

اخبار



رشد خرید کودهای شیمیایی روسیه از سوی آمریکا

داده‌های منتشر شده توسط اداره آمار ایالات‌متحده نشان می‌دهد خرید کودهای شیمیایی روسیه بین ژانویه تا جولای به رکورد ۹۴۴ میلیون دلار رسیده است. به گزارش «ایران اقتصادی»، این میزان بیش از حداکثر میزان قبلی ثبت شده در سال گذشته است، زمانی که ارزش خرید کودهای شیمیایی روسیه از سوی آمریکا برای هفت ماه به ۹۰۰ میلیون دلار رسید. در همین حال خریدها در ژوئیه گذشته در مقایسه با ژوئن سه برابر و با حدود ۴۰ درصد کاهش سالانه به ۵۴.۴ میلیون دلار رسید. روسیه در سال جاری از نظر عرضه کود به آمریکا رتبه دوم را به خود اختصاص داد و کانادا با صادرات ۳.۸ میلیارد دلاری کود در هفت ماه در رتبه اول قرار گرفت. عربستان سعودی (۴۸۴.۴ میلیون دلار)، رژیم صهیونیستی (۲۱۶ میلیون دلار) و قطر (۲۱۴.۲ میلیون دلار) در رتبه‌های بعدی خرید کودهای شیمیایی از روسیه قرار دارند. طبق گزارش فارس از روسایلیوم، به طور کلی ایالات‌متحده واردات کود خود را ۲۲ درصد از ژانویه تا جولای سال جاری کاهش داد و به تنها ۶ میلیارد دلار رسید.



بحران مسکن در کانادا سال‌ها تداوم خواهد داشت

کریستیا فرلیند، وزیر دارایی کانادا گفت: بحران مسکن مقرون به صرفه که به محبوبیت دولت کانادا لطمه می‌زند، سال‌ها طول می‌کشد تا حل شود، حتی اگر ساخت‌وساز به بالاترین حد خود نسبت به ۸۰ سال گذشته برسد. به گزارش «ایران اقتصادی»، اظهارات وی از جمله اولین اظهارات یکی از اعضای ارشد دولت لیبرال نخست‌وزیر جاستین ترودو بود که مقیاس این چالش را تصدیق کرد. نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد لیبرال‌ها از رقبای محافظه‌کار خود که اتاوا را مقصر تورم بالا و افزایش قیمت مسکن می‌دانند، عقب‌ترند. مسئولیت مسکن عمدتاً بر عهده ۱۰ استان همچنین شهرداری‌های اصلی است و نقش اتاوا محدود به مشاوره سیاستی و مشوق‌های مالی است. فرلیند گفت: «این کار همه ما یعنی دولت فدرال، استان‌ها، شهرها و شهرستان‌ها، بخش خصوصی، غیرانتفاعی و... است و نیاز دارد که در یک هدف مشترک، نه هفته‌ها یا ماه‌ها، بلکه برای سال‌ها با هم کار کنیم.» وی در کنفرانسی در مونترال گفت: «ساخت خانه‌هایی که کانادا در حال رشد به آن نیاز دارد، نیازمند تلاش ملی بزرگ دیگری است.» طبق گزارش ایسنا از بیژنس، دولت در تلاش برای افزایش عرضه گفته است که مالیات پنج درصدی مصرف فدرال را برای ساخت ساختمان‌های آپارتمانی اجاره‌ای حذف می‌کند و به شهرها می‌گوید برای رسیدگی به این موضوع اقدامات بیشتری انجام دهند.



ایران چند میلیون دارد؟

یک مؤسسه بین‌المللی جمعیت میلیونها ایرانی را ۲۴۶ هزار نفر تخمین زده است

ترجمه

جمعیت کل افرادی را که در سال ۲۰۲۲ یک میلیون دلار و بیشتر ثروت داشته‌اند ۵۹ میلیون و ۳۹۱ هزار نفر برآورد کرده است. ۹۰ میلیون و ۷۷۰ هزار نفر از این رقم مربوط به افرادی بوده است که در منطقه آسیا اقیانوسیه از جمله ایران زندگی می‌کنند. به عبارتی بالغ بر ۰.۴ درصد جمعیت میلیونها ایرانی در سال

میلادی گذشته ۳ میلیون و ۵۰۸ هزار نفر نسبت به سال قبل از آن کاهش داشته است. این گزارش تعداد ایرانی‌هایی که یک میلیون دلار و بیشتر در سال ۲۰۲۲ ثروت داشته‌اند را ۲۴۶ هزار نفر برآورد کرده است. به عبارتی بالغ بر ۰.۴ درصد از جمعیت ایران در این سال میلیونر

صعود ۷۳ درصدی قیمت خانه در روسیه

بازار مسکن

در دو تا سه سال گذشته ۷۳ درصد افزایش یافته است و از مقامات خواست اقداماتی را برای کاهش هزینه‌ها انجام دهند.

به گفته رئیس یک مؤسسه توسعه مسکن، برنامه‌ریزی شهری «کارآمد» به کاهش قیمت‌ها کمک می‌کند. به گزارش «ایران اقتصادی»، ویتالی موتکو، مدیر مؤسسه مالی در توسعه بخش مسکن گفت که روسیه باید در مورد برنامه‌ریزی شهری کارآمدتر باشد و موانع اداری را برای کمک به کاهش قیمت مسکن از بین ببرد. مدیر Dom.rf در سخنرانی مجمع اقتصادی شرق (EEF) در ولادیوستوک، خاطر نشان کرد که قیمت خانه‌های مسکونی در روسیه

این مقام بر اهمیت مهندسی کارآمد

در یک نظرسنجی از مدیران مؤسسات مالی در لندن که توسط بانک لوییز انجام شده است، بسیاری از آنها نسبت به آینده پایتخت انگلیس به‌عنوان مرکز فعالیت‌های مالی بین‌المللی ابراز نگرانی کرده‌اند.

به گزارش «ایران اقتصادی»، این نظرسنجی نشان می‌دهد ۶۴ درصد مدیران مؤسسات مالی بر این باورند که جایگاه این شهر به‌عنوان مرکز فعالیت‌های مالی نسبت به شهرهای رقیب بدتر خواهد شد. شهر لندن سال‌هاست که به‌عنوان یکی از کانون‌های اصلی فعالیت‌های مالی در جهان به شمار می‌رود و بانک مرکزی انگلیس و بورس لندن هم در این شهر واقع شده است.

لیزا فرانسس، یکی از مدیران بانک

بوده‌اند. سهم ایران از کل میلیونها منطقه آسیا اقیانوسیه در این سال بالغ بر ۲.۵ درصد محاسبه شده است.

آمریکا بیشترین تعداد میلیونها را در جهان طی سال ۲۰۲۲ داشته است. جمعیت میلیونها این کشور ۲۲ میلیون و ۷۱۰ هزار نفر تخمین زده شده است. پس از این کشور، چین با جمعیت ۶ میلیون و ۲۳۱ هزار نفری میلیونها در رتبه دوم و فرانسه با ۲ میلیون و ۸۲۱ هزار نفر در رتبه سوم قرار گرفته‌اند.

برخی از کشورهای دیگر که تعداد میلیونها بیشتری نسبت به ایران داشته‌اند عبارتند از: آلمان با ۲ میلیون و ۶۲۷ هزار نفر، ژاپن با ۲ میلیون و ۷۵۷ هزار نفر، انگلیس با ۲ میلیون و ۵۵۷ هزار نفر، کره جنوبی با یک میلیون و ۲۵۴ هزار نفر، سوئیس با یک میلیون و ۹۹ هزار نفر، هند با ۸۹۹ هزار نفر، روسیه با ۴۰۸ هزار نفر، برزیل با ۴۱۳ هزار نفر، مکزیک با ۳۹۳ هزار نفر و عربستان با ۳۵۴ هزار نفر.

از جمله کشورهایی که میلیونها کمتری نسبت به ایران داشته‌اند نیز می‌توان به این کشورها اشاره کرد: اندونزی با ۱۷۷ هزار نفر، لهستان با ۹۰ هزار نفر، پرتغال با ۱۶۷ هزار نفر، یونان با ۷۹ هزار نفر، امارات با ۲۲۱ هزار نفر، فنلاند با ۹۳ هزار نفر، آفریقای جنوبی با ۸۵ هزار نفر، مصر با ۷۶ هزار نفر، ترکیه با ۶۱ هزار نفر و رومانی با ۳۸ هزار نفر.

بر این اساس ایران ۴ برابر ترکیه و ۳ برابر مصر در سال میلادی گذشته میلیونها داشته است. همچنین جمعیت میلیونها آمریکا در این سال ۹۰ برابر ایران بوده است.

بر اساس این گزارش ۵۱ نفر در ایران ثروت بالای ۵۰۰ میلیون دلار و ۱۱۹ نفر بین ۱۰۰ میلیون تا ۵۰۰ میلیون دلار ثروت داشته‌اند. همچنین تعداد ایرانی‌هایی که از ۱۰۰ هزار دلار بیشتر ثروت داشته‌اند نیز بالغ بر ۵ میلیون و ۸۶ هزار نفر تخمین زده شده است.



در مرحله ساخت‌وساز به منظور کمک به کنترل قیمت‌ها و مقرون به صرفه‌تر کردن مسکن برای روس‌ها تأکید کرد. وی همچنین از مقامات خواست موانع اداری بیش از حد را برای پیشنهاد کرد و افزود که بیش از ۵۰ درصد از بلوک‌های آپارتمانی جدید آپارتمان‌های یک‌خوابه هستند که برای خانواده‌های دارای فرزند مناسب نیستند.

لوییز می‌گوید: جایگاه لندن به‌عنوان مرکز فعالیت‌های مالی در جهان در حال تنزل است.

در واقع حس اطمینان به لندن به‌عنوان مرکز مبادلات مالی به شکلی بحرانی در حال کاهش است و بسیاری از شرکت‌ها حتی از قرار گرفتن در فهرست مبادلاتی بورس لندن خودداری کرده و به سمت بورس‌های رقیب رفته‌اند. به‌عنوان مثال شرکت تولید تراشه‌های الکترونیکی «آرم» انگلیس توانسته است با موفقیت وارد بورس نیویورک شود. طبق گزارش فارس از سیتی، یک‌چهارم شرکت‌کنندگان در نظرسنجی بانک لوییز اعلام کرده‌اند ترجیح می‌دهند در صورتی که جایگاه لندن به‌عنوان مرکز فعالیت‌های مالی بین‌المللی تنزل پیدا کند، به یک شهر دیگر نقل مکان کنند.

انرژی



ایالت مین آمریکا درگیر قطع گسترده برق شهروندان

آمارهای لحظه‌ای نشان می‌دهد هم‌اکنون بیشتر مناطق ایالت مین در شمال شرق آمریکا درگیر قطعی گسترده برق بوده و در ۸ شهر این ایالت برق ده‌ها هزار مشترک قطع شده است. به گزارش «ایران اقتصادی»، شهرهای سامرست، پنوسکات، هانکوک، واشنگتن، والدو، ناکس و لینکلن از جمله مناطقی هستند که با بیشترین قطعی برق در ایالت مین آمریکا مواجه هستند. تعداد قطعی برق مشترکان در ایالت مین هم‌اکنون ۴۲ هزار و ۳۵۵ واحد است. دلیل قطعی برق مردم در این ایالت هم نزدیک شدن طوفان موسوم به «الی» اعلام شده است. در دیگر ایالت‌های آمریکا از جمله جورجیا، کالیفرنیا، پنسیلوانیا و اوهایو نیز برق هزاران مشترک قطع شده است. بر همین اساس تعداد قطعی برق مشترکان در ایالت جورجیا ۵۲۷۶ و در ایالت کالیفرنیا ۴۴۹۹ مشترک برآورد می‌شود. طبق گزارش فارس از شرکت‌های توزیع نیروی آمریکا، پیش‌بینی شده ارتفاع امواج در ساحل ایالت مین به بیش از ۶ متر خواهد رسید و طوفان مذکور خسارت گسترده‌ای به زیرساخت‌های این ایالت خواهد زد. مرکز ملی طوفان آمریکا سرعت باد طوفان لی رابیش از ۱۳۶ کیلومتر در ساعت ارزیابی کرده است.

اخبار

افزایش خط فقر و گرسنگی در ترکیه



کنفدراسیون سندیکای کارگری ترکیه در آخرین گزارش ماهانه درباره وضع معیشت مردم این کشور اعلام کرد خط فقر در ماه اوت (آگوست) از مرز ۱۲ هزار لیر عبور کرده است.

به گزارش «ایران اقتصادی»، خط

گرسنگی در ماه اوت ۱۲ هزار و ۳۴ لیر و خط فقر به ۴۱ هزار و ۶۲۶ لیر رسیده است. برای محاسبه خط فقر در ترکیه هزینه‌های اجباری خوراک و پوشاک، مسکن، حمل‌ونقل، ایاب و ذهاب، آموزش، بهداشت و هزینه‌های مشابه در نظر گرفته شده است. خط گرسنگی نیز بیانگر حداقل هزینه غذایی خانوار محسوب می‌شود. اوایل سال میلادی جاری خط فقر در ترکیه ۲۹ هزار و ۸۷۵ لیر بود، ولی با ادامه بحران اقتصادی، تبعات اقتصادی زلزله و تورم بالا، رقم خط فقر به روند فزاینده خود ادامه داد. در حالی که نرخ تورم (دولتی) در ترکیه به‌عنوان یکی از شاخص‌های تأثیرگذار در تعیین خط فقر در سال گذشته ۷۹ درصد شده بود، برخی منابع آماری غیردولتی این رقم را تا حدود ۱۵۰-۱۳۰ درصد ارزیابی کرده بودند. هر چند دولت اردوغان برای کنترل تورم نرخ بهره بانکی را با کاهش در چند نوبت تا رقم ۵/۸ درصد پایین کشیده، اما این امر هم کمکی به مهار هیولای تورم در ترکیه نکرد تا جایی که بانک مرکزی ترکیه ناچار به افزایش پله‌ای نرخ بهره تا ۲۵ درصد شد، اما همچنان نرخ تورم دولتی در سطح ۷۹ درصد است. شاخص‌های مالی در ترکیه نشان می‌دهد اقتصاد این کشور در انتظار روزهای دشوارتری است. بنا بر آمار منتشره از سوی بانک مرکزی ترکیه، انباشتن بدهی خارجی این کشور تا پایان سال جاری میلادی ۴۵۹ میلیارد دلار اعلام شده که ۱۵۵ میلیارد دلار آن مربوط به بخش خصوصی ترکیه است، ارقامی که در تاریخ ترکیه به‌عنوان یک رکورد محسوب شده و از ۵۰ درصد درآمد ناخالص ملی این کشور نیز فراتر رفته است. این در حالی است که دولت ترکیه در دوران پسا‌انتخابات در عین تنگناهای مالی موجود، مجبور به احقاق بعضی از وعده‌های انتخاباتی خود از جمله افزایش حقوق‌ها شده، اما از سوی دیگر اخذ مالیات‌های مضاعف را در دستور کار خود قرار داده است. طبق گزارش صدوسیمیا از آنکارا، کارشناسان معتقدند با توجه به نیاز مبرم ترکیه به تأمین مالی و سرمایه‌گذاری خارجی، کسری جاری ۳۰ میلیارد دلاری در بازه یک‌ساله، نزدیک بودن سررسید ۱۵۲ میلیارد دلاری بدهی خارجی و حساسیت بیش از اندازه بازارهای این کشور به شوک‌های اقتصادی، پیش‌بینی می‌شود آثار مخرب وابستگی بیش از حد اقتصاد ترکیه به ارزهای خارجی در ماه‌های آینده باشد و بیشتری ادامه یابد.

الماس، مشتری‌هایش را از دست داد!



قیمت‌های جهانی الماس با افزایش محبوبیت جواهرات ارزان‌تر تولید شده در آزمایشگاه، کاهش می‌یابد. به گزارش «ایران اقتصادی»، قیمت الماس در سال جاری کاهش یافته است، زیرا جواهرات روسیه با وجود تحریم‌های ایالات‌متحده و بریتانیا همچنان به بازار جهانی هجوم می‌آورند، در حالی که افزایش الماس‌های تولید شده در آزمایشگاه باعث افزایش تقاضا برای کالاهای واقعی شده است. دلالات و تحلیل‌گران صنعت گفتند که قیمت الماس خام طبیعی استخراج شده تنها در سال جاری بین ۲۰ تا ۳۰ درصد کاهش یافته و رونق آن بعد از همه‌گیری کووید ۱۹ به پایان رسیده است. تحلیل‌گران اظهار کردند که واردات مستقیم بلژیک از غول روسی آلروسا در سه ماهه اول سال ۲۰۲۳ در مقایسه با سطوح قبل از شروع جنگ اوکراین در فوریه ۲۰۲۲، حدود ۹۳ درصد کاهش یافت. طبق گزارش ایسنا از رویترز، حلقه‌های نامزدی الماس حدود یک‌چهارم فروش سالانه جواهرات الماس در ایالات‌متحده با حدود ۱۰ میلیارد دلار کاهش شکل می‌دهند.