

## اخبار



## راه اندازی قرارداد اختیار آتی زعفران ننگین

بورس کالای ایران در اطلاعیه‌ای از راه‌اندازی قرارداد اختیار معامله مبتنی بر قرارداد آتی زعفران ننگین (اختیار آتی زعفران) با سررسید اسفند ماه ۱۴۰۲ از یکشنبه هفته آینده (۲۱ آبان) خبر داد.

به گزارش کالا خبر، در نامه مدیریت بازارهای مشتقه و صندوق‌های کالایی بورس کالای ایران آمده است: قرارداد اختیار آتی زعفران ننگین سررسید اسفند ماه ۱۴۰۲ از روز یکشنبه ۲۱ آبان راه‌اندازی شده و قابل معامله خواهد بود. به این ترتیب تاریخ سررسید قرارداد مذکور ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ خواهد بود.

قراردادهای اختیار معامله بدون حد نوسان قیمتی یا دوره گشایش به مدت ۳۰ دقیقه در ابتدای جلسه معاملات آغاز و با دوره عادی معاملاتی ادامه می‌یابد.

## اعلام زمان بندی انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه زمان بندی انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث را منتشر کرد.

به گزارش سنا، براساس جدول زمان بندی منتشر شده، وراث متوفیان سال ۱۳۸۴ و قبل از آن در تاریخ ۱۵ آبان، متوفیان سال ۸۵ در تاریخ ۲۷ آبان، سال ۸۶ و ۸۷ در تاریخ ۱۱ آذر، سال ۸۸ و ۸۹ در تاریخ ۲۵ آذر، سال ۹۰ و ۹۱ در تاریخ ۹ دی، سال ۹۲ و ۹۳ در تاریخ ۲۳ دی، سال ۹۴ و ۹۵ در تاریخ ۷ بهمن، سال ۹۶ و ۹۷ در تاریخ ۲۱ بهمن، سال ۹۸ و ۹۹ در تاریخ ۵ اسفند، سال ۱۴۰۰ و به بعد در تاریخ ۱۹ اسفند سال ۱۴۰۲ می‌بایست با مراجعه به درگاه ذی‌نفعان بازار سرمایه به آدرس [ddn.csdiran.ir](http://ddn.csdiran.ir) نسبت به تعیین وضعیت زمان تشکیل پرونده برای آغاز فرایند انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث با سامانه «میراث» اقدام کنند.

گفتنی است، براساس آخرین اطلاعات، بیش از سه میلیون و ۷۰۰ هزار سهامدار سهام عدالت از سال ۱۳۸۴ فوت کرده‌اند که روز دوشنبه با رونمایی از سامانه میراث شرایط برای انتقال سهام این تعداد متوفی فراهم شد.

**۲ بانک به فرایند انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث اضافه شدند**  
شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه با صدور اطلاعیه‌ای از اضافه شدن ۲ بانک ملت و پارسیان به فرایند انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث خبر داد.

براساس تازه‌ترین اطلاعیه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، در کنار ۴۴ کارگزار منتخب برای انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث با سامانه «میراث»، از روز جاری ۲ بانک پارسیان و ملت نیز به این فرایند اضافه شدند. گفتنی است، در مراحل بعدی سایر شرکت‌های کارگزاری و بانک‌ها نیز به این پروژه ملی اضافه می‌شوند.



عکس: سجاد صفری/ایران

## هفته ۴,۳ درصدی بورس

## شاخص کل بورس با رشد پیاپی در تمام روزهای هفته جاری بیش از ۸۵ هزار واحد قد کشید

## گزارش یک

بازار سهام ایران پس از چندین هفته نوسان تمام روزهای هفته جاری را صعودی و بدین ترتیب هفته‌ای سبز رنگ برای این بازار و سهامداران بود. با بهبود نسبی شرایط روانی در بازار در مجموع شاخص کل بورس در هفته جاری ۸۵ هزار و ۵۲۳ واحد رشد داشت که بدین ترتیب بازدهی ۴,۳ درصدی برای سهامداران خود به ارمغان آورد. در حالی که چهارشنبه هفته گذشته شاخص کل بورس عدد

یک میلیون و ۹۷۰ هزار و ۵۱۹ واحد را نشان می‌دهد، با رشد مداوم شاخص از شنبه تا چهارشنبه هفته جاری توانست خود را به ۲ میلیون و ۵۶ هزار و ۲۱ واحد برساند. در این هفته نه تنها شاخص موفق به بازپس‌گیری کانال دو میلیون واحدی شد که با ثبت روزهای مثبت از یک‌سو و رکورد ارزش معاملات در بیش از دو ماه اخیر، سیگنال‌های امیدبخشی به سرمایه‌گذاران داد.

در نخستین روز هفته، شاخص کل توانست بیش از ۲۸ هزار واحد رشد کند و با یک میلیون و ۹۹۹ هزار واحد در آستانه کانال دو میلیون واحدی قرار گیرد. در روز یکشنبه دومین روز هفته نیز روند صعودی بازار ادامه داشت و در این روز بیش از ۱۷ هزار واحد به حساب شاخص کل بورس واریز شد و بدین ترتیب شاخص کل توانست با دو روز رشد پیاپی، کانال دو میلیون و ۳۰۰ هزار واحدی را پس بگیرد. این در حالی است که در سومین روز کاری بازار (دوشنبه) نیز این رشد ادامه پیدا کرد و شاخص کل بیش از ۱۴ هزار واحد دیگر رشد کرد و به ۲ میلیون و ۳۰ هزار واحد رسید. در ادامه این روند شاخص کل بورس در روز سه‌شنبه ۲۱ هزار و ۸۳۳ واحد دیگر رشد کرد و شاخص کل را به ۲

میلیون و ۵۲ هزار و ۶۹۶ واحد رساند. در روز گذشته و آخرین روز کاری هفته نیز شاخص بیش از ۳ هزار واحد بالا رفت و به ۲ میلیون و ۵۶ هزار و ۴۱ واحد رسید.

## پایان هفته سبز بورس با رشد ۳ هزار واحدی

بنابراین، شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با ۳ هزار و ۳۴۵ واحد رشد در ارتفاع ۲ میلیون و ۵۶ هزار و ۴۱ واحدی قرار گرفت.

شاخص هم‌وزن با ۲ هزار و ۵۷۸ واحد افزایش به ۶۹۸ هزار و ۷۶۸ واحد و شاخص قیمت با یک‌هزار و ۴۶۳



شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با ۳ هزار و ۳۴۵ واحد رشد در ارتفاع ۲ میلیون و ۵۶ هزار و ۴۱ واحدی قرار گرفت

واحد رشد به ۳۹۶ هزار و ۴۷۰ واحد رسید. در معاملات روز چهارشنبه بورس تهران، بیش از ۶ میلیارد و ۲۱۷ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۴ هزار و ۲۴۵ میلیارد ریال معامله شد.

شرکت ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۶۹۱ واحد، گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان) با ۴۱۹ واحد، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران (حکشتی) با ۳۳۲ واحد، بانک ملت (وبملت) با ۲۵۴ واحد و سرمایه‌گذاری غدیر (هلدینگ غدیر) با ۲۲۸ واحد بیشترین تأثیر مثبت و پالایش نفت اصفهان (شپنا) با ۵۲۲ واحد و صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با ۲۸۱ واحد بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند.

سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر)، ایران خودرو (خودرو)، گسترش شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا)، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد)، زامیاد (خزامیا)، سرمایه‌گذاری شاهد (تشاهد) و ذوب‌آهن اصفهان (ذوب) در نمادهای پرتراکنش بورس قرار داشتند.

## آخرین وضعیت شاخص فرابورس

شاخص فرابورس نیز با ۱۳ واحد افزایش به ۲۵ هزار و ۴ واحد رسید. در این بازار بیش از ۳ میلیارد و ۴۲۲ میلیون برگه سهم و اوراق مالی داد و ستد شد.

فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، تجلی توسعه معادن و فلزات (تجلی)، پلیمر آریا ساسول (آریا) و بانک سامان (سامان) بیشترین اثر مثبت را بر شاخص فرابورس گذاشتند.

ایران خودرو دیزل (خاور)، توسعه و عمران استان کرمان (کرمان)، تهیه و توزیع غذای دنا آفرین فدک (گدنا)، تولید برق عسلویه مینا (بمپنا)، نیان الکترونیک (نیان)، پویا زرکان آق‌دره (فزر) و فرابورس ایران (فرابورس) در نمادهای پرتراکنش فرابورس قرار داشتند. ارزش کل معاملات روز بازار ۷۲۳۳ میلیارد تومان بود که ۳۹۹۴ میلیارد تومان آن مربوط به معاملات خرد سهام و صندوق‌های قابل معامله سهامی بود. ۵۵ درصد از کل ارزش معاملات مربوط به معاملات خرد بود.

تاریخ عرضه	نام کالا	قیمت پایه	مکان تحویل
۱۴۰۲/۰۸/۲۴	آپارتمان مسکونی	۸۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خرم آباد
		۹۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۸۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۱۰۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۸۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۹۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
۹۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان تجاری		
۱۴۰۲/۰۸/۲۷	آپارتمان مسکونی	۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کلشان
		۲۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان تجاری
		۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گرگان
		۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۵۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	همدان		
۱۴۰۲/۰۸/۲۷	آپارتمان اداری-انتظامی	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گرگان
		۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
		۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

## در روزهای ۲۴ و ۲۷ آبان ماه

## سازمان خصوصی سازی با ۲۶ ملک به استقبال مولدسازی می‌رود

## گزارش

برای مولدسازی دارایی دولت از طریق بازار سرمایه، مقدماتی لازم بود به طوری که در طول ۲ ماه اول امسال جلسات ابتدایی مابین بورس کالا، سازمان بورس و سازمان خصوصی سازی برگزار شد تا سامانه‌های دو طرف به هم متصل شوند و آیین‌نامه‌های انتشار و عرضه یکسان شود.

## جزئیات عرضه‌های املاک سازمان خصوصی سازی در بورس کالا

براساس اطلاعیه عرضه بورس کالای ایران، سازمان خصوصی سازی قرار است ۲۱ دستگاه آپارتمان مسکونی ۳ و ۱ واحد مغازه و تجاری و ۲ دستگاه آپارتمان اداری - انتظامی را در تاریخ‌های ۲۴ و ۲۷ آبان ماه از طریق تالار املاک و مستغلات بورس کالا به فروش برساند. براساس اطلاعیه عرضه، شرایط پرداخت به شرح زیر است: مهلت واریز بخش نقدی معادل ۶۰ درصد ارزش معامله این‌گونه است که در مرحله اول خریدار باید ۱۰ درصد بخش نقدی را طی حداکثر ۱۰ روز کاری پس از انجام معامله به حساب بورس کالا واریز کند و در مرحله دوم ۹۰ درصد بخش نقدی طی حداکثر ۶۰ روز تقویمی

پس از انجام معامله به حساب سازمان خصوصی سازی واریز شود. مابقی‌نامه در همین مهلت ۶۰ روزه بین طرفین امضا می‌شود و تا ۶۰ روز تقویمی پس از آن سند در دفترخانه معرفی شده منتقل خواهد شد. جزئیات عرضه و نحوه خرید این املاک در اطلاعیه عرضه بورس کالا به آدرس اینجا آمده است. پذیرش این املاک پس از بررسی مدارک و مستندات در سپید و نود و ششمین جلسه کمیته عرضه در تاریخ ۱۷ مهر در بازار فرعی بورس کالا مورد تصویب قرار گرفته است. مهلت بازدید طی روزهای کاری پس از انتشار اطلاعیه عرضه تا تاریخ عرضه و با ارائه درخواست کتبی و اخذ معرفی‌نامه از دفتر بازاریابی و واگذاری سهام می‌توانند به امکان‌پذیر است. متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر برای بازدید از املاک مذکور با شماره‌های ۸۳۳۳۹۵۱۵ و ۸۳۳۳۹۵۰۳ تماس بگیرند. همچنین علاقه‌مندان برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص املاک سازمان خصوصی می‌توانند به بخش بازار املاک و مستغلات بورس کالا مراجعه و پیوست هر یک از املاک را مشاهده کنند.