

قیمت مسکن که در یک سال گذشته تحت تأثیر عوامل مختلفی همچون افزایش نرخ ارز و تورم انتظاری، افزایشی شده بود، با اقدامات زیرساختی وزارت راه و شهرسازی در دوره تصدی مهرداد بذریاش، سرانجام در خردادماه نزولی شد.

پیگیری اجرای مالیات تنظیمی همچون مالیات خانه‌های خالی، معاملات مکرر مسکن و مالیات بر عایدی مسکن از جمله مهم‌ترین اقدامات وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر بوده است. علاوه بر این، برخورد جدی با بنگاهداران متخلف از عوامل اصلی التهابات در بازار مسکن هستند، برای اولین بار در دهه‌های اخیر صورت گرفته که موجب عقب‌نشینی دلان شده است.

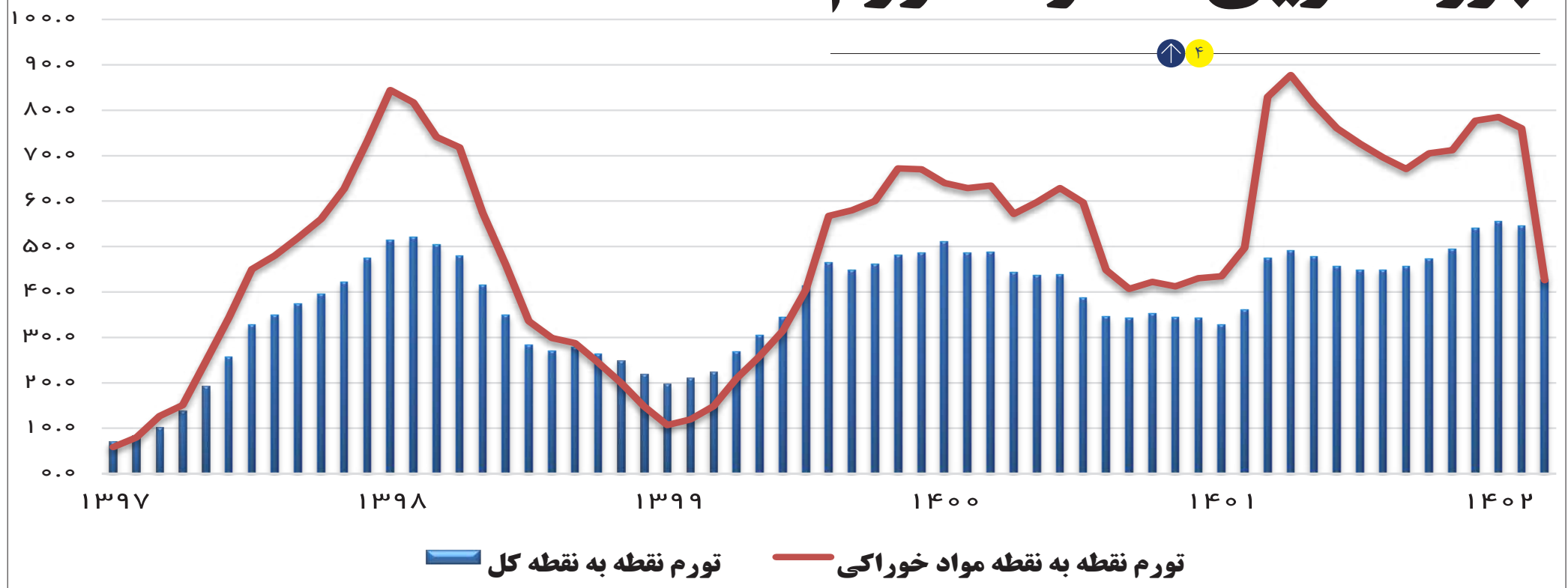
با به ثمر نشستن اقدامات زیرساختی وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر

## قیمت مسکن نزولی شد



در خرداد ماه تورم نقطه‌ای مواد غذایی نزدیک به ۳۳ درصد کاهش یافت که سریعترین تنزل تورم در یک دهه اخیر است

## بزرگ‌ترین سقوط تورم



### یادداشت

#### ضربه یک انتخاب مخدوش بر حیثیت اتاق بازرگانی

هفته گذشته در یک انتخابات عجیب و مخدوش، حسین سلاح‌ورزی به عنوان رئیس اتاق بازرگانی ایران انتخاب شد؛ انتخابی که باید آن را یکی از بدترین عملکردهای پارلمان بخش خصوصی تا امروز دانست. وی به عنوان نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار و رئیس کانون عالی کارفرمایان ایران، فعالیت‌های سنگینی را برای ابطال مصوبه افزایش ۵۷ درصدی دستمزد سال ۱۴۰۱ کارگران انجام داد و اظهارات ضدکارگری زیادی از وی در رسانه‌ها منتشر شد که نشان از وجود تفکر و روحیه سرمایه‌داری افرادی مانند سلاح‌ورزی است که پیشرفت و معیشت خوب را تنها حق خود می‌دانند. امروز که سکان پارلمان بخش خصوصی کشور در اختیار وی به صورت غیرقانونی و در یک انتخابات مخدوش و شائبه‌برانگیز قرار داده شده است، چند ابهام اساسی پیرامون ریاست سلاح‌ورزی بر اتاق ایران مطرح است: اول اینکه سلاح‌ورزی در یک انتخابات غیرقانونی به عنوان رئیس اتاق بازرگانی ایران انتخاب شد که این مسأله حیثیت حرفه‌ای اتاق بازرگانی را زیر سؤال برده است. ثانیاً اینکه سلاح‌ورزی با کدام کارنامه درخشان و فعالیت حرفه‌ای اقتصادی می‌تواند در رأس مجمع تولیدکنندگان، صادرکنندگان و بازرگانان این کشور تصمیم‌گیری کند؟ ادامه در صفحه ۶

### گزارش «ایران اقتصادی» از برخی ابهامات عملکرد رئیس غیرقانونی اتاق بازرگانی ایران در حوزه مالی و صنعتی

## کارخانه خواری به جای کارخانه‌داری

ید شد. حال سؤال این است که آیا دستگاه‌های نظارتی، در این خصوص اطلاعاتی نداشتند؟ شائبه دیگری که در مورد حسین سلاح‌ورزی مطرح شده، کارخانه چرم و پوست لرستان است. این کارخانه یکی از واحدهای تولیدی بسیار قدیمی استان است که در سال ۱۳۵۴ راه‌اندازی شده است. در کارخانه چرم و پوست لرستان، تعداد زیادی مشغول به کار بودند و بازنشسته شدند. این کارخانه هم به روش‌های یاد شده به او واگذار شد. زمانی که کارخانه چرم و پوست لرستان به صورت رانت به سلاح‌ورزی سپرده شد او دستگاه‌ها و ماشین‌آلات آن را فروخت و پول زیادی کسب کرد. اکنون از آن کارخانه تنها زمین و چند سوله باقی مانده است. اخیراً هم شنیده شده که او می‌خواهد آن زمین ۲۱ هکتاری را که در بهترین موقعیت جنب فرودگاه شهر خرم‌آباد است، تغییر کاربری بدهد و نسبت به احداث واحدهای مسکونی اقدام کند. صاحب‌نظران بر این باورند که حسین سلاح‌ورزی به اسم بخش خصوصی و رانت‌هایی که در دولت روحانی داشته به جای کارخانه‌داری، کارخانه‌خواری می‌کند؟

از جمله ابهام‌های مالی که در مورد حسین سلاح‌ورزی مطرح می‌شود، مجموعه هتل و مکان تفریحی بام لرستان است. این هتل و مجموعه تفریحی توسط فردی که آزادراه خرم‌آباد-پل زال را ساخته بود، نصف و نیمه ساخته شد که استاندار وقت، پروژه را از وی گرفت و ادامه ساخت و بهره‌برداری از آن را به حسین سلاح‌ورزی سپرد. شنیده‌ها حاکی است که زمین این مجموعه ۳ هزار متر بود و ۲ هزار متر هم از سوی استاندار به آن اضافه کرد که البته با مخالفت شهردار هم مواجه شد، اما استاندار وقت از هر گونه مخالفت، ممانعت کرد. برای ساخت هتل بام لرستان تسهیلات چند میلیارد تومانی به سلاح‌ورزی پرداخت شد اما در نهایت هتلی هم ساخته نشد. به گفته افراد مطلع، هتل آزادی هم سرنوشته بام لرستان را پیدا کرد. این هتل توسط فردی دیگر مدیریت می‌شد. او به دلیل بدهی ۲ میلیارد تومانی که به بانک داشت و نتوانست بدهی خود را بازپرداخت کند به زندان رفت و بانک، هتل یاد شده را مصادره کرد. هتل آزادی با توجه به سازگاری که در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی داشت و در قالب ماده ۲۷، این هتل خریداری و عملاً صاحب قبلی خلع





## راه مبارک تولید نوشت افزار ایرانی را با قوت ادامه دهید



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پاسخ به نامه تولیدکنندگان نوشت‌افزار ایرانی، تلاش و همت آنان را مبارک دانستند و خواستار ادامه این مسیر شدند. جمعی از تولیدکنندگان نوشت‌افزار ایرانی در نامه خود، گزارشی از دستاوردهای جدید و موفقیت‌های کسب شده سال گذشته در این عرصه را به رهبر انقلاب ارائه کرده بودند.

متن پاسخ رهبر انقلاب که صبح پنجشنبه اول تیرماه ۱۴۰۲ همزمان با نخستین گردهمایی فعالان صنعت نوشت‌افزار ایران (هم‌نوشت) در محل برگزاری این همایش منتشر شد، به شرح زیر است:

بسمه تعالی

با سلام رهاورد تلاش و همت شما در تهیه نوشت‌افزار ایرانی، بار دیگر موجب خرسندی و سپاس از دست‌اندرکاران شد. راه مبارکی است، با قوت ادامه دهید، با توفیق الهی.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای پیش از این هم در ۸ بهمن ۱۴۰۰ در پیام دیگری به آیین پاسداشت نوشت‌افزار ایرانی، تولید با کیفیت نوشت‌افزار را برای هر کشوری مایه افتخار توصیف کرده بودند.

## مجاهدت واقعی، همکاری نهادهای اطلاعاتی در همه سطوح است

رهبر انقلاب برای نشست مشترک سازمان اطلاعات سپاه و وزارت اطلاعات، پیامی صادر کردند.

رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی به نشست مشترک سازمان اطلاعات سپاه و وزارت اطلاعات تأکید کردند: مسأله اطلاعات یکی از مسائل مهم کشور است و یکی از ضعف‌های ما در ارتباط با دستگاه‌های اطلاعاتی، عدم تفاهم بین این مجموعه‌هاست. اگر آقایان می‌خواهند در راه خدا مجاهدت کنند، جهاد آنها این است که این تفاهم در همه رده‌ها پیاده بشود. امروز اگرچه در رأس این دو دستگاه تفاهم به طور جدی وجود دارد، اما مجاهدت واقعی این است که این همکاری و تفاهم را در همه سطوح پیاده کنند. نشست مشترک وزارت اطلاعات و سازمان اطلاعات سپاه در راستای اجرایی کردن منویات رهبر معظم انقلاب و هم‌افزایی و هم‌گرایی بین دو نهاد انقلابی در مقابله با توطئه‌های دشمنان انقلاب اسلامی، ۲۵ خرداد ماه ۱۴۰۲ با قرارت پیام حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، در مشهد مقدس برگزار شد.

## مخبر: دولت با تمام توان

## از فعالیت‌های جهادی حمایت می‌کند



معاون اول رئیس جمهور در نشست با نمایندگان استانی شبکه گروه‌های جهادی تیپ مستضعفین تصریح کرد: برای حل مشکلات مردم و تحقق شعار سال راهی جز به صحنه درآوردن مردم با کمک گروه‌های جهادی وجود ندارد. محمد مخبر پنجشنبه در این نشست با اشاره به اینکه در شرایط کنونی نقش گروه‌های جهادی برای کمک به دولت بیشتر از گذشته احساس می‌شود، تأکید کرد: جریان جهادی به عنوان فرزند انقلاب اسلامی در طول سالیان گذشته نقشی بسیار مهم در کمک به مسائل کشور داشته است. معاون اول رئیس جمهور روحیه ایثار، کمک به مردم برای رضای خدا و عدالتخواهی را مهمترین ویژگی‌های جریان جهادی در نظام جمهوری اسلامی برشمرد و تأکید کرد دولت با تمام توان نیاز به پشتیبانی گروه‌های جهادی برای رسیدن به اهداف خود دارد و در این راستا از هیچ کمک و حمایتی به فعالان جهادگر کشور دریغ نخواهد کرد. وی با اشاره به ایجاد شبکه استانی مجموعه‌های جهادی در سرتاسر کشور گفت: باید این شبکه استانی به شبکه‌های شهری و بویژه روستایی گسترش یابد تا به عنوان یک ابزار مهم در دستگاه‌های استانی و محلی در شناسایی و حل مشکلات هر منطقه بکارگیری شود. معاون اول رئیس جمهور با اشاره به تغییر راهبرد دشمنان جمهوری اسلامی از تهدید نظامی به جنگ اقتصادی افزود: دولت توانست با نگاه و رویکرد جهادی مشکلات کشور را از زمان روی کار آمدن دولت از پیش رو ببرد. مخبر با اشاره به نامگذاری سال جاری تحت عنوان «مهار تورم و رشد تولید» از سوی مقام معظم رهبری تأکید کرد: معظم له علاوه بر ارائه این راهبرد کفی مردمی سازی اقتصاد را نیز به عنوان یک راه حل برای بیرون رفتن از مشکلات و تحقق این راهبرد اعلام کرده‌اند. وی خاطر نشان کرد: تحقق شعار سال جز با سپردن امور به مردم توسط نیروهای جهادی مخلص محقق نمی‌شود و گروه‌های جهادی سرمایه دولت برای به صحنه آوردن مردم در همه ابعاد هستند.



## در نشست مشترک مسئولان عالی دستگاه قضایی با اعضای هیأت دولت

# رئییسی: دستگاه قضا به ضرورت شجاعت عمل مدیران توجه داشته باشد

در این راستا مسأله‌شناسی، توجه به نظام مسائل کشور و رفع مسائل و مشکلاتی است که مردم از دولت و قوه‌قضائیه توقع و انتظار دارند و این مهم نیازمند همکاری و تعامل مضاعف میان این دو قوه است. رئیس جمهور در ادامه تلاش برای رفع برخی معضلات و آسیب‌های گریبانگیر کشور از جمله قاچاق کالا و مواد مخدر و پرونده‌های موجود در دیوان عدالت اداری را از دیگر مسائل مشترک میان قوه‌قضائیه و دولت عنوان کرد و با طرح این پرسش که تا چه زمانی باید معضلات و آسیب‌ها به عنوان مسأله در کشور باقی بماند، گفت: آسیب‌زدایی و تلاش برای رفع این معضلات یا حداقل کاهش آنها، نیازمند همکاری جدی میان قوای اجرایی و قضایی کشور است که کمیته‌های مشترک، هفته قوه‌قضائیه را فرصتی مناسب برای ارائه گزارش عملکرد دستگاه قضا به مردم و همچنین بازخوانی میزان تحقق، موانع و مشکلات اجرای وظایف محوله به این قوه دانست و گفت: موضوع تحول یکی از موضوعات کلیدی در تعیین راهبردهای کلان ابلاغی از سوی رهبری معظم انقلاب به مسئولان دستگاه‌های مختلف کشور در ابتدای امسال بود که بر این اساس همه دستگاه‌ها باید نقاط قوت را تقویت و از نقاط ضعف بکاهند.

رئیس جمهور، وجود مدیران تحول‌خواه و تحول‌گرا را مقدمه و لازمه ایجاد تحول در دستگاه‌های مختلف کشور دانست و گفت: نشست‌های مشترک میان دولت و قوه‌قضائیه نیز باید با نگاه تحولی همراه باشد تا منجر به پیشرفت امور شود.

رئیس، دستگاه قضایی توانمند را متضمن اقدامات دولت برای اجرای قانون، امنیت و سلامت اقتصادی و اجتماعی کشور دانست و با تأکید بر اهتمام دولت برای رفع مشکلات مالی و اداری قوه‌قضائیه گفت: رفع این مشکلات کف همکاری و تعامل در ایجاد تحول است و مسأله اصلی

دانست و گفت: در عین حال شناسایی و گزارش گلوگاه‌های فساد نیز در تحقق اهداف دولت در مبارزه با فساد بسیار مثرنمر خواهد بود. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه همه این اقدامات و تلاش‌ها از سوی دولت و قوه‌قضائیه باید به امیدآفرینی در کشور منجر شود، افزود: مسائل و مشکلاتی که پیگیری آنها لازم است، اما طرح آن در جامعه به ایجاد امید در مردم منجر نمی‌شود، باید در کمیسیون‌های مشترک میان قوا بررسی شود که جلسات شورای عالی اجتماعی و پیگیری از وقوع جرم از جمله مصادیق آن است.

پیش از سخنان رئیس جمهور، محمد مخبر معاون اول رئیس جمهور ضمن مرور مشکلات در ۲۱ ماه گذشته، اقدامات دولت برای مقابله با این مشکلات را تشریح کرد.

فوت روزانه ۷۰۰ نفر از هموطنان مان بر اثر ابتلا به کرونا و نبود واکسن داخلی و وارداتی، اوضاع نگران‌کننده ذخایر کالاهای اساسی، هزینه شدن و اتنام تنخواه سال ۱۴۰۰ در سه ماهه نخست سال، میزبان بسیار پایین فروش نفت و عدم امکان بازگشت درآمدهای نفتی، تورم ۵۹٫۶ درصدی، خاموشی‌های گسترده، کسری بودجه سنگین، رشد افسار گسیخته پایه پولی به دلیل چاپ پول بی‌رویه و خزانه بدهکار از جمله موارد بیان شده از سوی معاون اول در توصیف شرایط کشور در زمان آغاز به‌کار دولت سیزدهم بود.

معاون اول رئیس جمهور در تبیین اقدامات برای غلبه بر این مشکلات، به تشریح جداگانه عملکرد دولت در سال اول و دوم پرداخت. کاهش ۲۰ درصدی تورم تا اسفند ۱۴۰۰، تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز کشور به‌رغم افزایش قیمتی جهانی محصولات کشاورزی ناشی از جنگ اوکراین، اصلاح نظام

پرداخت یارانه‌ها و حذف حفره‌های رانته، رشد اقتصادی حدود ۴ درصدی، جبران کسری بودجه دولت قبل و اقدامات بسیار مهم و تأثیرگذار برای کاهش ناترازی‌ها بویژه در بخش صنعت، معدن، نفت و گاز و آب و برق کشور و همچنین برنامه‌ریزی برای مهار تورم ناشی از جنگ ترکیبی دشمنان علیه ملت ایران در نیمه دوم سال ۱۴۰۱ و آشکار شدن آثار این برنامه‌ریزی در ماه‌های ابتدایی سال جاری از جمله مواردی بود که مخبر به‌عنوان عملکرد دولت ذکر کرد.

احمد وحیدی وزیر کشور در سخنانی روابط قوه قضائیه با دولت بویژه در سطح مسئولان عالی را بسیار خوب و سازنده توصیف و ابراز امیدواری کرد این یکدلی و هماهنگی در میان مدیران سایر سطوح و در استان‌ها، در جهت تأمین امنیت و مسائل مدیریتی توسعه یابد. معاون حقوقی رئیس جمهور نیز موفقیت در پرونده‌های حقوقی بین‌المللی کشور را مستلزم تعامل و همکاری بیشتر قوه قضائیه و دولت عنوان کرد و خواستار تشکیل کمیته‌های مشترک میان دو قوه به منظور پیگیری جنایات سازمان منافقین و همچنین اموال مسروقه ملت ایران توسط خاندان پهلوی شد.

محمد دهقان همچنین از رئیس قوه قضائیه خواست به منظور جلوگیری از تضییع حقوق و اموال دولت، شرایط و امکان دسترسی معاونت حقوقی ریاست جمهوری به دعاوی طرح شده علیه دولت فراهم شود. داوود منظور رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز در سخنانی ضمن اشاره به افزایش ۵۰ درصدی بودجه قوه قضائیه، گزارشی از اقدامات این سازمان در راستای کاهش تورم و کاهش نرخ رشد پایه پولی کشور را ارائه کرد.



رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور:

## عموم دستگاه‌ها ارتباط بین‌المللی ندارند که بخواهیم از تعطیلات جهانی تبعیت کنیم

رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور گفت: برخی دستگاه‌های اجرایی ارتباطات بین‌المللی دارند و تغییر در روزهای تعطیل هفته برایشان معنادار است اما عموم دستگاه‌ها ارتباطات بین‌المللی ندارند که بخواهیم به تبع سایر کشورها ایام تعطیل را تغییر دهیم.

به گزارش ایرنا، کمیسیون اجتماعی مجلس در جریان بررسی لایحه دولت برای اصلاح قانون مدیریت خدمات کشوری تصمیم گرفت تعطیلات پایانی هفته را از پنجشنبه به شنبه تغییر دهد که البته این تصمیم در صحن مجلس نیز بررسی و در پیاره آن رأی‌گیری شود.

با وجود این، اعلام تصمیم کمیسیون اجتماعی مجلس، بین نمایندگان و آکنش‌های مختلفی داشت: در حالی که برخی نمایندگان این اقدام را در راستای افزایش بهره‌وری و تطبیق بیشتر با بازارهای بین‌المللی - که روزهای شنبه و یکشنبه تعطیل است - می‌دانند، برخی دیگر آن را مغایر با فضای فرهنگی جامعه ایران قلمداد می‌کنند.

«جلیل رحیمی جهان‌آبادی» نمایان مردم تبرست جام و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم ساماندهی تعطیلات رسمی ایرانیان معتقد است: بازارهای جهانی روزهای شنبه و یکشنبه تعطیل هستند و با توجه به تعطیلی پنجشنبه‌ها و جمعه‌ها در ایران، چهار روز عملاً ارتباط ما با بازارهای جهانی قطع است؛ اگر قرار باشد تغییراتی در تعطیلات رسمی ایجاد شود، بهتر است این تعطیلات در روزهای جمعه و شنبه باشد تا حداقل یک روزمان هماهنگ با تعطیلات بین‌المللی باشد.

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور به خبرنگار حوزه دولت ایرنا گفت که هماهنگی تعطیلات پایان هفته با سایر کشورها خواسته فعالان اقتصادی است. وی با تصریح بر اینکه در قانون خدمات کشوری تعیین روز تعطیلی بر عهده دولت است، افزود: در مجلس برخی نمایندگان نظرشان این بود که این روز را تغییر دهیم که البته تصمیم آنها هنوز نهایی نشده و باید منتظر صحن مجلس بمانیم.

معاون رئیس جمهور اضافه کرد: تغییر روزهای تعطیل برای برخی از دستگاه‌های اجرایی که ارتباطات بین‌المللی دارند معنادار است اما عموم دستگاه‌های اجرایی ارتباطات بین‌المللی ندارند که بخواهیم در تبعیت از سایر کشورها تعطیلات هفته را تغییر دهیم.

گذشته بویژه در سیاست مالی، تجاری و ارزی است. خاندوزی تأکید کرد: با توجه به اینکه کلید توسعه هر کشوری بخش خصوصی است، لازم است صندوق حمایت بیشتری از این بخش داشته باشد. مبلغ ۲۸۷ میلیون دلار حمایت اختصاص یافته به بخش خصوصی در سال گذشته، اگرچه رقم قابل توجهی است، اما با تخصیص بیشتر حمایت‌ها از این بخش، عملاً می‌توان توسعه کشورهای کمتر توسعه‌یافته را تضمین کرد. وی از تصمیم صندوق برای افزایش تعهدات ۴۰ درصدی تا پایان سال ۲۰۳۰ برای تأمین مالی آب و هوایی با هدف پاسخگویی به چالش‌های دوگانه انتقال

منابع ارزی کشورهای جنوب باید صرف قوی‌تر شدن کشورهای جنوب شود تا در دام یکجانبه‌گرایی جهانی نیفتیم و به راحتی تحریم نشویم و مستقل بمانیم. سید احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی طی سخنانی در نشست شورای وزیران صندوق اوپک در وین اظهار کرد: مایلم از رئیس جمهور و دولت جمهوری اتریش به دلیل تمهیدات عالی برای تسهیل برگزاری چهل و چهارمین نشست شورای وزیران اوپک و همچنین برای پذیرایی گرم از همه شرکت‌کنندگان صمیمانه تشکر کنم. وزیر اقتصاد گفت: صندوق اوپک برای ۴۸ عملیات در سال گذشته

دروس گرفتن از آسیب‌پذیری‌های گذشته رویکرد عملی دولت ایران





عکس‌ها: معصومه اصغری / اشانا

# افزایش تولید نفت در قلب ایران

## ۹۰ درصد تولید نفت در منطقه نفت و گاز گچساران محقق شد

### گفت‌وگو

مجید میرزاحیدری  
خبرنگار

تولید روزانه ۵۶۱ هزار بشکه نفت در شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران، شرکتی که تأسیسات نفت و گاز آن در گستره چهار استان کهگیلویه و بویراحمد، خوزستان، بوشهر و فارس قرار دارد.

گفته می‌شود که شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران توان تولید روزانه ۶۵۲ هزار بشکه نفت را دارد، هر چند که اکنون و بر اساس نیاز کشور، روزانه ۵۶۱ هزار بشکه نفت در این شرکت تولید می‌شود.

در عین حال، شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران هم‌اکنون تولید روزانه ۹۵۰ میلیون فوت مکعب گاز را در کشور برعهده دارد. از این میزان گاز تولیدی ۸۰۰ میلیون فوت مکعب گاز به پالایشگاه بیدبلند ارسال و ۱۵۰ میلیون نیز تزریق می‌شود.

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران با ۱۰ واحد بهره‌برداری، هفت واحد نمک‌زدایی، ۹ ایستگاه تقویت فشار گاز، چهار ایستگاه تزریق، سه کارخانه گاز و گاز مایع، ۶ واحد آبرسانی و ۸۵ مجموعه سرچاهی با بیش از ۷ هزار و ۵۰۰ کیلومتر خطوط لوله از چهار اینچ تا ۵۲ اینچ نقش مهمی در اقتصاد کشور دارد.

از قرار معلوم، تلمبه‌خانه عظیم گوره و چند راه نفت خام صادراتی کشور در حوزه عملیات شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران قرار دارد، به همین دلیل گچساران به قلب صادرات نفت خام کشور تبدیل شده است.

در واقع، نفت گچساران و چند شرکت مهم دیگر از جنوب و غرب با خط لوله به تلمبه‌خانه گوره منتقل و با افزایش فشار به سمت پایانه خارک

به منظور صادرات هدایت می‌شود. تلمبه‌خانه گوره، صادرات نفت جنوب و غرب کشور را به خارک برعهده دارد و با مدیریت و راهبری آن این شرکت، روزانه با ارسال نفتا و گاز مایع بخشی از خوراک پتروشیمی

ماهشهر نیز تأمین می‌شود. گفته می‌شود که ۵۰ کیلومتر از خطوط لوله نفت صادراتی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران بتازگی ایمن‌سازی شده زیرا این خط در مناطق سخت‌گذر در حد فاصل واحد بهره‌برداری گچساران ۳ تا مجتمع سیاه‌مکان در ۷۰ نقطه دچار فرسودگی شده و در شرایط ناایمن قرار دارد.

هرچند که با وجود ساخت و نصب فرستنده و گیرنده توپک در ابتدا و انتهای این خط لوله با انجام عملیات توپکرانی، نفت درون خط لوله تخلیه و عملیات ایمن‌سازی و تعمیر نقاط فرسوده در حال انجام است.

این شرکت در حال حاضر تعمیرات و پشتیبانی بیش از ۷ هزار کیلومتر خط لوله را که بخش قابل توجهی از آن در مناطق سخت‌گذر است، به‌عهده دارد زیرا بخشی از خطوط لوله شرکت گچساران به علت فرسودگی در مواردی با مشکلاتی روبه‌رو شده که با تلاش فراوان در کمترین زمان ممکن و با حفظ صیانت از تولید، همچنین حفظ محیط زیست، این خطوط را دوباره عملیاتی کردند.

در حال حاضر بحث ایمن‌سازی خطوط روزمینی و زیرزمینی به مترژ ۱۲۴ کیلومتر ایمن‌سازی انجام شده است. با این حال، بررسی‌ها نشان می‌دهند که در سال ۱۴۰۰ در شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران حدود ۹۷۲۵۰۳۸۲ بشکه نفت خام تولید شده که در مقایسه با سال ما قبل از آن رشد چشمگیری داشته است.

غلامرضا کمالی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران در گفت‌وگویی به تشریح وضعیت تولید

در این شرکت پرداخته که با هم مرور می‌کنیم:

● از شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران به عنوان یکی از شرکت‌های مهم تولیدکننده نفت و گاز یاد می‌شود. محدوده فعالیت این شرکت در کدام استان‌ها بوده و این شرکت در سال ۱۴۰۱ در زمینه تولید نفت و گاز چه اقدامات مهمی صورت داده است؟

این شرکت در یک محدوده جغرافیایی به ابعاد ۴۰۰ کیلومتر طول و ۱۵۰ کیلومتر عرض در چهار استان خوزستان - بوشهر - کهگیلویه و بویراحمد-فارس فعالیت دارد.

با توجه به شروع برنامه تولید حداکثری ضمن برنامه‌ریزی جهت تعمیرات اساسی شبکه خطوط لوله و تجهیزات فرایندی با تشکیل تأسیسات شناسایی و پس از رفع اشکالات نسبت به راه‌اندازی چاه‌ها و تأسیسات اقدام شد بطوریکه در شرایط فعلی بیش از ۹۰ درصد تولید نفت محقق شده و پس از اتمام تعمیرات اساسی تعدادی از تجهیزات به ۱۰۰ درصد خواهد رسید.

● مهمترین برنامه‌های شرکت نفت و گاز گچساران در سال ۱۴۰۲ در زمینه افزایش تولید نفت و گاز بر چه اهداف و ارقامی استوار است؟

پیگیری برنامه تعمیرات اساسی تأسیسات - ایمن‌سازی چاه‌ها در محدوده سد چم شیر - ادامه فعالیت تعمیرات شبکه خطوط لوله - تعمیر شیرآلات معیوب - تعمیر جاده‌های دسترسی به تأسیسات - تأمین قطعات و کالای مورد نیاز به منظور انجام به موقع تعمیر ماشین‌آلات تأسیسات تقویت فشار و تزریق گاز در راستای تداوم تولید مطابق برنامه توسعه‌ای / تعمیری مصوب و جمع‌آوری و فرآورش حداکثری گاز همراه نفت.

● یکی از ضعف‌های دولت قبل به جا ماندن بر تعداد طرح‌های سنواتی در شرکت‌های مختلف از جمله در صنعت نفت است، در این شرکت دارای چه میزان طرح‌های سنواتی از سال‌های قبل بوده و جنابعالی برای به سرانجام رساندن آنها چه تدابیری را اتخاذ کرده‌اید؟

طرح‌های جامع از طریق شرکت ملی نفت و مناطق نفتخیز جنوب تصویب و پیگیری می‌شود و شرکت‌های بهره‌برداری در زمان اجرای کار اما تعداد محدودی پروژه در اختیار شرکت گچساران بوده که متناسب با اعتبار مالی مربوطه و تأمین نقدینگی به‌صورت مستمر و ماهیانه پیگیری و اجرا می‌شود. این طرح‌ها در ارتباط با تعمیر و نگهداری جاده‌ها-تعمیر تجهیزات فرایندی- احداث ساختمان‌های صنعتی و...

● بررسی‌ها نشان می‌دهند که در سال ۱۴۰۰ حدود دو میلیارد مترمکعب گاز در محدوده فعالیت این شرکت سوزانده شده با توجه به برنامه‌های وزارت نفت برای جلوگیری از سوزانده شدن گازها و استفاده بهینه، این شرکت در این راستا چه اقدامات مهمی را در دستور کار دارد؟

در سال ۱۴۰۰ بدلیل کاهش تکلیفی حجم گاز تولیدی همراه نفت محدود بوده و در حد امکان تأسیسات فعال شده است. در مسواری بدلیل پراکندگی تولید گاز در مناطق عملیاتی و کافی نبودن حجم گاز جهت راه‌اندازی توربوکمپرسورها، گازها سوزانده شده است. با برنامه‌ریزی صورت گرفته و متناسب با افزایش تولید نفت



گفته می‌شود که شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران توان تولید روزانه ۶۵۲ هزار بشکه نفت را دارد، هر چند که اکنون و بر اساس نیاز کشور، روزانه ۵۶۱ هزار بشکه نفت در این شرکت تولید می‌شود

خام، حجم گاز همراه تولیدی بیشتری تولید شد و بر همین اساس تأسیسات گاز مرحله به مرحله رفع اشکال و راه‌اندازی شد.

این مهم با تأمین قطعات مورد نیاز از منابع داخلی و انبارهای موجود و تعمیر و راه‌اندازی ماشین‌آلات توسط نیروهای توانمند و با تجربه شرکت صورت پذیرفت و همچنان ادامه دارد.

● توسعه فعالیت و همکاری بیشتر با شرکت‌های دانش بنیان یکی از اهداف مهم وزارت نفت به شمار می‌رود، این شرکت در زمینه افزایش ظرفیت و برداشت با تأمین قطعات چه میزان همکاری با شرکت‌های دانش بنیان دارد؟

با توجه به شرایط تحریم تأمین قطعات مورد نیاز از سازندگان اصلی ماشین‌آلات محدود شده بر همین اساس عمده قطعات مورد نیاز تأسیسات با کمک بخش خصوصی و شرکت‌های داخلی به‌صورت مهندسی معکوس ساخته و تأمین شده (بیش از ۳۸۰۰ قلم کالا با مبلغ حدود ۴۰۰ میلیارد تومان طی سال گذشته از منابع داخلی خریداری شد) و با دقت نظر کارشناسان ماشین‌آلات نگه داشته شدند. ضمناً عمده طرح‌های پژوهشی که از طریق واحد پژوهش شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به صورت متمرکز پیگیری و اجرا می‌شود ذکر این مطلب را ضروری می‌دارند که عمده خریدهای انجام شده که مرتبط با تجهیزات و ماشین‌آلات پیچیده هستند از شرکت‌های دانش بنیان صورت پذیرفته و این حرکت تا قطع کامل وابستگی ادامه خواهد داشت.

● با توجه به طرح‌های توسعه‌ای در این شرکت، چه میزان سرمایه‌گذاری مورد نیاز برای این طرح‌های توسعه‌ای در این شرکت بوده است؟

طرح‌های توسعه‌ای میادین نفتی به‌صورت متمرکز در شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب پیگیری می‌شود که تاکنون یکی از طرح‌های توسعه‌ای در میدان نفتی نرگسی به اتمام رسیده و افزایش تولید حدود ۷ هزار بشکه در روز نفت خام را به ارمغان آورده است و فعالیت سایر پروژه‌ها ادامه دارد.

● سهم نفت و گاز گچساران از تولیدات نفت و گاز کشور چند درصد است؟

در شرایط فعلی حدود ۱۷ درصد نفت تولید کشور و حدود ۲۲ درصد از نفت تولیدی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب توسط شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران تولید می‌شود.









## اخبار



## آرامش و ثبات بر بازار طلا حاکم است

کارشناس بازار طلا گفت: در هفته پایانی خردادماه و در نخستین روز از تیرماه بازار طلا بازاری آرام و باثبات بود و ریزش قیمت‌ها در این هفته همچون هفته‌های قبل ادامه داشت و پیش‌بینی می‌شود این روند ادامه داشته باشد.

محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگو با ایرنا اظهارداشت: هفته گذشته قیمت طلا و فلزات گرانبها همچون نقره، پالادیوم و پلاتین بشدت با کاهش همراه بود.

وی بیان کرد: بهای انس جهانی طلا با ۳۲ دلار کاهش هفتگی در آخرین معاملات به ۱۹۲۶ دلار رسید از طرفی با توجه به نوسانات کم نرخ ارز و افت بهای جهانی قیمت طلا باز هم در بازار داخل سیر نزولی داشت.

این فعال صنفی گفت: در آخرین معاملات روز گذشته سکه طرح قدیم نسبت به ابتدای هفته ۶۳۰ هزار تومان، سکه طرح جدید ۷۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۱۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۱۰۰ هزار تومان و سکه‌های گرمی ۲۰۰ هزار تومان کاهش قیمت داشت. کشتی‌آرای تصریح کرد: در مجموع قیمت انواع سکه با توجه به کاهش قیمت جهانی و ثبات نرخ ارز با کاهش همراه بوده است.

وی ادامه داد: قیمت هر مثقال طلا آب شده در آخرین معاملات ۱۲۵ هزار تومان نسبت به ابتدای هفته کاهش قیمت داشت. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۲۴ هزار تومان افت قیمت هفتگی را ثبت کرد. وی گفت: حباب انواع سکه به خصوص نیم‌سکه، ربع‌سکه و سکه‌های یک گرمی به دلیل کاهش تقاضا در طول هفته گذشته کاهش یافت و حباب سکه طرح جدید به پنج میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسید.

به گفته این فعال صنفی در هفته پایانی خردادماه و در نخستین روز از تیرماه بازار طلا بازاری آرام و باثبات بود و ریزش قیمت‌ها در این هفته همچون هفته‌های قبل ادامه داشت. وی بیان کرد: پیش‌بینی می‌شود با توجه به کاهش قیمت جهانی طلا و فلزات دیگر در چند روز آینده نوسان خاصی را در قیمت انواع سکه و طلا شاهد نباشیم و همچنان ثبات و آرامش بر بازار حاکم باشد.

**سکه و طلا همچنان در مسیر ریزش قیمت**

در هفته‌ای که گذشت، همسو با کاهش بهای طلا در بازارهای جهانی و نوسان کاهش نرخ ارز در داخل، قیمت سکه و طلا نیز در بازار داخلی با کاهش همراه شده و همچنان روند نزولی خود را ادامه داده است؛ سکه جایگاه خود را در کانال ۲۸ میلیون تومان حفظ کرده و هر گرم طلای ۱۸ عیار نسبت به ابتدای هفته ۳۳ هزار تومان ارزان شده که رقم قابل توجهی است. به گزارش ایسنا، بیش از یک ماه و نیم است که بازار سکه و طلای داخلی روند نزولی قیمت‌ها را پیش گرفته و همچنان کاهش جلیومی‌آید. با آرام شدن بازار از داخل، بازار سکه و طلا نیز آرام گرفته و دیگر از نوسانات افزایشی در بازار خبری نیست.

ابلاغی بانک مرکزی به بانک‌ها گفت: سیاست‌ها و مقررات ابلاغی باید توسط بانک‌ها و شعب به نحو مناسب اجرا شود، بنابراین توسعه بازرسی از شعب در نظام بانکی از برنامه‌های اصلی بانک مرکزی است. فرزین با بیان این جمله که اعتبار، پول فردا است، تصریح کرد: بانک‌ها هم کارشان اعطای اعتبار است و باید در ازای اعتبار، تضمین و وثیقه لازم را دریافت کنند و اخذ وثایق در هر حال بخشی از فعالیت بانک‌ها به شمار می‌آید، بنابراین قصد داریم با توسعه اعتبارسنجی و تسهیل فرایند مجوز دادن به مؤسسات تضمین، فعالیتشان را گسترش دهیم.

فرزین در انتهای سخنان خود از تلاش‌های همکاران خود در نظام بانکی قدردانی کرد و گفت: بانک‌ها باید هم به وظیفه عمومی خود مبنی بر اعطای تسهیلات تکلیفی عمل کرده و هم اهداف اقتصادی کشور را محقق کنند و در عین حال مراقب باشند دچار ناترازی نشوند. این کار بسیار دشواری است که توسط مدیران نظام بانکی هم‌اکنون در حال انجام است.

## تعمیر شرایط اعتبارسنجی بانک‌ها برای پرداخت وام

علاوه بر این، معاون نظارت بانک مرکزی شرایط جدید اعتبارسنجی مشتریان بانک‌ها را برای دریافت وام اعلام کرد و گفت: نسخه جدید طی یک ماه آینده عملیاتی شده و برای اجرا در اختیار شبکه بانکی قرار خواهد گرفت.

ابودر سروش گفت: از آنجا که افزایش سهم تسهیلات خرد در شبکه بانکی به عنوان یکی از اهداف مهم بانک مرکزی و شبکه بانکی مورد توجه قرار دارد، گام‌ها و اقدامات متنوعی در نظر گرفته شده است که به تدریج عملیاتی و اجرایی می‌شوند. یکی از این گام‌ها بازنگری و اصلاح مدل اعتبارسنجی افراد حقیقی است که در راستای افزایش دقت و نیز پوشش آماری امتیازدهی اعتباری افراد ضرورت داشت.

وی ضمن تشریح ویژگی‌های این مدل گفت: مدل جدید بر اساس تجربیات جهانی و با استفاده از شاخص‌های بانک جهانی و ۵ شرکت معتبر بین‌المللی در زمینه اعتبارسنجی و مدل‌سازی بر اساس یادگیری ماشین تهیه شده و نسبت به مدل قبلی بهبود قابل ملاحظه‌ای داشته است. وی افزایش پوشش آماری افراد برای اختصاص رتبه اعتباری و نیز افزایش دقت مدل را از جمله مهم‌ترین ویژگی‌های نسخه جدید برشمرد و گفت: در مدل قبلی صرفاً افرادی که از بانک‌ها تسهیلات دریافت کرده بودند مورد بررسی قرار می‌گرفتند لذا امتیاز اعتباربخشی از اشخاص که سابقه دریافت تسهیلات از بانک‌ها را نداشتند شفاف نبود، اما در نسخه جدید با افزایش فاکتورهای لحاظ شده، درجه پوشش و نیز دقت مدل بهبود یافته است. سروش با بیان اینکه

با همکاری و هماهنگی نهادهای ذیربط تنوع اطلاعاتی در نسخه جدید بیشتر شده است، تصریح کرد: در طراحی این مدل از شاخص‌های متنوعی استفاده شده است که مواردی مانند رفتار اشخاص در بازپرداخت تسهیلات، سابقه اشخاص در پرداخت چک، سابقه محکومیت‌های مالی اشخاص، وضعیت پرداخت مالیات و حتی مواردی مانند پرداخت یا نپرداختن جرایم راهنمایی و رانندگی را می‌توان به‌عنوان مهم‌ترین شاخص‌های مورد بررسی برای تعیین امتیاز اعتباری برشمرد. معاون نظارت بانک مرکزی تأکید کرد: نسخه جدید طی یک ماه آینده عملیاتی می‌شود و برای اجرا در اختیار شبکه بانکی قرار خواهد گرفت. سروش با ابراز امیدواری مبنی بر اینکه از این پس و با اجرای این مدل، دسترسی عادلانه اشخاص به اعتبارات و تسهیلات بانکی بیش از پیش خواهد شد، گفت: به‌روزرسانی مدل امتیازدهی اعتباری بر اساس ظرفیت‌های اطلاعاتی در بازه‌های زمانی مشخص در دستور کار بانک مرکزی قرار دارد.

## پرداخت تسهیلات خرد فقط با یک ضامن

برخی از مردم از فرایند طولانی اعطای تسهیلات خرد و ضمانت‌ها ناراضی هستند. مقررات بانک مرکزی در زمینه تسهیلات خرد فقط یک ضامن است. از همکارانم در نظام بانکی می‌خواهم طبق قانون، این موضوع را رعایت کنند و از تسهیلات گیرندگان خرد، بیش از یک ضامن دریافت نشود

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی

عکس: سایت بانک مرکزی



## فقط یک ضامن

## رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد که بانک‌ها باید وام‌های کوچک را با یک ضامن به عموم مردم پرداخت کنند

## گزارش

تسهیلات خرد، فعالیت اقتصادی آغاز کنند و حتی صادرات انجام دهند.

## افزایش سقف وام‌های خرد برای بهبود معیشت

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه فعالیت‌های اقتصادی کوچک و تسهیلات خرد می‌تواند بر معیشت و اقتصاد مردم اثر مثبت داشته باشد به افزایش سقف تسهیلات کارت اعتباری مراجعه از ۲۰۰ به ۳۰۰ میلیون تومان اشاره و تأکید کرد: همچنین افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه از ۲۰۰ به ۳۰۰ میلیون تومان و برای شرکت‌های کوچک از ۵۰۰ به ۷۰۰ میلیون تومان از دیگر اقدامات بانک مرکزی در این راستا است. رئیس‌شورای پول و اعتبار با بیان اینکه حمایت از فعالیت‌های اقتصادی کوچک از اهم اولویت‌های نظام بانکی است، گفت: به‌رغم شرایط تورمی کشور و ضرورت اعمال سیاست‌های پولی، در نظر داریم در برخی از محدودیت‌های ترانزنامه‌ای بانک‌ها، مشوق‌هایی اضافه کنیم تا بانک‌ها بیش از گذشته به اعطای تسهیلات خرد سوق داده شوند که این اقدام تأثیر قابل توجهی بر روند اعطای تسهیلات خرد بانک‌ها خواهد داشت.

## توسعه فعالیت‌های صندوق‌های قرض الحسنه

فرزین از ابلاغ مصوبه بانک مرکزی برای توسعه فعالیت‌های صندوق‌های قرض الحسنه در آینده نزدیک خبر داد و افزود: در آینده نزدیک بانک مرکزی با همکاری با بیمه مرکزی، سپد اعتباری تسهیلات خرد را افزایش خواهد داد و تسهیلات به گونه‌ای بیمه خواهد شد تا بدهکار تسهیلات خرد به نحوی از پوشش بیمه‌ای نیز برخوردار شود.

## پرداخت تسهیلات خرد فقط با یک ضامن

رئیس کل بانک مرکزی یکی از مسائلی اصلی در زمینه تسهیلات خرد را مسأله ضمانت عنوان و تصریح کرد: برخی از مردم از فرایند طولانی اعطای تسهیلات خرد و ضمانت‌ها ناراضی هستند. مقررات بانک مرکزی در زمینه تسهیلات خرد فقط یک ضامن است. از همکارانم در نظام بانکی می‌خواهم طبق قانون، این موضوع را رعایت کنند و از تسهیلات گیرندگان خرد، بیش از یک ضامن دریافت نشود. وی افزود: توصیه بنده به بنیاد برکت این است که از مؤسسات تضمین که دانش بنیان هم هستند،

بهره بگیرد. خود ما نیز در نظام بانکی پیگیری این استفاده از مؤسسات تضمین هستیم و اطلاع دارم که بنگاه‌ها و حتی برخی وزارتخانه‌ها از مؤسسات تضمین استفاده می‌کنند.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به تصویب دستورالعمل جدید و نحوه اداره‌شده شورای پول و اعتبار گفت: وجه اداره شده آن دسته از مبالغی است که در بانک سپرده‌گذاری می‌شود و مشتری نیز توسط سپرده‌گذار تعیین می‌شود که به چه کسانی تسهیلات داده شود اما ریسک کار بر عهده خودشان است. وی افزود: دستورالعمل قبلی در این زمینه مربوط به پیش از انقلاب بود که به این ترتیب اصلاح شد و قرار است در شورای پول و اعتبار مطرح شود. وی افزود: در دستورالعمل جدید و نحوه اداره شده، محدودیت سقفی تعیین شده حذف و بر اساس قرارداد با خود فرد تعیین می‌شود، زیرا ریسک کار نیز با خود فرد است. با ابلاغ این آیین‌نامه، افراد خیر می‌توانند پولشان را به بانک‌ها بیاورند و بانک‌ها با اخذ تضامین، اقدام به اعطای تسهیلات به افراد مورد نظرشان کنند.

فرزین در ادامه سخنان خود از اصلاح دستورالعمل تسهیلات کلان در راستای

سوق دادن تأمین مالی کلان به سایر روش‌های تأمین مالی و استفاده از ظرفیت جدید ایجاد شده برای تسهیلات خرد خبر داد و افزود: علاوه بر این، کارشناسان بانک مرکزی روی موضوع توسعه فعالیت‌های لیزینگ در تأمین مالی خرد در حال بررسی هستند که تا پایان امسال اجرایی خواهد شد. رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه بانک‌ها پیشانی اقتصاد هستند، تصریح کرد: در همه جای دنیا نظام بانکی بیشترین تعامل را با مردم دارد. عموم افراد از قشرها و گروه‌های گوناگون با نیازهای متفاوتشان با بانک سروکار دارند. به همین دلیل است که می‌گویند بانک‌ها پیشانی اقتصاد هستند؛ اگر اقتصاد کشور محاسن یا معایبی داشته باشد، در بانک‌ها این محاسن یا معایب قابل مشاهده است.

وی ادامه داد: بنابراین اگر بتوانیم نظام بانکی را اصلاح کنیم، یعنی عملاً توانسته‌ایم اقتصاد را اصلاح کنیم و اگر هم نظام بانکی بتواند خدمات مناسب و خوبی را در اختیار مردم قرار دهد، عملاً رضایت مردم از اقتصاد نیز حاصل خواهد شد. رئیس کل بانک مرکزی با تأکید بر نظارت دقیق بر سیاست‌های



پرداخت ۲۹ همت وام ازدواج در ۳ ماهه نخست امسال

مدير اداره اعتبارات بانک مرکزی با اشاره به رشد چشمگیر پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پس از ابلاغ بسته نظارتی - اعتباری بانک مرکزی گفت: پس از ابلاغ این بسته به شبکه بانکی پرداخت تسهیلات ازدواج شتاب خوبی گرفت به طوری که میزان پرداخت این تسهیلات در ۱۰ روز گذشته ۵۱ درصد افزایش یافت. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، مهدی صحنی گفت: آمار پرداخت تسهیلات ازدواج که از ابتدای سال جاری تا تاریخ ۲۰ خرداد (پیش از ابلاغ بخشنامه نظارتی) مبلغ ۱۹ همت بود با تعامل، همراهی، همکاری و تسریع در پرداخت تسهیلات و اخذ ضامن توسط شبکه بانکی در روز ۳۱ خرداد به مبلغ ۲۹ همت رسید.

صحنی تصریح کرد: به این ترتیب در سه ماهه نخست امسال مبلغ ۲۹ همت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۸ درصدی را نشان می‌دهد. وی خاطر نشان کرد: با تأکید و دستور رئیس کل محترم بانک مرکزی در راستای تسریع و تسهیل در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، اداره اعتبارات این بانک بسته نظارتی - اعتباری خود را که ناظر بر تسهیل در اخذ ضمانت و تسریع در پرداخت بود در تاریخ ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۲ به بانک‌های عامل ابلاغ کرد. مدیر اداره اعتبارات خاطر نشان کرد: هم‌اکنون ۳۵۰ هزار نفر از متقاضیان تسهیلات ازدواج در صف دریافت وام هستند که با توجه به سرعت عمل بانک‌های عامل در پرداخت تسهیلات پس از ابلاغ بسته مذکور نسبت به قبل از ابلاغ بسته یاد شده تعداد متقاضیان در صف انتظار کاهش می‌یابد. وی افزود: هر ساله با توجه به اینکه بخشی از متقاضیان در ۳ ماهه پایانی سال با انتظار افزایش سقف تسهیلات در سال بعد ثبت‌نام خود را موکول به ابتدای سال بعد می‌کنند، در ابتدای هر سال با افزایش ثبت‌نام و صف مواجهیم که در سال جاری نیز همین شرایط حاکم است و بدیهی است به مرور متقاضیان در صف تسهیلات مذکور نیز با سرعت بیشتری کاهش خواهد یافت. گفتنی است بانک مرکزی در ۲۰ خردادماه سال جاری بسته نظارتی - اعتباری تسهیل و تسریع وام ازدواج را به شبکه بانکی ابلاغ کرد.



## خبر

وزیر راه و شهرسازی:

**۲۴۰ هزار واحد مسکن مهر ناتمام در کشور وجود دارد**

وزیر راه و شهرسازی گفت: یکی از مهمترین اقدامات دولت در حوزه مسکن، تکمیل واحدهای مسکن مهر است. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، وزیر راه و شهرسازی گفت: با توجه به کم‌کاری‌های موجود در حوزه ساخت مسکن در گذشته وظیفه‌سنجین دولت سیزدهم برای رفع این کمبودها، مدیران مرتبط با ساخت مسکن باید نسبت به نگاه مناسب و درست به موضوع و نیز رفع مشکلات و موانع موجود اهتمام جدی داشته باشند. مهرداد بذریاش، در خصوص اقدامات دولت برای تسهیل ساخت مسکن برای عموم مردم، گفت: تأمین زمین برای ساخت مسکن وظیفه ماست، این امر برای عموم مردم و در هر نقطه‌ای که دارای زیرساخت و شرایط مناسب باشد انجام می‌شود و در صورت تأیید دستگاه‌های خدمات‌رسان به منظور برخورداری محل از زیرساخت‌های لازم، زمین در اختیار سازندگان قرار می‌دهیم. وی، با تأکید بر این نکته که در کنار تأمین زمین باید به بازسازی و نوسازی بافت فرسوده نیز توجه ویژه شود، افزود: در خصوص بافت‌های فرسوده، با توجه به شرایط بسیار مساعد این مناطق برای ساخت مسکن و دارا بودن زیرساخت‌های لازم در راستای تأمین نیازمندی‌های مردم، ورود جدی لازم است و ادارات مربوطه باید نسبت به رونق نوسازی این مناطق اهتمام داشته باشند. وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: شهرداری‌ها در برخی مناطق کشور دارای اقدامات بسیار روشنی هستند که در راستای بسته‌های تشویقی ابلاغی ۱۹ گانه انجام شده و صدور پروانه ساخت در بافت فرسوده این شهرها درصد بسیار خوبی پیشرفت داشته است.

**ادامه از صفحه ۱**

بررسی‌ها نشان می‌دهد که وی تاکنون در اداره بنگاه‌هایی که حضور داشته ناموفق بوده و کار به ورشکستگی نیز کشیده شده است. نکته کلیدی دیگر، رد صلاحیت سلاح‌ورزی از سوی نهادهای امنیتی کشور و سؤال برانگیز است که چگونه یک فرد در صلاحیت شده می‌تواند در پروسه انتخاب ریاست بر پارلمان بخش خصوصی کشور قرار گیرد و برای این پست انتخاب نیز شود. نکته چهارم به نامه جمعی از نمایندگان مجلس به وزیر صمت برای ابطال انتخابات اتاق بازرگانی ایران باز می‌گردد که با دلایل مشخص، این انتخابات صورت گرفته را فاقد جاهت قانونی دانسته‌اند و رسماً طی نامه‌ای از وزیر صمت خواسته‌اند تا انتخاب سلاح‌ورزی به رسمیت شناخته نشود. سلاح‌ورزی در واکنش به مخالفت‌ها تاکنیک منحرف کردن اذهان را برگزیده و عنوان کرده که مخالفت‌ها با وی دلایل سیاسی دارد، در حالی که مخالفت‌ها ناظر به کارنامه نامشخص و ناموفق اقتصادی وی است و نه مباحث سیاسی. در عین حال، وی باید پاسخگوی توثیق‌ها و اظهاراتی که در حمایت از جریان برانداز کشور داشته است نیز باشد.



عکس: نعیم احمدی / ایران

**با به ثمر نشستن اقدامات زیرساختی وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر****قیمت مسکن نزولی شد****گزارش**

قیمت مسکن که در یک سال گذشته تحت تأثیر عوامل مختلفی همچون افزایش نرخ ارز و تورم انتظاری، افزایشی شده بود، با اقدامات زیرساختی وزارت راه و شهرسازی در دوره تصدی مهرداد بذریاش، سرانجام در خردادماه نزولی شد.

پیگیری اجرای مالیات تنظیمی همچون مالیات خانه‌های خالی، معاملات مکرر مسکن و مالیات بر عایدی مسکن از جمله مهم‌ترین اقدامات وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر بوده است. علاوه بر این، برخورد جدی با بنگاهداران متخلف که از عوامل اصلی التهابات در بازار مسکن هستند، برای اولین بار در دهه‌های اخیر صورت گرفته

که موجب عقب‌نشینی دلان شده است. وزارت راه همچنین با راه‌اندازی سامانه‌ای برای ثبت قراردادهای اجاره مسکن، یکی دیگر از منافذ دلالی بنگاهداران را نیز مورد هدف قرار داده و دیگر مستأجران مجبور نیستند برای دریافت کد رهگیری پول زور بدهند. وزارت راه همچنین با همکاری با مجلس در تدوین طرح جدید حمایت از مستأجران، تلاش کرد راهکارهای حمایتی از این قشر به قانون تبدیل شود تا از این پس وضعیت مستأجران بهتر شود. علاوه بر این اقدامات، پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن از دو مجرای بازاریابی بافت‌های فرسوده و واگذاری زمین در شهرهای جدید با جدیت ادامه پیدا کرده است. در مجموع، این اقدامات در ماه‌های اخیر سبب شد به التهاب بازار مسکن گاسته شود و به طوری که در ماه خرداد، نزول قیمت‌ها و شکسته شدن حساب

قیمت‌ها شروع شد. آرامشی که امروز در بازار مسکن شاهد هستیم و در کنار آن روند نزولی قیمت، برگرفته از همان وعده‌های دولت سیزدهم بود که از همان روزهای ابتدایی نوید بازگشت آرامش را به این بخش با وجود تمام فضاسازی‌ها داده بود.

**نهضت ملی مسکن نخستین گام دولت برای ساماندهی بازار مسکن** برخلاف دولت قبل که باوری به ساخت مسکن نداشت، دولت سیزدهم ساخت مسکن را در قالب نهضت ملی به عنوان مهم‌ترین برنامه خود برای بهبود وضعیت مسکن در کشور قرار داد.

به همین منظور با اجرای برنامه‌هایی از جمله واگذاری زمین به صورت رایگان، طرح خودمالکی، پرداخت تسهیلات بلندمدت و

مشارکت در ساخت، تلاش کرد بتواند این هدف مهم خود را که مخاطب آن عموماً دهک‌های کمتر برخوردار است، به سرانجام برساند.

**۱.۳ میلیون واحد نهضت ملی مسکن در حال ساخت است**

بر اساس آخرین آمار، اکنون نزدیک به یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد در سراسر کشور در پروژه‌های مختلف نهضت ملی در شهرها و روستاها در حال اجراست. همچنین در حال حاضر حدود چهار میلیون نفر در سراسر کشور در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند. بخشی از این پروژه‌ها، شامل ساخت ۲۵۰ هزار واحد مسکونی روستایی و ۱۲۵ هزار واحد در بافت‌های فرسوده است. همچنین به ۲۰۰ هزار متقاضی نهضت

ملی مسکن زمین داده شده و مردم در قالب انفرادی و گروهی ساخت در حال احداث واحدهای مسکونی هستند و ۵۰۰ هزار واحد نیز در قالب طرح نهضت ملی مسکن در مراحل مختلف قرار دارد.

طبق مطالعات طرح جامع مسکن از سال ۱۳۹۵ تا سال ۱۴۰۰ باید دست‌کم یک میلیون واحد مسکونی در سال احداث می‌شد که بتوان معضل مسکن در کشور را مدیریت کرد. این در حالی است که در دولت قبل سالانه حدود ۴۵۰ هزار واحد مسکونی در سال احداث شد و کسری‌هایی در این حوزه در دولت قبیل وجود داشت. بنابراین دولت سیزدهم با رویکرد تولید و عرضه مسکن سیاست‌های خود را در بخش مسکن بنا نهاد.

**پیشرفت نهضت ملی مسکن**

در نهضت ملی مسکن که به ابتکار دولت سیزدهم کلید خورد، ثبت‌نام متقاضیان آغاز و بیش از ۴ میلیون سرپرست خانوار در این طرح ثبت‌نام کردند. در حال حاضر نزدیک به یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرها و روستاهای مختلف در دست ساخت است. احداث ۲۵۰ هزار واحد مسکونی روستایی و ۱۲۵ هزار واحد در بافت‌های فرسوده و نوسازی بافت‌های شهری، همچنین اعطای زمین به صورت فردی یا گروهی به ۲۰۰ هزار متقاضی نهضت ملی مسکن برای شخصی سازی املاک، ساخت ۸۰ هزار واحد به صورت خودمالکی برای دارندگان زمین در شهرها از محل اعطای تسهیلات بانکی و واگذاری سایر پروژه‌ها به پیمانکاران برای ساخت حدود ۵۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن از مهم‌ترین اقدامات مسکنی دولت سیزدهم است. در کنار آنها باید به ساخت مسکن به صورت امضای تفاهنامه‌های مختلف میان وزارت راه و شهرسازی با دستگاه‌هایی همچون شهرداری‌ها، نیروهای مسلح و دانشگاه آزاد برای

اینکه کشور سالانه یک میلیون مسکن نیاز دارد تا بیشتر تقاضای خانه‌اولی‌ها و زوج‌های جوان را پوشش دهد، با همین شعار وارد کارزار انتخاباتی ۱۴۰۰ شد و توانست اعتماد بخش مهمی از جامعه را به خود جلب کند؛ شعاری که خیلی زود به نقشه راه تبدیل و قرار شد دولت از همان روز نخست مسکن‌سازی را در دستور کار قرار دهد؛ اما با توجه به اینکه اولاً زیرساخت‌های قانونی فراهم نبود و ثانیاً دولت گذشته زیرساخت‌های مناسب برای آماده‌سازی اراضی مسکونی را زمینه‌چینی نکرده بود، لذا ابتدا با سازکار توسعه محدوده شهرها و الحاق اراضی خارج از حریم به محدوده شهرهای دارای تقاضای بالا و زمین نامحدود شهری برای ساخت، وارد فرایند خانه‌سازی شد.

همزمان سازمان ملی زمین و مسکن اراضی ملحق شده را با هزینه خود برای ساخت مسکن آماده کرده تا زمین‌ها از حالت خام به حالت آماده برای ساخت‌وساز تبدیل

مناطق حاشیه شهرها مواجه شد. دولت سیزدهم در حالی روی کار آمد که علاوه بر تورم عمومی بالا که از دولت قبل به ارث رسیده و ناشی از نوسانات سنگین ارزی بود با تورم سنگین مسکن نیز روبرو بود. به گفته کارشناسان علاوه بر نوسانات ارزی و ناپسامانی‌های اقتصاد کلان از جمله رشد بالای نقدینگی و رکوردشکنی دولت قبل در این زمینه که عامل ایجاد تورم در بخش مسکن بود، عقب‌ماندگی شدید در حوزه ساخت‌وساز هم به کمبود مسکن و در نتیجه افزایش قیمت آن دامن زده بود. این موضوع را آیت‌الله رئیسی، رئیس جمهور کشورمان نیز در گفت‌وگوی اخیر تلویزیونی خود بر آن تأکید کرده و گفته بود در دولت گذشته سالانه بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار واحد مسکونی احداث می‌شد که تازه بخش عمده‌ای از آنها برای دهک‌های متوسط جامعه قابل استفاده نبود و عمدتاً برای سرمایه‌گذاری ساخته می‌شدند. رئیس دولت سیزدهم با علم به

مسکن به عنوان یکی از متلاطم‌ترین بخش‌ها در کشور بود که به دلیل عدم برنامه‌ریزی و به عبارت بهتر اعتقاد نداشتن دولت قبل مبنی بر ساخت مسکن، روند عرضه آن به حدی کاهش یافت که به یکی از متورم‌ترین حوزه‌های اقتصادی کشور تبدیل شد. دولتی که در زمان فعالیتش عنوان کرد «دیگر پشت دستش را داغ کند که به حوزه ساخت مسکن ورود کند»، بی‌آنکه به این واقعیت بپردازد که ورود نکردن دولت به این بخش چه تبعات سنگینی برای مردم بخصوص اقشار آسیب‌پذیر می‌تواند به همراه داشته باشد.

نتیجه اقدامات غیرکارشناسی که سبب شد علاوه بر کاهش بی‌سابقه ساخت و عرضه مسکن، به دلیل عدم نظارت، سوداگران در بازار مسکن یکه‌تاز شده و قیمت‌ها را نه تنها در خرید و فروش، بلکه در رهن و اجاره نیز به حدی رساندند که حتی رهن و اجاره مسکن هم از توان بخش زیادی از مردم خارج شد و کشور با کوچ مردم به محلات پایین‌تر و حتی



## حمایت از مستأجران در دستور کار وزارت راه



هموطنان به این سامانه از طریق سایت [amلاك.mrud.ir](http://amلاك.mrud.ir) قسمت «سامانه ثبت رایگان اجاره مسکن» امکان پذیر است.

### دریافت کد رهگیری رایگان قرارداد اجاره چگونه است؟

سامانه املاک و مستغلات صرفاً برای کسانی قابل استفاده است که قصد ایجاد قرارداد اجاره جدید یا دریافت کد رهگیری دارند. در حال حاضر، فقط امکان ایجاد قرارداد اجاره برای املاک دارای سند ۶ دانگ امکان پذیر است. بعد از ثبت قرارداد، کد رهگیری قرارداد در اختیار طرفین قرارداد قرار می‌گیرد. تمامی مراحل ایجاد و ثبت قرارداد و همچنین دریافت کد رهگیری، رایگان است.

برای ثبت قرارداد ابتدا باید موجر (صاحب ملک) اقدام به ایجاد قرارداد کرده و در مراحل بعدی، مستأجر به قرارداد اضافه خواهد شد و مستأجر نمی‌تواند به تنهایی قراردادی را ایجاد نماید. برای ایجاد و ثبت قرارداد، مدارکی از جمله سند ملک، شناسنامه طرفین قرارداد و قبوض ملک مورد اجاره (در صورت بدهی) ضرورت دارد. در اولین گام شروع به کار این سامانه، امکان ثبت و استعلام قراردادهای ثبت شده برای قرارداد اجاره مسکن در حالت یک به یک (یک مالک شش دانگ به یک مستأجر)، به صورت برخط فراهم شده است و موجر (صاحب ملک) و مستأجر می‌توانند قرارداد اجاره واحد مسکونی مورد معامله خود را در این سامانه انجام داده و کد

از دیگر برنامه‌هایی که در خرداد ماه به همت وزارت راه و شهرسازی در دوره تصدی مهرداد بذریاش اجرایی شد، راه‌اندازی سامانه املاک و مستغلات بود که با اجرایی شدن این سامانه دیگر مالک و مستأجر برای ثبت قراردادهای خود نیاز به مراجعه به بنگاه‌های املاک نداشته و این امکان برای آنها فراهم شده که تمامی روند ثبت قراردادهای خود را به صورت آنلاین و شبانه‌روزی انجام و پس از آن نیز کد رهگیری خود را به صورت کاملاً رایگان دریافت کنند.

### دریافت کد رهگیری رایگان

راه‌اندازی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور، یکی دیگر از اقدامات وزارت راه در ماه‌های اخیر برای اصلاح بازار مسکن است. در حال حاضر نسخه آزمایشی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور راه‌اندازی شده که در گام نخست امکان دریافت کد رهگیری رایگان قرارداد اجاره توسط مستأجران و صاحب‌خانه‌ها فراهم شده و لازمه استفاده از خدمات این سامانه ثبت نام در سامانه ملی املاک و اسکان است.

از روز چهارشنبه ۳ خرداد ۱۴۰۲ نسخه آزمایشی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور راه‌اندازی شد که در اولین گام امکان ثبت رایگان قراردادهای اجاره و دریافت کد رهگیری توسط مالکان و مستأجران، بدون مراجعه به دفاتر املاک ایجاد شد. تا پیش از این دریافت کد رهگیری در انحصار مشاوران املاک بود. دسترسی



## تکمیل تعهدات مسکنی دولت‌های گذشته

در کنار سایر اقدامات، باید از اراده دولت سیزدهم برای تکمیل تعهدات مسکنی دولت‌های گذشته از جمله تکمیل ۲۶۰ هزار واحد مسکن نیمه تمام باقی مانده و نیز واحدهای مسکونی طرح اقدام ملی مسکن یاد کرد که به گفته مرحوم رستم قاسمی وزیر سابق راه و شهرسازی واحدهای مسکن ملی که زمان دولت دوازدهم ساخت آنها آغاز شده بود با پیشرفت متوسط تنها ۸ درصد به دولت سیزدهم تحویل شد.

دولت سیزدهم برای تکمیل تعهدات مسکنی دولت‌های گذشته از جمله تکمیل ۲۶۰ هزار واحد مسکن نیمه تمام باقی مانده و نیز واحدهای مسکونی طرح اقدام ملی مسکن یاد کرد که به گفته مرحوم رستم قاسمی وزیر سابق راه و شهرسازی واحدهای مسکن ملی که زمان دولت دوازدهم ساخت آنها آغاز شده بود با پیشرفت متوسط تنها ۸ درصد به دولت سیزدهم تحویل شد.

## افزایش وام مسکن با پیگیری وزیر راه

افزایش متناوب تسهیلات ساخت مسکن در دو سال دولت سیزدهم نیز از دیگر اقداماتی بود که برای کمک به ساخت و ساز با توجه به تورم مصالح ساختمانی به تصویب شورای پول و اعتبار رسید. این دولت که اعطای تسهیلات را با وام ۳۰۰ میلیون تومانی برای شهرهای متوسط و مراکز استان‌ها و ۴۰۰ میلیون تومانی برای تهران و کلانشهرها آغاز کرده بود اخیراً رقم آن را به ۵۰۰ میلیون تومان برای همه شهرها و ۸۰۰ میلیون تومان برای پروژه‌هایی که به صورت صنعتی ساز یا با فناوری‌های نوین ساختمان احداث شوند افزایش داده است.

این سامانه به هیچ وجه مشمول مالیات جدید نمی‌شوند و مردم نگران این موضوع نباشند. وی در پاسخ به این سؤال که اگر بین طرفین مشکلی ایجاد شود هر یک طرف برای رفع مشکل به کجا مراجعه خواهند کرد؟ گفت: همین الان هم اگر مشکلاتی پیش آید هم مشاوران املاک به آن ورود نمی‌کنند و طرف قرارداد به دستگاه قضایی مراجعه می‌کند. معاون وزیر راه و شهرسازی درباره آمار جدید و به‌روز شده از تعداد مستأجران در کشور، گفت: برآورد این است که ۶ میلیون خانوار مستأجر هستند به عبارت دیگر هستند.

## کنترل اجاره بها با اقدامات زیربنایی

دولت در حوزه کنترل بازار اجاره بها در این دو سال اقدامات شایسته‌ای در پیش گرفته که گواه دیگری بر توجه به اقشار متوسط و دهک‌های پایین جامعه از سوی دولت سیزدهم است. اعطای تسهیلات ودیعه مسکن در سال گذشته تا حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان یکی از اقدامات حمایتی این دولت بود؛ همچنین تعیین سقف اجاره بها از سوی شورای عالی سران قوا در دو سال اخیر و همکاری گسترده با مجلس برای تصویب طرح ساماندهی بازار زمین و مسکن و اجاره بها که در آن سقف تسهیلات مسکن برای نخستین سال اجرای این طرح در تهران به ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسد از دیگر اقدامات حمایتی مستأجران در دو سال اخیر شمرده می‌شود.

دولت در این دو سال اقدامات شایسته‌ای در پیش گرفته که گواه دیگری بر توجه به اقشار متوسط و دهک‌های پایین جامعه از سوی دولت سیزدهم است. اعطای تسهیلات ودیعه مسکن در سال گذشته تا حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان یکی از اقدامات حمایتی این دولت بود؛ همچنین تعیین سقف اجاره بها از سوی شورای عالی سران قوا در دو سال اخیر و همکاری گسترده با مجلس برای تصویب طرح ساماندهی بازار زمین و مسکن و اجاره بها که در آن سقف تسهیلات مسکن برای نخستین سال اجرای این طرح در تهران به ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسد از دیگر اقدامات حمایتی مستأجران در دو سال اخیر شمرده می‌شود.



## شناسایی و اخذ مالیات از خانه‌های خالی

در کنار ابرپروژه نهضت ملی مسکن که امروز در حال اجرایی شدن است و البته تحقق آن زمان بر خواهد بود، دولت برنامه‌های کوتاه مدتی نیز برای بهبود وضعیت مسکن در کشور پیاده‌سازی کرد که یکی از این برنامه‌ها، شناسایی خانه‌های خالی و معرفی آنها به سازمان امور مالیاتی برای دریافت مالیات بود. طبق آخرین آمارها بیش از ۲.۵ میلیون واحد خانه خالی در کشور وجود دارد که این خانه‌ها بیشتر در دست اشخاص حقوقی و با بانک‌ها هستند، از این تعداد به طور رسمی بیش از ۵۶۰ هزار واحد خالی از سوی وزارت راه و شهرسازی شناسایی و اطلاعات آنها برای سازمان امور مالیاتی ارسال شده است.

## عزم دولت سیزدهم برای ساماندهی بازار مسکن

با وجود تمام این مشکلات، اما دولت سیزدهم از همان روزهای ابتدایی فعالیت خود، عزمش را جزم کرد تا با ورود به بخش مسکن سروسامانی به آن بدهد. اگر چه تقابص و مشکلات بر سر راه تحقق این مهم به حدی زیاد است که سال‌ها برای برطرف کردن آن زمان لازم است، اما با وجود این، دولت از پای نشستی و با اجرای طرح‌های بلندمدت و کوتاه مدت سعی داشته و دارد تا آرامش را به حوزه مسکن برگرداند که البته تاکنون نیز قدم‌های خوبی در این راستا برداشته شده است.

با وجود تمام این مشکلات، اما دولت سیزدهم از همان روزهای ابتدایی فعالیت خود، عزمش را جزم کرد تا با ورود به بخش مسکن سروسامانی به آن بدهد. اگر چه تقابص و مشکلات بر سر راه تحقق این مهم به حدی زیاد است که سال‌ها برای برطرف کردن آن زمان لازم است، اما با وجود این، دولت از پای نشستی و با اجرای طرح‌های بلندمدت و کوتاه مدت سعی داشته و دارد تا آرامش را به حوزه مسکن برگرداند که البته تاکنون نیز قدم‌های خوبی در این راستا برداشته شده است.

موجر و مستأجر قرارداد را امضا می‌کنند و هر کدام از اینها نیز یک نفر را به‌عنوان شاهد معرفی می‌کنند. پس از این مرحله کد رهگیری رسمی صادر می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: این قراردادها قابل استعلام‌گیری از سوی هر کدام از دو طرف قرارداد است. بندهای قرارداد سامانه ثابت است اما بندهای قابل ویرایش هم وجود دارد و دو طرف قرارداد می‌توانند بندهایی به قرارداد اضافه کنند. وی با تأکید بر اینکه فرایند ثبت قرارداد با استفاده از رمز یک‌بار مصرف انجام می‌شود، اظهار کرد: تا قبل از رونمایی از این سامانه، صدور کد رهگیری از سوی مشاوران املاک رایگان نبود که با راه‌اندازی این سامانه املاک هم اخیراً کد رهگیری را به طور رایگان صادر می‌کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی درباره ثبت قراردادهای رایگان اجاره مسکن گفته است: این اقدام برای کاهش هزینه موجران و مستأجران راه‌اندازی شده و استفاده از این سامانه هیچ مالیاتی ندارد. هادی عباسی با اشاره به سامانه ثبت رایگان قراردادهای اجاره مسکن تصریح کرد: تا امروز چنین سامانه‌ای نداشته‌ایم. در فاز اول این سامانه بحث اجاره مسکن را داریم، در ادامه با تکمیل سامانه، وارد قراردادهای خرید و فروش ساخت و ساز می‌شویم. افراد از طریق درگاه خدمات دولت هوشمند وارد سامانه می‌شوند و ابتدا موجر اطلاعات ملک را ثبت می‌کند، در ادامه مستأجر وارد سامانه می‌شود، بعد از این مرحله



## بازگشت آرامش به بازار مسکن

شده است. بررسی چندین منطقه تهران حاکی از آن است که در بازار فعلی مسکن، خریداری وجود ندارد و به نوعی با یک رکود سنگین با محوریت کاهش تقاضا مواجه هستیم.

در این بازار بسیاری از فروشندگان ملک، قیمت‌های بالایی را ارائه می‌دهند اما زمانی که با بازار واقعی مواجه می‌شوند، متوجه می‌شوند که این قیمت‌ها منطقی نیست. برای مثال فروشنده‌ای تحت تأثیر فضای سازی سایت‌ها، قیمت ملک خود را برای هر متر ۶۵ میلیون تومان گذاشته بود اما در پای معامله و زمانی که متوجه واقعیت قیمت‌ها شده بود این واحد مسکونی را به قیمت هر متر ۵۰ میلیون تومان به فروش رساند.

بررسی‌ها از چندین دفتر معاملات املاک در مناطق مختلف پایتخت نشان می‌دهد در یک هفته اخیر میان قیمت اعلامی و قیمت معامله برای املاک، شاهد افت قیمت بین ۱۵ تا ۳۰ درصدی بوده‌ایم و بخشی از تورم شکل گرفته ناشی از افزایش نرخ ارز در بازار مسکن در حال تخلیه شدن است.

به گفته کارشناسان مسکن، افرادی که برای دلایلی به بازار مسکن مراجعه می‌کنند، قطعاً زبان می‌بینند، از سوی دیگر تصویب قانون مالیات جدید می‌تواند ریسک سرمایه‌گذاری را بالا ببرد. همزمان با کاهش قیمت مسکن به واسطه کاهش قیمت دلار پیش‌بینی می‌شود، با اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه قیمت مسکن سیر کاهشی خود را ادامه دهد و میزان تورم انتظاری خود را تخلیه کند.

مجموع اقدامات صورت گرفته به همت دولت سیزدهم که به بخش کوچکی از آنها اشاره شده موجب شد تا به خصوص در خرداد ماه شاهد کاهش قیمت مسکن در بسیاری از شهرهای کشور باشیم که به عقیده برخی کارشناسان این روند تداوم خواهد داشت. به عنوان مثال، کاهش ۱۰ درصدی قیمت مسکن در رباط کریم و اندیشه، ریزش ۱۵ درصدی قیمت در پزند و کاهش قیمت در شهرستان فردیس که به صورت مستند و با جمع‌آوری اطلاعات میدانی به دست آمده، همگی نشان‌دهنده به بار نشستن اقدامات دولت در این بخش بوده که با توجه به ادامه‌دار بودن این فعالیت‌ها و در کنار آن عرضه مسکن در قالب نهضت ملی، در آینده‌ای نه چندان دور شاهد ثبت هر چه بیشتر بازار مسکن خواهیم بود.

### کاهش ۱۵ تا ۳۰ درصدی قیمت مسکن

بازار مسکن در سال‌های اخیر همزمان با ورود تقاضاهای سرمایه‌ای به بازاری مشابه ارز، سکه و طلا تبدیل شده و نوسانات قیمتی این بازار نیز مشابه بازارهای یاد شده انجام می‌شود.

در حالی که خلأ آماری بانک مرکزی موجب شده است که اطلاعاتی از قیمت روز بازار مسکن در تهران و شهرستان‌ها در دسترس نباشد اما اطلاعات میدانی از بازار مسکن بیانگر آن است که همزمان با ریزش قیمت دلار و اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه، قیمت معاملات مسکن نیز با کاهش مواجه



## برخورد با غول مشاوران

یکی از فرایندهایی که به افزایش قیمت مسکن دامن می‌زند اقدامات دلالی از سوی برخی مشاوران املاک یا فعالان بازار مسکن است که دولت اقدامات زیر را با تشخیص صحیح این اتفاق انجام داد:

اقدام به کنترل فعالیت‌های مشاوران املاک، جمع‌آوری مشاوران املاک بدون پروانه کسب و برخورد با مشاورانی که به گران کردن قیمت مسکن دامن می‌زنند.

اصلاح قانون مالیات بر خانه‌های خالی با همکاری مجلس یازدهم برای افزایش عرضه مسکن به بازار.

تلاش برای شناسایی خانه‌های خالی که با همکاری گسترده بین دستگاهی در ماه‌های اخیر آغاز شده شاهد دیگری بر تلاش دولت در راستای کنترل بازار مسکن خصوصاً کاهش اجاره بها از محل افزایش عرضه مسکن است.

ارسال لایحه مالیات بر معاملات مکرر مسکن هم در همین راستا بود. دو فوریت این لایحه در مجلس به تصویب رسیده و در حال حاضر در کمیسیون عمران مجلس در دست بررسی است تا دولت بتواند به کمک ابزار مالیاتی خانه‌های خالی به کنترل بخش مسکن ورود جدی‌تری داشته باشد.

یکی از مهم‌ترین بخش‌هایی که در سال‌های اخیر به دلیل نبود نظارت، به خود این جسامت را داد که به عنوان سوداگران وارد بازار مسکن شده و با در اختیار گرفتن تعداد زیادی واحد مسکونی، نسبت به قیمت‌گذاری اقدام کنند؛ بنگاه‌های املاک غیرمجاز بود که با هدف کسب سود، شبانه و به صورت قارچ‌گونه فعالیت خود را آغاز می‌کردند. به همین منظور، دولت سیزدهم در خرداد ماه با هدف برخورد با این مشاوران املاک غیرمجاز که صدای بنگاه‌های دارای مجوز را نیز درآورده بودند، در طرحی با عنوان شناسایی بنگاه‌های املاک غیرمجاز اقدام به شناسایی و پلمب آنها کرد.

به عنوان مثال در پردیس در یک بازه زمانی کوتاه مدت در خرداد ماه پس از اجرای این طرح، بیش از ۲ هزار و ۶۰۰ بنگاه غیرمجاز شناسایی که با پلمب دفاتر این مشاوران املاک، قیمت مسکن در این منطقه، حداقل ۵۰۰ میلیون تومان در ماهی که گذشت کاهش یافت.



## گزارش



بررسی آمار معاملات هفته آخر خرداد ماه نشان می‌دهد

## فلزاتی‌ها در صدر معاملات هفتگی بورس کالا

بورس کالای ایران برترین‌های بورس کالا در هفته آخر خرداد را براساس ارزش فروش شرکت‌ها در بازار فیزیکی اعلام کرد.

آمار منتشر شده نشان می‌دهد در لیست ۱۰ شرکت برتر معاملاتی، ۷ شرکت در تولید و فرآوری محصولات مورد نیاز در زنجیره تولید محصولات فلزی قرار دارند.

براین اساس، فولاد مبارکه اصفهان با ثبت معامله ۹۳ هزار و ۴۹۰ تن ورق سرد و گرم خودرو، ورق سرد لوازم خانگی و ورق گالوانیزه به ارزش بیش از ۳ هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان در رتبه نخست ایستاد.

ذوب آهن اصفهان با فروش ۶۶ هزار و ۲۶۲ تن تیرآهن و میلگرد به ارزش بیش از یک هزار و ۷۸۴ میلیارد تومان، دوم شد. ۳۹۰ هزار تن کنسانتره و گندله سنگ آهن به ارزش بیش از یک هزار و ۷۳۰ میلیارد تومان، سوم شد.

ملی صنایع مس ایران با ثبت معامله ۴ هزار و ۷۰۰ تن مس کاتد، مس مفتول، سولفور مولیبدن و مس کم عیار به ارزش بیش از یک هزار و ۶۷۵ میلیارد تومان در رتبه چهارم ایستاد.

معدنی و صنعتی چادرملو با ثبت معامله ۲۱۵ هزار تن کنسانتره و گندله سنگ آهن و شمش بلوم به ارزش بیش از یک هزار و ۶۹۰ میلیارد تومان پنجم شد.

مدنی و صنعتی گل گهر ۱۷۸ هزار تن گندله و کنسانتره سنگ آهن را به ارزش بیش از ۸۰۱ میلیارد تومان فروخت و ششم شد.

پالایش نفت اصفهان با فروش ۵۷ هزار تن وکیوم باتوم، لوب کات سبک و گوگرد کلوخه به ارزش بیش از ۶۲۸ میلیارد تومان هفتم شد.

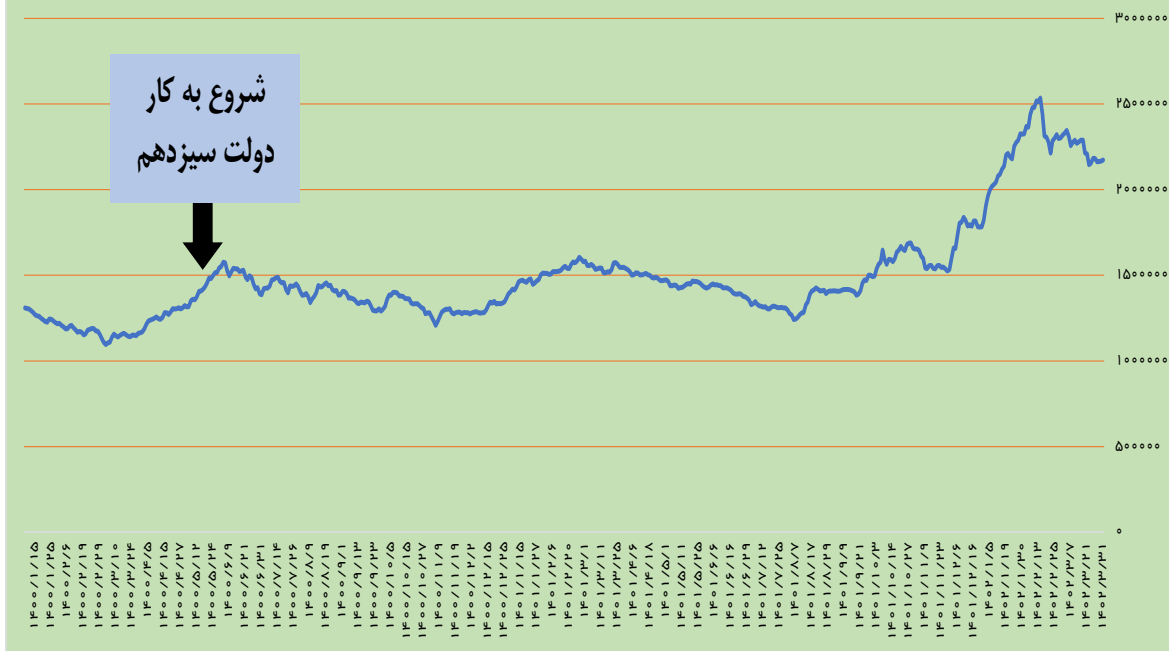
فولاد خوزستان با ثبت معامله ۲۵ هزار و ۱۴۰ تن شمش بلوم، تختال، آرگون و آهن اسفنجی به ارزش بیش از ۵۰۵ میلیارد تومان، هشتم شد.

صبا فولاد خلیج فارس با فروش ۳۵ هزار تن آهن اسفنجی بریکت به ارزش بیش از ۴۸۵ میلیارد تومان در رتبه نهم ایستاد.

پتروشیمی تندگویان نیز با ثبت معامله ۱۲ هزار و ۲۷۴ تن پلی اتیلن ترفتالات نساجی و بطری و نخ پلی استر در گریدهای مختلف و ثبت ارزش بیش از ۴۶۰ میلیارد تومان دهم شد.

بررسی معاملات بازار فیزیکی بورس کالای ایران در خردادماه نشان می‌دهد هر چند حجم کالاهای عرضه شده در بازار افزایش یافته، اما روند قیمت‌ها در بسیاری از تالارها به‌خصوص تالارهای محصولات شیمیایی و فرآورده‌های نفتی کاهش یافته است.

## شاخص کل بورس از ابتدای ۱۴۰۰ تاکنون



# بازگشت بورس به مدار رشد در دولت سیزدهم

## سرمایه‌گذاری در برهه زمانی بلندمدت در بازار سهام بیشترین بازدهی را نصیب سهامداران خواهد کرد

### گفت‌وگو

نوسانات شدیدی که بازار سهام در ۲ سال گذشته تجربه کرد، منجر به خدشه‌دار شدن اعتماد سهامداران در این بازار شد و با وجود تلاش همه‌جانبه دولت در این بازار و اقدامات صورت گرفته از سوی سازمان بورس اما به نظری می‌رسد آنگونه که شایسته است، تاکنون اعتماد از دست رفته به این بازار بازنگشته است.

با وجود صحبت اکثر فعالان بازار مبنی بر بازگشت بورس به رونق و اوراق بهادار در این بازار، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

در این بازار، با وجود نوسانات شدید، اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

که با وجود ارزندگی بسیاری از سهام موجود در بازار برای سرمایه‌گذاری، به طور حتم برای جلوگیری از ضرر و زیان سنگین در بورس به صورت غیرمستقیم و از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری به بازار سهام ورود کنند و علاوه بر این موضوع باید نگاه بلندمدت برای سرمایه‌گذاری در این بازار را جایگزین نگاه کوتاه‌مدت کنند. در این میان با توجه به پیشنهاد کارشناسان خیره این بازار برای سرمایه‌گذاری بلندمدت اما برهه زمانی سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار برای سهامداران در حال حاضر به نظر می‌رسد که بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری در این بازار است.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.



اکنون فضا برای رشد بازار سرمایه مهیا است اما سرمایه‌گذاران نباید در بازار سهام دید کوتاه‌مدت داشته باشند

و از نخستین روز معاملاتی ادامه پیدا کرد و صعود شاخص بورس بدون هیچ‌گونه اصلاحی در بازار تداوم داشت. شاخص کل در سال جدید و تا قبل از قرار گرفتن بر مدار اصلاحی که از اردیبهشت‌ماه بر بازار حاکم شد، رشد ۳۵ درصدی را تجربه کرد که این موضوع نشان از احتمال اصلاح بازار داشت اما اکنون بازاری حالتی از ثبات را به خود گرفته و از شتاب ریزش شاخص بورس برخلاف چند روز گذشته گاسته شده است.

با توجه به اینکه اکنون فصل برگزاری مجامع است، بنابراین نگرانی برای معاملات فعلی بازار سهام وجود ندارد و سهام بسیاری از شرکت‌ها برای سرمایه‌گذاری ارزنده هستند. در این میان مناسبات سیاسی و منطقه‌ای نسبت به چند وقت گذشته بهبود پیدا کرده است که با توجه به این مسائل به نظری می‌رسد بازار بتواند رشد خوبی را تا پایان سال تجربه کند.

همچنین در ادامه بهبود وضعیت سیاسی کشور، نرخ دلار و نرخ سود بانکی به ثبات رسیده است و در این مقطع زمانی امکان افزایش سود بانکی وجود ندارد. این مؤلفه‌ها نشان از آن دارد که بازار اکنون به ثبات رسیده و امیدواریم شاخص بورس روند رو به رشد خود را داشته باشد.



مناسبات سیاسی و منطقه‌ای نسبت به چند وقت گذشته بهبود پیدا کرده است که با توجه به این مسائل به نظری می‌رسد بازار بتواند رشد خوبی را تا پایان سال تجربه کند

### مقایسه کسب‌بازدهی از بورس در مقایسه با سایر بازارهای سرمایه‌گذاری تا پایان سال ۱۴۰۲

ثابت در پاسخ به این سؤال که آیا بورس می‌تواند تا پایان سال بازدهی بهتری در مقایسه با سایر بازارها در اختیار قرار دهد یا خیر می‌گوید:

اکنون پیش‌بینی‌ها حاکی از کسب بازدهی بهتر بورس نسبت به سایر بازارهای سرمایه‌گذاری است، زیرا دورانی که بازار افت داشت، سایر بازارهای سرمایه‌گذاری رشد زیادی را تجربه کردند. اکنون فضا برای رشد بازار سرمایه مهیا است اما سرمایه‌گذاران نباید در بازار سهام دید کوتاه‌مدت داشته باشند، بلکه باید سعی کنند براساس ارزیابی فاکتورهای بنیادی از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری به این بازار ورود کنند و دید بلندمدت به بازار داشته باشند تا از ضرر و زیان هیجانات، تصمیم‌گیری‌های عجولانه و نوسانات این بازار در امان بمانند. وی

در پاسخ به سؤالی دیگر مبنی بر اینکه منظور از سرمایه‌گذاری بلندمدت در بازار سهام شامل چه برهه زمانی می‌شود، اعلام کرد: دید کوتاه‌مدت ۶ ماه تا یک سال، دید میان‌مدت یک تا ۲ سال و دید بلندمدت ۲ تا پنج سال خواهد بود. در این برهه زمانی دیگر اتفاقات سیاسی مانند انتخابات ریاست جمهوری تأثیر چندانی بر روند بازار نخواهد گذاشت.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.

بازار در سال ۹۷ و ۹۸ مثبت بود و سال ۹۹ هم به اوج روند صعودی خود رسیده بود. در ادامه چنین صعودی اکثر شاخص‌ها به قیمت‌هایی رسیدند که تا به حال به خود ندیده بودند. در این راستا سهام اکثر شرکت‌ها به رشد غیرواقعی دست پیدا کردند و به قیمت‌هایی بیش از ارزش ذاتی خود

رسیدند. وی می‌افزاید: مرداد ماه سال ۹۹ بازار، روند دیگری به خود گرفت و زمینه ریزش شدید شاخص بورس در بازار فراهم شد. در آن زمان علاوه بر نیاز بازار به اصلاح اما فضای حاکم در کشور مانند شیوع همه‌گیری کرونا و نرخ سود بانکی، تأثیرگذار بر شتاب ریزش شاخص بورس بود و منجر به ایجاد نوسان شدید معاملات بورس و ضرر و زیان سهامداران در بازار شد.

نشان از آن دارد که بعید است بار دیگر روند معاملات بورس در سال ۹۹ با آن مختصات و نوسانات شدید در بازار تکرار شود. روند کنونی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل مقایسه با سال ۹۹ نیست و بازار امسال معاملات خود را از نخستین روز معاملاتی خوشبینانه آغاز کرد و روند معقول‌تری را در مقایسه با سال گذشته در پیش گرفت. اگر بخواهیم وضعیت فعلی بازار سهام را با آن زمان مورد مقایسه قرار دهیم، باید اعلام کرد در سال ۹۹ به انتهای موج‌های صعود بازار رسیده بودیم و سهامدارانی که به صورت هیجانی در آن زمان به این بازار ورود و اقدام به خرید سهام کرده بودند، ضرر و زیان سنگینی را متحمل شده بودند.



### عبور بازار سهام از نوسانات شدید شاخص بورس

دبیر کانون کارگزاران با اشاره به عبور بازار سهام از نوسانات شدید شاخص بورس، به بهبود وضعیت معاملات این بازار اشاره کرده و می‌گوید: بازار بعد از ۲ سال و نیم رکود در نهایت از آبان ماه ۱۴۰۱ وضعیت بهتری پیدا کرد و رشد شاخص در بهمن و اسفند شتاب بیشتری به خود گرفت که در همان زمان بخشی از ضرر و زیان سهامداران جبران شد.

این روند در سال جدید

## ارزش قراردادهای آتی بورس کالا ۱۰۶ درصد افزایش یافت



به گزارش کالاخبر، بازار مشتقه بورس کالای ایران از ابتدای فروردین تا خرداد ۱۴۰۲ شاهد انعقاد ۵۲۶ هزار و ۶۵۰ قرارداد آتی به ارزش ۷۰۱ هزار میلیارد تومان بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۱۰۶ درصدی در ارزش معاملات داشت. ارزش معاملات بازار آتی در بهار سال گذشته، ۳۰۴ هزار میلیارد تومان بود.

در سه ماهه نخست امسال ۱۹۲ هزار و ۴۳۱ قرارداد آتی صندوق طلا به ارزش ۵۰۶ هزار میلیارد تومان منعقد شد و به این ترتیب صندوق طلا به لحاظ حجم در جایگاه دوم بعد از زعفران قرار گرفت اما از نظر ارزش در رتبه نخست ایستاد.

ارزش معاملات ۲۶۷ هزار و ۲۴۴ قرارداد آتی زعفران در این مدت ۱۰۲ همت (هزار میلیارد تومان) بود. در این مدت ۵۷ هزار و ۸۲۵ قرارداد آتی شمش طلا به عنوان دارایی تازه بازار مشتقه منعقد شد که ارزش بیش از ۲۱۳ میلیارد تومان داشت.

ارزش معاملات ۹ هزار و ۳۷۰ قرارداد آتی نقره نیز ۴۲۰۶ میلیارد تومان بود.



سیمان خرداد ماه، رشد ۱۳٫۸ درصدی را به ثبت برساند.

در یک بازه زمانی ماهانه، مشخص می‌شود هرچند تقاضا در محدوده میانگین سه ماه گذشته قرار دارد اما عرضه‌ها به نسبت اردیبهشت تاحدودی کاهش یافته و این شرایط باعث شده تا درصد قابل توجهی از عرضه‌ها مورد معامله قرار گیرند.

با تمام این موارد، افزایش قیمت سیمان در معاملات خردادماه باعث شد تا در بازار سهام نیز سهامداران در مورد این گروه معاملاتی خوش‌بین شوند و تقاضای خود را بالا ببرند.

## بازدهی سیمانی‌های بورسی روی دست غول‌های صنعتی ایران

نخست بازدهی قرار گرفته‌اند، موضوعی که با توجه به بالاگرفتن رقابت برای انرژی در روزهای اوج مصرف و عدم توانایی شرکت‌های سیمانی برای تأمین انرژی گرانتر، چندان مورد انتظار نبود.

از طرفی آمارها نشان می‌دهند از زمانی که محصولات سیمانی در بورس کالا عرضه شده کمترین افزایش قیمت را بین کالاهای معدنی و صنعتی به ثبت رسانده‌اند.

با وجود این، در بازار هفته آخر خرداد ماه شاهد آن بودیم که تقاضا برای سیمان افزایش یافت و قیمت این کالا روند صعودی به خود گرفت.

این موضوع باعث شد تا میانگین قیمت‌های کشف شده در تالار

در پایان معاملات سهام هفته آخر خردادماه نمادهای سیمانی با افزایش تقاضا روبه‌رو شدند و بالاترین رشد ارزش هفته را در میان گروه‌های بورسی به دست آوردند.

به گزارش چاپک آنلاین، اگر بخواهیم گروه‌های تولیدی بزرگ موجود در بازار سهام را بایکدیگر مقایسه کنیم، گروه سیمان در مقایسه با فلزات، صنایع غذایی و پتروشیمی‌ها و پالایشی‌ها حرفی برای گفتن نخواهد داشت.

اما اگر آمار معاملات بازار سهام در هفته آخر خردادماه را بررسی کنیم متوجه خواهیم شد که شرکت‌های سیمانی بالاتر از همه غول‌های صنعت ایران با ۴۰۷ درصد در جایگاه





## خبر



## سقوط قیمت نفت شدت گرفت

قیمت نفت در پی افزایش بیش از حد انتظار نرخ بهره در انگلیس و هشدارها درباره افزایش آتی نرخ بهره در امریکا، در معاملات روز جمعه، برای دومین روز متوالی کاهش پیدا کرد و در مسیر ثبت بیش از ۳ درصد کاهش هفتگی قرار گرفت.

بهای معاملات نفت برنت با ۵۱ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، به ۷۳ دلار و ۷۶ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت امریکا با ۴۲ سنت معادل ۰.۶ درصد کاهش، به ۶۹ دلار و ۹ سنت در هر بشکه رسید.

تینا تنگ، تحلیلگر شرکت «سی‌ام سی مارکتس» در این باره گفت: نگرانی‌ها نسبت به بروز رکود پس از افزایش نرخ بهره توسط بانک مرکزی انگلیس و موضع موافق فدرال رزرو برای افزایش نرخ بهره، شدت گرفت و دلار قوی‌تر هم در کاهش قیمت‌ها، تأثیر داشت.

افزایش ارزش دلار که هفته جاری ۰.۳ درصد افزایش یافت، با گران‌تر کردن قیمت نفت برای دارندگان ارزهای دیگر، می‌تواند روی تقاضا برای نفت تأثیر بگذارد.

هر دو شاخص قیمت بازار نفت روز گذشته، پس از آنکه بانک مرکزی انگلیس، نرخ بهره را نیم درصد افزایش داد و نگرانی‌ها نسبت به کندی اقتصادی و آسیب دیدن تقاضا برای سوخت را برانگیخت، حدود سه دلار سقوط کرده بودند.

بازار اکتون منتظر انتشار شاخص مدیران خرید کشورها در روز جمعه برای ارزیابی فعالیت تولیدی و روند تقاضا برای سوخت است.

در امریکا، آن‌طور که گزارش اداره اطلاعات انرژی امریکا نشان داد، ذخایر نفت هفته گذشته به دلیل تقاضای قوی برای صادرات و واردات نفت، کاهش غیرمنتظره‌ای داشت. با این حال، ذخایر بنزین و سوخت‌های دیگر افزایش پیدا کرد.

جروم پاول، رئیس فدرال رزرو گفته است بانک مرکزی، نرخ بهره را از این پس، با روند محتاطانه‌ای افزایش خواهد داد زیرا سیاست‌گذاران به سوی پایان بخشیدن به دور تاریخی تحکیم سیاست پولی، پیش می‌روند.

بر اساس گزارش رویترز، هزینه‌های استقرار با لاتر برای شرکت‌ها و مصرف‌کنندگان، رشد اقتصادی را آهسته کرده و تقاضا برای نفت را کمتر می‌کند. نگرانی‌ها نسبت به افزایش نرخ‌های بهره از سوی بانک‌های مرکزی بزرگ جهانی، دورنمای تقاضا برای سوخت تا پایان امسال را تیره کرده است.

ندارد که ما نتوانیم ظرفیت تولید را از آنچه که هست تا بیش از دو برابر افزایش دهیم، به عبارتی اگر امروز می‌گوییم که ظرفیت تولید حدود ۳.۵ میلیون بشکه است، تا حدود ۶ تا ۷ میلیون بشکه می‌توانیم افزایش ظرفیت داشته باشیم.

وی با بیان اینکه میزان نیاز صنعت نفت به سرمایه‌گذاری بستگی به این دارد که اولویت‌های توسعه روی چه پارامترهایی استوار باشد، اظهار کرد: مهم برنامه‌ای است که در این راستا تدوین می‌شود، سرمایه‌گذاری که در صنعت نفت صورت می‌گیرد، باید بر اساس ضرورت‌هایی که بازار تعیین می‌کند، باشد.

رئیس سابق کمیته بازرگاری قراردادهای نفتی ایران با تأکید بر اینکه نگاه به نیازهای بازار نفت باید در چشم‌اندازهای کوتاه‌مدت، میان‌مدت، درازمدت و تهدیدها و فرصت‌هایی که در بازار ممکن است وجود داشته باشد تبیین شود، تصریح کرد: علاوه بر این موارد باید سیاست‌ها و برنامه‌های کشورهای همسایه را زیر ذره‌بین قرار داد و با توجه به مجموعه این موارد برنامه‌ای تدوین کرد.

حسینی افزود: صنعت نفت به چند بخش بالادستی و پایین‌دستی که خود شامل پالایش و پخش و پتروشیمی می‌شود، تقسیم شده که هر کدام از بخش‌ها برنامه‌ها و سیاست‌گذاری خاص خود را می‌طلبند که از ضرورت‌های توسعه اقتصادی کشور بوده، این موارد چهارچوب‌ها و المان‌های اصلی است که باید تمام این شرایط را در نظر بگیریم و به جلو پیش برویم.

وی با اشاره به لزوم توسعه در صنایع بالادستی صنعت نفت، گفت: در شرایط کنونی متوسط ضریب بازیافت ذخایر نفت در کشور ما حدود ۲۳ تا ۲۴ درصد و ذخایر قابل استحصال بالای ۱۵۰ میلیارد بشکه نفت است. در همین حال دیگر کشورها مثل عربستان دارای ضریب بازیافت ۵۰ درصد و به بالا هستند، عمان ۴۰ درصد و نروژ ۶۰ درصد را هدف گرفته است. قطعاً ما هم می‌توانیم با استفاده از فناوری‌های نوین راه آنها را رفته و حتی اگر محافظه‌کارانه بگویید نیز با هم دلیلی ندارد و می‌توانیم به ۳۵ درصد ضریب بازیافت برسیم که در این صورت ذخایر قابل استحصال ما به بیش از ۲۰۰ میلیارد بشکه می‌رسد.

به گفته این کارشناس، این در حالی است که روسیه که تنها حدود ۱۰۰ میلیارد بشکه ذخیره دارد، به تولید ۱۱ میلیون بشکه هم دست یافته است؛ بنابراین برای ما که هم‌اکنون ۵۰ درصد بیشتر از آنها ذخیره قابل استحصال داریم که می‌تواند به دو برابر هم برسد، دلیلی ندارد که به ظرفیت تولید ۷.۶ میلیون بشکه برسیم. حسینی با بیان اینکه با توجه به پتانسیل‌های موجود دلیلی ندارد که از نظر فنی نتوانیم به افزایش تولید دست یابیم، گفت: گروهی در کشور وجود دارند که به دلایلی مخالف توسعه صنعت نفت هستند و زمانی که این بحث‌ها مطرح می‌شود، اعلام می‌کنند که معنای این مسأله جلوگیری از صیانت از مخزن است، اما باید توجه داشت که صیانت از مخزن به هیچ‌عنوان به معنای کاهش تولید نیست.



## بر اساس گزارش آژانس بین‌المللی انرژی تولید نفت ایران در ۶ ماه اخیر ۳۵۰ هزار بشکه در روز افزایش یافته است

عکس: شانا



## افزایش تولید نفت ایران بدون برجام

## صادرات نفت به بالاترین رقم نسبت به دو سال اخیر رسیده است

گاهش تولید، شرکت ملی نفت ایران را واداشته تا برخی چاه‌های فراساحلی را که هزینه تولید بالایی داشتند، ببندد و عملیات تعمیر و نگهداری در میادین سالخورده نفتی را آغاز کند. توقف تولید از میادین سالخورده برای این میادین مفید است زیرا امکان می‌دهد دوباره فشار درون این میادین افزایش یابد و بهره‌برداری دوباره از آنها آسان‌تر شود. در مورد تلاش‌های ایران برای افزایش ظرفیت تولید نفت باید گفت این تلاش‌ها تا حد زیادی به دلیل کاهش صادرات نفت از سال ۲۰۱۸ و فقدان سرمایه‌گذاری خارجی ناشی از تحریم‌ها به مشکل خورده است اما تهران بر توسعه میادین نفتی کارون غربی، آزادگان شمالی و جنوبی، یاران و یادآوران تمرکز کرده تا بتواند تولید نفت خود را در آینده یک میلیون بشکه در روز افزایش دهد.

تحریم‌ها نتوانسته ایران را متوقف کند و این کشور انتظار دارد ظرفیت تولید نفت در میدان آزادگان جنوبی را که در مرز عراق قرار دارد، تا دو برابر به ۳۲۰ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۲۳ افزایش دهد.

## افزایش دوبرابری تولید نفت شدنی است

مهدی حسینی، کارشناس ارشد حوزه انرژی با اشاره به پتانسیل‌های ایران در حوزه تولید نفت، گفت: از نظر میزان ذخایر و مسائل فنی هیچ دلیلی وجود

مربوط به استفاده از روش‌های ازدیاد برداشت است. محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت اعلام کرده که در هشت سال آینده تولید نفت به ۵.۷ میلیون بشکه خواهد رسید. وی با بیان اینکه در مسیر افزایش تولید مراحل قرار دارد که حلقه اول اکتشاف، حلقه دوم حفاری، حلقه سوم تولید و بهره‌برداری و حلقه چهارم فرآوری است که چالش‌ها در هر حلقه شناسایی شده است، گفت: ۱۶ مخزن عمیق در مناطق نفتخیز جنوب با فشار بالا داریم که تاکنون توسعه پیدا نکرده است.

طبق گفته‌های خجسته‌مهر، صادرات نفت‌خام و میعانات گازی در مقایسه با زمانی که دولت تحویل گرفته شد، دو برابر شده است. این به معنای آن است که امکانات، تأسیسات، لجستیک و خدمات دریایی خارک، به‌طور کامل در اختیار صادرات است و از طرفی شرکت میترینگ، خدمات پهلوهی و هدایت کشتی‌ها و ناوگان حمل‌ونقل صادراتی، توانمندی دارد و یک ناوگان کامل است. درآمد‌های حاصل از فروش نفت، میعانات گازی، خالص گاز صادراتی و فروش فرآورده‌های نفتی در سال گذشته در مقایسه با مدت مشابه سال قبل از آن ۴۰ درصد افزایش داشته است. در حوزه میعانات گازی بیش از ۷۰ میلیون بشکه فروش و وصول درآمد صورت گرفت.

## گزارش

طبق اعلام مجامع بین‌المللی، با وجود تحریم‌های سخت مالی، تولید روزانه نفت ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی حدود ۱۳۰ هزار بشکه و از ابتدای سال جاری میلادی ۳۵۰ هزار بشکه افزایش داشته؛ موضوعی که طبق اعلام کارشناسان چندان دور از ذهن نبوده است. تولید نفت ایران از آغاز فعالیت دولت سیزدهم طی ۲۰ ماه به بیش از ۳ میلیون بشکه و تولید گاز خام به بیش از یک میلیارد مترمکعب رسیده و آنطور که اعلام شده میزان صادرات نفت نیز در این دولت دو برابر افزایش یافته است. در سال گذشته ۱۹۰ میلیون بشکه نفت بیشتر از سال ۱۳۹۹ و ۸۳ میلیون بشکه بیشتر از سال ۱۴۰۰ نفت صادر شد و پیش‌بینی می‌شود امسال رکوردی تازه در صادرات نفت ثبت شود.

اکنون صادرات نفت به بالاترین رقم نسبت به دو سال اخیر رسیده است، ارزش حاصل از این صادرات در سررسید مشخص دریافت و به سامانه نیما و سامانه جدید معاملاتی واریز شده است. اکنون ظرفیت تولید نفت کشور ۳.۸ میلیون بشکه است که مدتی می‌تواند ادامه داشته باشد، بخشی از این افزایش تولید از محل احیای چاه‌های کم‌بازده و بخشی دیگر مربوط به توسعه میادین جدید و بخشی

## گازسانی به شمال شرق کشور و خراسان جنوبی تقویت می‌شود

## خبر

مجید چگینی در نشست با استاندار خراسان جنوبی در بیرجند با اشاره به آغاز عملیات اجرایی خط لوله گاز دوراهی دشتک - نهبندان گفت: اجرای این خط تکمیل رینگ شرقی کشور را رقم خواهد زد و شاهد تقویت شبکه گازسانی به شمال شرق کشور و خراسان جنوبی هستیم. وی افزود: با اجرای این خط، خراسان جنوبی به خط هفتم

سراسری گاز متصل می‌شود و اگر برنامه صادرات گاز داشته باشیم، این خط لوله ظرفیت صادرات گاز را برای ما ایجاد می‌کند. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: از طرفی اگر بخواهیم از همسایه شمالی گاز وارد کنیم از طریق این شبکه که به جنوب متصل است، می‌توانیم برای صادرات گاز هم استفاده کنیم. وی عنوان کرد: خط لوله انتقال ۳۰

کشور منتقل شود که کار سنگینی است، بیان کرد: ۹۸ درصد شهرها و ۸۵ درصد روستاهای کشور از نعمت گاز برخوردار هستند که تا پایان سال جاری این رقم به ۸۸ درصد هم خواهد رسید. چگینی با اشاره به وجود ۲۱ پالایشگاه برای تأمین گاز کشور گفت: ۳۹ هزار کیلومتر خطوط انتقال فشار بالا و ۴۲۶ هزار کیلومتر شبکه گاز روستایی و شهری داریم.

وی با بیان اینکه همه تلاش‌ها بر این است که شبکه گاز شمال شرق کشور تقویت شود، گفت: شرکت گاز تاکنون به ۳۰ میلیون واحد تولیدی گازسانی کرده و گاز آنها را تأمین می‌کند، ۳۰۳ میلیون مترمکعب گاز روز گذشته در اختیار نیروگاه‌ها قرار دادیم که رقم بالایی است. معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه از عسلویه باید گاز به طول ۲ هزار کیلومتر به شمال و شمال شرق



# هشدار رئیس فدرال رزرو به اقتصاد امریکا



## گزارش

### اروپا به توثیتر هشدار آماده باش داد

به گزارش «ایران اقتصادی»، تیه ری برتون گفت: چند حوزه حساس به خصوص مسأله سوءاستفاده از کودکان و کنترل اطلاعات غلط درباره انتخابات وجود دارد که توثیتر باید فوراً روی آنها تمرکز کند. این مقام اتحادیه اروپا به منطقه سیلیکون ولی رفته تا الزامات آتی اتحادیه اروپا پیرامون مقررات محتوا و پیش نویس قوانین هوش مصنوعی را توضیح دهد و با مدیران عامل شرکت‌های فناوری امریکایی، از توثیتر گرفته تا OpenAI و متا پلتفرمز، دیدار کرده است. تیه ری برتون گفت: تیم اتحادیه اروپا یک تست استرس سیستم‌های پایبندی توثیتر را انجام داده است. هرچند این تست، امیدوارکننده بوده اما بخش‌هایی وجود دارد که توثیتر برای پایبندی به مقررات اتحادیه اروپا تا شش هفته آینده، باید روی آنها متمرکز شود. توثیتر تا ۲۵ اگوست فرصت دارد تا قانون خدمات دیجیتال اتحادیه اروپا را که سختگیرانه‌ترین مقررات در نظارت بر محتوای آنلاین شناخته می‌شود به اجرا بگذارد. برتون پس از دیدار با لیندا یاکارنو، مدیر عامل توثیتر که به ناگهی منصوب شده است و در کنار او ایستاده بود، گفت: از ۲۶ اگوست، این پرنده به تنهایی پرواز خواهد کرد. برتون در مصاحبه با تلویزیون بلومبرگ گفت: ایلان ماسک (مالک میلیارد توثیتر) به صراحت اعلام کرده است که از مقررات ما تبعیت می‌کند و بر این باور است که قانون خدمات دیجیتال، قانون خوبی است و این همان کاری است که او می‌خواهد انجام دهد. اما کارهایی است که باید انجام شوند. کمیسیون اتحادیه اروپا اظهار کرد: گفت‌وگو میان مقامات اتحادیه اروپا و مدیریت توثیتر سازنده بود. کارمندی از شیکاگو، لس آنجلس و ایرلند برای این آزمایش، سفر کردند. واحد خدمات وب دیجیتال اتحادیه اروپا هم به سافرانسیسکو آمد تا به منظور بررسی آماده بودن توثیتر برای عمل به این مقررات، داده‌های این شرکت را بازبینی کند.

اروپا به توثیتر هشدار آماده باش داد

توتیتر برای پایبندی به مقررات اتحادیه اروپا تا شش هفته آینده، باید روی آنها متمرکز شود. توثیتر تا ۲۵ اگوست فرصت دارد تا قانون خدمات دیجیتال اتحادیه اروپا را که سختگیرانه‌ترین مقررات در نظارت بر محتوای آنلاین شناخته می‌شود به اجرا بگذارد. برتون پس از دیدار با لیندا یاکارنو، مدیر عامل توثیتر که به ناگهی منصوب شده است و در کنار او ایستاده بود، گفت: از ۲۶ اگوست، این پرنده به تنهایی پرواز خواهد کرد. برتون در مصاحبه با تلویزیون بلومبرگ گفت: ایلان ماسک (مالک میلیارد توثیتر) به صراحت اعلام کرده است که از مقررات ما تبعیت می‌کند و بر این باور است که قانون خدمات دیجیتال، قانون خوبی است و این همان کاری است که او می‌خواهد انجام دهد. اما کارهایی است که باید انجام شوند. کمیسیون اتحادیه اروپا اظهار کرد: گفت‌وگو میان مقامات اتحادیه اروپا و مدیریت توثیتر سازنده بود. کارمندی از شیکاگو، لس آنجلس و ایرلند برای این آزمایش، سفر کردند. واحد خدمات وب دیجیتال اتحادیه اروپا هم به سافرانسیسکو آمد تا به منظور بررسی آماده بودن توثیتر برای عمل به این مقررات، داده‌های این شرکت را بازبینی کند.

### شکایت یک میلیارد دلاری رئیس سابق نیشان

به گزارش «ایران اقتصادی»، کارلوس گون، رئیس پیشین شرکت نیشان زاپن شکایتی یک میلیارد دلاری را علیه این خودروساز تنظیم کرده و مدعی است که اخراج وی در سال ۲۰۱۸ و دستگیری متعاقب آن به مال و شهرت وی آسیب شدیدی وارد کرده است. گون که بیش از دو دهه ائتلاف خودروسازی نیشان و رنو را رهبری می‌کرد، در سال ۲۰۱۸ در توکیو دستگیر شد. این تاجر به مخفی کردن درآمد خود و نروتمند شدن از طریق پرداخت‌های صورت گرفته به نمایندگان در کشورهای دیگر متهم شد.

شکایت وی در تاریخ ۱۸ مه به دادستان عمومی در دادگاه تجدیدنظر لیبان ارسال شد. گون از زمان فرار جسورانه خود از زاپن در اواخر سال ۲۰۱۹ در لیبان زندگی کرده است. این خبر روز دوشنبه توسط بلومبرگ منتشر شد و بعداً مقامات لیبانی نیز این موضوع را تأیید کردند.

جروم پاول، رئیس فدرال رزرو امریکا اعلام کرد که افزایش نرخ بهره بیشتر احتمالاً تورم را کاهش می‌دهد.

به گزارش «ایران اقتصادی»، پاول در اظهارات خود در برابر کمیته خدمات مالی در مجلس نمایندگان بیان کرد که تقریباً همه شرکت‌کنندگان کمیته بازار آزاد فدرال (FOMC) انتظار دارند که تا پایان سال افزایش نرخ بهره تا حدودی مناسب باشد. وی افزود: «در جلسه هفته گذشته، با توجه به اینکه چقدر و با چه سرعتی حرکت کرده‌ایم، عاقلانه ارزیابی کردیم که محدوده هدف را ثابت نگه داریم تا کمیته بتواند اطلاعات

اضافی و پیامدهای آن را برای سیاست‌های پولی ارزیابی کند.» فدرال رزرو هفته گذشته همان‌طور که انتظار می‌رفت در پایان نشست دو روزه خود از افزایش نرخ بهره صرف‌نظر کرد و نرخ و جبهه فدرال را بین ۵ تا ۵.۲۵ درصد بدون تغییر نگه داشت. ایستا به نقل از بیزنس عنوان کرد که با این حال، آخرین پیش‌بینی‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد که امکان دو افزایش ۲۵ واحدی دیگر برای ادامه سال وجود دارد. پاول به کمیته گفت: تورم از اواسط سال گذشته تا حدودی تعدیل شده با وجود این، فشارهای تورمی همچنان بالاست و روند کاهش تورم به دو درصد راه درازی در پیش دارد. تورم سالانه مصرف‌کننده در

## تورم بریتانیا رکورد ۳۱ ساله را شکست

### تورم

به گزارش «ایران اقتصادی»، براساس آمار منتشر شده، تورم بریتانیا به ۸.۷ درصد و شاخص قیمت مصرف‌کننده به بالاترین میزان در ۳۱ سال گذشته رسید.

ایستا طبق گزارش اکونومیک نوشت که رشد شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) اصلی به بالاترین حد در ۳۱ سال گذشته در ماه مه رسیده است. دفتر آمار ملی بریتانیا گزارش کرد که شاخص قیمت مصرف‌کننده نسبت به سال قبل ۸.۷ درصد و به صورت ماهانه ۰.۷ درصد

در ماه مه افزایش یافته است. نرخ تورم ۱۲ ماهه در ماه مه نسبت به ماه آوریل بدون تغییر باقی مانده است. شاخص قیمت مصرف‌کننده که شامل هزینه مسکن مالکان (CPIH) در ماه مه است به‌طور سالانه ۷.۹ درصد و نسبت به ماه قبل ۰.۶ درصد

افزایش ثبت کرد. افزایش شاخص قیمت مصرف‌کننده اصلی، شاخصی که انرژی، غذا، الکل و دخانیات را حذف می‌کند، در ماه مه ۷.۱ درصد بود که نسبت به ماه قبل ۰.۳ درصد شتاب گرفت و بالاترین نرخ را از مارس ۱۹۹۲ نشان می‌دهد.



## بازار غذای حلال در فرانسه رونق گرفت

تلویزیون فرانسه ۲۴ در گزارشی اعلام کرد که تقاضا برای غذای حلال در حال رشد و عرضه نیز در حال توسعه است



به گزارش «ایران اقتصادی»، پایگاه اینترنتی تلویزیون فرانسه ۲۴ فرانسه در گزارشی به رونق بازار محصولات غذایی حلال در این کشور پرداخت. در این گزارش که فارس آن را نقل کرده، آمده است: اولین محصولات غذایی حلال در اوایل دهه اول از قرن بیست و یکم به شکل اندک و ناچیز در سوپرمارکت‌های فرانسه ظاهر شد و کم‌کم گسترش یافت تا اینکه تجار زیادی در تأسیس رستوران‌ها، سوپرمارکت‌ها، بازارهای تجاری و کارخانه‌های متخصص در تهیه و تولید غذای حلال مطابق با ضوابط شرعی دین اسلام سرمایه‌گذاری کردند. این رسانه با اشاره به اینکه بازار جهانی محصولات غذایی دارای گواهی حلال بیش از ۹۰۰ میلیارد دلار برآورد شده است، گفت: شرکت‌های ترکیه بخش بزرگی از بازار حلال را در اختیار دارند و تعداد شرکت‌های ترکیه‌ای مواد غذایی که گواهی حلال دریافت کرده‌اند، حدود ۵۰ شرکت است

که بیش از ۱۰ هزار محصول مختلف غذایی تولید می‌کنند. استفان کوواکس، اقتصاددان فرانسوی از وجود فرصت‌های بازاریابی عالی برای محصولاتی صحبت می‌کند که برچسب‌های حلال قابل اعتماد روی آنها دارند و می‌گویند که این تجارت رو به رشد ۱۰ میلیون مشتری در فرانسه دارد. ماتیلد ویسریاس، روزنامه‌نگار فرانسوی نیز از رشد کم‌سابقه برندهای متخصص در محصولات حلال در کشورش گفت و افزود: بسیاری از رستوران‌های زنجیره‌ای و کارخانه‌های بزرگ بدون اعلام صریح، سهمی از این بازار را به خود اختصاص داده‌اند. تلویزیون فرانسه ۲۴ افزود: بر اساس یک مطالعه در مورد تنوع دینی در فرانسه که توسط مؤسسه ملی آمار این کشور منتشر شده است، فروشگاه‌های فست فود به طور فزاینده‌ای در زمینه رقابت برای برآوردن نیازهای مسلمانان فرانسه که بیش از ۱۰ درصد از جمعیت این کشور

## اتحادیه اروپا قادر به مصادره اموال بلوکه شده روسیه نیست



مركزی اروپا پیش‌تر به کمیسیون اروپا هشدار داده بود برداشت سود حاصل از عملیات دارایی‌های روسیه مسدود شده روسیه در روش قانونی قابل اعتمادی در مصادره دارایی‌های مسدود شده تنها به این دلیل که این دارایی‌ها مشمول تحریم‌ها هستند، پیدا نکرده است. ایستا نوشت: به همین دلیل طبق اطلاعات این آژانس خبری، اتحادیه اروپا در نظر دارد در عوض بر استفاده موقت از این منابع تمرکز کند. علاوه بر این، به گفته منابع بلومبرگ، چندین بانک بزرگ جهانی اپرا نگرانی کرده‌اند که در صورت توقیف دارایی‌های روسیه توسط اتحادیه اروپا، مسکو ممکن است عمداً اقدامات تلافی‌جویانه اعمال کند. اطلاعات آژانس تأیید می‌کند که اتحادیه اروپا در حال مطالعه راه‌هایی برای هدایت سود سرمایه‌گذاری مازاد دارایی‌های روسیه به کی‌یف است، اما بانک

مركزی اروپا پیش‌تر به کمیسیون اروپا هشدار داده بود برداشت سود حاصل از عملیات دارایی‌های روسیه مسدود شده روسیه در روش قانونی قابل اعتمادی در مصادره دارایی‌های مسدود شده تنها به این دلیل که این دارایی‌ها مشمول تحریم‌ها هستند، پیدا نکرده است. ایستا نوشت: به همین دلیل طبق اطلاعات این آژانس خبری، اتحادیه اروپا در نظر دارد در عوض بر استفاده موقت از این منابع تمرکز کند. علاوه بر این، به گفته منابع بلومبرگ، چندین بانک بزرگ جهانی اپرا نگرانی کرده‌اند که در صورت توقیف دارایی‌های روسیه توسط اتحادیه اروپا، مسکو ممکن است عمداً اقدامات تلافی‌جویانه اعمال کند. اطلاعات آژانس تأیید می‌کند که اتحادیه اروپا در حال مطالعه راه‌هایی برای هدایت سود سرمایه‌گذاری مازاد دارایی‌های روسیه به کی‌یف است، اما بانک

مركزی اروپا پیش‌تر به کمیسیون اروپا هشدار داده بود برداشت سود حاصل از عملیات دارایی‌های روسیه مسدود شده روسیه در روش قانونی قابل اعتمادی در مصادره دارایی‌های مسدود شده تنها به این دلیل که این دارایی‌ها مشمول تحریم‌ها هستند، پیدا نکرده است. ایستا نوشت: به همین دلیل طبق اطلاعات این آژانس خبری، اتحادیه اروپا در نظر دارد در عوض بر استفاده موقت از این منابع تمرکز کند. علاوه بر این، به گفته منابع بلومبرگ، چندین بانک بزرگ جهانی اپرا نگرانی کرده‌اند که در صورت توقیف دارایی‌های روسیه توسط اتحادیه اروپا، مسکو ممکن است عمداً اقدامات تلافی‌جویانه اعمال کند. اطلاعات آژانس تأیید می‌کند که اتحادیه اروپا در حال مطالعه راه‌هایی برای هدایت سود سرمایه‌گذاری مازاد دارایی‌های روسیه به کی‌یف است، اما بانک





## اخبار



## چند طرح فولادسازی به تولید می‌رسند

تکمیل ۳ طرح فولادسازی در سال ۱۴۰۲ شامل تولید نخستین ذوب فولاد سفیددشت، نی ریز و قانتات در شمار برنامه‌های ویژه امسال امیدوارو قرار دارند. امیر خرمی شاد رئیس هیأت عامل ایمیدرو با بیان این مطلب گفت: بهره‌برداری از بزرگترین پروژه جذب سرمایه‌گذار در معدن مهدی‌آباد با تکمیل راه‌اندازی پروژه ۲۰۰ هزار تنی تولید کنسانتره روی این معدن صورت می‌گیرد. خرمی شاد با بیان اینکه مهدی‌آباد سه پروژه احداث کارخانه در پیش رو دارد که واحد نخست امسال وارد مدار تولید می‌شود، تصریح کرد: عملیات اجرایی دو طرح فولادی خاص (SBQ) و فعال شدن طرح پروژه ۴ زغال سنگ طبس در شمار اقدامات ویژه ایمیدرو است.

## افزایش حضور شرکتهای ایرانی در نمایشگاه‌های مسکو

شمار شرکت‌های ایرانی که در پنج ماه نخست سال ۲۰۲۳ میلادی در نمایشگاه‌های بین‌المللی مسکو حضور یافته‌اند نسبت به مدت مشابه پارسیال افزایش دو برابری را نشان می‌دهد که گویای تمایل به توسعه مبادلات تجاری است. الکسی ویالکین (Alexey Vyalkin) در نشست مقدماتی دومین نمایشگاه بین‌المللی اوراسیای تهران ۲۰۲۳ که با حضور سفرای ایران و عمان همچنین برخی رایزنان تجاری کشورهای روسی اتحادیه‌های کسب و کار روسیه در سالن تشریفات سفارت ایران در مسکو برگزار شد، بدون اشاره به جزئیات آماری بیشتر در این زمینه افزود: در سال جاری میلادی، هیأت‌های تجاری مهمی از ایران به روسیه سفر کرده‌اند و از طرفی، هیأت‌های روسی نیز به تهران رفتند تا متقابلاً پایه‌گذار افزایش سطح مبادلات تجاری دو کشور باشند. وی اظهار داشت: بررسی ملاقات‌ها و تعاملات میان شرکت‌های ایرانی و روسی در این مدت، گویای کارآمد و مؤثر بودن این نشست‌ها در ارتقای سطح همکاری‌ها است. مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی اکسپوسنتر مسکو گفت: شرکت‌های ایرانی علاقه مندهستند که به‌بازار روسیه دسترسی داشته باشند.

## راه‌اندازی مرکز خدمات تحول دیجیتال کسب و کار

مرکز خدمات تحول دیجیتال کسب و کار، با انعقاد تفاهنامه بین دفتر خدمات کسب و کار وزارت صمت و سازمان مدیریت صنعتی و براساس مدل تسهیلتی و هم‌رسانی راه‌اندازی می‌شود. به گزارش وزارت صمت، این مرکز زبان مشترک بین فناوری‌ها و صاحبان صنایع خواهند بود و تلاش خواهد داشت تا انجام تعاملات کلان با انجمن‌ها، شرکت‌ها و پارک‌های فناوری، زمینه حضور فعال شرکت‌های توانمند حوزه انقلاب چهارم و پنجم صنعتی را در صنایع فراهم کند. همچنین با انعقاد تفاهنامه جامع همکاری میان سازمان مدیریت صنعتی و دفتر خدمات کسب و کار وزارت صمت، معدن و طراحی و اجرای طرح «تشکیل، تأیید صلاحیت و رتبه‌بندی مراکز به این سازمان محول شد.

و پوست لرستان است. این کارخانه یکی از واحدهای تولیدی بسیار قدیمی استان است که در سال ۱۳۵۴ راه‌اندازی شده است. در کارخانه چرم و پوست لرستان، تعداد زیادی مشغول به کار بودند و بازنشسته شدند. این کارخانه هم به روش‌های یاد شده به او واگذار شد. زمانی که کارخانه چرم و پوست لرستان به صورت شائبه‌دار به سلاح‌ورزی سپرده شد او دستگاه‌ها و ماشین‌آلات آن را فروخت و پول زیادی کسب کرد. اکنون از آن کارخانه تنها زمین و چند سوله باقی مانده است. اخیراً هم شنیده شده که او می‌خواهد آن زمین ۲۱ هکتاری را که در بهترین موقعیت جنب فرودگاه شهر خرم‌آباد است، تغییر کاربری بدهد و نسبت به احداث واحدهای مسکونی اقدام کند. صاحب‌نظران بر این باورند که حسین سلاح‌ورزی به اسم بخش خصوصی و ارتباطاتی که در دولت روحانی داشته به جای کارخانه‌داری، کارخانه‌خواری می‌کند؟

## پارسیلون به سرانجام رسید؟

موضوع دیگری که از کارنامه ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی می‌توان برشمرد، مربوط به کارخانه نساجی و ریسندگی پارسیلون خرم‌آباد، است. این واحد بزرگ صنعتی خرم‌آباد سال ۶۳ با ظرفیت تولید سالانه ۱۴ هزار تن انواع نخ نایلون خام و استرچ و یک‌هزار تن گرانول پلی‌آمید ۶ در ۸ کیلومتر ۸ جاده خرم‌آباد افتتاح شده بود و تا قبل از واگذاری به بخش خصوصی، ۲ هزار کارگر به صورت مستقیم و حدود ۱۵ هزار نفر به صورت غیرمستقیم در این واحد تولیدی مشغول به کار بودند. سال ۹۴ تیر خلاص به موتور محرکه پارسیلون زده شد. شنیده‌ها حکایت از آن دارد که حسین سلاح‌ورزی که اکنون رئیس اتاق ایران است، فردی را از طریق شورای گفت‌وگویی دولت و بخش خصوصی معرفی و عنوان کرد که او سرمایه‌گذار است و می‌خواهد خط جدید در کارخانه یاد شده ایجاد کند. اما در نهایت تمام ماشین‌آلات و آهن‌آلات کارخانه پارسیلون فروخته شد و زمین آن هم تغییر کاربری پیدا کرد. آیا واقعیت دارد که در اثر تصمیمات حسین سلاح‌ورزی، دوستان و شرکای او این کارخانه قدیمی که محصولات آن در صنایع تکسچر اپزینگ، بافندگی کتن و راشل، کردیاف، تولید نخ تور ماهیگیری، جوراب بافی، شلنگ و لاستیک ملص و انواع قطعات پلاستیکی مهندسی استفاده می‌شده، این گونه نابود شده و این استان یکی از قطب‌های مهم اشتغال و درآمدزایی خود را از دست داده است؟



## تمرکز بر نابودی تولید و اشتغال

سلاح‌ورزی در دولت گذشته چند کارخانه را به طور شائبه‌دار و با قیمت‌های عجیب و از آن در اختیار گرفت اما نتیجه تصمیمات او، تعطیلی کارخانجات و بیکار شدن کارگران و سپس تلاش برای تغییر کاربری برای ساخت و ساز بود.

● عکس: ایران



گزارش «ایران اقتصادی» از برخی ابهامات عملکرد رئیس غیرقانونی اتاق بازرگانی ایران در حوزه مالی و صنعتی

## کارخانه خواری به جای کارخانه‌داری

و مجموعه تقریبی توسط فردی که آزادراه خرم‌آبادپل زال را ساخته بود، نصفه و نیمه ساخته شد که استاندارد وقت، پروژه را از وی گرفت و ادامه ساخت و بهره‌برداری از آن را به حسین سلاح‌ورزی سپرد. شنیده‌ها حاکی است که زمین این مجموعه ۳ هزار متر بود و ۲ هزار متر هم از سوی استاندارد به آن اضافه که البته با مخالفت شهردار هم مواجه شد، اما استاندارد وقت از هرگونه مخالفت، ممانعت کرد. برای ساخت هتل بام لرستان تسهیلات چند میلیارد تومانی به سلاح‌ورزی پرداخت شد اما در نهایت هتلی هم ساخته نشد. به گفته افراد مطلع، هتل آزادی هم سرنوشته بام لرستان را پیدا کرد. این هتل توسط فردی دیگر مدیریت می‌شد. او به دلیل بدهی ۲ میلیارد تومانی که به بانک داشت

خود را نشان داد و از براندازان حمایت کرد. حال فارغ از توثیق‌هایی که در پاییز ۱۴۰۱ علیه نظام جمهوری اسلامی ایران در فضای مجازی منتشر می‌کرد، باید به پرونده مالی او هم نگاهی داشت. بررسی روند ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی نشان می‌دهد که او با روابط سیاسی و تیم‌سازی که انجام داده، توانسته برای خود مال اندوزی کند. این موارد در زمانی به اوج خود رسیده که از طریق شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، به دنبال تحقق ماده ۲۷ قانون بهبود فضای کسب و کار (در این ماده واگذاری اموال دولتی به بخش خصوصی دنبال می‌شده است) بودند. او به دلیل آنکه دبیر کمیسیون و هدایت‌کننده ماده ۲۷ در شورای گفت‌وگو بود، توانست از مرادودات مالی بهره‌مند شود. حال در مورد مسائل مالی و ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی، فردی که رئیس اتاق ایران شده شائبه‌های متعددی مطرح است که در این گزارش به بخشی از آنها پرداخته شده است.

و نتوانست بدهی خود را بازپرداخت کند به زندان رفت و بانک، هتل یاد شده به حاکمیت بازگرداند. هتل آزادی با توجه به سازگاری که در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی مطرح شد و در قالب ماده ۲۷، واگذار و عملاً صاحب قبلی خلع ید شد. حال سؤال این است که آیا دستگاه‌های نظارتی، در این خصوص شهودار هم مواجه شد، اما استاندارد وقت از هرگونه مخالفت، ممانعت کرد. برای ساخت هتل بام لرستان تسهیلات چند میلیارد تومانی به سلاح‌ورزی پرداخت شد اما در نهایت هتلی هم ساخته نشد. به گفته افراد مطلع، هتل آزادی هم سرنوشته بام لرستان را پیدا کرد. این هتل توسط فردی دیگر مدیریت می‌شد. او به دلیل بدهی ۲ میلیارد تومانی که به بانک داشت

خود را نشان داد و از براندازان حمایت کرد. حال فارغ از توثیق‌هایی که در پاییز ۱۴۰۱ علیه نظام جمهوری اسلامی ایران در فضای مجازی منتشر می‌کرد، باید به پرونده مالی او هم نگاهی داشت. بررسی روند ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی نشان می‌دهد که او با روابط سیاسی و تیم‌سازی که انجام داده، توانسته برای خود مال اندوزی کند. این موارد در زمانی به اوج خود رسیده که از طریق شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، به دنبال تحقق ماده ۲۷ قانون بهبود فضای کسب و کار (در این ماده واگذاری اموال دولتی به بخش خصوصی دنبال می‌شده است) بودند. او به دلیل آنکه دبیر کمیسیون و هدایت‌کننده ماده ۲۷ در شورای گفت‌وگو بود، توانست از مرادودات مالی بهره‌مند شود. حال در مورد مسائل مالی و ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی، فردی که رئیس اتاق ایران شده شائبه‌های متعددی مطرح است که در این گزارش به بخشی از آنها پرداخته شده است.

خود را نشان داد و از براندازان حمایت کرد. حال فارغ از توثیق‌هایی که در پاییز ۱۴۰۱ علیه نظام جمهوری اسلامی ایران در فضای مجازی منتشر می‌کرد، باید به پرونده مالی او هم نگاهی داشت. بررسی روند ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی نشان می‌دهد که او با روابط سیاسی و تیم‌سازی که انجام داده، توانسته برای خود مال اندوزی کند. این موارد در زمانی به اوج خود رسیده که از طریق شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، به دنبال تحقق ماده ۲۷ قانون بهبود فضای کسب و کار (در این ماده واگذاری اموال دولتی به بخش خصوصی دنبال می‌شده است) بودند. او به دلیل آنکه دبیر کمیسیون و هدایت‌کننده ماده ۲۷ در شورای گفت‌وگو بود، توانست از مرادودات مالی بهره‌مند شود. حال در مورد مسائل مالی و ثروتمند شدن حسین سلاح‌ورزی، فردی که رئیس اتاق ایران شده شائبه‌های متعددی مطرح است که در این گزارش به بخشی از آنها پرداخته شده است.

## دلیل رد صلاحیت «سلاح‌ورزی» مسائل اقتصادی اوست

## ضرورت عملیاتی شدن تحقیق و تفحص از اتاق ایران

سلاح‌ورزی از مصونیت ویژه‌ای برخوردار است و حتماً مسبب این واقعه اعضای انجمن نظارت بر انتخابات و شورای عالی نظارت بودند. معروف افزود: در ادامه و هنگام رسیدن به مرحله انتخابات هیأت رئیسه اتاق ایران، شورای عالی نظارت مکلف بود که صلاحیت کاندیداهای هیأت رئیسه را یک ماه قبل از برگزاری انتخابات از وزارت اطلاعات استعلام کند و اگر تا ۱۰ روز پاسخ استعلام‌ها دریافت نشد انتخابات را بدون دریافت پاسخ استعلام برگزار کند.

سلاح‌ورزی از مصونیت ویژه‌ای برخوردار است و حتماً مسبب این واقعه اعضای انجمن نظارت بر انتخابات و شورای عالی نظارت بودند. معروف افزود: در ادامه و هنگام رسیدن به مرحله انتخابات هیأت رئیسه اتاق ایران، شورای عالی نظارت مکلف بود که صلاحیت کاندیداهای هیأت رئیسه را یک ماه قبل از برگزاری انتخابات از وزارت اطلاعات استعلام کند و اگر تا ۱۰ روز پاسخ استعلام‌ها دریافت نشد انتخابات را بدون دریافت پاسخ استعلام برگزار کند.

و نتوانست بدهی خود را بازپرداخت کند به زندان رفت و بانک، هتل یاد شده به حاکمیت بازگرداند. هتل آزادی با توجه به سازگاری که در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی مطرح شد و در قالب ماده ۲۷، واگذار و عملاً صاحب قبلی خلع ید شد. حال سؤال این است که آیا دستگاه‌های نظارتی، در این خصوص شهودار هم مواجه شد، اما استاندارد وقت از هرگونه مخالفت، ممانعت کرد. برای ساخت هتل بام لرستان تسهیلات چند میلیارد تومانی به سلاح‌ورزی پرداخت شد اما در نهایت هتلی هم ساخته نشد. به گفته افراد مطلع، هتل آزادی هم سرنوشته بام لرستان را پیدا کرد. این هتل توسط فردی دیگر مدیریت می‌شد. او به دلیل بدهی ۲ میلیارد تومانی که به بانک داشت

## چه بلایی سر حمام تاریخی لرستان آمد؟

یکی از چالش‌های مالی که در مورد سلاح‌ورزی مطرح می‌شود و انتظار می‌رود که دستگاه‌های نظارتی به آن پاسخ دهند، حمام کب خرم‌آباد (حمامی از یادگارهای عصر صفوی) است. در دولت روحانی این حمام تاریخی به حسین سلاح‌ورزی سپرده شد. سازمان میراث فرهنگی طی دو دهه اخیر حمام کب را خریداری کرده بود و تابستان ۹۳ این حمام را به بخش خصوصی واگذار کرد. آن زمان که سازمان میراث فرهنگی، مسئول این مجموعه تاریخی بود، جلسات متناوبی گذاشتند و عنوان کردند که به جهت نداشتن منابع مالی امکان بهسازی و مرمت حمام کب را ندارند و اظهار داشتند که این بنای تاریخی در حال تخریب است. از همین رو و به واسطه ارتباطاتی که وجود داشت، این حمام طی مصوبه‌ای و رایگان به حسین سلاح‌ورزی واگذار شد. بعد از آن نیز تسهیلات قابل توجهی به او پرداخت شد تا آنجا رستوران احداث کرد. اگر این ادعاها درست است چرا چنین فردی که اینگونه ثروتمند شده، می‌تواند ریاست اتاق ایران را بر عهده بگیرد؟

## کارخانه آجر ماسه‌آهکی پلدختر چه شد؟

مبحث دیگری که دلسوزان نظام به آن اشاره دارند، کارخانه آجر ماسه‌آهکی پلدختر لرستان است؛ یکی از کارخانه‌های بسیار خوب این منطقه که با هدف تولید مصالح ساختمانی در سال ۱۳۶۸ ایجاد شده است. در دولت روحانی و با قیمت

## سرنوشت کارخانه چرم و پوست چه بود؟

شائبه دیگری که در مورد حسین سلاح‌ورزی مطرح شده، کارخانه چرم



برش

## شاخص ارزش افزوده معدن مثبت شد

رشد ۹۶ درصدی وصول حقوق دولتی معادن



## خبر

ظرفیت‌های خوبی در بخش معدن کشور وجود دارد و انجام سالانه ۱.۴ میلیارد تن عملیات خاکی در گستره بزرگی از کشور، حاکی از این موضوع است. اما هنوز راه زیادی مانده تا بخش معدن بتواند نقش خود را در اقتصاد ملی ایفا کند.

## حذف امضاهای طلایی

با استقرار دولت سیزدهم شاهد آغاز اقدامات اساسی در بخش معدن هستیم که از جمله آنها به مزایده گذاشتن پنج هزار و ۴۳۷ پروانه اکتشاف، مجوز برداشت و معدن و شفاف‌سازی، حذف امضاهای طلایی و ساماندهی نظام حقوق دولتی معادن قابل اشاره است. ارزش افزوده بخش معدن از زمستان ۱۳۹۹ تا بهار ۱۴۰۱ با رشد منفی مواجه بوده که در اثر فعالیت دولت مردمی و اهتمام به احیا و فعال‌سازی ظرفیت‌های معدنی کشور، در تابستان ۱۴۰۱ و پس از ۶ فصل، رشد ارزش افزوده بخش معدن به هفت درصد و در پاییز ۱۴۰۱ با افزایش قابل توجه به ۲.۶ درصد رسید. در سال ۱۳۹۹ حقوق دولتی وصول شده معادن ۶.۶ هزار میلیارد تومان بوده که این رقم در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به ترتیب به ۱۹.۲ و حدود ۳۸ هزار میلیارد تومان افزایش داشت. بنابراین، وصول حقوق دولتی معادن در سال ۱۴۰۰ حدود ۱۹۰ درصد و در سال ۱۴۰۱، افزون بر ۹۶ درصد رشد کرد. رشد حدود



## ترک فعل‌های قابل توجه

همچنین معتمد ایراد اصلی به آقای سلاح‌ورزی همان ترک فعل‌هایی است که ایشان در آخرین سخنانشان در جلسه فراکسیون‌های اتاق به روشنی به آنها اشاره کردند. ایشان در مدت ۸ سال نایب رئیس اول اتاق ایران بودند و باید پاسخگوی ترک فعل‌هایی باشند که خودشان به آن اقرار و اعتراف دارند. قطعاً با انتشار گزارش تحقیق و تفحص از اتاق مشخص می‌شود که طور مفصل به این ترک فعل‌ها پرداخته شده است. وی اظهار داشت: با توجه به موارد مذکور محمدرضا پورابراهیمی به عنوان رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس باید هرچه سریعتر گزارش تحقیق و تفحص از اتاق ایران را برای قرائت به صحن علنی ارسال کند تا ببینیم بالاخره چه اتفاقاتی در ۱۰ سال گذشته در اتاق بازرگانی افتاده است. بنده وجوه اقتصادی و مدیریتی را دلیل رد صلاحیت آقای سلاح‌ورزی می‌دانم. این مطلبی است که دوستدارانشان سعی در دفن آن در زیر تحرکات سیاسی ایشان دارند. به نظر می‌رسد دلایل سیاسی بهتری می‌تواند افراد را تبدیل به سلبریتی کند و بهتری می‌توان بان مشهور شد.

## گفت‌وگو

دلیل رد صلاحیت سلاح‌ورزی از سوی وزارت اطلاعات، مسائل اقتصادی شخص اوست، اما او می‌خواهد مسائل سیاسی را قاطعی ماجرا کند حسین معروف عضو سابق هیأت نمایندگان وزارت اطلاعات استعلام بازگانی ایران در گفت‌وگو با «نود اقتصادی» در خصوص انتخاب حسین سلاح‌ورزی به عنوان رئیس اتاق بازرگانی ایران اظهار کرد: انتخابات هیأت رئیسه اتاق بازرگانی مطالب از چند منظر قابل تحلیل است. اول اینکه ضعف و انفعال ناظرین بر انتخابات اعم از شورای نظارت بر اتاق‌های بازرگانی و انجمن نظارت بر انتخابات اتاق بازرگانی و هیأت‌های استانی کاملاً مشخص است. اعضای این شورا و انجمن‌ها یا نتوانستند و یا نخواستند بر تمامی مراحل انتخابات از صفر تا صد نظارت خود را اعمال کنند.

## عدم توجه به استعلام

عضو سابق هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی گفت: انتخاب آقای سلاح‌ورزی از همان مرحله انتخابات اتاق بازرگانی خرم‌آباد با ایراد و شائبه همراه بود. شورای عالی نظارت بر انتخابات با بهانه کردن اغتشاش در جریان برگزاری انتخابات خرم‌آباد و با چشم بستن بر ایراد اصلی و مهم که فقدان حد نصاب لازم برای انتخابات هیأت نمایندگان آنجا بود، شروع ماجراهای بعدی را رقم زد. بنابراین در ذهن همگان از ابتدا این گونه رقم خورد که آقای



# اقتصاد ایران سکوی آماده پرش رشد اقتصادی

## رشد متوسط اندک اقتصاد ایران در دوران سخت جنگ مورد تأیید IMF قرار گرفت و اعلام شد که در آن مقطع زمانی، اقتصاد ایران سکوی آماده پرش برای رشد اقتصادی بود

محمد جواد ابروانی، وزیر اقتصاد سال‌های ۶۴ تا ۶۸ خاطراتی را از دوران وزارت خود در آن دوران و سال‌های جنگ بیان کرده است که در شماره‌های پیشین «ایران اقتصادی» به چاپ رسید. اینکه مدیریت بانک مرکزی و وزارت اقتصاد بر شئون اقتصادی در سال‌های جنگ تحمیلی چگونه بوده و دولت‌ها و مجالس آن زمان چطور بر مسائل مختلف تعامل می‌کردند، همچنین به چه شکل بر سر مسائل اختلافی مذاکره داشتند و ... در شماره امروز نیز مسائلی پیرامون نظام‌های اقتصادی لیبرالی، اقدامات مخرب آمریکایی‌ها در اقتصاد کشورها و مباحثی از این دست مطرح شده است.

مقام معظم رهبری مدظله‌العالی (رئیس‌جمهور وقت) نیز در همان مقاطع زمانی، مواضع روشنگرانه‌ای درخصوص اقتصاد اسلامی و ابعاد آن داشتند. برای مثال ایشان می‌گویند: راه درست اقتصاد آزاد در جامعه اسلامی این نیست که ما این آزادی را فقط در اختیار آن کسانی قرار بدهیم که قدرت مانور اقتصادی دارند بلکه علاوه

بر اینکه افرادی که قدرت فعالیت اقتصادی دارند و آنها باید کار اقتصادی بکنند، باید وضع جامعه، نظام جامعه، قوانین جامعه و کیفیت ارتباطات جامعه به شکلی باشد که همه مردم یعنی همه آن کسانی که قدرت کار دارند، آنها هم بتوانند فعالیت آزاد اقتصادی کنند، از کار خودشان منتفع بشوند، این یک نکته. نکته بعدی در باب آزادی اقتصادی این است که همه انواع آزادی در جامعه اسلامی باید به وسیله قدرت حاکم اسلامی در جامعه کنترل، هدایت و نظارت بشود. اگر گفته می‌شود در اسلام آزادی فعالیت اقتصادی برای همه مردم هست، این را نباید با آزادی در سرمایه‌داری غربی اشتباه کرد؛ آن چیزی است و این چیز دیگری. همان قدر که نظر اسلام در باب آزادی فعالیت اقتصادی با نظر کمونیست‌ها و مارکسیست‌ها اختلاف دارد، شاید بشود گفت به همان اندازه هم با نظر مکتب سرمایه‌داری که در غرب حاکم و مورد عمل است، اختلاف دارد.

آزادی اقتصادی در جامعه اسلامی برای همه مردم در صورتی تأمین خواهد شد که در جامعه مقرراتی وضع بشود و اعمال بشود که همه آحاد مردم فرصت استفاده از امکانات طبیعی و ثروت‌های خدادادی را بتوانند پیدا کنند. یعنی همه مردم بتوانند از زمین‌ها، جنگل‌ها، دریاها، منابع و معادن و انفال و همه چیزهایی که جزو ثروت‌ها و منابع عمومی است، استفاده کنند. این جور نباشد که در جامعه از این منابع طبیعی و ثروت‌های خدادادی عده‌ای بتوانند استفاده کنند و عده دیگری به آن حدی نرسند که از این منابع طبیعی استفاده کنند. مقرراتی اینچنین در جامعه لازم است. برای جلوگیری از فساد، جلوگیری از اشرافی‌گری، جلوگیری از تُرف در جامعه که در قرآن به آن مکرراً تصریح شده و انواع فسادهای مالی، لازم است بر این فعالیت آزاد کنترل و نظارتی وجود داشته باشد که آن کنترل از طرف دولت و حکومت اسلامی است و حاکم اسلامی حق دارد نظارت خود و کنترل خود و حسابرسی خود بر کیفیت استفاده از سرمایه و پول و مال

مصرف آن را حفظ کند و این تکلیف دولت اسلامی است و دولت اسلامی باید این تکلیف را انجام بدهد و به نفع عموم مردم، مخصوصاً طبقات ضعیف و مستضعف است. اگر ما فعالیت اقتصادی را در جامعه اسلامی آزاد می‌دانیم بر حسب نظر اسلام، این آزادی باید به حدی نرسد که دارندگان سرمایه‌های بزرگ این قدرت اجتماعی و سیاسی را پیدا کنند که در سرنوشت سیاسی جامعه دخالت و اعمال نفوذ کنند، آن‌طوری که امروز در کشورهای غربی هست. در جامعه غرب همان‌طور که گفتیم و غالباً می‌دانید، سرمایه‌دارها هستند که سیاست‌ها را تعیین می‌کنند و سیاستمدارها را بر سر کار می‌آورند یا کناره‌زنند. این در جامعه اسلامی مقبول نیست و پولدار و سرمایه‌دار و طبقه اشراف نباید به آن حد برسد و سرمایه‌آنچنان قدرتی در جامعه پیدا کند که یک عده پولدار و ثروتمند و گردن‌گلفت در مسائل سیاسی جامعه دخالت کنند؛ وکیل بیاورند، وکیل ببرند، قدرتمندان را بیاورند، رئیس‌جمهور بیاورند، سیاستمدارها را عوض کنند، سیاست‌ها را دیکته کنند، قانون‌ها را بر قوه قانونگذار تحمیل کنند. این جامعه اسلامی به هیچ وجه مقبول نیست و هر چیزی که به اینجا منتهی بشود، یک خطر و واجب‌الاجتناب است.

مکتب سوسیالیسم و مکاتب برخاسته از تفکر مارکسیستی حدودی برای مالکیت خصوصی هست، اما آن حدود غیر از حدود اسلام است. آنجا مثلاً مالکیت ابزار تولید ممنوع است، یعنی هیچ یک از افراد نمی‌توانند آن چیزی را که وسیله تولید است، مثل زمین، کارخانه و از این قبیل را مالک باشند؛ این در اسلام با این کلیت و به این شکل نیست. داشتن ابزار تولید در صورتی که با شرایطی که در اسلام و در فقه اسلامی ذکر و اشاره شده منطبق باشد، از نظر اسلام مانعی ندارد. یا در بعضی از اشکال، مالکیت زمین اشکال دارد، در بعضی از اشکال مالکیت زمین هم ایرادی ندارد. بنابراین حدودی که در اسلام برای مالکیت و برای فعالیت اقتصادی ذکر شده، با حدود مکاتب دیگر اشتباه نباید بشود. اینکه بعضی مشاهده می‌شود چون دیدند و فهمیدند که اسلام برای فعالیت اقتصادی حدودی را معین کرده، ذهنشان فوراً به حدود مارکسیستی و سوسیالیستی می‌رود و خیال می‌کنند که همان چیزهایی که در عرف تفکرات مارکسیستی هست،

## کتاب

## اسلام حاکمیت یک عده پولدار را نمی‌پذیرد

اگر ما فعالیت اقتصادی را در جامعه اسلامی آزاد می‌دانیم بر حسب نظر اسلام، این آزادی باید به حدی نرسد که دارندگان سرمایه‌های بزرگ این قدرت اجتماعی و سیاسی را پیدا کنند که در سرنوشت سیاسی جامعه دخالت و اعمال نفوذ کنند، آن‌طوری که امروز در کشورهای غربی هست. در جامعه غرب همان‌طور که گفتیم و غالباً می‌دانید، سرمایه‌دارها هستند که سیاست‌ها را تعیین می‌کنند و سیاستمدارها را بر سر کار می‌آورند یا کناره‌زنند. این در جامعه اسلامی مقبول نیست و پولدار و سرمایه‌دار و طبقه اشراف نباید به آن حد برسد و سرمایه‌آنچنان قدرتی در جامعه پیدا کند که یک عده پولدار و ثروتمند و گردن‌گلفت در مسائل سیاسی جامعه دخالت کنند؛ وکیل بیاورند، وکیل ببرند، قدرتمندان را بیاورند، رئیس‌جمهور بیاورند، سیاستمدارها را عوض کنند، سیاست‌ها را دیکته کنند، قانون‌ها را بر قوه قانونگذار تحمیل کنند. این در جامعه اسلامی به هیچ وجه مقبول نیست و هر چیزی که به اینجا منتهی بشود، یک خطر و واجب‌الاجتناب است



عده‌ای تلاش می‌کنند با زدن وصله، پینه و بند و تبصره لیبرالیسم را نجات دهند و چنین وانمود کنند که لیبرالیسم هنوز به ته خط نرسیده است و دلیل ناکامی آن عملکرد بد احزاب مختلف و یا مسئولان آنها است. الان در خود آمریکا نیز انتقادها از لیبرالیسم بالا گرفته است و قدرت پلیسی صداها را خاموش می‌کند. در اجلاس مجمع جهانی اقتصاد در داووس سوئیس در سال ۲۰۰۹ پس از وقوع بحران مالی و اقتصادی بزرگ سال ۲۰۰۷ که در ابتدا بحران‌های زودگذر ادواری یعنی سرماخوردگی ادواری سرمایه‌داری نام‌گذاری می‌شد، لیکن با کش آمدن آن تا ۲۰۱۱ طولانی‌ترین بحران نام‌گرفت، هنوز نسخه‌ای برای درمان کامل یا پیشگیری آن پیدا نکرده‌اند



اینجا هم وجود دارد؛ نه، این غلط و ناشی از کج‌فهمی است؛ ناشی از عدم توجه به احکام و فقه اسلامی است. اما در خصوص نظرات آقای روغنی که شما مطرح کردید باید بگویم من نظرات ایشان را نخواندم. به هر حال اگر این گزاره‌ای که شما از قول وی بیان نظرات او در دوره‌های اخیر شاهد طرح ادعاهایی مبنی بر فقدان یک رویکرد اقتصادی مشخص در بین برخی از مدیران نظام از سوی ایشان هستیم که کاملاً اشتباه است. حرف‌های روغنی زنجانی مدل اقتصاد اسلامی را که در ابتدای انقلاب، امام و رئیس‌جمهور وقت آن را ترسیم کرده بودند نفی می‌کند. لذا باید گفت این حرف‌ها ارزیابی شخصی افرادی است که چون نسبت به اقتصاد اسلامی آگاهی کامل نداشتند اصل آن را انکار می‌کنند.

شاید بتوان این افراد را اینگونه توصیف کرد: «اینها افرادی هستند که در دهه اول انقلاب مسئولیت‌هایی را فراتر از توان خود گرفتند و نسبت به مسائل اقتصاد کشور و راه بررون رفت از مشکلات راهکار نداشتند.» زیرا وقتی رویکرد اقتصاد اسلامی را بررسی نکردند، انتظاری هم برای تجویز نسخه اقتصاد اسلامی برای رفع عدم تعادل‌های اقتصاد کشور از آنها نمی‌رود.

بایستی حق داد که پارادایم حاکم در جهان، قبیل از انقلاب اسلامی ایران سرمایه‌داری و مارکسیسم بوده است و در مقابل برخی حتی به خود زحمت نداده‌اند مکتب اقتصاد اسلامی را که شهید آیت‌الله محمدباقر صدر در بیست سال قبل از آن زمان تدوین کرده بود بررسی و مرزبندی‌های مکتب اقتصاد اسلامی را از منظر ایشان پیگیری کنند. لذا این افراد در حصار فکری خاصی قرار داشته‌اند و طبیعی است که دنیای علم و مکتب اقتصادی خارج و فارغ از این دو گرایش را حتی نتوانند تصور نمایند. لذا به دلیل همین عدم شناخت، نظریات اقتصاد اسلامی را دست‌کم می‌گرفتند. البته در گذشته و با وجود امام، شهادت ابراز آن را نداشتند. آنها نمی‌دانستند مکتب اقتصاد اسلامی توسط بزرگانی چون

شیخ اعظم انصاری، شهید آیت‌الله محمدباقر صدر، آیت‌الله شهید دکتر محمد بهشتی و شهید مرتضی مطهری تولید شده است، ولی اصل پدیده اقتصاد اسلامی را انکار می‌کنند و اسلام را در سطح یک حکومت لائیک، مثل ترکیه و در سطح فردی سکولاریسم را چاره می‌بینند.

متأسفانه این مشکل در طول ۲۰ سال گذشته در معرفی و راه‌اندازی دوره، رشته و حتی گرایش اقتصاد اسلامی در دانشگاه‌های سنتی ما وجود داشته و دارد. به عنوان مثال در تجربه تدوین رشته اقتصاد اسلامی و سرفصل‌های دروس آن در فاصله سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۸۸ با اینکه مورد تصویب وزارت علوم قرار گرفته بود و این رشته اکنون در بیش از ۴ دانشگاه در مقاطع مختلف برگزار شده، اما هنوز دچار برخی محدودیت‌ها قرار گرفته است.

به علاوه به نظرم این گفته‌ها اتهام بزرگی به مجلس خبرگان است. به هر حال علمای بزرگ کشور و برخی از شهدای محراب در این مجلس حضور داشتند. ما علمای زیادی در حوزه اقتصاد اسلامی داشتیم که اینها به صورت تخصصی مطالعات فراوانی نیز در حوزه اقتصاد اسلامی داشتند. به عنوان نمونه آیت‌الله شهید دکتر بهشتی رساله خود را در زمینه اقتصاد اسلامی، ربا، بیمه و بانک از سال‌ها قبل نوشته بود. ضمن اینکه قانون اساسی نیز در زمان حضرت امام تدوین شد. دیدگاه‌ها توسط این افراد مطالعه شده بود و سال‌ها افرادی چون شهید مطهری و شهید بهشتی با دیدگاه‌های کمونیستی مبارزه کرده بودند. یعنی روحانیون عملاً مبارزه مبنایی با کمونیست‌ها را بنیان‌گذاری کردند. آیت‌الله شهید سیدمحمدباقر صدر با کتاب «اقتصادنا و فلسفتنا» بنیاد تفکر کمونیسم در کشورهای عربی و اسلامی را نابود کرد.

تا جایی که برخی به کار مرحوم آیت‌الله سیدمحسن حکیم در رد مکتب کمونیسم در زمان حاکمیت بعثی‌ها بیجا ایراد می‌گرفتند و می‌گفتند: «این مباحث باعث سوءبهره‌برداری توسط رژیم بعث شده است.» در صورتی که رژیم بعث پایگاه فکری نداشت و ابزار

تسلطش زور و قلدری بود و بلکه خطر اصلی رواج تفکر کمونیستی به عنوان یک پایه فکری در بین جامعه اسلامی بود که از مکتب تدوین شده اقتصاد اسلامی شهید صدر بهره‌مند شده بود. بعد از این کتاب در موضوعات مختلف مرزبندی مشخصی صورت گرفت. مشکل عدم بررسی و جامع‌نگری است، زیرا عده‌ای فکری می‌کنند که مثلاً اگر مکتب اقتصاد اسلامی صحبت از عدالت و برابری می‌کند، چون قبلاً مارکسیسم نیز این ادعا را کرده است، پس اقتصاد اسلامی از مارکسیسم تقلید نموده است؟ در جواب باید گفت: اولاً مطلق‌نگری و اعتقاد به اینکه همه چیز یا سیاه است و یا سفید و رنگی بین اینها وجود ندارد، همین مسأله ناشی از درج‌اندازی علمی و فکری و به اصطلاح «دگماتیسم» است. ثانیاً بالاخره نباید برخی نگاه‌های اسلامی را که دیگران صدها سال بعد برخی از آنها را اقتباس کردند به همین دلیل رد کرد. چنانکه حضرت امیرالمؤمنین امام علی بن ابیطالب (ع) می‌فرمایند: «حُدَّ الْحِكْمَةُ بِمَعْنَى أَنَّكَ بَهَا وَانظُرْ إِلَيَّ مَا قَالُوا لَا تَنْظُرْ إِلَيَّ مِنْ قَالٍ»، یعنی: حکمت را از کسی که آن را برای تو می‌آورد، بگیر و به آنچه گفته است، بنگر و به [شخصیت] گوینده نگاه نکن. البته تلقی اقتصاد اسلامی از معنی عدالت با تلقی مارکسیسم فرق می‌کند. ولی متأسفانه برخی از این آقایان چون پدیده اسلام را پیگیری نمی‌کنند در آینده به مشکل می‌خورند، چون فراموش می‌کنند جان‌مایه اسلام رشد و تعالی به همراه عدالت است. موضوع عدالت گم‌گشته بشریت است و افلاطون و سقراط هم در رویکرد طبقاتی و یا مساوات آن را در افکار خود پیگیری می‌کردند. امروزه لیبرالیسم مثلاً در آمریکا با بی‌اعتنایی نسبت به عدالت نهایتاً برای رفع فقر مجبور به اتخاذ روش‌های مدرن صدقه دادن مواد غذایی یا کارت‌های هوشمند شده است و فقر، فساد و فحشا نتیجه عملکرد نظام لیبرال دموکراسی است. همین عملکرد لیبرالیسم موجب شده که در نیمکره غربی آمریکا یعنی در آمریکای شمالی، جنوبی و مرکزی که خود آمریکا سال‌ها آن را یکپارچه





لیبرال و حیات خلوت خود می دانست، کشورهایی ضد امریکایی تولید شوند و به جای گسترش پیمان نفتا NAFTA امریکایی کانادایی برعکس با عقیم شدن آن، پیمان‌هایی نظیر آلبا در تضاد با لیبرالیسم و سرمایه‌داری شکل بگیرد. لذا با این اوصاف در همه انتخابات‌ها باوجود دخالت‌های گسترده مالی CIA باز هم مردم علیه رژیم‌های دست‌نشانده امریکا رأی بدهند. ثالثاً با وجود گذشت سال‌ها امروزه بزرگان و روشنفکران در جهان عرب و اسلام نسبت به آیت‌الله صدر احترام فراوانی قائل‌اند.

اگر بین اقتصاددانان مسلمان دیدگاهی وجود نداشت، پس چگونه آنها با دیدگاه‌های استکباری و کمونیستی مقابله می‌کردند؟

زمان انقلاب مردم به غیر از مشروب‌فروشی‌ها به بانک‌ها نیز خیلی حساس بودند چرا که بانک‌ها را نماد سرمایه‌داری و به ضعف کشاندن مردم می‌دانستند. مَخْلَص کلام اینکه، وقتی کسی میزان را نشاناسد سنجش و محک او از مئمن یک امر بی‌اعتبار است. امروز نیز در دنیای سرمایه‌داری همین ماجرا وجود دارد. عده‌ای تلاش می‌کنند با زدن وصله، پینه و بند و تبصره لیبرالیسم را نجات دهند و چنین وانمود کنند که لیبرالیسم هنوز به ته خط نرسیده است و دلیل ناگامی آن عملکرد بد احزاب مختلف و یا مسئولان آنها است. الان در خود امریکا نیز انتقاده‌ا از لیبرالیسم بالا گرفته است و قدرت پلیسی صداها را خاموش می‌کنند. در اجلاس مجمع جهانی اقتصاد در داووس سوئیس در سال ۲۰۰۹ پس از وقوع بحران مالی و اقتصادی بزرگ سال ۲۰۰۷ که در ابتدا بحران‌های زودگذر ادواری یعنی سرماخوردگی ادواری سرمایه‌داری نام‌گذاری می‌شد، لیکن با کش آمدن آن تا ۲۰۱۱ طولانی‌ترین بحران نام گرفت، هنوز نسخه‌ای برای درمان کامل یا پیشگیری آن پیدا نکرده‌اند. صاحب‌نظران اقتصادی امریکا اعتراف کردند که این بحران ناشی از ولنگاری سیاسی، عدم انجام وظیفه نظارتی دولت و آزادسازی بی‌حد و

حساب است و به عبارت ساده‌تر پس از زُست‌های کاذب و تبلیغاتی و تعاریف افراطی از اقتصاد سرمایه‌داری در همین اجلاس مصایب آن مطرح و بعدها راهکارها و بسته‌های نجات اقتصادی مورد نقد جدی قرار گرفت.

بررسی خصوصی سازی ایسلند عبرت‌های فراوانی دارد که در مقاله‌ای بدان پرداخته‌ام. مؤسسات بانکی امریکایی به بهانه آزادسازی، اقتصاد برخی کشورهای اروپایی مانند ایسلند را نابود کردند. به هر حال امریکا به عنوان خاستگاه سرمایه‌داری دنیا در بحران مالی از مردم کلاهبرداری عظیمی انجام داد. ایالات متحده با اظهارنظر پایان تاریخ توسط فوکویاما که همه کشورها باید لیبرال دموکراسی را برای سعادت خود بپذیرند با اعلام جنگ علیه تروزیسم بعد از سال ۲۰۰۱ میلادی به منظور جبران تبعات اعلام شرایط جنگی و ایجاد رونق در اقتصاد خود با کاهش کاملاً دستوری نرخ بهره توسط فدرال رزرو سعی در رونق‌بخشی مسکن داشت. شما می‌دانید در امریکا عملاً افراد محدودی صاحب‌خانه هستند زیرا به دلیل نسبت بالا و گسترده وام‌ها، خانه‌ها عملاً در توثیق و بانک‌ها صاحب خانه‌های مردم هستند. با توجه به متغیر بودن نرخ بهره، نرخ بهره که بالا رفت و با عنایت به وام‌های بانکی بدون پشتوانه بازپرداخت اقساط، در بسیاری از وام‌ها، طرف دریافت‌کننده توانایی بازپرداخت آن را نداشت، لذا عطایش را به لقایش بخشید. فرید زکریا سردبیر نیوزویک و استراتژیست بزرگ امریکا در برنامه‌ای،

بزرگ و در نتیجه موجب تقویت مجدد توان عظیم بانک‌ها و بنگاه‌های عظیم فراملی شد که این عدم تعادل‌ها را در اقتصاد ایجاد کرده بودند، آن هم از جیب و مالیات مردم، و رکود موجب تشدید فقر در جامعه امریکا شد. یعنی از هر ۶ نفر یک نفر فقیر در امریکا مهد نظام سرمایه‌داری مشاهده شد. هر چند «اوباما»ی دموکرات که معتقد به دخالت دولت بود به سرعت مقررات مالی جدیدی را وضع کرد و تا حدودی بحران را مهار کرد که به آن کودتای اوباما علیه وال‌استریت گفته شد. پرواضح است که این کشتی در دنیای غرب به گل نشسته است. می‌خواهم بگویم کل ایدئولوژی سرمایه‌داری در ذات خودش مشکل دارد، اما خطوط اقتصاد اسلامی کاملاً روشن است.

لذا به لحاظ نظری وضعیت دو ایدئولوژی کمونیسم و سرمایه‌داری و نتایج و عملکرد آن روشن است اما تبلور اقتصاداسلامی درجمهوری اسلامی درمباحث مجلس خیرگان قانون اساسی و نهایتاً در خودقانون اساسی بروز و ظهور یافته است. اتفاقاً در مباحث امور اقتصادی، قانون اساسی طی اصول متعدد ۴۳ تا ۵۰ معیارها و ضوابط آن را مشخص و روشن کرده است، حتی دامنه‌های بخش‌های مختلف اقتصادی با انعطاف و معطوف به شروط مشخص تصریح شده است، اما متأسفانه هر کس هر اصلی را که مطابق میل و گرایش فکری خودش نباشد مطرح نکرده و می‌گوید قانون ابهام دارد. اصولاً برداشت من این است که وقتی برخی از مسئولین درعملکرد خود موفق نیستند. فراقکنی فکری و قانونی سکه رایج کشور شده و همه نارسایی‌ها را به مبانی موجود نسبت می‌دهند.

چرا در همان سال‌های ۶۰ تا ۶۵، نظام اقتصاد اسلامی تدوین نشد؟ تدوین چنین قوانینی باید از درون دولت می‌جوشید. وقتی عضوی از دولت، تدوین‌کنندگان قانون اساسی را به تحت تأثیر بودن و نداشتن منطق اقتصادی متهم می‌کند طبیعتاً توقعی بیش ازاین وجود نداشت. نظام اقتصاد اسلامی دارای موازین و پایه‌های روشنی است. در حالی که در اقتصاد لیبرالیسم حداقل اعتنایی به عدالت وجود ندارد. در نظریات مارکسیستی نیز مالکیت از مردم سلب شده و نوعی خفقان اقتصادی در آن وجود دارد، اما اقتصاد اسلامی معتقد است باید آحاد مردم و نه فقط هزار فامیل یا چند صد شرکت عظیم فامیلی درمعرض همه امکانات قرار گیرند و رشد همراه با عدالت را مایه تحول در جامعه می‌داند.

یعنی از همان ابتدای انقلاب، نگاهی به نام اقتصاد اسلامی وجود داشت و خطوط فکری ما مشخص بود؟

بعد از سال ۱۹۱۷ میلادی که دنیای مارکسیسم شکل گرفت تا آنها ایرادهای اقتصاد سرمایه‌داری را رفع کنند، خطوطی را برای خود تعیین کردند. اما نهایتاً دیدیم اقتصاد مارکسیستی نیز قبل از اقتصاد لیبرال‌ها به بن‌بست رسید. در اصل ۴۴ قانون اساسی تقسیم‌بندی‌های مشخصی وجود دارد. اگر این قانون اساسی ناکارآمد است پس چگونه برپایه همین قانون، سیاست‌های کلی تصویب شده است؟ اگر ما نتوانیم اصل ۴۴ را به خوبی اجرا کنیم مشکل از نحوه مدیریت ما است، وگرنه شما هر قانونی را جایگزین کنید اجرای صحیح آن مهم‌تر است. آنچه در

حوزه اقتصاد اسلامی تعریف شده است زمانی که از قانون اساسی به سیاست‌های کلی اصل ۴۴ تبدیل و ابلاغ می‌شود، لازم‌الاجرا بوده و دیگر بحثی روی آن وجود ندارد. در سال‌هایی که بنده در دولت وزیر اقتصاد بودم لایحه اقتصاد جمهوری اسلامی ایران در وزارت اقتصاد و به همت مسئولین حقوقی تهیه شد ولی با توجه به فوریت‌های جنگ به



امریکایی‌ها اصول حرفه‌ای بانکداری را که خودشان بنا نهاده بودند رعایت نکردند و این پدیده شکستی در تاریخ بانکداری جهان به شمار می‌رود. به هر حال این بحران‌ها سال‌ها طول کشید و نظام سرمایه‌داری که قرار بود مسائل خودش را به صورت خودکار حل کند، به استیصال افتاد

نتیجه نرسید.

اتفاقاً مرحوم نوربخش و روغنی‌زنجانی در خاطرات خود می‌گویند که اختلاف جناح‌های چپ و راست تحت عنوان جناح بازاری‌ها و تفکر چپی در دولت میرحسین خیلی زیاد شده بود. بازاری‌ها معتقد به گسترش نامحدود بخش خصوصی بودند. آنها می‌گفتند بخش خصوصی می‌تواند حتی مالکیت نفت را نیز در اختیار داشته باشد. از طرفی عده‌ای نیز معتقد بودند همه چیز باید مانند صنایع و بانک‌ها ملی شود. شما وجود این اختلاف‌ها را قبول دارید؟

این شدت درگیری‌ها تا سال ۶۴ بیشتر مصداق داشت که منجر به خروج تعدادی از اعضای کابینه شد و در سال‌هایی که من در دولت بودم، کمابیش دیدگاه‌هایی از هر دو طیف وجود داشت. گرچه در حال حاضر جایگاه این تفکرات تغییر یافته است. یعنی آنهایی که معتقد بودند همه چیز باید باز و آزاد باشد امروزه می‌گویند باید ضوابط و محدودیت‌هایی وجود داشته باشد. از طرفی، عده‌ای که آن زمان معتقد به سیستم دولتی بودند امروز معتقدند و می‌گویند همه چیز حتی استخراج نفت حتی برخلاف سیاست‌های کلی اصل ۴۴ صنایع بالادست نفت و گاز هم باید خصوصی شود. این عده حتی از قانون اساسی و سیاست‌های کلی عبور کرده و آن را نیز رعایت نمی‌کنند و اگر بتوانند در حوزه اسناد پایین‌دستی با مصوبات و اگر نشد در اجرا تفکرات خود را اعمال می‌کنند. زمانی که من وزیر بودم موضوع بیشتر در عالم واقع قرار داشت و اختلافات در این حد نبود، چرا که هر روشی توسط این دو طیف به کار گرفته می‌شد تبعات خاص خودش را نشان می‌داد. برای اطلاع از نتیجه این تفکرات باید کارنامه هر دو طیف مورد ارزیابی قرار بگیرد. در سال‌های ۶۴ تا ۶۸ ما معتقد به رشد، همراه با عدالت بودیم.

در همان زمان عده‌ای می‌گفتند عدالت یعنی مساوات و تقسیم فقر. پس برای رسیدن به رشد اقتصادی، باید له شدن عده‌ای زیر چرخ‌های سنگین توسعه را قبول کرد و در مقابل عواقب و مشکلات آن ایستاد. حتی برای مهار تظاهرات خیابانی ماشین آب‌پاش و باتوم وارد کنیم و وقتی از ناگامی‌ها صحبت می‌کنند برخی شاخص‌های اقتصادی دوران صلح را با کارنامه ما در زمان جنگ مقایسه می‌کنند. از لحاظ آماری این قیاس اشتباه است که زمان جنگ را با همه محدودیت‌های موجود با دوران صلح که مصارف خاص و محدودیت‌های دوران جنگ نیز وجود ندارد مقایسه کنیم، چرا که غیر از مصارف سلاح‌های نظامی نبرد با دشمن مصارف جاری جنگ نیز هزینه‌های بسیار زیادی را بر کشور تحمیل می‌کرد. گذشت زمان معیار و شاخص خوبی برای قضاوت است. در همین زمینه گزارش صندوق بین‌المللی پول که در سال ۱۳۶۹ و در اوایل دولت بعد از اتمام جنگ منتشر شد بهترین سند گویای وضعیت اقتصاد دوران دفاع مقدس بود.

صندوق بین‌المللی پول در گزارش خود ضمن تشریح اقتصاد سال‌های مورد مرور، تأکید بر مشاهده رشد متوسطی اندک در دوران سخت جنگ کرده و اعلام کرده بود که در آن مقطع زمانی اقتصاد ایران سکوی آماده پرش برای رشد اقتصادی بود. اگر توفیقی برای طرز فکر یا مدیریتی حاصل شده است از آن



از هر ۶ نفر یک نفر فقیر در امریکا مهد نظام سرمایه‌داری مشاهده شد؛ هر چند «اوباما»ی دموکرات که معتقد به دخالت دولت بود به سرعت مقررات مالی جدیدی را وضع کرد و تا حدودی بحران را مهار کرد که به آن کودتای اوباما علیه وال‌استریت گفته شد. پرواضح است که این کشتی در دنیای غرب به گل نشسته است. می‌خواهم بگویم کل ایدئولوژی سرمایه‌داری در ذات خودش مشکل دارد، اما خطوط اقتصاد اسلامی کاملاً روشن است

پند بگیریم وگرنه رجوع به روش‌های شکست‌خورده قبلی اشتباه است. در آن سال‌ها، این فضای دوقطبی تا حدودی رقیق شده بود چرا که خیلی‌ها نان این دوقطبی شدن را می‌خوردند و زیر سایه یکی از این دو دیدگاه، ضعف‌های خود را پنهان می‌کردند، هر گاه نیز مشکل یا ایرادی در مسئولیت‌هایشان به وجود می‌آمد تقصیر را به گردن جناح و دیدگاه دیگری می‌انداختند و با این‌کار خود را تبرئه می‌کردند. من خودم شاهد بودم برخی مواقع اینکه افراد در چه گروهی هستند تبدیل به اصل موضوع می‌شد. اوایل عده‌ای مرا نیز بازاری می‌دانستند و بعد از مدتی به چپ بودن معروف شدم! یعنی این‌مرزبندی‌ها خیلی دقیق نبود ولی فضای غالب بود. کسانی که از لیبرالیسم اقتصادی دم می‌زدند، تا فرصت می‌کنند با فروش هر چه بیشتر نفت GDP کشور را بالا می‌برند، اما با فروش بیشتر نفت و افزایش درآمدهای ارزی، واردات بی‌رویه آغاز شده و همین واردات زیاد موقتاً باعث افزایش رشد اقتصادی می‌شود. در حالی که این رشد ناشی از درآمدهای نفت بوده و یک رشد واقعی نیست بلکه باعث افول و حتی ضربه بعدی به اقتصاد کشور نیز است. این عملکرد ناشی از مدیران قبلی معتقد به دیدگاه چپ هم که باشد راست‌ترین حرکت است و موجب بی‌نظمی در کلان اقتصاد و بی‌عدالتی در جامعه می‌شود و طبق ادبیات اقتصادی با هدف غیرصحیح برای استفاده از این منابع، اقتصاد را نفرین کرده‌اند. هنوز که هنوز است وقتی بحث رشد اقتصادی می‌شود اولاً سال‌ها و دوره‌هایی را که خود می‌پسندند مثال می‌زنند. ثانیاً نمی‌گویند این رشد ناشی از جیش یکباره و افزایش قیمت نفت و ایجاد بدهی‌های کلان خارجی بود نه به دلیل افزایش طبیعی تولید ملی.

آیا در تصویب بودجه‌های سالیانه، با مجلس دچار کشمکش‌های سیاسی می‌شدید؟ لطفاً بفرمایید در شرایطی که کشور با جنگ همراه بود چطور بودجه‌های سالیانه را تصویب می‌کردید؟

سازمان برنامه و بودجه دستگاه اصلی بود و با همکاری وزارت اقتصاد و سایر دستگاه‌ها مسئولیت تهیه و تدوین بودجه را به عهده داشت. البته مسئولیت بودجه ارزی با وزارت اقتصاد و مسئولیت کمیته تخصیص ارز با وزیر اقتصاد بود. در این میان طبیعتاً مجلس نیز جایگاه خودش را داشت. متأسفانه با اینکه در زمان جنگ بودیم اما مجلس در جزئیات، وارد مسائل بودجه ارزی می‌شد و آشکارا بودجه چاپ و منتشر می‌شد. به طور مثال ما معتقد بودیم با توجه به شرایط جنگ، مجلس نباید اینقدر در موضوعات ارزی ریزش‌شود، چرا که بودجه دفاعی ما مشخص می‌شد و این موضوع به مصلحت نبود. ما معتقد بودیم بودجه کالای اساسی نباید منتشر شود. وقتی بودجه کالای اساسی منتشر شود، عرضه‌کنندگان کالای اساسی در دنیا که عده محدودی بودند، میزان خرید ما را متوجه شده و قیمت‌های خود را بالا می‌برند. ولی اراده مدیریت مجلس ورود در جزئیات بود. جالب اینکه، پس از جنگ وقتی این حساسیت‌ها کم شده و کشور به شرایط عادی برگشت، اوضاع برعکس شد و دولت وقت با اصرار، بودجه ارزی را از بودجه سالانه کل کشور حذف کرد! یا در مورد خودگردانی اتفاقات جالبی رخ داد که شنیدنی است.

### مطالعات علمای اسلام در حوزه اقتصاد

برخی گفته‌ها اتهام بزرگی به مجلس خبرگان است. به هر حال علمای بزرگ کشور و برخی از شهدای محراب در این مجلس حضور داشتند. ما علمای زیادی در حوزه اقتصاد اسلامی داشتیم که اینها به صورت تخصصی مطالعات فراوانی نیز در حوزه اقتصاد اسلامی داشتند. به عنوان نمونه آیت‌الله شهید دکتر بهشتی رساله خود را در زمینه اقتصاد اسلامی، ربا، بیمه و بانک از سال‌ها قبل نوشته بود. ضمن اینکه قانون اساسی نیز در زمان حضرت امام تدوین شد. دیدگاه‌ها توسط این افراد مطالعه شده بود و سال‌ها افرادی چون شهید مطهری و شهید بهشتی با دیدگاه‌های کمونیستی مبارزه کرده بودند. یعنی روحانیون عملاً مبارزه مبنایی با کمونیست‌ها را بنیانگذاری کردند.



بشر



## اخبار کوتاه



## ترانزیت ۲۷۰۰ رأس دام از دیر به امارات

رئیس اداره بندر و دریانوردی دیر گفت: ۲۷۰۰ رأس دام زنده در قالب پنج شناور از این بندر به مقصد کشور امارات ترانزیت شد.

به گزارش ایسنا، راحله پورمحمد، رئیس اداره بندر و دریانوردی دیر اظهار کرد: ۲۷۰۰ رأس دام پاد شده پس از طی مراحل اداری موردنیاز از گرجستان به مقصد امارات ترانزیت شده است.

وی بیان کرد: در فروردین امسال نیز محموله حاوی ۱۲۰۰ رأس دام زنده، از دیر به مقصد دوبی ترانزیت شد.

رئیس اداره بندر و دریانوردی دیر تصریح کرد: این بندر با رویه ترانزیت در چند ماه اخیر مبدأ ترانزیت به کشورهای مختلفی به ویژه کشورهای حوزه خلیج فارس شده است.

پورمحمد ادامه داد: براساس آمار در دو ماهه ابتدایی امسال میزان ترانزیت از بندر دیر با رشد ۱۰۰ درصدی مواجه شده است.

وی یادآور شد: بندر دیر در چند سال اخیر به عنوان یکی از کانون های صادراتی کشور نقش آفرین شده که به تناسب این نقش آفرینی توسعه زیرساختی این بندر مورد توجه ویژه قرار گرفته است.

رئیس اداره بندر و دریانوردی دیر اظهار کرد: در بندر دیر اکنون احداث ۴ پست اسکله رمپ در حال اجراست که پیش بینی شده ۲ پست آن در هفته دولت امسال بهره برداری شود.

## جوجه ریزی تیرماه

## به ۱۲۵ میلیون قطعه

## می رسد

دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه گفت: برآوردها حاکی از آن است که جوجه ریزی به ۱۲۵ میلیون قطعه برسد که با وجود این کمبودی در عرضه مرغ نداریم.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمدرضا صدیق پور گفت: برآوردها حاکی از آن است که جوجه ریزی تیرماه به ۱۲۵ میلیون قطعه برسد. او قیمت کنونی هر قطعه جوجه یکروزه را ۱۰ تا ۲۲ هزار تومان اعلام کرد و افزود: براین اساس متوسط قیمت هر قطعه جوجه یکروزه ۱۶ تا ۱۷ هزار تومان است.

صدیق پور ادامه داد: با افزایش جوجه ریزی در واحدهای مرغداری پیش بینی می شود که بازار مرغ طی یک تا ۲ ماه آینده به تعادل برسد. دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه با بیان اینکه کمبودی در عرضه مرغ نداریم، گفت: با احتساب سرانه مصرف ماهانه ۲۰۰ هزارتن گوشت مرغ مورد نیاز است، در حالی که با ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه ریزی، ماهانه ۲۱۰ تا ۲۱۵ هزارتن گوشت مرغ تولید می شود.

## تولید گندم

## در حال ثبت رکورد جدید

## با افزایش چشمگیر خرید تضمینی گندم در سال جاری، پیش بینی می شود واردات گندم کاهش جدی داشته باشد

## گزارش

## نقیسه امامی

روزنامه نگار

اصلاح نرخ خرید تضمینی گندم و پرداخت بموقع مطالبات گندمکاران انتظار برای خرید تضمینی گندم را به بیش از ۸.۵ میلیون تن رسانده است. پیش بینی اولیه خرید تضمینی گندم در کشور ۸.۵ میلیون تن بود اما بر اساس خریدی که تاکنون انجام شده برآورد می شود، این رقم بیشتر شود. بنابراین آمار از ابتدای فصل برداشت تاکنون بیش از ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تن گندم از کشاورزان خریداری شده است. میزان ذخایر استراتژیک گندم کشور ۲.۵ تا ۳ میلیون تن و ۱۱ تا ۱۱.۵ میلیون تن گندم برای نان و صنّف و صنعت مورد نیاز است یعنی در مجموع حدود ۱۴ میلیون

تن گندم در یک سال مورد استفاده قرار می گیرد. علاوه بر گندم تولیدی در کشور همواره برای مدت سه ماه ذخیره استراتژیک گندم کشور در نظر گرفته می شود.

با توجه به نگاه مثبت وزیر جهاد کشاورزی به رویکرد حمایت از تولید و اعلام نرخ منطقی خرید تضمینی، افزایش خرید تضمینی در قیاس با سال گذشته دور از انتظار نیست. تاکنون رشد خرید تضمینی گندم ۲۷ درصد و نزدیک به ۴ میلیون تن از کشاورزان برآورد شده است. بیشترین خرید گندم نیز مربوط به استان خوزستان با یک میلیون و ۷۲۰ هزار تن است که رکورد خرید گندم در خوزستان را شکسته است. با توجه به تولید مناسب امسال، پیش بینی می شود میزان واردات گندم به کشور نیز کاهش یابد و به حدود ۲ میلیون تن برسد و با تداوم این روند به تولید بیشتر نیازی به واردات نباشد.

## پیگیری شخص رئیس جمهور برای پرداخت مطالبات گندمکاران

سعید راد مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران با اشاره به پیگیری شخص رئیس جمهور برای پرداخت مطالبات گندمکاران گفته است: با محدودیت هایی برای پرداخت اما با همکاری سازمان مواجه هستیم و دریافت منابع بانکی، منابع لازم برای

پرداخت مطالبات گندمکاران تأمین می شود. طبق گفته راد، تاکنون حدود ۵ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان از بهای گندم خریداری شده پرداخت شده است و ۲۵ هزار میلیارد تومان یعنی در حدود ۵۵ درصد مطالبات گندمکاران باقی مانده که پرداخت می شود.

## ادامه خرید تضمینی گندم تا ۱۵ شهریور

معاون وزیر جهاد کشاورزی ادامه

## برش

## اجرای الگوی کشت قراردادی با هدف افزایش تولید

در سال های گذشته هدفگذاری دولت ها افزایش تولید گندم در ۲ میلیون هکتار اراضی آبی بوده است، زیرا به دلیل استعمار خشکسالی میزان تولید در اراضی دیم کاهش می یافت، اما دولت سیزدهم تلاش در افزایش تولید در اراضی دیم با هفت تولید در دیمزارها و کشاورزی قراردادی اثرات مطلوبی در پی داشته است. افزایش تولید گندم، علاوه بر کمک به خودکفایی در زمینه تأمین این محصول راهبردی، باعث افزایش درآمد کشاورزان و گندمکاران نیز می شود و به معیشت آنها کمک می کند. به همین منظور در سال جاری زراعی، الگوی کشت قراردادی با هدف افزایش تولید در دستور کار وزارت جهاد کشاورزی قرار داده شد و در بیش از یک و نیم میلیون هکتار از اراضی کشور، نسبت به کشت گندم به صورت قراردادی اقدام شده است.

## 📌

## افزایش قیمت خرید گندم در دولت سیزدهم

دولت سیزدهم قیمت خرید تضمینی گندم را از کیلویی پنج هزار تومان در اولین سال فعالیت ابتدا به هفت هزار و ۵۰۰ تومان تغییر داد و با شروع جنگ اوکراین و روسیه و تغییر قیمت های جهانی، در ابتدای سال ۱۴۰۱ قیمت را به ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان و مجدد این رقم را به ۱۳ هزار تومان افزایش داد تا کشاورزان متضرر نشوند.

## ●

عکس: ایرنا

داده است: خرید تضمینی گندم تا ۱۵ شهریور ادامه خواهد داشت که البته به دلیل شرایط متفاوت آب و هوایی امسال ممکن است زمان خرید تضمینی ادامه پیدا کند.

وی با بیان اینکه خرید تضمینی گندم در برخی از استان های گرمسیری تمام شده گفته است: در همه استان ها شاهد رشد خرید تضمینی گندم بوده ایم که امیدواریم این روند تداوم داشته باشد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: امسال باران های خوبی را در فروردین و اردیبهشت در بخش شمال غربی کشور شاهد بودیم که نگرانی ها درباره تولید این محصول در کشور را از بین برد.

## ابلاغیه جدیدی درباره نرخ خرید

## تضمینی گندم نیست

دولت سیزدهم قیمت خرید تضمینی گندم را از کیلویی پنج هزار تومان در اولین سال فعالیت ابتدا به هفت هزار و ۵۰۰ تومان تغییر داد و با شروع جنگ اوکراین و روسیه و تغییر قیمت های جهانی، در ابتدای سال ۱۴۰۱ قیمت را به ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان و مجدد این رقم را به ۱۳ هزار تومان افزایش داد تا کشاورزان متضرر نشوند.

دولت در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ بعد از برگزاری جلسات کارشناسی در شورای قیمت گذاری برای دومین بار نرخ خرید تضمینی گندم را افزایش داد و قیمت گندم را کیلویی ۱۳ هزار تومان اعلام کرد، اما در سال جاری و در پی درخواست کشاورزان نرخ خرید گندم را ۲۱ هزار تومان افزایش و ۱۵ هزار تومان تعیین کرد.

با اعلام نرخ ۱۵ هزار تومانی، نمایندگان مجلس شورای اسلامی و تشکل ها مجدداً در تلاش برای افزایش نرخ خرید تضمینی گندم بوده اند و به دنبال تعیین نرخ ۱۷ هزار تومانی هستند اما مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران تأکید کرده است ابلاغیه جدیدی درباره نرخ تضمینی صورت نگرفته و آخرین ابلاغیه موجود همان ۱۵ هزار تومان است.

آنجه دولت سیزدهم در نظر دارد، علاوه بر حمایت از گندمکاران به دنبال پایداری تولید در این محصول استراتژیک است که البته اقداماتی همچون اصلاح تغذیه، افزایش تولید، مصرف بذر اصلاح شده و مبارزه درست و به موقع با عوامل زیان رسان از عوامل موفقیت پایداری تولید می تواند باشد.



### خرید تضمینی گندم تا ۱۵ شهریور ادامه خواهد داشت که البته به دلیل شرایط متفاوت آب و هوایی امسال ممکن است زمان خرید تضمینی ادامه پیدا کند

## پنج چالش کشاورزی ایران در سال های پیش رو



قرار داده است. در واقع قیمت ها، بخش کشاورزی را از جذابیت خالی کرده و سرمایه گذاری در این بخش با کاهش چشمگیری مواجه شده است. به تعبیر دیگر، افراد نخبه و خیره و سرمایه های بزرگ بجز برخی استثناات، وارد این بخش نمی شوند. این عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران افزود: دانش در بخش کشاورزی ضعیف بوده و همچنین خرد شدن زمین ها، عرضه بسیار بزرگ دیگری است که مانع خودکفایی می شود. بنابراین تا زمانی که این مسائل اساسی برطرف نشود، نمی توان به رونق این بخش امید چندانی داشت.

آب خریداری کرده و منابع آبی را به تاراج می برند و تبعات آن در بی آبی، کاهش منابع زیرزمینی و فرونشست زمین بروز می کند. وی قیمت گذاری دستوری در بخش کشاورزی را به عنوان یکی دیگر از چالش های فعالان این بخش برشمرد و گفت: آنچه به عنوان قیمت گذاری دستوری شاهدیم به مانعی در برابر توسعه بخش کشاورزی و البته سایر بخش ها تبدیل شده است. نرخ گذاری دولتی روی کالاها اعم از گندم، مرغ و شیر به سمت و سویی پیش رفته که برای تولیدکننده رضایتبخش نبوده و همین مسئله الگوی تولید را تحت تأثیر

## کشاورزی

عضو اتاق بازرگانی تهران می گوید که کشاورزی ایران برای حفظ عملکرد فعلی خود و حضور در بازارهای مختلف، باید از برخی چالش ها عبور کند. به گزارش ایسنا، داوود رنگی، عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران و عضو هیأت مدیره اتحادیه واردکنندگان دام و طیور ایران، با

اشاره به اهداف و برنامه هایی که در جلسه رأی اعتماد مطرح شد، افزود: خودکفایی در تولید غذا به تنهایی و با این روش ها و سیاست ها ممکن نمی شود و مسأله این است که در این سال ها الفبای کار کشاورزی فراموش شده است. او با اشاره به اینکه، مسائل سهل و ممتنعی وجود دارد که باید اصلاح شود تا بخش کشاورزی در مسیر رشد قرار گیرد، توضیح داد: مسأله مهم، کمبود آب بوده و کشور علاوه بر خشکسالی با کاهش سطح سفره های آب زیرزمینی نیز مواجه است. در شرایطی که سوخت و برق ارزان است، افراد به راحتی یک پمپ

## همکاری های کشاورزی ایران و برزیل گسترش می یابد



## بین الملل

ظرفیت های کشاورزی ایران و برزیل مکمل هم هستند و می توانند موجب هم افزایی بیشتر شوند. او افزود: باید در آینده شاهد همکاری مشترک در مبادلات محصولات کشاورزی با تراز تجاری برابر در حوزه صادرات بین دو کشور باشیم. در این نشست آگیا رنتو، معاون توسعه تجارت وزارت خارج برزیل نیز گفت: خواهان افزایش سطح همکاری در خصوص مبادلات کالاهای کشاورزی و استفاده از ظرفیت های کشاورزی برزیل بخصوص در زمینه کشت

در نشست مشترک معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی و معاون توسعه تجارت وزارت خارجه برزیل، بر گسترش همکاری های کشاورزی بین دو کشور تأکید شد. جلسه مشترک احمد خانی نوذری، معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی و جمعی از مدیران این معاونت با هیأت برزیلی به ریاست آگیا رنتو، معاون توسعه تجارت آن کشور به منظور بررسی وضعیت صادرات دامپروری و همچنین استفاده از ظرفیت های موجود کشاورزی بین دو کشور برگزار شد و در این دیدار در خصوص توسعه روابط و افزایش سطح مبادلات محصولات کشاورزی و دامپروری مذاکراتی صورت گرفت.

در این دیدار احمد خانی نوذری، ضمن خوشامدگویی به هیأت تجاری برزیل اعلام کرد که





## اخبار



### احداث ۴۰۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: طی تفاهمنامه‌ای که مابین معاونت تعاون و سازمان ملی زمین و مسکن انجام شده است طی چهار سال ۴۰۰ هزار واحد مسکن کارگری احداث می‌شود. به گزارش ایرنا، سید صولت مرتضوی روز پنجشنبه در بازدید از طرح‌های احداث مسکن کارگری شهرستان بروجن اظهار داشت: یکی از برنامه‌های توسعه‌ای دولت ساخت مسکن برای آحاد جامعه با استفاده از ظرفیت‌هایی است که طی سال‌های گذشته مغفول مانده بود. وی ادامه داد: بخشی از وظایف مسکن‌سازی برعهده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است و مقرر شده تا ۴۰۰ هزار واحد مسکن طی چهار سال احداث شود که بخشی از این تعهد در فرایند اجرایی قرار گرفته است.

### ضرورت حذف رشته‌های فاقد بازار کار از دفترچه‌های دانشگاهی

یک فعال حوزه کار معتقد است: تعریف رشته‌های دانشگاهی در دفترچه‌ها باید براساس ظرفیت‌ها و استعداد‌های هر منطقه و شهر صورت گیرد و جذب و پذیرش دانشجویان با اولویت افراد بومی آن مناطق به منظور حفظ نیروهای کار در شهرهای خود باشد. هادی ابوی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره حذف رشته‌های فاقد بازار کار از دفترچه‌های دانشگاهی ابراز عقیده کرد و گفت: در حال حاضر با آمار بالای بیکاری فارغ‌التحصیلان دانشگاهی رو به رو هستیم و براین اساس لازم است که نسبت به عرضه و تقاضای بازار کار دانشجویان پذیریم. وی افزود: بسیاری از دانشجویان سال‌ها وقت و هزینه صرف می‌کنند و در دانشگاه‌ها درس می‌خوانند اما بعد از فارغ‌التحصیلی متوجه می‌شوند که در رشته‌ای تحصیل کرده و مدرک گرفته‌اند که بازار کاری ندارد. به اعتقاد این فعال حوزه کار، دانشگاه‌ها در پذیرش دانشجو باید نسبت عرضه و تقاضا در بازار را مورد توجه قرار دهند. ابوی بازنگری رشته‌های دانشگاهی را مورد تأکید قرار داد و گفت: تعریف رشته‌های دانشگاهی در دفترچه‌ها باید براساس ظرفیت‌ها و استعداد‌های هر منطقه صورت گیرد و جذب و پذیرش دانشجو با اولویت افراد بومی آن مناطق و به منظور حفظ نیروهای کار در شهرهای خود باشد. در همین زمینه، علی اکبر سیارمه، کارشناس مسائل کارگری نیز در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در حال حاضر فارغ‌التحصیلان برخی از رشته‌ها بیکار هستند و بازار کاری در آن رشته برای خود نمی‌یابند به همین دلیل باید از گنجاندن چنین رشته‌هایی در دفترچه‌های آزمون و جذب نیرو در این رشته‌ها جلوگیری شود. این کارشناس حوزه کار تأکید کرد: دانشگاه‌ها باید دانشجویان را براساس نیازهای واقعی بازار کار تربیت کنند تا پس از فارغ‌التحصیلی برای ورود به بازار کار دچار مشکل نشوند.

کار و رفاه اجتماعی می‌گوید: پس از ۳ دهه از ارائه قانون برنامه مشترک ارائه خدمات بهداشتی به بیمه‌شدگان، این قانون مورد بازنگری قرار گرفت. این نوید را به کارگران می‌دهیم که برنامه پیشگیری از اعتیاد در محیط کار و تولید در اولین جلسه شورای مبارزه با مواد مخدر طرح شده و بعد از آن تصویب و با دستور رئیس‌جمهور ابلاغ شود.

در همین راستا ۱۸ دستگاه و سازمان از وزارتخانه‌های مختلف وظیفه دارند در راستای ارائه خدمات بهداشت و سلامت به جامعه کارگری، یاری‌گر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی شوند. مدیرکل امور اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به راه‌اندازی سامانه دیده‌بان سلامت جامعه کار و تولید در دولت سیزدهم اشاره و می‌گوید: از این پس تمام فرایندهای بهداشت در سامانه دیده‌بان تولید و بهداشت الکترونیکی انجام می‌شود. بهداد یادآور می‌شود: مراکز بهداشتی در بنگاه‌های بالای ۵۰۰ نفر، ایستگاه‌های به‌گردد بنگاه‌های اقتصادی بین ۲۰ تا ۵۰ نفر و خانه‌های بهداشت کارگری در بنگاه‌ها و کارگاه‌های تولیدی ۵۰ تا ۵۰۰ نفر است. ضمن اینکه در دولت سیزدهم سامانه دیده‌بان سلامت را برای بنگاه‌های کوچک بین ۱۰ تا ۵۰ نفر نیروی کار در نظر گرفته‌ایم.

مدیرکل امور اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، درباره سلامت اصناف نیز می‌گوید: در این زمینه برای واحدهای کوچک‌تر که وابسته به اصناف هستند، برنامه‌های فرهنگی و سلامت‌محور را اجرایی خواهیم کرد.

### یک میلیون کارگر تحت پوشش برنامه‌های بهداشتی قرار گرفته‌اند

بنابر گفته بهداد، تاکنون یک میلیون کارگر تحت پوشش برنامه‌های بهداشتی قرار گرفته‌اند که براساس برنامه‌ریزی صورت گرفته در دولت سیزدهم با افزایش تعداد خانه‌های بهداشت و ایستگاه‌های سلامت این تعداد در دولت سیزدهم به سه میلیون نفر افزایش می‌یابد.

وی درباره همکاری کارفرمایان در حوزه بهداشت کارگران می‌گوید: کارفرمایان در حوزه‌های راه‌اندازی مراکز جدید گفته‌شده و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی مشارکت ۲۰۰ میلیارد تومانی داشته‌اند و خدمات را در سراسر کشور برای کارگران ارائه کردند.

وی یکی از دلایل مهم اعتیاد کارگران را طبق پژوهش‌ها به‌جز سستی کار، نبود تفریحات سالم، مسائل معیشتی و سلامت روان عنوان کرده و می‌گوید: برای رفاه بیشتر جامعه کارگری یک برنامه سه ساله در این زمینه تهیه و تدوین شده است.



آمارهای افزایش ایجاد خانه‌های بهداشت کارگری و ارائه آموزش‌های فرهنگی در کنار تفریحات سالم برای کارگران و خانواده‌های آنها که نیمی از جمعیت کشور را شامل می‌شوند از مهمترین دستاوردهای دولت سیزدهم است



عکس: خبرنگاری بسیج

## اجرای برنامه سلامت و پیشگیری از اعتیاد کارگران بعد از ۳ دهه در دولت سیزدهم

تعداد کارگران تحت پوشش سلامت به سه میلیون کارگر تا پایان دولت سیزدهم افزایش می‌یابد

### گفت‌وگو

یکی از مهمترین برنامه‌های جامعه کارگری، توجه به سلامت جامعه کارگری به لحاظ جسمی و روانی است؛ موضوعی که پس از سه دهه مورد توجه قرار گرفته، سه دهه‌ای که دولت‌های گذشته آن را نادیده گرفته بودند.

به نوعی می‌شود گفت که توجه به سلامت کارگران در این دولت احیا شده است. به طور نمونه، مدیرکل امور اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داده در پایان دولت سیزدهم تعداد کارگرانی که تحت پوشش سلامت جسمی و روانی قرار می‌گیرند، به سه میلیون نفر خواهد رسید.

دولت سیزدهم با تأکید بر تولید و اشتغال جوانان روی کار آمد و امروز بعد از گذشت حدود دو سال از عمر دولت شاهد تحقق وعده‌ها در زمینه رشد بهره‌وری نیروی کار و ارتقای تولید هستیم.

نیروی کار یکی از ارکان اصلی تولید است؛ در صورتی که این رکن بیمار باشد، نمی‌توان انتظار ارتقای تولید را داشت در همین راستا برنامه‌های کنترلی در حوزه پیشگیری از اعتیاد در کارگاه‌ها و بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی

با همکاری کارفرماها در این دولت در حال اجرایی شدن است.

نشاط و ایجاد انگیزه با تفریحات سالم برای جامعه کار و تولید، در کنار توجه به معیشت به‌طور قطع توان نیروی کار را دو چندان می‌کند و امید به زندگی و مسئولیت‌پذیری در کار را با تکیه بر وجدان کاری دنبال می‌کند. آمارهای افزایش ایجاد خانه‌های بهداشت کارگری و ارائه آموزش‌های فرهنگی در کنار تفریحات سالم برای کارگران و خانواده‌های آنها که نیمی از جمعیت کشور را شامل می‌شوند از مهمترین دستاوردهای دولت سیزدهم است.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی متولی موضوع نیروی کار و خدمات بیمه‌ای و سایر برنامه‌هاست. در این باره

هادی بهداد مدیرکل امور اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگوی اختصاصی با روزنامه «ایران اقتصادی» به جزئیات خدمات بهداشتی و سلامت روحی و روانی پرداخته و می‌گوید: سلامت جامعه کار و تولید را از ۲ طریق دنبال می‌کنیم که در دولت سیزدهم افزایش ۳۰۰ درصدی ایجاد خانه‌های بهداشت کارگری و افزایش ۵۰۰ درصدی در دوره‌های آموزشی برای کارگران و خانواده‌های آنها را شاهد هستیم.

بهداد می‌گوید: در سال ۱۳۹۹، ۷۹ خانه بهداشت راه‌اندازی شده بود اما در سال ۱۴۰۱، ۴۰۰ خانه بهداشت کارگری ایجاد کردیم. همچنین در سال ۱۳۹۹، حدود ۹۰۰ دوره آموزشی پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی تشکیل شده بود که در سال ۱۴۰۱ بیش از چهار هزار دوره آموزشی سلامت محور برای کارگران و خانواده آنها برگزار شد.

### ایجاد ۱۰۰۰ ایستگاه به‌گردد بنگاه‌های ۵۰ تا ۵۰۰ کارکن

مدیرکل امور اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به ایجاد ایستگاه‌های به‌گردد به عنوان یاری‌گران کار و تولید می‌گوید: در ۳۰ سال منتهی

### بازنگری در برنامه پیشگیری از اعتیاد کارگران

بهداد با تأکید بر ارائه برنامه‌های پیشگیری، غربالگری و درمان برای کارگران می‌گوید: تدوین برنامه ملی ارتقای سلامت روان ویژه جامعه کار و تولید، تدوین برنامه‌های ملی پیشگیری از اعتیاد، توسعه و گسترش شبکه بهداشتی، توسعه آموزش‌های همگانی، تدوین شیوه‌نامه همیار کارکنان برای استقرار در بنگاه‌های ۵۰ تا ۵۰۰ نفر، بازبومی کلی برنامه‌های مشترک ارائه مراقبت‌های بهداشتی به بیمه‌شدگان، تأسیس و راه‌اندازی شوراهای متناظر خدمات بهداشتی به بیمه‌شدگان و برگزاری نمایشگاه‌های سراسری پیشگیری از اعتیاد در هفته مبارزه با مواد مخدر از مهمترین اقدامات در دولت سیزدهم است.

مدیرکل امور اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره پژوهش‌های صورت گرفته در حوزه اعتیاد کارگران یادآور می‌شود: در سال‌های گذشته پیمایش‌هایی انجام شده که نشان می‌دهد، اعتیاد در کشورمان کمتر از کل دنیا است اما جامعه کار و تولید بیشتر درگیر اعتیاد هستند. ضمن اینکه بیش از ۱۰ سال از پژوهش‌ها در این حوزه می‌گذرد که باید به‌روز شود. به گفته وی، امسال پیمایش شیوع‌شناسی اعتیاد و تأثیر برنامه‌هایی که در یک دهه گذشته انجام شده نیز در حال بررسی است.

همچنین برنامه پیشگیری از اعتیاد کار و تولید مراحل تصویب خود را طی کرده و قرار است در اولین جلسه شورای مبارزه با مواد مخدر طرح شده و بعد از آن تصویب و با دستور رئیس‌جمهور ابلاغ شود.



بش

سرمايه‌گذاري تعاون نيز با اشاره به جزئیات این همکاری گفت: مهم‌ترین تعهدات صندوق ضمانت سرمايه‌گذاري تعاون در قالب این همکاری، ضمانت معاملات تعاونی‌های دارای بازار هدف مناسب در صورت احراز صلاحیت به منظور توسعه فعالیت و افزایش سهم بازار آنها، تأمین بخشی از سرمايه اوليه صندوق سرمايه‌گذاري ريسک‌پذير، فراهم آوردن موجهات توسعه سرمايه‌گذاري در بخش تعاونی

جدید در زمینه تجاری‌سازی فناوری متناسب با نیازهای شرکت‌های تعاونی دانش‌بنیان، کمک به دریافت مجوز و تأسیس تعاونی صندوق سرمايه‌گذاري ريسک‌پذير با حمایت مالی عنوان کرد.

مدیرکل دفتر توسعه سرمايه‌گذاري اقتصاد تعاون گفت: مهم‌ترین تعهدات معاونت امور تعاون در قالب این همکاری مشترک، تهیه روش اجرایی و بررسی قانونی تأسیس تعاونی‌های دارای پتانسیل رشد، معرفی تعاونی‌های بزرگ و اتحادیه‌های مستعد برای ضمانت آنها و سرمايه‌گذاري، همکاری با نهادهای ذیربط در مجموعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در راستای تسهیل در صدور مجوزها و ساده‌سازی روند تشکیل صندوق، برگزاری و سازماندهی کارگاه‌ها، سمینارها و برنامه‌های آموزشی برای افزایش آگاهی و درک از تأمین مالی سرمايه‌گذاري خطرپذير و مزایای آن در میان نهادهای تعاونی خواهد بود. البرز محمدی، مدیرعامل صندوق ضمانت

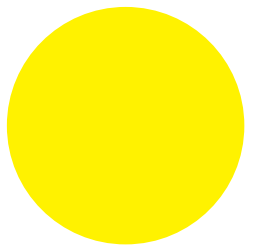


عکس: تسنیم

از طریق ارائه انواع ضمانت‌نامه‌های اعتباری و غیراعتباری، کمک به تهیه روش اجرایی و بررسی قانونی تأسیس تعاونی سرمايه‌گذاري ريسک‌پذير، مشارکت در ارزیابی فنی، اقتصادی و مالی طرح‌های معرفی شده به صندوق خطرپذير و صدور ضمانت‌نامه برای تسهیلات دریافتی از بانک به منظور تأمین سرمايه اوليه تعاونی سرمايه‌گذاري ريسک‌پذير و طرح‌های برخوردار از تسهیلات ريسک‌پذير خواهد بود.



# اقتصاد ایران



## اخبار



### بازار مرغ به آرامش می‌رسد

محمدرضا صدیق‌پور گفت: برآوردها حاکی از آن است که جوجه‌ریزی تیرماه به ۱۲۵ میلیون قطعه برسد. او قیمت کنونی هر قطعه جوجه یکروزه را ۱۰ تا ۲۲ هزار تومان اعلام کرد و افزود: بر این اساس متوسط قیمت هر قطعه جوجه یکروزه ۱۶ تا ۱۷ هزار تومان است. صدیق‌پور ادامه داد: با افزایش جوجه‌ریزی در واحدهای مرغداری پیش‌بینی می‌شود که بازار مرغ طی یک تا دو ماه آینده به تعادل برسد.

دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه با بیان اینکه کمبودی در عرضه مرغ نداریم، گفت: با احتساب سرانه مصرف ماهانه ۲۰۰ هزار تن گوشت مرغ مورد نیاز است، درحالی که با ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی، ماهانه ۲۱۰ تا ۲۱۵ هزار تن گوشت مرغ تولید می‌شود.

### تأثیر کاهش نرخ ارز بر بازار لوازم خانگی

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی گفت که کاهش نرخ ارز روی قیمت لوازم خانگی قاچاق اثر داشته، اما در مورد کالاهای داخلی، با توجه به زمان‌بر بودن تخصیص و تأمین ارز، کاهش نرخ ارز باید چند ماهه باشد تا روی قیمت‌ها اثر بگذارد.

اکبر پازوکی در گفت‌وگو با ایستنا، با بیان اینکه معمولاً تأمین ارز تولیدکنندگان حدود دو ماه طول می‌کشد، اظهار کرد: بنابراین کاهش یا تعدیل نرخ ارز باید حداقل چند ماه طول بکشد تا تأثیر خود را بر بازار لوازم خانگی نشان دهد. اما این موضوع روی قیمت کالای قاچاق (با توجه به ممنوعیت واردات، عمده کالاهای خارجی موجود در بازار قاچاق هستند) اثر داشته است.

وی افزود: پیش‌تر هم به این نکته اشاره کرده بودیم که اگر قیمت ارز حداقل شش ماه ثابت بماند، می‌توانیم از تولیدکننده بخواهیم قیمت خود را ثابت نگه دارد. رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی با بیان اینکه بازار لوازم خانگی همچنان در رکود است و تغییرات نرخ ارز هم تأثیری بر آن نداشته است، تصریح کرد: شرکت‌ها از سال گذشته از سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان درخواست افزایش قیمت کرده‌اند، اما هنوز در سامانه ۱۳۴ قیمت‌ها تغییر نکرده که یعنی مجوزی صادر نشده است.

• تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ • شماره: ۸۸۷۶۱۲۵۴ • ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵  
• پیامک: ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ • روابط عمومی: نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸  
• صندوق پستی: ۱۵۸۷۵۰۵۳۸۸ • امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰  
• چاپ: چاپ ایرانیان  
• سازمان آگهی‌های روزنامه ایران: دارنده گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT  
• پذیرش سازمان آگهی‌ها: ۱۸۷۷۷ (۰۲۱)  
• انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۴۸۸۹۲۰۵

• صاحب امتیاز: خیرگزاری جمهوری اسلامی  
• مدیر مسئول: محمدحسن روزی طلب  
• جانشین مدیر مسئول: مهدی مهرپور



عکس: سجاد صفری / ایران

## تخفیف ۲۰ تا ۵۰ درصدی محصولات لبنی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای

با وجود افزایش قیمت شیر، کارخانه‌های لبنی محصولات خود را با تخفیف گسترده‌ای عرضه می‌کنند

در فروشگاه‌های زنجیره‌ای کره حیوانی ۱۰۰ گرمی با ۵۰ درصد تخفیف از ۲۲ هزار و ۵۰۰ تومان به ۱۱ هزار و ۲۰۰ تومان، شیر کم چرب ۹۴۶ میلی لیتری با تخفیفی حدوداً ۴۰ درصدی از ۲۴ هزار تومان به ۱۵ هزار تومان، ماست سون با تخفیفی ۳۰ درصدی از ۱۱۵ هزار تومان به ۸۱ هزار تومان رسیده است

با تخفیفی ۲۰ درصدی از ۳۷ هزار تومان به ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان، دوغ بدون گاز ۱۵۰۰ میلی لیتری با تخفیفی حدوداً ۴۰ درصدی از ۳۵ هزار و ۵۰۰ تومان به ۲۲ هزار تومان و خامه ۲۰۰ گرمی با تخفیفی ۳۲ درصدی از ۳۲ هزار تومان به ۱۵ هزار تومان رسیده است. در یکی از برندهای دیگر فروشگاه زنجیره‌ای (جانپو) نیز پنیر بیوف ۴۰۰ گرمی از ۳۷ هزار تومان به ۲۷ هزار تومان، دوغ یک لیتری گازدار از ۲۴ هزار تومان به ۲۵ هزار تومان و ماست سون ۲۲۰۰ گرمی از ۱۱۵ به ۸۰ هزار تومان رسیده است.

در یک فروشگاه زنجیره‌ای دیگر (شهروند) نیز وضع به همین منوال است به طوری که قیمت ماست ۵ درصد چربی کفیر ۱۴۰۰ گرمی با ۲۰ هزار تومان کاهش قیمت از ۱۱۵ هزار تومان به ۹۵ هزار تومان و دوغ گازدار ۱٫۵ لیتری با کاهش ۲۰ درصدی قیمت از ۳۴ هزار تومان به ۲۷ هزار تومان رسیده و باقی محصولات لبنی با تخفیف ۱۰ درصدی به فروش می‌رسند.

درصدی از ۶۰ هزار تومان به ۴۵ هزار تومان، ماست کم چرب ۲ کیلوگرمی با تخفیفی ۲۰ درصدی از ۴۰ هزار تومان به ۳۲ هزار تومان، ماست همزده کم چرب ۱۸۰۰ گرمی با تخفیفی ۲۱ درصدی از ۷۵ هزار تومان به ۶۰ هزار تومان، ماست کم چرب پروبیوتیک ۲ کیلوگرمی با تخفیفی ۲۵ درصدی از ۵۰ هزار تومان به ۳۷ هزار تومان، پنیر فتا دوشه ۴۰۰ گرمی با تخفیفی ۳۰ درصدی از ۴۴ هزار تومان به ۳۰ هزار و ۷۰۰ تومان، پنیر سفید ۴۰۰ گرمی

**کاهش محسوس قیمت‌ها در فروشگاه‌های زنجیره‌ای**  
به عنوان مثال در یکی از فروشگاه‌های زنجیره‌ای (افق کوروش) کره حیوانی ۱۰۰ گرمی با ۵۰ درصد تخفیف از ۲۲ هزار و ۵۰۰ تومان به ۱۱ هزار و ۲۰۰ تومان، شیر کم چرب ۹۴۶ میلی لیتری با تخفیفی حدوداً ۴۰ درصدی از ۲۴ هزار تومان به ۱۵ هزار تومان، ماست سون با تخفیفی ۳۰ درصدی از ۱۱۵ هزار تومان به ۸۱ هزار تومان، ماست ۳٫۲ درصد چربی ۲ کیلوگرمی با تخفیفی ۲۵

افزایش قیمت باید طبق فرمول قیمت‌گذاری سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان باشد. وی افزود: بطور حتم افزایش قیمت و قیمت‌گذاری کارخانجات لبنی بررسی می‌شود که در صورت مشاهده هرگونه افزایش قیمت خارج از فرمول قیمت‌گذاری سازمان حمایت، با گرانفروشان برخورد تعزیراتی خواهد شد. مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: عدم رعایت فرمول قیمت‌گذاری محصولات لبنی به معنای گرانفروشی است.

امراللهی گفت: تنها ۴ قلم محصول لبنی تنظیم بازاری شامل شیر کم چرب نایلونی، شیر بطری کم چرب یک لیتری، ماست دبه‌ای ۲٫۵ کیلوگرمی و پنیر «یو اف» ۴۰۰ گرمی مشمول قیمت‌گذاری دولتی می‌شود که هنوز دولت قیمت جدیدی برای این اقلام اعلام نکرده است.

از آن داد که با وجود اینکه قیمت شیر خام ۲۵ درصد افزایش یافته و به ۱۵ هزار تومان رسیده است. همین امر این زمزمه را ایجاد کرد دیگر برای بسیاری از خانوارها امکان خرید لبنیات فراهم نشود، این در حالی است که به نظر می‌رسد شرکت‌های لبنیاتی با ارائه تخفیفاتی گسترده قصد دارند علاوه بر صادرات گسترده به بازارهای جهانی، بازارهای داخلی را نیز از دست ندهند.

### با گرانفروشان برخورد تعزیراتی صورت می‌گیرد

با همه این اوصاف به نظر می‌رسد برای جلوگیری از کاهش مصرف سرانه لبنیات در کشورمان وزارت جهاد کشاورزی به دنبال نظارت گسترده بر این بازار است بطوری که «مسعود امراللهی» در این باره اظهار کرد: با توجه به افزایش قیمت شیر خام از ۱۲ به ۱۵ هزار تومان، طبیعی است که قیمت فرآورده‌های لبنی افزایش پیدا کند، اما این

### بازار

امین محمودی

روزنامه نگار

در سال گذشته با تصویب ۱۲ هزار تومان برای قیمت هر کیلوگرم شیر، بازار توزیع و فروش لبنیات ثبات و آرامش زیادی داشت و دچار نوسان نشد، بطوری که در برخی از برهه‌های سال گذشته خصوصاً از دهه فجر تا پایان سال با کاهش ۲۵ تا ۴۵ درصدی قیمت این محصولات روبه‌رو بودیم.

اما در سال جاری بسیاری از دامداران شیر خود را با قیمتی بالاتر به شرکت‌های لبنی می‌فروختند به همین دلیل این شرکت‌ها خواستار افزایش قانونی شیر در کشور بودند. از همین رو اوایل هفته گذشته بود که سرانجام پس از دو ماه، موافقت وزارت جهاد کشاورزی با افزایش قیمت شیر، (محمدرضا پنی طبیب)، سخنگوی انجمن صنایع لبنی خیر

## کاهش قیمت در بازار کاغذ

### بازار

قیمت کاغذ تحریر در بازار آزاد با کاهش مواجه شده است. براین اساس روند کاهش قیمت در بازار هر بند کاغذ تحریر را به یک میلیون و ۳۴۰ هزار تومان رسانده است. قیمت کاغذ تحریر در بازار آزاد همچنان رو به کاهش است، قیمت‌ها حاکی از کاهش بیش از ۲۰۰ هزار تومانی در هر بند کاغذ تحریر دارد، براین اساس هر بند کاغذ تحریر ۷۰ در ۱۰۰ با گرم‌ماز ۷۰ گرم



عکس: ایرنا

کرده در صورت قطعی برق روند تولید در این کارخانه با مشکل جدی مواجه خواهد شد.

دنبال شود. اگرچه موانع و مشکلات همچنان پابرجاست، کارخانه مازندران نیز اعلام

به بازار نشر دلیل دیگری بر کاهش قیمت‌ها ذکر شده است، تولیدی که در سال جاری با جدیت بیشتری قرار است

تومان معامله می‌شود. کاهش قیمت در بازار آزاد کاغذ از یک ماه گذشته در حالی رخ داده که اختصاص از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به ۲۸ هزار و ۲۰۰ تومانی رسیده است، کارشناسان بازار این اتفاق را موجب رونق در واردات کاغذ تحریر و کاهش قیمت‌ها دانسته‌اند. همچنین با توجه به اینکه کاغذهای خریداری شده با ارز ۲۸ هزار تومانی در ماه‌های آتی به بازار کاغذ وارد می‌شود، قیمت‌ها باز هم روند کاهش خواهد داشت. از سوی دیگر تولید کاغذ تحریر در سال گذشته و ورود بخشی از آن

از بندی یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان ماه گذشته به بندی یک میلیون و ۳۴۰ هزار تومان رسیده است. همچنین قیمت هر بند کاغذ تحریر ۶۰ در ۹۰ با گرم‌ماز ۷۰ گرم نیز از بندی یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان به بندی یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسیده است. کاهش قیمت تنها به کاغذ تحریر اختصاص نداشته است، بلکه سایر انواع کاغذ از جمله کاغذ ۸۴ نیز با کاهش قیمت همراه شده است، کاغذ پالک نیز با کاهش قیمت ۲۰۰ هزار تومانی مواجه شده و هر بند ۷۰ در ۱۰۰ با گرم‌ماز ۵۵ گرم روسی (نقره‌ای) ۷۷۰ هزار