

اقتصاد ایران

باشگاه اقتصاد

انتشار مطالب فضای مجازی در این صفحه به معنای تأیید همه آنها نیست

نفت

دولت روحانی مخالف پالایشگاه‌های فراسرزیمینی بود



جعفر قادری
عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس

رکورد صادرات روزانه نفت کشورمان بعد از سال‌ها یعنی از سال ۲۰۱۸ میلادی تاکنون شکسته شد و از آن تاریخ به دلیل وضع تحریم‌های آمریکا با مشکلات عدیده‌ای در زمینه صادرات نفت مواجه شده بودیم.

اما هم‌اکنون موفق به شکستن رکورد صادرات روزانه نفت شدیم که این امر نتیجه اقدامات

مشترک مجلس و دولت بود. اقدام راهبردی مجلس که اعلام کرد که در مسائل و موضوعات هسته‌ای در صورتی که طرف اروپایی گام‌هایی بردارد ما هم گام‌هایی برمی‌داریم و این گونه نیست که فقط طرف ایرانی تهداتی را متقبل شود. وقتی آنها نفتکش‌های ما را مورد حمله قرار دادند ما هم نفتکش‌های آنها را هدف قرار دادیم، به این وسیله بود که آنها متوجه شدند که بازنده این بازی که خودشان شروع کرده‌اند، ایران نیست. این اقدامات باعث شد که ما بتوانیم از ظرفیت‌های خودمان برای فروش نفت استفاده کنیم و

کشتی‌های ما بتوانند در کشورهای مختلفی تردد کنند. این کشورها فشاری را متوجه ما می‌کردند که در هر جا اجازه دادند ما بتوانیم نفت بفروشیم که ما اصلاً این مسائل را قبول نکردیم. این تعامل و ارتباط مجلس و دولت و اقدام راهبردی و عبور از دیپلماسی التماسی در شکسته شدن رکورد روزانه صادرات نفت تأثیرگذار بود. بخش دیگر کار بازاریسازی گسترده دولت با کشورها خارجی بود و دولت در این سال‌های اقدام به بازمعاری تجارت انرژی کشور کرد و با کشورهای متعددی ارتباط برقرار کرد که یکی از این ارتباطات

ایجاد ارتباط با کشورهای امریکای لاتین و ونزوئلا و ایجاد پالایشگاه‌های فراسرزیمینی در این کشورها بود. ما توانستیم از طریق این پالایشگاه‌ها نفت خود را به این کشورها ارسال و آن را تبدیل به فرآورده نفتی کنیم که این امر در گسترش فروش نفت ما تأثیرگذار بود علاوه بر این ما به سهام دار این پالایشگاه‌ها تبدیل شدیم. در دولت گذشته یکی از مجموعه‌های توانمند اقتصادی که یک نهاد عمومی غیر دولتی بود به دولت التماس می‌کرد که بتواند در سایر کشورها

- تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ • شماره: ۸۸۷۶۱۲۵۴ • ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵
- پیامک: ۳۰۰۴۵۱۲۱۳ • روابط عمومی: نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸
- صندوق پستی: ۱۵۸۷۵۰۵۳۸۸ • امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰
- چاپ: چاپ ایرانیان
- سازمان آگهی‌های روزنامه ایران: دارندة گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
- پذیرش سازمان آگهی‌ها: ۱۸۷۷ (۰۲۱)
- انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۴۸۸۹۲۰۵

- صاحب امتیاز: خبرگزاری جمهوری اسلامی
- مدیر مسئول: محمدحسن روزی‌طلب
- جانشین مدیر مسئول: مهدی مهرپور

مسکن

اولتیماتوم قانونی به بنگاه‌ها و موجران مسکونی



علی خضریان
سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس

تصویب دوفوریتی طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی در صحن علنی نشان دهنده دغدغه نمایندگان در این مورد است. پس از تصویب دوفوریت طرح، از روز پنجشنبه جلسات متعددی با حضور کارشناسان متعدد حقوقی، عمرانی و اقتصادی برگزار شد تا طرح ساماندهی اجاره‌بهای املاک در شرایط منطقی‌تر و پخته‌تری به کمیسیون عمران مجلس ارسال شود.

موجران املاک مسکونی شامل اشخاص حقیقی، شرکت‌های تجاری و مؤسسات غیر تجاری مکلف می‌شوند، هنگام تنظیم قرارداد اجاره آن را در دفتر اسناد رسمی یا در سامانه الکترونیک ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور که بنگاه‌های مشاوران املاک به آن متصل هستند مطابق ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن به صورت رایگان درج کنند. جریمه در انتظار بنگاه‌های املاکی است که اجاره نامه‌ها را در سامانه ثبت معاملات املاک درج نکنند. بر اساس ماده یک طرح مذکور چنانچه قرارداد اجاره با وساطت بنگاه‌های مشاوران املاک تنظیم شده باشد و در سامانه مذکور درج نشود، موضوع مشمول ماده (۲) قانون تعزیرات محسوب شده و متصدیان بنگاه‌های متخلف، توسط شعب سازمان تعزیرات حکومتی، علاوه بر جریمه نقدی معادل سه برابر حق الزحمه دریافتی، در مرتبه اول به محرومیت به مدت یک سال و در مرتبه دوم به محرومیت دائم از اشتغال به شغل مذکور محکوم می‌شوند. موجری که قرارداد اجاره تنظیمی خود را به ترتیب فوق ثبت نکرده باشد از باب تعزیر مشمول احکامی می‌شود.

تجارت

خروج از تجارت سنتی لازمه فعالیت در شانگهای



علیرضا نوبی
کارشناس مسائل اقتصادی

یکی از مهم‌ترین فواید عضویت در سازمان همکاری شانگهای، کمک به مدرن شدن ساختار تجارت خارج ایران است که ما مجبور به بهبود استانداردهای تجاری و اقتصادی خود هستیم تا از ظرفیت‌های پیش رو استفاده کنیم.

مشکلات ما برای پیوستن به سازمان همکاری شانگهای ساختار اقتصادی ما بود چرا که مبادلات تجاری ما در حالت سنتی خود بوده است. کشورهایمانند ترکیه، مصر و عربستان که از اقتصادهای نوپنظور در منطقه محسوب می‌شوند به دنبال عضویت در این سازمان هستند. ۴۲ درصد جمعیت جهان عضو کشورهای سازمان همکاری شانگهای هستند. بیش از ۲۰ درصد ذخایر نفت و ۵۰ درصد ذخایر گاز جهان و همچنین ۲۳ هزار میلیارد دلار حجم ناخالص داخلی در اختیار این کشورها است. عضویت ایران موجب می‌شود دولت و بخش خصوصی به سمت بازارهای هدف موجود در آسیای میانه سوق پیدا کرده و با شناسایی آنها بخش خصوصی و اتاق‌های بازرگانی را هدایت کند تا فعالیت‌های بهتری در آینده نزدیک صورت گیرد.

کیوسک مجازی

دیپلماسی اقتصادی رئیس جمهور ادامه دارد...



و حالا آفریقا پس از ۱۱ سال!

محمد مهدی دوفوریتی طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی در صحن علنی نشان دهنده دغدغه نمایندگان در این مورد است. پس از تصویب دوفوریت طرح، از روز پنجشنبه جلسات متعددی با حضور کارشناسان متعدد حقوقی، عمرانی و اقتصادی برگزار شد تا طرح ساماندهی اجاره‌بهای املاک در شرایط منطقی‌تر و پخته‌تری به کمیسیون عمران مجلس ارسال شود.

سهام ایران از صادرات به قاره سیاه چقدر است؟

یک فعال رسانه‌ای در حساب توئیتر خود نوشته در حال حاضر ایران به‌رغم اینکه در ۲ سال اخیر حجم صادراتش به آفریقا ۲ برابر شده است، اما در رتبه ۶۱ جهان در بین شرکای تجاری قاره آفریقا قرار دارد!

این در حالی است که حجم صادرات ترکیه به

آفریقا ۱۹ برابر ایران بوده و این کشور ششمین شریک تجاری آفریقایی‌هاست! میزان واردات ۴۰ کشور آفریقایی حدود ۶۵۰ میلیارد دلار است. سهم ایران از این ۶۵۰ میلیارد دلار فقط ۱۰۲ میلیارد دلار است. تازه این عدد نسبت به سال ۹۹ (دولت روحانی) دو برابر شده است.

ترکیه پارسال ۲۲ میلیارد دلار کالا به ۴۰ کشور آفریقایی صادر کرده است، یعنی ۱۹ برابر ایران!

مهاجرت پلیکان‌های ایرانی به کنیا



یک کاربر در توئیتر به سفر رئیس‌جمهور به قاره آفریقا اشاره کرد و نوشت: احیای دیپلماسی...

اقتصادی در دولت سیزدهم؛ پای پهبادهای ایرانی به آفریقا باز شد. پهبادهای تولیدی شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی که کاربردهای دوگانه برای «سم پاشی» و «بازرسی مزرعه» دارند، امروز در کنیا با هدف بازاریابی رونمایی شد.

تفاوت نگاه رئیسی و روحانی به دنیا



حمید لشکری فعال رسانه‌ای به نگاه رئیس‌جمهور فعلی و سابق ایران به دنیا اشاره کرد و نوشت: جوری که روحانی دنیا رو می‌دید و جوری که رئیسی می‌بینه. #زبان_دنیا

با اومدن دولتی آشنا به نرم‌افزار انقلاب اونم بعد از سال‌ها لگنت تو به‌کارگیری زبان دنیا، حالا دست اقتصادی ج.ا هم مثل دست نظامیش فرستگ‌ها درتر به دنبال ایجاد امنیت اقتصادی برای مردمشه: امروز کنیا و صادرات خودرو و پهباد به بازار ۵۳ میلیونیست و واردات گوشت برای کاهش حدود ۲۵ درصدی قیمت.



وجوه ابطال انتخابات اتاق ایران

عباس وطن‌پرور عضو اتاق بازرگانی که این روزها بدون هیچ جهت‌گیری به اتفاقات انتخابات اتاق بازرگانی می‌پردازد، در توئیتر نوشت: ابطال نتیجه انتخابات اتاق بازرگانی ایران، به نظر من دارای وجوه دیگری هم هست زیرا برخی از همان هیأت نمایندگان که با وجود آن همه ایراد و تخلف گزارشات تقریبی بوجه اتاق را تأیید و به تذکرات دلسوزان توجه نمی‌کردند، با یک اجماع ۲۶۵ نفری چنین جفایی را مرتکب شدند. باید پیگیر تخلفات و متخلف بود.

تهاتر گاز با نفت خام

سید حمید حسینی رئیس اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی ایران در توئیتر نوشت: پیشنهاد مطرح‌شده توسط نخست‌وزیر عراق برای تهاتر گاز با نفت خام یا نفت کوره با واکنش رسانه‌ها مواجه شده است و آن را غیرممکن و پرهزینه می‌دانند، در حالی که با توجه به شرایط بازار جهانی، امکان‌پذیر و هزینه‌حسب پول در عراق بیش از هزینه فروش نفت می‌باشد. امیدوارم عراق جدی باشد.

رشد تولید نفت ایران همزمان با افزایش رشد اقتصادی چین

در حساب یک کاربر توئیتر آمده است: تولید ۱۳ عضو اوپک در ماه ژوئن افزایش یافته است. عربستان تولید خود را کاهش داده است اما ایران و عراق افزایش تولید داشتند. رشد اقتصادی چین ۵ درصد افزایش یافته است و تبعاً برای این رشد، واردات نفت به چین نیز در ژوئن، بر مبنای سالانه ۴۵٫۳ درصد جهش یافت و به دومین رکورد ماهانه بالا رسید.

محصولات فضایی ایران خریدار دارد

حسین دلیریان، سخنگوی سازمان فضایی ایران در صفحه شخصی‌اش در توئیتر نوشت: در حاشیه اجلاس وزاری ارتباطات اکو که به میزبانی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ایران برگزار شد، با حضور رئیس سازمان فضایی ایران مذاکرات خوبی در زمینه همکاری‌های فضایی انجام شد. اکو ظرفیت خوبی برای همکاری است و سازمان فضایی با توجه به تجربیات گوناگون در صنعت فضایی، می‌تواند صادرکننده محصولات فضایی باشد.

عراقی‌ها ولخرج‌ترین گردشگران در ایران

یک تحلیلگر مسائل ایران و عراق طی توئیتری گفت: شورای جهانی گردشگری گزارش داد ۵۵ درصد گردشگران خارجی سال ۲۰۲۲ در ایران، عراقی بودند. عراقی‌ها این رکورد را شکستند. ۲/۶ میلیارد دلار هم درآمد ایران از توریست‌های خارجی بود. بر اساس آمارها، هرتوریست عرب عراقی به طور متوسط بیش از گردشگر خارجی دیگر کشورهای ایران پول هزینه می‌کنند.

بانک آینده از آخراول!

داوود سوری، کارشناس مسائل اقتصادی در توئیتر به جدول دسته‌بندی بانک‌های تجاری متوسط بر اساس شاخص‌های سلامت بانکی اشاره کرده که نکته قابل توجه آن حضور بانک آینده در جایگاهی بی‌رقیب است. بر اساس این جدول این بانک در کیفیت دارایی، کفایت سرمایه، نقدینگی و سودآوری در نقطه نیازمند گزیر و قرمز است.