اخبار

شاخص هم وزن به سطح ۷۰۱ هزار واحدی رسید

در معاملات روز گذشته بازار سهام، شاخص هم وزن یکهزارو۹۳۴ واحد رشد کرد و به سطح ۷۰۱ هزار و ۲۶ واحدی رسید.

به گزارش سنا، در معاملات دیروز، یکشنبه بیست‌ویکم آبان ماه؛ شاخص کل بورس با افت ۸۴۸ واحدی به ارتفاع ۲ میلیون و ۵۳ هزار و ٦٣٤ واحد رسید. درعین حال؛ شاخص هم وزن یکهزارو۹۳۴ واحد رشد کرد و به سطح ۷۰۱ هزار و ۲٦ واحدی رسید. همچنین ارزش معاملات خرد بازار سهام نیز به چهار هزارو ۱۰۰ میلیارد تومان رسید که دوهزارو۳۰۰ میلیارد تومان متعلق به بورس، یکهزارو۱۰۰ میلیارد تومان متعلق به بازار فرابورس و ۶۸۰ میلیارد تومان متعلق به صندوق‌های سهامی بود. آمارهای معاملات دیروز بازار سهام نشان می‌دهد؛ نمادهای «شستا» بیشترین تأثیر مثبت و «فملی»، «اخابر» و «فولاد» بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل بورس داشتند. علاوه براین؛ نمادهای «شستا»، «وساخت» و «خگستر» پرتراکنش‌ترین نمادهای دیروز بورس بودند. براساس این گزارش؛ شاخص کل فرابورس اما درجا زد و بر محدوده ۲۵ هزار و ۱۸ واحدی ماند.

واریز ۱۰۰۰ میلیارد تومان سود به حساب سهامداران

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه اعلام کرد: بیش از هزار میلیارد تومان سود در هفته سوم آبان ماه سال‌جاری از طریق سامانه سجام به حساب سهامداران واریز شد. به گزارش سنا، اطلاعات منتشر شده ازسوی شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در خصوص جزئیات واریز سود سهامداران در هفته سوم آبان ماه سال‌جاری حاکی از آن است که ۳۰ ناشر سود جاری و سنواتی ۳ میلیون و ۳۷۳ هزار و ۵۲ سهامدار شامل یک هزار و ۴۵ میلیارد تومان را به حساب سجامی سرمایه‌گذاران واریز کرده‌اند.

واریز سود جاری ۲۶ شرکت

این گزارش می‌افزاید: در هفته سوم آبان ماه امسال، ۲۶ شرکت «لامپ پارس شهاب، ملی‌کشت‌وصنعت و دامپروری پارس، توسعه‌وعمران‌امید، آلومتک(سهامی عام)، معادن‌منگنزایران، داروسازی فارابی، سرمایه‌گذاری‌خوارزمی، داروسازی سبحان‌انکولوژی، جام دارو، صنعتی‌دوده‌فام، رادیاتور ایران، پتروشیمی‌ارومیه، کویرتایر، تولیدی و خدمات صنایع نسوزتوکا، نوش‌پونه مشهد، مهرام، عطرین نخ‌قم، واسپاری‌گسترش تجارت‌وسرمایه‌ایرانیان، سرمایه‌گذاری ساختمانی اعتمادگستر، سرمایه‌گذاری صنعت نفت(هلدینگ)، لعاب ایران، سیمان داراب، سیمان‌لارستان، واسپاری ملت، واسپاری‌ملت، سرمایه‌گذاری پتروشیمی (هلدینگ)، سرمایه‌گذاری‌جامی» سود جاری ۳ میلیون و ۳۰۳ هزار و ۳۷۴ سهامدار شامل یک هزار و ۱۰ میلیارد و ۷۴۸ میلیون تومان را توسط سمات و از طریق سامانه سجام واریز کردند.

واریز سود سنواتی ۴ شرکت

براساس این گزارش؛ در هفته دوم آبان ماه امسال، ۴ ناشر«بهمن‌لیزینگ، آسیاسیرارس، بانک کارآفرین، بورس‌انرژی‌ایران» سود جاری ۶۹ هزار و ۶۷۸ سهامدار شامل ۳۵ میلیارد و ۴۷ میلیون تومان را توسط سمات و از طریق سامانه سجام واریز کردند.

پرداخت ۷۸ هزار میلیارد تومان سود

آمارهای منتشر شده از سوی شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه نشان می‌دهد؛ از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان هفته سوم آبان ماه، سود جاری و سنواتی متعلق به ۶۱ میلیون سهامدار شامل ۷۸ هزار میلیارد تومان توسط سمات واریز شده است.

عکس: ایران

رشد ۵,۳ درصدی شاخص تولید صنایع بورسی

بررسی شاخص‌های تولید و فروش صنایع بورسی درمهرماه نشان از تداوم روند رشد دارد

گزارش

در مهرماه سال ۱۴۰۲، شاخص تولید و فروش شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۲ /۲ و ۲/۸ درصدی را تجربه کرده است، همچنین نسبت به ماه قبل شاخص تولید و فروش به ترتیب افزایش ۵/۳ و ۱/۳ درصد ی داشته‌اند. درمهرماه سال ۱۴۰۲ نسبت به ماه مشابه سال قبل شاخص تولید و فروش رشته فعالیت خودرو و قطعات کاهش ۳۲/۱ و ٤٦/٣ درصد ی و نسبت به ماه قبل کاهش ۸/۷ و ۸/٦ درصدی داشته است. ازسوی دیگر، شاخص تولید و فروش رشته فعالیت شیمیایی بجز دارو نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۲/۹ و ۱۳/۵ درصدی و نسبت به ماه قبل شاخص تولید کاهش ۱/۸ درصدی و شاخص فروش افزایش ۸/۲ درصدی داشته است. در مهرماه سال ۱۴۰۲ نرخ رشد ماهانه قیمت فعالیت‌های صنعتی بورسی رشد مثبت یک درصدی را ثبت کرده است، همچنین رشد نقطه به نقطه با کاهش ۰/۹ واحد درصدی نسبت به ماه قبل، به ۲٤ درصد رسیده است. براین اساس میانگین سالانه شاخص قیمت نیز در مهرماه سال ۱۴۰۲ روند نزولی یک سال اخیر خود را ادامه داد و با ۱/۳ واحد درصد کاهش نسبت به ماه قبل، میزان ۲٦/٤ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

شاخص تولید، فروش و قیمت صنایع بورسی از اطلاعات ماهانه ۳۱٦ شرکت بورسی استخراج می‌شود و با توجه به اینکه این شاخص با شاخص تولید صنعتی بانک مرکزی و مرکز آمار هم حرکتی مناسب دارد، با دقت زیادی می‌تواند تحولات بخش صنعت و معدن کشور را به صورت ماهانه رصد کند. در این گزارش تغییرات شاخص‌های تولید، فروش و قیمت شرکت‌های صنعتی و معدنی پذیرفته شده در بورس و همچنین مهمترین رشته فعالیت‌های آن در مهرماه سال ۱۴۰۲ مورد بررسی قرار گرفته است. برآورد این گزارش نشان می‌دهد، طی مهرماه سال ۱۴۰۲، شاخص تولید شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲/۲ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۵/۳ درصدی مواجه شده است و همچنین شاخص فروش شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲/۸ درصد ی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۱/۳ درصدی مواجه شده است. شاخص قیمت فعالیت‌های صنعتی بورسی نیز نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲٤ درصد و نسبت به ماه قبل یک درصد افزایش یافته است.

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی بخش حقیقی اقتصاد ایران در مهرماه سال ۱۴۰۲ در بخش صنعت و معدن بیان کرده است که طی مهرماه سال ۱۴۰۲، شاخص تولید شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲.۲ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۵.۳ درصدی مواجه شده است. در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل، از بین ۱۵ رشته فعالیت صنعتی بورسی ۱۱ رشته فعالیت افزایش در شاخص تولید و ۴ رشته فعالیت کاهش در شاخص تولید را تجربه کرده‌اند.

رشته فعالیت‌های «تجهیزات برقی»، «دارو» و «لاستیک و پلاستیک» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته فعالیت‌های «خودرو و قطعات»، «کاشی و سرامیک» و «چوب و کاغذ» بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته‌اند. همچنین طی مهرماه سال ۱۴۰۲ نسبت به ماه قبل، رشته فعالیت‌های «فلزات پایه»، «سایر کانی غیرفلزی» و «دارو» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته فعالیت‌های «کاشی و سرامیک»، «خودرو و قطعات» و «تجهیزات برقی» بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته‌اند.

علاوه براین، شاخص تولید شرکت‌های معدنی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲۲.۵ درصدی و نسبت به ماه قبل با کاهش ۰.۷ درصدی مواجه شده، بیان می‌شود که طی مهرماه سال ۱۴۰۲، شاخص فروش شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲.۸ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۱.۳ درصدی مواجه شده است.

> طی مهرماه سال ۱۴۰۲، شاخص تولید شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲/۲ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۵/۳ درصدی مواجه شده است و همچنین شاخص فروش شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲/۸ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۱/۳ درصدی مواجه شده است. شاخص قیمت فعالیت‌های صنعتی بورسی نیز نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲٤ درصد و نسبت به ماه قبل یک درصد افزایش یافته است

فروش صنایع بورسی افزایش یافت

در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۱ رشته فعالیت افزایش در شاخص فروش و ۴ رشته فعالیت کاهش در شاخص فروش داشته‌اند. رشته فعالیت‌های «سایر کانی غیر فلزی»، «تجهیزات برقی» و «کاشی و سرامیک» بیشترین سهم را در افزایش شاخص فروش نسبت به ماه مشابه سال قبل و رشته فعالیت‌های «خودرو و قطعات»، «محصولات فلزی بجز ماشین‌آلات و تجهیزات» و «چوب و کاغذ» بیشترین سهم را در کاهش شاخص فروش داشته‌اند.

در مهر ۱۴۰۲ نسبت به ماه قبل، رشته فعالیت‌های «لاستیک و پلاستیک»، «محصولات فلزی بجز ماشین‌آلات و تجهیزات» و «سایر کانی غیرفلزی» بیشترین سهم را در افزایش شاخص فروش و رشته فعالیت‌های «کاشی و سرامیک»، «تجهیزات برقی» و «خودرو و قطعات» بیشترین سهم را در کاهش شاخص فروش ثبت کرده‌اند.

شاخص فروش شرکت‌های معدنی بورسی هم نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۹.۶ درصدی و نسبت به ماه قبل با کاهش ۱۰.۵ درصدی مواجه شده، مطرح می‌کند که در مهرماه سال ۱۴۰۲ نرخ رشد ماهانه قیمت فعالیت‌های صنعتی بورسی رشد مثبت ۱ درصدی را ثبت کرده است، همچنین رشد نقطه به نقطه با کاهش ۰.۹ واحد درصدی نسبت به ماه قبل، به ۲۴ درصد رسیده است. همچنین میانگین سالانه شاخص قیمت نیز در مهرماه سال ۱۴۰۲ روند نزولی یک سال اخیر خود را ادامه داد و با ۱.۳ واحد درصد کاهش نسبت به ماه قبل، میزان ۲۶.۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

تصویرصنایع اصلی دربورس

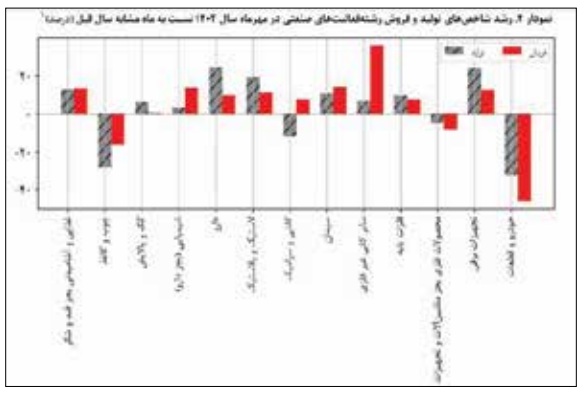
طبق این گزارش، در مهرماه سال ۱۴۰۲ شاخص تولید رشته فعالیت خودرو و قطعات برمبنای شرکت‌های بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ۳۲/۱ درصدی و نسبت به ماه قبل کاهش ۸/۷ درصدی داشته و همچنین شاخص فروش آن نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ٤٦/٣ درصدی و نسبت به ماه قبل کاهش ٦ /۸ درصدی داشته است.

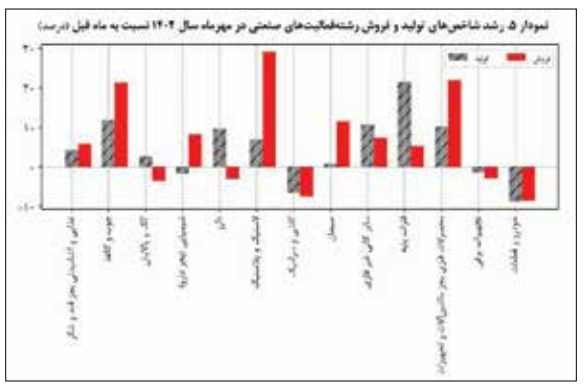
شاخص تولید رشته فعالیت شیمیایی بجز دارو برمبنای شرکت‌های بورسی نیز نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۲/۹ درصدی و نسبت به ماه قبل کاهش ۱/۸ درصدی داشته است. همچنین شاخص فروش آن نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۱۳/۵ درصدی و نسبت به ماه قبل افزایش ۸/۲ درصدی داشته است.

دراین ماه شاخص تولید رشته فعالیت فلزات پایه برمبنای شرکت‌های بورسی، نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۹/۵ درصدی و نسبت به ماه قبل افزایش ۲۱/٤ درصدی داشته است. در مقابل شاخص فروش آن نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۷/٤ درصدی و نسبت به ماه قبل افزایش ۵/۳ درصدی داشته است.

در مهرماه سال ۱٤۰۲، شاخص تولید رشته فعالیت غذایی و آشامیدنی بجز قند و شکر برمبنای شرکت‌های بورسی، نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۱۲/۹ درصدی و نسبت به ماه قبل افزایش ٤/۲ درصدی داشته است. همچنین شاخص فروش آن نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش۱۳/۳ درصدی ونسبت به ماه قبل افزایش۵/۸ درصدی داشته است.

شاخص تولید رشته فعالیت دارو برمبنای شرکت‌های بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۲٤/٤ درصدی و نسبت به ماه قبل افزایش ۹/۷ درصدی داشته است. همچنین شاخص فروش آن نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ٦ /۹ درصدی و نسبت به ماه قبل کاهش ۳ درصدی داشته است.





رئیس سازمان خصوصی‌سازی مطرح کرد

ادامه روند مولدسازی دارایی‌های راکد دولت از مسیر بازار سرمایه

رئیس سازمان خصوصی‌سازی از ادامه روند مولدسازی دارایی‌های راکد دولت در بخش‌های محروم کشور از مسیر بازار سرمایه خبر داد.

به گزارش سنا، مالک رحمتی با بیان اینکه آگهی مولدسازی ۲۶ ملک و آپارتمان با کاربری مسکونی، تجاری و اداری انتظامی به‌عنوان اولین سری از عرضه املاک مازاد دولت از سوی سازمان خصوصی‌سازی به استناد آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌ها و مصوبه هیأت عالی مولدسازی به شمار می‌رود، اظهار داشت: به‌منظور بسترسازی مقرراتی برای مولدسازی املاک مازاد و راکد در سازمان خصوصی‌سازی، از این‌پس به‌طور مداوم و پیوسته عرضه املاک از طریق بورس کالا و یا از طریق برگزاری مزایده عمومی در این سازمان انجام می‌شود که در این راستا متقاضیان و فعالان حوزه مسکن با مراجعه به وب‌سایت ipo.ir می‌توانند در جریان فهرست عرضه‌ها و معاملات آنها قرار گیرند.

وی افزود: در فهرست عرضه املاک مذکور هم‌اکنون تعداد ۲۱ دستگاه آپارتمان بلااستفاده با کاربری مسکونی، ۳ واحد مغازه و واحد تجاری و ۲ دستگاه آپارتمان اداری - انتظامی مازاد در ۴ استان لرستان، همدان، گلستان و اصفهان قرار دارند که با هدف مولدسازی دارایی‌های راکد دولت در بخش‌های محروم کشور، در روزهای چهارشنبه ۲۴ آبان‌ماه و شنبه ۲۷ آبان‌ماه روانه میز فروش تالار املاک بورس کالا می‌شوند؛ قیمت پایه این۲۶ ملک و شرایط معامله آنها توسط هیأت عالی مولدسازی به تصویب رسیده که شامل ۱۵ ملک در استان لرستان، ۸ ملک در گرگان و یک ملک در شهرهای کاشان، دامغان و شهرستان بهار استان همدان است.

رئیس سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به نحوه انجام معاملات املاک در بورس کالا عنوان کرد: بجز یک مورد از این املاک که نحوه تسویه آن به‌طور صددرصد نقدی است، ثمن معامله سایر املاک عرضه شده به صورت ۶۰ درصد نقد و الباقی به صورت اقساط ۱۲ ماهه با نرخ سود ۲۳ درصد سالیانه خواهد بود.

رحمتی با اشاره به اینکه برای احراز قطعیت معامله در معاملات اقساطی خریدار موظف است بخش نقدی معامله را در ۲ مرحله به صورت ۱۰ درصد ثمن معامله طی ۱۰ روز و ۹۰ درصد الباقی را طی ۶۰ روز تقویمی پرداخت کند، افزود: متقاضیان خرید هر یک از این املاک در بورس کالا، برای شرکت در مزایده باید از طریق یکی از کارگزاری‌های معتبر برخوردار از مجوز کد معاملاتی مربوطه برای حضور در تالار املاک و مستغلات را دریافت کنند و نسبت به درج قیمت پیشنهادی خود نسبت به قیمت پایه در سامانه معاملات به شرح آگهی عرضه منتشرشده اقدام کنند.

رئیس سازمان خصوصی‌سازی گفت: مزایده املاک مازاد مذکور که در تاریخ‌های ۲۴ و ۲۷ آبان‌ماه صورت می‌گیرد، عمدتاً شامل آپارتمان‌های راکد و مازاد مسکونی هستند که با قیمت‌های پایه یک میلیارد تومان تا ۱۲ میلیارد تومان توسط کارشناس دادگستری تعیین قیمت شده و متقاضیان می‌بایست براساس قیمت‌های پایه اعلام شده در بازار شفاف بورس با یکدیگر رقابت کنند. بر این اساس متقاضیان می‌توانند برای مشاهده گزارش کارشناس دادگستری و یا بررسی اسناد مالکیت و سایر جزئیات به سایت سازمان خصوصی‌سازی مراجعه کنند.