



## اخبار



## آغاز پروازهای اعزام زوار اربعین حسینی از ۲۷ مرداد

رضا نخجوانی معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: امسال سفرهای اربعین بر خلاف سال‌های گذشته، ۲۵ روزه شده است، با این حال تراکم کاری و فشار بر صنعت فرودگاهی و هوایی کاهش پیدا نکرده و آغاز پروازها براین اساس از ۲۷ مرداد است و عملیات اربعین نیز تا ۲۰ شهریورماه ادامه خواهد داشت. وی از تشکیل ستاد اصلی و فرعی اربعین حسینی در شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران خبر داد و افزود: در این راستا دستورالعمل‌های لازم و بخشنامه‌ها ابلاغ شده تا هرچه سریع‌تر امکانات درخور فراهم و پیش‌بینی‌های لازم به منظور خدمات‌رسانی کامل به زائران حسینی در فرودگاه‌های کشور اندیشیده شود.

## فرصت دو ماهه برای پلاک کردن پهباده‌ها

رئیس گروه فوق سبک سازمان هواپیمایی از فرصت دو ماهه برای پلاک کردن پهبادهای غیرنظامی خبر داد. مهدی قرنلی گفت: دارندگان پرندهگان هدایت‌پذیر از دور (پهبادهای) غیرنظامی وارداتی تنها دو ماه فرصت برای پلاک کردن پهباد خود دارند و بعد از این تاریخ، فقط در موارد خاص ثبت پلاک صورت می‌گیرد. وی افزود: صرف داشتن پلاک، مجوزی برای پرواز محسوب نمی‌شود و دارندگان پهبادهای فقط می‌توانند با این مجوز، آنها را حمل کنند.

## احتمال فروریزش در مسیر ریلی راه‌آهن تهران- مشهد

علی بیت‌اللهی رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با تأکید بر ضرورت چاره‌اندیشی برای رفع مخاطرات توم‌ان فروریزش و ارتعاش لرزه‌ای در مسیر ریلی تهران- مشهد در منطقه ورامین گفت: ارتعاش‌های لرزه‌ای احتمال فروریزش در مسیر ریلی راه‌آهن تهران- مشهد در منطقه ورامین را بالا می‌برد. رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: بر اساس گزارش مرکز لرزه‌نگاری مؤسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران روز ۱۲ مرداد زلزله‌ای با بزرگی ۳/۵ ریشتر در حوالی جوادآباد در جنوب ورامین و پیشوا در ۴۳ دقیقه بامداد در عمق ۱۰ کیلومتری رخ داد.

## میزیانی از ۲۵۰ هزار زائر اربعین در فرودگاه امام (ره)

سعید چلندری، مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) گفت: در ایام اربعین شهادت سیدالشهدا(ع) نیز تریمنال سلام شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) آماده پذیرش ۲۵۰ هزار زائر عتبات عالیات است، اقدامات و برنامه‌های متنوع و متعددی برای رفاه و آسایش زائران اربعین در راستای سیاست‌ها و دستورات وزارت راه و شهرسازی از هم‌اکنون آغاز شده تا در زمان پروازها شاهد کوچک‌ترین مشکلی نباشیم.

داخلی در امر سیاستگذاری در ترانزیت نتوانسته از مزیت‌های متنوع آن استفاده کند. فارغ از موضوع تحریم‌ها، برخی مشکلات داخلی نیز مانع دستیابی و بهره‌برداری ایران از مزیت‌های فراوان ترانزیت و پتانسیل‌های بالقوه کشور در این زمینه شده است. یکی از مهم‌ترین مشکلات نبود هماهنگی میان دستگاه‌های متولی این بخش است. هم در سیاست‌های کلی و هم لایحه برنامه هفتم دولت، موضوع ترانزیت تا حدود زیادی مورد توجه قرار گرفته است. در سیاست‌های کلی «فعالسازی مزیت‌های جغرافیایی-سیاسی و تبدیل ایران به مرکز مبادلات... و حمل و نقل» مورد تأکید قرار گرفته است. در لایحه برنامه هفتم نیز به «ایجاد ستاد ترانزیت» توجه شده است. کارشناسان حوزه حمل و نقل و پژوهشی که بخش لجستیک اتاق بازرگانی انجام داده است به این موضوع اشاره دارند که با توجه به ابعاد مختلف ترانزیت، تمهیدات همه‌جانبه‌ای برای آن اندیشیده نشده است. موانع و مشکلات داخلی، موقعیت سیاسی کشور و موضوع تحریم‌ها مهم‌ترین موانع دستیابی ایران به هدف ارتقای موقعیت ترانزیتی به میزان ۳۲۰ کیلومتر تا پایان سال است. این در حالی است که عملکرد زیرساخت راه‌آهن در سال‌های قبل حدود ۱۴۰ کیلومتر برای ساخت و حدود ۲۷۰ کیلومتر برای ریل‌گذاری بوده است. بر اساس برنامه هفتم قرار است دولت ۴٫۵ برابر عملکرد ساخت ریل و نزدیک به ۲٫۵ برابر ریل‌گذاری را محقق کند. برای تحقق اهداف ترانزیتی، قرار است حدود ۲ هزار میلیارد تومان به سرمایه‌گذاران صنعت ریلی پرداخت شود. سید میعاد صالحی، مدیرعامل راه‌آهن از امضای الحاقیه قرارداد ماده ۱۲ بین راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و ۱۶ شرکت سرمایه‌گذار صنعت ریلی خبر داده است.

وی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: پس از امضای تفاهتنامه با شرکت بهینه‌سازی مصرف انرژی درباره شیوه‌نامه جدید ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، امروز اولین سری الحاقیه قرارداد سرمایه‌گذاران ریلی بر اساس شیوه‌نامه جدید امضا می‌شود که عایدی حدود ۲ هزار میلیارد تومانی برای این ۱۶ سرمایه‌گذار خواهد داشت. به گفته صالحی، در نتیجه سرمایه‌گذاری در پروژه‌های ریلی با ریسک پایین و بسیار پرریزه خواهد بود.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: امیدواریم با افزایش جذابیت، به‌زودی شاهد جهش سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در این حوزه راهبردی، افزایش تولید در این بخش و رونق قابل توجه در حمل و نقل ریلی کشور باشیم.

گرفته‌ایم که فقط بحث ساخت مسکن نیست بلکه بازار جدیدی که نیاز به استفاده از فناوری‌ها دارد که شهرهای الگورا در دنیا عرضه کنیم. وی خاطر نشان کرد: بر مبنای سیاست‌های جدید خانه‌های روستایی را توسعه می‌دهیم و آماده پیشنهادهای فعالان هستیم تا صرفه اقتصادی داشته باشد. وزیر راه و شهرسازی از واگذاری ۱۰ هزار قطعه زمین به متقاضیان نهضت ملی مسکن طی حدود ۳ هفته خبر داد و گفت: بزودی واگذاری زمین در روستاها آغاز می‌شود.

**ایران شریک تجاری اوراسیا**  
اتحادیه اقتصادی اوراسیا یک اتحادیه اقتصادی میان‌دولتی شامل بلاروس، قزاقستان، روسیه، قرقیزستان و ارمنستان است. اعضای ناظر این اتحادیه ازبکستان، مولداوی و کوبا هستند. ایران شریک تجاری اوراسیا و از گذرگاه‌های اصلی عبور بار این کشورها است. در مسیر سنتی از طریق عبور در کانال سوئز، جایه‌جایی محموله‌های بار در مسیر هند تا سن پترزبورگ ۴۵ روز طول می‌کشد که با استفاده از مسیر مستقیم در کریدور شمال-جنوب به ۱۰ روز کاهش می‌یابد

عکس: ایسنا



## هدف گذاری درآمد ۱۱ میلیارد دلاری از کریدور شمال-جنوب

در صورتی که مبادلات کشورهای کریدور شمال-جنوب از مسیرهای ایران انجام شود امکان کسب درآمد ۱۱ میلیارد دلاری از این مسیر برای ایران وجود دارد

بالتیک به سواحل هند از طریق خطوط آهن دارد. با توجه به درآمدهای مستقیم و غیرمستقیم ترانزیت از کریدور شمال-جنوب، تأخیر در تکمیل زیرساخت‌ها و ناوگان، از دست رفتن سالانه میلیارد‌ها

**افزایش ۷۰۰ درصدی ترانزیت با روسیه**  
برش  
با توجه به اینکه در حال حاضر روسیه اصلی‌ترین شریک ترانزیتی ایران از کریدور شمال-جنوب است، مدیرعامل راه‌آهن در جلسه مشترک با سرگئی پاولف، قائم‌مقام راه‌آهن روسیه گفت: ضمن همکاری با روسیه برای راه‌اندازی راه‌آهن رشت-آستارا پیشنهاد می‌کنیم از ظرفیت موجود در سرخس برای ترانزیت بار استفاده کنیم تا زمانی که راه‌آهن رشت-آستارا راه‌اندازی شود. مدیرعامل راه‌آهن ایران گفت: حمل بار ترانزیت در ایران باید با کمترین زمان ممکن صورت گیرد و هرگونه معطلی برای واگن باعث می‌شود که مسیر دریایی نسبت به ریلی مزیت پیدا کند. صالحی ادامه داد: بخشی از هدف با تلاش طرف روسی محقق می‌شود و بخشی از آن را باید در ایران پیگیری کنیم. سطح ترانزیت بار ایران از روسیه نسبت به گذشته ۷۰ درصد افزایش یافته است اما ایران آمادگی دارد این افزایش را به ۷۰۰ درصد برساند. مدیرعامل راه‌آهن ایران در ادامه پیشنهاد کرد، برای اینکه معطلی‌ها در ایران کاهش یابد، قبل از ارسال محموله از روسیه مشخصات را اعلام کنید تا ما مجوزهای لازم را بگیریم. شاید این وظیفه راه‌آهن ایران نباشد اما به‌خاطر اینکه حسن‌نیت‌مان را نشان داده و همکاری‌ها را گسترش دهیم، این موضوعات را پیگیری خواهیم کرد. صالحی ادامه داد: پیشنهاد می‌کنم پنج کالای مورد نیاز برای حمل ترانزیت از سوی شما را هدف‌گذاری و پیش از حرکت برای آنها نامه‌نگاری کنیم که موانع تشریفاتی آن برطرف شود و در کمترین زمان سیر کرده و ترانزیت صورت گیرد. با این کار اعتماد فرواردها پیش از پیش جلب خواهد شد. سرگئی پاولف نیز در این جلسه اظهار کرد: رقم ۷۰ درصدی ترانزیت برای تعامل ما کوچک است و طبق گفت‌وگویی که قبل از این سفر با وزیر اقتصاد روسیه داشتم، افزایش ۷۰۰ درصدی ترانزیت یعنی همان رقمی که شما در نظر دارید، انتظار می‌رود. به گفته مسئولان بخش ریلی، با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته میزان معطلی گمرک و قرنطینه برای ترانزیت بار روسیه به حداقل ممکن در سرخس رسیده و در بندرعباس هم موانع برطرف می‌شود. بر اساس این گزارش، در صورتی که مبادلات کشورهای کریدور شمال-جنوب و یک سوم مبادلات چین و اروپا از مسیرهای ایران انجام شود و میزان درآمد مستقیم حاصل از ترانزیت برای کشور را ۷۵ دلار برای هر تن در نظر بگیریم، به طور بالقوه امکان کسب درآمد مستقیم ۱۱ میلیارد دلاری از این مسیر برای ایران وجود خواهد داشت.

ایران در سرخس و اینچه‌برون وارد کشورمان می‌شود و از طریق خط آهن به بندرعباس می‌رسد. در بخش غربی این کریدور که از جمهوری آذربایجان می‌گذرد، احداث خط ریلی رشت-آستارا به تکمیل حلقه مقفوده مسیر ریلی این مسیر منجر خواهد شد. کشورهای اوراسیا نیز اخیراً به جمع کشورهای بهره‌بردار از کریدور شمال-جنوب اضافه شده‌اند. به گفته آندری اسلینف، وزیر تجارت اتحادیه اقتصادی اوراسیا «کریدور شمال-جنوب در مسیر روسیه-ایران-هند، فرصت خوبی را نیز برای همکاران و شرکای ما در قزاقستان و ترکمنستان و همچنین تولیدکنندگان دیگر مناطق همچون سیبری برای دسترسی به بازارهای آسیایی فراهم خواهد کرد.»

اتحادیه اقتصادی اوراسیا یک اتحادیه اقتصادی میان‌دولتی شامل بلاروس، قزاقستان، روسیه، قرقیزستان و ارمنستان است. اعضای ناظر این اتحادیه ازبکستان، مولداوی و کوبا هستند. ایران شریک تجاری اوراسیا و از گذرگاه‌های اصلی عبور بار این کشورها است. در مسیر سنتی از طریق عبور در کانال سوئز، جایه‌جایی محموله‌های بار در مسیر هند تا سن پترزبورگ ۴۵ روز طول می‌کشد که با استفاده از مسیر مستقیم در کریدور شمال-جنوب به ۱۰ روز کاهش می‌یابد.

ساخت راه‌آهن رشت-آستارا به عنوان حلقه مقفوده کریدور شمال-جنوب اهمیت زیادی در اتصال سواحل دریای

## گزارش

مطابق اهداف اعلام شده سیاست‌های کلی برنامه هفتم در بخش ترانزیت، میزان عملیات ترانزیتی در کشور باید به ۳۰ میلیون تن در سال ارتقا یابد که این ارتقا عمدتاً از کریدور شمال-جنوب باید تحقق یابد. در سال ۲۰۲۲، میزان حمل و نقل کالا در این کریدور نسبت به سال قبل از آن، افزایش ۲۱ درصدی داشت و به ۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تن رسید. این کریدور، ظرفیت‌های بسیار زیادی دارد و بر این اساس کشورهایی که از این کریدور استفاده می‌کنند پیش‌بینی می‌کنند با ارتقای زیرساخت‌ها، میزان حمل بار در این گذرگاه بین‌المللی به ۴۰ میلیون تن در سال ۲۰۳۰ افزایش یابد که برنامه هفتم توسعه کشور نیز همین عدد را هدف گذاری کرده است. احداث کریدور شمال-جنوب سال ۲۰۰۰ توسط سه کشور روسیه، ایران و هند در قراردادی امضا شد، این کریدور روسیه و شمال اروپا را از طریق ایران به جنوب و هند متصل می‌کند. سه مسیر کریدور شامل دو مسیر زمینی و ریلی شرق و غرب دریای خزر و نیز مسیر ترکیبی زمینی دریایی روسیه-دریای خزر-ایران را شامل می‌شود. در بخش ریلی شرق دریای خزر، کریدور شمال-جنوب هم اینک فعال است. کالاهای در این مسیر با گذر از روسیه و قزاقستان از یکی از دو مرز ریلی

در همین راستا نیاز کشور بر تولید سالانه یک میلیون مسکن است که این امر بازار بزرگ را برای فعالان عرصه صنعت فراهم می‌کند.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در دولت سیزدهم برای زیرساخت‌های مسکن چند اقدام انجام شده است، گفت: ساخت در بافت فرسوده درون شهری سیاست دولت است که در این زمینه ارائه تسهیلات و مشوق‌های مالی را انجام می‌دهیم. بذریاش تأکید کرد: بسته ۱۹ بندی در بافت فرسوده را در سال گذشته تدوین کردیم و رشد ۴۰ درصدی

که در دستور کار است و بنابراین است با پذیرایی از میهمانان خارجی در کشورمان این موضوع مورد توجه قرار بگیرد. بذریاش گفت: سازندگانی که تعهدات ساخت را قبول می‌کنند تجهیزات و مصالح ساختمانی آنها را دوسال زودتر پیش خرید می‌کنیم. وی افزود: وقتی که از صنعت ساختمان صحبت می‌کنیم، از اجزای مختلف این صنعت سخن می‌گوییم که زنجیره و مدیریت می‌خواهد. در قانون و سیاست‌های دولت به ساخت مسکن تأکید شده است.

۷۵۰ شرکت از شرکت‌های داخلی در این نمایشگاه حضور داشتند و ظرفیت بزرگی در این حوزه در کشور وجود دارد و ما باید بازاریاری گسترده‌ای در این حوزه انجام دهیم. وزیر راه و شهرسازی در ادامه تأکید کرد: پروژه نهضت ملی مسکن این روزها با شتاب بیشتری در مسیر تک‌ویلاهای گرفته شده است و ساخت‌وساز آغاز شده که ضرورت دارد در ساخت این واحدها از نماد ایران زمین بهره کافی ببریم. بذریاش گفت: صادرات مصالح ساختمانی از دیگر موضوعاتی است

## ساخت و ساز مسکن سرعت گرفت

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به افزایش سرعت ساخت‌وساز مسکن گفت: ۸۰ درصد از مصالح ساختمانی تولید داخل امکان صادرات دارد

## گزارش خبری

وزیر راه و شهرسازی در افتتاحیه بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان گفت: امروز فراوانی تولیدات ایرانی و مصالح ساختمانی ایرانی گسترده‌تر از مرزهای ایران است و به خارج از مرزها کشیده شده است که نشان‌دهنده رشد در صنعت ساختمان است. مهرداد بذریاش افزود: حدود ۸۰ درصد از محصولات صنعت ساختمانی ما در کشور امکان صادرات دارند و