقاضیان نهضت ملی مسکن در روستاها خبر داد. وی افزود: تاکنون ۴۴ هزار هکتار زمین برای واگذاری به متقاضیان در روستاها شناسایی شده است که فقط ۲۷ هزار هکتار زمین در شورای برنامه‌ریزی استان‌ها بررسی و مصوب شده است.



عکس: ایران

رشد ترانزیت

در راستای کلان‌سیاست دولت با کشورهای همسایه و پروژه ایران‌راه، فعالیت‌هایی که می‌توانیم با کشورهای دیگر در مورد افزایش ترانزیت از ایران داشته باشیم، در حال پیگیری است. موفقیت‌هایی هم درباره بحث ترانزیت و جذب کالا و سرمایه‌گذاری با کشورهای همسایه داشتیم که البته برخی از آنها را نمی‌توانیم اعلام کنیم

سلامت کالای اساسی را تضمین می‌کنیم.

توسعه چابهار با سرمایه هند

بندر چابهار به عنوان یکی از بنادر استراتژیک کشور، در برنامه توسعه دریامحور نقش اساسی دارد. طرح‌های توسعه این بندر برای افزایش عملکرد در حال اجراست. استفاده از سرمایه‌گذاری خارجی که عمدتاً از طرف کشور هند است، بخشی از برنامه توسعه چابهار است. معاون وزیر راه و شهرسازی درخصوص توسعه بندر چابهار توسط هندی‌ها گفت: مذاکره با هندی‌ها برای امضای قرارداد سرمایه‌گذاری بلندمدت در بندر چابهار به پایان رسیده و دعوت‌نامه برای حضور مقامات این کشور در روز ۱۷ اسفند ماه ارسال شده است.

وی افزود: در قرارداد با هندی‌ها، گنتری کرین (جرثقیل دروازه‌ای) وارد کشور می‌شود، ضمن اینکه در داخل نیز ساخت این نوع تجهیزات استراتژیک بندری در حال نهایی شدن با سازندگان ایرانی است. در دولت سیزدهم بالغ بر ۱۲ هزار میلیارد تومان در تأمین تجهیزات سرمایه‌گذاری شده که با این اقدام، ظرفیت بندر کشور از ۲۷۰ به ۲۹۰ میلیون تن افزایش یافته است.

رشد ۳۰ درصدی ترانزیت

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در ادامه با بیان اینکه ترانزیت ۳۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است، افزود: در راستای کلان‌سیاست دولت با کشورهای همسایه و پروژه ایران‌راه، فعالیت‌هایی که می‌توانیم با کشورهای دیگر در مورد افزایش ترانزیت از ایران داشته باشیم، در حال پیگیری است؛ موفقیت‌هایی هم درباره بحث ترانزیت و جذب کالا و سرمایه‌گذاری با کشورهای همسایه داشتیم که البته برخی از آنها را نمی‌توانیم اعلام کنیم.

صفایی با بیان اینکه در بحث ترانزیت، موضوع قیمت و مدت زمان حمل و نقل کالا اهمیت دارد، گفت: در این زمینه اقداماتی انجام دادیم اما پیشنهاد ما این است که در خصوص ترانزیت، کشتیرانی فعال شود. بخش بزرگی که می‌تواند ترانزیت را محقق کند، عمدتاً شرکت‌های کشتیرانی هستند، زیرا بارنامه‌ای که از شرکت کشتیرانی از بندر مبدأ صادر می‌شود، توسط کشتیرانی صورت می‌گیرد. بنابراین در دو سال گذشته شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و بخش خصوصی از کشورهای دیگر شامل چین و هند سرویس گذاشتند که امیدواریم ترانزیت را افزایش دهیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ترانزیت فرآورده‌های نفتی تولید اقلیم کردستان به بندر امام خمینی (ره) متوقف نشده است؛ طی ۱۰ ماه امسال حدود ۲،۵ میلیون تن فرآورده‌های نفتی اقلیم از بندر امام ترانزیت شده است.

۳۰ میلیون تن افزایش ظرفیت بنادر در دو سال

در دولت سیزدهم ۱۲ هزار میلیارد تومان در تأمین تجهیزات بندری سرمایه‌گذاری شده که با این اقدام ظرفیت بنادر کشور از ۲۷۰ به ۲۹۰ میلیون تن افزایش یافته است

گزارش

سیاست‌های توسعه اقتصاد بر پایه دریا چند ماه است که از سوی مقام معظم رهبری تبیین و ابلاغ شده است و اجرای این سیاست‌ها، قرار است تحولی در مبانی اقتصادی مناطق ساحلی، بنادر و امور بندری و دریایی ایجاد کند؛ طوری که رشد اقتصادی دریا در ۱۰ سال دو برابر رشد اقتصادی شود. علی‌اکبر صفایی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، سند توسعه اقتصاد دریامحور را نقطه عطفی در سیاست‌های دریایی کشور دانست. با اینکه ایران حدود ۶ هزار کیلومتر خط ساحلی، ۷ استان ساحلی و حدود ۲۳۴ بندر دارد، اما سهم این مناطق و فعالیت‌های دریایی و بندری در تولید ناخالص داخلی حدود ۲ درصد است، در حالی که متوسط این سهم در کشورهای ساحلی حدود ۵۰ درصد است.

از سوی دیگر ایران ظرفیت بالایی در بنادر بخصوص در بنادر جنوبی دارد اما بهره‌برداری کامل از این ظرفیت به‌خاطر توسعه نیافتگی مناطق ساحلی و بندری به‌دست نیامده است. مدیرعامل سازمان

بنادر و دریانوردی، با تأکید بر اینکه تهیه و تدوین سند توسعه اقتصاد دریا نشان می‌دهد دریا به عنوان یکی از مهمترین پیشران‌های اقتصادی کشور است، برنامه‌های تحول عملکرد بنادر را تشریح کرد. به گفته صفایی، تهیه طرح جامع دریامحور با انجام مطالعات تطبیقی کشورهای پیشرو در اقتصاد دریایی، اخذ نظر از همه فعالان، نخبگان، انجمن‌ها و دستگاه‌های دولتی در دستور کار قرار گرفت که حاصل آن اکنون به یک سند پیشنهادی تبدیل و به هیأت دولت ارسال شده و به محض تصمیم‌گیری در هیأت دولت، اجرایی خواهد شد.

وی افزود: تلاش ما به‌عنوان یک سازمان اجرایی مهم در حوزه دریا و سواحل این است که بتوانیم در حوزه توسعه دریامحور اقدامات اجرایی داشته باشیم. همچنین در حوزه نرم‌افزاری، «نرم‌افزار جامع بندری» ایجاد می‌شود که کل فعالیت‌های بندری کشور از دولتی و خصوصی می‌تواند در آن فعالیت کنند. این نرم‌افزار یکپارچه سه سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد تا در کنار اقدامات دولت برای پنجره صدور مجوز، به‌صورت شفاف خدمات دریایی و بندری ارائه شود و دیگر نیازی به حضور فیزیکی نباشد.

اجرای ۱۲ هزار میلیارد تومان پروژه در دو سال معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اقدامات انجام شده در دولت سیزدهم برای توسعه بنادر گفت: در دولت سیزدهم ۱۰۵ پروژه بندری و دریایی به ارزش ۱۲ هزار میلیارد تومان اجرا شده است، امسال نیز ۲۹۱ پروژه در حوزه حمل‌ونقل دریایی با ارزش ۵۲ هزار میلیارد تومان در حال اجراست؛ از این اعتبار حدود ۸۳۰۰ میلیارد تومان تأمین شده است. در دهه فجر امسال آمادگی افتتاح ۴۳ پروژه به ارزش ۶۶۰۰ میلیارد تومان را داریم.

صفایی افزود: در این مدت ۵۵ فروند تجهیز دریایی و بندری به ارزش ۱۳۲ میلیون یورو به بهره‌برداری رسیده است، همچنین ۵۳ فروند تجهیز دیگر به اعتبار ۱۱۵ میلیون یورو و ۲ هزار و ۵۴۹ میلیارد ریال در حال ساخت است و بیش از ۱۰۰ فروند دیگر در دست برنامه‌ریزی است. با این تجهیزات کل ناوگان دریایی و بندری کشور نوسازی خواهد شد و شاید بتواند تا ۳۰ سال مجموعه دریایی کشور را بیمه کند. تا پایان دولت سیزدهم تمام کالاهای اساسی در سیلوها، مخازن و... ذخیره‌سازی می‌شود و وضعیت

برش

افتتاح دو بندر ابوموسی و سیریک

اهمیت استان هرمزگان به عنوان قطب دریایی و صنعتی، باعث شده تا توسعه این استان در اولویت برنامه‌های توسعه دریامحور قرار بگیرد. هرمزگان بیش از ۲۲۰۰ کیلومتر خط ساحلی دارد و بخش بزرگی از سواحل مکران در این استان واقع شده است. حسین عباس‌نژاد، مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان در گفت‌وگو با ایران اقتصادی از سفر رئیس‌جمهور در آینده نزدیک به این استان خبر داد و گفت: در این سفر طرح‌هایی زیادی به بهره‌برداری می‌رسد یا اجرای آن آغاز می‌شود.

وی از آماده شدن بندر با حضور رئیس‌جمهور خبر داد و گفت: بندر ابوموسی یک بندر مسافری است، همچنین با حضور رئیس‌جمهور بندر سیریک افتتاح خواهد شد.

طرح مجتمع بندری مکران، آغاز طراحی بندر بزرگ لنگه، طرح توسعه‌ای بندر شهید رجایی و بحث توسعه صنایع فولاد نفت و گاز و ساخت پالایشگاه شهید سلیمانی، بخش‌هایی از برنامه توسعه هرمزگان است که با سفر رئیس‌جمهور به این استان به اجرا درمی‌آید.

پیشرفت ۶۸ درصدی راه‌آهن چابهار-زاهدان

گزارش خبری

که تنها بندر اقیانوسی منطقه را به اصلی‌ترین مرز ترانزیت ریلی کشور یعنی سرخس و ترکمنستان و چهار کشور دیگر آسیای مرکزی را از طریق خطوط ریلی به اقیانوس هند متصل می‌کند به گونه‌ای که می‌توان گفت این راه اقیانوس هند را به آسیای مرکزی پیوند می‌دهد.

این خط ریلی به طول یک هزار و ۳۵۰ کیلومتر است که قطعه اول آن به طول ۷۳۰ کیلومتر چابهار را به زاهدان و مرز میلک و قطعه دوم هم به طول ۷۶۰ کیلومتر زاهدان را به بیرجند، مشهد و در انتها به سرخس متصل می‌کند. با بهره‌برداری از راه‌آهن چابهار، سیستان و بلوچستان از چند مسیر

به راه‌آهن سراسری جمهوری اسلامی و چندین کشور همسایه ایران متصل و این امر منجر به رونق اقتصادی و توسعه‌ای چشمگیری در این استان بویژه شهر بندری چابهار خواهد شد. حمید بهادری، سرپرست اداره کل راه‌آهن جنوب شرق گفت: راه‌آهن چابهار یکی از اولویت‌های دولت سیزدهم است که تاکنون پیشرفت خوبی داشته و مجموعه زیرسازی و روسازی پیشرفت آن ۶۸ درصد بوده و پیمانکار آن قرارگاه خاتم‌الانبیاست که طرح را در هشت قطعه از زاهدان تا چابهار اجرا می‌کند. از هشت قطعه، کار ۲ قطعه آن در

خردادماه سال جاری تمام شده و به بهره‌برداری رسیده یعنی قطعه هفت و هشت مسیر زاهدان تا خاش که ۱۵۳ کیلومتر مسیر ریلی است به بهره‌برداری رسیده و امسال قطار مسافری آن در مسیر زاهدان-خاش در حال ارائه خدمت به مردم است. سرپرست اداره کل راه‌آهن جنوب شرق گفت: ۶ قطعه دیگر این طرح عظیم از خاش تا چابهار است که در بحث زیربنایی پنج قطعه با پیشرفت فیزیکی ۸۵ تا ۹۹ درصد رویه‌رو بوده است و در قطعه ۶ نیز پیشرفت ۵۵ درصدی داشته‌ایم. وی تأکید کرد: قطعه ۶ یکی از سخت‌ترین قطعات انجام شده در

اجرای طرح ریلی است چراکه تمام مسیر کوهستانی بوده و فقط در یک فاصله ۲۰ کیلومتری آن ۱۰ کیلومتر تونل دارد که در کشور چنین قطعه‌ای با این شرایط نداریم که در یک قطعه حدود ۲۰ کیلومتری، ۱۰ کیلومتر تونل و بقیه پل اجرا شده باشد.



بهداری اظهار کرد: تا امروز حدود ۳۰۰ میلیون دلار در این طرح هزینه شده است و بر اساس پیش‌بینی‌های انجام شده اگر تا یک‌سال و نیم آینده تریز نقدینگی بموقع انجام شود، اوایل سال ۱۴۰۴ پروژه چابهار-زاهدان به بهره‌برداری می‌رسد.