



در جلسه «کارگروه تأمین مالی» شورای عالی مسکن مطرح شد

استفاده از ظرفیت‌های بازار سرمایه برای تأمین مالی پروژه‌های مسکن

برش در جلسه کارگروه تأمین مالی شورای عالی مسکن که با حضور رئیس جمهور برگزار شد، صندوق توسعه ملی به نقش آفرینی جدی‌تر در تأمین کلان پروژه‌های مسکن و دستگاه‌های اجرایی نیز به تسویه مطالبات بانک مسکن در راستای افزایش توان این بانک برای تأمین مالی مسکن سازی در کشور موظف شدند. جلسه «کارگروه تأمین مالی» شورای عالی مسکن صبح روز پنجشنبه در حضور دکتر سیدابراهیم رئیسی برگزار شد. در این جلسه اعضا در جهت سرعت گرفتن امر مسکن سازی بر اینکه ساخت و ساز جزو پیشران‌های اقتصاد و تولید در کشور بوده و تولید مسکن نیازآور مستقیمی در رشد تولید و کاهش تورم بخش مسکن دارد تأکید کردند و با عنایت به مأموریت ذاتی «صندوق توسعه ملی» در توسعه مولدهای اقتصاد کشور، مقرر گردید این صندوق نقش جدی‌تری در تأمین کلان پروژه‌های مسکن ایفا کرده و از محل استجازه‌ها و مجوزهای بالادستی و اساسنامه‌های خود، حداکثر مساعدت برای تأمین مالی پروژه‌های مسکن را به عمل آورد. «افزایش سرمایه بانک مسکن» با هدف افزایش توان این بانک برای تأمین مالی پروژه‌های مسکن دیگر تصمیم این جلسه بود که براساس آن دستگاه‌های دولتی و بانک مرکزی موظف شدند با تسویه مطالبات بانک مسکن به این مهم کمک کنند. همچنین وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه مکلف شدند منابع لازم برای «صندوق ملی مسکن» را که مسئولیت تأمین منابع مالی خدمات زیربنایی و رونمایی پروژه‌های نهضت ملی مسکن و نیز تأمین منابع برای کمک به ساخت مسکن افشار نیازمند را به عهده دارد، فراهم نمایند. علاوه بر این اعضا به وزارت اقتصاد و وزارت راه و شهرسازی مأموریت دادند از ظرفیت‌های بازار سرمایه برای تأمین مالی پروژه‌ها با روش‌های مختلف بهره بگیرند.



✓ لزوم تعریف طرح‌های اشتغالزایی متناسب با شرایط اقلیمی، بومی و ظرفیت‌های استانی

✓ حل مسأله اشتغال، نیازمند توجه به سیاست‌های اشتغالزا، فعال سازی اقتصاد و

پیشران‌های اقتصادی است

✓ تقدیر از اقدامات انجام شده در زمینه کاهش مطلوب و مؤثر نرخ بیکاری



عکس: پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری

دکتر رئیسی در جلسه شورای عالی اشتغال مطرح کرد**پرداخت تسهیلات اشتغال ازدواج و مسکن اولویت دولت است****گزارش**

با هدف جهش اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری را مورد تأکید قرار داد.

دکتر سیدابراهیم رئیسی پیش از ظهر روز پنجشنبه در جلسه شورای عالی اشتغال موضوع اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری را از جمله دغدغه‌های اصلی جامعه و از اهم موضوعات دولت عنوان کرد و ضمن تقدیر از اقدامات انجام شده در زمینه کاهش مطلوب و مؤثر نرخ بیکاری در کشور، با بیان

اینکه حل مسأله اشتغال صرفاً منوط به اعتبارات و بودجه نیست، توجه به سیاست‌های اشتغالزا و همچنین راهکارهای فعال سازی بیش از پیش اقتصاد کشاورزی، اقتصاد دریا، اقتصاد دیجیتال و پیشران‌های اقتصادی نظیر مسکن با هدف جهش اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری را مورد تأکید قرار داد.

رئیس جمهور در ادامه با تأکید بر اهمیت نقش مهارت‌آموزی بویژه در هنرستان‌ها در زمینه‌سازی برای اشتغال، از وزارت آموزش و پرورش خواست ضمن بررسی مسائل و مشکلات هنرستان‌ها، تقویت این نهادهای مهارت‌آموزی را به صورت جدی در دستور کار قرار دهد. حل مسأله اشتغال فارغ التحصیلان از دیگر موضوعاتی بود که رئیس جمهور از دبیرخانه شورای عالی اشتغال خواست در این زمینه راهکارهای مناسب و مؤثر را تدوین کند.

«توجه ویژه به کسب و کارهای خانگی، خرد و صنایع دستی در اشتغالزایی با پرداخت تسهیلات و ایجاد بازار عرضه این محصولات در استان‌ها»، «ضرورت تناسب کاهش نرخ بیکاری با افزایش نرخ مشارکت»، «لزوم بررسی و احصای راهکارهای افزایش اشتغال بانوان»، «توسعه فعالیت سامانه بازار کار با هدف پیوند شاغلین، افراد جویای کار و کارفرمایان»، «اطلاع‌رسانی و تبیین اقدامات صورت گرفته در اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری از سوی رسانه ملی و رسانه‌های مکتوب و دیجیتال» و «لزوم تعریف برنامه و طرح‌های اشتغالزایی برای استان‌های دارای نرخ بالای بیکاری متناسب با شرایط اقلیمی، بومی و ظرفیت‌های استانی» از دیگر محورهای مهم سخنان رئیس جمهور در شورای عالی اشتغال بود.

رئیس جمهور همچنین از دبیرخانه این شورا خواست موضوع افزایش اختیارات استانداران و همچنین افزایش میزان تسهیلات استانی به امر اشتغال را مورد بررسی و پیگیری قرار دهد. دکتر رئیسی در پایان با بیان اینکه پرداخت تسهیلات در زمینه اشتغال، ازدواج و مسکن از اولویت‌های مهم دولت در ارائه خدمات بانکی به مردم است، بر ضرورت اجرای مجدانه این تکلیف قانونی از سوی بانک‌ها تأکید کرد. پیش از سخنان رئیس جمهور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان برنامه و بودجه به تشریح اقدامات انجام شده در راستای تحقق اهداف دولت در زمینه اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری در کشور پرداختند. در این جلسه همچنین گزارشی از سوی بانک مرکزی درباره

عملکرد نظام بانکی در اشتغالزایی در بخش مددجویان سازمان بهزیستی، کمیته امداد، بنیاد برکت، صندوق نوآوری و شکوفایی و مشاغل خانگی ارائه شد که بر اساس این گزارش از مجموع ۱۰۵ هزار میلیارد تومان اعتبار تخصیص یافته به این بخش‌ها ۴۳ هزار میلیارد تومان آن تحقق یافته است.

همچنین استانداران یزد، هرمزگان و همدان نیز به صورت برخط و از طریق ویدیokonفرانسی در این جلسه گزارشی از اقدامات دولت در این استان‌ها در زمینه اشتغالزایی از جمله احیای واحدهای تولیدی و صنعتی تعطیل و نیمه‌تعطیل و همچنین پرداخت تسهیلات اشتغال ارائه کردند. در جلسه شورای عالی اشتغال همچنین ۵ مصوبه در زمینه تأمین و تسهیل در پرداخت اعتبارات اشتغالزایی به تصویب اعضا رسید.

از سوی معاون اول رئیس جمهور**شرایط جدید صدور گواهینامه موتورسیکلت ابلاغ شد**

مصوبه هیأت وزیران درباره شرایط جدید صدور گواهینامه موتورسیکلت از سوی «محمد مخبر» معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد. هیأت وزیران در جلسه ۱۵ آذر ماه سال جاری به پیشنهاد وزارت کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

الف - آیین‌نامه صدور انواع گواهینامه‌های رانندگی به شرح زیر اصلاح می‌شود:

۱- بند (الف) ماده (۲) به شرح زیر اصلاح می‌شود:

«الف - شرایط شرکت در آزمایش‌ها و صدور گواهینامه انواع موتورسیکلت: الف) داشتن حداقل سن شانزده سال، ارائه گواهی سلامت جسمی و روانی از مراجع صلاحیت‌دار پزشکی، ارائه گواهی طی آموزش عملی از آموزشگاه‌ها یا مراکز مجاز آموزش رانندگی، قبول شدن در آزمون‌های نظری آیین‌نامه و مهارت عملی رانندگی با موتورسیکلت متناظر.»

ب) موتورسیکلت (الف) (سایر) موتورسیکلت‌ها):

۱- داشتن حداقل سن بیست و یک سال تمام، ۲- سپری شدن حداقل دوسال تمام از تاریخ دریافت گواهینامه رانندگی (الف-۲)، ارائه گواهی سلامت جسمی و روانی از مراجع صلاحیت‌دار پزشکی، ۴- ارائه گواهی طی آموزش عملی از آموزشگاه‌ها یا مراکز مجاز آموزش رانندگی، ۵- قبول شدن در آزمون‌های نظری آیین‌نامه و مهارت عملی رانندگی با موتورسیکلت متناظر.

ت) افراد دارای سن بیست و چهار سال تمام و بالاتر، از شرط سابقه دریافت گواهینامه رانندگی (الف-۲) معافند.»

۲- در جزء (۲) بندهای (پ) و

**معاون اول رئیس جمهور در جلسه‌ای**

در خصوص جزایر کشور:

دولت نگاه ویژه‌ای به توسعه و عمران جزایر ایرانی دارد

جلسه بررسی راهکارهای توسعه و عمران جزایر کشور به ریاست معاون اول رئیس جمهور برگزار شد. دکتر محمد مخبر در این جلسه با بیان اینکه دولت سیزدهم نگاه ویژه‌ای نسبت به توسعه و عمران جزایر ایران دارد، گفت: جزایر جمهوری اسلامی در حقیقت ثروت و ظرفیتی بزرگ در راستای توسعه گردشگری، بهره‌برداری از سواحل و توسعه اقتصاد دریامحور هستند. معاون اول رئیس جمهور با تأکید بر رویکرد و نگاه جامع‌الاطراف برای توسعه جزایر کشور و تسریع در نهایی شدن سند توسعه جزایر ایرانی، تصریح کرد: مصوبات مربوط به توسعه و عمران جزایر که در جلسات هیأت دولت و سایر کارگروه‌های مربوطه به تصویب رسیده‌اند، باید به طور جدی و در اسرع وقت در دستور کار قرار گیرند. در این جلسه که وزرای کشور، امور

ردیف	نوع و یا پایه	وسایل نقلیه مجاز برای رانندگی
۱	موتورسیکلت	موتورسیکلت‌های دو، سه یا چهارچرخ که حداکثر سرعت آنها از (۴۵) کیلومتر بر ساعت تجاوز نکند. علاوه بر این دارای یکی از شرایط زیر نیز باشد: - موتورسیکلت‌های بنزینی که حجم سیلندر از (۵۰) سی‌سی تجاوز نکند. - موتورسیکلت‌های برقی که حداکثر توان پیوسته از چهار کیلووات تجاوز نکند. - موتورسیکلت‌های چهارچرخ که جرم آنها از (۳۵۰) کیلوگرم تجاوز نکند. چنانچه برقی باشد جرم باتری محاسبه نمی‌شود.
	الف-۱	- موتورسیکلت‌های دوچرخ یا بدون اتاقک پهلوی (سایدکار) که حجم سیلندر آنها از (۱۲۵) سی‌سی و توان آنها از (۱۱) کیلووات و نسبت توان به جرم آنها از یک دهم (۰/۱) تجاوز نکند.
	الف-۲	- موتورسیکلت‌هایی که توان آنها از (۳۵) کیلووات و نسبت توان به جرم آنها از دو دهم (۰/۲) تجاوز نکند.
	الف	سایر موتورسیکلت‌ها

می‌شود:

« ماده ۲۰- به منظور تحقق دولت الکترونیک، تمام فرایند ثبت نام متقاضیان انواع گواهینامه‌های رانندگی شامل ثبت درخواست، احراز هویت، بررسی صلاحیت‌ها و شرایط اخذ گواهینامه رانندگی، پرداخت هزینه‌های مرتبط با صدور گواهینامه رانندگی در چهارچوب مقررات، معاینات پزشکی، دریافت گواهی آموزشی، سپری کردن آزمون‌های نظری و عملی، نظارت بر آموزش و فعالیت مربیان و آموزشگاه‌های رانندگی و صدور انواع گواهینامه با ایجاد پرونده الکترونیک و از طریق سامانه یکپارچه خدمات صدور انواع گواهینامه به صورت برخط توسط راهنمایی و رانندگی انجام خواهد شد.» ب- این تصویب‌نامه یک سال پس از ابلاغ لازم‌الاجراست.

اصلاح می‌شود:

«۴- موتورسیکلت معادل موتورسیکلت (الف-۲)»

۷- ردیف (۱) جدول ماده (۱۳) به شرح زیر اصلاح می‌شود:

۸- متن زیر به عنوان تبصره به ماده (۱۳) الحاق می‌شود:

«تبصره- به منظور تطابق گواهینامه متناسب با هر موتورسیکلت، نوع گواهینامه مورد نیاز بر اساس گواهی تأیید نوع صادره از سازمان ملی استاندارد ایران، در کارت وسیله نقلیه توسط راهنمایی و رانندگی درج خواهد شد. وزارت صنعت، معدن و تجارت شرکت‌های سازنده موتورسیکلت را به درج گروه موتورسیکلت در سند صادره، بر اساس گواهی تأیید نوع صادره از سازمان ملی استاندارد ایران، ملزم می‌نماید.»

۹- ماده (۲۰) به شرح زیر اصلاح

(ت) ماده (۲)، عبارت «دو سال» به عبارت «یک سال» اصلاح می‌شود.

۳- عنوان تبصره ماده (۲) به تبصره (۱) اصلاح و متن زیر به عنوان تبصره (۲) به ماده مذکور الحاق می‌شود:

«تبصره ۲- متقاضیان انواع گواهینامه‌های رانندگی (به استثنای متقاضیان گواهینامه پایه یکم) که دارای یکی دیگر از انواع پایه‌های گواهینامه‌های رانندگی می‌باشند، از شرط شرکت در آزمون نظری آیین‌نامه معافند.»

۴- در ابتدای تبصره ماده (۴)، عبارت «گواهینامه‌های (الف-م) و (الف-۱) فقط ویژه تردد معابر درون شهری بوده و» اضافه می‌شود.

۵- ماده (۱۰) حذف و شماره مواد بعدی به ترتیب اصلاح می‌شود.

۶- بند (۴) ماده (۱۳) به شرح زیر