



اخبار



سند دستکاری در آزمون خلبانی داماد روحانی

کامبیز مهدی‌زاده داماد رئیس‌جمهور سابق، در واکنش به انتشار گزارشی در خصوص دستکاری در آزمون خلبانی او، بدون اشاره به سؤال اصلی در خصوص نحوه قبولی‌اش در آزمون خلبانی، مطالب کلی را بیان کرده است. بر اساس اسنادی که خبرگزاری تسنیم منتشر کرده داماد رئیس‌جمهور سابق در تاریخ ۷ خردادماه سال ۹۷ در آزمون خلبانی CPL (A) شرکت می‌کند و با نمره ۶۵ مردود می‌شود، اما در ادامه برای همان آزمون با حذف یک سؤال که در گزارش قبلی به آن اشاره شد، با نمره ۷۰ قبولی کامبیز در آزمون اعلام می‌شود! یعنی به‌جای آنکه آقای مهدی‌زاده به سمت قبولی حرکت کند، نمره قبولی به سمت ایشان سوق داده شده است! اما او در پاسخ خود به این گزارش نوشته است که دوره خلبانی را سال ۸۸ آغاز کرده و ۱۴ سال بعد (سال ۱۴۰۲)، داماد رئیس‌جمهور شده است!! البته از کسی که با دستکاری دیگران در آزمون خلبانی قبول می‌شود، این‌گونه اشتباه فاحش محاسباتی بعید نیست (در حالی که در همان سال ۱۳۹۷ داماد رئیس‌جمهور وقت بوده است)، ولی نگرانی از این بابت است که از این جور اشتباهات ریاضی و محاسباتی در فرایند انجام کار خلبانی صورت گیرد و جان مسافران به خطر بیفتد! به گزارش تسنیم، مهدی‌زاده در پاسخ بی‌ربط خود به گزارش تسنیم سعی دارد این‌گونه القا کند که «دوره خلبانی را چندین سال قبل از رئیس‌جمهور شدن آقای روحانی آغاز کرده است و تسنیم به‌غلط می‌خواهد این اتفاقات را به نسبت سببی وی با آقای روحانی منتسب کند»، ولی مسأله اصلی اینجاست که عمل دستکاری در آزمون دقیقاً در زمانی که وی داماد رئیس‌جمهور بوده رخ داده است و سؤال اصلی همین است. تسنیم همچنین خبر داده که در خصوص چگونگی ورود مهدی‌زاده به معاونت علمی ریاست جمهوری بزودی اسنادی منتشر می‌کند.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی منصوب شد

با حکم حجت‌الاسلام والمسلمین روحانی نژاد نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، غلامرضا صالحی، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شد. غلامرضا صالحی که پیش از این معاون عمران روستایی و امور مجلس بنیاد مسکن بود جایگزین اکبر نیکزاد شد.

۲۵۰۰ واحد مشاور املاک بدون مجوز در کشور پلمب شد

علیرضا مهل، نماینده وزارت راه و شهرسازی در کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات گفت: ۲ هزار و ۵۰۰ واحد صنفی مشاور املاک غیر مجاز از اردیبهشت ماه امسال تاکنون در کشور پلمب و برای بنگاه‌های متخلف معرفی شده به تعزیرات حکومتی نیز ۱۳۴ میلیارد و ۹۳ میلیون تومان جریمه صادر شد.

یکی از اهرم‌های وزارت راه و شهرسازی اولویت‌های این وزارتخانه تولید مسکن است. بذریاش ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی برای تولید مسکن تلاش کرد با ابزارهای قانونی و وضع مقررات لازم در همکاری با مجلس و سایر ارکان دولت تولید مسکن را رونق دهد. استراتژی وزارتخانه در بخش مسکن، تأمین زمین و حذف قیمت زمین از ساخت مسکن و افزایش تسهیلات مسکن بود.

وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: تشکیل جلسات منظم شورای عالی مسکن و حضور رئیس‌جمهور و سایر دستگاه‌ها و وزارتخانه‌های مرتبط امکانی را فراهم کرده است تا تولید مسکن در همراهی با سایر ارکان دولت تقویت شود.

وی رایزنی برای کاهش نرخ سود تسهیلات بانکی مسکن از ۲۳ به ۱۸ درصد را بخش دیگری از این تلاش‌ها عنوان کرد و گفت: افزایش میزان تسهیلات ودیعه مسکن و رشد ۳۵ درصدی تسهیلات صنعتی سازی، بخشی از تلاش‌های مجموعه دولت برای رونق بخشی به تولید مسکن بوده است. وزیر راه و شهرسازی گفت: مسکن از سخت‌ترین و پیچیده‌ترین موضوعات کشور است که در آن مشارکت مردم دارای اهمیت است. هم‌اکنون تأمین آورده توسط متقاضیان مسکن یکی از مشکلات پیش‌روست که تلاش خواهیم کرد مشارکت مردم را در این خصوص تقویت کنیم.

بذریاش تعدد مراکز تصمیم‌گیری در تولید مسکن را بخش دیگری از مشکلات عنوان کرد و از انبوه‌سازان خواست بخشی از بار تولید مسکن را بر عهده بگیرند و در این میان نفع مردم را در نظر داشته باشند.

وی توضیح داد: هم‌اکنون بیش از یک میلیون و ۵۵۰ هزار واحد مسکونی نهضت ملی در حال ساخت است که در مراحل مختلف قرار دارند. بنابراین در کنار برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری، کار ساخت و نظارت بر ساخت‌وساز نیز دنبال شده و دولت در این بخش تمامی اهتمام خویش را به کار بسته است.

وزیر راه و شهرسازی از موافقت خود برای تشکیل کارگروه تولید مسکن با انبوه‌سازان خبر داد و افزود: در برنامه است تا زمین در اختیار انبوه‌سازان برای تولید مسکن قرار گیرد و انبوه‌سازان بخشی از تولید مسکن را برای نهضت ملی عهده‌دار شوند. بذریاش با اشاره به اینکه تولید یک میلیون واحد مسکونی در مشارکت بخش خصوصی و انبوه‌سازان انتظاری است که دولت و وزارت راه و شهرسازی از بخش خصوصی دارد، گفت: در برنامه است تا تولید مسکن در شهرک‌ها و شهرهای جدید در مشارکت با انبوه‌سازان باشد. براساس این گزارش، کار ساخت یک و نیم میلیون واحد مسکونی در شهرها، روستاها، بافت‌های فرسوده، خودمالکی و نیروهای مسلح آغاز شده که برای ساخت این میزان تا به حال ۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات از طرف بانک‌های عامل و ۵۰ هزار میلیارد تومان نیز از سوی مردم تأمین شده است.



عکس: ایران

تداوم کاهش قیمت مسکن

از نگاه کارشناسان و فعالان بازار مسکن، بهبود شاخص‌های اقتصادی و سیاسی، ادامه کاهش قیمت مسکن تا پایان سال را ترسیم کرده است

گزارش

بیش از یک میلیون تومان در هر مترافرت قیمت خورده است.

به گفته کارشناسان اقتصادی، بهبود شاخص‌های اقتصادی، روابط سیاسی و تنش‌زدایی و ارتباط با کشورهای منطقه، تأثیر چشمگیری در کاهش قیمت در بازارهای مختلف گذاشته که بازار مسکن نیز هر چند به‌تدریج، اما از آن بی‌بهره نبوده است. در کنار آن اجرای طرح کنترل بازار املاک و مستغلات نیز در ایجاد ثبات و آرامش در بازار مسکن نقش داشته است. ساماندهی مشاوران املاک و شناسایی خانه‌های خالی دو محور اصلی این طرح است. در کنار آن طرح ساماندهی بازار اجاره نیز در مجلس مطرح شد و روز گذشته به تصویب رسید. با تصویب این طرح، انتظار می‌رود اجاره املاک و مستغلات در مسیر روندی قانونی و تحت نظارت پیش برود و هرج و مرج قیمتی در این بازار کاهش یابد.

تلاش دولت این است که در کنار این طرح‌ها و قوانین، برنامه نهضت ملی مسکن و برنامه تولید مسکن پس از سال‌های رکود به پیش برود. بر اساس آمار، بیش از ۴ میلیون نفر متقاضی مسکن در این طرح دولت هستند، به این ترتیب انباشتی از متقاضیان که عمدتاً از اقشار متوسط و ضعیف جامعه هستند، نیازمند تأمین مسکن هستند. این انبوه تقاضا تحت تأثیر رکود تولید مسکن در دهه گذشته ایجاد شده است، به همین

دلیل دولت برنامه ساخت ۴ میلیون مسکن را اجرامی‌کند.

در این برنامه، ساخت مسکن با استفاده از زمین رایگان دولتی و پرداخت تسهیلات بانکی و حمایت‌های دیگر در نظر گرفته شده است. بر اساس آخرین آمار که متولیان بخش مسکن ارائه کرده‌اند یک و نیم میلیون مسکن در قالب نهضت ملی در حال حاضر در حال اجرا است. با توجه به نیازی که در بازار مسکن وجود دارد، سرعت‌بخشی به اجرای نهضت ملی مسکن در طرح‌های جدیدی در حال پیگیری است. در این برنامه انبوه‌سازان و بانک‌ها در نهضت ملی مسکن مشارکت می‌کنند. از این رو بر اساس تفاهنامه‌ای که با انبوه‌سازان امضا شده، قرار است از توان مالی و فنی انبوه‌سازان برای ساخت واحدهای مسکن ملی استفاده شود و در ازای این سرمایه‌گذاری تعدادی از واحدها به انبوه‌سازان می‌رسد، همچنین بانک‌ها می‌توانند به‌صورت مشارکت مستقیم با دولت در ساخت نهضت ملی مسکن همکاری کنند.

واگذاری زمین به انبوه‌سازان برای تولید مسکن

در همین ارتباط روز گذشته، وزیر راه و شهرسازی در نشستی با انبوه‌سازان ساختمان، بر تقویت حضور بخش خصوصی در برنامه‌های مسکن تأکید کرد. مهرداد بذریاش در نشست با

انبوه‌سازان گفت: در بخش تولید مسکن برای تسریع و تسهیل در ساخت‌وساز نیازمند مشارکت بیشتر بخش خصوصی و انبوه‌سازان هستیم که برنامه‌ریزی شده تا با روش‌هایی مناسب حضور بخش خصوصی در تولید مسکن در کنار دولت تقویت شود. وزیر راه و شهرسازی افزود: با شروع به کار دولت، قانون جهش تولید مسکن به عنوان یکی از سیاست‌های اصلی دولت در نظر گرفته شد و هم‌زمان برنامه‌ریزی برای تأمین و تخصیص زمین و دیگر مواردی که مرتبط با ساخت مسکن است در این باره آغاز شد.

عضو کابینه دولت سیزدهم یکی دیگر از اقدامات وزارت راه و شهرسازی را در کنار اجرای قانون جهش تولید مسکن و ساخت مسکن برای متقاضیان واقعی آن، ساماندهی بازار اجاره مسکن عنوان کرد و توضیح داد: لایحه ساماندهی بازار اجاره با تلاش‌های ۵ تا ۶ ماهه مراحل تصویب خود را می‌گذراند و در صورت تصویب می‌تواند کمک قابل توجهی در بازار اجاره و ساماندهی آن داشته باشد.

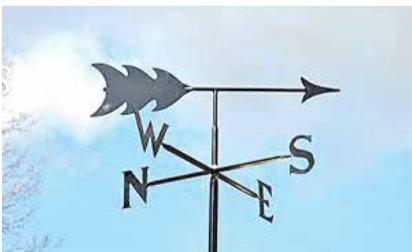
بذریاش گفت: ساخت مسکن نیاز سالانه کشور است و چنانچه بخواهیم تقاضای مسکن را پاسخ داده و رشد اقتصادی مسکن و تولید ناخالص داخلی را افزایش دهیم، نیازمند مشارکت بیشتر بخش خصوصی و مشارکت مردمی در رونق‌دهی به بازار تولید مسکن هستیم.

وی تصریح کرد: با نگاه توسعه اقتصادی



به گفته کارشناسان اقتصادی، بهبود شاخص‌های اقتصادی، روابط سیاسی و تنش‌زدایی و ارتباط با کشورهای منطقه، تأثیر چشمگیری در کاهش قیمت در بازارهای مختلف گذاشته که بازار مسکن نیز هر چند به‌تدریج، اما از آن بی‌بهره نبوده است. در کنار آن اجرای طرح کنترل بازار املاک و مستغلات نیز در ایجاد ثبات و آرامش در بازار مسکن نقش داشته است

تجهیز شبکه راداری کشور برای هواشناسی



رئیس سازمان هواشناسی با بیان اینکه در تجهیزات هواشناسی با استانداردهای بین‌المللی فاصله داریم، گفت: یکی از نیازهای اساسی و ضروری کشور، شبکه راداری است.

خانم تاجبخش در این باره به مثالی اشاره کرد و افزود: ترکیه با مساحت حدود ۸۰۰ هزار کیلومتر مربع ۱۷ رادار هواشناسی را دور تا دور کشورش نصب کرده است. این درحالی‌ست که در ایران با احتساب نصب رادار لرستان در حال حاضر ۱۰ رادار داریم!

وی با بیان اینکه نیمه شرقی کشور رادار ندارد و باید شبکه پایش هواشناسی را تجهیز کنیم در پاسخ به پرسش تسنیم درخصوص تعداد نیاز کشور به رادارهای هواشناسی ادامه داد: در زمان حاضر حداقل ۱۶ رادار هواشناسی در کشور کمبود داریم، درخواست تأمین فوری این تعداد رادار را ارائه داده‌ایم که به اطلاع رئیس‌جمهور هم رسیده است. رئیس سازمان هواشناسی کشور درباره تأمین تجهیزات موردنیاز هواشناسی، گفت: تأمین تجهیزات، فرایندهایی دارد و همه را باید از خارج خریداری کنیم. شرایط تحریم

اجرای عملیات پروازهای اربعین با نرخ مصوب آغاز شد



سخنگوی سازمان هواپیمایی از صدور مجوز پروازهای اربعین با نرخ مصوب طی امروز و فردا خبر داد و گفت: ایرلاین‌ها موظف هستند ۲۴ ساعت بعد از صدور مجوز پرواز نسبت به فروش بلیت به عموم مردم اقدام کنند.

«جعفر یازرلو» از ابلاغیه سازمان هواپیمایی به ایرلاین‌ها برای آغاز فرایند صدور و فروش پروازهای اربعین ۱۴۰۲ خبر داد و گفت: بر اساس ابلاغیه سازمان هواپیمایی به شرکت‌های هواپیمایی، فرایند صدور مجوز پروازهای اربعین شروع شده است. وی گفت: امسال نرخ مصوب پروازهای اربعین برای بازه زمانی ۲۷ مرداد تا ۲۰ شهریور تعیین شده و همه شرکت‌های هواپیمایی موظف هستند تا ۲۴ ساعت بعد از صدور پرواز نسبت به فروش بلیت با نرخ مصوب به عموم اقدام کنند. سخنگوی سازمان هواپیمایی ادامه داد: درخواست مجوز ایرلاین‌ها به سازمان هواپیمایی ارسال می‌شود و بلافاصله بعد از تأیید مجوز با شرایط فروش اعلام شده، بلیت‌ها عرضه خواهد شد.

وی توضیح داد: قیمت‌ها در ابلاغیه سازمان هواپیمایی به ایرلاین‌ها از تهران، سیستان و بلوچستان، خراسان،

هرمزگان، کرمان و استان فارس اعلام شده و اجازه افزایش قیمت وجود ندارد.

یازرلو گفت: بهای کل بلیت یکطرفه از کرمان، فارس، خراسان، هرمزگان، سیستان و بلوچستان به بغداد و نجف اشرف حداکثر ۴ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان به صورت یکطرفه و از تهران همان ۴ میلیون تومان در یک مسیر است.

سخنگوی سازمان هواپیمایی اعلام کرد: فروش اجباری به صورت بلیت یکطرفه یا دوطرفه با نرخ مصوب به مسافر نیز ممنوع است.