



## اخبار



## سرمایه گذاری

## ۳۸ میلیارد دلاری ایران و

## روسیه در کریدور

## شمال - جنوب

مدیر بندر ایرانی سالیانکا در روسیه با بیان اینکه کریدور بین‌المللی شمال-جنوب، عنصر کلیدی شبکه حمل‌ونقل اوراسیا است، به سه مسیر غربی، شرقی و دریایی با ترانس کاسپین اشاره کرد و گفت: در مجموع سرمایه‌گذاری حدود ۳۸ میلیارد دلار برای این کریدور در نظر گرفته شده است که سهم روسیه ۳۵ درصد و سهم ایران ۳۴ درصد خواهد بود. وی همچنین به افزایش ظرفیت حمل بار از سوی کشتیرانی دریای خزر به ۱۳۰ هزار تن، ایجاد خط مستقیم و منظم بین چین و هند و آفریقا از طریق بندرعباس و چابهار به مقاصد کشورهای در امتداد دریای خزر و روسیه اشاره کرد. وی سرمایه‌گذاری ده میلیون دلاری کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در بندر سالیانکا جهت افزایش ظرفیت، توسعه بندر، زیرساخت و خرید کشتی را از مهم‌ترین اقدامات گروه کشتیرانی بیان کرد. همچنین معاون نخست‌وزیر روسیه گفت: اپراتور روسی خط راه‌آهن رشت-آستارا در ایران، کارهای مقدماتی برای اجرای این پروژه را آغاز کرده است. الکسی اورچوکوف گفت‌وگو با خبرنگاران افزود: این پروژه روزهای اخیر در دیدار میخائیل میروشوستین نخست‌وزیر روسیه و محمد مخبر معاون اول رئیس‌جمهوری اسلامی ایران مورد بحث و بررسی قرار گرفت. معاون نخست‌وزیر روسیه ادامه داد: از طرف ما اپراتور پروژه فعال شده و به تدریج وارد موضوع شده و کارها شروع می‌شود.

## تفاهم با ۱۳ تولیدکننده

## برای نوسازی ناوگان

## حمل و نقل جاده‌ای

حمیدرضا شهرکی معاون حمل و نقل سازمان راه‌داری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: تمهیدات لازم برای نوسازی ناوگان جاده‌ای در دولت سیزدهم فراهم شده است و متقاضیان واجد شرایط می‌توانند از تسهیلات کم‌بهره برای خرید اتوبوس، مینی بوس، میدل باس و ون برخوردار شوند. وی افزود: جهت توسعه و نوسازی ناوگان با ۱۳ مجموعه تولیدی تفاهمنامه منعقد شده است، البته تأمین ناوگان از طریق واردات بر اساس ظرفیت‌های قانون بودجه سال جاری، مصوبه هیأت دولت و قانون ساماندهی صنعت خودرو نیز در دست اقدام است. وی بر اهمیت حل مشکلات صنعت حمل و نقل جاده‌ای به عنوان یک صنعت استراتژیک که نقش مؤثری در توسعه و رشد اقتصادی کشورها و تأثیر مستقیم بر بسیاری از زمینه‌ها از جمله گردشگری دارد و در اقتصاد کلان یک مؤلفه تأثیرگذار است، تأکید کرد.

## پروازهای جایگزین

## فرودگاه نجف، از بغداد

## انجام می‌شود

محمد محمدی بخش رئیس سازمان هواپیمایی کشور گفت: به دلیل فرونشست ماند فرودگاه نجف، این فرودگاه از بامداد جمعه به مدت ۳ روز تعطیل شده است تا عملیات کارگاهی انجام شود. رئیس سازمان هواپیمایی گفت: شرکت‌های هواپیمایی موظف به اطلاع رسانی درباره چگونگی بازگشت زائران هستند تا از سرگردانی مسافران جلوگیری شود.

با تغییرات قیمت مسکن به شکلی که سیاستگذار تصور می‌کند، وجود ندارد.» اشتباه است و مقایسه درست این است که اگر عرضه زمین صورت نمی‌گرفت، رشد قیمت زمین در بازه مذکور چه تفاوتی می‌کرد؟

۸. در مورد مقایسه تراکم تهران با سایر شهرها و اینکه تراکم تهران در مقایسه با سایر پایتخت‌ها و شهرهای مهم جهان بد نیست هم آمار زیر راهگشا خواهد بود. وضعیت نامطلوب شهرسازی در تهران بیانگر همه‌چیز است و نیاز به توضیح بیشتری نیست.

۹. اما در مورد مقایسه هزینه تمام شده یک واحد مسکن یک طبقه با آپارتمان، همان‌طور که در مطلب دنیای اقتصاد اشاره شده است در زمین‌های دولتی باید هزینه زمین را صفر در نظر گرفت در این صورت محاسبات دقیق نشان می‌دهد هزینه تمام شده یک واحد یک طبقه تا ۴۰ درصد از هزینه تمام شده یک آپارتمان ۵ طبقه با مساحت خاص برابر کمتر خواهد شد. زیرا در آپارتمان به دلیل مشاعات حداقل ۲۰ درصد به مساحت بنا اضافه می‌شود (مساحت ناخالص)، همچنین هزینه آسانسور، یک طبقه پارکینگ، پی و فونداسیون قوی‌تر، زمان ساخت طولانی‌تر و ... منجر به هزینه تمام شده بیشتری خواهد شد. ضمن اینکه در مسکن یک طبقه، افرادی که استطاعت کافی برای ساخت تمام بنا را ندارند می‌توانند آن را به صورت تدریجی و در چند سال بسازند که این نوع مسکن را استطاعت‌پذیرتر می‌کند.

۱۰. در مورد اینکه اعطای زمین رایگان رانت به افراد بدون مسکن است نیز باید گفت همان‌طور که اقتصاددانان بحث می‌کنند دولت‌بزرگ‌ترین ایجادکننده و توزیع‌کننده رانت‌است.

دولت سیزدهم تصمیم گرفته است رانت منابع طبیعی در اختیار خود از جمله زمین را که پیش از این منافع آن تنها به گروه‌های خاصی می‌رسید، براساس اولویت‌ها و اهدافی که براساس آن منتخب شده است در اختیار اقشار بدون مسکن قرار دهد. ضمن اینکه این واگذاری به صورت اجاره بوده و مالکیت زمین به افراد منتقل نمی‌شود و این رانت در اختیار دولت خواهد ماند.

شماره	شهر	جمعیت (میلیون)	مساحت (کیلومتر مربع)	تراکم (نفر در هکتار)
۱	مادرید (۲۰۲۱)	۶٫۳	۵۳۳۶	۱۲
۲	پکن (۲۰۲۱)	۲۰٫۹	۱۶۴۱	۱۳
۳	سئول (۲۰۲۰)	۲۶	۱۲۶۸۵	۲۱
۴	رم (۲۰۱۶)	۲٫۹	۱۳۰۰	۲۲
۵	توکيو (۲۰۲۱)	۳۷٫۳	۱۴۰۳۴	۲۷
۶	مکزیکوسیتی (۲۰۲۱)	۲۱٫۹	۷۸۶۶	۲۸
۷	برلین (۲۰۲۱)	۳٫۶	۸۹۲	۴۰
۸	واشنگتن (۲۰۱۹)	۶٫۳	۱۴۴۱۲	۴۴
۹	مونخ (۲۰۲۱)	۱٫۵	۳۱۱	۴۸
۱۰	تیریز (۲۰۱۶)	۱٫۶	۳۲۵	۴۹
۱۱	لندن بزرگ (۲۰۲۱)	۹٫۴	۱۵۶۹	۶۰
۱۲	مشهد (۲۰۱۶)	۳٫۴	۳۵۱	۹۷
۱۳	اصفهان (۲۰۱۶)	۲	۲۰۰	۹۸
۱۴	کرج (۲۰۱۶)	۱٫۶	۱۶۲	۹۹
۱۵	دهلی (۲۰۲۱)	۲۰٫۶	۱۴۸۴	۱۳۹
۱۶	تهران (۲۰۲۱)	۹٫۳	۶۱۵	۱۵۱



## جریان رسانه‌های

## زنجیره‌ای حامی عباس

## آخوندی که با سیاست

## مسکن نساختن برای

## مردم، مجرم اصلی در

## گرانی مسکن و اجاره‌بها

## است، به تازگی طرح

## دولت سیزدهم در زمینه

## عرضه زمین برای ساخت

## مسکن ویلایی برای

## مستأجران متقاضی را زیر

## سؤال برده است. در این

## مطلب به ادعاهای مذکور

## پاسخ داده‌ایم



## مسکن ویلایی؛ طرح کشورهای پیشرفته برای حل معضل اجاره‌نشینی

به عبارت دیگر مقایسه باید به صورت کانتر-فکچوال (counterfactual) انجام شود نه اینکه میزان موفقیت یک طرح با وضعیت ایده‌آل سنجیده شود و نتیجه گرفته شود که طرح شکست خورده است. این بررسی نشان خواهد داد در دولت‌هایی که طرح دولتی برای ساخت مسکن انجام نشد (و البته روزنامه شهروگران تهران قرار دارند. این در صورتی است که تقاضای واقعی مسکن عمدتاً از طرف زوج‌های جوان و طبقات پایین درآمدی است. فلذا این مسأله بدیهی عمداً یاسه‌واژ سوی نگارنده مطلب نادیده گرفته شده و منجر به تحلیل اشتباه از نیاز کشور

به ساخت مسکن شده است. بدیهی است که برای موفق بودن طرح مسکن مهر در خانه‌دار کردن افراد نیازمند، باید افزایش تعداد مالک در بازه ۹۰ تا ۹۵ مورد استناد قرار گیرد. اما دنیای اقتصاد در مطلب خود به افزایش تعداد مستأجران در این بازه اشاره کرده است و نتیجه گرفته با توجه به رشد ۵،۲ میلیون اجاره‌نشین در بازه فوق، طرح مسکن مهر موفق نبوده است.

اشکال این ادعا ندیدن این واقعیت است که چه بسا اگر مسکن مهر نبود وضعیت اجاره‌نشینی نیز بدتر می‌شد برای مثال اگر طرح مسکن مهر نبود به جای اینکه تعداد مستأجران ۲،۵ میلیون افزایش پیدا کند مثلاً ۴ میلیون افزایش پیدا می‌کرد و اتفاقاً طرح مسکن مهر باید در دولت‌های بعد هم ادامه پیدا می‌کرد تا تعداد بیشتری از متقاضیان واقعی صاحب‌خانه شوند.

۴. برای مقایسه میزان موفقیت طرح‌های حمایتی دولت باید این طرح‌ها را با نسخه بدیل آن مقایسه کرد یعنی مقایسه مداخله دولت در ساخت مسکن با دورانی که چنین طرح‌هایی پیگیری نشد.

۵. این روزنامه با حمله به گسترش بخش سکونتگاهی کشور در برنامه هفتم، آن را موجب از بین رفتن امنیت غذایی و زمین‌های کشاورزی، باغات و ... دانسته است. اشتباه از آن‌جا رخ داده که به

ارجاعات بند «پ» ماده ۵۰ لایحه برنامه هفتم توجه نشده است؛ جایی که این ماده صراحتاً تغییر کاربری را با توجه به شرایط مندرج در ماده ۹ قانون جهش تولید

مسکن می‌داند. در تبصره ۲ این ماده به صراحت ذکر شده است: «اراضی کشاورزی حاصلخیز (درجه ۱ و ۲)، جنگل‌های طبیعی و دست‌کاشت، پیشه‌های طبیعی، نهالستان‌ها، پارک‌ها

و ذخیره‌گاه‌های جنگلی و مرتعی، عرصه‌های ذخیره ژنتیکی، ایستگاه‌های تولید بذر، حوضه‌های آبخیز رزومی، محدوده ایستگاه‌های پایش و اندازه‌گیری آبخیزداری، بستر و حریم رودخانه‌ها و آنها، چراگاه‌ها و راه‌های مسیر کوچ ایل‌نشین‌ها

و مناطق چهارگانه محیط زیستی نمی‌تواند برای ساخت مسکن مورد استفاده قرار گیرد.» بنابراین همه مطالبی که درباره مضرات تغییر کاربری در مطلب این روزنامه

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

بودن عرضه مسکن نسبت به تقاضای آن است. در پاسخ باید گفت مسکن یک کالای همگن نیست که بیشتر بودن تعداد عرضه از تقاضا نشان‌دهنده عدم نیاز به ساخت مسکن جدید باشد. برای مثال بر اساس گزارش نفوس و مسکن مرکز آمار در سال ۱۳۹۵، عمده مسکن‌های خالی که به بازار عرضه نشده‌اند در مناطق به اصطلاح بالای شهروگران تهران قرار دارند. این در صورتی است که تقاضای واقعی مسکن عمدتاً از طرف زوج‌های جوان و طبقات پایین درآمدی است. فلذا این مسأله بدیهی عمداً یاسه‌واژ سوی نگارنده مطلب نادیده گرفته شده و منجر به تحلیل اشتباه از نیاز کشور

به ساخت مسکن شده است. بدیهی است که برای موفق بودن طرح مسکن مهر در خانه‌دار کردن افراد نیازمند، باید افزایش تعداد مالک در بازه ۹۰ تا ۹۵ مورد استناد قرار گیرد. اما دنیای اقتصاد در مطلب خود به افزایش تعداد مستأجران در این بازه اشاره کرده است و نتیجه گرفته با توجه به رشد ۵،۲ میلیون اجاره‌نشین در بازه فوق، طرح مسکن مهر موفق نبوده است.

اشکال این ادعا ندیدن این واقعیت است که چه بسا اگر مسکن مهر نبود وضعیت اجاره‌نشینی نیز بدتر می‌شد برای مثال اگر طرح مسکن مهر نبود به جای اینکه تعداد مستأجران ۲،۵ میلیون افزایش پیدا کند مثلاً ۴ میلیون افزایش پیدا می‌کرد و اتفاقاً طرح مسکن مهر باید در دولت‌های بعد هم ادامه پیدا می‌کرد تا تعداد بیشتری از متقاضیان واقعی صاحب‌خانه شوند.

۴. برای مقایسه میزان موفقیت طرح‌های حمایتی دولت باید این طرح‌ها را با نسخه بدیل آن مقایسه کرد یعنی مقایسه مداخله دولت در ساخت مسکن با دورانی که چنین طرح‌هایی پیگیری نشد.

۵. این روزنامه با حمله به گسترش بخش سکونتگاهی کشور در برنامه هفتم، آن را موجب از بین رفتن امنیت غذایی و زمین‌های کشاورزی، باغات و ... دانسته است. اشتباه از آن‌جا رخ داده که به

ارجاعات بند «پ» ماده ۵۰ لایحه برنامه هفتم توجه نشده است؛ جایی که این ماده صراحتاً تغییر کاربری را با توجه به شرایط مندرج در ماده ۹ قانون جهش تولید

مسکن می‌داند. در تبصره ۲ این ماده به صراحت ذکر شده است: «اراضی کشاورزی حاصلخیز (درجه ۱ و ۲)، جنگل‌های طبیعی و دست‌کاشت، پیشه‌های طبیعی، نهالستان‌ها، پارک‌ها

و ذخیره‌گاه‌های جنگلی و مرتعی، عرصه‌های ذخیره ژنتیکی، ایستگاه‌های تولید بذر، حوضه‌های آبخیز رزومی، محدوده ایستگاه‌های پایش و اندازه‌گیری آبخیزداری، بستر و حریم رودخانه‌ها و آنها، چراگاه‌ها و راه‌های مسیر کوچ ایل‌نشین‌ها

و مناطق چهارگانه محیط زیستی نمی‌تواند برای ساخت مسکن مورد استفاده قرار گیرد.» بنابراین همه مطالبی که درباره مضرات تغییر کاربری در مطلب این روزنامه

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

مزیای سرزمینی بسیاری دارد که می‌تواند در این ابتکار عمل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون کشورهای عضو این آمادگی را دارند تا با توسعه حمل و نقل ریلی و اتصال خطوط کشورها بتوان به این ایده

جامه عمل پوشاند. وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو نیازمند تکمیل مسریهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی همگر

سبزه‌سبیم‌وازمین رهاکش تعرفه‌های همگرمکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است که در دستورکار قرار دارد. بذریاش بر لزوم احداث مراکز لجستیک در هر دو کشور، تشکیل کارگروه مشترک برای تکمیل

زنجیره ریلی کریدورهای شرق به غرب و افزایش تعداد پروازها تأکید کرد. بذریاش

## گزارش

## جریان رسانه‌های زنجیره‌ای حامی عباس

## آخوندی که با سیاست مسکن نساختن

## برای مردم، مجرم اصلی در گرانی مسکن

## و اجاره‌بها است، به تازگی طرح دولت

## سیزدهم در زمینه عرضه زمین برای ساخت

## مسکن ویلایی برای مستأجران متقاضی

## را زیر سؤال برده است. در این مطلب به

## ادعاهای مذکور پاسخ داده‌ایم.

## روزنامه دنیای اقتصاد در شماره روز

## پنجشنبه خود مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰، مطلب

## «سراب مسکن در زمین ویلایی رد طرح

## «مسکن معیشت‌محور» در برنامه هفتم از

## سوی نخبگان شهرساز» با توجه به نشست

## مخالفان توسعه افقی شهرها برگزار

## کردند، به نقد برنامه دولت و مجلس برای

## توسعه حریم شهرها پرداخته است که

## دارای اشکالات محتوایی بسیار است. از

## این رو این پاسخ ناظر به اشکالات مطرح

## شده ارائه می‌شود.

## ۱. در تیتیر مطلب این طور القا شده است

## که نخبگان حوزه شهرسازی با توسعه افقی

## شهر مخالف هستند؛ در صورتی که نشست

## بزرگ‌ار شده تنها با تعدادی از مخالفان این

## طرح به صورت یکجانبه برگزار شده است

## و افراد دیگری که موافق طرح یادشده

## هستند در این نشست دعوت نشده بودند.

## لازم به ذکر است برخی از افراد دعوت

## شده خود به مدت طولانی در وزارت راه و

## شهرسازی دارای مسئولیت مرتبط بوده‌اند

## و امروز باید پاسخگوی عملکرد خود در

## وضعیت نابسامان شهرسازی و مسکن

## کشور باشند.

## ۲. پیشرفض نادرستی که در مطلب روزنامه

## دنیای اقتصاد مطرح شده است بیشتر

## وزیر راه و شهرسازی در نشست

## نخست‌وزیران کشورهای عضو پیمان

## شانگهای از توافق برای ایجاد کارگروه

## تکمیل زنجیره ریلی کریدورهای شرق به

## غرب از چین به قرقیزستان، ازبکستان،

## ترکمنستان و ایران خبرداد.

## مهرداد بذریاش درحاشیه این نشست

## درگفت‌وگو با وزیر حمل‌ونقل و ارتباطات

## قرقیزستان ضمن توافق برای راه‌اندازی

## مسیر ریلی از قرقیزستان تا ایران خواستار

## تکمیل مسریهای ترانزیتی، تسهیل

## مقررات و توسعه امکانات پشتیبانی بین

## اعضای پیمان شانگهای شدند. وی گفت:

## توسعه خطوط ریلی در مسیر کریدورهای

## بین‌المللی شمال به جنوب و شرق به غرب

## یکی از راهکارهای مهم برای افزایش سطح

## همکاری‌های اقتصادی بین کشورهای عضو