



رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد

## نرخ ارز کالاهای اساسی در سال آینده هم ۲۸,۵۰۰ تومان



دکتر منظور با اعلام اینکه معادل ۱۵ میلیارد دلار (۱۳.۶ میلیارد یورو) برای تأمین کالای اساسی مورد نیاز مردم در بودجه سال آینده اختصاص یافته است، اظهار داشت: ۱۰ قلم کالای اساسی با نرخ حمایتی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان برای هر دلار (۳۱ هزار تومان برای هر یورو) پیش بینی شده زیرا نمی خواهیم به مردم فشار وارد کنیم؛ البته اگر نرخ ارز را ۳۳ یا ۳۵ هزار تعیین می کردیم، حتماً منابع دولت افزایش پیدا می کرد ولی نمی خواهیم منابع دولت به بهانه سفره مردم افزایش یابد

تیتراهای امروز



معاون وزیر کار:

ایجاد ۱۶۴۰ مرکز مشاوره و خدمات کارآفرینی در کشور



شفاف سازی افزایش وام ودیعه مسکن توسط سخنگوی دولت



جمع آوری ۶۸ پروژه کارهای مشعل در دستور کار



ساماندهی بازار مسکن و اجاره با ابزارهای حمایتی



تجدید ارزیابی بازار سهام را دوباره جذاب می کند



پیگیری های رسانه ای  
جواب داد، رئیس سازمان تعزیرات حکومتی اعلام کرد

### محکومیت قطعی ۵ هزار میلیارد تومانی بهمن موتور به دلیل گرانفروشی

صفحه ۹

بازارهای جهانی تشنه محصولات صادراتی ایران هستند

### گردش مالی ۱,۵ میلیارد دلاری گیاهان دارویی ایران

صفحه ۱۰

تحقق ۹۳ درصدی اشتغالزایی خانگی در هشت ماهه امسال

### ایجاد ۲۰۰ هزار شغل خانگی تا پایان امسال

صفحه ۱۱

## اخبار کوتاه



## تصویب کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۲ با رأی حداکثری مجلس

نمایندگان مجلس شورای اسلامی، کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ را تصویب و موافقت حداکثری خود را اعلام کردند.

در نشست علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی، گزارش شور اول کمیسیون تلفیق در مورد لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور در دستورکار قرار گرفت و کلیات لایحه اصلاحی بودجه سال آینده با ۱۵۴ رأی موافق، ۶۰ رأی مخالف و ۵ رأی ممتنع از ۲۲۲ نماینده حاضر در مجلس به تصویب رسید. پیش از این، هفته گذشته (۲۱ آذرماه) بررسی کلیات بودجه ۱۴۰۳ در دستورکار مجلس قرار گرفته بود که با وجود تصویب در کمیسیون تلفیق، در نهایت نمایندگان کلیات لایحه را رد کردند و لایحه برای بررسی و اعمال اصلاحات به دولت ارجاع شد. براساس این گزارش، کمیسیون تلفیق بودجه مجلس شورای اسلامی، با اصلاحاتی که دولت اعمال کرده بود، کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ را برای دومین بار تصویب کرد.

بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور به مبلغ ۶۰۷۹۹ هزار میلیارد تومان شامل منابع عمومی به مبلغ ۲۰۷۳۷ هزار میلیارد تومان و بودجه شرکت‌های دولتی به مبلغ ۳۰۷۴۲ هزار میلیارد تومان است.

منابع بودجه عمومی نیز شامل منابع عمومی به مبلغ ۲۴۶۲ هزار میلیارد تومان و درآمد اختصاصی به مبلغ ۲۷۵ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است.

با تصویب کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ در صحن مجلس، کمیسیون‌های تخصصی به مدت پنج روز فرصت دارند تا پیشنهادات خود را به جزئیات لایحه اعلام کنند و به مدت ۱۰ روز هم جزئیات در کمیسیون تلفیق بودجه مورد بررسی قرار گرفته و گزارش آن به صحن مجلس ارائه خواهد شد.



## مشروط شدن اعطای تسهیلات بانکی به اشخاص حقوقی و مشاغل

بانک مرکزی با صدور بخشنامه‌ای، اعطای تسهیلات بانکی به اشخاص حقوقی و همچنین صاحبان مشاغل را منوط به اخذ گواهی پرداخت یا ترتیب پرداخت بدهی مالیاتی قطعی کرد. بخشنامه بانک مرکزی با موضوع اصلاح ضوابط اجرایی قانون مالیات‌های مستقیم و اصلاحیه‌های بعدی آن توسط مدیریت کل مقررات، مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی اداره مطالعات و مقررات بانکی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ابلاغ شد. براساس این گزارش، اعطای تسهیلات بانکی به اشخاص حقوقی و همچنین صاحبان مشاغل از طرف بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری منوط به اخذ موادی از جمله ارائه گواهی پرداخت یا ترتیب پرداخت بدهی مالیاتی قطعی شده و ارائه گواهی اداره امور مالیاتی مربوط مبنی بر وصول نسخه‌ای از صورت‌های مالی ارائه شده به بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری شد.

## تأکید رئیس جمهور در جلسه هیأت دولت:

## عملکردسنجیده وزارت نفت مانع تحقق اهداف دشمن و ایجاد نگرانی بین مردم شد

## گزارش

رئیس جمهور با قدردانی از وزیر و کارکنان وزارت نفت برای اقدام بهنگام در مواجهه با تلاش دشمن برای ایجاد اختلال در سامانه‌های سوخت‌رسانی تصریح کرد: عملکرد سنجیده وزارت نفت و پوشش خبری مناسب این موضوع از سوی رسانه‌ها، مانع از تحقق اهداف دشمنان در ایجاد نگرانی برای مردم شد. به گزارش ایرنا، آیت‌الله

سیدابراهیم رئیسی روز گذشته در جلسه هیأت دولت با قدردانی از وزیر و کارکنان وزارت نفت برای اقدام بهنگام در مواجهه با تلاش دشمن برای ایجاد اختلال در سامانه‌های سوخت‌رسانی کشور و نیز اطلاع‌رسانی مناسب و به‌موقع رسانه‌ها در این زمینه، تصریح کرد: عملکرد سنجیده وزارت نفت و پوشش خبری مناسب این موضوع از سوی رسانه‌ها، مانع از تحقق اهداف دشمنان در ایجاد نگرانی برای مردم شد. رئیس‌جمهور افزود: البته این

مسأله گواه آن است که دشمن مترصد ضربه زدن به مردم و زندگی شهروندان است و همه مسئولان و دستگاه‌های مختلف باید اقدامات پیشگیرانه و اصول مراقبتی را بیش از گذشته مدنظر داشته باشند.

آیت‌الله رئیسی در ادامه حفظ انسجام و هم‌افزایی در رفع مشکلات و حل مسائل را وظیفه همه اجزا و ارکان کشور دانست و با توصیه مسئولان و مدیران سازمان‌ها و دستگاه‌ها به ضرورت توجه به اخلاق عمومی، حرفه‌ای و سازمانی در مجموعه‌های تحت

مدیریت خود گفت: همه مدیران و مسئولان دستگاه‌های مختلف باید در کنار توجه به پیشبرد امور اداری، به توسعه و ارتقای موازین اخلاقی در جهت افزایش بهره‌وری در خانواده اداری کشور نیز اهتمام داشته باشند.

مدیریت خود گفت: همه مدیران و مسئولان دستگاه‌های مختلف باید در کنار توجه به پیشبرد امور اداری، به توسعه و ارتقای موازین اخلاقی در جهت افزایش بهره‌وری در خانواده اداری کشور نیز اهتمام داشته باشند.

توصیه رهبر معظم انقلاب برای توجه بیشتر به «اقتصاد دریا محور» خیر داد و گفت: این قرارداد توسط سازمان بنادر و دریانوردی منعقد شده و می‌تواند باعث تحولی بزرگ در زمینه رشد و بالفعل شدن ظرفیت‌های اقتصادی کشور در حوزه دریا و سواحل شود.

## ابلاغ مصوبه تسهیل تکالیف مؤدیان



## برش

رئیس جمهور مصوبه تسهیل تکالیف مؤدیان جهت اجرای «قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان» را برای اجرا به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ کرد. سید ابراهیم رئیسی در اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، «قانون تسهیل تکالیف مؤدیان» جهت اجرای «قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان» را که در جلسه علنی روز سه‌شنبه ۱۴۰۲ آبان ماه ۱۴۰۲ مجلس شورای اسلامی تصویب شده و در تاریخ ۱۶ آذر ۱۴۰۲ به تأیید شورای نگهبان رسیده، برای اجرا به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ کرد.

## شفاف‌سازی افزایش وام ودیعه مسکن توسط سخنگوی دولت

سخنگوی دولت از افزایش دوبرابری وام ودیعه مسکن در تهران از ۱۰۰ به ۲۰۰ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها از ۷۰ به ۱۵۰ میلیون تومان و سایر شهرها از ۴۰ میلیون به ۱۰۰ میلیون تومان خبر داد. علی‌بهداری جهرمی سخنگوی دولت در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران گفت: رئیس کل بانک مرکزی گزارشی از آمارهای رشد اقتصادی ارائه کرد که بیانگر رشد اقتصادی در بخش‌های انرژی، نفت و ساختمان بود. رشد ساختمان در سه ماهه اول به ۳ درصد رسیده است. وی ادامه داد: وزیر راه و شهرسازی هم گزارشی از توافقات با شورای پول و اعتبار در راستای حمایت از طرح نهضت ملی مسکن ارائه کرد،

طبق مصوبه شورای پول و اعتبار سود وام نوسازی مسکن روستایی به ۵ درصد کاهش یافت و توافقاتی برای پلکانی شدن اقساط وام انجام شده است. بهداری جهرمی گفت: برای حمایت از اجاره‌بهای مسکن هم، وام ودیعه مسکن دو برابر شد، در تهران وام ودیعه مسکن از ۱۰۰ میلیون تومان به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافت، در سایر مراکز استان‌ها هم بیش از دو برابر شد. برای اولین بار وام ودیعه مسکن به روستاییان به میزان ۴۰ میلیون تومان اختصاص خواهد یافت. سخنگوی دولت افزود: با گذشت کمتر از دو ماه از ابلاغ سیاست‌های اقتصاد دریا محور در قبال ۳۰ قرارداد، مبلغ ۵۵ هزار میلیارد تومان

قرارداد با بخش‌های خصوصی و عمومی برای توسعه دریا محور منعقد شده است. وی با اشاره به گزارش اخیر رئیس بانک مرکزی از آمارهای شاخص رشد اقتصادی در فصل دوم سال گفت: این آمارها نشان از رشد اقتصادی قابل قبولی در حوزه نفت و انرژی ساختمان دارد که رشد شش ماهه اول به حدود ۳ درصد رسید. بهداری جهرمی سپس به گزارش وزیر راه و شهرسازی درباره توافق با شورای پول و اعتبار در جهت حمایت از طرح ملی نهضت مسکن و سرعت بخشی آن گریزی زد و گفت: با موافقت شورای پول و اعتبار، وام بیساز و نوسازی مسکن‌های روستایی با سود ۵ درصد پرداخت

می‌شود. همچنین قرار است برای حمایت از حوزه اجاره‌بهای مسکن بازپرداخت اقساط هم در ماه‌های اولیه به صورت پلکانی اعمال تا بازپرداخت‌ها سهل‌تر شود.

## راهبردهای عملیاتی اقتصاد دریامحور

سخنگوی دولت افزود: با استناد به گزارش وزیر راه و شهرسازی پس از گذشت کمتر از دو ماه از ابلاغ سیاست کلی دریا از سوی مقام معظم رهبری، حدود ۳۰ قرارداد با مبلغ ۵۵ هزار میلیارد تومان با بخش‌های خصوصی و عمومی در جهت توسعه دریامحور در قالب قرارداد یا تفاهمنامه منعقد شد که در حوزه بنادر و ساخت شناورهای دریاز و سایر تجهیزات در اقتصاد

دریاست.

بهداری جهرمی اعلام کرد: دولت با پیشنهاد وزیر راه و شهرسازی برای امضای موافقتنامه کشتیرانی تجاری بین ایران و کشورهای امارات و کنیا در راستای توسعه حوزه راه‌های تجاری یا حمل و نقل بین‌المللی موافقت کرد که این حوزه‌ها مورد



اولویت دولت بوده تا از ظرفیت‌های جغرافیایی کشور بهتر استفاده کنیم. وی درباره پیشنهاد وزارت دادگستری گفت: دولت با لوائح قضایی به منظور ایجاد موافقتنامه قضایی بین ایران و ونزوئلا و نیز با سه کشور دیگر موافقت کرد تا به مجلس ارسال شود.

## قانونی بودن مصوبه واردات خودرو ورزشکاران

معاون حقوقی رئیس‌جمهور درباره ابطال مصوبه هیأت دولت درباره واردات خودرو

توسط بازیکنان و کادر فنی تیم ملی فوتبال گفت: به‌زودی متن جدیدی در این باره آماده می‌کنیم. محمد دهقان روز گذشته در حاشیه هیأت دولت در گفت‌وگو با خبرنگاران درباره ابطال مصوبه هیأت دولت در واردات خودرو توسط بازیکنان ملی و کادر فنی فوتبال گفت: این مصوبه کاملاً قانونی است اما در عین حال به رأی دیوان عدالت اداری احترام می‌گذاریم. همچنین از ما و وزارت ورزش در این جلسه دعوتی نشده تا از مصوبه دولت دفاع شود. معاون حقوقی رئیس‌جمهور افزود: برای اینکه مشکلی برای ورزشکاران و کسانی که صاحب حق هستند ایجاد نشود، بلافاصله متن جدیدی را آماده و در دولت تصویب می‌کنیم. دهقان درباره حکم اخیر دادگاه تجدید نظر سوئد برای حمید نوری گفت: این حکم غیرمنصفانه است و با زیر پا گذاشتن تمامی موازین حقوق بشری و حقوق بین‌المللی، سوئد دادرسی ناعادلانه و حکم ظالمانه‌ای را به نمایش گذاشت که برای دستگاه قضایی سوئد با صدور این حکم ظالمانه ابزار تأسف می‌کنم.

## افتتاح شبکه فیبر نوری با حضور رئیس‌جمهور



تاکنون ۷۱ درصد خدمات دستگاه‌ها در پنجره ملی هوشمند دولت ارائه شده است و دستگاه‌ها تا ۳۰ آذر فرصت دارند تمام اطلاعات خود را برخط کنند. عیسی زارع‌پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات روز گذشته در حاشیه هیأت دولت در جمع خبرنگاران از افتتاح فیبر نوری در استان گلستان در سفر استانی رئیس‌جمهور خبر داد و گفت: گلستان نخستین استانی است که همه شهرهای آن زیر پوشش فیبر نوری قرار گرفته و سرعت اینترنت در این استان تا ۹۵۰ مگابیت بر ثانیه رسیده است. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: ۹۹.۲ درصد روستاهای استان گلستان هم به شبکه ارتباطی سراسری متصل می‌شوند و فقط ۷ روستا تا یک ماه آینده به این شبکه می‌پیوندند. زارع‌پور درباره خدمات دستگاه‌ها در پنجره ملی هوشمند، گفت: ارائه خدمات دستگاه‌ها در پنجره ملی خدمات هوشمند دولت باید تا دهه فجر به ۱۰۰ درصد برسد. براین اساس برای هوشمندسازی تا یک ماه و برای استعلامات برخط تا ۳۰ آذر به دستگاه‌ها فرصت داده شده است.

## عدم توزیع بنزین پتروشیمی در جایگاه‌های سوخت



چیزی به نام بنزین پتروشیمی وجود ندارد و موضوع استفاده از آن به عنوان سوخت صحت ندارد. علی سلاجقه رئیس سازمان حفاظت محیط زیست روز گذشته در حاشیه هیأت دولت در جمع خبرنگاران درباره آلودگی‌ها گفت: کشور ما نسبت به سایر کشورهای همسایه در بحث آلودگی وضعیت بهتری دارد، اما برای ما پذیرفته شده نیست وقتی می‌توانیم کاری انجام دهیم و مشکلات مردم را رفع کنیم چراکاری نکنیم. رئیس سازمان حفاظت محیط زیست افزود: اگر با همین سمت و سویی برویم حداقل در یک بازه ۱۰ ساله، تهران دیگر این روزها را تجربه نخواهد کرد. امیدواریم در سال آینده این شدت از آلودگی‌ها را شاهد نباشیم.





## رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد

# نرخ ارز کالاهای اساسی

# در سال آینده همان ۲۸۵۰۰ است

منظور: ۱۰ قلم کالای اساسی با نرخ حمایتی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان برای هر دلار (۳۱ هزار تومان برای هریورو) پیش بینی شده زیرا نمی خواهیم به مردم فشار وارد کنیم؛ البته اگر نرخ ارز را ۳۳ یا ۳۵ هزار تعیین می کردیم، حتماً منابع دولت افزایش پیدای می کرد ولی نمی خواهیم منابع دولت به بهانه سفره مردم افزایش یابد.

### گزارش

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از اختصاص ۱۵ میلیارد دلار در لایحه بودجه سال آینده برای تأمین کالاهای اساسی خبر داد و گفت: لایحه بودجه وقتی به قانون تبدیل شود، محصول مشترک دولت و مجلس است.

داود منظور روز گذشته در جلسه علنی مجلس در دفاع از بخش اول لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، اظهار کرد: از همدلی مجلس انقلابی با دولت مردمی تشکر می‌کنم آن هم در سالی که مقام معظم رهبری بر همراهی حداکثری تأکید کردند. همچنین از رئیس مجلس، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و اعضای کمیسیون تلفیق نیز تشکر می‌کنم که پس از جلسه قبل فرصتی را فراهم کردند تا در جهت رفع نگرانی‌ها گفت‌وگوهایی انجام دهیم.

وی افزود: کمیسیون برنامه و بودجه، کمیسیون تلفیق و مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش‌های بسیار خوبی حاوی نکات ارزنده و منصفانه و با نگاه به برخی از ضعف‌ها که از نظر آنها نیازمند بررسی و تصمیم‌گیری است، ارائه کردند. البته هیچ کاری جز کارهایی که خدا انجام می‌دهد بدون نقص و عیب نیست و اگر نمایندگان به کلیات لایحه رأی می‌دهند، حتماً رأی به جزئیات و همه مفاد لایحه بودجه نیست.

می‌کنیم سال آینده را پر قدرت و در چهارچوب سیاست‌های برنامه هفتم و احکام آن شروع کنیم تا سال استثنایی و متفاوتی را رقم بزنیم. این بودجه ابزار و چهارچوب کارهایی است که دولت باید انجام دهد و انتظار می‌رود در ۲ ماه آینده لایحه بودجه ۱۴۰۳ به قانون تبدیل شود. وی بیان کرد: مجلس فرایند بررسی لایحه بودجه را برای نخستین بار تغییر داد و مقرر شد در مرحله اول صرفاً احکام، منابع درآمدی، مفروضات مربوط به تنظیم جزئیات بودجه و بیان ترانهای عملیاتی و مالی ارائه شود و بخش اول در همین رویکرد تقدیم مجلس شد که در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس و کمیسیون برنامه و بودجه نیز آمده است. رئیس سازمان برنامه و بودجه تأکید کرد: سعی کردیم وارد احکام غیربودجه‌ای نشویم و تلاش شد به احکامی که دقیقاً متناظر با تکالیف برنامه هفتم بوده و در لایحه به آن اشاره کرده بپردازیم. همچنین سقف منابع بودجه را همراه با دیگر اطلاعاتی که لازم بود در قالب ۸ جدول پیوست به مجلس ارائه کردیم. منظور توضیح داد: تلاش شد محورها و راهبردهای اصلی و سیاست‌های کلی برنامه هفتم و قانون برنامه را که با تأیید شورای نگهبان ابلاغ می‌شود در لایحه بودجه بیاوریم.

### ۶۵۰ همت سرمایه‌گذاری شرکت‌های دولتی

وی با اشاره به اینکه یکی از دغدغه‌های نمایندگان مسئله رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال است، توضیح داد: برای رشد اقتصادی در سال آینده ۶۵۰ هزار میلیارد تومان در بودجه شرکت‌های دولتی برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های پیشران اقتصاد کشور لحاظ شده است؛ البته این غیر از چیزی است که دولت در بودجه عمومی انجام می‌دهد.

### رشد ۴۳ درصدی بودجه عمرانی نسبت به عملکرد سال جاری

وی گفت: در بودجه عمومی اعتبارات

تملك سرمایه‌های، ۳۷۵ همت دیده شده است. وی در این باره گفت: درست است که نسبت به سال جاری این مقدار افزایش پیدا نکرده است اما نسبت به عملکرد امسال با توجه به عدم تحقق منابع، حدود ۴۳ درصد رشد داشته است که این دو یعنی ۱۰۵۰ همت سرمایه‌گذاری در سال آینده توسط دولت انجام خواهد شد. رئیس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به تکلیف برنامه هفتم مجلس برای حمایت از کسب و کار کوچک و خرد بر اساس مصوبه مجلس، ادامه داد: در تبصره دو بودجه منابع دیده شده است؛ یعنی ۳۱ هزار میلیارد تومان دولت باید پیشرفت و عدالت در استان‌ها اختصاص دهد و با منابع بانک‌ها با نسبت یک و سه ترکیب شود؛ یعنی حدود ۱۰۰ همت منابع می‌شود؛ همچنین ۱۰۰ همت هم از محل تسهیلات قرض الحسنه برای حمایت از تولید پیش‌بینی شده است که سرجمع ۲۰۰ همت منابع برای واحدهای خرد و واحدها و مشاغل کوچک و کسب و کارهای متوسط و کوچک پیش‌بینی شده است.

### ۲۰۰ همت منابع برای مشاغل

معاون رئیس جمهور بیان کرد: در بودجه عمومی اعتبارات تملك ۳۷۵ همت پیش‌بینی شده است، البته این عدد نسبت به بودجه سال جاری افزایش نداشته‌ولی نسبت به عملکرد سال جاری با توجه به عدم تحقق منابع، ۴۳ درصد رشد داشته است. فقط در این دو مورد ۱۰۵۰ همت سرمایه‌گذاری توسط دولت انجام می‌شود.

منظور با اشاره به مصوبه مجلس در برنامه هفتم برای حمایت از کسب و کار کوچک و خرد، بیان کرد: دولت در تبصره ۲ بودجه منابع را دیده است به طوری که می‌بایست ۳۱ هزار میلیارد تومان از محل منابع خودش به حساب‌های پیشرفت و عدالت در استان‌ها اختصاص دهد که باید با منابع بانک‌ها به نسبت یک به ۳ ترکیب شود که به ۱۰۰ همت منابع



### تداوم رشد منابع بودجه

رشد منابع بودجه نسبت به سال قبل ۱۸ درصد و نسبت به عملکرد سال گذشته ۵۰ درصد بوده است

● عکس: محسن ونایی/ایرنا

۸۰ درصد توسط دولت و ۲۰ درصد از طریق صنف و صنعت خریداری می‌شود. از طریق مباشرین دولتی و غیردولتی با قیمت‌های تضمینی گندم را خریداری می‌کنیم تا کشاورزان با قدرت تولید کنند و خودکفایی گندم محقق شود.

منظور گفت: در مورد بازنشستگان نگرانی داشتیم اما اعلام کردیم بودجه دو مرحله‌ای بوده و مصارف بودجه را در مرحله اول نباورده‌ایم و در مرحله دوم مصارف را تقدیم می‌کنیم و از نظرات شما در تدوین بخش دوم که مربوط به مصارف است استفاده می‌کنیم، لایحه به مجلس ارائه و با نظر شما تصویب می‌شود.

وی در مورد بازنشستگان بیان داشت: باتوجه به تأکید مجلس در زمینه متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان حکم و بند مشخصی را آورده‌ایم، در این زمینه درحال تصمیم‌گیری هستیم تا نوعی منابع پایدار داشته باشیم، نمی‌توانیم با روش انتشار اوراق بدهی که نوعی روش غیرپایدار است متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان را اجرا کنیم، بنابراین باید یک منبع پایدار برای این کار اختصاص دهیم. معاون رئیس جمهور با بیان اینکه طبق قانون مجلس مصوب کرده ۴۰ درصد اقتصاد کشور از پرداخت مالیات و ارزش افزود معاف است، گفت: بخش کشاورزی و صادرات کالاها از پرداخت مالیات ارزش افزوده معاف بوده بنابراین اعمال یک درصد مالیات بر ارزش افزوده متوجه همه بخش‌های اقتصاد کشور نمی‌شود.

وی ادامه داد: حداکثر اثر تورمی افزایش یک درصد مالیات بر ارزش افزوده ۰.۶ درصد در اقتصاد کشور خواهد بود. درعین حال در تلاش هستیم تورم را به شرایط مطلوبی برگردانیم.

### مالیات بر ارزش افزوده برای سطوح بالای درآمدی

رئیس سازمان برنامه و بودجه افزود: بنابراین این تفسیر که ما از جیب بازنشستگان برمی‌داریم و به آنها باز می‌گردانیم، تفسیر درستی نیست. براساس ماده ۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده، کالاهای اساسی و عمده نیازهای ضروری مردم مشمول مالیات بر ارزش افزوده نمی‌شود.

معاون رئیس جمهور با بیان اینکه کالاهای پرمصرف مردم از قبیل نان، آرد، گوشت، قند، شکر، برنج، حبوبات، شیر، پنیر و روغن نباتی معاف از مالیات بر ارزش افزوده است، بیان کرد: مردم کم درآمد مالیات بر ارزش افزوده نمی‌پردازند، این مالیات را کسانی می‌پردازند که در سطوح درآمد بالاتری افزوده نمی‌شود.

منظور یادآور شد: بازنشستگان عزیز که عمدتاً از قشر کم درآمد بوده بار مالیات بر ارزش افزوده را احساس نخواهند کرد. گروه کشاورزی به طور کلی از مالیات بر ارزش افزوده معاف است. حمل و نقل عمومی و انواع دارو نیز از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند، بنابراین نباید نگرانی نسبت به تورم آن و وارد شدن فشار بر مردم وجود داشته باشد. وی با یادآوری اینکه در لایحه تقدیمی به سمت اصلاح ساختار بودجه حرکت کرده‌ایم، تصریح کرد: کسری بودجه موجب تمام گرفتاری‌های دیگر در اقتصاد کشور خواهد شد و ما تمام درآمدهای دیگر دولت را با توجه به سه سال گذشته مورد بازنگری قرار داده‌ایم.



همه تلاش می‌کنیم سال آینده را پر قدرت و در چهارچوب سیاست‌های برنامه هفتم و احکام آن شروع کنیم تا سال استثنایی و متفاوتی را رقم بزنیم. این بودجه ابزار و چهارچوب کارهایی است که دولت باید انجام دهد و انتظار می‌رود در ۲ ماه آینده لایحه بودجه ۱۴۰۳ به قانون تبدیل شود



### برش

### رشد قابل توجه منابع نسبت به عملکرد سال گذشته

رئیس سازمان برنامه و بودجه اضافه کرد: رشد منابع ما فقط ۱۸ درصد بوده البته نسبت به عملکرد امسال رشد بودجه‌ای ۵۰ درصد است. معاون رئیس جمهور بیان کرد: یکی از برنامه‌های ما این است که منابع پایدار پیش‌بینی کنیم و برای بدهی پیمانکاران در نظر گرفتیم. این اصلاح ساختار قطعاً به اصلاح اقتصادی کشور منجر می‌شود. منظور با بیان اینکه ما معافیت مالیاتی مشاغل و حقوق بگیران را افزایش داده‌ایم، اضافه کرد: از سوی دیگر نظام مالیاتی براساس تقویم پایگاه‌های اطلاعاتی و فرزهای مالیاتی پایه‌گذاری شده و قانون پایانه‌های فروشگاهی که جزو اختفات این مجلس بوده کمک بسیاری به ما کرده، بخشی از آن امسال اجرا شده و به صورت کامل تر سال آینده اجرا خواهد شد. در کنار این مالیات بر سوداگری و عایدی سرمایه به منابع دولت کمک خواهند کرد و معافیت‌های خودساخته‌ای که برخی شرکت‌ها از جمله شرکت‌های معدنی برای خود ساخته بودند برداشته شد.

وی در پایان از تمامی مخالفان و موافقان لایحه بودجه تشکر و عنوان کرد: در بررسی جزئیات تمامی موارد مطرح شده اعمال خواهد شد.

### خبر



معاون اول رئیس جمهور تأکید کرد

### اختصاص ۳۰ درصد ارز بیشتر از سال گذشته برای تأمین دارو

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به افزایش ۹۰ درصدی پوشش هزینه‌های درمان بیماری‌های نایاب‌روری و بیمه داروهای بیماران خاص گفت: دولت در سال جاری ۳۰ درصد بیشتر از سال گذشته برای تأمین دارو ارز اختصاص داد.

در جلسه نمایندگان عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی با حضور معاون اول رئیس جمهور چالش‌ها و راهکارهای برون رفت از مشکلات نظام سلامت مورد بررسی قرار گرفت.

محمد مخبر با تأکید بر اینکه حوزه بهداشت و درمان جزو راهبردهای محوری دولت سیزدهم است، تصریح کرد: تحول و اقدامات دولت در بخش سلامت از جمله پوشش بیمه‌ای ۶ میلیون نفر در کشور، افزایش ۹۰ درصدی پوشش هزینه‌های درمان بیماری‌های نایاب‌روری و بیمه داروهای بیماران خاص و داروهای گرانبه‌ایم از جمله اقدامات دولت در دو سال گذشته بوده است.

وی با قدردانی از همکاری‌های دولت سیزدهم و مجلس شورای اسلامی در حوزه سلامت خاطرنشان کرد: هیچ موضوعی به اندازه سلامت برای خانواده‌های ایرانی حائز اهمیت نیست و دولت اراده جدی برای رسیدگی به حل مشکلات حوزه بهداشت و درمان کشور بویژه تأمین دارو دارد.

معاون اول رئیس جمهور خاطرنشان کرد: با وجود تحریم‌ها و سنگ‌اندازی‌های آمریکا در بخش سلامت و تأمین نیازهای دارویی و تجهیزات درمانی کشور بویژه برای بیماران خاص، هم‌اکنون مشکلی برای تأمین ارز مورد نیاز در این بخش نداریم اما امریکایی‌ها با وجود ادعاهای حقوق بشری‌شان، برای نقل و انتقال مالی حتی برای این حوزه بشردوستانه نیز بی‌شدت درحال کارشکنی هستند.

حسینیلی شهریاری رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی نیز ضمن برشمردن برخی از مشکلات موجود نظام سلامت گفت: با توجه به اهمیت حل مسائل دارو و بیماران خاص و صعب‌العلاج امید است با همکاری گسترده وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، مشکلات جدی این حوزه هرچه سریع‌تر حل شود.

در ادامه این جلسه اعضای کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی هریک به تشریح مشکلات، مسائل و نیازمندی‌های حوزه درمان و سلامت از جمله احیای مصوبه بکارگیری پرستاران دوران شیوع کرونا، جلوگیری از مهاجرت نخبگان و پزشکان، پرداخت فوق‌العاده خاص کادر درمان و بهداشت، اجرایی شدن تعرفه جامعه پرستاری و پزشکان مناطق محروم، تأمین نیاز فوری به آمبولانس، توجه به ارتقای کیفیت تولیدات دستگاه‌های پزشکی و داروها در داخل کشور، تدوین سند تکامل کودکان و طب سالمندان، اصلاح تعرفه پزشکان، توجه به قانون جوانی جمعیت، تکمیل طرح‌های نیمه تمام در مناطق محروم و کمک به گردش در سرمایه شرکت‌های دارویی پرداختند.

**اخبار****۹۰ درصد جایگاه‌ها به کارت سوخت متصل شدند**

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی از اتصال ۹۰ درصدی جایگاه‌ها به کارت سوخت خبر داد. جعفر سالاری نسب گفت: با تلاش شبانه‌روزی و پرتلاش در شرکت پخش و پالایش فرآورده‌های نفتی و مجموعه وزارت نفت توانستیم در ساعات اولیه هک سامانه وارد عمل شویم.

او گفت: همچنین در حال حاضر در سراسر کشور امکان سوخت‌گیری با کارت سوخت به عدد ۹۰ درصد رسیده است و سوخت‌گیری روال عادی دارد.

**افزایش ۵۶ درصدی تولید انرژی برقی‌ها**

حجم آب ورودی و خروجی مخازن سدهای کشور در پایان آبان امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته به‌طور میانگین به ترتیب ۱۱٫۴ درصد و ۳۰٫۸ درصد افزایش یافته است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو (پاون)، براساس جدیدترین گزارش ماهانه صنعت آب و برق منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۲، حجم آب ورودی به سدهای مخزنی در پایان آبان امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۱٫۴ درصد افزایش یافته و نیز حجم آب موجود و خروجی مخازن سدهای کشور در همین بازه زمانی به ترتیب ۹٫۸ درصد و ۳۰٫۸ درصد افزایش یافته است.

این گزارش همچنین حاکی است در بازه زمانی مذکور تولید انرژی نیروگاه‌های برقی بیش از ۵۶ درصد افزایش یافت.

نکته دیگر اینکه تولید انرژی نیروگاه‌های برقی در ماه جاری (۵۲۸ گیگاوات ساعت) نسبت به ماه گذشته (۸۴۲ گیگاوات ساعت)، ۳۷٫۴ درصد کاهش داشته است. استفاده از انرژی‌های پاک از جمله انرژی خورشیدی، انرژی بادی، انرژی زیست توده و انرژی برقی می‌تواند با کاهش وابستگی به منابع فسیلی همراه باشد که این امر خود عاملی مؤثر برای جلوگیری از تولید گازهای گلخانه‌ای است. براساس این گزارش آمارها حاکی است ظرفیت کل نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک در کشور تا پایان آبان ماه نسبت به ماه گذشته ۰٫۵۷ درصد افزایش را به ثبت رسانده است.

**این سه استان بالاترین مصرف گاز را داشته‌اند**

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز گفت: مصرف بخش خانگی تجاری و غیر عمده نزدیک به ۵۸۰ میلیون متر مکعب بالغ بر ۷۰ درصد تولید کشور رسید.

به گزارش جابک آنلاین سعید عقلی ادامه داد: با اقدامات انجام شده توانستیم گاز را برای همه هموطنان تأمین کنیم و نسبت به سال گذشته با توجه به اینکه دمای هوا دو درجه گرم‌تر بوده و دزنیجه ۵۴۰ میلیون مترمکعب رسیده و مصرف ۵۸۰ میلیون مترمکعب رسیده و مصرف نتیجه بالاتری را تجربه کرده‌ایم. به گفته این مقام مسئول در بخش خانگی تجاری و صنایع غیر عمده ۶۸ درصد مربوط به بخش خانگی که ۳۹۴ میلیون مترمکعب می‌شود و مابقی در سایر بخش‌ها مصرف شده است. عقلی در خاتمه خاطر نشان کرد: استان‌های تهران، خراسان رضوی و مازندران بالاترین مصرف گاز را داشته‌اند.

وزیر نفت تصریح کرد: خوشبختانه تاکنون تعداد زیادی از این مشعل‌ها جمع‌آوری شده است. اینها گازهای همراه میادین نفتی هستند هر میدان نفتی که به تولید می‌رسد جدا از بحث تولید نفت، گاز به همراه دارد که گاز مشعل است، پروژه تعریف کرده‌ایم و بنا داریم با یک برنامه‌ریزی خوب و دقیق همه این گازهای مشعل جمع‌آوری شود که جدا از بحث جلوگیری از آلودگی هوا بحث ارزش افزوده بالایی دارد.

او جی خاطرنشان کرد: لذا هم کیفی سازی محصولات و فرآورده‌های نفتی در پالایشگاه و بحث جمع‌آوری گازهای مشعل به‌طور جد جزو دستور کار وزارت نفت قرار دارد. وزیر نفت بیان کرد: این نکته را تأکید می‌کنم بیش از ۹۳ درصد سید سوخت در نیروگاه‌های ما گاز بوده است که یک انرژی پاک است و به مرور زمان این را بالاتر خواهیم برد و از طرف دیگر فرآورده‌های نفتی را بالاتری از حد استاندارد کیفی سازی خواهیم کرد.

او جی در پاسخ به این سؤال که آیا تدابیر لازم برای جلوگیری از حمله سایبری دیده نشده بود، گفت: خوشبختانه سامانه سوخت ما مشکلی پیدا نکرده و دیتاسنتر ما در شرکت پخش و پالایش است. کارشناسان در حوزه شورای انفورماتیک و همکاران خودمان و تیمی که آیت‌الله رئیسی مشخص کرده‌اند در حال بررسی هستند. وی تصریح کرد: بحث حملات سایبری معمولاً در همه جهان وجود دارد اما اینکه بالفور و در یک واکنش سریع برگردیم و خنثی کنیم و اجازه ندهیم که مردم دچار چالش شوند بحث مهم‌تری است.

وزیر نفت در پاسخ به سؤال دیگری مبنی بر عرضه سوخت همراه با کارت سوخت یارانه‌ای گفت: این‌گونه بحث‌های متفرقه وجود دارد و کارشناسان مطرح می‌کنند و بررسی و مطالعه در زمینه انتقال کار سوخت به کارت ملی یا با کارت بانکی در دست بررسی کارشناسان قرار دارد.

او جی در پاسخ به این سؤال که ماجرای گرانفروشی یک شرکت سیار بنزین و جبران خسارات مردم عنوان کرد: من اطلاعی از این قضیه ندارم سوخت ما از جایگاه‌ها صورت می‌گیرد در سراسر کشور ۴۲۰ جایگاه سوخت داریم که از طریق این جایگاه‌ها با همان نرخ‌هایی که قانون مصوب کرده عرضه سوخت به مردم را انجام می‌دهیم.



**بحث حملات سایبری معمولاً در همه جهان وجود دارد اما اینکه بالفور و در یک واکنش سریع برگردیم و خنثی کنیم و اجازه ندهیم که مردم دچار چالش شوند بحث مهم‌تری است**

مازوت‌سوزی یا کیفی‌سازی محصولات پالایشگاه‌ها در این دولت آغاز شده است. ما ۱۰ پالایشگاه نفت داریم و کیفی‌سازی محصولات پالایشگاهی را به جد آغاز کرده‌ایم. چند ماه قبل اولین پالایشگاه، پالایشگاه اصفهان بود که کیفی‌سازی نفت و گاز آن به یورو۵ ارتقا یافت و با حضور آیت‌الله رئیسی به بهره‌برداری رسید. در پالایشگاه

شازند یا ستاره خلیج فارس و روی مابقی پالایشگاه‌ها همه تلاش خودمان را انجام می‌دهیم. وزیر نفت عنوان کرد: هم در زنجیره نفت کوره و هم کاهش سولفور نفت کوره و هم کیفی‌سازی سایر محصولات پالایشگاهی ورود کرده‌ایم. او جی یادآور شد: من بیش از ۳۰ سال در این صنعت کار می‌کنم، سابقه نداشته طرح‌های کیفی‌سازی پالایشگاهی، فرمتی



# جمع‌آوری ۶۸ پروژه گازهای مشعل در دستور کار

**تا امروز نزدیک ۱۱ میلیون مترمکعب و تا پایان سال ۱۸ میلیون مترمکعب و بیش از ۶۸ پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل را که در تأمین خوراک پتروشیمی‌ها و ارزش افزوده بالایی دارند، در دستور کار داریم**

**گزارش**

قبل داشتیم، بسیج کردن شاید ۲۲ هزار نفر از همکارانمان وارد عمل شدیم. جا دارد از صاحبین و مالکین جایگاه‌های سوخت با همکاری و صبوری مردم و پای کار آمدن صدا و سیما قدردانی کنم در همان ساعات اولیه این توطئه را خنثی کردیم و عملیات سوخت‌رسانی در جایگاه‌ها را به صورت آفلاین یا دستی برقرار کردیم.

وی افزود: در بعدازظهر نیز همکاران ما با بالا آوردن سامانه کارت سوخت مشکل را تا حدودی حل کردند، خوشبختانه شاید نزدیک ۸۸ درصد از جایگاه‌ها در سراسر کشور عملیات‌شان با کارت سوخت انجام می‌شود.

وزیر نفت بیان کرد: انجام این کار در کوتاهترین زمان یک کار جهادی بود اینها برنامه‌ریزی کرده بودند و فکر می‌کردند با این کار مردم را عصبانی

کنند و به چالش بیندازند اما با تدبیر و کار جهادی که صورت گرفت خیلی‌ها حتی متوجه این موضوع نشدند و با پای کار آمدن همکاران ما در مجموعه صنعت نفت، این توطئه خنثی شد. اسم این عملیات سایبری را نیز گنجشک گذاشته بودند و خبر ندارند که اینجا ایران است و پر عقاب همان سال ۵۷ ریخت چه برسد به گنجشک.

او جی در ارتباط با تأمین سوخت گفت: با تدابیری که در این ۷-۸ ماهه وزارت نفت و شرکت‌های تابعه انجام دادیم، شاید امسال سابقه هم نداشته نزدیک ۹۳ درصد سید سوختی ما در نیروگاه‌ها گاز بوده است و بیش از ۳۶ میلیون متر گاز بیشتر به نیروگاه‌ها دادیم و روزانه ۶ میلیون بیشتر به صنایع، گازرسانی می‌کردند با این کار مردم را عصبانی

می‌شود. وزیر نفت بیان کرد: انجام این کار در کوتاهترین زمان یک کار جهادی بود اینها برنامه‌ریزی کرده بودند و فکر می‌کردند با این کار مردم را عصبانی

وزیر نفت گفت: با تدابیری که در این ۷-۸ ماهه وزارت نفت و شرکت‌های تابعه انجام دادیم، شاید امسال سابقه هم نداشته نزدیک به ۹۳ درصد سید سوختی ما در نیروگاه‌ها گاز بوده و بیش از ۳۶ میلیون متر گاز بیشتر به نیروگاه‌ها دادیم و روزانه ۶ میلیون بیشتر به صنایع، گازرسانی شده است. جواد او جی وزیر نفت درباره حمله سایبری گفت: نزدیک ساعت ۹ تا ۱۰، تعدادی از جایگاه‌ها در سراسر کشور عملیات سوخت‌رسانی‌شان متوقف شد و به محض اینکه این اتفاق رخ داد ما در شرکت پالایش پخش ستاد بحران را تشکیل دادیم و با یک کار جهادی و تجاربی که از

## مقاومت نفت در برابر کاهش قیمت

کرد: تاکنون مأموریت دریایی گروه ائتلاف به رهبری آمریکا نتوانسته است نگرانی‌های گسترده نسبت به عبور ایمن از دریای سرخ را کم کند و شرکت‌های بزرگ کشتیرانی همچنان ترجیح می‌دهند از تنش‌ها دور بمانند.

حدود ۱۲ درصد از ترافیک کشتیرانی جهان از دریای سرخ و از کانال سوئز عبور می‌کند، با این حال به گفته تحلیلگران، تأثیر اختلال ترافیک کشتی‌ها در این منطقه، تاکنون بر عرضه نفت محدود بوده است، زیرا بخش عمده نفت خاورمیانه از مسیر تنگه هرمز صادر می‌شود.

تحلیلگران گروه بانکی گلدمن ساکس هم پیش‌بینی کرده‌اند وقایع اخیر دریای سرخ بعید است تأثیر بزرگی روی قیمت نفت خام و گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) بگذارد زیرا تغییر مسیر کشتی‌ها نشان می‌دهد هیچ تأثیر مستقیمی بر تولید وجود نخواهد داشت.



استراتژیک نفت پس از بزرگ‌ترین فروش تاریخ در سال میلادی گذشته، آمریکا ۲.۱ میلیون بشکه نفت برای تحویل در فوریه خریداری کرده است که مجموع خرید نفت را به حدود ۱۱ میلیون بشکه رساند.

منابع آگاه با اشاره به داده‌های مؤسسه امریکن پترولیوم اعلام کردند که ذخایر نفت و سوخت آمریکا هفته گذشته افزایش یافت که برخلاف پیش‌بینی تحلیلگران از کاهش ذخایر نفت در نظرسنجی رویترز بود. آمار رسمی ذخایر نفت و سوخت آمریکا

## ۵۴ درصد از جمعیت کشور زیرپوشش شبکه فاضلاب هستند

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفت: تعداد تصفیه‌خانه‌های فاضلاب کشور با بهره‌برداری از تصفیه‌خانه فاضلاب گنبدکاووس به ۲۵۶ تصفیه‌خانه رسید.

«هاشم امینی» افزود: عزم دولت سیزدهم در بخش فاضلاب این بوده است که ۷۱ پروژه را به سرانجام برساند که تاکنون بهره‌برداری از ۷۸ درصد از این پروژه‌ها در سطح کشور محقق شده است و همه تلاش برای این است که تا پایان دولت سیزدهم به تحقق ۱۰۰ درصدی برسیم.

وی با اشاره به اینکه گنبدکاووس دومین شهر استان گلستان از لحاظ جمعیت به شمار می‌رود، گفت: با توجه به بالا بودن سطح آب‌های زیرزمینی و مشکل دفع بهداشتی فاضلاب شهری و همین‌طور نیازهای زیست‌محیطی این شهر، این پروژه از اهمیت خاصی برخوردار است و گام مهمی برای تکمیل پروژه فاضلاب گنبدکاووس خواهد بود. مدیرعامل آبفا

کشور با اشاره به اینکه ارزش ریالی این طرح بیش از ۱۳ هزار میلیارد ریال است، خاطرنشان کرد: با بهره‌برداری از این طرح ظرفیت انتقال و تصفیه فاضلاب جمعیتی افزون بر ۱۵۰ هزار نفر فراهم شده است که این موضوع نقش بسزایی در حفظ محیط‌زیست این منطقه ایفا خواهد کرد.

## اخبار



## انعقاد ۵۵ هزار میلیارد تومانی قرارداد برای توسعه اقتصاد دریا

وزیر راه و شهرسازی از انعقاد ۵۵ هزار میلیارد تومانی تفاهنامه و قرارداد برای توسعه اقتصاد دریا و سرمایه‌گذاری بندری در ایران طی برگزاری همایش توسعه دریامحور و روز ملی حمل‌ونقل دریایی و بندری خبر داد.

مهرداد بذریاش با اشاره به همایش توسعه دریامحور و گرامیداشت روز ملی حمل‌ونقل دریایی و بندری اظهار داشت: با وجود قرار داشتن در کریدورهای شمال-جنوب و شرق به غرب، اگر اقتصاد ریلی و جاده‌ای کشور به دریا منتهی نشود کار ما به نتیجه مطلوب نمی‌رسد.

بذریاش با اشاره به تعریف کلان پروژه «ایران راه» گفت: ذیل آن پروژه‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری برای رفع گره‌های ترافیکی تعریف شده است. هم اکنون گمرک سبز و ترانزیت یکسره در دستور کار ماست و در مذاکرات با کشورهای دیگر، در مورد رفع موانع و اختلال‌ها صحبت می‌کنیم که نشان می‌دهد در زیرساخت‌ها این مسائل دیده شده است. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در حوزه اقتصاد دریا پس از ابلاغ رهبری کمیته ویژه‌ای تشکیل دادیم و با هماهنگی کمیسیون عمران مجلس کار را جلو بردیم. به طوری که همایش امروز به نوعی فراخوان برای حضور بخش خصوصی محسوب می‌شود که منجر به امضای ۵۵ هزار میلیارد تومانی تفاهنامه و قرارداد برای توسعه اقتصاد دریا و سرمایه‌گذاری بندری در ایران شد.

وی افزود: در همین راستا قرارداد ساخت ۵۰ شناور منعقد و کار آن آغاز شده است. وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: به‌دنبال ایجاد شرکت‌های بزرگ حمل‌ونقل و کشتیرانی هستیم تا بتوانیم جا به جایی بار و کالا در منطقه را انجام دهیم. در همین راستا در جلسات مختلف به‌دنبال این هستم که نهادهای بزرگ کشور را مجاب کنیم با ایجاد کنسرسیوم به شرکت‌های بزرگ حمل‌ونقل بین‌المللی تبدیل شوند.

بذریاش خاطر نشان کرد: بار اساسی در حوزه اقتصاد دریا بر دوش سازمان بنادر و دریانوردی و پیشانی کار ما در این سازمان است.

## دریافت عوارض جاده‌ای و بزرگراهی منتفی شد

معاون راهداری سازمان راهداری با بیان اینکه برای نگهداری جاده‌ها روش‌های مختلف تأمین مالی وجود دارد، گفت: فعلاً در آزادراه‌ها عوارض دریافت نمی‌کنیم.

رضا اکبری اظهار کرد: مخارج نگهداری جاده‌های کشور باید تأمین شود تا در وضعیت مناسب قرار داشته باشند.

وی ادامه داد: در کشورهای دیگر پایدار استفاده می‌کنند که شامل عوارض سوخت، جاده و خودرواست. وی با بیان اینکه این مسأله چیزی نیست که تازه کشف شده باشد، افزود: پیشنهادهایی برای دریافت عوارض از جاده‌ها و بزرگراه‌ها مطرح شده که شرایط آن فراهم نشده است. اکبری تأکید کرد: فعلاً فقط در آزادراه‌ها عوارض دریافت می‌شود.



# ساماندهی بازار مسکن و اجاره با ابزارهای حمایتی

## متقاضیان کم‌برخوردار خرید و اجاره مسکن با دریافت تسهیلات کم بهره، حمایت مالی می‌شوند

### گزارش

کالاهاست. این شکاف تورمی زمینه را برای افزایش دلالی و سودجویی در بازار مسکن فراهم کرده است که البته برنامه اجرای دریافت مالیات از واحدهای خالی سعی دارد این تمایل به سودگری در بازار مسکن را کاهش دهد.

همزمان با اجرای سیاست ثبات اقتصادی و تثبیت بازارها، رشد قیمت در بازار مسکن متوقف شده است. گزارش میدانی از معاملات مسکن در شهرهای مختلف مخصوص در شهر تهران از عرضه واحدها با تخفیف قیمت حکایت دارد و رشد قیمتی در این بازار نداریم. همزمان، برای حمایت از دهک‌های کم‌برخوردار، دولت ابزارهایی مانند پرداخت تسهیلات را تصویب کرده است. با موافقت دولت مبلغ در نظر گرفته شده برای تسهیلات ودیعه مسکن از ۴۰ هزار میلیارد تومان به ۸۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافت. بر این اساس آنتور که علی بهادری جهمی سخنگوی دولت اعلام کرده، برای حفظ ثنوان مالی مستأجران، شورای پول و اعتبار با افزایش دوبرابر وام ودیعه مسکن موافقت کرده است. بر این اساس، برای حمایت از اجاره‌بهای مسکن،

وام ودیعه مسکن در تهران ودیعه مسکن از ۱۰ میلیون تومان به ۲۰ میلیون تومان افزایش یافت و در سایر مراکز استان‌ها هم بیش از دوبرابر شده و در شهرهای بزرگ وام ودیعه از ۷۰ به ۱۵۰ و در سایر شهرها ۴۰ به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافته و به این ترتیب می‌توان گفت در برخی شهرها وام ودیعه بیش از دوبرابر شده است. همزمان با افزایش وام ودیعه در شهرها، برای نخستین بار پرداخت این تسهیلات حمایتی در روستاها نیز تصویب شد و وام ودیعه مسکن به روستاییان به میزان ۴۰ میلیون تومان اختصاص خواهد یافت. همچنین طبق مصوبه شورای پول و اعتبار سود وام نوسازی مسکن روستایی به ۵ درصد کاهش یافت و توافقاتی برای پلکانی شدن اقساط وام انجام شده است. براساس این مصوبه سقف فردی تسهیلات بهسازی و نوسازی مسکن روستایی و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت از ۲۰۰ میلیون به ۲۵۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرد. نرخ سود این تسهیلات نیز ۵ درصد در نظر گرفته شده است تا منجر به رونق ساخت و ساز در مناطق روستایی و شهرهای کوچک شود. طی سال‌های

گذشته تعداد وام‌های روستایی همواره ۲۰۰ هزار فقره بوده که امسال به ۳۵۰ هزار فقره افزایش یافته‌است.

**ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در محلات کم‌برخوردار** علاوه بر حمایت‌های مالی در قالب پرداخت تسهیلات، ساخت مسکن ارزان‌قیمت برای دهک‌های هدف نیز در برنامه نهضت ملی مسکن در نظر گرفته شده است و در این راستا تفاهنامه ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکونی میان بنیاد مسکن و ستاد توانمندسازی محلات کم‌برخوردار امضا شده است. قرار است این ۳۰۰ هزار واحد متناسب با آورده متقاضیان در محلات کم‌برخوردار ساخته شود.

این طرح زیرمجموعه نهضت ملی مسکن است و برای خانه‌دار کردن متقاضیان در ۲۰۲۰ محله کم‌برخوردار در شهرها و روستاها در نظر گرفته شده است. در این باره رئیس ستاد توانمندسازی محلات کم‌برخوردار با اشاره به ثبت نام حدود ۶۶ هزار نفر در این طرح گفت: از این تعداد با بررسی فرم (ج) ۴۴ هزار نفر واجد شرایط شناخته شدند.



### تدبیری برای حمایت از دهک‌های کم‌برخوردار مسکن

تفاهنامه ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکونی میان بنیاد مسکن و ستاد توانمندسازی محلات کم‌برخوردار امضا شده است. قرار است این ۳۰۰ هزار واحد متناسب با آورده متقاضیان در محلات کم‌برخوردار ساخته شود

عکس: ابوالفضل نسایی / ایران

متقاضیان در قالب «تعاونی‌های مصرف مسکن» ساماندهی می‌شوند و آورده متقاضیان واجد شرایط هم بین ۵۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان است. هدف از این طرح علاوه بر خانه‌دار کردن متقاضیان، توانمندسازی محلات است.

### توانمندسازی متقاضیان نوسازی

برنامه دیگر دولت برای حمایت از اقشار کم‌برخوردار، پرداخت مشوق‌های مختلف به متقاضیان نوسازی واحدهای فرسوده است. به گفته محمد آیینی، معاون وزیر راه و شهرسازی، اکثر پروژه‌های مشارکتی در نوسازی بافت‌های فرسوده شروع شده در بافت‌های فرسوده با اعمال بسته تشویقی هم منافع مالکان و هم منافع عادلانه و متعارف برای سازندگان را تأمین می‌کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی ضمن دعوت از سازندگان، توسعه‌گران و سرمایه‌گذاران برای ورود به محلات فرسوده شهری، گفت: چنانچه مسکن در محلات هدف بازآفرینی شهری براساس رعایت مقررات ملی و کنترل ساختمان ساخته شود، حتی در زمان وقوع زلزله‌های با ریشتر بالا میزان تخریب و همچنین مرگ انسان‌ها به شدت کاهش می‌یابد. سیدمهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران نیز با بیان اینکه از زمان اجرای بسته تشویقی شهرسازانه در محلات هدف بازآفرینی شهر تهران شاهد جهش در صدور پروانه ساختمانی هستیم، گفت: با توجه به حمایت‌های دولت و شهرداری در حوزه بازآفرینی شهری، اگر ساکنین و مالکان در این رابطه کوتاهی کنند در واقع نشان‌دهنده این است که آنان برای حفظ جان خود و اطرافیان خودشان اهمیت و ارزشی قائل نیستند. در حال حاضر مالکان ۱۰۰ متر زمین در محدوده و محلات بافت فرسوده در صورت مشارکت با سازندگان و سرمایه‌گذاران ۱۵۰ الی ۲۰۰ مترمربع واحد نوسازی دریافت می‌کنند، دفاتر تسهیلگری در محلات هدف بازآفرینی شهری کلیه مشاوره‌های لازم در رابطه با نوسازی بناهای ناپایدار و معرفی سازندگان به مالکان را برعهده دارند. تخفیف عوارض ساخت‌وساز، صدور پروانه ساخت با صددرصد تخفیف و همچنین صدور مجوز انشعابات با قیمت کمتر بخشی از حمایت‌های دولت از ساکنان کم‌برخوردار بافت‌های فرسوده است. همچنین به متقاضیان نوسازی معادل ۵۵۰ میلیون تومان وام نهضت ملی مسکن پرداخت می‌شود که بخشی از آن با سود پایین است. توانمندسازی متقاضیان کم‌برخوردار در بازار مسکن، در کنار افزایش تولید و عرضه مسکن و ساماندهی بازار، حمایت از مردم در بازار مسکن در برابر افزایش قیمت رادر نظر دارد. فعالان حوزه مسکن معتقدند اجرای این برنامه‌ها توان مالی مردم برای خانه‌دار شدن را به تدریج افزایش می‌دهد هر چند هنوز فاصله قیمت در بازار مسکن با قدرت مالی مردم زیاد است.

### گزارش میدانی از معاملات مسکن در شهرهای مختلف بخصوص در شهر تهران از عرضه واحدها با تخفیف قیمت حکایت دارد و رشد قیمتی در این بازار نداریم. همزمان، برای حمایت از دهک‌های کم‌برخوردار، دولت ابزارهایی مانند پرداخت تسهیلات را تصویب کرده است

# توسعه کریدورهای حمل و نقل با ایجاد منافع مشترک با سایر کشورها

نقش آفرینی کند.

وی با تأکید بر تکمیل کریدورها بیان کرد: کریدورهای ترانزیتی زیرساخت کریدورهای لجستیک هستند مثل پارک و دهکده لجستیک که توزیع کالا را با ایجاد زیرساخت‌ها روان می‌کنند و کالای می‌توانند در انبار بمانند و به‌موقع توزیع شود، کریدورهای لجستیک، هم پایه کریدورهای تجاری هستند و آن‌ها کریدورهای اقتصادی را تقویت می‌کنند. بنابراین همه دنیا به‌دنبال منافع مشترک از کریدورها در حوزه اقتصاد هستند چون می‌تواند اشتغال و درآمد ایجاد کند و وابستگی کشورهای دیگر را به آن کشور مؤثر در این طرح استفاده شده و ایجاد مراکز لجستیک نیز در دستور کار قرار گرفته است.

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اهمیت موضوع ترانزیت گفت: تمام مسئولان کشورهای دیگر در مذاکرات، همواره درباره ترانزیت صحبت به میان می‌آورند. در تعریف کلان پروژه ایران راه به این مسأله تأکید شده‌است که ایران قطور می‌تواند در کریدور شمال-جنوب

می‌کند. بنابراین در آینده قطب اصلی جذب تجارت به سمت کشورهای آسیای شرقی و آسیای مرکزی است و ایران هم در این مسیر قرار دارد. وی افزود: به همین دلیل لازم است زیرساخت‌های حمل و نقلی از جمله پروژه‌های ریلی رشت-آستارا، چابهار-زاهدان، یونسی-مشهد و کاسپین به رشت را تکمیل کنیم. دومین موضوع، مسأله نرم‌افزاری است با این هدف که پایانه‌ها تنها محلی برای عبور باشد و صف تشکیل نشود. موضوع سوم تجار ما هستند که باید در کشورهای مختلف این مسیرها را تبلیغ کنند، همچنین باید یک دیپلماسی قوی بین ما و کشورهای همسایه ایجاد شود که در کلان پروژه ایران راه نیز مطرح شده است و بر اساس آن کشورهای آسیای مرکزی می‌توانند ایران را در مسیر تجارت خود قرار دهند و در این مسیر ترانزیت ۵۰ میلیون تن هم به عنوان هدف پیش‌بینی شده‌است. افندی‌زاده ادامه داد: نکته آخر هم افزایش بین سازمان‌هاست که باید به‌صورت ملی نگاه کنند و نه بخشی. در هشت‌ماه نخست امسال ۲۸،۲ درصد رشد ترانزیت داشتیم، به این کار سرعت ببخشید.

البته رشد ترانزیت جاده‌ای ۳۳ درصد بود زیرا ۹۰ درصد ترانزیت ما جاده است و سهم ترانزیت ریلی ما باید افزایش پیدا کند. معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به هوشمندسازی سیستم‌های حمل‌ونقل بیان کرد: بررسی‌ها حاکی از آن است که حتماً باید از سیستم‌های هوشمند بخصوص در حوزه ترانزیت استفاده شود. از این رویکی از توافقات گمرکات کشورهای این است که اسناد کاغذی حذف شوند و سپس اسناد حمل در سامانه کشورها مورد پذیرش قرار گیرند. به همین دلیل به توافق بین کشورهایان است.

افندی‌زاده ادامه داد: به این کار، مسیر سبز می‌گویند که پایانه تنها، محلی برای عبور باشد و نه توقف. هرچند توافق کشورها برای اینکه اسناد یکدیگر را قبول کنند زمانبر است، در ایران هم این کار تحت عنوان پروژه ایران‌راه ایجاد شده‌است و نخستین اقدام گمرک است که باید در همکاری با سازمان‌های مختلف درباره محموله شرایط را تسهیل کند و ستاد ترانزیت هم می‌تواند به این کار سرعت ببخشید.



وارد صنعت حمل‌ونقل شوند، منشأ ارز را مشخص کنند و فرایندها تسهیل شود، زیرا ما برای اینکه خدماتی در شأن مردم ایران داشته‌باشد و سرمایه‌اش بازگردد که بتواند ثبت سفارش کند. این مدل اقتصادی اشاره به قراردادهای ساخت راه آهن رشت-آستارا است. پروژه رشت-آستارا ۱۶۲ کیلومتر است و سود تسهیلات ۳ درصد است، البته پیشنهاد سود ۶ درصد در پیش نویس پیشنهاد شده بود اما در نهایت عدد ۳ درصد قطعی شده‌است.

وی با بیان اینکه ما در قرارداد سقف تعیین کرده‌ایم، گفت: سقف ۱٫۶ میلیارد یورو است که شامل لکوموتیو و تجهیزات می‌شود. یعنی مابه‌التفاوت قسمت ساخت و اجرا می‌تواند صرف تأمین تجهیزات و ناوگان شود. امید است از سال آینده میلادی این پروژه شروع شود. اینکه پروژه چه زمانی تمام شود در حال نهایی شدن است.



## اخبار



روز گذشته

## ارزش معاملات بورس ۱۱.۸۱۸ میلیارد تومان شد

ارزش کل معاملات بازار دیروز چهارشنبه بیست و نهم آذرماه به ۱۱.۸۱۸ میلیارد تومان رسید که ۴۹۲۴ میلیارد تومان آن مربوط به معاملات خرد سهام و صندوق‌های قابل معامله سهامی بود. به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه ایران، در معاملات روز گذشته شاخص کل بورس با افت ۱۶۲۵ واحدی به ارتفاع ۲ میلیون و ۲۱۰ هزار و ۲۳۰ واحد رسید. بر این اساس شاخص هم‌وزن نیز با کاهش ۱۵۲۲ واحدی به سطح ۷۶۱ هزار و ۳۶۶ واحد رسید.

«فارس و فجر» بیشترین تأثیر مثبت و «تاپیکو، فولاد و حکشتی» بیشترین تأثیر منفی را بر بازار سهام داشتند. از سوی دیگر نمادهای «وخارزم، خبهمن و شاهد» نیز پرتراکنش‌ترین نمادهای روز گذشته بازار سهام بودند. بر این اساس شاخص کل فرابورس (ایفکس) نیز دیروز ۵۹ واحد کاهش داشت و در محدوده ۲۶ هزار و ۵۷۹ واحد ماند. در عین حال نمادهای «پاس، زاگرس و خدیو» بیشترین تأثیر را بر شاخص فرابورس داشتند و نمادهای «کرومیت، فصبا و نظرس» پرتراکنش‌ترین نمادهای این بازار بودند.



با هدف انجام معاملات گواهی سپرده کالایی

## انبار زعفران تروند قاینات گشایش یافت

بورس کالای ایران از گشایش انبار زعفران گروه تولیدی و کشاورزی و تروند زعفران قاینات با نام «تروند قاینات» به منظور انجام گواهی سپرده کالایی با سررسید ۱۴۰۳ خبر داد. به گزارش کالاکسیر، بر اساس جدیدترین اطلاعیه مدیریت بازارهای مالی بورس کالای ایران، انبار زعفران رشته‌ای بریده ممتاز (نگین) گروه تولیدی و کشاورزی تروند زعفران قاینات فعال شده و با نصاب معاملاتی زعفران ۱۹۰۳۱۰ و نام زعفران ۳۱۰ نگین تروند قاینات آماده پذیرش محصول مشتریان است. در این اطلاعیه آمده است: زمان گشایش نصاب معاملاتی گواهی سپرده کالایی پیوسته در سایت مدیریت فناوری بورس تهران موجود است. انبار تروند قاینات در استان خراسان جنوبی، قاین، شهرک صنعتی قاین واقع شده است. گفتنی است پیش‌تر نیز انبار زعفران شرکت‌های تعاونی کشاورزی زعفران کاران وحدت خراسان (وحدت جام)، نوین زعفران و زعفران بهرامن به منظور انجام معاملات گواهی سپرده کالایی زعفران با سررسید ۱۴۰۳ فعال شده بودند.

نسبت به روزهای قبل رشد شد و شاخص کل نیز محدوده ۲,۲ میلیون واحدی را پس گرفت.

امیر نادیری کارشناس بورس هم معتقد است: تجدید ارزیابی دارایی شرکت‌ها در هفته‌های اخیر جو مثبتی به پا کرد. به دلیل سایه سنگین رکود در بازارهای مالی و سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی، بورس آنچنان که شاید باید به این خبر واکنش هیجانی نشان نداد. از این رو به نظر می‌رسد با نزدیک شدن به گام‌های نهایی عملیاتی شدن این موضوع، اطمینان از دست‌رفته نیز بازخواهد گشت و واکنش مثبت مناسب‌تری به این موضوع نشان داده شود.

از سوی دیگر براساس گفته‌های مهدی مدنی کارشناس بازار سرمایه تجدید ارزیابی دارایی‌ها موجب به‌روزرشدن ترانزنامه شرکت‌ها و افزایش شفافیت صورت‌های مالی می‌شود. اگر در مرحله اول شرکت‌های بزرگ و هلدینگ‌های بازار اقدام به تجدید ارزیابی دارایی‌ها و افزایش سرمایه از این محل کنند، روند بازار سرمایه هم تحت تأثیر قرار خواهد گرفت. همچنین با این وضعیت اگر شاهد انتشار اخبار مربوط به تجدید ارزیابی دارایی‌ها از سوی شرکت‌های بزرگ بازار باشیم، احتمالاً تا پایان سال بازار سبزی را شاهد خواهیم بود.

این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: قطعاً شرکت‌هایی که زمین و ساختمان بیشتری در تملک داشته باشند یا از آخرین تجدید ارزیابی آنها مدت زمان بیشتری گذشته باشد، افزایش سرمایه‌های جذاب‌تری خواهند داشت. همچنین حمیدرضا تقی‌زادگان کارشناس بازار پول اعلام کرد: با توجه به شرایط تورمی کشور، افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها، ترانزنامه بانک‌ها را به‌روز کرده و سهامداران از ارزش واقعی دارایی‌های بانک‌ها مطلع خواهند شد. وی با اشاره به مزایای افزایش سرمایه بانک‌ها از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها بیان کرد: تا چند سال قبل، هم زمین و ساختمان و هم سرمایه‌گذاری‌های بانک‌ها در طبقه‌بندی دارایی‌های قابل تجدید ارزیابی قرار داشت؛ اما با قوانین جدید بانک مرکزی، سرمایه‌گذاری‌ها جزو طبقه‌بندی دارایی‌های قابل تجدید ارزیابی قرار نمی‌گیرد و فقط دارایی‌های بانکی مثل شعب بانک‌ها و... را می‌توان تجدید ارزیابی کرد.

وی ادامه داد: وقتی صحبت از تجدید ارزیابی دارایی‌های بانکی می‌شود باید در نظر داشت که دارایی‌های بانکی بانک‌ها هم حجم قابل توجهی است و فرایند تجدید ارزیابی و قیمت‌گذاری این دارایی‌ها توسط کارشناسان رسمی، احتمالاً سه، چهار یا زمان خواهد برد و بعد از آن گزارش کارشناسان در اختیار حسابرس قرار گرفته و سایر مراحل انجام می‌گیرد.



عکس: سجاد صفری / ایران

## کارشناسان از مزیت‌های تجدید ارزیابی دارایی شرکت‌ها می‌گویند

## تجدید ارزیابی، بازار سهام را دوباره جذاب می‌کند



## نهضت افزایش سرمایه

## از محل تجدید ارزیابی

## دارایی‌ها می‌تواند منجر

## به رشد و حرکت مثبت

## در بازار سهام شود و

## ایجاد کننده روندی

## مثبت در بازار باشد. در

## برهه‌هایی از زمان‌های

## گذشته شاهد این تجربه

## در بازار سرمایه بوده‌ایم

محمدجواد میرطاهر، نایب رئیس هیأت مدیره شرکت بورس با اشاره به اقدام جدید سازمان بورس در خصوص تجدید ارزیابی دارایی ۲۶ شرکت و هلدینگ گفته بود: یکی از مهم‌ترین مواردی که هلدینگ‌ها و شرکت‌های بورسی می‌توانند از طریق آن اقدام به اصلاح ساختار مالی خود کنند افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها است. وی با بیان اینکه این اقدام بیشتر برای دارایی‌های غیرمنقول مانند زمین و ساختمان صورت می‌گیرد، گفت: این تصمیم سازمان بورس می‌تواند روند مثبتی را در بازار سرمایه ایجاد کند، چراکه به هر میزان شرکت‌ها بتوانند از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها اقدام به افزایش سرمایه کنند ارزش دفتری آنها به روز می‌شود و این موضوع زمینه‌ساز کاهش فاصله ارزش بازار شرکت‌ها با ارزش دفتری آنها خواهد شد. وی خاطر نشان کرد: نهضت افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها می‌تواند منجر به رشد و حرکت مثبت در بازار سهام شود و ایجاد کننده روندی

## تجدید ارزیابی از مالیات معاف شد



برش

یکی از نگرانی‌هایی که مدیران بورسی برای تجدید ارزیابی دارایی‌ها داشتند، مالیات بود. اما در نشست اخیر مدیران بورسی با مدیران وزارت اقتصاد این مشکل حل شد. با بخشنامه رئیس کل سازمان امور مالیاتی ابهام استانداردها مرتفع شد و به موجب این نامه، تجدید ارزیابی دارایی‌ها از شمول مالیات خارج شد.

## ارزش معاملات بازار سرمایه

مجموع ارزش معاملات بورس‌ها بدون احتساب ارزش معامله اوراق بدهی در عملیات بازار باز (بورس تهران، فرابورس، بورس کالا و بورس انرژی) در پایان آبان ماه ۱۴۰۲ به رقم ۴.۲۷۴ هزار میلیارد ریال رسید که حدود ۹.۴۵ درصد افزایش نسبت به ماه قبل را نشان می‌دهد. کمیت مذکور در دوره ۱۳ ماهه اخیر به تفکیک بورس‌ها در نمودار زیر گزارش شده است.

## جذب و تجهیز منابع مالی از طریق بازار سرمایه

ارزش جذب و تجهیز منابع به تفکیک سرمایه‌ای و بدهی (بدون احتساب تغییرات ارزش صندوق‌های سرمایه‌گذاری) از ابتدای سال تا پایان آبان ماه ۱۴۰۲ حدود ۳.۶۸۳ هزار میلیارد ریال بوده است. این در حالی است که ارزش جذب و تجهیز منابع در دوره مشابه سال ۱۴۰۱ حدود ۲.۸۱۸ هزار میلیارد ریال بوده است. همچنین ارزش مانده اوراق

شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا)، شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین، شرکت گروه گسترش نفت و گاز پارسیان، شرکت سرمایه‌گذاری غدیر، شرکت سرمایه‌گذاری امید، شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، شرکت گروه مپنا، شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازتوسعه، شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، شرکت مخابرات ایران، شرکت سرمایه‌گذاری صدر تأمین، شرکت ارتباطات سیار ایران، شرکت سرمایه‌گذاری دارویی تأمین، شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی، شرکت سرمایه‌گذاری ملی ایران، شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین، شرکت گروه دارویی برکت، شرکت توسعه صنایع بهشهر و شرکت البرز دارو شرکت‌هایی هستند که برای تجدید ارزیابی دارایی‌ها مدنظر هستند و با توجه به وزن سنگین این شرکت‌ها در بازار سهام و ارزش معاملات می‌توان گفت زمانی که ارزش این شرکت‌ها به روز شود و سرمایه آنها افزایش یابد، تأثیر بسیار مثبتی بر بازار خواهد داشت.

## آثار مثبت تجدید ارزیابی دارایی شرکت‌های بورسی

اغلب کارشناسان بازار سرمایه اعتقاد دارند که مزیت‌های تجدید ارزیابی دارایی‌ها بیش از معایب احتمالی آن است. در همین خصوص سید

## گزارش یک

در سال‌های گذشته فاصله میان ارزش ذاتی و دفتری شرکت‌های بورسی افزایش زیادی پیدا کرده است. موضوعی که از سوی برخی از کارشناسان به‌عنوان یکی از ضعف‌های فعلی بازار سهام ایران شناخته می‌شود. حال به منظور تزریق جان تازه‌ای به بازار سهام، افزایش سرمایه یکی از راهکارهای مهم محسوب می‌شود. افزایش سرمایه شرکت‌ها از منابع متفاوتی تأمین می‌شود، اما به طور مشخص انواع افزایش سرمایه بر مبنای چهار روش از سوی شرکت‌ها اجرائی می‌شود که شامل افزایش سرمایه از محل سود انباشته، افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها، افزایش سرمایه از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران و افزایش سرمایه به روش صرف سهام می‌شود. در این راستا سازمان بورس و اوراق بهادار در برنامه خود تجدید ارزیابی دارایی شرکت‌های بزرگ و هلدینگ‌های بورسی را در دستور کار خود قرار داده است که تاکنون چندین نشست هم‌اندیشی با حضور مدیران شرکت‌های بورسی برگزار شده است. شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، شرکت فولاد مبارکه اصفهان، شرکت صنایع ملی مس ایران،

## در پایان آبان ۱۴۰۲ به ثبت رسید

## افزایش ۱۵.۰۷ درصدی ارزش معاملات بازار سرمایه

## گزارش یک

ارزش معاملات بازار سرمایه در پایان آبان ۱۴۰۲ حدود ۱۵.۹۷۴ هزار میلیارد ریال بوده که در مقایسه با ماه قبل ۱۵.۰۷ درصد افزایش یافته است. به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه ایران، براساس گزارش ماهانه وضعیت بازار سرمایه کشور در آبان ماه، ارزش بازار حدود ۹۷.۴۲۰ هزار میلیارد ریال بوده که نسبت به ماه گذشته ۱۵.۰۷ درصد افزایش داشته است. همچنین ارزش معاملات بازار در این ماه حدود ۱۵.۹۷۴ هزار میلیارد ریال بوده که در مقایسه با ماه قبل ۱۵.۰۷ درصد افزایش داشته است. افزون بر این، جذب و تجهیز منابع مالی از طریق بازار سرمایه از دوروش سرمایه‌ای و بدهی از ابتدای سال حدود ۳.۶۸۳ هزار میلیارد ریال است.

## ارزش بازار اوراق بهادار

همچنین، در پایان معاملات آبان ماه ۱۴۰۲ ارزش

نام بورس	ارزش بازار		درصد تغییرات	
	۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۲/۰۷/۳۰	نسبت به پایان ماه قبل	نسبت به پایان ماه مشابه سال قبل
بورس تهران	۷۲.۰۷۶.۴۲۴	۷۲.۱۰۲.۷۷۹	۰.۳۶٪	۱.۴۰٪
فرابورس ایران	۲۴.۰۲۳.۴۲۹	۲۴.۸۶۲.۴۲۲	۰.۵٪	۰.۲۲٪
بورس انرژی	۴۰۸.۵۱۱	۳۹۵.۱۳۳	۳.۹٪	۳۹۱.۶٪
بورس کالا	۱۹۶.۱۷۳	۱۸۴.۵۸۳	۶.۲۸٪	۲۲۸.۰۷٪
مجموع	۹۷.۲۱۱.۶۵۸	۹۷.۰۲۶.۶۱۹	۰.۱۳٪	۳۳.۸۸٪

نام بورس	مقدار شاخص (واحد)		درصد تغییرات	
	۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۲/۰۷/۳۰	نسبت به پایان ماه قبل	نسبت به پایان ماه مشابه سال قبل
بورس	۳.۰۲۰.۱۵۴	۲.۲۰۳.۲۱۲	۳۶.۹٪	۴۴.۴٪
بورس	۷.۳.۵۲۴	۶۰.۱۲۸	۱.۴٪	۷۲.۹٪
بورس	۲۳.۵۶۰	۲۲.۱۲۴	۶.۱٪	۲۳.۲٪
بورس	۳۹.۸۶۶	۳۹.۸۵۰	۰.۰۴٪	۶۵.۵٪
بورس	۲۵.۰۰۰	۲۵.۰۲۱	۰.۰۸٪	۲۵.۰۶٪
بورس	۱۲۶.۸۲۱	۱۲۳.۲۶۸	۲.۹٪	۷۷.۲٪
بورس	۶.۱۲۳	۶.۱۲۰	۰.۰۴٪	۷۷.۲٪
بورس	۳۹.۸۶۶	۳۹.۸۵۰	۰.۰۴٪	۷۸.۲۵٪
بورس	۷۳.۴۵	۷۳.۴۵	۰٪	۱۷.۹۱٪

بدهی منتشرشده در پایان آبان ماه سال جاری ۶.۵۰۳ هزار میلیارد ریال بوده است که از این مقدار، سهم دولت ناشر ۷۴.۲۸ درصد و اوراق، سهم ناشران غیردولتی ۲۲.۸۰ درصد و سهم شهرداری‌ها مجموعاً ۲.۹۲ درصد است.











# ایران اقتصاد

انتشار مطالب فضای مجازی در این صفحه به معنای تأیید همه آنها نیست

دوره‌می در X

• تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ • شماره: ۸۸۷۶۱۲۵۴ • ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵  
• پیامک: ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ • نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸  
• صندوق پستی: ۱۵۸۷۵۰۵۳۸۸ • امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰  
• چاپ: چاپ ایرانیان  
• سازمان آگهی‌های روزنامه ایران: دارندة گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT  
• پذیرش سازمان آگهی‌ها: ۱۸۷۷ (۰۲۱)  
• انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۴۸۸۹۲۰۵

• صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران  
• مدیر مسئول: محمدحسن روزی طلب  
• جانشین مدیر مسئول: مهدی مهرپور



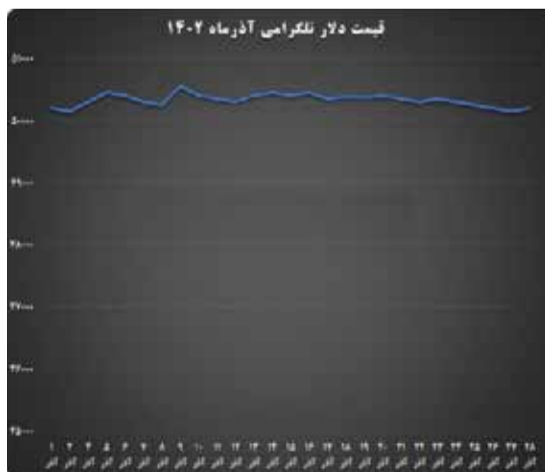
## همچنان همان آتش و همان کاسه است

علی صفایی از فعالان فضای مجازی در صفحه خود نوشت: سایپا ۱۴۰۲: اگر قیمت‌ها نره بالا ضرر میدیم! سایپا ۱۴۰۲: ۵۰ درصد از سرمایه‌ش رو در ملک و ۴۰ درصدش رو هم برده تو بازار سرمایه! تا وقتی که دو تا قانون خوب برای جلوگیری از سفته‌بازی و مالیات وضع نشه شرایط سایپا و امثالهم همینه!



## نیمی از تورم ناشی از افزایش نرخ ارز است

سینا احدیان، فعال فضای مجازی در صفحه خود نوشت: مجیدرضا حریری، رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین گفت: ثبات دلار از ابتدای سال تاکنون نشانگر سیاست درست بانک مرکزی است. حتی کسانی که پیش بینی دلار ۱۰۰ هزار تومانی می‌کردند نیز در تشریح شرایط کنونی معتقدند قیمت دلار چندان مهم نیست.



## بازدهی صفر درصدی دلار در آذرماه

ایپنا رسانه بانک مرکزی در فضای مجازی در صفحه‌اش نوشت: بازدهی قیمت دلار غیررسمی در آذرماه امسال صفر بوده و هیچ سودی در این ماه عاید خریداران نشد. با اجرای سیاست تثبیت توسط بانک مرکزی، از ابتدای سال تاکنون بازار غیررسمی ارز با نوسانات اندک در ثبات نسبی بوده و حجم معاملات بشدت کاهش پیدا کرده است.



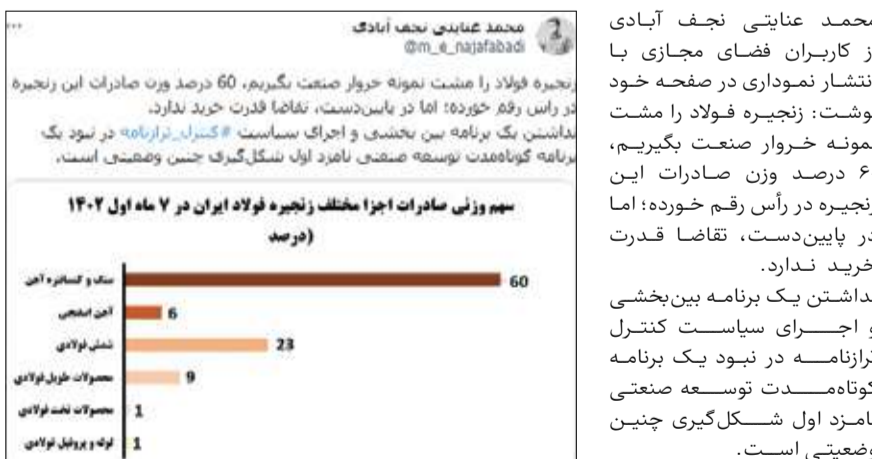
## وام ودیعه مسکن ۲ برابر شد

ایپنا رسانه بانک مرکزی در فضای مجازی در صفحه خود نوشت: رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: وام ودیعه مسکن در شهر تهران افزایش پیدا کرد. از ۱۰۰ به ۲۰۰ میلیون تومان، مراکز استان‌ها از ۷۰ به ۱۵۰ م. تومان در سایر شهرها از ۴۰ به ۱۰۰ م. تومان جمعیت نیز با سود ۵ درصد از ۲۰۰ به ۳۵۰ م. تومان افزایش یافت.

## دلایلی که باعث شد حمله سایبری به سامانه سوخت خنثی شود

احسان حسینی از فعالان رسانه‌ای در فضای مجازی در صفحه خود نوشت: حمله سایبری به سامانه سوخت در مدت کوتاهی خنثی شد اما؛ جدا از سرعت عمل وزارت نفت، همراهی مردم دلیل اصلی این موفقیت بود. بی‌توجهی به سایه افزایش قیمت بنزین ناشی از ذهنیت مردم از برخورد صادقانه در آبان ۱۴۰۰ است؛ آنچه کار را در آبان ۱۴۰۰ سخت‌تر کرد تجربه آبان ۹۸ مردم را دریابید.

## وضعیت سهم وزنی صادرات اجزای مختلف زنجیره فولاد ایران در ۷ ماه اول



## بهبود وضعیت دارایی‌های ارزی نقدپذیر و باکیفیت بانک مرکزی

امیرحسین موسوی از کاربران شبکه اجتماعی X در صفحه شخصی خود نوشت: در آستانه یکسالگی سیاست‌های تثبیت اقتصادی گزارش جستاری در شیوه جدید ارزی پژوهشکده پولی و بانکی نکاتی از چهارچوب سیاست ارزی طی یکسال گذشته ارائه می‌کنه. طبق این گزارش دارایی‌های ارزی نقدپذیر و باکیفیت بانک مرکزی نسبت به سال قبل بهبود قابل ملاحظه‌ای داشته است.



## بزودی شر اسرائیل از دنیا کم می‌شود

اعظم سادات سیدمؤمنی از کاربران شبکه اجتماعی X با انتشار فیلمی از مصاحبه با یک کودک فلسطینی در صفحه خود نوشت: دختر بچه فلسطینی میگه: «هر اتفاقی بیفتد من به اذن خدا از اینجا نخواهم رفت» بزودی شر اسرائیل را از دنیا کم می‌کنند، خدای مظلومان جهان...



## حامیان فلسطین در نیویورک

یکی از کاربران فضای مجازی با انتشار عکسی در صفحه شخصی‌اش نوشت: حتی BBC هم فهمیده جهان دیگه به حفقان قبل از ۷ اکتبر برنمی‌گرده!! با تشکر از بچه‌های بسیج نیویورک.



## روال سوخت‌رسانی در ایران عادی شده؛ اما اسرائیل به روال قبل از ۷ اکتبر برنگشته

حمید خراسانی از کاربران فضای مجازی در صفحه خود نوشت: سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت اعلام کرد با تلاش‌های صورت گرفته روال سوخت‌رسانی به حالت عادی بازگشته است. ولی شما به روال قبل از ۷ اکتبر باز نخواهید گشت!