

تعلل مجمع در بی اعتبارسازی معاملات غیررسمی

با وجود تأکید رهبر انقلاب بر سلب اعتبار از اسناد عادی و قولنامه‌ای، مصوبه بی اعتبارشدن قولنامه‌ها در مجمع تشخیص مصلحت نظام همچنان پس از گذشت چند ماه به تصویب نرسیده است

صفحه ۵ ←



شماره ۴

ماهنامه

ایران اقتصادی

منتشر شد

علاقه‌مندان می‌توانند این
نشریه را در سایت ایران
اقتصادی بخوانند.



«ایران اقتصادی» از رکوردهای فساد مالی یک مونتازکار خودرو گزارش می‌دهد

خودروسازی بهمن رکورد جریمه گرانفروشی رازد

صفحه ۱۱ ←

«ایران اقتصادی» برخی لاف‌ها و گاف‌های آذری جهرمی را بررسی کرد

نقد یک نقاد سیاسی

آذری جهرمی اخیراً هم به مباحث اقتصادی علاقه‌مند شده و با برداشت‌های سطحی از شاخص‌های اقتصادی، کارشناسان را به خنده واداشته است

صفحه ۳ ←





عکس: president.ir

دکتر رئیسی در مراسم آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ مطرح کرد

اجرای طرح پوشش مهر به جای طرح پرسش مهر

خبریک

و ارتقای آن تلاش کنند. معلم همچنین باید تلاش کند الگوی مناسبی برای دانش‌آموزان به خصوص در عرصه مهم تعلیم و تربیت باشد.

دکتر رئیسی ارتباط بین خانه و مدرسه را از نکات مهم در عرصه آموزش و پرورش برشمرد و اظهار داشت: خانواده‌ها بر اساس اعتماد فرزندان دل‌بندشان را به مدرسه می‌فرستند، اما به هیچ عنوان نباید رابطه‌شان را با مدرسه، معلم و مدیران قطع کنند. دانش‌آموزان همواره باید احساس کنند میان خانه و مدرسه به عنوان دو مجموعه اثرگذار ارتباط و هماهنگی برقرار است.

رئیس جمهور با اشاره به جایگاه مهم خانه و مدرسه و ارتباط و هماهنگی آنها در هویت‌سازی و شخصیت‌بخشی به فرزندان تصریح کرد: مدرسه کانون علم، امید، نشاط و ایمان، مرکز تحول و محور اجرای سند مهم تحول آموزش و پرورش با همت مدیران، معلمان و مربیان است، لذا جایگاه مدارس بسیار با اهمیت و حساس است.

دکتر رئیسی با بیان اینکه امسال به جای پرسش مهر، قصد دارم پوشش مهر را مطرح کنم، در توضیح آن گفت: کشور ما بعد از پیروزی انقلاب اسلامی پیشرفت‌های بسیاری در همه بخش‌ها و مناطق کشور داشته است. شما دانش‌آموزان در روزهای اول پیروزی

انقلاب نبودید، اما خوب است که از وضع گذشته باخبر بشوید و بدانید که چه وضعی داشتیم و الان کجا هستیم و در آینده باید چه مسیری را طی کنیم. رئیس جمهور افزود: شما دانش‌آموزان برای اینکه بدانید در گذشته کجا بودیم، اکنون در چه جایگاهی هستیم و مسیر آینده کدام است، می‌توانید پیشرفت‌های کشور را به تصویر بکشید. حتماً شهر و روستای شما پیشرفت‌هایی داشته، مجموعه کشور علیرغم همه تهدیدها و تحریم‌ها و مشکلاتی که دشمنان برای کشور ایجاد کردند، پیشرفت‌های شگفت‌انگیزی داشته است. دکتر رئیسی ادامه داد: می‌توانیم در کنار اردوهای راهیان نور برای بازدید از مناطق جنگی، اردوهای راهیان پیشرفت هم داشته باشیم که دانش‌آموزان و دانشجویان از طرف مدرسه و دانشگاه بروند و پیشرفت‌های کشور را مشاهده کنند و روایان، این پیشرفت‌ها را روایت کنند. رئیس جمهور تصریح کرد: از دانش‌آموزان می‌خواهم که در این بازدیدها، پیشرفت‌ها را با قلم و بیان خود تصویر کرده و گزارش‌های آن را به مدرسه و معلمان محترم ارائه کنند و در مرحله بعد این گزارش‌ها برای دیگر دانش‌آموزان و والدین و همچنین خود دیگر مدارس به نمایش درآید و سپس در شهرها و استان‌های دیگر و به شکل



دکتر رئیسی با بیان اینکه امسال به جای پرسش مهر، قصد دارم پوشش مهر را مطرح کنم، در توضیح آن گفت: کشور ما بعد از پیروزی انقلاب اسلامی پیشرفت‌های بسیاری در همه بخش‌ها و مناطق کشور داشته است

یک جشنواره در سراسر کشور برگزار شود. دکتر رئیسی خاطر نشان کرد: حتماً این گزارش‌های پوشش مهر وقتی با نگاه نوجوانان و جوانان ما تهیه شود، برای همه بسیار دیدنی خواهد بود. شما دانش‌آموزان برای اینکه بدانید قبلاً چه وضعیتی داشتیم به والدین و پدربزرگ و مادربزرگ‌های خود مراجعه کنید و از آنها بپرسید که قبلاً چه وضعیتی داشتیم و در چه جایگاهی هستیم که به عنوان مثال این مدرسه به سرعت و در مدت کوتاهی برای شما آماده شده است.

رئیس جمهور با بیان اینکه پاسخ دادن به سؤال مهر از سوی دانش‌آموزان کافی نیست و آنها باید در روایت پیشرفت‌های کشور به شهر و کشور خود نیز مشارکت داشته باشند، تصریح کرد: دانش‌آموزان در کنار روایت پیشرفت‌های شهر، روستا و استان محل زندگی خود در قالب پوشش مهر، همچنین می‌توانند برای بهبود شرایط آموزش و پرورش و دیگر عرصه‌های کشور پیشنهادات خود را ارائه دهند و در دولت در ساختن کشور مشارکت کنند. دکتر رئیسی با تأکید بر اینکه نگاه و توجه دانش‌آموزان به پیشرفت‌های شهر و روستا و استان محل زندگی‌شان موجب ایجاد احساس مسئولیت آنها در ساختن کشور می‌شود، تصریح کرد: خواست من از والدین دانش‌آموزان عزیز آن است که ارتباطات خود را با کانون مدرسه حفظ کنند چرا که رها کردن بدون نظارت دانش‌آموزان در جامعه آنها را در معرض سوءاستفاده رهنشان فکر و اخلاق قرار می‌دهد. رئیس جمهور مشارکت کانون خانواده و کانون مدرسه در تربیت دانش‌آموزان را

بسیار با اهمیت و منجر به شکل‌گیری هویت ایرانی-اسلامی آنها دانست. دکتر رئیسی همچنین با تأکید بر توجه ویژه به موضوع مهم افزایش بهره‌وری در مجموعه وزارت آموزش و پرورش خطاب به مدیران و مسئولان این وزارتخانه گفت: بنده در سال گذشته توجه به موضوع افزایش بهره‌وری را مطرح کردم و امسال نیز تأکید مضاعف دارم که مدیران و مسئولان وزارت آموزش و پرورش در مسیر افزایش بهره‌وری به عنوان یک مسأله مهم و محوری تلاش و از نیروها و امکانات برای رشد و تعلیم و تربیت دانش‌آموزان به بهترین وجه استفاده کنند. رئیس جمهور در ادامه معلمان را در زمره افتخارات کشور دانست و با تقدیر از توجه آنها به ارتقای سطح علم و دانش دانش‌آموزان تصریح کرد: در کار مشکلی در مدرسه و گرفتن امتحان در آخر فصل کفایت نمی‌کند و معلمان باید در قیاس شهر، استان و کشور سطح نمرات و همچنین دانش دانش‌آموزان را به صورت توافقی ارتقا دهند.

دکتر رئیسی در پایان ابزار امیدواری کرد که با تلاش دولت و همت معلمان، مدیران و مسئولان آموزش و پرورش در پایان سال کارنامه‌های درخشان در عرصه آموزش و پرورش نرسد تا ملت ایران، رهبری معظم انقلاب اسلامی و در پیشگاه خداوند متعال رقم بخورد.

اخبار



مخبر از آسایشگاه جانبازان اعصاب و روان «نیایش» بازدید کرد

در جریان بازدید معاون اول رئیس‌جمهور از آسایشگاه جانبازان اعصاب و روان، تدابیر و پیش‌بینی‌های لازم برای کاهش مشکلات جانبازان صورت گرفت. به گزارش ایرنا، محمد مخبر در این بازدید که با همراهی معاون رئیس‌جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران صورت گرفت، در بخش‌های مختلف این آسایشگاه حضور یافت و ضمن گفت‌وگو با جانبازان حاضر، مسائل و مشکلات آنها را مورد بررسی قرار داد. معاون اول رئیس‌جمهور همچنین در بخش بانوان این مجتمع حاضر شد و با تعدادی از بانوان جانباز نخبی دیدار کرد.

مخبر در این جلسه رفع مشکلات جانبازان و ایثارگران دفاع مقدس را وظیفه دولت و نظام اسلامی دانست و اظهار کرد: هنگامی که کشور نیاز داشت، انسان‌های بزرگی برای دفاع از مرزهای ایران اسلامی از جان و سلامت خود گذشتند و اکنون که آنها به خدمات و حمایت نیاز دارند باید با تمام توان، به مشکلات آنها و خانواده‌هاشان رسیدگی کرد. وی در پایان این بازدید دو ساعته، با حضور رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران، معاونین و مدیران مجموعه به جمع‌بندی مشکلات مطروحه و بررسی درخواست‌های افراد بستری و همچنین اهم چالش‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران در رسیدگی به جانبازان دفاع مقدس پرداخت و دستورات لازم را برای مساعدت در رفع آنها صادر کرد. در همین باره مقرر شد با تأمین منابع مالی، برخی مشکلات فوری آسایشگاه نظیر تأسیسات ساختمانی، تجهیزات لازم و تأمین دارو رفع شود. همچنین مقرر شد بنیاد شهید و امور ایثارگران برای رسیدگی بهتر به جانبازان اعصاب و روان و تأمین ۶۲ قلم داروی مخصوص این بیماران، پیش‌بینی‌های لازم را تا حصول نتیجه صورت دهد. گفتنی است آسایشگاه جانبازان اعصاب و روان نیایش از اوایل انقلاب کار خود را آغاز کرده و هم‌اکنون ۱۴۰ نفر ظرفیت پذیرش دارد.

وزارت اطلاعات طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد

۳۰ انفجار همزمان در تهران خنثی شد

وزارت اطلاعات کشورمان از خنثی‌سازی ۳۰ انفجار همزمان در تهران و بازداشت ۲۸ تروریست در روزهای اخیر خبر داد.

وزارت اطلاعات با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در روزهای اخیر طی سلسله عملیات‌هایی همزمان در استان‌های تهران، البرز و آذربایجان غربی، چندین پایگاه و خانه تیمی تروریست‌ها را مورد حمله قرار داده و ۲۸ نفر از اعضای شبکه تروریستی مذکور را بازداشت کردند. این عناصر، وابسته به گروهک جنایت‌پیشه داعش بوده و تعدادی از آنها سابقه همراهی با تکفیری‌ها در سوریه یا حضور در افغانستان، پاکستان، اقلیم کردستان عراق را دارا هستند.

به رغم داعشی بودن عوامل دستگیر شده، این مدل طراحی عملیات و الگوی رفتاری این تروریست‌ها، به مراتب فنی‌تر و پیچیده‌تر از الگوی معمول جریان‌های تکفیری بوده و انطباق معنا‌داری با شیوه‌ها و سازکارهای شناخته شده رژیم اشغالگر صهیونیستی را دارا هستند. اعمال تخصصی‌ترین شیوه‌های تشکیلاتی منقطع و سلولوی، استفاده از روش‌هایی برای فریب و مشغول‌سازی افسران اطلاعاتی خودی، تمرکز ارتباطات بر شبکه‌های اجتماعی بیگانه ویژه واتساپ، استفاده از عناصر واسط و چندگان در ارتباطات، به کارگیری جاعلان کاملاً حرفه‌ای برای تأمین مدارک مورد نیاز و ده‌ها مؤلفه دیگر از این قبیل، جملگی نشان از وجود منشأی فراتر از گروهک داعش در پشت صحنه عوامل بازداشت شده دارند.

بخشی از ابزار و آلات جرم که در عملیات‌های اخیر کشف شده عبارتند از: مقادیر متناهی مواد انفجاری و بمب‌های آماده و حجم فراوانی مواد پیش‌ساز بمب، یک بسته ۱۰۰ عددی چاشنی انفجاری و ابزار گوناگون الکترونیکی برای بمب‌های زمانی (تایمری)، ۱۷ قبضه سلاح کمری آمریکایی همراه با کوله‌های مربوطه، دستگاه‌های متعدد ارتباطی هوشمند و ماهواره‌ای، البسه نظامی و جلیقه انتحاری، مودم‌های مورد استفاده در اقلیم کردستان عراق و مبالغی ارزهای خارجی.

مجلس عقب‌نشینی کرد

احکام مال‌البطاق از لایحه برنامه حذف می‌شوند

عضو هیأت رئیسه کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه در مجلس شورای اسلامی گفت: آن بخش از مصوبات گزارش کمیسیون تلفیق درباره برنامه هفتم توسعه که در صحن کمیسیون بررسی نشده است، به کمیسیون ارجاع داده می‌شود. رمضانعلی سنگدوبینی روز شنبه در گفت‌وگو با ایرنا، گفت: در نشستی که هیأت رئیسه کمیسیون با رئیس سازمان برنامه و بودجه برگزار کرد نقطه نظرات مورد بحث و بررسی قرار گرفت. عضو هیأت رئیسه کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه در مجلس افزود: در نهایت بنا شد تا پس از رأی‌گیری درباره کلیات در صحن مجلس، مواد و تبصره‌هایی که به عنوان مصوبه کمیسیون در گزارش درج شده اما در صحن کمیسیون مورد بررسی قرار نگرفته، توسط رئیس مجلس به کمیسیون ارجاع شود تا با حضور نماینده دولت مورد بررسی قرار گیرد. سنگدوبینی خاطر نشان کرد: برای همین منظور پس از دو شایفت جلسات صحن در زمان بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه، پس از اذان مغرب جلسه کمیسیون تلفیق برای بررسی مواد ارجاع شده برگزار خواهد شد. به گزارش ایرنا، تغییرات گسترده در لایحه برنامه هفتم توسعه در کمیسیون تلفیق مجلس مورد اعتراض نمایندگان و دولت قرار گرفته است. به گفته رئیس سازمان برنامه و بودجه، لایحه برنامه دارای ۷۰۰ حکم بود که در کمیسیون تلفیق مجلس ۱۰۶ حکم حذف شده، ۲۴۳ اصلاح، ۳۷۷ حکم بدون تغییر باقی مانده و ۹۹۶ حکم جدید به آن اضافه شده است. علاوه بر این تعداد کلمات لایحه برنامه پس از بررسی در کمیسیون تلفیق به دو و نیم برابر افزایش یافته است. بر اساس گزارش رئیس سازمان برنامه و بودجه، ۳ هزار و ۴۰۰ همت (هزار میلیارد تومان) از منابعی که دولت در لایحه برنامه پیش‌بینی کرده بود در مصوبه تلفیق حذف شده و ۱۲ هزار و ۳۰۰ همت در متن لایحه اضافه شده، ۴ هزار و ۱۸۰ همت مازاد بر لایحه است؛ بنابراین ۲۰ هزار میلیارد تومان بار مالی جدید به دولت تحمیل شده است. گفتنی است که واژه "مال‌البطاق" در لغت به معنای فوق‌طایقت و غیرقابل تحمل و بالای توانایی است.

آیت‌الله رئیسی: سالم‌سازی فضای فرهنگی برای مقابله با حیازدایی، مطالبه عمومی از مسئولان است

رئیس جمهور با بیان اینکه مطالبه عمومی جامعه از مسئولان سالم‌سازی فضای فرهنگی و مقابله جدی با اقدامات سازمان‌یافته جهت حیازدایی از جامعه اسلامی است، تأکید کرد: قانون به عنوان یک میثاق ملی و اجتماعی باید ملاک عمل عمومی قرار گیرد. دکتر سید ابراهیم رئیسی در جلسه‌ای که عصر شنبه با هدف بررسی آسیب‌های اجتماعی و ارائه آخرین گزارش دستگاه‌های مسئول از اقدامات صورت گرفته برگزار شد، با اشاره به تکالیف دستگاه‌های مسئول برای کاهش آسیب‌های اجتماعی بر نقش دستگاه‌های فرهنگی جهت فرهنگ‌سازی و ارائه الگوهای سازنده و به‌کارگیری همه ظرفیت‌های مردمی جهت اصلاح برخی ناهنجاری‌ها تأکید کرد. رئیس جمهور با اشاره به پروژه برنامه‌ریزی شده دشمن برای تخریب ارزش‌های فرهنگی، نقش رسانه بی‌وزنه صدا و سیما در فرهنگ‌سازی و مقابله با آثار سوء ناهنجاری‌های اجتماعی را بسیار مهم ارزیابی کرد و گفت: همان‌طور که رهبر معظم انقلاب اسلامی فرمودند بخشی از ناهنجاری‌ها برنامه‌ریزی شده هستند و ضروری است دستگاه‌های مسئول نیز در مقابله با ناهنجاری‌ها با برنامه وارد شوند. دکتر رئیسی با بیان اینکه مطالبه عمومی جامعه از مسئولان سالم‌سازی فضای فرهنگی و مقابله جدی با اقدامات سازمان‌یافته جهت حیازدایی از جامعه اسلامی است، تأکید کرد: قانون به عنوان یک میثاق ملی و اجتماعی باید ملاک عمل عمومی قرار گیرد.



«ایران اقتصادی» برخی لاف‌ها و گاف‌های آذری جهرمی را بررسی کرد

نقدیک نقاد سیاسی

گزارش

هزینه‌های آنها دلاری و درآمدشان ریالی است، تمام تلاش خود را به کار گرفتند و حتی با یکدیگر متحد شدند که به این جنگ به نفع خودشان خاتمه دهند اما نفوذ و پروپاگاندايي که جهرمی در رسانه راه انداخت، دست آخر منجر به کوتاه آمدن اپراتورها با پرداخت جریمه شد.

این سرکوب تعرفه‌ای باعث شد زیرساخت‌های ارتباطی کشور در بخش اینترنت ثابت فرسوده باقی بماند، اپراتورهای همراه توانند زیرساخت خود را بهبود ببخشند و در نهایت افت سرعت اینترنت رقم خورد. اهمیت ندان به مطالبه اپراتورها برای افزایش منطقی و پلکانی قیمت بسته‌های اینترنت نتیجه‌ای جز عدم تمایل اپراتورهای ثابت و سیار برای بهبود خدمات خود نداشت.

ضمن اینکه آنها برخلاف کشورهای دیگر گامی به سمت فیبرنوری نیز برنداشتند. هزینه‌بر بودن و سختی تجهیز کشور به فیبرنوری، مسأله‌ای بود که باعث شد دولت‌های گذشته هیچ‌گاه به سمت توسعه این تکنولوژی حرکت نکنند.

چشم‌پوشی دولت از حق السهم خود از درآمد اپراتورها، ایجاد حساب «توسعه فیبرنوری» با سرمایه اولیه هزار میلیارد تومان، در نظر گرفتن مشوق برای همکاری اپراتورها در توسعه فیبرنوری، مصوبه برای همکاری توانیر و شهرداری‌ها برای پیشبرد این پروژه کارهایی بود که باید برای توسعه فیبرنوری انجام می‌شد، اما به نظر می‌رسد عزم آن در دولت‌های گذشته وجود نداشته است.

حمایت از پیام‌رسان‌های بومی

آذری جهرمی به تأسی از جریان اصلاح‌طلب که واداده غرب و دشمن خودکفایی هستند، تا توانست در توسعه پیام‌رسان‌های بومی کارشکنی کرد. او همواره نگاه تمسخرآمیز و تحقیرآمیزی به فناوری‌های بومی داشت و دارد و نشان داد که از نگاه بزدلانه او هم ایران و ایرانی فقط در آنگوشت بزبانش توان رقابت با دنیا را دارد.

نفوذ و سایه کشورهای غربی بر سر تکنولوژی یکی از مشکلات همیشگی بوده است، در جهانی که داده‌ها حکمرانی می‌کنند به دست آوردن

هر اطلاعات و سوابق باعث می‌شود قدرت آنها بیشتر شود. کشورهایی که این روزها در حال تبدیل شدن به اقتصادهای بزرگ حوزه تکنولوژی هستند برای از بین بردن این تسلط به توسعه موتورهای جست‌وجو، پیام‌رسان و شبکه‌های اجتماعی پرداخته‌اند. بومی‌سازی در این حوزه در کشورهایی مانند چین و روسیه به سمتی رفتند که شهروندانشان نیازی به استفاده از دیگر پلتفرم‌هایی (سکو) که توسط کشورهای دیگر توسعه داده شده، نیاز ندارند.

حدود ۲ سال از تلاش وزارت ارتباطات دولت سیزدهم گذشته و به دلیل حمایتی که شخص وزیر ارتباطات از پیام‌رسان‌های بومی کرده است، این پیام‌رسان‌ها توانسته‌اند به رشد خوبی دست پیدا کنند؛ هرچند برخی از افراد فیلتر شدن پیام‌رسان واتس‌آپ در

یک سال گذشته و تلگرام در سال‌های قبل را دلیل این رشد می‌دانند، اما گذشته از آن اهمیت «عیسی زارع‌پور» وزیر ارتباطات دولت سیزدهم با رشد پیام‌رسان‌های بومی باعث شده اغلب دستگاه‌ها، بانک‌ها و نهادهای خصوصی و دولتی به استفاده از بستر پیام‌رسان‌های بومی تشویق شوند.

توسعه اینترنت روستایی

شهریور ۱۴۰۱، زمانی که حدود یک سال از استقرار دولت سیزدهم گذشته بود، زارع‌پور در آیین افتتاح پروژه‌های بخش فناوری به مناسبت هفته دولت به گزارش خلاف واقع دولت قبل در خصوص اتصال روستاها به اینترنت اشاره کرد و توضیحاتی در خصوص وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در آن مراسم، سرکوب تعرفه‌ای اپراتورها در



آذری جهرمی اخیراً هم به مباحث اقتصادی علاقه‌مند شده و با برداشتهای سطحی از شاخص‌های اقتصادی، کارشناسان را به خنده واداشته است



برش

چندی پیش هم با آزاد شدن پول‌های بلوکه شده ایران در کره جنوبی، آذری جهرمی موضعی گرفت که نشان می‌داد غریب‌گرایان داخلی از آغاز فرایند آزادسازی پول‌های بلوکه شده ایران عصبانی شده‌اند. محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات در دولت مدعی تدبیر و چهره نزدیک به روحانی در واکنش به این خبر مهم سعی کرد تا با تحریف واقعیت اقدام بزرگ دیپلماسی دولت را تزلزل دهد. جهرمی در کانال تلگرامی خود نوشت: آیا می‌توان گفت که با آزادسازی ۶ میلیارد دلار، معادل ۳۰۰ هزار میلیارد تومان از درآمدهای ارزی دولت قبل که به دلیل تحریم در بانک‌های کره بلوکه شده بود؛ عملاً موضوع ادعایی بدهی ۲۷۰ هزار میلیارد تومانی دولت قبل برای دولت جدید منتفی است و به عبارت دیگر، دولت روحانی خزانه را با مثبت ۳۰ هزار میلیارد تومان به دولت جدید تحویل داده است؟

احسان صالحی، دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت در واکنش به ادعای آذری جهرمی، شبیه‌اندازی او را پاسخ داد و اظهارات او را یک دوره فشرده و تضمینی آموزش «پررویی نجومی» دانست و نوشت: واکنش بعضی کارگزاران دولت قبل به آزادسازی منابع بلوکه ایران، یک دوره فشرده و تضمینی آموزش «پررویی نجومی» است.

ماجرای این قرار است که به خاطر ضعف‌های بنیادین برجام که اسمش را فتح‌الفتوح گذاشته بودند، دولت آمریکا توانست با یک چرخش خودکار از توافق خارج شود. پشت‌پنندش هم میلیاردها دلار منابع ایران گروگان گرفته شد، اما این دوستان برای آزاد کردن منابع قدم از قدم نزنواستند بردارند. البته یک دوره طولانی با اینستکس و مخلفات آن، سرکار رفتند، اما نهایتاً پرونده منابع بلوکه مثل ده‌ها چالش و بحران دیگر به دولت کنونی به ارث رسید. حالا که دولت سیزدهم با چندین دور مذاکره طولانی و بدون باج‌دهی، سنگی را که بر اثر بی‌تدبیری این دوستان ته چاه بوده، بالا آورده و راه را برای استفاده از منابع هموار کرده، به جای تشکر، نقشان باز شده که چرا زودتر نگرفتید؟ چرا نقد نگرفتید؟

جالب‌ترین بخش ماجرا اینجاست که کل این پول در دولت قبل به ریال تبدیل و هزینه شده، یعنی امکان استفاده ریالی از آن در بودجه کاملاً منتفی است و فقط به عنوان منابع در اختیار بانک مرکزی برای مدیریت ارزی قابل استفاده است. اما آن بزگزوار دیگر با یک نردستی بامزه، اولاً ۵۳۰ همت بدهی اوراق فاکتور شده برای این دولت را ۲۷۰ همت جا می‌زند، بعد هم می‌گوید این به آن در! فقط از روی سطحیات نیمروز اخیر این عزیزان می‌شود یک تیزر خوب برای تبلیغ دوره آموزش «پررویی نجومی» ساخت.

دولت گذشته را مانع توسعه اینترنت دانست و گفت: گزارش دولت قبل درباره توسعه اینترنت در ۹۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار کشور خلاف واقع بود. در لایه‌هایی از شبکه ارتباطی کشور نیز کارهای خوبی انجام شده هرچند که سرآنها نیز بحث‌هایی وجود دارد؛ مثلاً گفتند ۹۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار کشور به اینترنت وصل شدند در حالی که پس از بررسی‌های ما این عدد زیر ۸۰ درصد بود اما هیچ وقت انتقاد نکردیم.

وی افزود: یکی از مدیران کل استان‌ها زمانی که من سرکار آمدم گزارشی به من دادند که حکایت از اتصال ۹۸ درصد داشت اما بررسی ما چیزی حدود ۵۸ درصد بود. ایرادی به مدیر عالی وزارتخانه نیست اما اگر زیرساخت اینترنت گل و بلبل بود تصاویر بچه‌هایی که در دوران کرونا روی کوه دنبال پیدا کردن آنتن بودند چه بود؟ اگر همه چیز گل و بلبل بود چرا مردم از شبکه شاد که زیرساخت داخلی بود گله داشتند؟

شبکه ملی اطلاعات

بهمین ۱۳۹۹ مدیرعامل وقت شرکت ارتباطات زیرساخت به این نکته اشاره کرد که زیرساخت ارتباطی شبکه ملی اطلاعات ۸۰ درصد پیشرفت داشته است. «حمید قتاحی» معاون وزیر ارتباطات با اعلام این خبر در تویتر خود پیشرفت زیرساخت ارتباطی شبکه ملی اطلاعات را بیش از ۸۰ درصد اعلام و تأکید کرد آنچه در برخی برداشت‌های مغرضانه از ارزیابی‌های منصفانه مرکز ملی فضای مجازی، پیشرفت ۲۵ درصدی گزارش شده، مربوط به اجزایی از زیرساخت اطلاعاتی است.

از طرف دیگر، بنا بر اعلام وزیر ارتباطات، دولت سیزدهم، شبکه ملی اطلاعات را در ابتدای دولت با پیشرفت ۲۳ درصدی تحویل گرفته است. اگر همین آمار را از سوی معاون وزیر دولت دوازدهم و وزیر دولت سیزدهم مبنای قرار دهیم مشخص می‌شود در مدت زمان حدود یک سال، هیچ پیشرفتی در توسعه شبکه ملی اطلاعات رخ نداده است.

فروردین ۱۴۰۲ «عیسی زارع‌پور» در حاشیه جلسه هیأت دولت به خبرنگاران گفت: شبکه ملی اطلاعات از تکالیف جدی این وزارتخانه است. میزان پیشرفت شبکه ملی اطلاعات از آغاز دولت سیزدهم از ۲۳ درصد به ۶۰ درصد رسیده و برنامه‌ریزی برای پیشرفت ۷۵ درصدی را در دستور کار داریم.

شبکه ملی اطلاعات ترکیبی از زیرساخت ارتباطی کشور و خدماتی است که بر بستر این زیرساخت ارتباطی ارائه می‌شود. شکل نگرفتن جست‌وجوگر بومی و عدم رشد و حمایت از پیام‌رسان‌های ایرانی و عدم اتصال تمام روستاها به اینترنت از جمله مسائلی است که پیشرفت شبکه ملی اطلاعات را متوقف کرده بود.

پهپاد پستی کجارتفت؟

یکی از مانورهای جهرمی و تیم رسانه‌ای او در خصوص پهپادهای پستی بود. آنها این تصور را ایجاد کردند که قرار است از این پس، پهپادها به ناوگان پستی ما بپیوندند و هر فرد بتواند با باز کردن پنجره اتاق خود، بسته پستی‌اش را دریافت کند.

پرداختن به حواشی این چنینی خوراک وزیر جوان دولت روحانی بود. از چند هفته قبل از رونمایی این پهپادها که حتی مجوز و امکان پرواز در شهرها را نداشتند، آذری جهرمی جنجال‌های رسانه‌ای را آغاز کرد، مردم را تشویق به حدس زدن کرد، بعد پهپادها رونمایی شدند و نمایش جنجالی دیگری برای نامگذاری این پهپاد در تویتر راه افتاد. اتفاقی که جهرمی بارها ثابت کرده از آن خوشش می‌آید.

نداشتن مجوز پرواز و نبود زیرساخت مناسب برای استفاده از این پهپادها اما وزیر دولت دوازدهم را قانع نکرد

که از ایده غیرقابل اجرایی که داشت کوتاه بیاید. در نهایت هم یک نسخه از این پهپاد را در کیش رونمایی کرد و به این شکل پرونده ورود پهپاد پستی به ناوگان پستی کشور برای همیشه بسته شد.

ورود ناشیانه آذری جهرمی به مسائل اقتصادی

اخیراً هم شاهد ورود ناشیانه آذری جهرمی به مسائل اقتصادی بودیم که با توضیحات دستگاه‌های مربوطه مشخص شد چقدر این وزیر دولت روحانی، بی‌سواد است.

وزارت امور اقتصادی و دارایی با صدور اطلاعیه‌ای در پاسخ به ادعای آذری جهرمی «وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دولت قبل درباره افزایش بدهی‌های دولت با وجود دریافت دلارهای آزاد شده، تأکید کرد: انتظار می‌رود دولتمردان سابق که آرایش انتخاباتی به خود گرفته‌اند، حداقل در حیطه تخصصی خود اظهار نظر کنند، اما با این حال لازم به یادآوری است که تحلیل بدهی آنگونه که وزیر ارتباطات سابق انجام داده درست نیست و برای تحلیل میزان بدهی‌ها فاکتورهای مختلفی باید در کنار هم تحلیل شود.

در این جوابیه آمده است: نخست، درباره دلارهای آزاد شده و ادعای اینکه اینها درآمد نفت‌هایی است که دولت قبل فروخته، باید ابتدا دولتمردان قبل پاسخ دهند که چرا نتوانستند منابع ارزی ایران را آزاد کنند؟ مگر مدعی نبودند که زبان دنیا را بلدند و چرا دستاورد دولت سیزدهم در آزادسازی منابع بلوکه شده را زیر سؤال می‌برند؟ دوم، اینکه اگر در دوره خود توانسته بودند منابع را آزاد کنند، مختار بودند که آن را به نحوه دلخواه هزینه کنند؟ چراکه همه منابع و مخارج دولت در بودجه مشخص است و اینکه یک وزیر سابق درباره نحوه هزینه‌کرد ارزهای آزاد شده این‌گونه عوامانه اظهار نظر کند، چیزی جز غرض‌ورزی سیاسی است؟ به نظر می‌رسد دیپلماسی قوی دولت در ارتباط با کشورهای همسایه و سایر کشورهای دنیا، جواب داده و همین مسأله موجب شده است اثر تحریم‌ها به کمترین حد خود برسد.

منابع بلوکه شده ایران در چهار کشور کره جنوبی، ژاپن، عراق و ترکیه که آزاد شده، در اختیار بانک مرکزی است و به دولت ارتباطی ندارد.

سومین نکته درباره درآمدهای فروش نفت است و اینکه با غرض‌ورزی توان دولت برای فروش نفت و وصول آن زیر سؤال رود، هم بُعد دیگری از این غرض‌ورزی است و در این مورد دولت هم عملکرد خود و هم عملکرد سال آخر دولت قبل و تغییرات آن را اطلاع‌رسانی کرده و جدول زیر گویای تغییراتی است که در این مورد محقق شده است.

افزافه می‌شود بخشی از افزایش درآمدهای نفتی در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نیز به دلیل استفاده از ظرفیت بند (ی) تبصره (۱) قوانین بودجه سال‌های یادشده که عنوان می‌دارد: «دولت مکلف است از طریق شرکت ملی نفت ایران در خصوص برنامه تقویت بنیه دفاعی و تحقیقات راهبردی دفاعی براساس ابلاغ و تخصیص سازمان برنامه و بودجه کشور، همچنین اجرای تکالیف این قانون از جمله پرداخت تعهدات مربوط به طرح‌های دفاعی و پیشرفت و آبادانی و محوریت‌زدایی از محل تحویل نفت خام و میعانات گازی صادراتی به این اشخاص براساس قیمت روز صادراتی شرکت ملی نفت ایران تسویه و از طریق منابع و مصارف عمومی دولت و براساس جدول شماره ۲۱ این قانون به خزانه‌داری کل کشور اعمال حساب کند» است، به نحوی که به ترتیب مبلغ ۸۹ هزار و ۲۳۸ میلیارد تومان و ۳۷ هزار و ۲۳۵ میلیارد تومان از درآمدهای نفتی در سال‌های مزبور از طریق بند قانونی فوق به صورت جمعی - خرجی و بدون واریز وجه نقد محقق شده است.



عکس: ایران

فرشید ایلاتی کارشناس مسکن در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی» مطرح کرد

نهیضت ملی مسکن؛ موتور رشد اقتصادی ایران می‌شود

گفت‌وگو

فعالیت نهیضت ملی مسکن به عنوان ابرپروژه دولت سیزدهم با هدفگذاری ساخت چهار میلیون مسکن در بازه زمانی چهار ساله با آغاز به کار این دولت، آغاز شد. آورده متقاضیان و تسهیلات بانکی به عنوان دو بخش برای تأمین منابع مالی مورد نیاز این طرح بوده که بر همین اساس سهم متقاضیان ۴۵۰ میلیون تومان و بانک‌ها نیز ۵۵۰ میلیون تومان

پیش‌بینی شده است. آمارهای جدید بانک مرکزی نشان می‌دهد که حدود ۹۸ درصد از تسهیلات برای اجرائی شدن نهیضت ملی مسکن توسط بانک مسکن پرداخت شده و مابقی بانک‌ها عملاً یا سهمی جزئی داشته و یا اصلاً مشارکتی نداشته‌اند. این در حالی است که بر اساس قانون جهش تولید، بانک‌ها باید ۲۰ درصد از منابع خود را برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن اختصاص بدهند.

مقایسه سرجمع تسهیلات بانک‌ها نشان می‌دهد بیش از ۹۸ درصد پرداخت تسهیلات از سوی بانک مسکن بوده و مابقی بانک‌ها در این بخش نقش زیادی نداشته‌اند و به بیان‌های مختلف از جمله نداشتن اعتبار، امروز میزان مشارکت بانک‌ها در نهیضت ملی مسکن حتی ۵ درصد هم نیست، بدین معنی که تمایل بانک‌ها بیشتر به این سمت است که تسهیلات خود را برای خرید، تجارت و یا مشارکت که دوره بازپرداخت آن بلندمدت نیست، پرداخت کنند و خیلی به طرح‌های بلندمدت مانند مسکن تمایلی ندارند.

این در حالی است که کم‌کاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات بر اساس قانون جهش تولید مسکن به طرح نهیضت ملی مسکن ازجمله موانعی بوده که به عنوان یکی از مشکلات اصلی بر سر راه محقق شدن هر چه پیشتر این ابرپروژه مطرح شده است.

از سوی دیگر، قیمت مسکن در چند سال اخیر روند صعودی داشته است. اقدام معوقانه آن بود که بانک‌ها مقدار تسهیلات اعطایی به هر فرد

را افزایش دهند تا قدرت اقتصادی افراد برای ساخت یا خرید مسکن در حد قابل قبولی برسد اما در این خصوص نیز شبکه بانکی کارنامه قابل دفاعی ندارد.

فرشید ایلاتی، کارشناس حوزه مسکن در خصوص سهم بانک‌ها در نهیضت ملی مسکن و راهکار پای کار کشاندن آنها به این حوزه توضیحاتی ارائه کرد.

آمار منتشرشده نشان می‌دهد که همکاری بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات به نهیضت ملی مسکن بسیار پایین بوده و عملاً به جز بانک مسکن مابقی بانک‌ها در این رابطه عملکردی نداشته‌اند که نشان از دهن‌کچی نظام بانکداری به قوانین بالاسری است.

اعتنا نکردن بانک‌ها به طرح نهیضت ملی در حالی است که طبق جریه (۱۰) بند (الف) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ و ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها باید ۲۰ درصد از منابع خود را برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن اختصاص بدهند، در غیر این صورت باید هر بانک معادل هر سهمی که دارد، ۲۰ درصد را به عنوان جریه پرداخت کند.

آمارهای جدید بانک مرکزی از عملکرد بانک‌ها در اجرائی این قانون نشان می‌دهد کل پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌ها در قالب نهیضت ملی مسکن از زمان تصویب این قانون و تا پایان مرداد ماه امسال معادل ۲۷۵ هزار و ۵۶۹ میلیارد ریال بوده که بانک مسکن با پرداخت ۲۷۱ هزار و ۱۴۰ میلیارد ریال، بیشترین سهم را در پرداخت این تسهیلات داشته است.

بر اساس آمار بانک مرکزی، بانک سپه یک هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال، تجارت یک هزار و ۵۹ میلیارد ریال، بانک صنعت و معدن ۷۵۰ میلیارد ریال و توسعه صادرات ایران یک هزار و ۵۲۰ میلیارد ریال تاکنون تسهیلات برای نهیضت ملی مسکن پرداخت کرده‌اند. دیگر بانک‌ها هم هیچ مبلغی برای پرداخت تسهیلات به این طرح اختصاص نداده‌اند.

با توجه به بی‌اعتنایی شبکه بانکی نسبت به قانون و عدم تبعیت از آن و همچنین بن‌عنايت به اینکه بخشی از وظیفه تأمین مالی مهمترین وعده دولت که ساخت سالیانه یک میلیون مسکن است، بر دوش بانک‌هاست، نمی‌توان تا زمانی که بانک‌ها نسبت به این مهم بی‌توجه هستند، انتظار داشت که این وعده عملی شود.

البته وام نهیضت ملی مسکن تنها تسهیلاتی نیست که بانک‌ها تمایلی به پرداخت آن ندارند بلکه این نهادها در مجموع وام‌های مربوط به بخش مسکن را بار اضافه‌ای بر دوش خود می‌دانند. بانک‌ها ترجیح می‌دهند به جای سرمایه‌گذاری در بخشی که بازپرداخت بلندمدت و سود کمی دارد، سرمایه خود را در بخشی درگیر کنند که در زمان کوتاه بتوانند برای آنها سودآوری بالایی داشته باشد.

• عملکرد بانک‌ها در نهیضت ملی مسکن را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

آمار منتشرشده نشان می‌دهد که همکاری بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات به نهیضت ملی مسکن بسیار پایین بوده و عملاً به جز بانک مسکن مابقی بانک‌ها در این رابطه عملکردی نداشته‌اند که نشان از دهن‌کچی نظام بانکداری به قوانین بالاسری است.

اعتنا نکردن بانک‌ها به طرح نهیضت ملی در حالی است که طبق جریه (۱۰) بند (الف) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ و ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها باید ۲۰ درصد از منابع خود را برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن اختصاص بدهند، در غیر این صورت باید هر بانک معادل هر سهمی که دارد، ۲۰ درصد را به عنوان جریه پرداخت کند.

آمارهای جدید بانک مرکزی از عملکرد بانک‌ها در اجرائی این قانون نشان می‌دهد کل پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌ها در قالب نهیضت ملی مسکن از زمان تصویب این قانون و تا پایان مرداد ماه امسال معادل ۲۷۵ هزار و ۵۶۹ میلیارد ریال بوده که بانک مسکن با پرداخت ۲۷۱ هزار و ۱۴۰ میلیارد ریال، بیشترین سهم را در پرداخت این تسهیلات داشته است.

بر اساس آمار بانک مرکزی، بانک سپه یک هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال، تجارت یک هزار و ۵۹ میلیارد ریال، بانک صنعت و معدن ۷۵۰ میلیارد ریال و توسعه صادرات ایران یک هزار و ۵۲۰ میلیارد ریال تاکنون تسهیلات برای نهیضت ملی مسکن پرداخت کرده‌اند. دیگر بانک‌ها هم هیچ مبلغی برای پرداخت تسهیلات به این طرح اختصاص نداده‌اند.

در خصوص ۲۰ درصد و منطقی‌که در این رابطه وجود دارد، باید گفت که بانک‌ها بخش‌های مختلف اقتصادی را تأمین مالی می‌کنند و به همین منظور باید بخش‌های اقتصادی که رقم‌های بسیار بالایی را برای تسهیلات درخواست می‌کنند، اینها را به این سمت هدایت کنیم که از بورس و یا روش‌های دیگر تأمین مالی استفاده کنند و بانک‌ها را برای موضوعاتی ازجمله اشتغال، مسکن به خصوص بنگاه‌های کوچک و متوسط و مشخصاً در خصوص مسکن، ۲۰ درصد از تسهیلات به این بخش اختصاص دهیم.

در واقع باید به این سمت برویم که دیگر بانک‌ها حق نداشته باشند

چه به عنوان مشارکت و چه تأمین مالی به طرح‌های کلان ورود کرده و منابع مالی خود را به صورت هدفمند در اختیار بخش‌هایی از اقتصاد قرار بدهند که در آن حوزه‌ها مانند مسکن عقب‌ماندگی داریم که با همین اقدام بتوانیم این عقب‌ماندگی را جبران کنیم.

وضعیت کنونی اقتصاد ما ناشی از هدایت نکردن اعتبار بانک‌هاست، زیرا این تسهیلات وارد فعالیت‌های تولیدی نمی‌شود؛ یعنی تسهیلات به سمت فعالیت‌های واسطه‌گری و سوداگری می‌رود و بخش مولد اقتصاد سهمی از تسهیلات بانکی ندارد.

• آیا ضرورتی در اصلاح عملکرد بانک‌ها می‌بینید؟

بله؛ با توجه به مواردی که در بالا گفته شد، در خصوص ملزم کردن بانک‌ها به ورود برای پرداخت تسهیلات به بخش‌هایی که دارای عقب‌ماندگی هستیم از این جهت عملکرد و ساختار بانک‌ها نیاز به بازنگری و اصلاح دارد، در واقع عملکرد، بنگاه‌داری و املاکی زیرمجموعه بانک‌ها است، باید واگذار شود.

• انتظار شما از دولت در این رابطه چیست؟

مسکن کالایی است که رشد آن

خیلی از صنایع دیگر را تحریک می‌کند و هرچقدر ساخت مسکن در کشور رونق بگیرد، به‌طور غیرمستقیم خیلی از صنایع سبک و سنگین فعال می‌شود. بنابراین هرچقدر از تولید مسکن حمایت بشود مثل این است که از صنایع فولاد، سیمان، مصالح ساختمانی، شیرالات و... به‌طور غیرمستقیم حمایت شده است.

بر همین اساس، انتظار ما از دولت این است که در دو سال باقیمانده از جای‌انگه جراحی اقتصادی را از سایر بخش‌های اقتصادی دنبال کند، این جراحی را روی بانک‌ها و عملکرد آنها متمرکز کرده و به این سمت برویم که خیلی از بانک‌های خصوصی را با هم ادغام کرده تا یک بانک خوب و شفاف در بخش خصوصی داشته باشیم.

همچنین در خصوص بانک‌های دولتی می‌توانیم روشی را که به صورت مشخص، توسعه‌گرا و هدفمند در پروژه‌هایی که مدنظر دولت است، به کار بگیریم که مجموع این فعالیت‌ها می‌تواند کمک کند که در بازار مسکن، وضعیت خوبی را در آینده داشته باشیم.

از سوی دیگر، دولت باید در سرعت دادن به ساخت‌وساز و اجرائی طرح نهیضت ملی مسکن جدیت داشته باشد و تا زمانی که این جریه و قانون اجرا نشود، بانک‌ها تمایلی

ندارند. این در حالی است که بر همین اساس، سهم متقاضیان ۴۵۰ میلیون تومان و بانک‌ها نیز ۵۵۰ میلیون تومان

پیش‌بینی شده است. آمارهای جدید بانک مرکزی نشان می‌دهد که حدود ۹۸ درصد از تسهیلات برای اجرائی شدن نهیضت ملی مسکن توسط بانک مسکن پرداخت شده و مابقی بانک‌ها عملاً یا سهمی جزئی داشته و یا اصلاً مشارکتی نداشته‌اند. این در حالی است که بر اساس قانون جهش تولید، بانک‌ها باید ۲۰ درصد از منابع خود را برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن اختصاص بدهند.

مقایسه سرجمع تسهیلات بانک‌ها نشان می‌دهد بیش از ۹۸ درصد پرداخت تسهیلات از سوی بانک مسکن بوده و مابقی بانک‌ها در این بخش نقش زیادی نداشته‌اند و به بیان‌های مختلف از جمله نداشتن اعتبار، امروز میزان مشارکت بانک‌ها در نهیضت ملی مسکن حتی ۵ درصد هم نیست، بدین معنی که تمایل بانک‌ها بیشتر به این سمت است که تسهیلات خود را برای خرید، تجارت و یا مشارکت که دوره بازپرداخت آن بلندمدت نیست، پرداخت کنند و خیلی به طرح‌های بلندمدت مانند مسکن تمایلی ندارند.

این در حالی است که کم‌کاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات بر اساس قانون جهش تولید مسکن به طرح نهیضت ملی مسکن ازجمله موانعی بوده که به عنوان یکی از مشکلات اصلی بر سر راه محقق شدن هر چه پیشتر این ابرپروژه مطرح شده است.

از سوی دیگر، قیمت مسکن در چند سال اخیر روند صعودی داشته است. اقدام معوقانه آن بود که بانک‌ها مقدار تسهیلات اعطایی به هر فرد

را افزایش دهند تا قدرت اقتصادی افراد برای ساخت یا خرید مسکن در حد قابل قبولی برسد اما در این خصوص نیز شبکه بانکی کارنامه قابل دفاعی ندارد.

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی» مطرح کرد

به وام‌دهی نخواهند داشت و به تکالیفشان قطعاً عمل نخواهند کرد.

همچنین، اگر به جای حمایت مستقیم از صنعت فولاد، از بخش مسکن حمایت کنیم، این خودبه‌خود علاوه بر ایجاد زنجیره ارزش، از انحراف منابع نیز جلوگیری می‌کند؛ چون مسکن انتهای زنجیره است و فولاد تولید شده، وارد ساخت مسکن شده و مصرف می‌شود.

• چه موانع دیگری در اجرائی نهیضت ملی مسکن وجود دارد؟

ضعف مهم دیگر در طرح ملی نهیضت مسکن دخالت و مشارکت دادن بخش خصوصی در این طرح است، یعنی دولت نباید به بخش خصوصی به چشم یک پیمانکار نگاه کند بلکه باید زمین‌های بزرگی را در اختیار بخش خصوصی قرار دهد تا بخش خصوصی بتواند به صورت شهرکی و بلوکی شروع به ساخت‌وساز مسکن کند.

در فرایند ساخت مسکن در کشور، بخش خصوصی به تنهایی توانایی ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکن در سال را دارد که باید به این پتانسیل ارزشمند توجه ویژه‌ای شود.

• نرخ ارز چقدر بر کاهش قیمت مسکن مؤثر بوده است؟

امروز شاهد ثبات در بازارهای موازی از جمله طلا و ارز هستیم که در بازارهای دیگر نیز خود را نشان داده است، موضوع ارز یکی از تکانه‌های اصلی اقتصاد ایران است که اگر بتوانیم لنگر ارز با اقداماتی ازجمله تنوع بخشی به ارزهایی که معاملات بین‌المللی در حال استفاده هستیم و یا با بخش‌هایی مانند تهاتر و یا مبادله کالا با ارزهای ملی دو کشور و یا چند جانبه را به یک ثبات برسانیم و باید این روند ثبات را حفظ کنیم.

اما اگر بدون هیچ برنامه‌ای که بخواهیم این مسیرهای تنوع بخشی را مانند تبادل با ارزهای ملی، پیاده‌سازی کرده و حرکت کنیم، به نظر می‌رسد که بعد از این ثبات شاهد اتفاقات خوبی نباشیم و از این جهت لازم است که از این فرصت ثبات ارزی استفاده کرده و به این سمت برویم که این تکانه را کنترل کرده و این لنگر ارزی را با سیاست‌های خوب به یک نقطه‌ای برسانیم که اثر خود را در بازارهای موازی همچنان به صورت ثبات قیمت داشته باشد.

بنابراین به نظر می‌رسد شرایط عمومی اقتصاد کشور در کنار کم‌کاری دولت قبل در ساخت مسکن و سهم اندک تسهیلات مسکن باعث شده تا تأمین یکی از اساسی‌ترین نیازهای مردم با مشکل مواجه شود و فشار بیش از اندازه‌ای به خانواده‌ها وارد کند.

در این بین طرح نهیضت ملی مسکن قرار است با افزایش ساخت مسکن، فشار این هزینه کم‌رشد را از دوش مردم بردارد که یکی از اصلی‌ترین پیش‌نیازهای آن، تأمین مالی طرح است. به همین دلیل بانک‌ها باید وظیفه‌ای را که قانون بر عهده آنها قرار داده است، انجام دهند و سهم خود در کمک به مردم در شرایط بد اقتصادی را بپردازند.

در نیمه دوم سال آرامش بازار مسکن حفظ می‌شود؟

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.

بازار مسکن در حال حاضر چشم‌انتظار همکاری بیشتر دستگاه‌ها است و اگر این همکاری بهبود یابد، به‌طور قطع همزمان با افزایش تولید، بازار مسکن هم رنگ‌بوی بهتری خواهد گرفت. بازار مسکن در ابتدا باید با پرداخت تسهیلات ساخت از طریق همکاری تمامی بانک‌ها از لحاظ تولید تأمین و اشباع شود و پس از آن دولت زمینه را برای پرداخت تسهیلات خرید فراهم کند. همچنین در صورت همکاری تمامی بخش‌ها بویژه بانک‌ها این بازار به آرامش نسبی دست خواهد یافت.



خبر



رشد درآمدهای مالیاتی با تکیه بر شناسایی مؤدیان جدید و هوشمندسازی

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، درآمدهای مالیاتی را مسیر جدید تأمین مالی دولت دانست و گفت: وصول درآمدهای مالیاتی با تکیه بر اطلاعات شفاف، دقیق و بدون فشار بر مؤدیان دارای پرونده و منضبط انجام می‌شود، به گونه‌ای که با تمرکز بر پایه‌های جدید حتی از بار مالیاتی بخش تولید نیز کاسته شده است.

به گزارش سازمان امور مالیاتی کشور، «سید محمدهادی سبحانیان» با اشاره به روند افزایش درآمدهای مالیاتی در یک دهه اخیر اظهار داشت: سازمان امور مالیاتی با هدف کاهش تبعات اقتصادی ناشی از کسری بودجه دولت و با هدف بلندمدت کاهش وابستگی بودجه عمومی دولت به درآمدهای ناپایدار نفتی و سایر درآمدهای موهومی، مسیر جدیدی را برای تأمین بودجه اداره کشور گشوده است.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به ضرورت برخورداری جامعه از یک نظام مالیاتی کارآمد، عادلانه و مؤثر، بیان داشت: طراحی یک سیاست مالیاتی که بتواند با کمترین اثرات اختلالی در تصمیمات اقتصادی افراد و بنگاه‌ها، درآمدهای مالیاتی دولت را حداکثر و اهداف بازتوزیعی و تخصیصی دولت را به نحو مطلوب تأمین کند، از مهم‌ترین وظایف سیاستگذاری مالیاتی در همه بخش‌ها و پویژه سازمان امور مالیاتی است.

سبحانیان با تشریح میزان تحقق درآمدهای مالیاتی در یک دهه گذشته، گفت: وصول درآمدهای مالیاتی به میزان ۳۱۸ هزار میلیارد ریال همراه با رشد ۱۴ درصدی در سال ۹۱ و رسیدن آن به بیش از ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار میلیارد ریال و رشد ۵۴ درصدی در سال ۱۴۰۱ در منابع مالیات‌های مستقیم و کالاها و خدمات، حدتصابی جدید در تاریخ مالیات‌ستانی کشور از خود به جای گذاشته است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور افزود: بالاترین درصد تحقق طی این مدت مربوط به سال ۱۴۰۰ که میزان ۱۱۳ درصد و رشد ۵۹ درصدی بوده است. این در حالی است که کمترین درصد تحقق در سال ۱۳۹۷ به میزان ۹۷ درصد و رشد ۱۳ درصدی اتفاق افتاده است.

وی از وصول بیش از یک میلیون و ۱۷۰ هزار میلیارد ریال عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده توسط این سازمان در سال گذشته خبر داد و تصریح کرد: در سال گذشته این میزان عوارض به شهرداری‌ها و دهیاری‌های سراسر کشور تخصیص یافت تا صرف تأمین بودجه جهت توسعه و آبادانی شهرها و روستاها شود.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با تشریح دلایل اصلی رشد درآمدهای مالیاتی پویژه در دو سال اخیر، افزود: شناسایی مؤدیان جدید، تمرکز بر پایه‌های جدید مالیاتی، افزایش نرخ تورم و مقابله بیش از پیش با فرار مالیاتی با تکیه بر هوشمندسازی نظام مالیاتی، از عمده‌ترین دلایل افزایش درآمدهای مالیاتی بوده است.

وی ادامه داد: از سال ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۹ تعداد مؤدیان مالیاتی از ۲ میلیون و ۵۵۲ هزار نفر به ۲ میلیون و ۹۱۵ هزار نفر رسید. یعنی در مدت ۱۰ سال تعداد مؤدیان مالیاتی اعم از کسانی که اظهارنامه مالیاتی ارائه داده و کسانی که از ماده ۱۰۰ استفاده کرده‌اند معادل ۳۶۳ هزار نفر افزایش یافت، اما در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ تعداد مؤدیان مالیاتی با ۸۳،۵ درصد (معادل ۲ میلیون و ۴۳۵ هزار نفر) افزایش به ۵ میلیون و ۳۵۰ هزار نفر رسید. سبحانیان در خاتمه افزود: رشد درآمدهای مالیاتی در سال‌های اخیر در حالی انجام شده است که نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی در مقایسه با کشورهای دیگر جدید مالیاتی، افزایش نرخ تورم و مقابله بیش از پیش با فرار مالیاتی با تکیه بر هوشمندسازی نظام مالیاتی، از عمده‌ترین دلایل افزایش درآمدهای مالیاتی بوده است.

از آن معاف کند. به عنوان مثال، حاکمیت قصد داشته باشد نوع خاصی از مالیات را نسبت به سودآوری در بخش مسکن و یا نسبت به برخی از املاک به دلیل ارزش یا محل جغرافیایی آنها اعمال کند (مالیات بر خانه‌های لوکس). در اینجا به دلیل اینکه برای اسناد عادی امکان وضع این سیاست وجود ندارد و اسناد عادی نیز به دلیل قابلیت و سهولت امکان جعل در آنها، مفاد آنها قابلیت دستکاری و تغییر به سود افراد دیگر را دارند و می‌توان با جعل مبیعه‌نامه به نام اشخاص مجهول‌الحال نسبت به فرار مالیاتی اقدام کرد؛ بنابراین فرصتی برای اعمال حاکمیت و سیاستگذاری باقی نمی‌ماند.

حذف بستر پولشویی

افراد بزهدار برای تبدیل عواید حاصل از جرم به اموال به ظاهر مشروع، نیازمند بستر قانونی هستند و یکی از آماده‌ترین بسترها برای این امر، تبدیل وجه تحصیل شده ناشی از جرم به اموال غیرمنقول است. در حال حاضر به دلیل اعتبار اسناد عادی در معاملات اموال غیرمنقول، بزهداران به سادگی قادر هستند با توجه به فقدان هرگونه نظارت و کنترل بر معاملات عادی، عواید به‌دست آمده را توسط مبیعه‌نامه عادی تبدیل به ملک یا زمین کنند. در پولشویی‌های سازمان یافته یکی از بسترهای مهم جرم، اعتبار اسناد عادی بوده است. عدم اعتباربخشی به اسناد عادی در این حوزه می‌تواند یکی از مهمترین بسترهای پولشویی را از میان بردارد.

تشکیل بانک اطلاعاتی از ملک و زمین در کشور و امکان شناسایی اموال غیرمنقول

بستر اصلی برای تصمیم‌گیری و سیاستگذاری دولت در هر بخشی از جمله تخصیص یارانه‌ها، ارائه حمایت، اخذ مالیات و... وجود بانک اطلاعاتی و آمار دقیق از موضوعات مربوطه است. بدون وجود آمار و اطلاعات صحیح و دقیق، امکان برنامه‌ریزی و قانونگذاری صحیح در بخش مسکن از دولت سلب خواهد شد. تشخیص میزان دقیق املاک موجود در کشور، تعداد خانوارهای ساکن در املاک، تعداد دقیق اراضی کشاورزی و مالکان آنها و تفکیک اراضی ملی و دولتی، از جمله اطلاعاتی است که هر دولتی به آن نیازمند است. این بستر صرفاً زمانی مهیا خواهد شد که اطلاعات مربوطه در یک سامانه جامع تحت نظر حاکمیت شکل گیرد و فضای غیررسمی و خارج آن، امکان ظهور و بروز نداشته باشد. این در حالی است که هم‌اکنون به دلیل امکان انجام معاملات به صورت عادی و نیز تفکیک و تغییر کاربری‌های غیرقانونی در اراضی کشور، سیاستگذار کشور ما اطلاعات و آمار جامعی در حوزه املاک و اراضی در اختیار ندارد. سلب اعتبار اسناد و معاملات غیررسمی باعث ایجاد بانک اطلاعاتی دقیق و بروز خواهد شد که بستر برنامه‌ریزی صحیح دولت محسوب می‌شود. علاوه بر این، عدم ثبت معاملات املاک و اراضی و اعتبار اسناد عادی موجب عدم امکان شناسایی اموال غیرمنقول محکومان مالی و بالتبع عدم امکان اجرای احکام صادره از دادگاه‌ها خواهد شد.



به تازگی نیز رئیس کمیسیون قضایی مجلس از تعلل مجمع تشخیص درباره حل مشکل بی اعتبار بودن اسناد عادی و قولنامه‌ها انتقاد کرد و گفت: چرا بعد از دستور رهبر انقلاب، هنوز مصوبه بی اعتبار شدن قولنامه‌ها در مجمع تشخیص معطل مانده است؟

بعدی از زمین خواری مطلع نیستند. حتی در صورت شناسایی زمین خوار اولیه، با توجه به قابلیت جعل در اسناد عادی، زمین خوار می‌تواند با تنظیم سند عادی جعلی به نام افراد فوت شده یا مجهول‌الحال از مجازات بگریزد. این موضوع مخاطره مهمی برای اراضی ملی و منابع طبیعی محسوب می‌شود و یکی از زمینه‌ها برای بروز زمین خواری‌های سازمان یافته و ایجاد پرونده‌های کثیرالشاکی در دستگاه قضایی است. با سلب اعتبار اسناد غیررسمی (عادی) اموال غیرمنقول این بستر فساد از بین خواهد رفت. با توجه به اهمیت این موضوع ضروری است که هرچه سریع‌تر مجمع تشخیص مصلحت نظام بستر قانونی بی اعتبار شدن قولنامه‌ها را فراهم کند.

ایجاد امکان اعمال حاکمیت و سیاستگذاری در زمینه اراضی و املاک

با تصویب این طرح، بستر اولیه اعمال حاکمیت در بخش اراضی و املاک فراهم می‌شود. به عبارتی طرح‌هایی نظیر مالیات بر خانه‌های خالی، مالیات بر معاملات مکرر ساختمان و جلوگیری از فرارهای مالیاتی به وسیله نقل و انتقال املاک و زمین نیازمند شناسایی و رصد معاملات از این بخش است. در موضوعات مختلف اقتصادی، در پاره‌ای از موارد لازم است حاکمیت سیاست خاصی را نسبت به گروهی از مردم اجرا کند و سایرین را



تعلل مجمع در بی اعتبارسازی معاملات غیررسمی

با وجود تأکید رهبر انقلاب بر سلب اعتبار از اسناد عادی و قولنامه‌ای، مصوبه بی اعتبار شدن قولنامه‌ها در مجمع تشخیص مصلحت نظام همچنان پس از گذشت چند ماه به تصویب نرسیده است

حقیقت با تصویب و اجرای این طرح یکی از زیرساخت‌های اصلی مقابله با فرارهای مالیاتی فراهم خواهد شد و از سوی دیگر فرایند شناسایی خانه‌های خالی نیز تسهیل می‌شود. به عبارتی با اجرای این طرح یکی از منشأهای فساد از بین رفته و حاکمیت حق خود را در نظام حقوقی ایران نیز تاکنون برجای گذاشته است.

حذف بستر زمین خواری

رهبر معظم انقلاب اسناد غیررسمی را به عنوان یکی از منشأهای بزرگ فساد عنوان کردند. با توجه به اینکه اسناد عادی از نظر حقوقی معتبر و قانونی است، افرادی که مبادرت به تصرف اراضی دولتی، عمومی یا منابع طبیعی می‌کنند، این امکان را دارند که اراضی متصرفی را با سند عادی به دیگران فروخته و یا پس از تغییر کاربری، اقدام به نقل و انتقال آنها به غیر نمایند. اعتبار سند عادی این اجازه را می‌دهد که تصرفات و تغییر کاربری غیرقانونی زمین‌خواران قابلیت انجام و ارزش معامله پیدا کنند. علاوه بر این، با توجه به فقدان بانک اطلاعاتی و سابقه ثبت معاملات در معاملات غیررسمی، امکان ردیابی زمین خوار اصلی و اولیه بسیار دشوار و تا حدودی غیرممکن است زیرا ایادی متعددی در معامله عادی و قولنامه‌های یک زمین وجود دارد و زمین خوار اولیه که با سند عادی معامله کرده، غالباً قابل شناسایی نبوده و ایادی

تاکنون ناظر به اهمیت و نقش مهمی که در نظام حقوقی ایران ایفا می‌کند، همواره مدنظر قانونگذار بوده و از بدو تصویب این قانون، مقرر شده بود که معاملات اموال غیرمنقول دارای سابقه ثبتی باید در دفاتر اسناد رسمی به طور رسمی تنظیم و ثبت شود. متعاقباً با برخی تحولات از جمله نظرات اعلامی شورای نگهبان و رویه محاکم، این حکم و الزام قانونی دستخوش تغییرات و چالش‌هایی شد که تأثیر خود را در نظام حقوقی ایران نیز تاکنون برجای گذاشته است.

به منظور ساماندهی و ایجاد نظام ثبت رسمی معاملات در حوزه اراضی و املاک و نیز پیشگیری از آسیب‌های مرتبط با معاملات غیررسمی، طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول در سال ۱۳۹۹ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید؛ پس از طرح ایرادات از جانب شورای نگهبان و اصلاح مصوبه در مجلس، نهایتاً این طرح در سال ۱۴۰۱ برای تعیین تکلیف نهایی به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شده است. این طرح اما همچنان از سوی مجمع تشخیص مصلحت نظام تعیین تکلیف نشده و بلاکلیفی آن یعنی معتبر ماندن اسناد عادی و وکالتی و در نهایت عدم اجرای هر قانونی برای قطع دست سوداگران از بازار مسکن. با توجه به اینکه تداوم اعتبار معاملات غیررسمی با آسیب‌های فراوانی همراه است، تصویب این طرح بخشی از گره بخش مسکن را حل خواهد کرد. در

رهبر معظم انقلاب ششم تیرماه سال جاری در دیدار رئیس و مدیران ارشد قوه قضائیه، معاملات غیررسمی اموال غیرمنقول را از منشأهای بزرگ فساد دانستند و با تأکید بر سلب اعتبار از این گونه معاملات، تصویب قانون در این خصوص را مصلحت قطعی کشور و نظام عنوان کردند.

این بیانات مهر تأییدی بر دغدغه چندساله آیت‌الله رئیسی و نامه چندی پیش سیداحسان خاندوزی وزیر اقتصاد به رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام برای شفاف‌سازی معاملات، پیشگیری از فرارهای مالیاتی و قطع دست سوداگران و سفته‌بازان از بازار بود به طوری که با تأکید رهبر معظم انقلاب بر مصوبه «اعتبار اسناد رسمی» مجلس، امید به تسریع در تعیین تکلیف طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول در مجمع تشخیص مصلحت نظام افزایش یافت اما با گذشت چند ماه از تأکید رهبر حکیم انقلاب هنوز مصوبه بی اعتبار شدن قولنامه‌ها در مجمع تشخیص مصلحت نظام به تصویب نرسیده است. به تازگی نیز رئیس کمیسیون قضایی مجلس از تعلل مجمع تشخیص درباره حل مشکل بی اعتبار بودن اسناد عادی و قولنامه‌ها انتقاد کرد و گفت: چرا بعد از دستور رهبر انقلاب، هنوز مصوبه بی اعتبار شدن قولنامه‌ها در مجمع تشخیص معطل مانده است؟

موضوع معاملات اموال غیرمنقول از زمان تصویب قانون ثبت اسناد و املاک در سال ۱۳۱۰

در ۳ ماهه نخست امسال صورت گرفت

چشم‌پوشی دولت از ۱۳،۵ همت درآمد برای کاهش تورم



مالیاتی محسوب می‌شود. درآمد سالانه مشمول اشخاص موضوع بند «ل» ماده ۱۳۹. قانون مالیات‌های مستقیم تا معادل چهار برابر سقف مالیاتی ماده ۸۴. قانون مالیات‌های مستقیم معاف است و مازاد بر آن حسب مورد به نرخ

در معافیت‌های مالیاتی؛ موارد زیر در نظر گرفته شده است.

وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف است در راستای هدفمندسازی معافیت‌های مالیاتی و گمرکی و شفاف‌سازی حمایت‌های مالی، سیاست اعتبار مالیاتی و گمرکی با نرخ صفر را جایگزین معافیت‌های قانونی مالیاتی مطرح در قانون مالیات‌های مستقیم و قانون امور گمرکی کرده و فهرست تمام معافیت‌های مالیاتی و گمرکی و میزان معافیت آنها را مشخص کند. این فهرست باید شامل حوزه فعالیت اشخاص، میزان درآمد مالیاتی و گمرکی محاسبه نشده در اثر این معافیت‌ها و استناد قانونی این معافیت‌ها باشد.

دستگاه‌های اجرایی نیز موظف هستند معافیت‌ها و تخفیفات مالیاتی و گمرکی قانونی را به صورت جمعی - خرجی در حساب‌های مربوط به خود ثبت کنند. عملکرد معافیت‌ها و تخفیفات گمرکی و مالیاتی به عنوان مالیات بر واردات وصولی گمرک جمهوری اسلامی ایران و سازمان امور

حقوق ورودی گمرکی، کاهش سود بازرگانی و مالیات بر ارزش افزوده بر کالاهای اساسی، مواد اولیه، دارو و تجهیزات و ماشین‌آلات خطوط تولید اعمال کرده است؛ به عنوان مثال در بند ب تبصره هفت بودجه امسال حقوق ورودی مواد اولیه و دارو از چهار به یک کاهش داده شد.

بر اساس لایحه دوفوریتی که دولت تقدیم مجلس کرد و مورد تصویب قرار گرفت، مالیات بر ارزش افزوده کالاهای اساسی که ۹ درصد بود به یک درصد کاهش پیدا کرد و در مصوبه هیأت دولت در مورخه ۲۱ خرداد ماه بیش از ۳۵۰ کالا شاهد کاهش حداکثری سود بازرگانی بودند یا به کمترین مقدار رسیدند یا عدد صفر را تجربه کردند و دولت با کاهش این تعرفه از درآمد هنگفتی به نفع مردم چشم‌پوشی کرده است.

همچنین مجموعه‌ای از تخفیف‌ها و معافیت‌های گمرکی نیز از مصوبات بوده است و بر اساس بند ن تبصره ۶ قانون بودجه و به منظور ایجاد شفافیت و اصلاح سیاست‌گذاری

گمرک جمهوری اسلامی در سه ماه نخست امسال از ۱۳،۵ هزار میلیارد تومان درآمد گمرکی و مالیاتی خود به دلیل اعمال معافیت‌ها و تخفیفات چشم‌پوشی کرد.

به گزارش وزارت اقتصاد، گمرک جمهوری اسلامی ایران در اجرای تکلیف مقرر در بند (ن) تبصره (۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور (موضوع معافیت‌ها و تخفیفات گمرکی و مالیاتی)، گزارش عملکرد ۳ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ گمرک جمهوری اسلامی ایران را به تفکیک «اسامی صاحبان کالا، کوتاژ، حقوق ورودی، میزان تخفیفات معافیت‌ها و بخشودگی‌های ارائه‌شده» منتشر کرد.

میزان درآمد‌های گمرکی و مالیاتی چشم‌پوشی شده بر اثر اعمال این معافیت‌ها و تخفیفات در ۳ ماهه سال ۱۴۰۲ برابر با ۱۳،۵ هزار و ۲۱۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون و ۱۴۷ هزار و ۶۹۱ ریال به شرح جدول زیر است:

بر اساس این گزارش، دولت سیزدهم در راستای کنترل قیمت و کاهش تورم در سال جاری مجموعه‌ای از سیاست‌ها را در حوزه

اخبار

۶۰ لیتر سهمیه بنزین
مهرماه شارژ شد

۶۰ لیتر سهمیه بنزین مهرماه خودروهای شخصی بدون هیچ‌گونه تغییری، ساعت صفر (شنبه، یکم مهرماه) در کارت‌های هوشمند سوخت شخصی شارژ شد.

در نخستین ماه از فصل پاییز ۱۴۰۲، ۶۰ لیتر سهمیه بنزین ماهانه به کارت‌های هوشمند سوخت شخصی واریز شد، همچنین سهمیه سوخت خودروهای عمومی و خدماتی مطابق جدول سهمیه طرح مدیریت مصرف سوخت واریز شد.

سهمیه‌بندی بنزین از ساعت صفر روز جمعه، ۲۴ آبان‌ماه سال ۱۳۹۸ بر اساس مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران سه قوه، برای همه وسایل نقلیه بنزین‌سوز آغاز شد.

در دو، سه سال گذشته به‌دلیل شیوع ویروس کرونا و محدودیت‌های وضع شده ناشی از آن، مصرف سوخت کشور در مقایسه با سال‌های پیش از کرونا کاهش یافت، اما با بهبود شرایط، مقدار مصرف بنزین در کشور به میزان چشمگیری افزایش یافت به نحوی که میانگین مصرف امسال بویژه در فصل تابستان به بیش از ۱۱۴ میلیون لیتر رسیده و وضعیت تولید و توزیع بنزین کشور در شرایط ناترازی قرار گرفته است.

تولید میادین سپهر
و جفیر به ۱۱۰ هزار
بشکه در روز می‌رسد

مجری طرح توسعه میدان‌های سپهر و جفیر با اشاره به آمادگی برای تولید و بهره‌برداری از میدان‌های نفتی سپهر و جفیر گفت: تولید از این میدان‌ها ابتدا ۲۱ هزار بشکه در روز است که در پایان مرحله نخست به ۳۶ هزار بشکه و در پایان توسعه فاز دوم به ۱۱۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید.

همایون کاظمینی با اشاره به آمادگی برای تولید و بهره‌برداری از میدان‌های نفتی سپهر و جفیر گفت: در میدان‌های سپهر و جفیر که رزمگاه و مشهد جوانان غیرور در هشت سال دفاع مقدس بوده چهار کماکان ادامه دارد.

وی افزود: با اتمام فعالیت‌های توسعه‌ای اعم از حفاری و نصب تسهیلات و تجهیزات مورد نیاز بهره‌برداری از چاه‌های این میدان‌ها، بزودی و پس از نصب سیستم ایمنی چاه‌ها، تولید و بهره‌برداری از میدان‌های سپهر و جفیر آغاز می‌شود.

مجری طرح توسعه سپهر و جفیر ادامه داد: براساس برنامه عملیاتی (DPOP) تولید ابتدا برای تحقق تولید اولیه (FTP) به مقدار ۲۱ هزار بشکه در روز است که در پایان فاز نخست به ۳۶ هزار بشکه و در پایان توسعه فاز دوم به ۱۱۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید.



عکس: شانا

نوسازی شبکه فرسوده آبرسانی

در دولت سیزدهم

بر اساس بررسی‌ها ۲۰ درصد شبکه آبرسانی کشور یعنی ۶۵ هزار کیلومتر آن فرسوده بوده که اصلاح و بازسازی آن چیزی حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد

گزارش

تعویض سالانه ۳۰۰ کیلومتر از شبکه‌های فرسوده توزیع آب با هدف جلوگیری از هدررفت آب در کشور.

فرسوده بودن شبکه آبرسانی در کشور دست‌کم عامل هدررفت ۱۵٫۷ درصد از آب شرب کشور به شمار می‌رود. هدررفت آب در ایران چندین عامل دارد که یکی از این موارد فرسوده بودن شبکه توزیع آب در کشور است. از قرار معلوم ۲۰ درصد شبکه آبرسانی کشور یعنی ۶۵ هزار کیلومتر آن فرسوده بوده که اصلاح و بازسازی آن چیزی حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. آمار و ارقام مربوط به منابع آب در کشور از شرایط نامطلوب این بخش حکایت دارد و وضعیت وخیم سفره‌های آب زیرزمینی و برخی زیست‌بوم‌های آبی نیز دلالت بر وجود بحران آب در کشور دارد.

بررسی وضعیت موجود بخش آب بیانگر آن است که منابع آب تجدیدشونده کشور نسبت به متوسط بلندمدت کاهش چشمگیری داشته است. علاوه بر آن آمار و ارقام نشان می‌دهند بیشتر از ۷۰ درصد از منابع آب تجدیدشونده کشور

استحصال و مصرف می‌شود. این موارد در کنار پیش‌بینی تداوم خشکسالی در کشور و تغییر اقلیم، حاکی از وقوع بحران آب است. معاون راهبردی و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با اعلام اینکه سالانه ۳۰۰ کیلومتر از شبکه‌های فرسوده توزیع آب کشور تعویض می‌شود گفته است که اصلاح شبکه‌های فرسوده آب بخشی از اقدام‌های فنی برای مدیریت مصرف است که سالانه حدود ۲۰۰ کیلومتر از شبکه‌های توزیع آب کشور که فرسوده‌شده‌اند تعویض می‌شود.

هاشم امینی افزوده است که تعویض شبکه‌های فرسوده سبب کاهش میزان هدررفت آب می‌شود که این یک نوع مدیریت توزیع و تأمین آب در شبکه‌های آب است و اصلاح انشعاب‌های آب، تعویض کنتورها و همچنین عملیات مستمر نشت‌یابی شبکه که به صورت یک کار روزمره انجام می‌شود را بخش دیگری از اقدام‌های فنی مدیریت مصرف برشمرد.

از هدررفت جدی آب به‌عنوان یکی از پیامدهای مهم شبکه‌های فرسوده آب در کشور یاد می‌شود.

در حال حاضر هدررفت آب به دو شیوه فیزیکی و واقعی و هدررفت ظاهری صورت می‌پذیرد. هدررفت واقعی آب

شامل بخشی از آب ورودی به شبکه توزیع بوده، بدون آنکه مصرف شود و به صورت نشت‌های مختلف از شبکه به‌هم‌ری‌رود. این نوع هدررفت شامل نشت از خطوط انتقال، نشت از شبکه توزیع، نشت از انشعاب، نشت از مخازن شبکه و سرریز از مخازن شبکه می‌شود.

از قرار معلوم میزان هدررفت فیزیکی و واقعی آب از شبکه توزیع در محدوده ۱۵٫۷ درصد است. متوسط هدررفت آب در کشورهای در حال توسعه ۲۰ درصد و در کشورهای توسعه‌یافته ۸ درصد است.

هدررفت ظاهری آب هم شامل بخشی از آب ورودی به شبکه توزیع بوده که به صورت‌های مختلف توسط مشترکین مصرف می‌شود ولی درآمدی برای شرکت‌ها ندارد. به عبارت دیگر این بخش از آب ظاهراً به هدر می‌رود، ولی به انواع مختلف از جمله مصارف غیرمجاز، خطای مدیریت داده‌ها و سیستم و عدم دقت تجهیزات اندازه‌گیری مصرف می‌شود. برآورد می‌شود

قیمت تمام شده آب در بخش بهره‌برداری ۴ هزار تومان و در بخش اجرا حدود ۶ هزار تومان باشد. به عبارتی تأمین هر مترمکعب آب شرب برای دولت ۱۰ هزار تومان هزینه دربردارد، هرچند در بخش خانگی به طور متوسط کمتر از یک‌هزار تومان به ازای

مصرف هر مترمکعب، از مشترکان دریافت می‌شود.

با این حال متوسط رقم دریافتی از مشترکان در همه بخش‌های مصرفی، یک‌هزار و ۵۰۰ تومان به ازای هر مترمکعب است. برخی براین باورند که میزان هدررفت آب در کشور در قالب آمار آب بدون درآمد، نزدیک به ۵ برابر کشور توسعه‌یافته آلمان باشد، هر چند متوسط بارش سالانه در کشور آلمان ۳ برابر متوسط بارش در ایران برآورد می‌شود.

میزان هدررفت و تبخیر آب در کشور رقم بسیار بالایی بوده و سه برابر میانگین جهانی است.

این شرایط به واسطه تغییرات اقلیمی و شرایط آب‌وهوایی کشور تشدید شده است. برای کاهش هر یک درصد آب بدون درآمد در کشور نیاز به یک‌هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان منابع مالی است.

درحال حاضر ۸۵ درصد از مساحت کشور در اقلیم خشک، نیمه‌خشک و فراخشک واقع شده و کشوری با چنین اقلیم و میانگین بارندگی کمتر از سطح متوسط جهان، ۷۰ درصد زمان یک دهه اخیر را با خشکسالی دست و پنجه نرم کرده و این وضعیت باعث کاهش شدید منابع آب سطحی و زیرزمینی شده است.

با توجه به کاهش آورد رودخانه‌ها و پیشرفت فناوری پمپاژ در عصر معاصر، سوق یافتن بهره‌برداران به سوی آب‌های زیرزمینی در ۵۰ سال اخیر منابع آب زیرزمینی را که در طول هزاران سال به وجود آمده‌اند بشدت تحت فشار قرار داده است. معاون راهبردی و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور بیان کرد: راهکارهای مختلفی در حوزه مدیریت مصرف داریم که این راهکارها بخشی درون‌سازمانی است و جزو وظایف شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور است. وی ادامه داد: بخشی به مردم و مشترکان و بخشی هم به جامعه نخبگان مربوط می‌شود البته بخشی نیز به مجموعه‌هایی که متولی فرهنگ‌سازی در این زمینه هستند، ارتباط دارد.

امینی درباره بخش فنی اقدام‌ها ادامه داد: استفاده از سامانه‌های تله‌متری، تله‌کنترل و مدیریت فشار برای متعادل کردن فشار شبکه از جمله این اقدام‌ها است تا میزان هدررفت آب کاهش یابد. وی افزود: به این ترتیب اگر یک فشار نامتعارف در شبکه آب شرب داشته باشیم، لحظه‌ای که مشترک می‌خواهد آب مصرف کند با دبی بیشتری این آب در اختیارش قرار می‌گیرد که سبب هدررفت آب می‌شود. معاون آیفای کشور گفت: سامانه تله‌متری، تله‌کنترل و مدیریت فشار به خاطر متعادل کردن فشار در شبکه فعال می‌شود و مانع هدررفت آب است. امینی بیان داشت: این سامانه‌ها

در بخشی از شهرهای کشور فعالیت خیلی خوبی دارند. شهرهایی مثل مشهد، شیراز، تهران و اصفهان توانسته‌اند با سامانه‌های تله‌متری و مدیریت فشار و رصد فشار در شبکه، فشار را کمتر کرده و این باعث می‌شود سرعت نشت از شبکه‌مان کمتر شود و اگر شبکه نشتی داشته باشد در این اثر تعدیل شود.

وی خاطرنشان کرد: البته تأکید ما بر بالانس فشار است؛ فشاری که باعث نشود آبی را که مشترک نیاز دارد نتوانیم در اختیارش قرار دهیم، بلکه یک فشار متناسب در اختیار مشترک قرار می‌دهیم.

معاون آیفای کشور گفت: بخش دیگر مدیریت مصرف، اقدام‌های قانونی و تعرفه‌ای است که در حقیقت اقدام‌های بازدارنده است. وی از تعریف اصلاح الگوی مصرف در این زمینه خبر داد و گفت: الگوی مصرف هم به نحوی است که هم‌اکنون در کشورمان برای هر خانوار در ماه که بعد خانوار ۳٫۲ در نظر گرفته شده، حدود ۱۵ مترمکعب است. واقعیت این است که وزارت نیرو در دولت قبل عملکرد قابل‌قبولی در زمینه تعویض شبکه‌های فرسوده توزیع آب نداشته که همین امر باعث شده است در تمام این سال‌ها مشکل جدی هدررفت آب به دلیل فرسوده بودن شبکه توزیع رفع نشود، در حالی که وزارت نیرو در دولت سیزدهم اقدامات مهمی را برای جلوگیری از هدررفت آب طراحی و اجرایی کرده که یکی از این اقدامات مهم تعویض شبکه فرسوده است.

بدون شک اگر دولت قبل طبق برنامه به جایگزینی و اصلاح شبکه فرسوده توزیع مبادرت ورزیده بود، اکنون این مشکل رفع شده و به دولت سیزدهم به ارت نرسیده بود. کم‌کاری وزارت نیرو در دولت قبل باعث شد در شرایط بحران بی‌آبی در تمام این سال‌ها، همچنان مشکل هدررفت آب حل نشده باقی بماند.



آمار و ارقام مربوط به منابع آب در کشور از شرایط نامطلوب این بخش حکایت دارد و وضعیت وخیم سفره‌های آب زیرزمینی و برخی زیست‌بوم‌های آبی نیز دلالت بر وجود بحران آب در کشور دارد

است: در مرحله نخست، این مهم، حداکثر حجم ذخیره‌سازی فرآورده و تأمین کامل خوراک نیروگاه‌ها با گاز طبیعی را به همراه داشته و در مرحله دوم، افزایش بازده نیروگاه‌ها و به تبع درصدی مصرف سوخت مایع توسط واحدهای نیروگاهی کشور در شش ماهه ابتدای سال ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.

تحويل گاز بیشتر به نیروگاه‌ها، سبب کاهش مصرف سوخت مایع و فرآورده‌های نفتی می‌شود که خود می‌تواند هم در بحث مسائل محیط زیستی و هم بحث صرفه‌جویی ارزی بسیار حائز اهمیت باشد. سفره‌های تابستانی کرده است.

است. بیشترین حجم گازرسانی به نیروگاه‌ها در تابستان پارسال مربوط به اول مردادماه و حدود ۳۰۲ میلیون مترمکعب بود که امسال و در روز ۲۰ تیرماه با ۳۱۸ میلیون مترمکعب گازرسانی به نیروگاه‌ها، رکوردی تازه در این بخش ثبت شد. از ابتدای سال جاری در ۶ ماهه اول سال جاری تا تاریخ ۱۰ شهریورماه ۳۵۴ نیروگاه‌های کشور ۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون لیتر سوخت مایع شامل گازوئیل و نفت کوره مصرف کرده‌اند. طبق این آمار در مدت مشابه سال گذشته یعنی ابتدای سال ۱۴۰۰ تا ۱۰ شهریور همان سال میزان مصرف

در حالی پیک تابستان را پشت سر گذاشتیم که تابستان امسال نه تنها خاموشی نداشتیم بلکه تأمین سوخت نیروگاه‌ها نیز با مشکل مواجه نشد و صنعت گاز ۹۳ درصد سوخت نیروگاه‌ها را تأمین کرد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که روند گازرسانی به نیروگاه‌ها نسبت به سال ۱۴۰۱ صعودی بوده به طوری که میانگین گاز تحویلی به نیروگاه‌ها پارسال (از ابتدای تابستان تا پایان مردادماه) ۲۷۴ میلیون مترمکعب در روز بود که این مقدار امسال و در همین بازه زمانی، به روزانه ۳۰۶ میلیون مترمکعب رسیده و نشانه افزایش ۱۲ درصدی این شاخص



اخبار



صرفه جویی سالانه ۱۰۰ میلیون لیتر سوخت با افتتاح آزادراه شیراز-اصفهان

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل در بازدید از آزادراه شیراز-اصفهان گفت: آزادراه شیراز-اصفهان به عنوان طولانی ترین و بزرگ ترین آزادراه کشور با ارزش روز ۲۵ هزار میلیارد تومان در دسترس هموطنان قرار می گیرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، خیرالله خادمی در سفر به استان فارس از آخرین مراحل اجرایی آزادراه اصفهان-شیراز با هدف ساماندهی ترافیک در استان های فارس، اصفهان و استان های جنوبی کشور بازدید کرد.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل، ارزش روز این پروژه را بیش از ۲۵ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: بهره برداری از این پروژه ضمن افزایش ایمنی، کاهش زمان سفر با رعایت استانداردهای جهانی سبب کاهش ۱۰۰ میلیون لیتر سوخت در سال معادل مصرف حداقل یک روز کل کشور می شود.

خادمی اتصال آزادراهی دو مرکز فرهنگی و گردشگری کشور را دستاورد دیگری از دولت مردمی دانست و افزود: بهره برداری از این آزادراه یک تحول حمل و نقلی در جنوب کشور بویژه استان های هرمزگان و بوشهر نیز به حساب می آید که در آینده به منظور تکمیل کریدور آزادراهی تهران تا بندر جنوبی کشور ادامه خواهد یافت. وی در تشریح آخرین وضعیت اجرایی قطعه ۷ این آزادراه توضیح داد و گفت: خوشبختانه عملیات اجرایی در این قطعه با پیشرفت فیزیکی ۷۵ درصد در حال اجرا است و به منظور بهره برداری از سرمایه گذاری های انجام شده در این آزادراه ابتدا ۶ قطعه اول به طول ۲۱۲ کیلومتر به بهره برداری می رسد و با برنامه ریزی انجام شده ظرف ۷ ماه آینده عملیات اجرایی این قطعه نیز تکمیل و آزادراه به شهر شیراز متصل می شود.

خادمی اعلام کرد: تلاش می شود یک باند از ۹ کیلومتر ابتدایی قطعه ۷ نیز همزمان با بهره برداری از آزادراه حداقل اصفهان تا ایزدخواست زیر عبور قرار گیرد.



پایان سال آبی

با کاهش ۲۰ درصدی بارش

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: سال آبی با کاهش ۲۰ درصدی بارش نسبت به میانگین های بلندمدت به پایان رسید و سومین سال متوالی کم بارش کشور را رقم زد.

سحر تاج بخش گفت: سال آبی گذشته از اول مهرماه سال ۱۴۰۱ شروع شد و تا پایان ۳۱ شهریور ماه امسال ادامه داشت که متأسفانه مانند دو سال گذشته این سال نیز با کاهش بارش به اتمام رسید.

وی افزود: توزیع بارش سال آبی گذشته در همه نقاط کشور یکسان نبود به طوری که بدترین شرایط در حاشیه شرقی کشور به خصوص در استان خراسان رضوی رخ داد.

در بهار امسال این بخش با رشد مثبت ۱.۶ درصد همراه بود. این مسیر در ماه های آتی ادامه پیدا می کند و کارگاه بزرگ ساختمانی در کشور ایجاد خواهد شد.

بنابراین گزارش، با اجرای برنامه های دولت در بخش مسکن، بعد از سال ها رکود در تولید و سرمایه گذاری در این بخش، اکنون آمارها از افزایش تدریجی تولید، افزایش سرمایه در بخش مسکن و کاهش قیمت و حتی منفی شدن رشد قیمت در برخی از مناطق خبر می دهد. براساس آمار بانک مرکزی در بخش ساختمان، ارزش سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان مناطق شهری طی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۰.۳ درصد افزایش یافته است. بر اساس این گزارش، نرخ رشد ارزش افزوده ساختمان بخش خصوصی به قیمت های ثابت سال ۱۳۹۵ معادل ۱.۵ درصد برآورد شده است. در نهایت با احتساب رقم فوق و نیز با در نظر گرفتن ارزش افزوده ساختمان دولتی، نرخ رشد بخش ساختمان به قیمت های ثابت سال ۱۳۹۵ در سه ماهه اول امسال ۱.۶ درصد برآورد شده است. تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در بخش ساختمان نیز در این مدت ۱.۷ بوده است. نرخ رشد ۱.۷ درصدی تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در بخش ساختمان به دلیل افزایش تشکیل سرمایه ثابت ناخالص ساختمان در بخش دولتی و خصوصی بوده است.

تحویل ۱۴ هزار مسکن مهر پزند و پردیس

علاوه بر اجرای نهضت ملی مسکن، تحویل واحدهای مسکن مهر باقی مانده، بخش دیگری از برنامه دولت برای ساماندهی بازار مسکن و افزایش عرضه است. براساس این گزارش، در روزهای آینده ۱۴ هزار مسکن مهر در دو شهر پردیس و پزند آغاز می شود. همزمان با تحویل ۴ هزار مسکن مهر پزند، مترو این شهر نیز به بهره برداری می رسد.

شهرهای پردیس و پزند از سایت های اصلی مسکن مهر هستند که تقاضای بالایی هم برای واحدها وجود داشت. همین تقاضا موجب بیشتر شدن دلای و افزایش بی رویه قیمت مسکن در این دو شهر شد اما کاهش قیمت مسکن و اجرای برنامه های ساماندهی بازار، بیشترین تأثیر را بر کاهش دلای و افت قیمت مسکن در شهرهای پزند و پردیس داشته است به طوری که در ۳ ماهه تا تابستان به طور متوسط قیمت مسکن بویژه مسکن مهر در شهرهای پزند و پردیس کاهش ۳۰ درصدی داشت. همین موضوع باعث شده است عرضه واحدهای احتکار شده و خالی مسکن مهر در این شهرها افزایش یابد.

موضوع دیگری که در دولت در حال پیگیری است خروج عرضه ابزارهای ساخت مسکن از بورس است. به اعتقاد فعالان بازار مسکن، عرضه سیمان و فولاد در بورس موجب افزایش قیمت این ابزارها و تأثیر آن بر قیمت نهایی مسکن شده است. به گفته وزیر راه و شهرسازی، «تلاش برای خروج عرضه سیمان و فولاد از بورس باعث کاهش قیمت مسکن می شود.»

ابزارهایی همچون مالیات بر خانه های خالی، ساماندهی مشاوران و بنگاه های مشاور املاک، راه اندازی سامانه های ثبت معاملات اجاره و خرید و فروش مسکن و همچنین قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن که مراحل نهایی آن در حال انجام است، همگی راهکارهای مدیریت بازار مسکن است که تأثیرات مثبت آن در این بازار دیده می شود.



عکس: علی حسن پور/ایران

تکمیل تأمین زمین نهضت ملی مسکن

با واگذاری ۵۰۰ هزار قطعه زمین در روستاها و عرضه زمین های باقی مانده در شهرها، اجرای نهضت ملی مسکن وارد فاز جدیدی می شود

شهری قرار دارند که تعیین تکلیف این اراضی می تواند کمک بزرگی به پیشرفت طرح نهضت ملی مسکن در کشور باشد.

بذریاش گفت: افزایش قیمت مسکن هیچ دلیلی ندارد بلکه به دلیل کاهش تولید مسکن در سال های اخیر بوده است. این روزها عرضه گسترده زمین را در استان ها شاهد هستیم به طوری که ۵۰۰ هزار قطعه زمین در روستاها واگذار می شود که در نهضت ملی مسکن کار جدیدی است. این اتفاق خوبی است که در کنار زمین های شهری زمین های روستایی هم واگذار می شود. این احتکاری که در محدوده شهری در شهرها ایجاد شده بود در حال شکسته شدن است. وزیر راه و شهرسازی فروپاشی احتکار زمین را یکی از این اهداف و برنامه ها دانست و گفت: بسیاری از زمین های اعطایی با همین هدف واگذار می شود.

در حال حاضر تأمین زمین شهری، روستایی و طرح جوانی جمعیت در نهضت ملی مسکن در حال انجام است. بنابراین گزارش مرحله واگذاری اراضی در قالب طرح جوانی جمعیت در حال تحقق بوده و این غیر از واگذاری بالغ بر ۴۰۰ هزار قطعه زمین در شهرها و شهرستان ها به مردم است. واگذاری زمین برنامه اصلی دولت سیزدهم است.

رشد تولید و سرمایه گذاری در بخش مسکن

با اجرای نهضت ملی مسکن، آمار مربوط به بازار مسکن نیز مثبت است. قیمت مسکن رو به کاهش و از طرف دیگر عرضه و تولید مسکن در حال افزایش است. در این خصوص وزیر راه و شهرسازی گفت: طبق آمار بانک مرکزی در بهار سال گذشته رشد تولید مسکن و ساختمان منفی ۸ درصد بود که

خراسان جنوبی و برخی دیگر از نقاط کشور، زمین روستایی در حال واگذاری با آماده شدن است.

مهراد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی با اشاره به برنامه واگذاری زمین برای ساخت مسکن در روستاها تأکید کرده تا پایان سال ۵۰۰ هزار قطعه زمین در روستاها برای ساخت مسکن به متقاضیان واگذار می شود. این زمین ها به صورت اجاره ۹۹ ساله و با هزینه صفر به متقاضیان تحویل داده می شود. به گفته وزیر راه و شهرسازی، متقاضیان علاوه بر زمین، وام نهضت ملی مسکن هم دریافت می کنند تا بتوانند خانه بسازند. بنیاد مسکن نیز بزودی سهمیه هراسان را برای واگذاری زمین در روستاها اعلام می کند.

به گفته، وزیر راه و شهرسازی، «در کنار ابزارهای مدیریتی، تولید و عرضه مسکن و همچنین تولید و عرضه گسترده زمین از هفته آینده در کشور آغاز خواهد شد.»

بذریاش تصریح کرد: بخشی از رشد قیمتی بخش مسکن در سال های گذشته به دلیل عدم عرضه مسکن و عرضه زمین بود که هم اکنون این مانع برداشته شده است. تصمیم گرفتیم با عرضه گسترده زمین در روستاها مشکلات این بخش را حل کنیم. تا پایان امسال ۵۰۰ هزار قطعه زمین به مردم در قالب طرح نهضت ملی مسکن عرضه می شود.

وی تأکید کرد: با برنامه ریزی های انجام شده احتکار زمین در محدوده شهرها و همچنین روستاها در حال فروپاشی است.

تاکنون بیش از ۳۴ هزار هکتار زمین برای طرح نهضت ملی مسکن در نظر گرفته شده و تمامی اراضی تأمین شده و بیش از ۲۴ هزار هکتار زمین نیز در پروسه الحاق به محدوده

گزارش

بنا بر اعلام متولیان بخش مسکن، زمین های روستایی برای ساخت مسکن به صورت رایگان و با پرداخت تسهیلات ساخت به مردم واگذار می شود. افزایش قیمت زمین علاوه بر شهرها، در روستاها نیز از موانع خانه دار شدن روستاییان و حتی بازگشت مهاجران به روستاها است. در برنامه نهضت ملی مسکن، با هدف کاهش قیمت تمام شده، دولت مکلف شده است زمین لازم را تأمین و با اجاره ۹۹ ساله به متقاضیان واگذار کند اما مشکل تأمین زمین در روستاها همچنان پابرجا بود و با توجه به اجرایی شدن واگذاری رایگان زمین در شهرها در نهضت ملی مسکن، شورای عالی مسکن واگذاری زمین در روستاها را تصویب کرد. بر این اساس زمین در روستاها در قطعات ۵۰۰ متری و برای ساخت مسکن به متقاضیان واگذار می شود و زمین های دولتی با توافق با مالکان و الحاق به محدوده برای ساخت و ساز آماده می شوند. متولی ساخت مسکن روستایی بنیاد مسکن است و زمین رایگان به کسانی داده می شود که فرم «ج» سبز دارند یعنی تاکنون از زمین یا تسهیلات دولتی برای خانه دار شدن استفاده نکرده اند. مهم ترین بازتاب واگذاری زمین رایگان برای ساخت مسکن روستایی از نگاه کارشناسان، افزایش مهاجرت معکوس از شهرها به روستاها است. واگذاری زمین مسکونی روستایی مصوب شهریور سال ۱۴۰۱ است که براساس این مصوبه دولت، واگذاری زمین در روستاها شروع شده است. در استان های قم،

تکمیل بخش دیگری از کریدور شمال- جنوب

بزرگ ترین پروژه های ریلی کشور است که ما را از طریق جمهوری آذربایجان به روسیه و کشورهای اروپایی وصل می کند، گفت: همزمان قرارداد تجاری ساخت راه آهن رشت- آستارا هم به ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسیده است. «مهرداد بذریاش» وزیر راه و شهرسازی نیز هفته گذشته در حیات دولت با اعلام اینکه تا پایان سال ۱۴۰۲ هر ماه یک پروژه بزرگ ملی در حوزه زیرساخت های حمل و نقلی به مردم تقدیم می شود، از افتتاح راه آهن رشت- کاسپین در آبان ماه امسال بعد از حدود ۵ سال از آغاز ساخت آن خبر داد. راه آهن رشت- کاسپین که ۶۵ کیلومتر طول دارد بخش اولیه از کریدور شمال- جنوب است که خلیج فارس را

با بهره برداری از راه آهن رشت- بندر کاسپین بخش دیگری از مسیر ریلی کریدور شمال- جنوب تکمیل می شود.

معاون ساخت و توسعه راه آهن، بنادر و فرودگاه های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور گفت: همزمان با پیشبرد قرارداد تجاری ساخت راه آهن رشت- آستارا، راه آهن رشت- کاسپین نیز با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی در پاییز امسال به بهره برداری می رسد.

«عباس خطیبی» با اعلام اینکه پیشرفت فعلی راه آهن رشت- کاسپین ۸۰ درصد است، زمان بهره برداری از این طرح را در پاییز امسال اعلام کرد.

وی با بیان اینکه این آبپروژه یکی از



به خلیج فارس، آب های آزاد بین المللی و دیگر کشورهای همسایه ایران نیز بسیار مهم است. آخرین وعده بهره برداری راه آهن رشت- کاسپین که ساخت آن از سال ۹۸ کلید خورد خرداد ماه امسال بود که به دلیل



عکس: سجاد صفری / ایران

بورس، پربازده‌ترین بازار مالی در ۶ ماه نخست سال شد

گزارش

۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی پشت سر بگذارد. بدین ترتیب پس از ریزش تراز شاخص کل و شاخص کل هم‌وزن بورس تهران در تیر و مرداد ماه تابستان امسال، سومین ماه از این فصل با رشد تراز شاخص‌های سهامی به پایان رسید.

بازدهی ماهانه بازار سهام

با ایستادن شاخص بورس در سطح ۲ میلیون و ۱۲۱ هزار و ۱۸۸ واحدی، بازدهی بورس در شهریور ماه به مثبت ۹،۴۴ درصد رسید. شاخص کل در این ماه ۷ روز نزولی را پشت سر گذاشت و در ۱۲ روز صعود کرد و افزایش تراز ۱۸۲ هزار و ۹۶۳ واحدی را تجربه کرد.

شاخص کل هم‌وزن نیز در آخرین روز کاری شهریور نسبت به آخرین روز معاملاتی مرداد ماه ۵۸ هزار و ۵۴۸ واحد بالاتر ایستاد. بنابراین شاخص کل هم‌وزن رشد تراز ۸۰،۸۳۳ درصدی را در شهریورماه پشت سر گذاشته است.

خروج پول حقیقی ادامه دارد؟

در ۱۹ روز معاملاتی شهریور ماه تنها در ۵ روز شاهد ورود پول حقیقی به بازار سهام بودیم و مجموع تغییر مالکیت حقیقی به حقوقی در این ماه ۲ هزار و

۸۴۸ میلیارد تومان بود. به عبارت دیگر، به طور میانگین روزانه ۱۵۰ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شده است که نسبت به میانگین خروج پول حقیقی روزانه مرداد ماه ۳۲۷ میلیارد تومان بوده است. بیشترین خروج پول حقیقی روزانه این ماه در روز شنبه ۱۸ شهریور با ۹۴۶ میلیارد تومان به ثبت رسیده و بیشترین میزان ورود جریان پول حقیقی روزانه نیز در روز شنبه ۴ شهریور ماه با ۴۶۷ میلیارد تومان به ثبت رسیده است.

فراز و نشیب ارزش معاملات خرد بازار سهام

ارزش معاملات خرد روزانه که در انتهای مرداد ماه تراز ۳ هزار و ۳۳۸ میلیارد تومانی داشت، با شروع شهریور ماه طی سه روز معاملاتی تا سطح ۷ هزار و ۵۷۳ میلیارد تومانی افزایش یافت. با وجود رشد شاخص‌های آماری تا نیمه شهریورماه، ارزش معاملات خرد پس از روز دوشنبه ۶ شهریور، تراز ۷ همتی را به خود ندید و تا هفته سوم این ماه به زیر سطح ۴ همتی سقوط کرد. با وجود رشد ۱۹ درصدی متوسط ارزش معاملات خرد در شهریور ماه به نسبت ماه قبل، تراز

این معیار در انتهای شهریور ماه کمتر از انتهای مرداد بوده که بازار سهام را با رکود شدیدی به استقبال پاییز برد.

بازدهی بیشتر بورس نسبت به بازارهای رقیب

پرونده بازارها در نیمه نخست ۱۴۰۲ در حالی بسته شد که شاخص کل بورس تهران با ثبت بازدهی ۸،۲ درصدی توانست با پشت سر گذاشتن رقابیش رتبه نخست پربازده‌ترین بازار در شش ماه نخست سال را به خود اختصاص دهد اما این بازدهی چندان هم برای سهامداران جذاب نبود. در دیگر بازارها، شاخص کل هم‌وزن نیز شرایط مشابهی را تجربه کرد و پس از تجربه رشد ۲۷ درصدی در بهار ۱۴۰۲، فصل تابستان را با افت ۳،۲ درصدی به پایان رساند و در مجموع شش ماه رشد ۲۳ درصدی را ثبت کرد.

بورس در صدر بازارها

بازار سهام در نیمه اول سال با وجود فراز و فرودهای فراوان توانست با رشد نامرگه‌های اصلی خود همراه شود. شاخص کل بورس تهران در این مدت با رشد ۸،۲ درصد از کانال یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحدی به محدوده دو

میلیون و ۱۲۱ هزار واحد رسید. ۶ ماهه نخست ۱۴۰۲ اما در دو نیمه متفاوت سپری شد. در فصل بهار شاهد رشد ۱۱ درصدی شاخص کل بورس بودیم به طوری که این شاخص در روزهای میانی اردیبهشت ماه تا قله ۲ میلیون و ۵۳۵ هزار واحد نیز پیشروی کرده بود اما بخشی از این رشد را در ادامه مسیر از دست داد. جایی که در فصل تابستان افت ۲،۴ درصدی برای دامسناج اصلی تالار شیشه‌ای ثبت شد تا در نهایت کارنامه این بازار در نیمه اول سال با ثبت بازده ۸،۲ درصدی تحویل سرمایه‌گذاران شود. شاخص کل هم‌وزن نیز شرایط مشابهی را تجربه کرد و پس از تجربه رشد ۲۷ درصدی در بهار ۱۴۰۲، فصل تابستان را با افت ۳،۲ درصدی به پایان رساند و در مجموع شش ماه رشد ۲۳ درصدی را ثبت کرد.

کاهش ۶۰ درصدی ارزش معاملات خرد بازار سهام

در میان دیگر متغیرهای مورد بررسی، ارزش معاملات خرد سهام که اردیبهشت‌ماه توانسته بود به محدوده ۲۵ همتی صعود کند، در روز پایانی تابستان حتی نتوانست عدد ۴ هزار میلیارد تومانی



پرونده بازارها در نیمه نخست ۱۴۰۲ در حالی بسته شد که شاخص کل بورس تهران با ثبت بازدهی ۸،۲ درصدی توانست با پشت سر گذاشتن رقابیش رتبه نخست پربازده‌ترین بازار در شش ماه نخست سال را به خود اختصاص دهد اما این بازدهی چندان هم برای سهامداران جذاب نبود. در دیگر بازارها، شاخص کل هم‌وزن نیز شرایط مشابهی را تجربه کرد و پس از تجربه رشد ۲۷ درصدی در بهار ۱۴۰۲، فصل تابستان را با افت ۳،۲ درصدی به پایان رساند و در مجموع شش ماه رشد ۲۳ درصدی را ثبت کرد.

نیمه تقریباً صفر دلار؛ کاهش حساب سکه در بازار ارز با وجود رشد پرشتاب قیمت‌ها در روزهای آغازین سال و رسیدن نرخ دلار به محدوده ۵۵ هزار تومانی، اما در ادامه روندی کاهشی را شاهد بودیم. به طوری که این اسکناس آمریکایی در روز پایانی تابستان ۴۸ هزار و ۷۰۰ هزار تومان قیمت خورد تا تنها ۱،۸ درصد بالاتر از نقطه شروع ۱۴۰۲ بایستد. در بازار سکه اما حساب بزرگ شدن قیمت‌ها تا حدودی تخلیه شد و هر قطعه سکه امامی با ثبت افت ۶،۷ درصدی در روز آخر تابستان ۲۷ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قیمت خورد.

بازگشت قیمت خودرو به دی ماه ۱۴۰۱
بازار خودرو که حرکتی افزایشی در پیش گرفته بود، از روزهای پایانی فروردین ماه کاهشی شد به طوری که شاخص خودرو با ثبت افت بیش از ۱۷ درصدی در نیمسال اول ۱۴۰۲ به روزهای ابتدای دی ۱۴۰۱ بازگشت.

در این میان خودروهای چینی و مونتاژی که اتفاقاً رشد قیمت بیشتری را نیز تجربه کرده بودند، با بیشترین تخلیه حساب مواجه شدند و در این بازه زمانی به طور میانگین ۲۳ درصد ارزان‌تر شدند.

سگنال‌هایی که بورس را مثبت کرد

علی غفاری، کارشناس بازار سرمایه درباره روند ۶ ماهه گذشته بورس گفت: بازار سهام در ماه‌های گذشته تحت تأثیر نرخ دلار، اخبار مربوط به نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و سایر ریسک‌های غیراقتصادی مانند کاهش اعتماد به بورس و توافقات بین‌المللی بوده است.

وی بازار سرمایه تصریح کرد: روند اصلاح قیمتی و رکود معاملاتی، از نیمه دوم اردیبهشت ماه امسال آغاز شده و همچنان ادامه دارد. با وجود گذشت بیش از ۴ ماه از این شرایط، همچنان بازار سهام در جدال با بحران رکود معاملاتی قرار دارد و ارزش معاملات خرد روزانه در کمترین میزان امسال خود قرار گرفته است. وی افزود: به نظر می‌رسد در هفته‌های آتی گزارش ماهانه و ۶ ماهه شرکت‌ها در روند بازار تأثیرگذار باشد. انتظار می‌رود قدرت خریداران در هفته‌های آتی بیشتر باشد.

غفاری تأکید کرد: همچنان اصلی‌ترین نشانک برای تشخیص آغاز روند صعودی قدرتمند شاخص‌های سهامی جهش ارزش معاملات خرد است. بازار سهام منتظر واکنش دلار به روابط بین‌الملل کشورمان است. در این هفته یکی از عواملی که اثرگذاری بالایی بر روند بازار سهام خواهد داشت، تقاضای دلار خواهد بود. این کارشناس بازار سرمایه تصریح کرد: آزادسازی سوئیفت برای انتقال ۶ میلیارد دلار ایران، تغییر نرخ ارز مبنای محاسباتی قیمت خوراک و قیمت پایه محصولات شرکت‌های پالایش نفت و پتروشیمی در بورس‌های کالایی و دلار به عنوان دادن دلار حواله مرکز مبادله ارز و طلای ایران به عنوان نرخ ارز مینا، تحرکات جریان پول حقیقی در صنعت خودرو و ساخت قطعات بورس تهران، از نشانک‌های ترند این روزهای بازار سهام به شمار می‌روند.

ارزش معاملات سهام و عملکرد سهامداران در نخست اول ۱۴۰۲

سهامداران در نیمسال نخست ۱۴۰۲ شاهد اخبار و حواشی متعددی بودند. از حاشیه‌های مربوط به بودجه و موضوع نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و گاز صنایع و در ادامه تغییر مبنای نرخ ارز تسعیر برای آنها گرفته تا اخبار غیراقتصادی مربوط به آزادسازی برخی از منابع بلوکه شده کشور. همه و همه در برهه‌های بورس را متأثر کردند و به نوسان چندباره شاخص‌ها منجر شدند. در حال حاضر اما سهامداران از یک سو به روند قیمتی در بازار ارز و کم‌نوسانی دلار به عنوان یکی از متغیرهای تأثیرگذار بر عملکرد شرکت‌های دلاری نگرینسته و از سوی دیگر با توجه به رشد قیمت نفت در انتظار افزایش سود در بخشی از همین شرکت‌های کامودیتی‌محور هستند.

بهبود وضعیت صنایع بورسی در پنج ماهه نخست سال

رشد ۶.۱ درصدی شاخص تولید شرکت‌های صنعتی بورسی در مردادماه

گزارش

ماه امسال نسبت به پنج ماه سال گذشته نیز با رشد ۵،۱ و ۳،۶ درصدی مواجه بوده است.

شاخص تولید در مردادماه نسبت به ماه مشابه سال گذشته نشان می‌دهد از بین ۱۵ رشته فعالیت صنعتی بورسی ۸ رشته فعالیت افزایشی در شاخص تولید داشته‌اند که در این بین رشته فعالیت‌های سیمان، دارو و تجهیزات برقی بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید به ثبت رسانده‌اند.

همچنین در مردادماه ۱۴۰۲ نسبت

به ماه مشابه سال گذشته، رشته فعالیت‌های محصولات فلزی بجز ماشین‌آلات و تجهیزات، سیمان و دارو در شاخص تولید افزایش داشته‌اند.

بر اساس این گزارش، شاخص تولید رشته فعالیت خودرو و قطعات افزایش ۲،۸ درصدی نسبت به ماه مشابه سال گذشته را به ثبت رسانده است. شاخص تولید و فروش رشته فعالیت فلزات پایه در مردادماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته با رشد ۳،۲ و ۱۵

درصدی روبه‌رو بوده است. شاخص تولید شرکت‌های معدنی بورسی در مردادماه امسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته افزایش ۲۳،۳ درصدی را تجربه کرد. در بخش فروش نیز افزایش ۲۴،۶ درصدی رقم خورده است. رشد شاخص تولید و فروش فعالیت‌های معدنی نیز در پنج ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته، رشد ۳،۶ و ۲۲،۳ درصدی را ثبت کرد.

شاخص شرکت‌های بورسی صنعتی نشان می‌دهد که در سه ماه منتهی به

ماه‌هایه شرکت‌های صنعتی بورسی پذیرفته شده در بورس محاسبه می‌شود. در تهیه این شاخص‌ها از اطلاعات ماهانه ۳۱۶ شرکت بورسی استفاده می‌شود و علاوه بر شورای اسلامی با استفاده از داده‌های

مردادماه ۱۴۰۲ رشد میانگین متحرک سه‌ماهه شاخص تولید افزایش ۳،۴ درصدی و شاخص فروش آن افزایش ۱،۲ درصدی را نشان می‌دهند.

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با استفاده از داده‌های

رشد شاخص تولید و فروش فعالیت‌های صنعتی و معدنی بورسی مرداد سال ۱۴۰۲					
رشد شاخص تولید و فروش	رشد نسبت به ماه قبل		رشد نسبت به پنج‌ماهه مشابه سال قبل		رشد نسبت به پنج‌ماهه مشابه سال قبل
	ماه قبل	پنج‌ماهه مشابه سال قبل	ماه قبل	پنج‌ماهه مشابه سال قبل	
صنعت	۸/۵-	۹/۱	۵/۱	۱۱/۰-	۰/۷
رشته‌های فلزات پایه	۳/۲	۸/۶	۰/۰	۴/۷	۴/۴
صنعت فلزات پایه	۱۴/۶-	۳/۲	۳/۶	۴/۸-	۱۵/۰
صنعت فلزات پایه	۲۲/۷-	۲/۸	۱۷/۳	۴۱/۸-	۳۰/۵-
معادن	۲/۹-	۲۳/۳	۳/۶	۹/۰	۲۴/۶

مآخذ: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی

فروش و قیمت در بخش صنعت، در محاسبات ملی نیز نقش مهمی ایفا می‌کنند و برآوردی از تغییرات ماهانه ارزش افزوده ایجاد شده را در صنایع مختلف و به دنبال آن در کل اقتصاد منعکس می‌کنند.



اعلام قیمت جدید سیمان



جدیدترین قیمت سیمان تیپ ۲ درب کارخانه کیسه ۵۰ کیلویی توسط کارخانجات تولیدی کشور در جدول زیر آمده است.



سیمان تیپ ۲ ساوه	۷۵,۵۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ انبار شرق تهران	۷۲,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ انبار آزادگان	۷۱,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ زنجان	۷۰,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ تهران	۶۹,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ صوفیان	۶۵,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ خزر	۶۵,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ آبیگ	۶۳,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ فیروزکوه	۶۰,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ آرتا اردبیل	۵۶,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ سیمان آباده	۵۵,۲۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ غرب	۴۸,۲۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ کویر کاشان	۴۶,۵۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ اصفهان	۴۶,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ ممتازان کرمان	۴۶,۰۰۰ تومان
سیمان تیپ ۲ زاوه تربت	۴۶,۰۰۰ تومان

کاهش قیمت طلا و سکه



پنجره قیمت

قیمت سکه امامی در روز شنبه اول مهرماه نسبت به هفته گذشته با افت بیشتری مواجه شده و در محدوده ۲۷ میلیون و ۶۵۴ هزار تومان معامله شد. همچنین حباب این سکه روی رقم ۵ میلیون و ۲۶۴ هزار تومان قرار دارد.



سکه طرح جدید	۲۷,۶۵۰,۰۰۰
سکه طرح قدیم	۲۴,۸۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۱۴,۹۵۰,۰۰۰
ربع سکه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۵,۸۵۰,۰۰۰
طلا ۱۸ عیار	۲,۳۱۹,۰۰۰
طلا ۲۴ عیار	۳,۰۹۲,۰۰۰
انس طلا	۱۹۲۶\$

قیمت انواع ماهی به روز



قیمت ماهی تغییرات زیادی در روزهای گذشته نداشته است.



قیمت (تومان)	نوع ماهی
۲۸۲,۰۰۰	قزل آلا بی استخوان پاک شده ۱۰۰۰ گرم
۱۴۸,۰۰۰	ماهی قزل آلا
۱۶۵,۰۰۰	فیله قزل سالمون ایرانی بدون تیغ ۵۰۰ گرم
۳۷۹,۰۰۰	فیله ماهی شوریده جنوب ۵۰۰ گرم
۵۹۵,۰۰۰	فیله ماهی شوریده جنوب
۲۰۷,۰۰۰	استیک ماهی شیر جنوب با پوست ۷۰۰ گرم
۴۴۰,۰۰۰	فیله ماهی حلوا سیاه یک کیلو
۴۶۵,۰۰۰	ماهی سفید دریایی شکم خالی یک کیلو
۱۵۰,۰۰۰	ماهی حسون ۷۰۰ گرم
۹۵,۰۰۰	ماهی حسون ۷۰۰ گرم منجمد
۱۰۵,۰۰۰	ماهی گیدر ۵۰۰ گرم
۱۲۹,۰۰۰	فیله ماهی قزل سالمون ایرانی ۵۰۰ گرم
۲۷۵,۰۰۰	فیله ماهی سی باس بدون استخوان ۵۰۰ گرم
۱۹۰,۰۰۰	فیله ماهی سی باس بدون استخوان ۳۰۰ گرم
۱۴۰,۰۰۰	فیله ماهی سلطان ابراهیم جنوب با پوست ۶۰۰ گرم
۳۴۰,۰۰۰	فیله ماهی سنگسر شهری یک کلیو
۲۷۰,۰۰۰	فیله ماهی کوتر ۷۰۰ گرم
۱۷۵,۰۰۰	ماهی قزل آلا منجمد ۱۰۰۰ گرم
۳۱۰,۰۰۰	فیله استیک شیر یک کیلو شیلات
۳۱۰,۰۰۰	میگو منجمد ۵۰۰ گرم

قیمت خودرو در اول مهرماه



قیمت انواع خودروهای تولید شده توسط شرکت‌های خودروساز ایرانی در اول مهر ۱۴۰۲ به شرح زیر عرضه شده است.

قیمت روز خودروهای ایران خودرو	قیمت بازار (ریال)	قیمت کارخانه (ریال)
سمند سورن پلاس تیپ ۲	۵,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰
دنا تیپ ۱	--	--
دنا پلاس	۶,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
دنا پلاس توربو	۷,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس XUV	۵,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس TU5	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۷ دنده ای	۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۶ تیپ ۳	۵,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰
رانا پلاس	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۴۳,۰۰۰,۰۰۰
تارا دستی	۶,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۱۳,۰۰۰,۰۰۰
هایما S5 توربو	۱۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	--
هایما S7 توربو	۱۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	--
قیمت روز خودروهای سایپا	قیمت بازار (ریال)	قیمت کارخانه (ریال)
سایپا ۱۵۱	--	--
تیبا رینگ فولادی	۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	--
تیبا ۲ پلاس	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	--
ساینا اس	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰
کوییک دنده ای	۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
کوییک دنده ای R	۳,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
وانت زامیاد آپشنال	۵,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۰۵,۰۰۰,۰۰۰
شاهین	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰



آخرین نرخ انواع نهاده‌های دامی



انواع نهاده‌های دامی و کشاورزی در روز اول مهرماه به شرح زیر در بازار عرضه شده‌اند.



قیمت (ریال)	نهاده‌های دامی
۹۰,۹۰۰	جوجه یکروزه گوشتی
۲۰۱,۰۰۰	جوجه یکروزه تخمگذار
۴۵۷,۵۰۰	تخم مرغ
۵۴۳,۵۰۰	مرغ زنده
۷۶۷,۵۰۰	مرغ کشتار
۶۶۱,۱۰۰	گوشت مرغ مادر
۱,۲۵۰,۰۰۰	جوجه یکروزه بوقلمون
۱,۴۹۰,۵۰۰	بوقلمون زنده
۱,۴۵۵,۰۰۰	بوقلمون کشتار
۳,۸۹۵,۰۰۰	دام کشتار
۳۴۱,۶۶۷	گوشت منجمد

پرفروش‌ترین گوشی‌های تلفن همراه هفته چهارم شهریور ماه



گوشی‌های میان رده سامسونگ و شیائومی طی هفته گذشته بیشترین فروش را در بازار موبایل داشتند. در ادامه ۱۰ گوشی تلفن همراه پرفروش هفته گذشته، به شرح و قیمت زیر بودند:

مدل گوشی	نام محصول	قیمت روز (تومان)
سامسونگ گلکسی ۱۴۴م ۴	Samsung Galaxy A14	۴,۹۰۰,۰۰۰
شیائومی ردمی نوت ۱۲ پرو	xiaomi Redmi 12 pro	۱۰,۰۵۰,۰۰۰
سامسونگ گلکسی ۱۲۸ ۱۴۴	Samsung Galaxy A14	۵,۶۰۰,۰۰۰
سامسونگ گلکسی ۳۴۴	Samsung Galaxy A34	۹,۹۰۰,۰۰۰
شیائومی پوکو ایکس ۵ پرو	xiaomi poco X 5	۱۳,۱۵۰,۰۰۰
سامسونگ گلکسی ۵۴۴	Samsung Galaxy A54	۱۳,۲۰۰,۰۰۰
سامسونگ گلکسی آ ۱۰۴	Samsung Galaxy A04s	۴,۲۰۰,۰۰۰
شیائومی ردمی نوت ۱۲	xiaomi Redmi 12	۷,۴۵۰,۰۰۰
سامسونگ گلکسی اس ۲۱	Samsung Galaxy s21	۱۷,۹۰۰,۰۰۰
نوکیا ۱۰۶	Nokia 106	۸۰۰,۰۰۰

اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۴ به کجای می رود؟

ترجمه



رکوردداران کاهش تولید برق آبی در آسیا

کشورهای چین و هند که عامل حدود سه چهارم تولید برق آسیا و عمده آلایندهی آن هستند، به میزان کمتری از انرژی‌های تجدیدپذیر برای جبران کاهش تولید برق آبی و رسیدگی به مسأله استفاده رو به رشد از برق، استفاده کرده‌اند.

به گزارش «ایران اقتصادی»، اقتصادهای بزرگ آسیایی در سال‌های اخیر به دلیل شرایط تغییرات اقلیمی از جمله گرمای شدید و بارندگی کمتر در بخش‌های وسیعی از شمال چین و ویتنام و همچنین در شرق و شمال هند، با کمبود برق مواجه شده‌اند. استفاده بیشتر از سوخت‌های آلاینده مانند زغال سنگ برای پاسخگویی به افزایش تقاضا برای برق و کمبود عرضه، چالش‌های کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای را برجسته می‌کند. طبق داده‌های اندیشکده انرژی «امبر»، تولید برق آبی آسیا در مدت هفت ماه منتهی به ژوئیه، ۱۷.۹ درصد کاهش پیدا کرد و همزمان، برق تولید شده با استفاده از سوخت فسیلی، ۴.۵ درصد افزایش یافت.

کارلوس تورس دیاز، مدیر بخش نیرو و بازارهای گاز «ریستاد انرژی» در این باره گفت: با وجود رشد چشمگیر تولید برق خورشیدی و بادی در آسیا، عرضه نیروگاه‌های حرارتی متکی به سوخت فسیلی هم در سال میلادی جاری افزایش پیدا کرده که نتیجه کاهش قابل توجه تولید برق آبی بوده است. موج گرمای شدید و طولانی در منطقه، سطح ذخایر را پایین برده و نیاز به منابع جایگزین تولید برق برای پاسخگویی به تقاضا را ایجاد کرده است.

بررسی داده‌های اداره ملی آمار چین نشان داد تولید برق آبی چین در هشت ماه منتهی به اوت، شدیدترین کاهش را حداقل از سال ۱۹۸۹ داشت و ۱۵.۹ درصد کاهش پیدا کرد.

در هند هم تولید برق آبی در هشت ماه منتهی به اوت، ۶.۲ درصد کاهش یافت که شدیدترین کاهش از سال ۲۰۱۶ بود. بر اساس بررسی آمار رسمی، سهم این کشور از تولید برق به ۹.۲ درصد کاهش یافت که پایین‌ترین میزان در ۱۹ سال گذشته بود.

چین با افزایش تولید برق از سوخت‌های فسیلی به میزان ۶.۱ درصد در هشت ماه منتهی به اوت، کمبود تولید برق آبی را تقریباً جبران کرد، در حالی که هند تولید برق با سوخت فسیلی را ۱۲.۴ درصد افزایش داد. بنا بر آمار، تولید انرژی‌های تجدیدپذیر ۲۲ درصد در چین و ۱۸ درصد در هند در مدت مذکور افزایش یافت اما این افزایش، از یک مبنای کوچک‌تر بوده است.

بر اساس گزارش «امبر» و آژانس بین‌المللی انرژی نشان داد که تولید برق آبی در اقتصادهای آسیایی بزرگ دیگر شامل هند و ویتنام و همچنین فیلیپین و مالزی کاهش پیدا کرده است.

مسائل ژئوپلیتیکی و سیاسی داخلی از دیگر عوامل ناراحت‌کننده هستند. از هر ۱۰ اقتصاددانی که برای این گزارش نظرسنجی شده بودند، ۹ نفر معتقدند که ژئوپلیتیک در سال آینده نوسانات اقتصادی ایجاد خواهد کرد. آسیا و بویژه آسیای جنوبی به‌عنوان قوی‌ترین چشم‌انداز رشد در نظر گرفته می‌شود. با این حال، انتظارات برای چین کاهش یافته است. این گزارش عنوان کرد که علاوه بر بازگشت کندتر از حد انتظار مصرف داخلی در اوایل سال جاری، چشم‌انداز اقتصادی چین تحت تأثیر فشارهای کاهش تورم و نشانه‌هایی از شکنندگی در بازار حیاتی املاک و مستغلات قرار گرفته است. حجم تجارت نیز کاهش یافته است و واردات ۱۲.۴ درصد و صادرات ۱۴.۵ درصد در سال منتهی به ج ولای ۲۰۲۳ کاهش یافته است. چشم‌انداز اقتصاد ایالات‌متحده از ماه مه به طور قابل‌توجهی بهبود یافته است، به طوری که حدود ۸۰ درصد از

شرکت‌کنندگان در نظرسنجی انتظار رشد قوی یا متوسط در سال جاری و سال آینده را دارند که از حدود ۵۰ درصد در ماه مه افزایش یافته است. اروپا در سال جاری با رشد ضعیف یا بسیار ضعیف مواجه است اما این تصویر می‌تواند به طور قابل‌توجهی در سال ۲۰۲۴ تغییر کند. برای خاورمیانه و شمال آفریقا، ۷۹ درصد رشد متوسط یا قوی را در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ پیش‌بینی می‌کنند که ۱۵ درصد بیشتر از ماه مه است. تقریباً سه چهارم پاسخ‌دهندگان بر این باورند که تنش‌های ژئوپلیتیکی مانع از پیشرفت به سمت اهداف توسعه جهانی در سه سال آینده می‌شود، در حالی که ۵۹ درصد انتظار دارند شرایط مالی سخت‌تر همان تأثیر را داشته باشد.

طبق گزارش ایسنا و ویفر، کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل عنوان کرد که سرمایه‌گذاری سالانه ۴ تریلیون دلار کمتر از میزانی است که برای برآورده کردن اهداف توسعه پایدار است.

نفت بالای ۱۰۰ دلار می ماند

انرژی

به گزارش «ایران اقتصادی»، این بانک همچنین پیش‌بینی قیمت نفت برای سه ماهه چهارم امسال را از ۸۲.۵ دلار به ۹۵ دلار در هر بشکه افزایش داد. این بانک امریکایی همچنین چشم‌انداز خود برای سه ماهه نخست سال ۲۰۲۴ را ۱۲.۵ دلار بالا برد و به ۹۲.۵ دلار در هر بشکه رساند. پیش‌بینی این بانک برای سه ماهه دوم با ۱۰ دلار افزایش به ۹۰ دلار در هر بشکه و برای سه ماهه سوم با ۷.۵ دلار افزایش به ۸۷.۵ دلار و برای سه ماهه چهارم با ۵ دلار افزایش به ۸۵ دلار تغییر کرده است.

در حال حاضر قیمت نفت برنت بالای ۹۴ دلار در هر بشکه معامله می‌شود. قیمت نفت در روز سه‌شنبه به بالاترین رقم ۱۰ ماه گذشته رسید. طبق گزارش فارس از رویترز، بانک گلدمن ساکس امروز در یادداشتی اعلام کرد، رشد تقاضا برای نفت و کاهش تولید تعدید شده، بازار را به سوی کمبود سوق داده و به اوپک این امکان را می‌دهد تا قیمت نفت برنت را در سال آینده بین ۸۰ تا ۱۰۵ دلار در هر بشکه نگه دارد.



تورم دو درصدی در امریکا در سال آینده بعید است

فدرال رزرو اعلام کرد که رسیدن تورم به میزان دو درصد در سال ۲۰۲۴ در امریکا دور از ذهن است. به گزارش «ایران اقتصادی»، مری دالی، رئیس بانک فدرال رزرو سانفرانسیسکو اظهار کرد: بعید است که نرخ تورم این کشور به هدف دو درصدی در سال ۲۰۲۴ کاهش یابد. دالی طی یک مناظره ویدیویی تأکید کرد که سیاست‌گذاران بانک مرکزی تا زمانی که مطمئن نباشند تورم در مسیر بازگشت به ثبات است، راضی نخواهند بود. وی همچنین اشاره کرد که کاهش تورم در چند ماه گذشته تجربه شده زیرا اقتصاد مجموعه خوبی از داده‌ها را مشاهده کرده است.

طبق گزارش ایسنا از اکونومیک، دالی طی اظهار نظر در مورد سیاست پولی فدرال رزرو اذعان کرد که در حال



حاضر مشخص نیست افزایش بیشتری در نرخ بهره لازم است یا خیر و صبر را به‌عنوان «استراتژی محتاطانه» توصیف کرد.

بهبود اقتصادی ژاپن در راه است؟

کاروئو اوئدا، رئیس بانک ژاپن طی کنفرانس مطبوعاتی تأکید کرد که بانک مرکزی در صورت لزوم از اتخاذ تدابیر تسهیل‌کننده اضافی دریغ نخواهد کرد و فرایند تصمیم‌گیری سیاست که شامل بررسی دقیق داده‌های جدید سیاست پولی در هر جلسه است، بدون تغییر باقی می‌ماند. به گزارش «ایران اقتصادی»، رئیس کل بانک مرکزی ژاپن بیان کرد که چندین شاخص حاکی از آن است که اقتصاد ژاپن در حال بهبود متوسط است اما خاطرنشان کرد که کاهش نرخ تورم کمتر از آنچه در دورنمای ماه جولای پیش‌بینی می‌شد، مشهود بوده است. علاوه بر این، اوئدا گفت که بانک مرکزی می‌تواند پایان دادن به کنترل منحنی بازده و تعدیل سیاست نرخ بهره منفی را در زمانی که هدف تورم دو درصد در دسترس است، در نظر بگیرد.



طبق گزارش ایسنا از بیزنس، سیاست‌گذاران تصمیم گرفتند نرخ بهره را بدون تغییر باقی بگذارند و در جلسه سپتامبر آن را روی منفی ۰.۱ درصد نگه دارند.

کاهش تولید نفت اوپک به نفع کانادا شد

صادرات نفت کانادا از پایانه‌های گلف کاست امریکا، در اکتبر تحت تأثیر افزایش تقاضای خارجی برای جبران عرضه کمتر از سوی عربستان سعودی و روسیه، افزایش پیدا می‌کند. به گزارش «ایران اقتصادی»، انتظار می‌رود صادرات نفت کانادا در ماه میلادی آینده، به ۱۱ میلیون بشکه برسد که دومین رکورد بالاترین خواهد بود و در مقایسه با صادرات سپتامبر، رشد شش برابری نشان می‌دهد. حجم صادرات کانادا در

پی برنامه‌ریزی پالایشگاه‌های امریکایی برای تعمیرات، افزایش پیدا کرده است. این پالایشگاه‌ها که بزرگترین خریداران نفت سنگین هستند، به تعمیرات پرداخته و نفت کمتری مصرف می‌کنند و بشکه‌های بیشتری را برای خریداران در آسیا و اروپا آزاد می‌کنند. تقاضای کمتر از سوی پالایشگاه‌های امریکایی با پایان فصل تعمیرات در میادین نفتی آلبرتا مصادف شده و تولیدی که در بخشی از تابستان متوقف

شد بود را احیا می‌کند. حجم تولید بیشتر نفت در این منطقه، با محدود شدن عرضه در بازار جهان به دلیل محدودیت عرضه اضافی عربستان سعودی و روسیه همزمان شده و صادرات و قیمت نفت کانادا را بالا برده است. نفت کانادا اوایل هفته گذشته، کمترین اختلاف قیمت را با معاملات وست تگزاس اینترمدیت امریکا برای تحویل در دو ماه آینده پیدا کرد. بشکه‌های ماسه

نفتی که در منطقه محصور در خشکی آلبرتا تولید می‌شود، از طریق شبکه‌ای از لوله‌ها، به بنادر امریکا در تگزاس منتقل می‌شود و از آنجا به پالایشگاه‌ها در چین، هند و اسپانیا ارسال می‌شود. این نفت سنگین و حاوی گوگرد بالا، مورد علاقه تولیدکنندگان سوخت در امریکاست اما تعمیرات پالایشگاهی فصلی، بشکه‌های بیشتری را برای بازارهای خارج از امریکای شمالی آزاد کرده است. پالایشگاه وایتینگ بریتیش



پترولیوم که یکی از بزرگترین خریداران نفت کانادا در امریکاست، خرید نفت را در بحبوحه تعمیراتی که انتظار می‌رود تا اواخر اکتبر طول بکشد، محدود خواهد کرد. بر اساس گزارش ایسنا از بلومبرگ،

مربوط و بدون پرز، ظاهر اصلی را احیا می‌کند. بنابراین اگر مرتباً اثر انگشت خود روی آیفون فولادی ضد زنگ را پاک می‌کردید، به نظر می‌رسد که فریم تیتانیومی جدید آیفون ۱۵ پرو هم به همان اندازه کلافه‌کننده خواهد بود. طبق گزارش ایسنا، آیفون ۱۵ رسماً وارد بازار شده و خریداران در سراسر جهان مشتاق هستند تا هر چه سریع‌تر به گوشی جدید دست پیدا کنند.

رابرطرفر کند. همچنین مک ورلد گزارش کرد اپل در یک سند پشتیبانی درباره تمیز کردن آیفون ۱۵، اشاره کرد که مدل‌های آیفون ۱۵ پرو ممکن است به کمی توجه بیشتر نیاز داشته باشند. طبق سند پشتیبانی اپل، در آیفون ۱۵ پرو و آیفون ۱۵ پرو مکس، چربی پوست شما ممکن است باعث تغییر رنگ نوار بیرونی شود. پاک کردن آیفون با یک پارچه نرم، کمی

عادی تنظیم شده و به روزرسانی نرم‌افزاری از طریق تنظیمات، نصب شود. به روزرسانی نرم‌افزاری iOS ۱۷.۰.۲ برای مدل‌های آیفون ۱۵ است و نمی‌تواند توسط آیفون‌های قدیمی تردانلود شود. بر اساس گزارش سی‌نت، اپل، به روزرسانی جدید را یک روز پس از انتشار به روزرسانی iOS ۱۷.۰.۱ منتشر کرد که یک هفته پس از عرضه سیستم عامل iOS ۱۷، از راه رسید تا سه مشکل امنیتی

به روزرسانی iOS، باگی را برطرف می‌کند که مانع انتقال روان داده از آیفون‌های قدیمی به چهار مدل گوشی جدید آیفون ۱۵ می‌شود. اعلان به روزرسانی در زمان انجام تنظیمات آیفون ۱۵، ظاهر خواهد شد یا کاربران می‌توانند این گوشی را از طریق کابل به رایانه متصل کرده و به روزرسانی نرم‌افزاری iOS ۱۷.۰.۲ را به صورت دستی، دانلود و نصب کنند. همچنین آیفون ۱۵ می‌تواند به صورت

اشتباه بزرگ اپل در آیفون ۱۵





اخبار



تجمع درباره انتخاب غیرقانونی سلاح ورزی

دانشجویان در اعتراض به انتخاب غیرقانونی حسین سلاح ورزی، به ریاست اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، مقابل ساختمان وزارت صنعت، معدن و تجارت، تجمع کردند. به گزارش ایرنا، دانشجویان در این تجمع شعارهایی در اعتراض به سلاح ورزی و فرایند انتخاب وی به ریاست اتاق بازرگانی سر دادند. بنرها و پوسترهایی با عنوان «اتاق بازرگانی تریبون رایگان برای سوداگران»، «فساد اقتصادی مقتل انقلاب است»، «دولت انقلابی؛ درایت! درایت!» در دست داشتند. دانشجویان همچنین در این تجمع، بنهایی از بیانات مقام معظم رهبری در خصوص مبارزه با فساد اقتصادی را در دست داشتند و شعار «مرگ بر مفسد اقتصادی» سرمی دادند. در پایان این تجمع ۲ نفر از دانشجویان در سخنرانی خواستار رسیدگی مسئولان به موضوع عزل سلاح ورزی از ریاست اتاق بازرگانی شدند.



مشخص شدن دلایل گرانی

تایر سواری

تولید و توزیع ۸ میلیون و ۴۵۰ هزار حلقه تایر سواری در ۵ ماهه اول سال جاری انجام شد که در سامانه جامع تجارت هم به ثبت رسیده است. سخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایرافزود: تولید تایر در ۵ ماهه سال گذشته ۹ میلیون حلقه بوده که امسال ۸ درصد کاهش تولید داشتیم. وی تولید ۳ ماهه اول سال ۱۴۰۲ را افزایشی دانست و بیان کرد: در تیر و مرداد ماه امسال به دلیل عدم تأمین ارز مواد اولیه، تولید تایر کاهش داشت. مصطفی تنها با اشاره به اینکه از بهمن ماه ۱۴۰۱ تأمین و انتقال ارز به تأمین کننده مواد اولیه با مشکل روبه‌رو شد و رد ادعای انتقال ارز به تأمین کننده مواد اولیه، تصریح کرد: از ابتدای سال ۶۰ میلیون دلار دریافت شده در حالی که به طور میانگین به ۲۵ میلیون دلار در هر ماه برای تولید نیاز است.

روند رو به رشد شامخ کسب و کارهای صنعتی

شامخ یا همان شاخص مدیران خرید (PMI) که اوایل هر ماه منتشر می‌شود، رونق، رکود یا ثبات کسب و کارهای مورد بررسی و چشم‌انداز انتظاری آنها در آینده را نشان می‌دهد. بر پایه این گزارش، شامخ میزان فعالیت‌های کسب و کار در تیرماه امسال ۵۰.۹۷ درصد بود که در مردادماه با تحقق شاخص ۵۴.۶۰ درصد، شاهد رشد ۴ درصدی در این بخش بودیم. طبق گزارش اقتصادی هشتمین دوره ماهنامه طرح‌های آماری اتاق تعاون ایران، شامخ کل صنعت در بخش اقتصاد ۴۹.۹۷ درصد در مردادماه به ثبت رسیده است. همچنین میزان صادرات کالا یا خدمات در بخش صنعت ۴۸.۸۹ درصد ثبت شد که این آمار نسبت به تیرماه که ۴۷.۱۲ درصد بود، حدود ۲ درصد افزایش نشان می‌دهد. میزان فروش کالاها یا خدمات در بخش صنعت نیز با ۵ درصد افزایش از ۴۴.۷۳ به ۴۹.۱۳ درصد رسید. طبق این گزارش، موجودی مواد اولیه با لوازم خریداری شده نیز در مردادماه امسال از ۴۴.۵۶ به ۴۷.۸۸ درصد رسید که نشانگر رشد حدود ۳ درصدی است. در همین راستا، موجودی محصول نهایی در انبار یا کارهای معوق ۵۱.۰۱ درصد است که نسبت به ماه گذشته رشد نزدیک به ۳ درصدی را به نمایش گذاشت.

خودرو بوده و اثبات این سخن جرمه ۱۳۸۰۰ میلیارد تومانی بهمن در پرونده تخلف گران فروشی اش است.

مهر تأیید صمت بر تخلف گرانفروشی

به نظر می‌رسد دلیل عصبانیت شرکت بهمن و حامیانش، اقدامات ضدفساد و ضدانحصار وزارت صمت باشد که منافع متخلفان را به خطر انداخته است و دیری نخواهد گذشت که ملت متوجه شوند چه شرکتی محصولات و قطعات دست دوم و کارکرده را وارد کرده و به اسم محصول و قطعه نو فروخته است.

در توضیح وزارت صمت آمده است که تخلف گران فروشی شرکت بهمن موتور محرز و مسلم تشخیص داده شده و این شرکت مطابق ارزش ریالی تخلف که معادل ۹ هزار و ۲۴۰ میلیارد ریال است، به ۳ برابر ارزش ریالی تخلف یعنی به میزان ۲۷ هزار و ۲۲۱ میلیارد ریال محکوم شده است؛ البته به لحاظ ماده ۱ مصوبه جلسه شصت و نهم شورای عالی هماهنگی اقتصادی مورخ ۱۷ اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ سران قوا که تمامی جرمه‌های مندرج در قانون تعزیرات حکومتی و قانون نظام صنفی در هر مراتب به پنج برابر افزایش پیدا کرده است، شرکت بهمن موتور می‌بایست جرمه ۱۳۸ هزار و ۶۰۶ میلیارد ریال را پرداخت نماید و مطابق این رأی، شرکت بهمن موتور مکلف به استرداد مبالغ اضافی اخذ شده در حق خریداران است.

حال این مجموعه با وجود پرونده‌های مختلف فساد و پول‌پاشی که دارد، به دنبال گرفتن مدیریت ایران خودرو است. گروه بهمن می‌خواهد از سایه خارج شود و به صورت مستقیم سومین صندلی شرکت ایران خودرو را بگیرد تا رفت و آمدش به کیلومتر ۹ جاده مخصوص راحت‌تر شود. در حال حاضر کرور دو صندلی در ایران خودرو دارد و بواسطه این اتفاق، برای خود رانتی بزرگ فراهم کرده است چرا که می‌تواند بدون دغدغه و زودتر از سایر قطعه‌سازان، قطعات خود را به ایران خودرو بفروشد. این موضوع باعث گلابه‌های جدی سایر قطعه‌سازان هم شده است. قطعه‌سازانی که کوچک‌تر هستند و نمی‌توانند مانند کرور در مدیریت خرید ایران خودرو اثربخش باشند و چه بسا قطعه‌سازانی می‌توانند وارد زنجیره ایران خودرو شوند که ابتدا از سد کرور گذشته باشند. ۱۷ بهمن ماه سال گذشته پس از برگزاری مجمع عمومی فوق‌العاده گروه صنعتی ایران خودرو، «جمشید ایمانی» و «مرتضی شفیع» به نمایندگی از شرکت‌های «تدبیر سرمایه آزاد» و «پویا نمایان رستا» که همان کرور است، دو عضو حقیقی هیأت‌مدیره ایران خودرو شدند.

ضرورت برخورد قانونی و جدی دستگاه‌های نظارتی

از آنجا که مدیران گروه بهمن در تخلف‌های (مورد اشاره) صورت گرفته پرونده سنگینی دارند، گسترش فعالیت‌های آن و مهم‌تر، رسیدن به صندلی مدیریت ایران خودرو، می‌تواند چالش‌های اقتصادی کشور را افزایش دهد و حتی تعداد پرونده‌های فساد در قوه قضائیه را بیشتر کند. لذا با توجه به عقب‌نشینی شورای رقابت از کرور و همراهی با این مجموعه، ضرورت دارد که سایر دستگاه‌های نظارتی در این حوزه ورود کنند و اجازه ندهند که ایران خودرو به مجموعه‌ای که فساد در آن رخ می‌دهد واگذار شود.



شرکت ایران خودرو اعلام شد که خودروها قبل تعلیق شده بود، در دولت سیزدهم رفع تعلیق و مقرر شد تا شهریور ۱۴۰۳ هر خودرویی که نتواند استاندارد ۸۵ گانه را رعایت کند از گردونه تولید خارج شود. علاوه بر این خودروسازان مکلف شده‌اند تا سه سال خدمات پس از فروش ارائه کنند. **پرداخت جرمه تأخیر** همچنین در ادامه پیگیری‌ها از سوی



گروه بهمن با وجود پرونده‌های مختلف فساد و پول‌پاشی که دارد، به دنبال گرفتن مدیریت ایران خودرو است. گروه بهمن می‌خواهد از سایه خارج شود و به صورت مستقیم سومین صندلی شرکت ایران خودرو را بگیرد

مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به «ایران» گفت: گروه بهمن از تمام نفوذ و لابی‌های خود استفاده کرد تا به هر نحوی که شده، پرونده تخلفش در گران فروشی به بایگانی سپرده شود، اما چنین اتفاقی رخ نداد. او ادامه داد: پرونده گروه بهمن به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شده است و قطعاً جرمه‌های که برای این مجموعه نهایی می‌شود اعداد بزرگی خواهد بود. این مجموعه باید بداند که نمی‌تواند روبه‌روی قانون قرار گیرد.

این مقام آگاه خاطرنشان کرد: گروه بهمن باید ضرر و زبانی که به مردم وارد کرده است را جبران کند و دولت سیزدهم در این خصوص هیچ اغمازی نخواهد داشت. ۲۹ اسفند سال گذشته وزارت صمت هم نسبت به خبرسازی‌های گروه بهمن واکنش نشان داد و اذعان داشت: تخلفات شرکت بهمن و شرکت سهامدار آن (کرور) در سال‌های اخیر آنقدر عریض و طویل است که واگذاری خارج از ضوابط خودرو، گران فروشی و... تخلفات کوچکی محسوب می‌شود. شرکت بهمن پیشگام گران فروشی



برش



جریمه ۱۳۸۰۰ میلیارد تومانی

شرکت بهمن پیشگام گرانفروشی خودرو بوده و اثبات این سخن جرمه ۱۳۸۰۰ میلیارد تومانی بهمن در پرونده تخلف گرانفروشی اش است

«ایران اقتصادی» از رکوردهای فساد مالی یک مونتاژکار خودرو گزارش می‌دهد

خودروسازی بهمن رکورد جرمه گرانفروشی را زد

بازار خودرو

حکومتی شرکت بهمن موتور را به دلیل گران فروشی، مشمول جرمه ۱۳۸۶۰ میلیارد تومانی کرد. بر اساس این حکم، شرکت بهمن موتور مکلف به استرداد مبالغ اضافی اخذ شده در حق خریداران در بازه زمانی تخلف (سال ۱۴۰۰) شد.

دست‌اندازی در قیمت‌های بازار، دلالی سازمانی، قیمت‌سازی و کنترل آمدانه تولید و عرضه برای افزایش قیمت از سوی تولیدکننده، موضوعاتی است که به گروه بهمن نسبت داده شده است. البته گروه بهمن زمانی که رأی بر علیه‌اش صادر شد، قبول نکرد و اعلام کرد که این رأی مغایرت کامل با قوانین و مقررات کشور دارد و حق خود می‌داند پیگیری‌های لازم برای ابطال رأی و احقاق حقوق خود و سهامداران گروه را به عمل آورد. بر این اساس گروه بهمن با علم بر اینکه تخلف کرده است اما زیر بار پرداخت جرمه و استرداد پول به مردم نرفت و به رأی سازمان تعزیرات اعتراض کرد.

ادعای باز نبودن پرونده

محمدصادق اظهار داشت: با استعلام دوباره اداره کل حقوقی سازمان تعزیرات حکومتی در شهریور سال ۱۴۰۲ مجدداً پاسخ این سازمان طی نامه‌ای در تاریخ ۲۰ شهریورماه به اداره کل مذکور منعکس می‌شود. در حال حاضر تمام اقدامات کارشناسی در ارتباط با این شرکت از سوی این سازمان به اتمام رسیده و پرونده بازی در این خصوص در سازمان حمایت وجود ندارد و فقط منتظر صدور رأی نهایی از سوی شعب ویژه تجدیدنظر تعزیرات حکومتی هستیم.

دولت هیچ اغمازی نخواهد داشت

یک مقام آگاه در سازمان حمایت

گروه بهمن در فساد مالی، قاچاق و جرمه به خاطر گرانفروشی، رکوردهای تاریخی را ثبت کرده است. در بخش مالی و قاچاق، دو مدیر کرور (شرکت بالادستی بهمن) پرونده سنگین در دادگاه دارند. محمد علی پور فطرنی، دارای تابعیت ایرانی-کانادایی (مدیر متواری) و حمید کشاورز توچایی با تابعیت ایرانی-امریکایی رهبری گروه مجرمانه در زمینه قاچاق حرفه‌ای و سازمان‌یافته قطعات خودرو به میزان ۳۳ هزار و ۹۶۱ میلیارد و ۶۸۶ میلیون و ۴۱۹ هزار و ۱۰۰ تومان داشته‌اند. دو مدیر نامبرده شده که یکی از آنها متواری است و دیگری با قرار وثیقه آزاد است، همچنان در صنعت خودروی ایران حضور فعالانه دارند. علیپور و کشاورز، به مشارکت در اخلاص در توزیع مایحتاج عمومی از طریق گران فروشی قطعات خودرو به عنوان نیازمندی‌های عمومی و تحصیل مال از طریق نامشروع به میزان ۲۲۰ میلیون و ۴۲۳ هزار و ۷۸ دلار از شرکت‌های خودروسازی سایپا و ایران خودرو در حد فاصل سال‌های ۹۵ تا ۹۸ متهم هستند. تاکنون پرونده قاچاق و فساد مالی بزرگ‌تر از کرور در محاکمه قضایی ثبت نشده است. این رکورد در سازمان حمایت و تعزیرات حکومتی هم ثبت شده است.

اعتراض به رأی سازمان تعزیرات

۲۵ بهمن ماه سال گذشته سازمان تعزیرات

معرفی عوامل تأخیر در تحویل خودرو

سازمان حمایت برای احقاق حقوق مصرف‌کننده اقدام کند

مقاضیان طرح سامانه یکپارچه خودرو که پول خودرو را در موعد مقرر واریز کرده‌اند اما خودرویی دریافت نکرده‌اند از خودروسازان پیگیر تحویل خودرو هستند که با بهانه‌هایی از جمله استانداردهای ۸۵ گانه، پلاک نشدن از سوی ناجا، توقف تولید، گرانی خودروها به خاطر اضافه داشتن آپشن‌های جدید و سایر موارد روبه‌رو شده‌اند.

جواب‌های نامشخص

یکی از این متقاضیان در تماس با ایرنا از تأخیر در تحویل خودروها گلے کرد و گفت: در حالی که سه ماه از موعد تحویل راناپلاس ثبت نامی بنده گذشته و بارها از شرکت خودروساز مربوطه پیگیر شده‌ام، جواب درستی نمی‌دهند؛ گاهی اعلام می‌کنند به

خاطر تست‌های جدید استاندارد ۸۵ گانه است که اگر نباشد ناجا خودرو را پلاک و شماره‌گذاری نمی‌کند. وی ادامه داد: ماه‌ها قبل پولمان را به حساب خودروسازان واریز کرده‌ایم و اکنون با جواب‌های نامشخص روبه‌رو می‌شویم.

چالش فاکتور نشدن

یکی دیگر از متقاضیان که خودرو دنا پلاس ثبت نام کرده است، می‌گوید: چندین بار پیگیر تحویل خودرو شده‌ام، اما امروز و فردا می‌کنند و می‌گویند که هنوز فاکتور نشده است. وی ادامه داد: برخی عنوان می‌کنند که دلیل فاکتور نشدن خودروها ممکن است به خاطر بالا بردن و گران کردن قیمت‌ها باشد، اما ما بیشتر از آنچه قبل اعلام شده است پولی واریز نمی‌کنیم.

تست‌های استاندارد ۸۵ گانه

پیگیری‌ها حاکی است یکی از دلایل تأخیر در تحویل خودروها در طرح سامانه یکپارچه به خاطر تغییر در بعضی از تست‌های استاندارد ۸۵ گانه است که از سوی سازمان استاندارد الزامی شده است.

پیش از این معاون ارزیابی انطباق سازمان ملی استاندارد درباره استاندارد ۸۵ گانه اعلام کرده بود: هر خودرویی که تا شهریور ۱۴۰۳ نتواند استاندارد ۸۵ گانه را رعایت کند از گردونه تولید خارج می‌شود. محمدرضا درگاهی درباره کیفیت خودروهای تولید داخل، گفته است: در حال بازرگری در استانداردهای ۸۵ گانه خودرویی هستیم و ممکن است پس از بازرگری، این استانداردها افزایش یا کاهش یابد. طبق گفته معاون سازمان ملی استاندارد،

کتاب

ماجرای ملاقات با
فتینی در بانک جهانی

علاقه‌مند شدم که آقای فتینی را از نزدیک ببینم تا بیشتر در جریان دیدگاه‌هایش قرار بگیرم. تا اینکه در سال ۹۰ به‌عنوان نماینده وزارت اقتصاد در اجلاس دوره‌ای بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول در واشنگتن شرکت کردم. آنجا بود که برای اولین بار با وی ملاقات کردم. آن زمان طرح اجرا شده بود و من درباره اجرایی شدن طرح از آقای فتینی سؤال کردم. او گفت: «اقدامی که شما انجام دادید بعد از طرح مصدق در خصوص ملی کردن نفت بزرگترین طرح اصلاحی اقتصاد ایران است.» در هر صورت آن زمان من در جریان دیدگاه‌های فتینی قرار داشتم. او اگرچه با این موضوع خیلی موافق بود اما نظرش این بود که منابع این طرح در ادامه باید به سمت تولید و سرمایه‌گذاری برود. در سال ۹۲ مجدداً به اجلاس بهار IMF در واشنگتن سفر کردم و دوباره او را ملاقات کردم. فتینی روحیات خاصی داشت و طبق گفته خودش یکی از دلایلی که در بانک جهانی ارتقای زیادی پیدا نکرده بود به خاطر علاقه شخصی‌اش به ایران، احمدی‌نژاد و رهبر معظم انقلاب بود.



چرا آثار اجرایی هدفمندی یارانه‌ها دیده نشد؟

فرزین: چون فازهای بعدی طرح هدفمندی یارانه‌ها اجرا نشد، در حال حاضر هیچ یک از آثارش دیده نمی‌شود، چرا که هدف ما این نبود که قیمت بنزین را به چهارصد تومان تغییر بدهیم و ۱۰ سال دیگر، بنزین به این صورت قیمت‌گذاری شود

گزارش

اجرای طرح تحول اقتصادی و پرداخت یارانه‌های نقدی ۴۵۵۰۰ تومانی برای اولین بار در سال ۸۹، مباحث کتابی است با عنوان درس‌هایی از هدفمندی یارانه‌ها نوشته مهدی مهرپور که در گفت‌وگو با محمدرضا فرزین، دبیر ستاد هدفمندی یارانه‌ها در دولت‌های نهم و دهم حاصل شده است. در این کتاب، فرزین توضیحات کاملی را درباره مراحل اجرای طرح هدفمندی یارانه‌ها ارائه کرده است. در این شماره نیز، برخی بحث‌های بیمه‌ای را در خصوص اجرای طرح هدفمندی یارانه‌ها مطرح کرده است.

حق بیمه بابت حقوق و دستمزد (سهم حقوق بگیر) به مردم اختصاص دهد.

آن زمان برای این کار، مطالعاتی توسط وزارت رفاه انجام شد. آسیب‌های این کار این بود که اولاً بسیاری از افراد در بخش‌های غیررسمی کشور که بسیار هم آسیب‌پذیر بودند، مشمول هیچ یک از این روش‌ها نمی‌شدند چون اصلاً بیمه نبودند. از طرف دیگر بسیاری از افراد بیمه شده نیز کمتر مشمول استفاده از این خدمات می‌شدند و گروه‌های دیگری بیشتر

تبادل بودجه‌ای طبقات متوسط کمک کند. دوماً سهم بیشتری به طبقات آسیب‌پذیر جامعه برسد، ضمن اینکه هزینه‌های آن برای اغنیا بیشتر باشد و از طرف دیگر ساختار بازار آنها نیز آسیب نبیند. یارانه نقدی این اهداف را تأمین می‌کرد. به نظر من تأمین اجتماعی می‌توانست این اهداف را تأمین کند؟

● نظام تأمین اجتماعی می‌توانست این منابع را از طریق بیمه بیکاری یا بیمه درمانی یا حتی

● نمی‌شد این حمایت‌ها به صورت خدمات تأمین اجتماعی ارائه شود؟ این روش نه مشکلات یارانه نقدی و نه مشکلات سید کالایی را داشت.

ببینید این روش‌ها، طرح‌ها را از هدف اولیه خودش دور می‌کرد. هدف چه بود؟ هدف این بود که با افزایش قیمت حامل‌های انرژی در کشور، یارانه پرداختی که به صورت غیرمستقیم به انرژی داده می‌شد کاهش یابد و به روش جدیدی پرداخت شود. این روش جدید اولاً باید به حفظ

بهداشت مجلس شورای اسلامی برای اختصاص درصدی از منابع به بخش بیمه درمان وجود داشت که بعداً و پس از اجرای طرح در آذر ۸۹، در قانون برنامه پنجم گنجانده شد. آنجا هم نظر دبیرخانه هدفمندی آن هم پس از قریب به یک سال برگزاری جلسه با متولیان وزارت بهداشت و درمان و سازمان تأمین اجتماعی این بود که این طرح به افزایش تعرفه‌های پزشکان در بخش بیمارستان‌های دولتی و متعاقب آن افزایش تعرفه‌های پزشکان در بیمارستان‌های خصوصی منجر خواهد شد و عموم منابع به جیب گروهی از پزشکان خواهد رفت. از طرف دیگر در بلندمدت قابل تداوم نیست. اتفاقی که با اجرای این طرح در دولت آقای روحانی رخ داد و دیدیم که تورم بخش بهداشت و درمان در سال‌های اول اجرای این طرح بسیار بیشتر از سایر بخش‌ها بود و دولت را

مشمول می‌شدند و این پاسخگوی هزینه‌های افزایش قیمت انرژی و نان در سال اول طرح نبود. ساختار نظام تأمین اجتماعی کشور دارای بوروکراسی پیچیده‌ای است. راه‌های ایجاد فساد و سوءاستفاده در آن زیاد است که هزینه آن به این طرح تحمیل می‌شد، بنابراین نمی‌توانستیم نظام پرداخت شفاف و عادلانه نقدی را با این نظام پیچیده و پرهزینه جایگزین کنیم، اما در خصوص پرداخت هزینه درمان یا به عبارتی پوشش هزینه‌های درمانی مردم از طریق منابع یارانه‌ای در کارگروه، مطالعاتی داشتیم و جلساتی نیز با مدیران تأمین اجتماعی و وزارت بهداشت و درمان در خصوص شیوه‌های کار برگزار کردیم، اما به این اطمینان نرسیدیم که اختصاص منابع به روش‌های ذکر شده می‌تواند کارآمدتر از روش تأمین اجتماعی شود، البته در آن زمان فشار زیادی از کمیسیون





با کسری بودجه شدیدی مواجه کرد که در نهایت منجر به برگشت از این طرح شد. اگرچه این طرح هم‌اکنون نیز یکی از اعداد بزرگ بودجه دولت را به خود اختصاص می دهد.

- یکی از نقدهایی که در آن سال‌ها خیلی مطرح بود مسأله تورم‌زا بودن روش پرداخت نقدی یارانه‌ها بود.** برخی می‌گفتند با پرداخت نقدی یارانه‌ها، اقتصاد ایران دچار تورم‌های شدیدی خواهد شد.

بله، این یکی از انتقادهای جدی به پرداخت یارانه نقدی توسط منتقدان بود. آن زمان بازار پیش‌بینی تورم‌های حاصل از اجرای این طرح داغ بود و پیش‌بینی‌ها از اعداد ۵۰ درصد تا ۵۰۰ درصد بود. موضوعی که بیش از آن که نقد کارشناسانه باشد نقدهایی سیاسی بود. از منظر نظریات اقتصادی، موضوع بررسی تورم طرح از چند دیدگاه قابل بررسی بود؛ مثلاً آقای جمشید پژویان معتقد بود طرح تا زمانی که منجر به خلق پول جدید نشود تورمی نخواهد داشت. او تورم سمت هزینه را هم قبول نداشت و معتقد بود اگر حجم



برخی

برخی تحلیل‌ها یارانه نقدی را رد می‌کرد

در آن دوران بخشی از گروه‌هایی که تورم طرح را برآورد می‌کردند عموماً آثار آن را از سمت هزینه محاسبه می‌کردند. اینکه مثلاً سهم انرژی به عنوان نهاده در تولید محصولات چقدر است و متناسب با این افزایش میزان تورم را نیز محاسبه می‌کردند. نقد دیگر این بود که گروهی معتقد بودند اگر یارانه به صورت کالایی یا تأمین اجتماعی باشد تورم‌زا نیست، اما اگر نقدی باشد تورم‌زاست؛ یعنی می‌گفتند نقدینگی باعث تورم می‌شود و چون یارانه هم نقدی است لذا نقدینگی را افزایش می‌دهد و موجب تورم می‌شود. به نظرم این تحلیل به دلیل نسبت نزدیک واژه نقدی و نقدینگی خیلی هم جا افتاده بود و این انتقاد را از طرف افراد زیادی می‌شنیدیم. این گروه بر این اساس نتیجه‌گیری می‌کردند که پس یارانه نقدی روش مناسبی نیست و باید از روش غیرنقدی استفاده کرد.

پول افزایش نیابد فشار هزینه باعث می‌شود مصرف‌کنندگان بخشی از تقاضای خویش را کاهش دهند، لذا ترکیب تقاضای آنها تغییر می‌کند و تورمی ایجاد نمی‌شود. در آن دوران بخشی از گروه‌هایی که تورم طرح را برآورد می‌کردند عموماً آثار آن را از سمت هزینه محاسبه می‌کردند. اینکه مثلاً سهم انرژی به عنوان نهاده در تولید محصولات چقدر است و متناسب با این افزایش میزان تورم را نیز محاسبه می‌کردند. نقد دیگر این بود که گروهی معتقد بودند اگر یارانه

به صورت کالایی یا تأمین اجتماعی باشد تورم‌زا نیست، اما اگر نقدی باشد تورم‌زاست. یعنی می‌گفتند نقدینگی حاصل از تورم می‌شود و چون یارانه هم نقدی است لذا نقدینگی را افزایش می‌دهد و موجب تورم می‌شود. به نظرم این تحلیل به دلیل نسبت

با آن کالای دیگری بخرد، معادل همان ۱۰۰هزار تومانی که دولت به وی می‌داد. اما دلیلی که اجرای این طرح می‌توانست باعث افزایش تورم شود از سمت پرداخت یارانه نقدی به مردم نبود، بلکه از سمت افزایش قیمت انرژی و لذا افزایش قیمت تمام شده کالاها و خدمات و همچنین افزایش تقاضای نقدینگی بود. یعنی به‌دلیل وجود نظام قیمت‌گذاری در کشور که عموماً توسط اصناف و کارگروه‌های دولتی و غیر دولتی صورت می‌پذیرد افزایش قیمت انرژی در محاسبات این مؤسسات و نهادها منظور شده و قیمت محصولات‌شان را افزایش می‌دهند. از طرف دیگر افزایش تقاضای نقدینگی موجب فشار مجلس و نهادهای دولتی بر بانک مرکزی برای تأمین نقدینگی جدید می‌شود که این به معنای خصلت درونزایی پول است. به همین منظور ما در دبیرخانه وزارت اقتصاد با همکاری بانک مرکزی از ۳ روش تحلیل داده - ستانده، الگوی CGP و درنهایت برنامه‌ریزی مالی (FP) برای پیش‌بینی آثار تورمی طرح استفاده کردیم که این الگوها تورم بین ۰-۱۰ درصدی را نشان می‌داد. اگرچه بارها عنوان کردیم که استفاده از مدل‌های کمی برای پیش‌بینی آثار این طرح به‌دلیل تغییرات اساسی در رفتارها و ساختارها مناسب نیست.

- اجرای طرح در ۳ ماهه پایانی سال ۸۹ آغاز شد و اثرات تورمی آن در سال ۹۰ مشاهده شد.** یعنی الان که در سال ۹۸ هستیم می‌توانیم به طور کامل نتایج تورمی آن را تحلیل کنیم.

بله. تورم سال ۸۹ حدود ۱۱ درصد و سال ۹۰ حدود ۲۱٫۳ درصد بود. البته در سال ۹۰ هم‌زمان با اجرای طرح چند اتفاق دیگر هم افتاد که در تورم تأثیر داشت. اول اینکه سال ۹۰ اوج افزایش قیمت نفت در جهان بود که البته تا پایان سال ۹۳ ادامه یافت. افزایش قیمت نفت باعث افزایش قیمت همه فرآورده‌های پتروشیمی و فلزات شد. از طرف دیگر اگر آمار فائور را در دهه اخیر بررسی کنید در هیچ سالی قیمت محصولات کشاورزی به اندازه این سال افزایش نیافت. این دو عامل باعث ایجاد یک تورم وارداتی شد که بخشی از تورم سال ۱۳۹۰ ناشی از آن بود. نکته دیگر اینکه نرخ رشد پایه پولی سال ۹۰ به ۱۱٫۴ درصد رسیده بود که تقریباً یکی از پایین‌ترین نرخ رشد‌های پایه پولی دو دهه اخیر بود. نرخ رشد نقدینگی هم حدود ۲۰ درصد بود که تفاوتی با نرخ رشد نقدینگی سال‌های گذشته نداشت.

بخش نخست هدفمندی یعنی اصلاح قیمت حامل‌های انرژی و تأثیر آن بر تورم پرداخته نمی‌شد، اما تعدادی از نقدها نیز از طرف مؤسسات پژوهشی بود که از مدل‌های اقتصاد کلان برای پیش‌بینی تورم طرح استفاده کرده بودند. در برآورد میزان تورم طرح با دبیرخانه طرح، اختلاف نظر فنی وجود داشت. برای مثال اینکه از کدامیک از روش‌ها برای تحلیل تورم استفاده شده یا چه روشی برای پیش‌بینی تورم این طرح کارآمدتر بوده و دقت بیشتری دارد.

- تحلیل و پاسخ دبیرخانه و دولت به منتقدان چه بود؟** به هر حال شما نیز در مدل‌های‌تان پیش‌بینی تورم ۸ تا ۱۰ درصدی را در آرای اجرای طرح هدفمندی داشتید.

نخستین بحث این بود که طرح هدفمندی یارانه‌ها در چهارچوب نظری خود منجر به خلق پول جدید نمی‌شود. چون در این طرح، پول افزایش قیمت حامل‌های انرژی را از مصرف‌کنندگان می‌گیرد و مجدداً به‌صورت نقدی به آنها باز می‌گرداند. بنابراین تا زمانی که برای تأمین مالی طرح از این روش استفاده شود پول جدیدی خلق نمی‌شود. اما از منظر افزایش قیمت انرژی و قیمت تمام شده محصولات تحلیل دیگری وجود دارد که به آن می‌پردازم. در پاسخ به منتقدان گروه دوم که به نظر کاملاً غیرعلمی بود «اینکه اگر به مردم کالا بدهید تورم ایجاد نمی‌شود اما اگر پول بدهید تورم ایجاد می‌شود» باید بگویم وقتی یک فرد سبد کالایی مثلاً ۱۰۰هزار تومانی از دولت می‌گیرد، بدین معنی است که ۱۰۰هزار تومان پول جیب می‌آزد می‌شود و می‌تواند



در خصوص پرداخت

هزینه درمان یا به

عبارتی پوشش

هزینه‌های درمانی

مردم از طریق منابع

یارانه‌ای در کارگروه،

مطالعاتی داشتیم و

جلساتی نیز با مدیران

تأمین اجتماعی و وزارت

بهداشت و درمان در

خصوص شیوه‌های کار

برگزار کردیم، اما به

این اطمینان نرسیدیم

که اختصاص منابع به

روش‌های ذکر شده

می‌تواند کارآمدتر از

روش تأمین اجتماعی

شود

متقاضی کار نیستند. نام این تحقیق E۲ATM بود که از مردم ۲۸ کشور اروپایی در خصوص پرداخت درآمد پایه غیر مشروط یعنی همان یارانه نقدی به همه سؤال شده است. یکی از سؤالات این تحقیق از مردم کشورهای اروپایی این است که اگر این میزان درآمد پایه یا همان یارانه نقدی به شما پرداخت شود در انتخاب شما برای کار چه تأثیری خواهد داشت.

در نتایج این تحقیق آمده است:

۴ درصد گفته‌اند که با اجرای طرح کارشان را ترک می‌کنند.

۷ درصد گفته‌اند که با اجرای طرح ساعات کارشان را کاهش می‌دهند. ۳۴ درصد گفته‌اند که با اجرای طرح دنبال کار دیگری خواهند گشت.

۱۵ درصد گفته‌اند که با اجرای طرح زمان بیشتری را به خانواده اختصاص خواهند داد.

۱۰ درصد گفته‌اند که با اجرای طرح به‌ندیسال مهارت‌های دیگری خواهند رفت.

۷ درصد گفته‌اند که با اجرای طرح کارهای مورد علاقه و داوطلبانه انجام خواهند داد.

البته ۱۳ درصد هم به هیچ گزینه‌ای پاسخ نداده‌اند.

خوب است که چنین تحقیقی در کشور ما هم صورت پذیرد و با یک روش آماری مناسب از مردم سؤال شود.

- جایی می‌خواندم که ایده‌های دولت احمدی‌نژاد در حوزه هدفمندی یارانه‌ها، نشأت گرفته از تفکرات اقتصادی حبیب فتینی اقتصاددان عرب است.** لطفاً بفرمایید این ادعا درست است؟

زمانی که من در خصوص طرح هدفمندی یارانه‌ها کار می‌کردم کتابی به اسم «گزارش اقتصاد ایران در تبدیل ثروت نفت به توسعه» به من معرفی شد. این کتاب آن زمان توسط سازمان بورس منتشر شده بود. کتاب متعلق به اقتصاددانی به نام حبیب فتینی اقتصاددان ارشد بانک جهانی بود. او در سال ۱۳۸۱ به‌عنوان نماینده بانک جهانی به ایران آمده بود و در خصوص برنامه‌های اقتصادی ایران مطالعاتی کرده بود و درنهایت پیشنهادهایی به دولت وقت برای اصلاحات اقتصادی داده بود. این کتاب عصاره پیشنهادهای وی بود. فتینی در این کتاب توصیه می‌کند ایران به جای پرداخت یارانه‌های انرژی که عدد بسیار بزرگی نیز هست به‌صورت سرانه یارانه نقدی پرداخت کند و هم‌زمان دهک‌ها را نیز شناسایی کند. در ادامه آورده است: بعد از ۲ سال فقط به سه دهک یارانه پرداخت کنید و سال چهارم این سه دهک را نیز حذف کنید که به معنای تخصیص یک دوره زمانی مشخص است.

بنابراین کلیت ایده او پرداخت یارانه نقدی حامل‌های انرژی به مردم به‌صورت موقت است. این ایده برای من بسیار جالب بود. حتی عده‌ای آن زمان معتقد بودند موضوع افزایش قیمت بنزین از ۸۰ تومان به سطح قیمت‌های جهانی که در تبصره سه قانون برنامه چهارم دیده شده بود بر اساس ایده‌های حبیب فتینی بوده است. البته اگر اخبار آن دوران را دنبال کنید، می‌بینید که بعد از سال ۸۳ گروهی از نمایندگان در مجلس جلوی افزایش قیمت بنزین را گرفتند و دلیل‌شان هم این بود که این طرح را یک اقتصاددان بانک جهانی مطرح کرده و یک طرح لیبرالیستی است. من بعد از خواندن طرح او



برش

محاسبه میزان تورم طرح هدفمندی یارانه‌ها

افزایش تقاضای نقدینگی موجب فشار مجلس و نهادهای دولتی بر بانک مرکزی برای تأمین نقدینگی جدید می‌شود که این به معنای خصلت درونزایی پول است. به همین منظور ما در دبیرخانه وزارت اقتصاد با همکاری بانک مرکزی از ۳ روش تحلیل داده - ستانده، الگوی CGP و درنهایت برنامه‌ریزی مالی (FP) برای پیش‌بینی آثار تورمی طرح استفاده کردیم که این الگوها تورم بین ۰-۱۰ درصدی را نشان می‌داد. اگرچه بارها عنوان کردیم که استفاده از مدل‌های کمی برای پیش‌بینی آثار این طرح به‌دلیل تغییرات اساسی در رفتارها و ساختارها مناسب نیست.

بسیارعلاقه‌مند شدم که آقای فتینی را از نزدیک ببینم تا بیشتر در جریان دیدگاه‌هایش قرار بگیرم. تا اینکه در سال ۹۰ به‌عنوان نماینده وزارت اقتصاد در اجلاس دوره‌ای بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول در واشنگتن شرکت کردم. آنجا بود که برای اولین بار با وی ملاقات کردم. آن زمان طرح اجرا شده بود و من درباره اجرایی شدن طرح از آقای فتینی سؤال کردم. او گفت: «اقدامی که شما انجام دادید بعد از طرح مصدق در خصوص ملی کردن نفت بزرگترین طرح اصلاحی اقتصاد ایران است.» در هر صورت آن زمان من در جریان دیدگاه‌های فتینی قرار داشتم. او اگرچه با این موضوع خیلی موافق بود اما نظرش این بود که منابع این طرح در ادامه باید به سمت تولید و سرمایه‌گذاری برود. در سال ۹۲ مجدداً به اجلاس بهاره IMF در واشنگتن سفر کردم و دوباره او را ملاقات کردم. فتینی روحیات خاصی داشت و طبق گفته خودش یکی از دلایلی که در بانک جهانی ارتقای زیادی پیدا نکرده بود به خاطر علایق شخصی‌اش به ایران، احمدی‌نژاد و رهبر معظم انقلاب بود. او در آن اجلاس به من گفت: «سیاست توسعه ایران همان‌طور که رهبری ایران می‌گویند باید مبتنی بر عزت، مصلحت و حکمت باشد.» مثال می‌زد و می‌گفت عزت به تنهایی و بدون مصلحت و حکمت می‌شود صدام. مصلحت بدون عزت و حکمت می‌شود کویت. بنابراین استراتژی شما باید بر اساس این سه محور باشد که هم اکنون هست.

او در این خصوص از نوع برخورد ایران حمایت می‌کرد اما نکات فنی و تخصصی هم در این باره داشت. مثلاً پیشنهاد داد یارانه نقدی را به‌صورت فصلی بدهیم، به گونه‌ای که با این کار پس‌انداز کردن تشویق شود. یا مثلاً سفارش کرد به تراز نقدینگی دقت بیشتری داشته باشیم. فتینی اصرار داشت این طرح را در فازهای بعدی نیز جلو ببریم و متوقفش نکنیم. به همین دلیل ایده ما بحث شناورسازی نرخ حامل‌های انرژی بود. اما متأسفانه چون فازهای بعدی طرح هدفمندی اجرا نشد در حال حاضر هیچ یک از آثارش دیده نمی‌شود. چرا که هدف ما این نبود که قیمت بنزین را به چهارصد تومان تغییر بدهیم و ۱۰سال دیگر، بنزین به این‌صورت قیمت‌گذاری شود. بلکه می‌خواستیم قیمت شناور شود و این منابع را به آن اختصاص دهیم، کارهایی که متأسفانه صورت نگرفت. در هر صورت چون فتینی آن زمان نماینده بانک جهانی بود می‌گفتند خارجی است و تهمت‌هایی از این نوع نسبت به او مطرح می‌کردند. اما من در دو مرتبه‌ای که با او ملاقات کردم وی را اقتصاددانی علاقه‌مند به ایران دیدم که پیگیر اخبار ایران بود و ایده‌های مشخصی در خصوص اقتصاد ایران داشت.

- آقای فتینی مسلمان بود؟**

بله، مسلمان و اهل تونس بود. بعد از تحولات تونس نیز قرار بود به‌عنوان وزیر اقتصادشان معرفی شود ولی نشد.

- به هر حال اجرای طرح در کشور با انتقاداتی در خصوص نحوه اجرای دولت همراه بود.** اگر اجازه بدهید به نحوه اجرای طرح و سؤالاتی در خصوص روش‌های اجرایی آن بپردازیم.

بله، ایرادی ندارد.

اخبار



شکر ارزان می شود

دبیر انجمن صنایع قند و شکر ایران گفت: کمیودی در تنظیم بازار و تأمین شکر نداریم و تا چند روز آینده قیمت شکر به نرخ مصوب بازمی گردد.

بهمن دانایی در خصوص توزیع شکر در بازار گفت: کارخانجات قند از دهم شهریورماه چغندر قند را تحویل گرفته و کار خود را آغاز کرده اند.

وی افزود: هم‌اکنون ۱۲ کارخانه مشغول به کار هستند و تا هفته آینده ۲۰ کارخانه دیگر آغاز به کار خواهند کرد و از دهه دوم مهرماه با ورود نیشکر به کارخانجات، تولید شکر افزایش خواهد یافت.

دانایی بیان کرد: پیش‌بینی می‌شود در ۶ ماهه دوم سال یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن شکر در کشور تولید شود.

دبیر انجمن صنایع قند و شکر ایران گفت: هیچ‌گونه کمیودی در تنظیم بازار و تأمین شکر در ۶ ماهه دوم سال نخواهیم داشت و تا چند روز آینده قیمت شکر به نرخ مصوب بازمی گردد.

وی بیان کرد: در سراسر کشور ۲۹ کارخانه چغندر وجود دارد که تا هفته آینده فعالیت خود را به صورت کامل آغاز می‌کنند و ۹ کارخانه نیشکر هم از هفته دوم مهرماه شروع به کار می‌کنند.



واردات ۱۴۰ هزار تن گندم از طریق بندر امام به کشور

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خوزستان از واردات ۱۴۰ هزار تن گندم از طریق بندر امام خمینی (ره) خبر داد.

امید جهان‌نژادیان در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص واردات گندم اظهار کرد: ۲ کشتی حامل گندم وارداتی در بندر امام خمینی (ره) پهلوگیری کرده‌اند و اکنون در حال تخلیه و بارگیری هستند.

وی با بیان اینکه این ۲ کشتی حامل ۱۴۰ هزار تن گندم به‌عنوان کالای اساسی هستند، افزود: این گندم‌ها پس از تخلیه به دیگر استان‌های کشور حمل خواهند شد.

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خوزستان گفت: این محموله‌ها توسط شرکت بازرگانی دولتی ایران وابسته به وزارت جهاد کشاورزی از کشور روسیه خریداری شده و براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده این گندم وارداتی به استان‌هایی که به گندم کیفی نیازمندند حمل می‌شود.

جهان‌نژادیان عنوان کرد: گندم مورد نیاز استان خوزستان از گندم محلی که گندمی با کیفیت است تأمین می‌شود و این گندم وارداتی پس از تخلیه به مقاصد دیگر استان‌های کشور بارگیری می‌شود.



قیمت گوشت قرمز نزولی شد

در حال حاضر توزیع گوشت گوسفندی و گوساله وارداتی با نرخ مصوب در فروشگاه‌های زنجیره‌ای و میادین در حال انجام است و انتظار می‌رود تا اواسط آبان ماه بازار گوشت به ثبات برسد

گزارش

نقیسه‌امامی

روزنامه نگار

با توجه به افزایش قیمت گوشت قرمز و نابسامانی بازار این محصول طی ماه‌های اخیر، دولت با سیاستگذاری افزایش تأمین و واردات گوشت سعی در تنظیم بازار این محصول داشته است که تا حدودی موفقیت‌آمیز بوده است. طی سه ماه گذشته به طور متوسط روزانه حدود ۱۸۰ تن گوشت گرم گوسفند و گوساله وارد شد و میزان واردات گوشت هم در روزهای اخیر افزایش یافت و به ۲۲۰ هزار تن رسید. بر همین اساس هم با برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی برای تنظیم بازار گوشت گوسفندی توزیع این محصول با نرخ

مصوب آغاز شده است.

طبق اعلام علیرضا پیمان پاک، قائم مقام تجارت و تنظیم بازار وزیر کشاورزی تاکنون دو محموله ۱۰ تنی گوشت گرم گوسفندی وارد کشور شده است ضمن اینکه برنامه‌ریزی شده تا یک روز در میان از کشور کنیا واردات گوشت هم انجام بگیرد. همچنین تا اواخر آبان ماه ۱۵۰ هزار رأس گوساله پایه پروری که دو تا شش ماه برای پروراندی زمان نیاز دارند، از پاکستان وارد خواهد شد.

در حال حاضر توزیع گوشت گوسفندی و گوساله وارداتی با نرخ مصوب در فروشگاه‌های زنجیره‌ای و میادین در حال انجام است و طبق برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته و با این حجم از واردات انتظار می‌رود تا اواسط آبان ماه بازار گوشت به ثبات برسد.

در حال حاضر هر کیلوگرم گوشت

گوسفندی تنظیم بازاری خارجی و ایرانی به صورت شقه خارجی با نرخ‌های ۲۸۲ هزار تومان در میادین میوه و تره بار و ۳۱۶ هزار تومان در برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای (بسته‌بندی شده) در حال توزیع است.

استمرار واردات گوشت بازار را به تعادل می‌رساند

بر اساس گفته منصور پوریان، رئیس شورای تأمین‌کنندگان دام، تعادل و آرامش حاکم بر بازار مرغ اثر خود را بر تنظیم بازار گوشت قرمز گذاشته است و با توزیع گوشت‌های وارداتی با نرخ مصوب و استمرار روند واردات گوشت و دام زنده، بازار به تعادل می‌رسد.

پوریان قیمت هر کیلو دام را ۱۷۰ تا ۱۸۷ هزار تومان اعلام کرده است که براین اساس هر کیلو لاشه داخلی با نرخ ۴۵۰ هزار تومان

باید عرضه شود.

دولت برای حفظ ذخایر و تأمین بازار داخلی واردات گوشت گرم و منجمد را در دستور کار خود قرار داده و با وجود مشکلات این صنعت، تولید داخل نیز در حال انجام است. بنابراین در ماه‌های آینده جمعیت دام داخلی کشور کاهش پیدا نمی‌کند و کمیودی هم برای گوشت قرمز نخواهیم داشت.

ثبات قیمت گوشت در بازار

در شرایطی که توزیع گوشت قرمز وارداتی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای و میادین به‌عنوان بزرگترین مصرف‌کننده و عرضه‌کننده در حال انجام است، شاهد کاهش و رسیدن به نرخ منطقی در بخش دام و گوشت هستیم، به طوری که اتحادیه گوشت گوسفندی هم قیمت گوشت را در هفته‌های اخیر بدون نوسان و حتی در

برخی مغازه‌ها کاهش تقاضا را باعث ارزان‌تر شدن گوشت قرمز اعلام کرده است.

کاهش عرضه گوشت قرمز در مردادماه

اگرچه وزارت جهاد کشاورزی با افزایش میزان واردات گوشت قرمز درصدد تنظیم بازار این کالاهای اساسی است، طبق نتایج آمارگیری مرکز آمار ایران، وزن گوشت قرمز عرضه‌شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد ماه امسال جمعاً ۴۱ هزار و ۷۳ تن گزارش شده که سهم گوشت گاو و گوساله با ۲۲ هزار و ۱۹۸ تن ۵۴ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است. این در حالی است که مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد ۱۴۰۲ با ماه مشابه سال ۱۴۰۱ نشان‌دهنده کاهش ۲۶ درصدی مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است.

مقدار تولید گوشت در مرداد ۱۴۰۲ نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۱ برای گوسفند و بره ۲۸ درصد، برای بز و بزغاله ۱۰ درصد، برای گاو و گوساله ۱۹ درصد و برای گاو میش و بچه‌گاو میش ۲۷ درصد کاهش و برای شتر و بچه‌شتر ۹۳ درصد افزایش داشته است.

برخورد با گرانفروشان

وزارت جهاد کشاورزی قیمت گوشت‌های تنظیم‌بازاری وارداتی را اعلام کرده است تا چنانچه مراکز توزیع با قیمت‌های بالاتر گوشت قرمز را به فروش رسانند، با برخورد قانونی مواجه شوند. این وزارتخانه از مردم خواسته است که اگر در فروشگاه‌ها این محصولات را با قیمتی بیشتر مشاهده کردند آن را از طریق سامانه ۱۳۴ با درج عنوان شرکت بسته‌بندی به بازرسان اعلام کنند تا با گرانفروشی برخورد شود.

وزارت جهاد کشاورزی پیرو تخلف در فروش بالاتر از نرخ مصوب گوشت قرمز از جرمه یک شرکت بسته‌بندی گوشت قرمز به‌دلیل گرانفروشی گوشت‌ها هم خبر داده بود. پیشتر مسعود امرالهی، مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی در رابطه با کشف تخلف گرانفروشی گوشت توسط یکی از شرکت‌های بسته‌بندی اظهار کرده بود: «این شرکت بسته‌بندی گوشت‌های وارداتی بیارانه‌ای را بسته‌بندی و توزیع می‌کرد که اقدام به گرانفروشی محصول کرده و بخشی از گوشت را خارج از شبکه توزیع به بازار عرضه کرده است.»

طبق اعلام قیمت‌های مصوب هر کیلوگرم گوشت قرمز، ران گوسفندی و سردست گوسفندی با ماهیچه ۳۹۰ هزار تومان، گردن گوسفندی ۲۴۵ هزار تومان، راسته با استخوان گوسفندی ۳۱۰ هزار تومان، قلوه‌گاه گوسفندی بدون استخوان ۲۴۰ هزار تومان و مخلوط گوسفندی ۳۱۶ هزار تومان باید عرضه شوند.

کاهش ۵۰ درصدی قدرت خرید مردم کذب است



رئیس اتحادیه سوپرمارکت‌داران و مواد پروتئینی تهران گفت: اگر ادعای رسانه‌های معاند درباره کاهش مصرف ۵۰ درصدی مواد غذایی درست بود، اکنون باید شاهد تعطیلی اغلب کارخانه‌های بودیم.

به گزارش ایسنا، طی روزهای اخیر برخی از رسانه‌های اصلاح‌طلب داخلی و همچنین رسانه‌های ضدانقلاب خارجی در خبری به نقل از رئیس اتحادیه سوپرمارکت‌داران و مواد پروتئینی تهران مدعی شدند قدرت خرید مردم ایران نسبت به سال گذشته ۵۰ درصد کاهش یافته است.

در همین زمینه داوود فکوری، رئیس اتحادیه سوپرمارکت‌داران و مواد پروتئینی تهران در گفت‌وگو با ایسنا، خبر منتشر شده در شبکه‌های معاند به نقل از وی مبنی بر اینکه «به دنبال گرانی‌ها در ایران قدرت خرید مردم بیش از ۵۰ درصد کاهش یافته است» را تکذیب کرد و افزود: کاهش ۵۰ درصدی توان خرید مردم منطقی نیست و من چنین حرفی نزد.

رئیس اتحادیه سوپرمارکت‌داران و مواد پروتئینی تهران اظهار داشت: خبرگزاری‌های معاند کارشان انتشار اخبار حاشیه‌ای، دروغ، کذب و غیرواقعی است و تاکنون مصاحبه‌ای با آنها نداشته‌ام.

فکوری کاهش ۵۰ درصدی توان خرید مردم را غیرواقعی دانست و تصریح کرد: براساس گزارش‌های رسیده، فروش سوپرمارکت‌ها مقدار ناچیزی کاهش یافته که البته این کاهش خرید در پی افزایش نرخ برخی اقلام مواد غذایی مانند

امضای تفاهمنامه وزارت جهاد کشاورزی و دبیرخانه شورای عالی سواحل مکران



طرح توسعه سواحل مکران در مراسم انعقاد تفاهمنامه همکاری گفت: مشارکت مردم در کنار تسهیلات دولت می‌تواند طرح را با سرعت بیشتری به پیش ببرد.

وی همچنین افزود: طی برنامه‌ای پنج ساله نقاط تمرکز و اولویت‌ها روشن می‌شود و با تبدیل آن به پروژه‌های امری، دیگر طرح‌ها را به جلو خواهیم برد.

دهقان جلب مشارکت و اعتماد مردم را نقطه قوت پیشبرد طرح دانست و گفت: با اجرای فناوری متکی بر زیست‌بوم منطقه، ترویج و ارتقای دانش و توسعه، می‌توان بهره‌وری را افزایش داد و در کنار آن با جلب اعتماد و مشارکت مردم، منابع ملی و محلی را همراه ساخت تا ضمن خروج منطقه از محرومیت، دسترسی بیشتری برای مردم این مناطق فراهم ساخت.

بخش دیگری از طرح توسعه سواحل مکران با انعقاد تفاهمنامه همکاری میان وزیر جهاد کشاورزی و نماینده ویژه رئیس جمهور و دبیر شورای عالی توسعه سواحل مکران در یک قدمی اجرا قرار گرفت.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، محمدعلی نیکبخت و حسین دهقان به همراه تعدادی از مسئولان وزارت جهاد کشاورزی برای اجرای زیربخش‌های کشاورزی در توسعه سواحل مکران با یکدیگر تفاهمنامه امضا کردند.

وزیر جهاد کشاورزی در این مراسم با برشمردن ظرفیت‌های منطقه گفت: بخش بزرگی از این سواحل در استان سیستان و بلوچستان واقع شده است. این مناطق به دلیل دسترسی به آب‌های آزاد، دریای عمان و سواحل کشورهای آفریقایی فرصت کم‌نظیری برای توسعه صید و صیادی و آبریز پروری و شیلات فراهم می‌آورد. وی با تأکید بر فرمایش مقام معظم رهبری تصریح کرد: طرح توسعه سواحل مکران از جانب معظم‌له نشان از ظرفیت کم‌نظیر و در بیشتر موارد حکایت از فرصت‌های بکر و بی‌نظیر این منطقه از کشورمان است و بحق ایشان از این سواحل به‌عنوان گنج تعبیر کرده‌اند. نیکبخت با بیان اینکه شیلات اولویت سرمایه‌گذاری در منطقه است، اظهار داشت: شیلات و آبریز پروری قادر است مناطق مکران و به تبع آن از سیستان و بلوچستان تا خراسان شمالی را متحول کند و با دسترسی به آب‌های آزاد به اشتغال شرق کشور رونق دهد. حسین دهقان، نماینده ویژه رئیس‌جمهور و دبیر شورای عالی



خبر



رشد کم سابقه صادرات بخش تعاون

صادرات بخش تعاون در ۳ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۸۵.۳۳ میلیون دلار است که این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۱.۰۳ درصد افزایش داشته است. بر اساس داده‌های این گزارش، در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۲ در راستای تحقق مأموریت تبیین شده و دستیابی به چشم‌انداز ترسیم شده برای توسعه صادرات بخش تعاونی کشور برنامه‌هایی تدوین شده بود که منجر به شناسایی کشورهای توانمندسازی تعاونی‌ها در امر صادرات، گسترش رقابت‌پذیری محصولات و خدمات شرکت‌های تعاونی و برندسازی شرکت‌های تعاونی در راستای افزایش صادرات خواهد شد.

در حوزه صادرات بخش تعاون نیز اقداماتی صورت گرفته است که از آن میان می‌توان به حمایت از حضور تعاونی‌ها در نمایشگاه‌های خارجی و داخلی، انعقاد تفاهمنامه همکاری فی‌مابین معاونت امور تعاون و گمرک جمهوری اسلامی ایران در راستای تسریع و تسهیل ارائه خدمات به شرکت‌های تعاونی اشاره کرد.

صادرات محصولات تولیدی و خدمات، بستر مناسب برای بهره‌وری و افزایش کیفیت محصولات و خدمات تعاونی‌ها را فراهم می‌کند که می‌تواند به‌عنوان یکی از محرک‌ها در افزایش سهم تعاون در اقتصاد کشور باشد. تحقق این امر می‌تواند در راستای ارزآوری و کمک به افزایش تولید ناخالص ملی و همچنین توسعه بازار شرکت‌های تعاونی کمک‌کننده باشد. مبحث بعدی این گزارش مربوط به صادرات کالا در بخش تعاون است. در این بخش با ۲ شکل از صادرات روبرو هستیم؛ صادرات مستقیم که شامل صادرات کالاهایی می‌شود که از مبادی گمرک و با کارت بازرگانی به نام تعاونی‌ها صادر شده و صادرات غیرمستقیم که مربوط به کالاهای صادراتی است که توسط تعاونی‌ها تولید شده اما صادرات آنها توسط تعاونی‌ها انجام نشده است.

پنج کشور نخست هدف صادراتی محصولات شرکت‌های تعاونی؛ عراق با ۲۳ درصد، افغانستان با ۱۳ درصد، امارات متحده عربی با ۱۰ درصد، کویت با ۷ درصد و عمان با ۵ درصد هستند که در مجموع بیش از ۵۸ درصد از کل حجم صادرات بخش تعاون را به خود اختصاص داده‌اند. همچنین بیشترین گروه‌های صادرات کالایی شرکت‌های تعاونی متشکل از صنایع غذایی، فلزات، صنایع وابسته کشاورزی و گردشگری هستند. در میان استان‌های کشور، بالاترین عملکرد صادراتی تعاونی‌ها به ترتیب مربوط به استان‌های خراسان رضوی، آذربایجان شرقی، فارس، بوشهر و تهران است. در بهار ۱۴۰۲ بخش تعاونی ایران با صادرات ۱۸۵.۳۳ میلیون دلاری، سهم ۱.۴۹ درصدی از صادرات کل کشور را به خود اختصاص داده است.

در همین بازه زمانی ۱۹.۵ درصد بوده است. این پیشرفت نشان می‌دهد که برنامه اشتغالزایی دولت سیزدهم، امسال از سال گذشته ۴ درصد جلوتر است.

مطابق با داشبورد عملکرد دستگاهی اشتغال کشور وزارت صنعت، معدن و تجارت، کمیته امداد امام خمینی (ره) و جهادکشاورزی بیشترین ثبت اشتغال کشوری را تاکنون داشته‌اند. بر پایه آخرین آمار دریافتی از داشبورد تمام‌شماری سامانه رصد اشتغال کشور به تفکیک استان‌های کشور، بیشترین درصد اشتغال استانی مربوط به استان‌های قزوین، سمنان و هرمزگان است و کمترین درصد پیشرفت به استان‌های چهارمحال و بختیاری، لرستان و اصفهان تعلق دارد. این آمار مبتنی بر کد ملی بوده و ثبتی مبنای می‌باشد و قابل راستی‌آزمایی هستند.

ارتقای کیفیت مشاغل ایجاد شده
بازخوانی همزمان رشد بیش از ۴ درصدی اشتغالزایی دستگاه‌های متعهد و رشد ۱۷ درصدی اشتغال تمام‌وقت در کشور نشان می‌دهد که فضای اشتغال به سمت تمرکز بر بازار کار رسمی و شایسته پیش رفته است. فرصت‌های شغلی ایجاد شده توسط دستگاه‌های دولتی و اجرایی، در زمره مشاغل تمام‌وقت و باکیفیت محسوب می‌شوند و به همین دلیل می‌توان استدلال کرد که با اشتغالزایی در این حوزه، از میزان اشتغال پاره‌وقت و در سطحی فراتر، اشتغال کاذب کاسته شده است.

اشتغال تمام وقت یکی از مؤلفه‌های اصلی اشتغال شایسته است که توسط سازمان بین‌المللی کار توصیه شده است. کار پاره‌وقتی که از امنیت شغلی نسبی برخوردار نباشد و با درآمد آن نتوان هزینه‌های حداقلی زندگی را تأمین کرد، «شغل شایسته» محسوب نمی‌شود. در این فضا، بهبود ۱۷ درصدی آمار اشتغال تمام وقت در کشور، یک اتفاق مثبت و یک گام رو به جلو در راستای تأمین فرصت‌های شغلی شایسته برای نیروهای جوانی کار به حساب می‌آید.

در این راستا، بخشی از اقدامات مداخله‌ای دولت مانند راه‌اندازی طرح‌های اشتغالزایی، پرداخت تسهیلات حمایتی و ترجیحی اشتغال برای تثبیت و پایدارسازی مشاغل و فرصت‌های شغلی برای بهبود کیفی اشتغال بوده است.

بر پایه آخرین آمار دریافتی از داشبورد تمام‌شماری سامانه رصد اشتغال کشور به تفکیک استان‌های کشور، بیشترین درصد پیشرفت تعهد اشتغال استانی مربوط به استان‌های قزوین، سمنان و هرمزگان است. همچنین مطابق با داشبورد عملکرد دستگاهی اشتغال کشور وزارت صنعت، معدن و تجارت، کمیته امداد امام خمینی (ره) و جهادکشاورزی بیشترین ثبت اشتغال کشوری را تاکنون داشته‌اند

شغل برسد. رشد تولید ناخالص داخلی به بیش از ۶ درصد در بهار سال جاری و افزایش رشد بخش صنعت و همچنین رشد اشتغالزایی در روستاها از مهم‌ترین دلایل افزایش رشد اشتغالزایی در نیمه دوم سال جاری است که در این بازه زمانی اشتغالزایی به ثمر خواهد نشست.

رشد عملکردی دستگاه‌های اجرایی در حوزه اشتغالزایی
تعدادی از دستگاه‌ها و نهادهای اجرایی کشور در برنامه اشتغالزایی دولت متعهد به ایجاد یا حمایت از اشتغال شده بودند که براساس آمارهای ارائه شده، میزان عملکردشان یا به عبارتی تعهدشان به برنامه اشتغالزایی به ۲۴ درصد رسیده در حالی که این میزان در سال گذشته



عکس: ایران

داده‌های سامانه ملی رصد اشتغال به روز شد

ثبت ۴۶۰ هزار شغل جدید در نیمه نخست امسال

رشد ۴۲ درصدی اشتغالزایی از ابتدای سال تا پایان شهریور

اشتغال

قالب آمایش سرزمینی، در بازه شش ماهه دوم سال ۱۴۰۰ و ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۱، یک میلیون و ۹۷۰ هزار شغل ایجاد شد. نشان به آن نشان که میانگین اشتغالزایی دو سال اول دولت سیزدهم، دوبرابر اشتغالزایی دو سال اول دولت دوازدهم بوده است. به عبارتی در دو سال اول دولت سیزدهم به طور متوسط ۹۸۵ هزار شغل ایجاد شد درحالی که در دولت دوازدهم در این بازه زمانی حول و حوش ۴۹۲ هزار شغل ایجاد شد. میانگین ثبت شده اشتغال در دو سال اول دولت سیزدهم نسبت به مدت مشابه در دولت‌های گذشته بی‌سابقه بوده است. بر اساس آنچه در سامانه رصد ملی اشتغال به ثبت رسیده است، در شش ماهه اول سال ۱۴۰۲، ۴۶۰ هزار فرصت شغلی ایجاد شده که نسبت به همین

مدت در سال گذشته، ۴۲ درصد رشد داشته است. در راستای اجرای برنامه دولت مردمی سیزدهم برای ایجاد سالانه یک میلیون شغل توسط استان‌ها و دستگاه‌های اجرایی در سال ۱۴۰۲ که در سامانه ملی رصد اشتغال ثبت می‌شود تا پایان شهریور ۱۴۰۲، ۴۶۰ هزار نفر اشتغال به تفکیک استان‌های کشور توسط بیش از ۲۱ هزار کاربر دستگاه اجرایی ثبت شده که در مجموع حدود ۴۲ نسبت به برنامه ۱،۰۸۸،۶۰۹ نفر تعهد اشتغال سال جاری پیشرفت رخ داده است. دولت سیزدهم، بعد نظارت بر خدمات منجر به اشتغال را به شکل چشمگیری بهبود بخشیده است و این امر موجب واقعی‌تر شدن ثبت این‌گونه خدمات شده است. نشان به

مدت در سال گذشته، ۴۲ درصد رشد داشته است. در راستای اجرای برنامه دولت مردمی سیزدهم برای ایجاد سالانه یک میلیون شغل توسط استان‌ها و دستگاه‌های اجرایی در سال ۱۴۰۲ که در سامانه ملی رصد اشتغال ثبت می‌شود تا پایان شهریور ۱۴۰۲، ۴۶۰ هزار نفر اشتغال به تفکیک استان‌های کشور توسط بیش از ۲۱ هزار کاربر دستگاه اجرایی ثبت شده که در مجموع حدود ۴۲ نسبت به برنامه ۱،۰۸۸،۶۰۹ نفر تعهد اشتغال سال جاری پیشرفت رخ داده است. دولت سیزدهم، بعد نظارت بر خدمات منجر به اشتغال را به شکل چشمگیری بهبود بخشیده است و این امر موجب واقعی‌تر شدن ثبت این‌گونه خدمات شده است. نشان به

داده‌های رسمی معاونت کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از ایجاد ۴۶۰ هزار فرصت شغلی در ۶ ماهه نخست امسال حکایت می‌کند، داده‌ای که نشان می‌دهد اشتغالزایی با پیشرفت ۴۲ درصدی مواجه شده است. گزاره‌ای که راهی عملکرد مناسب دستگاه‌های اجرایی در حوزه اشتغالزایی است. از همان هنگامی که دولت سیزدهم زمام اجرایی کشور را برعهده گرفت، کلیدواژه راهبرد اشتغالزایی در صدر برنامه‌های این دولت قرار گرفت، بطوری که با اقداماتی همچون ارائه الگوی زیست بوم ملی اشتغال در

ایجاد ۳۴۰ هزار شغل در مناطق مرزی طی سال گذشته

اشتغال مرزنشینان

معیشت مرزنشینان، اتحادیه تعاونی‌های مرزنشینان تشکیل دهد.

بنابراین در راستای برنامه ملی تقویت کسب‌وکار و معیشت مرزنشینان، مناطق مرزی به‌عنوان پایگاه‌های صادراتی انواع کالا و خدمات، بهتر از گذشته رونق می‌یابد و توسعه کسب‌وکار و افزایش رفاه و معیشت مرزنشینان را به دنبال دارد.

حفظ امنیت مرزها یکی از مسائل حیاتی کشور به شمار می‌رود، از این رو بهره‌گیری از ظرفیت‌های اقتصادی و اجتماعی مغفول مانده مرزنشینان امری ضروری است و حمایت از مرزنشینان در شرایط اقتصادی، ضمن تقویت معیشت مردم ساکن در مناطق مرزی به تنظیم بازار کالاهای اساسی منجر می‌شود.

همسایگی ایران با ۱۵ کشور و وجود مرز طولانی به طول بیش از ۷۰۰۰ کیلومتر، توسعه پیوندهای راهبردی و گسترش همکاری و مشارکت با کشورهای همسایه، تنوع جغرافیایی در مناطق مرزی، تهدیدات امنیتی در آن سوی مرزها و پایین بودن شاخص‌های توسعه در بیشتر مناطق مرزی باعث

شده تدوین برنامه برای ایجاد اشتغال پایدار مرزنشینان ضرورت و اهمیت پیدا کند. بر همین اساس به پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، بهمن‌ماه سال ۱۴۰۰ برنامه ملی تقویت کسب‌وکار، معیشت مرزنشینان و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق مرزی از سوی هیأت دولت به تصویب رسید. این برنامه در بستر زیست‌بوم ملی اشتغال تعریف می‌شود. زیست‌بوم ملی اشتغال به‌عنوان یک الگوی اشتغالزایی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای ایجاد اشتغال میلیونی در کشور مطرح شده است و دو گروه افراد بیکار و افراد فاقد شغل شایسته را به‌عنوان مخاطب در نظر دارد.

از آنجا که مرزنشینان و ساکنین مناطق مرزی بیش از سایر مردم نقاط کشور آسیب‌پذیرند در صورتی که از نظر اقتصادی و معیشتی تأمین و دلگرم باشند موجب تقویت منافع ملی و امنیت کشور می‌شوند. در همین راستا سید صولت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی توجه



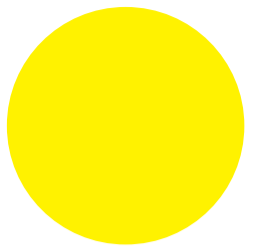
کشور است که زبینه نیست. مرتضوی می‌افزاید: هر کجا جمعیت متراکم‌تر باشد، امنیت و رونق اقتصادی بالاتر است. توجه به مرزنشینان توجه به کل کشور و امنیت ملی است و در صورتی که مردم هم‌جوار مرز از آنجا خارج شوند، هزینه‌هایی که باید برای برقراری امنیت خرج کنیم بیش از هزینه ایجاد اشتغال است.

تأکید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر ضرورت توجه به معیشت مرزنشینان تا آنجاست که معتقد است یکی از مسیرهای دستیابی به رشد ۸ درصدی

کشور است که زبینه نیست. مرتضوی می‌افزاید: هر کجا جمعیت متراکم‌تر باشد، امنیت و رونق اقتصادی بالاتر است. توجه به مرزنشینان توجه به کل کشور و امنیت ملی است و در صورتی که مردم هم‌جوار مرز از آنجا خارج شوند، هزینه‌هایی که باید برای برقراری امنیت خرج کنیم بیش از هزینه ایجاد اشتغال است. تأکید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر ضرورت توجه به معیشت مرزنشینان تا آنجاست که معتقد است یکی از مسیرهای دستیابی به رشد ۸ درصدی

به مرزنشینان را نگاه به موضوع کلان کشور دانسته و می‌گوید: یکی از مؤلفه‌های اقتدار ملی، ثبت در مرزهاست. اگر به دنبال امنیت هستیم باید آن را در مرزها ایجاد کرد. اقتدار صرفاً حول نیروهای نظامی نبوده بلکه تأمین امنیت، مردم‌محور و جامعه‌محور است. وی ضمن اشاره به آمار بیکاری در استان‌های مرزی می‌گوید: طبق گزارش‌های ارائه شده میانگین نرخ بیکاری در استان‌های هم‌جوار با مرز درصدی بیش از میانگین نرخ بیکاری

اقتصاد ایران



• تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ • نامبر: ۸۸۷۶۱۲۵۴ • ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵
• پیامک: ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ • نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸
• صندوق پستی: ۱۵۸۷۵۰۵۳۸۸ • امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰
• چاپ: چاپ ایرانیا
• سازمان آگهی های روزنامه ایران: دارنده گواهینامه ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
• پذیرش سازمان آگهی ها: ۱۸۷۷ (۰۲۱)
• انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۴۸۸۹۲۰۵

• صاحب امتیاز: خبرگزاری جمهوری اسلامی
• مدیر مسئول: محمدحسن روزی طلب
• جانشین مدیر مسئول: مهدی مهرپور

باشگاه اقتصاد

انتشار مطالب فضای مجازی در این صفحه به معنای تأیید همه آنها نیست

دولت سیزدهم



تحويل ۱۴ هزار واحد مسکن مهر در پرند و پردیس

پایگاه اطلاع رسانی دولت در کانال صفحه مجازی خود آورده است: وزیر راه و شهرسازی با اعلام مدیریت بازار مسکن با راهکارهای متعدد از آغاز عرضه گسترده زمین از هفته آینده در کشور در قالب طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: طی ماه جاری با بیش از ۱۴ هزار واحد مسکونی در پرند و پردیس تحويل متقاضیان می شود.

در ۲ تا ۳ روز آینده تست گرم مترو پرند انجام خواهد شد و برای تأمین بخشی از برق این مترو، فرودگاه بین المللی امام خمینی (ره) نیز کمک خواهد کرد.

در کنار ابزارهای مدیریتی، تولید و عرضه مسکن و همچنین تولید و عرضه گسترده زمین که از هفته آینده در کشور آغاز خواهد شد، اینها همه راهکارهایی است که در مجموعه وزارت راه و شهرسازی در نظر گرفته شده است.

بخشی از رشد قیمتی بخش مسکن در سال های گذشته به دلیل عرضه نشدن مسکن و زمین بود که هم اکنون این مانع برداشته شده است. تصمیم گرفتیم تا با عرضه گسترده زمین در روستاها مشکلات این بخش را حل کنیم. تا پایان امسال ۵۰۰ هزار قطعه زمین به مردم در قالب طرح نهضت ملی مسکن عرضه می شود.



ایران به جمع تولیدکنندگان بزرگ اوپک بازگشت

پایگاه خبری تحلیلی مشرق در کانال صفحه مجازی خود آورده است: تولید و سرمایه گذاری از جمله چالش های وزارت نفت دولت سیزدهم از زمان آغاز به کار بود.

ایران با باورپذیری و تکیه بر توان داخلی، موفق به عبور از این چالش و ایستادن در کنار غول های تولیدکننده نفت اوپک شد.

کشورمان با وجود ماندگاری تحریم های به جایگاه سوم تولیدکننده نفت در اوپک بازگشت.



یارانه ۱۵ میلیارد دلاری به مصرف گاز خانگی

خط انرژی در کانال صفحه مجازی خود نوشت: مرکز پژوهش های مجلس در گزارشی نوشت، در سال ۹۸ میانگین قیمت فروش داخلی گاز طبیعی بخش خانگی معادل ۴.۴ درصد از قیمت گاز طبیعی صادراتی بوده و یارانه ای معادل ۱۴.۸۶ میلیارد دلار در این بخش تعلق گرفته است.

در این وضعیت با کاهش قیمت نسبی گاز، توجه به بهره وری انرژی کاسته شده و به دنبال آن افزایش میزان مصرف گاز به وجود آمده است.

با توجه به ثبات قیمت اسمی و کاهش تعرفه حقیقی حامل های انرژی در کشور، مدیریت مصرف انرژی تأثیر محسوسی بر هزینه های خانوار ندارد. لذا جامعه حساسیت قابل توجهی نسبت به بهینه سازی مصرف انرژی نخواهد داشت. از سوی دیگر شرکت های خدمات انرژی نیز به دلیل نوسانات ارزی و تورم و دوره بازگشت سرمایه بسیار طولانی، انگیزه خاصی برای ورود به این بخش ندارند.

کلان

چه کسی تولید نفت ونزوئلا را افزایش داد؛ ایران یا آمریکا؟



خبرگزاری فارس نوشت: طبق آمار اوپک میانگین تولید نفت ونزوئلا قبل از صادرات میعانات گازی ایران با آغاز صادرات میعانات گازی ایران در سپتامبر ۲۰۲۱، به این کشور حدود ۵۱۶ هزار بشکه در روز بود.

تولید نفت ونزوئلا افزایش یافت و تا قبل از حضور شرکت امریکایی شورون به میانگین ۶۷۹ هزار بشکه در روز رسید و حتی عدد ۷۲۱ هزار بشکه را نیز ثبت کرد. با حضور شرکت شورون در دسامبر ۲۰۲۲ و آغاز دریافت نفتای آمریکا در ژانویه ۲۰۲۳ نیز میانگین تولید نفت ونزوئلا از ۶۷۹ به ۷۲۷ هزار بشکه در روز افزایش یافت. اگر شیب کند افزایش تولید نفت از ژانویه ۲۰۲۳ تاکنون را صرفاً منحصر در حضور شرکت شورون بدانیم و نه ایران، این افزایش تولید تنها حدود ۴۸ هزار بشکه بوده در حالی که با حضور ایران در ونزوئلا از سپتامبر ۲۰۲۱، تولید نفت ونزوئلا ۱۶۳ هزار بشکه در روز جهش یافته است.

در واقع عمده افزایش تولید نفت ونزوئلا به کمک ایران رقم خورد و زمینه بی اثر کردن تحریم را فراهم کرد و سپس آمریکا حاضر به همکاری حداقلی نفت در برابر بدهی با ونزوئلا شده است.



بهبود چشمگیر شاخص امنیت سرمایه گذاری

مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی اخیراً بیست و یکمین گزارش «شاخص امنیت سرمایه گذاری» خود را منتشر کرد. این گزارش که براساس دو مجموعه داده های پیمایشی و آماری تهیه می شود، نشان می دهد در زمستان ۱۴۰۱ شاخص امنیت سرمایه گذاری در کشور به عدد ۱۰/۶ رسیده که بجز زمستان ۱۴۰۰، بهترین عدد از زمستان ۱۳۹۸ تاکنون بوده است.

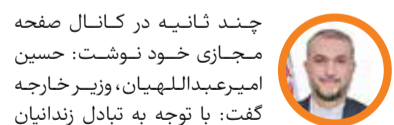
به گزارش «نود اقتصادی»، همچنین در زمستان ۱۴۰۱ شاخص امنیت سرمایه گذاری پس از ثبت دو فصل وضعیت نامناسب، به کمترین مقدار در سال های اخیر رسیده است. لازم به ذکر است، با توجه به ثبات نسبی در اقتصاد کلان طی دو فصل بهار و تابستان ۱۴۰۲، شاخص امنیت سرمایه گذاری در سال جاری بازهم بهبود خواهد یافت؛ چراکه بخشی از شاخص های سنجش امنیت سرمایه گذاری مستقیم و غیرمستقیم با ثبات اقتصادی در ارتباط هستند.

واردات ۱۴۰ هزار تن گندم از طریق بندر امام به کشور



نور نیوز در کانال صفحه مجازی خود آورده است: امید جهان نژادیان، مدیرکل غله و خدمات بازرگانی خوزستان اعلام کرد: ۱۴۰ هزار تن گندم از طریق بندر امام خمینی (ره) وارد شد. این محموله از کشور روسیه خرید شده است و به استان هایی که به گندم کیفی نیازمندند، حمل می شود.

گره برجام در نیویورک در حال باز شدن است؟



چند ثانیه در کانال صفحه مجازی خود نوشت: حسین امیرعبداللهیان، وزیر خارجه گفت: با توجه به تبادل زندانیان بین ایران و آمریکا در هفته گذشته، ما فکر می کنیم اگر طرف امریکایی از برخورد چندگانه خود خارج شود و نیت و اراده واقعی خود را نشان دهد، دستیابی به یک توافق برای بازگشت همه طرف ها به برجام و لغو تحریم های ایران دور از دسترس نیست.

نرخ کرایه تاکسی، اتوبوس و مترو افزایش نمی یابد



پایگاه خبری تحلیلی مشرق در کانال صفحه مجازی خود آورده است: احمد قیومی، فرماندار تهران اعلام کرد: نرخ کرایه هر ۳ حوزة حمل و نقل مطابق قبل بوده و هیچ گونه افزایشی در نرخ کرایه حمل و نقل عمومی نخواهیم داشت.

دوره می در X



از این همه تناقض خسته نشدید!

میزبانی از فعالان رسانه ای در صفحه شخصی خود نوشت: وقتی صحبت از شالواتانیزم رسانه می کنیم یعنی همین. غریبه های داخل اول با خط کم اهمیت دوستن رابطه با ونزوئلا تخریب می کردن اما به یکباره نگران منافع ملی شدن و با نشر یک دروغ شاخدار از پشت کردن ونزوئلا به ایران حرف میزنن!

از این همه تناقض خسته نشدید!



جمع آوری دیوارنگاره میدان ولیعصر

مریم دهقانی از فعالان رسانه ای در صفحه شخصی خود نوشت: هر وقت خواستید ناجوانمردانه مشکلات کشور را گردن رهبری ببندازید، یادتان باشد که مافیا حتی یک دیوارنگاره از سخنان رهبری را تحمل نکند. چون این حرف ها به سود مردم و به ضرر مافیاست...



پاسخ شهید طهرانی مقدم به ژنرال روسی چه بود؟/ شهید طهرانی مقدم مبدع موشک های سوخت جامد بود

برادر شهید طهرانی مقدم گفت: زمانی که حسن برای تهیه یک سری موشک به روسیه رفته بود ژنرال روسی خطاب به حسن گفت: «مثل شما مثل نسله در بهارن استند بنابراین ما شرایط برای دادن موشک را تعیین می کنیم» که حسن در جواب به وی گفت «همچنان که زیر بار دانه غراب نرفتم زیر بار تحمل شرق نیز نخواهم رفت. خودمان موشک می سازیم و فرنده شما می آید و از ما موشک خریداری می کنید».



نتیجه زیر بار ذلت نرفتن رو می بینید

علی فرزادزی از کاربران فعال شبکه اجتماعی X در صفحه شخصی خود نوشت: ۲۰ سال پیش سردار کاظمی و سردار طهرانی مقدم برای خرید موشک به روسیه مین ولی روس ها هیچ موشک و سرشته ای به ما نمیدن، شهید طهرانی مقدم اونروز به روس ها گفت زیر بار ذلت نمیریم خودمون میسازیم و نتیشش شد: ۱. قدرت دفاعی و نظامی صادرات و ارزآوری

بودن یا نبودن؟

سیدامیرحسین هاشمی از کاربران فعال شبکه اجتماعی X در صفحه شخصی خود نوشت: تا می گی وضعیت بد اقتصادی ثمره دولت روحانی هست، می گن دوره روحانی تموم شده! الان دوره رئیسیه! اما تا صحبت از دستاوردهای اقتصادی، عضویت شانگهای و بریکس، واردات واکسن کرونا، پس گرفتن الواح هخامنشی و... می شه، با وقاحت می گن کار روحانی بوده! بالاخره مکه دوره روحانی تموم نشده؟

فعال خبری از مرحله سوم فروش یکپارچه خودروها نیست!

به گزارش «ایران اقتصادی»، مدیر روابط عمومی شورای رقابت خبر داد: در حال حاضر با مازاد عرضه مواجه هستیم، براین اساس مرحله سوم زمانی خواهد بود که متقاضی وجود داشته باشد.

تاکنون طی دو مرحله، عرضه محصولات خودروسازان تا سال ۱۴۰۳ و حتی امکان تغییر اولویت از ۱۴۰۳ به ۱۴۰۲ ایجاد شده است.

