

اخبار



وزارتخانه‌های راه و صمت از درج آگهی‌های کاذب مسکن در سکوهای اینترنتی جلوگیری کنند

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: برای جلوگیری از قیمت‌سازی‌های کاذب در بازار مسکن باید با مافیای این حوزه بویژه محتکران حقیقی و حقوقی واحدهای مسکونی که بیشترین سود را از افزایش قیمت‌ها کسب می‌کنند، قاطعانه برخورد شود و سکوهایی خرید و فروش اینترنتی مسکن هم ساماندهی شوند.

به گزارش خانه ملت، اقبال شاکری گفت: همان‌گونه که وزارت راه و شهرسازی برای ساماندهی دفتر مشاور املاک با همکاری اتحادیه مشاوران املاک نسبت به شناسایی و پلمب تعدادی از دفاتر متخلف اقدام کرد و آثار مثبت محلی آن قابل رؤیت بود، هم‌اکنون نیز باید با اقدام جدی از نشر آگهی‌های کاذب خرید، فروش و اجاره مسکن جلوگیری کند که به‌تراست این سکوها به سامانه‌های مکان محور کشوری مانند سامانه ملی املاک و اسکان متصل شوند.

وی ادامه داد: وزارت صمت از طریق اصناف و اتحادیه‌های مربوط و وزارت راه و شهرسازی که سامانه ملی املاک و اسکان را در اختیار دارد، باید تدبیری برای موضوع نشر آگهی‌های کاذب در سکوهایی برخط اینترنتی حوزه مسکن اتخاذ کنند.

شاکری اضافه کرد: موضوع دیگری که حتماً باید مورد توجه قرار بگیرد این است که ملک آگهی شده علاوه بر صحت بودن موقعیت مکانی، شرایط واقعی به لحاظ وضعیت فروش و اجاره داشته باشد که این امر نیز با ثبت دقیق اطلاعات معاملات املاک در سامانه ملی املاک و اسکان قابل تحقق است.

عضو کمیسیون عمران مجلس با تأکید بر اینکه وزارت راه و شهرسازی نباید تنها به ساخت مسکن برای ساماندهی بازار ملک اکتفا کند، اظهار کرد: البته که دولت اقداماتی برای شناسایی خانه‌های خالی و تنظیم گری بازار انجام داده است، بی‌تردید اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی،

مالیات بر عایدی سرمایه در کنار ثبت دقیق معاملات در سامانه‌های مربوط در کنار ساخت مسکن موجب تنظیم گری بازار شده و موجب می‌شود ملک از کالایی سرمایه‌ای به کالایی مصرفی تبدیل شود. در کنار این موضوع باید برای درج قیمت منصفانه و مناسب منطقه در آگهی‌ها تدبیری اندیشیده شده و از انتشار قیمت‌های خارج از عرف جلوگیری شود.



دکتر رئیسی در اولین همایش «اقتصاد تعاونی ایران» خبر داد

فعال شدن هشت هزار تعاونی طی دو سال

گزارش

شد، گفت: حمایت از بخش تعاونی و ارتقای نقش و سهم این بخش از اقتصاد کشور یکی از جلوه‌های روشن مردمی‌سازی حکمرانی و دولت است.

رئیس‌جمهور با تشکر از همه تلاش‌هایی که برای تقویت بخش تعاونی شده است، به فعال شدن ۸ هزار تعاونی در طول دوره فعالیت دولت مردمی بویژه در بخش زنان اشاره کرد و افزود: سند تعاون ۱۱ سال در انتظار بازنگری بود که این کار در همان ابتدای دولت مردمی انجام و این سند نهایی شد.

دکتر رئیسی همچنین با قدردانی از همه تلاش‌ها و فعالیت‌های تعاونی‌ها در عرصه‌های خدماتی، تولیدی و سایر فعالیت‌های اقتصادی با تأکید بر اینکه نباید به این میزان بسنده شود، اظهار داشت: این نشست برای بازنگری نسبت به فعالیت‌های انجام شده

در بخش تعاونی و بررسی و ارائه راهکارهای میدان دادن بیشتر به بخش تعاونی برگزار می‌شود.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه هر کجا به مردم میدان داده شده شاهد موفقیت‌ها و دستاوردهای بزرگ بوده‌ایم، تصریح کرد: تشکیل کارگروه‌های تخصصی و بررسی موضوع در اتاق تعاون، معاونت تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نیز از سوی نمایندگان مجلس شورای اسلامی می‌تواند به رفع موانع و تسهیل فعالیت تعاونی‌ها کمک کند.

دکتر رئیسی با اشاره به اینکه تعاونی‌ها یکی از بهترین عرصه‌ها برای کمک به اجرای قانون مولدسازی و واگذاری اموال مازاد دستگاه‌های دولتی هستند، خاطر نشان کرد: قانون مولدسازی از زمان تدوین برنامه سوم توسعه در برنامه‌های پنج‌ساله و نیز

بودجه‌های سنواتی مورد تأکید قرار گرفته اما اجرا نشده بود. متأسفانه از تلاش دولت در این زمینه نیز به غلط تعبیر به قانونگذاری جدید شد در حالی که اقدام دولت تلاش برای تسهیل اجرای این قانون بود. رئیس‌جمهور اضافه کرد: تعاونی‌ها همچنین یکی از بهترین ابزارها برای مدیریت سهام عدالت به‌خصوص در شهرستان‌ها هستند تا این سهام در عرصه کارهای اقتصادی به گردش درآمده و بهترین و مؤثرترین بازدهی را داشته باشد.

دکتر رئیسی همچنین به اعلام آمادگی برخی سخنرانان پیش از خود در این همایش برای حضور تعاونی‌ها در عرصه‌های تأمین آب، تولید برق، ساخت نیروگاه، حوزه ورزش و باشگاه‌های ورزشی و نظایر آن اشاره کرد و گفت: دولت نه در سخن بلکه در عمل و اجرا

به میدان دادن به مردم و بویژه تعاونی‌ها باور و اعتقاد دارد؛ دولت وظیفه خود را صرفاً هدایت، نظارت و حمایت می‌داند و سعی در کاهش هرچه بیشتر تصدی‌گری دولت در عرصه اقتصاد دارد.

رئیس‌جمهور با تأکید بر فعال شدن نهضت ملی تعاون افزود: این آمادگی وجود دارد که جلسات شورای تعاون هرچه سریع‌تر تشکیل شده و موانع پیش‌روی تسهیل و تقویت فعالیت تعاونی‌ها بررسی و رفع شوند.

رئیس‌جمهور در ادامه به بیان توصیه‌هایی راهبردی به شرکت‌های تعاونی پرداخت و با تأکید بر توجه ویژه به موضوع افزایش بهره‌وری، تصریح کرد: به همه تعاونی‌ها، اتاق تعاون و معاونت تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی توصیه و تأکید دارم که به موضوع افزایش بهره‌وری به عنوان یک مسأله محوری توجه ویژه داشته باشند و با نگاهی به میزان اعتبارات و امکانات، میزان بهره‌وری را مورد سنجش قرار دهند. دکتر رئیسی افزود: تحقق هدف‌گذاری رشد اقتصادی ۸ درصدی در کنار سرمایه‌گذاری خارجی در گرو مسأله مهم افزایش بهره‌وری و برنامه‌ریزی در این زمینه است.

رئیس‌جمهور در ادامه افزایش رقابت‌پذیری در تعاونی‌ها را به عنوان دومین توصیه راهبردی خود به شرکت‌های تعاونی مورد تأکید قرار داد و گفت: در این زمینه شرکت‌های تعاونی باید در افزایش تولید و ارتقای کارآمدی و خدمات با یکدیگر مسابقه دهند.

دکتر رئیسی توجه به کارآمدی مدیران به عنوان نقش‌آفرینان اساسی و محوری در شرکت‌های تعاونی را مورد تأکید قرار داد و اظهار داشت: افزایش کارآمدی مدیران و ارتقای سطح مدیریت در شرکت‌های تعاونی مستلزم تسهیل حضور تعاونی‌ها در بازارهای داخلی و خارجی است که در اینجا دولت خود را موظف به همراهی و کمک به مدیران تعاونی‌ها می‌داند. خوشبختانه با عزم دولت در ارتباط‌گیری مؤثر با کشورهای همسایه، منطقه و همسوی و همچنین ائتلاف‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای، زمینه برای نقش‌آفرینی تعاونی‌ها در بازارهای بین‌المللی فراهم شده است.

رئیس‌جمهور توسعه شرکت‌های تعاونی دانش‌بنیان و صادرات‌گرا را به عنوان دیگر توصیه مهم خود به شرکت‌های تعاونی مورد اشاره قرار داد و افزود: توجه به توسعه این شرکت‌ها از آن جهت بسیار مهم و با اهمیت است که می‌توانند در توسعه تجارت خارجی کشور نقش‌آفرین باشند. دکتر رئیسی با بیان اینکه امروز در دولت و با همراهی مجلس برای تصویب قوانین و تسهیل مقررات فعالیت شرکت‌های تعاونی آمادگی کامل وجود دارد، تلاش‌های صورت گرفته در ۲ سال اخیر برای فعال‌تر کردن بخش تعاونی کشور را شایسته قدردانی دانست.



سند تعاون ۱۱ سال در انتظار بازنگری بود که این کار در همان ابتدای دولت مردمی انجام و این سند نهایی شد

رضایتمندی ۷۰ درصدی از خدمات ارائه شده دولت در ایام اربعین

کارگروه زیارت به ریاست آقای مخبر برای هفته زیارتی امام رضا (ع) تشکیل شده است و گروه‌گشایی‌هایی خوبی در این زمینه صورت گرفته است. امیدواریم بخش مهم خدمات فرهنگی را به نحوی که رضایتمندی مردم را به همراه داشته باشد، به انجام برسانیم.

دولت سیزدهم امسال با تأکیدات ویژه و حضور آیت‌الله رئیسی، ستاد اربعین را تشکیل داد و بخش مردمی آن را هم فعال کرد. اسماعیلی با تأکید بر اینکه دولت سیزدهم مصمم است به عنوان اثربخش‌ترین بخش فعالیت فرهنگی، در حوزه عتبات و زیارت کار ویژه انجام دهد، اظهار داشت:

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: براساس نظرسنجی صورت گرفته از زوار اربعین، رضایتمندی ۷۰ درصدی از خدمات ارائه شده دولت در ایام اربعین کسب شد که این مایه دلگرمی است. محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با تأکید بر اینکه دولت مردمی موضوع اربعین

را متعلق به مردم می‌داند، اظهار داشت: دولت مردمی پشتیبانی و تسهیلگری در زیارت اربعین را هم از وظایف خود دانسته و آن را به طور جدی دنبال کرده است. وی با بیان اینکه در ادوار گذشته بخشی از خدماتی که در ایام اربعین به عهده دولت‌ها بود به خوبی انجام نمی‌گرفت، اظهار داشت:

