



اخبار



تشکیل یک شهر جدید در استان تهران

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران از تصویب یک شهر و یک شهرک جدید در غرب استان تهران خبر داد.

حسین جنتی گفت: یک جلسه با حضور مدیران کل دستگاه‌های اجرایی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران و سایر دستگاه‌های عضو کارگروه امور زیربنایی برگزار شد که با کلیات تشکیل یک شهر و یک شهرک جدید در غرب استان تهران موافقت شد. وی گفت: این موضوع با کسب اجازه از وزیر راه و شهرسازی به جهت تأمین زمین طرح نهضت ملی مسکن متقاضیان نهایی شده در کارگروه مطرح، مصوب و پس از طی مراحل و فرایندهای قانونی نهایی شده و به اطلاع شهروندان استان تهران خواهد رسید. وی همچنین از تصویب طرح هادی سه روستا در اسلامشهر (حسین‌آباد، علی‌آباد و چیچکلو) خبر داد و گفت: طرح جامع شهر اندیشه نیز مصوب و به شورایی عالی ارسال شد.

جنتی همچنین گفت: خبر خوب دیگر ما تعیین تکلیف نهایی اراضی ۹۲ هکتاری پاکدشت در جلسه امروز و ارسال آن برای شورایی عالی شهرسازی و معماری و تصویب حریم طرح جامع شهر پردیس است.

جنتی در پایان گفت: در این جلسه همچنین موارد مربوط به خارج از حریم ارسالی از سوی فرمانداری‌های شهرستان‌های تهران، رباط کریم، ری، دماوند، شهریار، فیروزکوه، اسلامشهر و ورامین نیز مصوب شد.

اقدام دولت سیزدهم برای خانه‌دار شدن کارکنان صنایع مختلف

مسعود بیات‌منش مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان با اشاره به آغاز ساخت اولین «صنعت شهر» کشور در استان گفت: در یک اقدام جهادی و با کمک دولت، فرایند خانه‌دار شدن کارکنان صنایع استان تسهیل شده است. وی گفت: ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی برای شهرهای صنعتی در استان خوزستان پیش‌بینی شده است. وی با بیان اینکه زمین مورد نیاز برای ساخت مسکن کارکنان فولاد اکسین و گروه ملی فولاد تأمین شده است، افزود: «ساخت اولین صنعت شهر» کشور با سه هزار واحد در ماه‌شهر آغاز شده است.

آغاز ایمن‌سازی حریم راه‌آهن تهران

مدیرکل راه‌آهن استان تهران از آغاز احداث دیوارهای راه‌آهن در محدوده اسلامشهر خبر داد.

علی کاظمی‌منش گفت: احداث دیوارهای راه‌آهن در محدوده اسلامشهر را شروع کرده‌ایم اما برای احداث آن باید مصالح مورد نیاز تأمین شده باشد.

او گفت: کار در این بخش شروع شده اما برای تکمیل بخشی از دیوار جرتقیل جویاگو نیست و باید در این بخش بتوانیم جرتقیل‌های مورد نیاز را تهیه کنیم.

کاظمی‌منش بیان کرد: باید جرتقیل مورد نیاز برای دیوار حائل را تأمین کنیم و تا به امروز برای بخشی از این دیوار جرتقیل و مصالح مورد نیاز تهیه شده است.

است و تلاش می‌کنیم تا پایان کاری دولت، کار تحویل مسکن مهر در کشور به اتمام برسد.

وی ادامه داد: حدود ۳ هزار واحد مسکن مهر در شهر جدید مهستان نیز از سال‌های گذشته واگذار شده که نواقص و کسری‌هایی دارند و باید نواقص آنها برطرف شود.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: عملیات اجرایی ساخت ۱۷۰۰ واحد مسکونی در استان البرز آغاز شده و یک زمین در کنار شهر مهستان الحاق شده که عملیات اجرایی آن نیز شروع می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: در مجموع در سراسر کشور، در ابتدای دولت ۲۴۰ هزار واحد مسکن مهر باقی‌مانده از ۱۰ تا ۱۲ سال گذشته به دست دولت رسید و تا الان بیش از ۱۰۸ هزار واحد آنها در شهرهای مختلف تکمیل و تقدیم مردم شده است.

بذریاش یادآور شد: باوجود اینکه مسکن مهر آورده متقاضی، وام بانکی و منابع عمومی بودجه دولت را ندارد، در دولت سیزدهم تعهدات دولت قبل را برعهده گرفتیم و در شهرهای مختلف پردیس، پردن، مهستان و... تعداد زیادی از واحدها را تحویل مردم دادیم و تلاش می‌کنیم تا پایان دولت، واحدهای باقی‌مانده از مسکن مهر نداشته باشیم.

نظام بانکی همچنان در نهضت ملی مسکن کم‌کار است

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: علاوه‌بر آن، ساخت یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در قالب‌های مختلف در سراسر کشور انجام شده و شاهد رشد شتابان در ساخت و ساز مسکن طی یک سال گذشته با وجود کم‌لطفی‌های نظام بانکی بودیم. همچنین تأمین زمین از ۵۲ هزار هکتار در سراسر کشور عبور کرد که رکوردی بی‌سابقه در این حوزه است.

بذریاش رشد تولید در بخش مسکن و ساختمان را نیز قابل توجه دانست و گفت: در سال‌های ۹۸ و ۹۸، رشد منفی ۱۳ و منفی ۱۵ را در این بخش شاهد بودیم که این رشد در مدت ۶ماه سال جاری به مثبت ۳٫۲ درصد رسیده است و نشان حرکت رو به جلو و سرمایه‌گذاری در بخش ساختمان و مسکن است.



تولید مسکن موظف است زمینه ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی و عرضه به بازار مسکن را فراهم کرده و کمبود ساخت مسکن در دهه گذشته را به این ترتیب جبران کند، بر این اساس با گذشت دو سال از فعالیت دولت، هم‌اکنون بیش از یک میلیون و ۹۰۰ هزار مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن در حال ساخت است

بذریاش با بیان اینکه عملیات اجرایی چند سایت در قالب نهضت ملی مسکن امروز آغاز می‌شود، افزود: یکی از مهم‌ترین پروژه‌های شهر جدید مهستان، اتمام مسکن‌های مهر باقی‌مانده است که امسال در این شهر جدید حدود ۴ هزار واحد مسکن مهر به اتمام رسید و تقدیم هم‌وطنان شد، حدود ۳ هزار واحد دیگر باقی‌مانده که تلاش می‌شود بخش قابل‌توجهی از آنها تا پایان سال به اتمام برسد.

در دولت انقلابی تلاش زیادی برای تحویل مسکن به مردم صورت‌گرفته



توافق‌های ترانزیتی در دستور

وزیر راه و شهرسازی همچنین با انتشار پیامی در شبکه‌های اجتماعی، گفت: در سفر رئیس‌جمهور به مسکو، پیگیری آخرین وضعیت توافق‌های ترانزیتی، کریدور شمال جنوب، پروژه رشت آستارا، مسائل مربوط به صنعت هوایی و توافق‌های حمل‌ونقل دریایی در دستور کار قرار گرفت.

رئیس‌جمهور کشورمان به دعوت رسمی همتای روس خود و در راستای گسترش تعاملات اقتصادی، سیاسی و فرهنگی، پنجشنبه هفته گذشته، به روسیه سفر کرد.



ساخت مسکن نهضت ملی سرعت گرفت

برنامه نهضت ملی مسکن ساخت ۴ میلیون مسکن است که در حال حاضر حدود ۲ میلیون واحد با پیشرفت فیزیکی مختلف، در حال اجراست

نهضت ملی مسکن ۲ میلیون واحدی شد

آخرین آمار از اجرای واحدهای نهضت ملی نشان می‌دهد ساخت حدود ۲ میلیون مسکن شروع شده است

گزارش

با گذشت دو سال از فعالیت دولت، هم‌اکنون بیش از یک میلیون و ۹۰۰ هزار مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن در حال ساخت است.

این واحدها در بخش‌های مختلف مانند مسکن شهری، مسکن روستایی، نوسازی بافت فرسوده، مسکن ارگان‌های نظامی و مسکن به‌صورت خودمالکی در حال اجراست.

هم‌زمان با نهضت ملی مسکن، تکمیل واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر نیز در حال اجراست.

طرح مسکن مهر به‌عنوان بزرگ‌ترین پروژه عمرانی اجراشده کشور در سال ۱۳۸۹ آغاز شد و با پیشرفت ۷۳ درصد به دولت یازدهم تحویل شد اما بی‌اعتقادی متولیان مسکن در دولت قبل باعث شد تا با گذشت بیش از ۱۰ سال از آغاز این طرح همچنان ۳ درصد از واحدهای مسکونی در نظر گرفته‌شده، به اتمام نرسد و دولت سیزدهم

علاوه‌بر تکلیف نهضت ملی مسکن، مسکن‌های مهر باقی‌مانده را نیز بسازد.

تأمین ۵۲هزار هکتار زمین

مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی در بازدید و بهره‌برداری از پروژه‌های مسکن استان البرز، اظهار داشت: در دور دوم سفر استانی رئیس‌جمهور به استان البرز بخشی از کنارگذر شمالی شهر کرج به‌عنوان یکی از پروژه‌های راهبردی مواصلاتی که مسیر شرق به غرب را تسهیل می‌کند مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: محور تهران به سمت کرج و مسیر اتصال به استان‌های شمالی و غربی، یکی از پرتراфик‌ترین و پردرآمدترین محورهای کشور است که با بهره‌برداری از پروژه امروز، سهولت قابل توجهی را ایجاد می‌کند و تا سال آینده سایر بخش‌های این محور نیز تکمیل می‌شود.

بذریاش به بهره‌برداری از این پروژه‌های مسکنی استان البرز اشاره کرد و افزود: حدود ۴ هزار و ۱۳۰ واحد مسکونی به بهره‌برداری رسید که ۸۱۴ واحد آن اتمام مسکن‌های مهر باقی‌مانده از سال‌های گذشته بود و در شهر جدید مهستان تقدیم مردم می‌شود. در شهر جدید مهستان، علاوه‌بر پروژه‌های مسکن، پروژه‌های دیگری از جمله روشنایی معابر فاز ۴ و ۷، محور ۳۵ متری هرمز، دبیرستان ۱۵ کلاسه امام خمینی (ره) جمعاً به ارزش حدود یک‌هزار میلیارد تومان افتتاح شد.

به گفته وزیر راه و شهرسازی، از ۴ هزار و ۱۳۰ مسکن افتتاح‌شده در شهر جدید مهستان، بیش از ۲ هزار واحد در قالب بافت فرسوده، ۱۱۰۰ واحد مسکن روستایی، ۸۱۴ واحد مسکن مهر در مهستان و ۱۱۴ واحد نیز مسکن شهری نهضت ملی مسکن در یکی از مناطق شهر کرج و دیگر موارد بود.

جزئیات مصوبه دولت برای توسعه سواحل مکران

تأمین منابع، تأمین گاز پروژه‌ها و شناسایی میدانی نفت و گاز شدند. اخذ مجوزهای قانونی برای برداشت مبلغ ۵ میلیارد یورو از صندوق توسعه ملی به منظور حمایت از سرمایه‌گذاران و تسریع در تأمین اعتبارات، اختصاص معادل ریالی مبلغ یک میلیارد یورو از صندوق توسعه ملی در قالب اعتبار به متقاضیان، ساخت فرودگاه و توسعه چند بندر از مهم‌ترین بندهای این مصوبه است.

بر اساس این مصوبه وزارت راه و شهرسازی ملزم است برنامه‌های خود را در خصوص تسریع در اجرای طرح پروژه‌های زیرساختی و مواصلاتی

شامل مرحله (فاز) دوم بندر شهید بهشتی، بندر کوه مبارک و مطالعات راه‌آهن کوه مبارک - بندرعباس، فرودگاه کوه مبارک، راه‌آهن ساحلی، مواصلاتی و شبکه داخلی با تعیین اولویت و منابع مورد نیاز در چهارچوب قوانین و مقررات مربوط ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ این تصویب‌نامه به دبیرخانه شورای توسعه سواحل مکران ارائه کند.

در این خصوص، علی فتاحی معاون مهندسی و امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی در بازدید از پروژه‌های زیربنایی در حال احداث بندر شهید بهشتی چابهار اظهار

کرد: با بهره‌برداری از این پروژه‌ها شاهد تسریع در امر تخلیه و بارگیری کالا، افزایش ظرفیت ترانزیتی غلات به کشورهای CIS، افزایش ظرفیت پذیرش نگهداری و انبارش کالاهای اساسی و فله، افزایش ظرفیت پهلوهدی و پذیرش کشتی‌ها، افزایش چشمگیر صادرات قیر از طریق بندر چابهار به کشورهای آفریقا، پاکستان، هند و جنوب شرق آسیا و فراهم شدن شرایط رقابت‌پذیری بهتر نسبت به سایر کشورها با توجه به نزدیکی چابهار به کشورهای هدف و تحقق توسعه اقتصاد دریامحور خواهیم بود.

وی خاطر نشان کرد: سازمان بنادر



دستگاه‌های اجرایی و نهادهای عمومی ذی‌ربط، موظف است طرح جامع تشویق سرمایه‌گذاری با ایجاد مشوق‌های لازم برای سرمایه‌گذاری خاص در منطقه مکران را ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این تصویب‌نامه تهیه کرده و در چهارچوب قوانین و مقررات مربوط به تصویب مراجع ذی صلاح برساند.

و دریانوردی در بندر شهید بهشتی چابهار زیرساخت‌های مناسبی در حوزه اسکله‌ها، ترمینال‌ها و تجهیزات بندری ایجاد کرده است که می‌تواند مورد بهره‌برداری سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و دولتی قرار گیرد.

بر اساس مصوبه توسعه سواحل مکران، شورای توسعه سواحل مکران از طریق دبیرخانه شورا با همکاری