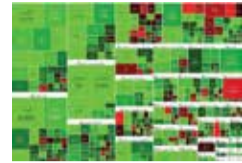


اخبار

پایان سبز هفته
با رشد شاخص‌ها

در معاملات دیروز چهارشنبه هشتم آذرماه، شاخص کل بورس با رشد ۲۸ هزار و ۴۹۷ واحدی به ارتفاع ۲ میلیون و ۶۰ هزار و ۳۷۶ واحد رسید. همچنین به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه ایران، شاخص هم‌وزن نیز با ۸ هزار و ۵۷۹ واحد افزایش به سطح ۷۲۰ هزار و ۶۴۴ واحد رسید. همچنین ارزش معاملات خرد دیروز به ۶ هزار و ۱۲ میلیارد تومان رسید که بالاترین میزان در نیمه دوم ۱۴۰۲ بود. افزون بر این، نمادهای «فولاد» و «غدیر» فملی و «بملت»، بیشترین تأثیر مثبت را بر بازار سهام داشتند. از سوی دیگر نمادهای «خگستر»، «کترام»، «تجارت» و «فولاد» نیز پرتراکنش‌ترین نمادهای روز گذشته بازار سهام بودند.

براین اساس، شاخص کل فرابورس (آیفکس) نیز دیروز ۱۹۵ واحد افزایش داشت و به محدوده ۲۵ هزار و ۳۱۰ واحد رسید. در عین حال، نمادهای «خاور» و «وسپهر» بیشترین تأثیر را بر شاخص فرابورس داشتند و نمادهای «فصبا»، «کرمان» و «وسپهر» پرتراکنش‌ترین نمادهای این بازار بودند.

عرضه ۳۵۲ هزار تن
مقاطع فولادی
در بورس کالا

تالار محصولات صنعتی و معدنی بورس کالای ایران دیروز چهارشنبه ۸ آذر ماه میزان عرضه ۳۰۷ هزار و ۷۴۴ تن میلگرد، ۹۹ هزار تن خاک روی، ۲۲ هزار و ۱۰۰ تن ورق گرم، ۱۶ هزار و ۸۲۹ تن تیرآهن، ۳ هزار و ۸۱۶ تن ناودانی و ۲ هزار و ۱۵۰ تن نشی بیود.

به گزارش کالاکسپر، پتروشیمی و فرآورده‌های نفتی شاهد عرضه ۳۵ هزار و ۵۵۶ تن مواد پلیمری و شیمیایی بود. ۷۰ هزار تن گندله سنگ آهن، ۸ هزار و ۸۳۰ تن قیر، یک هزار تن عایق رطوبتی، ۳۶۴ تن اسید استیک و ۲۰۰ تن عایق رطوبتی در تالار صادراتی عرضه می‌شود. تالار حراج باز نیز میزان عرضه یک هزار و ۹۸۰ تن دی اتیل هگزانول، ۹۰۰ تن اورتوزایلن، ۵۵۳ تن مونومر وینیل استات، ۱۲۰ تن تولوئن دی ایزوسیانات و ۷۲ تن متیلن دی فیل دی ایزوسیانات خالص است. در بازار فرعی ۷ هزار و ۶۸۷ عدد ضایعات مونتاژی خودرو، ۵۵۱ عدد ضایعات باتری، ۴ عدد تجهیزات ضایعاتی، ۲۱ هزار و ۶۰۰ تن تسمه فولادی، ۷۵۰ تن قیراند آلومینیوم، ۲۴۳ تن تسمه و نوار مسی، ۱۳۸ تن ضایعات فولادی، ۵۰ تن لوله فلزی درجه دو، ۵۰ تن کالای سیری، ۲۸ تن ضایعات فلزی لکوموتیو، ۲۷ تن تسمه و نوار برنجی، ۲۷ تن ورق برنجی، ۲۰ تن شمش منیزیم، ۱۲ تن ضایعات پلاستیکی، ۵ تن ورق مسی و ۴ تن ضایعات شیشه روی تابلو رفت.



تجدید ارزیابی دارایی شرکت‌های بورسی چه تأثیری در بازار سهام دارد؟

ارزش شرکت‌ها واقعی می‌شود

گزارش

هرسالی که می‌گذرد، به دلیل تورم جاری فاصله میان ارزش اسمی و واقعی سهام شرکت‌های بورسی افزایش می‌یابد و این فاصله موجب می‌شود تا سهام بسیاری از شرکت‌ها با رقم واقعی خود معامله نشود. در این رهگذر، سهامداران این شرکت‌ها نیز به دلیل پایین بودن ارزش اسمی از ارزش واقعی سهام منصرف شوند. در همین راستا، سازمان بورس و اوراق بهادار با اتکا به اختیارات قانونی خود برای کاهش این فاصله دست به کار شد.

روز پنجم آذرماه این سازمان در نامه‌ای از هلدینگ‌های بورسی برای تجدید ارزیابی دارایی‌ها دعوت کرد. بدین ترتیب مدیران عامل ۲۶ هلدینگ و شرکت بزرگ بورسی برای آماده‌سازی افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها از سوی سازمان بورس فرا خوانده شدند تا در نشست‌هایی که در روز ۱۱ آذرماه برگزار می‌شود برای نحوه اجرای این مهم همکاری کنند.

در این دعوتنامه از مدیران عامل شرکت‌های هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس، فولاد مبارکه، ملی مس، شستا، تاپیکو، نفت و گاز پارسین، سرمایه‌گذاری غدیر، سرمایه‌گذاری امید، سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، سرمایه‌گذاری صندوق بازتولستی،

سرمایه‌گذاری کشتیرانی، مخابرات، سرمایه‌گذاری صدر تأمین، ارتباطات سیار ایران، سرمایه‌گذاری دارویی تأمین، سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی، سرمایه‌گذاری ملی، سیمان فارس و خوزستان، سرمایه‌گذاری سیمان تأمین، هلدینگ داروپخش، گروه دارویی برکت، توسعه صنایع بهشهر، سرمایه‌گذاری البرز، البرز دارو، سرمایه‌گذاری شفا دارو و گروه سرمایه‌گذاری مسکن، دعوت شده است. با توجه به سهم بالای این هلدینگ‌ها و شرکت‌های بزرگ بورسی در ارزش بازار، می‌توان انتظار داشت که تجدید ارزیابی دارایی این شرکت‌ها تغییر بزرگی در بازار ایجاد کند. افزایش کارایی اطلاعاتی بازار سرمایه، ارائه گزارش افزایش سرمایه و امکان خروج از ماده ۱۴۱ قانون تجارت برای شرکت‌های زیان‌ده و دارای زیان انباشته، کاهش قیمت هر سهم، افزایش نقدشوندگی سهام شرکت و افزایش توان تسهیلات‌گیری از جمله مزایای تجدید ارزیابی دارایی‌ها هستند.

راهی برای واقعی‌تر شدن
ارزش بازار شرکت‌ها

در این خصوص، عضو هیأت مدیره و معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، ارزش دارایی‌های شرکت‌ها را یکی از وجوه ارزش‌گذاری شرکت‌ها برشمرد و بیان کرد: در حال حاضر ارزش بازار شرکت‌ها خیلی کمتر از ارزش روز دارایی‌های شرکت‌ها است.

رضا عیوضلو، با بیان اینکه یکی از وظایف اصلی سازمان بورس و اوراق بهادار، حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران است، گفت: یکی از وجوه حقوق سرمایه‌گذاران، دسترسی سهامداران به اطلاعات کامل و مرتبط در مورد سهامی است که در آن سرمایه‌گذاری می‌کنند. با توجه به اینکه ارزش دفتری دارایی‌ها در ترازنامه شرکت‌ها معمولاً با بهای تمام شده در دفاتر ثبت شده است، به نظر می‌رسد در شرایط تورمی اطلاعات کامل و کافی به ذینفعان و سرمایه‌گذاران ارائه نمی‌شود و این موضوع، هم ترازنامه و هم سود و زیان شرکت‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد. از این رو، سازمان بورس و اوراق بهادار به دنبال آن بود که از طریق مواد قانونی در قانون برنامه

هفتم توسعه، این موضوع نیز لحاظ شود که شرکت‌های ثبت شده نزد این سازمان در راستای شفافیت صورت‌های مالی ملزم به افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها شوند.

وی افزود: علاوه بر پیگیری این مهم، به‌صورت موازی اخیراً هلدینگ‌ها هم به سازمان فراخوانده شدند تا با هم‌اندیشی هلدینگ‌ها و شرکت‌های بزرگ بازار، تجدید ارزیابی انجام شود. عیوضلو، تأکید کرد: سرمایه‌گذاران و سهامداران حق دارند از ارزش روز دارایی‌ها مطلع شوند. این اتفاق هم برای سرمایه‌گذاران و هم برای تصمیم‌گیران و سیاستگذاران

مزایایی در پی خواهد داشت. چراکه بعضاً صورت‌های مالی که با بهای تاریخی در سامانه کدال (سامانه جامع اطلاع‌رسانی ناشران ثبت شده نزد سازمان بورس) منتشر می‌شود، مبنای سیاست‌گذاری نیز قرار می‌گیرد. وقتی تجدید ارزیابی صورت نگیرد، ارزش‌گذاری براساس اطلاعات تاریخی صورت گرفته ممکن است کارایی لازم را نداشته باشد. علاوه بر این؛ هم به جهت ارائه اطلاعات مناسب برای سرمایه‌گذاران و هم به منظور ارائه اطلاعات کامل و مرتبط به سایر ذینفعان اعم از دولت و سیاستگذاران اقتصادی و... از هلدینگ‌ها برای حضور در جلسه هم‌اندیشی درخصوص تجدید ارزیابی دعوت شد.

تحولات تأثیرگذار تجدید ارزیابی
دارایی بر روند بازار سهام

رئیس هیأت‌مدیره شرکت بورس اعلام کرد: به هر میزان شرکت‌ها بتوانند از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها اقدام به افزایش سرمایه کنند، ارزش دفتری آنها به‌روز می‌شود. سیدمحمد جواد میرطاهر به اقدام جدید سازمان بورس درخصوص تجدید ارزیابی دارایی ۲۶ شرکت و هلدینگ‌ها و اظهار داشت: یکی از مهمترین مواردی که هلدینگ‌ها و شرکت‌های بورسی می‌توانند از طریق آن اقدام به اصلاح ساختار مالی خود کنند، افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌هاست.

کاهش فاصله ارزش بازار شرکت‌ها
با ارزش دفتری

وی با بیان اینکه این اقدام بیشتر برای دارایی‌های غیرمنقول مانند زمین و ساختمان صورت می‌گیرد، گفت: این تصمیم سازمان بورس می‌تواند روند مثبتی را در بازار سرمایه ایجاد کند، چراکه به هر میزان شرکت‌ها بتوانند از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها اقدام به افزایش سرمایه کنند، ارزش دفتری آنها به‌روز می‌شود و این موضوع زمینه‌ساز کاهش فاصله ارزش بازار شرکت‌ها با ارزش دفتری آنها خواهد شد. میرطاهر افزود: افزایش سرمایه شرکت‌های بورسی از طریق تجدید ارزیابی دارایی‌ها منجر به رقیق شدن قیمت سهام شرکت‌ها می‌شود که بازار این موضوع را به عنوان مسأله‌ای مثبت تلقی می‌کند و باعث افزایش ارزش بازار شرکت‌ها خواهد شد.

نایب‌رئیس هیأت‌مدیره شرکت بورس همچنین خاطرنشان کرد: این موضوع ممکن است در سال‌های آینده منجر به افزایش استهلاک شرکت‌ها شود اما آثار مثبت آن بیشتر از آثار منفی خواهد بود که به‌عنوان معایب این طرح تلقی می‌شود.

محرك رشد بازار سهام

وی افزود: زمانی که شرکت‌ها اقدام به تجدید ارزیابی دارایی و به‌روز شدن دارایی‌های خود می‌کنند، به نحو بهتر و شایسته‌تری می‌توانند در حوزه طرح‌های توسعه‌ای و نیز افزایش سرمایه‌های آتی آنها از محل سود انباشته یا مطالبات و آورده نقدی ورود کرده و نسبت به سرمایه‌گذاری مجدد اقدام کنند.

نایب‌رئیس هیأت‌مدیره شرکت بورس تصریح کرد: در کنار افزایش سرمایه‌هایی که از محل تجدید ارزیابی دارایی انجام می‌شود، افزایش سرمایه از محل صرف سهام با سلب حق تقدم می‌تواند مستقیماً باعث ورود پول جدید به شرکت‌ها برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای باشد. اجرای این ۲ طرح در کنار یکدیگر آثار بسیار مثبتی را بر بازار اولیه و ثانویه بورس خواهد داشت.

تجدید ارزیابی دارایی، الزامی در مسیر طبقه‌بندی و تسهیل آن

همچنین مدیرعامل تأمین سرمایه دماوند اعلام کرد: تجدید ارزیابی دارایی، الزامی در مسیر طبقه‌بندی و تسهیل آن برای ناشران در بازار سرمایه است. میثم فدایی‌واحد، تجدید ارزیابی دارایی را اقدامی در راستای شفافیت هرچه بیشتر دارایی‌های شرکت‌ها اعلام کرد و گفت: اتخاذ چنین تصمیمی در شرایط تورمی با آثار مثبت و منفی همراه خواهد بود. درگذشته نیز شرکت‌ها ملزم به افشای دارایی و زمین‌های خود شدند و این اقدام داده‌های بسیار خوبی را از دارایی شرکت‌ها در اختیار سهامداران قرار داد. وی با اعلام اینکه تجدید ارزیابی و نیز آثار آن بسیار متفاوت از افشای دارایی‌ها است، افزود: در صورت رخ دادن فرایند تجدید ارزیابی به شکل صحیح، زمینه واقعی‌تر شدن صورت‌های مالی شرکت‌ها فراهم خواهد شد اما بعد منفی آن نیز به شرایط اقتصادی کشور بازمی‌گردد. فدایی تأکید کرد: طی این سال‌ها سود برخی از شرکت‌ها ناشی از شرایط تورم بوده و این اتفاق را نمی‌توان ناشی از رشد اقتصادی دانست. وی خاطرنشان کرد: در صورت تجدید و تحمیل هزینه استهلاک ناشی از تجدید ارزیابی، این امر می‌تواند باعث زیان‌ده شدن طیفی از شرکت‌ها در بازار سرمایه شود.



در کنار افزایش

سرمایه‌هایی که از محل تجدید ارزیابی دارایی انجام می‌شود، افزایش سرمایه از محل صرف سهام با سلب حق تقدم می‌تواند مستقیماً باعث ورود پول جدید به شرکت‌ها برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای باشد. اجرای این ۲ طرح در کنار یکدیگر آثار بسیار مثبتی را بر بازار اولیه و ثانویه بورس خواهد داشت



برش



طی مرحله آزمایشی و تکمیل سایر فازهای سامانه، تمامی درخواست‌های متقاضیان انتشار اوراق از طریق این سامانه انجام خواهد شد.

از طریق انتشار اوراق مرابحه به صورت آزمایشی و به صورت موازی با سامانه موجود توسط برخی از شرکت‌های مشاور عرضه فراهم شده تا پس از

رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار بدهی سازمان بورس و اوراق بهادار مطرح کرد

راه‌اندازی آزمایشی سامانه جدید نظارت بر انتشار اوراق بدهی

اظهارداشت: الکترونیکی شدن فرایندهای تأمین مالی و حذف مدارک کاغذی از مراحل اولیه شامل ثبت، ارسال مدارک و مستندات درخواست توسط متقاضیان تأمین مالی تا مراحل پایانی شامل انعقاد و امضای الکترونیکی قراردادهای میان ارکان انتشار اوراق و واریز وجوه نقد حاصل از انتشار اوراق به حساب متقاضیان، از ویژگی‌های برجسته این سامانه است. مرتضی‌چشان، درخصوص راه‌اندازی آزمایشی سامانه

جدید نظارت بر انتشار اوراق بدهی موسوم به سامانه «ناب» و مهم‌ترین مزایای این سامانه تصریح کرد: الکترونیکی شدن فرایندهای تأمین مالی و حذف مدارک کاغذی از مراحل اولیه شامل ثبت، ارسال مدارک و مستندات درخواست توسط متقاضیان تأمین مالی تا مراحل پایانی شامل انعقاد و امضای الکترونیکی قراردادهای میان ارکان انتشار اوراق و واریز وجوه نقد حاصل از انتشار اوراق به حساب متقاضیان، از ویژگی‌های

یکی از اهداف مهم سازمان بورس و اوراق بهادار از سال جاری الکترونیکی کردن انتشار تمام اوراق بدهی از زمان درخواست تا زمان تکمیل و امضای قراردادهای پشتوانه انتشار اوراق توسط ارکان و ارائه مجوز انتشار توسط سازمان

رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار بدهی سازمان بورس و اوراق بهادار در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری بازار سرمایه ایران با بیان این مطلب