

اقتصاد ایران

باشگاه اقتصاد

انتشار مطالب فضای مجازی در این صفحه به معنای تأیید همه آنها نیست

بازار خودرو

واردات خودروهای کارکرده منجر به ریزش قیمت‌ها می‌شود



سعید موتمنی
رئیس اتحادیه نمایندگان واردان خودروی پایتخت

در حال حاضر مصوبه واردات خودروهای کارکرده توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام تأیید شده است. عملیاتی و اجرایی شدن این موضوع برای تنظیم بازار مثبت بوده و شاهد یک دگرگونی در بازار خودرو خواهیم بود. این موضوع حتی به نفع خودروساز نیز است، زیرا وقتی شاهد ورود خودروهای مختلف از برندهای گوناگون باشند، به فکر ارتقای کیفی تولیدات خود افتاده و شرایط

فروش‌شان را بهتر خواهند کرد. در ادامه، شاهد تأثیرگذاری بر خودروهای مونتاژی و داخلی نیز خواهیم بود و انتظار می‌رود با تأثیرگذاری روانی، شاهد کاهش فاصله قیمتی بازار و کارخانه بین ۵ تا ۲۰ درصد باشیم.

در سال‌های گذشته از آنجا که نیاز بازار به خودرو تأمین نشد، شاهد تبدیل شدن آن از یک کالای مصرفی به سرمایه‌ای بودیم و بسیاری افراد با هدف حفظ ارزش پول‌شان در برنامه‌های قرعه‌کشی و فروش خودروسازان شرکت می‌کردند، اما در صورتی که فاصله قیمتی به ۵

تا ۲۰ درصد برسد، دیگر افراد سراغ بازار خودرو برای سرمایه‌گذاری نخواهند آمد. در سال‌های گذشته، شرایط بازار و رکود سنگین حاکم بر آن سبب شده بود حتی افراد برای تبدیل به احسن کردن خودرو نیز مراجعه نکنند و با وجود افزایش همه روزه قیمت‌ها، اما در عمل مشتری وجود نداشت.

به طور قطع با واردات خودروهای کارکرده و به اصطلاح دست دوم، مشتریان قدرت انتخاب بیشتری خواهند داشت، بازار جان تازه‌ای خواهد گرفت و خرید و فروش‌ها رونق می‌گیرد.

• صاحب امتیاز: خبرگزاری جمهوری اسلامی

• مدیر مسئول: محمدحسن روزی طلب

• جانشین مدیر مسئول: مهدی مهرپور

• تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ • نمابر: ۸۸۷۶۱۲۵۴ • ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵

• پیامک: ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ • نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸

• صندوق پستی: ۱۵۸۷۵-۵۳۸۸ • امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰

• چاپ: چاپ ایرانیان

• سازمان آگهی‌های روزنامه ایران: دارندة گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT

• پذیرش سازمان آگهی‌ها: ۱۸۷۷ (۰۲۱)

• انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۴۸۸۹۲۰۵

ارز

امکان سرمایه‌گذاری بلندمدت با سیاست تثبیت نرخ ارز



غلامرضا مرحبا
نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

تثبیت نرخ ارز، اقتصاد را پیش‌بینی پذیر می‌کند که این موضوع منجر به سرمایه‌گذاری بلندمدت هم خواهد شد. تجربه گذشته اقتصاد ایران نشان داده زمانی که نرخ ارز نوسان زیادی داشته سرمایه‌گذاری در اقتصاد کوتاه مدت شده است. برخی بازنشستگان و افرادی که قدرت ریسک پایین‌تری دارند سرمایه خود را در بانک سپرده‌گذاری می‌کنند اما با افزایش نرخ ارز

این سپرده‌ها از نظام بانکی خارج خواهد شد و بازارهای دیگر را نیز با نوسان قیمتی روبه‌رو می‌کند.

سیاست تثبیت نرخ ارز می‌تواند مسیر تولید را بهبود بخشد. اکنون تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی سخت شده و اگر نوسان نرخ هم به آن اضافه شود هزینه تمام شده کالا روند صعودی خواهد داشت. در این صورت به نظر می‌رسد بانک مرکزی بهترین تصمیم را برای بخش اقتصادی ایران و جلوگیری از نوسانات و کاهش انتظارات تورمی به کار گرفته است.

بانک

فرصت‌سازی ایران برای بانک‌های خارجی



کریم بیات
عضو هیات علمی دانشگاه تربیت مدرس

افتتاح دفتر نمایندگی بانک روسی در تهران می‌تواند به سایر کشورها نشان دهد که حوزه بین‌المللی و تجاری کشور ما می‌تواند برای سایر بانک‌ها در کشورهای دیگر نیز فرصت‌هایی را ایجاد کند.

افتتاح دفتر نمایندگی بانک روسی در ایران نگاه تجاری دیگر کشورها را به کشور ما تغییر می‌دهد. زمانی که سایر کشورها مشاهده کنند یک کشوری که در سایر نقاط دنیا بانک دارد در ایران نیز بانکی را افتتاح کرده، اطمینان بیشتری به کشورمان پیدا می‌کنند.

البته که در مقابل نیز بانک‌های کشورمان هم باید در کشورهای دیگر دفتر نمایندگی ایجاد کنند. موضوع کاهش قدرت و سهم دلار در مبادلات تجاری از سال ۱۹۷۴ شروع شد، برای دلار وظایفی قائل هستیم که شامل ابزار پرداخت در مبادلات تجاری، حفظ ذخایر ارزی و مبنای ارزش می‌شود. کشورها با تدوین سیاست مبادلات دویا چند جانبه پولی چندین هدف دارند که نخستین مورد استفاده از پول ملی در تبادلات تجاری، هدف دوم کاهش قدرت ارزهای مسلط و هدف سوم نیز کاهش هزینه‌های ریسک است.

پیش‌تر، غالب‌ترین ارز که مبنای ذخیره ارزی شناخته می‌شد دلار بود، اما با تحریم کشورهای مختلف توسط آمریکا با استفاده از ارز، کشورها به فکر افتادند که ابزار قدرت آمریکا را کاهش دهند. یک راهکار برای کاهش مبادلات دلار استفاده از سوابق ارزی است که بر اساس آن توافق‌هایی بین دو کشور تنظیم می‌شود و براین اساس از ارزهای ملی دو کشور استفاده خواهد شد. تمام اتحادیه‌ها، حتی اتحادیه اروپا و ایجاد واحد پولی یورو نقش مهمی در کاهش سلطه دلار دارند.

تجارت

شانگهای موجب دسترسی ایران به فناوری‌های نوین می‌شود



جعفر قادری
عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس

کشورهای پرجمعیتی مانند روسیه، چین، پاکستان، هند و غیره عضو سازمان همکاری شانگهای هستند لذا با توجه به معافیت‌های گمرکی که وجود دارد، جمهوری اسلامی می‌تواند از فرصت‌های صادراتی بازار این کشورها بهره خوبی برد.

در این میان نباید فراموش کرد ارتقای سطح تبادلات خدمات با کشورهای عضو شانگهای، می‌تواند دسترسی ایران به فناوری‌های نوین را فراهم کند و این موضوع بر خلاف خواسته غربی‌ها است. در واقع غربی‌ها به رهبری ایالات متحده درصد منزوی کردن جمهوری اسلامی بودند، اما نهایه شدن عضویت ایران در این سازمان زمینه ساز گسترش روابط تهران با کشورهای مهم و تأثیرگذار خواهد شد که خنثی کننده این سیاست ضدایرانی است. نباید فراموش کرد برقرار کردن موازنه در برابر نفوذ آمریکا در منطقه، یکی از سیاست‌های راهبردی سازمان همکاری شانگهای بشمار می‌رود و در این راستا قدرت نوظهوری مانند ایران اسلامی می‌تواند تأثیر پرزنگی داشته باشد.

کیوسک مجازی

آغاز شمارش معکوس تأیید قانون تاریخی بازار املاک



@mehrdadbazrpash · 5d
نظر حکیمانه رهبر معظم انقلاب درباره اعتبار اسناد رسمی در مقابل فسادزا بودن اسناد عادی یک گشایی تاریخی در ساماندهی بازار املاک است.

116 51 411 13.1K



Retweeted by Mehرداد بذرپاش
@Kha... · 5d
خیلی از فسادها از همین معاملات غیررسمی و معاملات عادی به وجود می‌آید در مورد اموال غیرمنقول. این باید جلوگیری گرفته بشود. اگر از دیدگاه شورای محترم نگهبان یک اشکالی هم این قانون مجلس داشته باشد، مصلحت قطعی نظام و کشور در این است که این قانون دنبال بشود.

رهبر معظم انقلاب در دیدار رئیس، مسئولان و جمعی از کارکنان قوه قضائیه فرمودند: خیلی از فسادها در مورد اموال غیرمنقول، از همین معاملات غیررسمی و معاملات عادی به وجود می‌آید. باید جلوی این گرفته بشود و اگر از دیدگاه شورای محترم نگهبان یک اشکالی هم این قانون مجلس داشته باشد، مصلحت قطعی نظام و کشور در این است که این قانون دنبال بشود.

مهرداد بذرپاش وزیر راه نیز در توییتری نوشت: نظر حکیمانه رهبر معظم انقلاب درباره اعتبار اسناد رسمی در مقابل فسادزا بودن اسناد عادی یک گره‌گشایی تاریخی در ساماندهی بازار املاک است. به گزارش «ایران اقتصادی» دیروز ۱۲ تیرماه جلسه مهمی در مجمع تشخیص مصلحت نظام درباره بررسی «طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» برگزار شد.



@ibenaneews · 2h
جمهوری اسلامی ایران در چهارم جولای روز اعلام استقلال آمریکا به طور کامل و رسمی عضو سازمان همکاری شانگهای خواهد شد.

ایبنا (رسانه بانک مرکزی) در حساب توییتری خود نوشت: جمهوری اسلامی ایران در چهارم جولای و روز اعلام استقلال آمریکا به طور کامل و رسمی عضو سازمان همکاری شانگهای خواهد شد. لاوروف وزیر امور خارجه روسیه گفت: عضویت کامل ایران در سازمان همکاری شانگهای در نشست آتی سران کشورهای عضو این سازمان همکاری بین‌المللی در ۱۳ تیرماه جاری رسمیت خواهد یافت. حسین امیرعبداللہیان وزیر امور خارجه کشورمان نیز پیش از این گفته است: عضویت دائمی ایران در سازمان شانگهای تیرماه امسال و با حضور آیت‌الله رئیسی نهایی می‌شود.

مسکن

بانک‌ها وام مسکن نمی‌دهند



خلیل بهروزی فر
عضو کمیسیون اجتماعی مجلس

بانک‌ها به قانون جهش تولید مسکن و اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن تمکین نمی‌کنند و برخلاف آنچه در قانون برای آنها در نظر گرفته شده که ۲۰ درصد تسهیلات خود را صرف اعطای تسهیلات مسکن کنند، بهانه عدم اعتبار و ناترازی را می‌آورند و اقدامی در راستای عمل به این قانون انجام نمی‌دهند. متأسفانه بانک‌ها ساخته شدند که انقباضی برخورد

وزیر اقتصاد از انتخابات اتاق ایران حمایت نکرد



مهدی محمدی
@mohammadmahdi

نظر #وزیر اقتصاد درباره انتخابات رییس اتاق ایران همانی است که توسط دستگاه‌های نظارتی اعلام شده است؛ نقل قول‌های افراد و روایت‌های غیررسمی در این زمینه تکذیب می‌شود.

مهدی محمدی رئیس، مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی در واکنش به یک اظهار نظر درباره حمایت وزیر اقتصاد از انتخابات اتاق بازرگانی با انتشار توییتری در حساب شخصی‌اش نوشت: نظر وزیر اقتصاد درباره انتخابات رئیس اتاق ایران همانی است که توسط دستگاه‌های نظارتی اعلام شده است؛ نقل قول‌های افراد و روایت‌های غیررسمی در این زمینه تکذیب می‌شود.

دیپلمات چینی عضویت ایران در شانگهای را تبریک گفت



لیمینگ شن، دیپلمات چینی در سفارت این کشور در تهران در حساب توییتری خود نوشت: عضویت ایران در سازمان همکاری شانگهای را به همه دوستان ایرانی تبریک می‌گویم، چین درصدد است تا هماهنگی و همکاری خود با ایران را در چهارچوب این سازمان تقویت کند.

مجلس به عنوان ارگان ناظر بر اجرای قانون پیگیری حل و فصل این مشکل است. دستگاه‌های نظارتی هم بایستی به این موضوع ورود کنند و این اقدام بانک‌ها و عدم اعطای تسهیلات مسکن خلاف قانون است و قانون باید اجرا شود. با ارگان‌های مستنکف از اجرای قانون باید برخورد شود و مجازات شوند.

به اینکه بانک‌ها اعتبارات خودشان را صرف اعطای وام به کارمندان و کارکنان خود می‌کنند، اعتراض داریم. این اقدام بی‌عدالتی محض و تبعیض‌آمیز است. پذیرفته نیست که کارمندان بانک‌ها از تمام تسهیلات

کنند. با این روندی که بانک‌ها در پیش گرفته‌اند می‌توان آنها را به یک دولت سایه تشبیه کنیم که فراتر از دولت هستند و مستقل و دارای قدرت و اختیار هستند.

زمانی که مسأله‌ای به قانون تبدیل و برای اجرا ابلاغ می‌شود، دیگر هیچ توجیهی پذیرفته نیست. همه دستگاه‌ها بویژه بانک‌ها وظیفه دارند و مکلفند که بر اساس قانون آنچه را که در ارتباط با بحث مسکن ملی و تولید و جهش مسکن است با سایر ارگان‌ها هم افزایی کنند و این تکلیف بر دوش آنها قرار دارد.

و امکانات برخوردار شوند آن هم تسهیلاتی که ارزان است، در مقابل کارمندان و کارکنان سایر ارگان‌ها و مردم عادی از این اعتبارات و تسهیلات بی‌بهره بمانند. اگر این رویه بانک‌ها ادامه پیدا کند ظلم در حق کسانی است که به بانک‌ها دسترسی ندارند. عمده کسانی که به بانک‌ها برای دریافت وام مراجعه می‌کنند افرادی هستند که جزو اقشار محروم جامعه هستند. ولی بانک‌ها پاسخ مناسبی به آنها نمی‌دهند در این شرایط باید این رویه تغییر کند و دولت موظف است این رویه را تغییر و تذکر لازم را به بانک‌ها بدهد.