



عکس: پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری

بانک‌ها مسکن‌سازی خود را جزو آمار تسهیلات نهضت ملی مسکن لحاظ نکنند

ضرب الاجل ۱۵ روزه رئیس جمهور به بانک‌ها برای تأمین مالی مسکن‌سازی

خبریک

رئیس‌جمهور از وزرای راه و شهرسازی، امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل بانک مرکزی و مدیران عامل بانک‌ها برگزار شود تا اول‌آمارهای ارائه شده در خصوص تعداد متقاضیان معرفی شده به بانک‌ها، تعداد قراردادهای منعقد شده و میزان تسهیلات پرداختی بررسی و نتیجه نهایی را در جلسه آتی شورا گزارش دهند و ثانیاً پیشنهادهای مختلف مطرح شده در این جلسه در خصوص راهکارهای تسریع در تأمین تسهیلات بانکی ساخت مسکن از جمله خط اعتباری ویژه بانک مسکن را بررسی و اعلام نظر کنند. همچنین بنا به دستور رئیس جمهور مقرر شد هیأت ویژه‌ای متشکل از وزرای راه و شهرسازی، کشور، امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی عملکرد بانک‌ها را از حیث پرداخت تسهیلات ساخت مسکن بررسی و ضمن بررسی عملکرد مدیران، از آن دسته از مدیرانی که به وظایف قانونی خود عمل کرده‌اند، تقدیر شده و آتیهایی که در این زمینه کوتاهی کرده‌اند، مورد بازخواست قرار گیرند.

جلسه‌ای با حضور وزرای راه و شهرسازی و امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل بانک مرکزی و مدیران عامل بانک‌ها برگزار شود تا اول‌آمارهای ارائه شده در خصوص تعداد متقاضیان معرفی شده به بانک‌ها، تعداد قراردادهای منعقد شده و میزان تسهیلات پرداختی بررسی و نتیجه نهایی را در جلسه آتی شورا گزارش دهند و ثانیاً پیشنهادهای مختلف مطرح شده در این جلسه در خصوص راهکارهای تسریع در تأمین تسهیلات بانکی ساخت مسکن از جمله خط اعتباری ویژه بانک مسکن را بررسی و اعلام نظر کنند. همچنین بنا به دستور رئیس جمهور مقرر شد هیأت ویژه‌ای متشکل از وزرای راه و شهرسازی، کشور، امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی عملکرد بانک‌ها را از حیث پرداخت تسهیلات ساخت مسکن بررسی و ضمن بررسی عملکرد مدیران، از آن دسته از مدیرانی که به وظایف قانونی خود عمل کرده‌اند، تقدیر شده و آتیهایی که در این زمینه کوتاهی کرده‌اند، مورد بازخواست قرار گیرند.

رئیس شورای عالی مسکن در ادامه هدف از برگزاری این جلسات را پیشبرد عملی، تسهیل و رفع موانع نهضت ملی مسکن دانست و بیان اینکه اگر اهداف دچار بوروکراسی اداری شود، مشکل مردم حل نخواهد شد، افزود: اینکه همه کارها و اقدامات دولت عنوان جهادی و نهضتی دارد، به منزله آن است که همه وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های اجرایی با تلاش مضاعف نسبت به پیگیری امور تا حصول نتیجه اهتمام داشته باشند و اجازه ندهند انجام کارها با تأخیر مواجه شود. دکتر رئیس در ادامه پرداخت بموقع تسهیلات، تأمین زمین و صدور مجوز را از جمله ملزومات تحقق مأموریت و هدف مهم شورای عالی مسکن برشمرد و تصریح کرد: امروز مردم برای تأمین مسکن خود از دولت انتظار دارند و برآورده کردن انتظارات مردم در این زمینه نیز در گرو کار و تلاش جهادی است. رئیس جمهور «آمادگی‌سازی و تحویل ۱۰۰ هزار مسکن از ۲۴۰ هزار مسکن مهر نیمه‌تمام به اثر رسیده به دولت»، «شناسایی خانه‌های خالی و پیگیری

عرضه و واگذاری آن به بازار مسکن»، «ساماندهی وضعیت بنگاه‌های مشاورین املاک» و «تأمین زمین مورد نیاز برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن» را از جمله گام‌های مثبت و مؤثر در عرصه ساخت و تأمین مسکن در چند ماهه گذشته عنوان کرد. دکتر رئیسی در ادامه یکی از اقدامات بسیار مهم و ضروری برای موفقیت طرح نهضت ملی مسکن را کاهش قیمت تمام شده ساخت مسکن عنوان کرد و افزود: همه تلاش دستگاه‌های اجرایی مربوطه معطوف به کاهش قیمت هزینه ساخت از فولاد و سیمان گرفته تا سایر تجهیزات ساختمانی باشد، چرا که هر چه قیمت ساخت کمتر باشد به نفع مردم است. دکتر رئیسی در ادامه همچنین با تأکید بر اهمیت تثبیت حقوق و مالکیت ملکی افراد، بر ضرورت ثبت معاملات ملکی به صورت رسمی تأکید کرد و با مثبت دانستن تبدیل قولنامه‌های عادی به اسناد رسمی، از مراجع قانونی خواست تا در آینده نزدیک و به منظور تثبیت حقوق و مالکیت افراد با تصویب قانون صرفاً اسناد رسمی را در کشور دارای اعتبار معرفی کنند. در جلسه شورای عالی مسکن که با حضور استانداران سراسر کشور به صورت تصویری برگزار شد، استانداران بوشهر، قزوین، تهران و یزد به صورت حضوری یا ارائه گزارشی از روند اجرای طرح نهضت ملی مسکن از جمله واگذاری زمین، تغییر کاربری اراضی و ارائه مجوز، به بیان آمار متقاضیان واجد شرایط، متقاضیان تأیید و معرفی شده به بانک‌های عامل، تعداد قراردادهای بانکی منعقد شده، تعداد متقاضیان رد شده و تعداد متقاضیان در صف تعیین تکلیف بانک‌ها در این استان‌ها پرداختند. همچنین در این جلسه مدیران عامل بانک‌های مسکن، ملی، سپه و ملت گزارش‌های جداگانه‌ای از روند پرداخت تسهیلات ساخت مسکن در قالب نهضت ملی مسکن ارائه کردند.

سه عامل عدم آورده متقاضی، عدم تکمیل مدارک و ثبت نام نهایی متقاضیان و انتظار متقاضیان برای کاهش نرخ سود تسهیلات بانکی به عنوان عوامل اصلی تأخیر در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن از سوی مدیران عامل بانک‌ها عنوان شد. وزیر راه و شهرسازی نیز در این جلسه گزارشی از اقدامات انجام شده از سوی این وزارتخانه و با همکاری دستگاه‌های مختلف در زمینه ساماندهی بازار مسکن، بنگاه‌ها و مشاورین املاک، ساماندهی سکوهای درج آگهی مسکن و شناسایی خانه‌های خالی و اراضی احتکار شده و پیگیری عرضه آنها به بازار مسکن ارائه کرد.



عکس: پایگاه اطلاع رسانی معاون اول ریاست جمهوری

معاون اول رئیس جمهور از دانشگاه‌های کشور به‌عنوان سرمایه نظام یاد کرد و گفت: نقطه قوتی که دانشگاه جامع امام حسین^(ع) دارد این است که طبق رهنمودهای مقام معظم رهبری، مأموریت‌ها و برنامه‌های این دانشگاه جهت دار است و براساس فرمایش ایشان باید هم مسأله را تشخیص دهد و هم مسائل را تعریف کرده و برای آن راه‌حل پیدا کند. مخبر با تأکید بر اینکه راه میانبر برای رفع عقب‌ماندگی‌ها و رسیدن به پیشرفت، اتکا به علوم دانش بنیان است، تصریح کرد: برای

اخبار



وزیر امور اقتصادی و دارایی خبر داد:

تشکیل کمیته ایران و مصر برای اجرای پروژه‌های مشترک

وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان بعد از دیدار با وزیر دارایی مصر که پس از یک دهه انجام شد، از تشکیل کمیته‌ای بین دو کشور برای اجرای پروژه‌های مشترک خبر داد.

به گزارش ایرنا، «سید احسان خاندوزی» وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان که برای شرکت در نشست بانک زیرساخت آسیایی به مصر سفر کرده است با «محمد معیط» وزیر دارایی مصر دیدار و درباره تحولات روابط دوجانبه بویژه مناسبات تجاری و اقتصادی فی مابین دو کشور گفت‌وگو کرد.

در این دیدار با تأکید بر عزم دولت برای توسعه روابط همه‌جانبه با کشورهای همسایه و منطقه و ظرفیت‌های فراوان موجود در دو کشور بزرگ و تاریخ ساز مصر و ایران بر آمادگی جمهوری اسلامی ایران جهت توسعه همکاری‌های فی مابین در زمینه بانک آسیایی زیرساخت، بانک توسعه اسلامی، بانک مشترک مصر و ایران، شرکت نساجی مصر و ایران و شرکت مشترک کشتیرانی و انتقال فناوری داروسازی و تجهیزات پزشکی تأکید کرد.

وزیر دارایی مصر نیز بر آمادگی کشورش برای اجرایی و عملیاتی کردن پیشنهادات مطرح شده توسط وزیر اقتصاد ایران تأکید و اظهار داشت: مصر بسط و توسعه روابط با جمهوری اسلامی ایران را مهم می‌داند و امیدواریم بزودی شاهد ارتقای روابط دو کشور باشیم.

«سید احسان خاندوزی» همچنین پس از این دیدار در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: «با همتای مصری دیدار و گفت‌وگوی سازنده‌ای داشتم و

وی تشکیل کمیته برای پروژه‌های مشترک توافق کردیم.»

ری افزود: «افزایش سرمایه بانک ایران و مصر هم بزودی رخ می‌دهد. امیدوارم انجام این دیدار پس از سال‌ها و استقبال گرم ایشان، به احیای همکاری‌ها و

سیاست دیپلماتی اقتصادی دولت کمک کند.»

لازم به ذکر است که دیدار وزرای اقتصاد و دارایی ایران و مصر پس از یک دهه انجام شده است.

به گزارش ایرنا، وزیر اقتصاد روز گذشته در رأس هیأتی وارد قاهره پایتخت مصر شد. شرکت در نشست سالانه وزرای اقتصاد بانک سرمایه‌گذاری زیرساخت آسیا و دیدارهای دوجانبه با مقامات کشورهای مختلف بویژه کشور مصر از اهداف این سفر است.

بانک سرمایه‌گذاری زیربنایی آسیا Asian Infrastructure Investment Bank یک مؤسسه مالی بین‌المللی است که به پیشنهاد دولت جمهوری خلق چین بنیانگذاری شده است. هدف این نهاد توسعه چندجانبه و تأمین مالی پروژه‌های زیربنایی در منطقه آسیا است.

ایران یکی از سهامداران و اعضای هیأت مؤسس این بانک است که در فروردین ماه ۱۳۹۴ به این بانک پیوست.

تعداد ۳۳ کشور از اعضای هیأت مؤسس این بانک در منطقه و ۱۷ کشور خارج از منطقه آسیا قرار دارند.

۱۲۱ ماده الحاقی برنامه هفتم

به کمیسیون تلفیق ارجاع می‌شود

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ۱۲۱ ماده الحاقی برنامه هفتم توسعه برای بررسی مجدد به کمیسیون تلفیق ارجاع می‌شود. به گزارش خبرنگار سیاسی خبرگزاری فارس، محمدباقر قالیباف در جلسه علنی نوبت عصر دوشنبه ۳ مهرماه مجلس شورای اسلامی پس از تصویب کلیات گزارش لایحه برنامه هفتم توسعه ضمن تشکر از نمایندگان مجلس که از صبح دوشنبه حدود ۲۴۰ دقیقه اظهارات موافقان، مخالفان و نمایندگان دولت را استماع کردند، گفت: از این لحظه باید علاوه بر هماهنگی بین مجلس و دولت، همدلی نیز برقرار شود و ما نیازمندیم که دل‌ها به هم نزدیک شده و همکاران در صحن نیز همکاری کنند تا پیشنهادهایی که ضرورت ندارد با مغایرت قانونی دارد، مطرح نشود. رئیس قوه مقننه کشورمان با بیان اینکه دولت بوجه ۱۴۰۲ را براساس برنامه هفتم تنظیم می‌کند، یادآور شد: اولین بخش بوجه ۱۴۰۲ آبان ماه به مجلس ارائه خواهد شد، لذا وقت دولت نیز محدود است، البته این بدان معنا نیست که از کیفیت کار برتنیم ولی از کارها و پیشنهادات اضافه پرهیز کنیم و به موضوعات اصلی بپردازیم.

قالیباف گفت: جلسات کمیسیون تلفیق از نماز مغرب و عشاء تا ساعت ۱۱-۱۰ شب باید برقرار باشد زیرا از همین لحظه که وارد جزئیات شدیم، در حقیقت ۱۲۱ ماده الحاقی به کمیسیون تلفیق ارجاع شده است تا از همین امشب بررسی این مباحث شروع و بقیه موارد نیز انجام شود.

کلیات لایحه برنامه هفتم توسعه کل کشور

تصویب شد

نمایندگان مردم در مجلس کلیات لایحه برنامه هفتم توسعه کل کشور را تصویب کردند.

به گزارش خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، نمایندگان در جلسه علنی نوبت عصر دوشنبه ۳ مهرماه مجلس شورای اسلامی پس از استماع نظرات موافقان و مخالفان، با کلیات گزارش کمیسیون تلفیق در مورد لایحه برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران با ۱۲۱ رأی موافق، ۸۱ رأی مخالف و ۵ رأی ممتنع از مجموع ۲۲۸ نماینده حاضر در صحن موافقت کردند.