

## قیمت مسکن نوساز در مناطق ۲۲ گانه کشور



قیمت مسکن در پایتخت در نتیجه نوساختن مسکن در دولت‌های یازدهم و دوازدهم با افزایش محسوس روبه‌رو شده است به همین دلیل به نظر می‌رسد برای جلوگیری از جهش قیمت این کالا و سرمایه‌ای نشدن آن باید از طرفی مسکن بیشتری در کشور ساخته شود و از طرف دیگر مالیات بر خانه‌های خالی و مالیات بر خانه‌های لوکس گرفته شود.



منطقه	محل و خیابان	قیمت هر متر خانه نوساز (به میلیون تومان)
۱	مینی سیتی. شهرک محلاتی	۸۵
۲	سعادت آباد. بلوار شهرداری	۹۶
۳	پاسداران. بوستان دوم	۱۸۰
۴	تهرانپارس. بهار	۷۳
۵	شهرک اکباتان. بیمه	۵۳
۶	یوسف آباد. میدان فرهنگ	۶۵
۷	نظام آباد. حسینی	۳۶
۸	نارمک. میدان ۱۴	۳۲
۹	استاد معین. شهید دستغیب	۲۳
۱۰	جیحون. محدوده دامپزشکی	۲۵
۱۱	منیریه. البرز	۳۵
۱۲	هفته شهریور. جهانگرد موسوی	۳۷
۱۳	پیروزی. پرستار	۸۵
۱۴	نبرد جنوبی. گلستان	۳۰
۱۵	خاوران. سجادی	۲۵
۱۶	جوادیه. ۱۰ متری اول	۳۱
۱۷	فلاح. شهباز جنوبی	۵۰
۱۸	شادآباد. سوم جنوبی	۳۲
۱۹	قلعه مرغی. امام محرمی	۳۰
۲۰	شهرری. ۳۵ متری امام حسین	۶۳
۲۱	تهرانسر. بالاتراز شهرداری	۴۵
۲۲	دهکده المپیک. میدان المپیک	۴۸



## پنجره قیمت

### قیمت طلا همچنان صعودی است



روز یکشنبه قیمت طلا در بازار تهران نسبت به روز شنبه با افزایش قیمت روبه‌رو بود به طوری که به عنوان مثال قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار ۱۳ هزار تومان افزایش قیمت را به خود دیده است، همچنین قیمت تمام سکه طرح جدید و تمام سکه طرح قدیم نیز به ترتیب افزایشی ۲۵۰ و ۴۰۰ هزار تومانی داشته است، نیم سکه نیز ۲۵۰ هزار تومان و ربع سکه ۲۵۰ هزار تومان افزایش به خود دیده‌اند.

سکه و طلا	قیمت
تمام سکه طرح جدید	۲۸ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان
تمام سکه طرح قدیم	۲۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان
نیم سکه	۱۵ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان
ربع سکه	۱۰ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان
سکه گرمی	۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲ میلیون و ۳۴۲ هزار تومان
هر گرم طلای ۲۴ عیار	۳ میلیون و ۱۰۹ هزار تومان
هر مثقال طلا	۱۰ میلیون و ۱۰۱ هزار تومان

### ثبات قیمت ارز در بازار آزاد



از طرف دیگر در بازار ارز نیز قیمت دلار بانک مرکزی افزایش ۱۰ تومانی، یورو بانک مرکزی کاهش ۱۵۰ تومانی داشته ولی قیمت درهم ثابت باقی مانده است. در بازار آزاد نیز قیمت دلار، یورو و درهم تقریباً ثابت بوده ولی در برخی از اوقات نوسانی ۵۰ تا ۱۰۰ تومانی را سپری کرده‌اند.

انواع ارز	قیمت
دلار (بانک مرکزی)	۴۱ هزار و ۲۸۹ تومان
یورو (بانک مرکزی)	۴۵ هزار و ۴۸۳ تومان
درهم (بانک مرکزی)	۱۱ هزار و ۲۴۲ تومان
دلار (بازار آزاد)	۴۹ هزار تومان
یورو (بازار آزاد)	۵۴ هزار و ۵۰ تومان
درهم (بازار آزاد)	۱۳ هزار و ۴۳۰ تومان
اونس طلا	۱ هزار و ۹۵۸ دلار

### افزایش قیمت محصولات ایران خودرو



روز یکشنبه قیمت محصولات ایران خودرو با افزایش محسوس نسبت به روز شنبه روبه‌رو شده‌اند به طوری که دنا پلاس تیپ یک ۷ میلیون تومان، دنا پلاس توربو اتوماتیک ۵ میلیون تومان، پژو پارس ۲ میلیون تومان، پژو پارس TU5 حدوداً ۴ میلیون تومان، رانا ۱۲ میلیون تومان، تارا ۷ میلیون تومان، هایما ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان افزایش قیمت به خود دیده است.

نوع خودرو	قیمت بازار	قیمت کارخانه
وانت آریسان ۲	۳۷۵ میلیون تومان	۳۰۰ میلیون تومان
سورن پلاس (تیپ ۲)	۵۲۹ میلیون تومان	۳۴۱ میلیون تومان
سورن پلاس (تیپ ۳)	۵۵۰ میلیون تومان	۳۵۵ میلیون تومان
دنا پلاس (تیپ ۱)	۶۲۷ میلیون تومان	۳۵۰ میلیون تومان
دنا پلاس توربو اتوماتیک	۸۱۳ میلیون تومان	۵۴۵ میلیون تومان
پژو پارس	۵۰۲ میلیون تومان	۲۶۰ میلیون تومان
پژو پارس TU5	۶۰۳ میلیون تومان	۲۷۵ میلیون تومان
پژو ۲۰۷ دنده‌ای (هیدرولیک)	۵۸۵ میلیون تومان	۳۳۵ میلیون تومان
رانا پلاس	۴۹۷ میلیون تومان	۳۲۲ میلیون تومان
تارا دستی	۶۶۷ میلیون تومان	۳۹۴ میلیون تومان
هایما اس ۷ (S7) پلاس	یک میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان	یک میلیارد و ۷۰ میلیون تومان

## ثبات قیمت گوشت مرغ و طیور در بازار



قیمت مرغ همچنان در بازار ۶ هزار تومان بالاتر از قیمت مصوب ۷۳ هزار تومانی است با این حال اما این محصول در میادین میوه و تره‌بار به قیمت مصوب به فروش می‌رسد، به نظر می‌رسد با ادامه روند افزایشی جوجه‌ریزی آرام آرام باید شاهد کاهش قیمت مرغ در بازار باشیم.



نوع گوشت مرغ و طیور	قیمت / کیلوگرم
ران مرغ بدون پوست بدون دنبالچه چربی سر ساق	۱۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان
مغز ران بدون پوست بدون استخوان	۱۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان
ساق مرغ بدون پوست و سر ساق	۱۱۹ هزار تومان
سینه مرغ بدون پوست، شش، گردن، بال	۱۳۷ هزار و ۵۰۰ تومان
سینه مرغ بدون پوست، شش، گردن، بال، بازو	۱۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان
ران و سینه بدون پوست بدون دنبالچه شش گردن بال	۱۲۸ هزار تومان
بال کبابی ساده - بدون نوک بال	۸۹ هزار تومان
بازوی کبابی ساده	۷۹ هزار و ۵۰۰ تومان
مخلوط بال و بازو کبابی ساده	۹۲ هزار تومان
فیله مرغ	۱۷۵ هزار تومان
گردن مرغ بدون پوست	۵۰ هزار تومان
شنیتسل بدون آرد	۱۷۰ هزار تومان
جوجه کباب بی استخوان و بدون بازو ساده	۱۶۹ هزار تومان
دل مرغ پاک کرده	۲۹ هزار تومان
جگر مرغ	۱۹ هزار تومان
سنگدان مرغ	۱۹ هزار تومان
پای مرغ	۱۸ هزار تومان
بلدرچین منجمد بسته ۱۰۰۰ گرمی	۱۱۵ هزار تومان
بلدرچین منجمد بسته ۵۰۰ گرمی	۸۹ هزار تومان
بلدرچین کامل تازه (بسته) ۱۰۰۰ گرمی	۱۲۵ هزار تومان
مرغ کامل تازه، بسته بندی کیسه‌ای (پوشش کیسه نایلونی)	۷۹ هزار و ۵۰۰ تومان
تخم مرغ بسته بندی ۱۵ عددی بسته بندی	۴۵ هزار و ۹۰۰ تومان
تخم مرغ بسته ۲۰ عددی بسته بندی	۵۹ هزار و ۹۰۰ تومان
تخم مرغ بسته ۹ عددی بسته بندی	۳۳ هزار و ۹۰۰ تومان
تخم مرغ بسته ۶ عددی بسته بندی	۲۵ هزار و ۹۰۰ تومان