

قیمت مسکن که در یک سال گذشته تحت تأثیر عوامل مختلفی همچون افزایش نرخ ارز و تورم انتظاری، افزایشی شده بود، با اقدامات زیرساختی وزارت راه و شهرسازی در دوره تصدی مهرداد بذریاش، سرانجام در خردادماه نزولی شد.

پیگیری اجرای مالیات تنظیمی همچون مالیات خانه‌های خالی، معاملات مکرر مسکن و مالیات بر عایدی مسکن از جمله مهم‌ترین اقدامات وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر بوده است. علاوه بر این، برخورد جدی با بنگاهداران متخلف از عوامل اصلی التهابات در بازار مسکن هستند، برای اولین بار در دهه‌های اخیر صورت گرفته که موجب عقب‌نشینی دلان شده است.

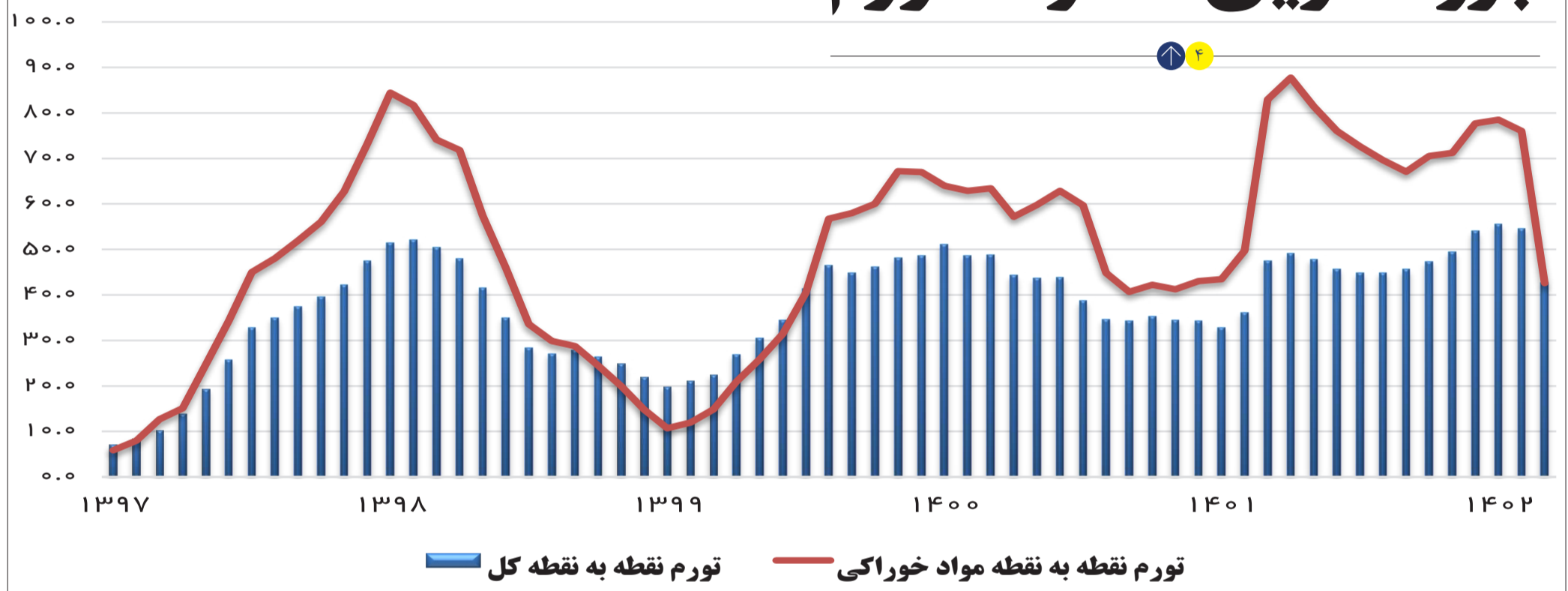
با به ثمر نشستن اقدامات زیرساختی وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر

قیمت مسکن نزولی شد



در خرداد ماه تورم نقطه‌ای مواد غذایی نزدیک به ۳۳ درصد کاهش یافت که سریعترین تنزل تورم در یک دهه اخیر است

بزرگ‌ترین سقوط تورم



یادداشت

ضربه یک انتخاب مخدوش بر حیثیت اتاق بازرگانی

هفته گذشته در یک انتخابات عجیب و مخدوش، حسین سلاح‌ورزی به عنوان رئیس اتاق بازرگانی ایران انتخاب شد؛ انتخابی که باید آن را یکی از بدترین عملکردهای پارلمان بخش خصوصی تا امروز دانست. وی به عنوان نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار و رئیس کانون عالی کارفرمایان ایران، فعالیت‌های سنگینی را برای ابطال مصوبه افزایش ۵۷ درصدی دستمزد سال ۱۴۰۱ کارگران انجام داد و اظهارات ضدکارگری زیادی از وی در رسانه‌ها منتشر شد که نشان از وجود تفکر و روحیه سرمایه‌داری افرادی مانند سلاح‌ورزی است که پیشرفت و معیشت خوب را تنها حق خود می‌دانند. امروز که سکان پارلمان بخش خصوصی کشور در اختیار وی به صورت غیرقانونی و در یک انتخابات مخدوش و شائبه‌برانگیز قرار داده شده است، چند ابهام اساسی پیرامون ریاست سلاح‌ورزی بر اتاق ایران مطرح است: اول اینکه سلاح‌ورزی در یک انتخابات غیرقانونی به عنوان رئیس اتاق بازرگانی ایران انتخاب شد که این مسأله حیثیت حرفه‌ای اتاق بازرگانی را زیر سؤال برده است. ثانیاً اینکه سلاح‌ورزی با کدام کارنامه درخشان و فعالیت حرفه‌ای اقتصادی می‌تواند در رأس مجمع تولیدکنندگان، صادرکنندگان و بازرگانان این کشور تصمیم‌گیری کند؟ ادامه در صفحه ۶

گزارش «ایران اقتصادی» از برخی ابهامات عملکرد رئیس غیرقانونی اتاق بازرگانی ایران در حوزه مالی و صنعتی

کارخانه خواری به جای کارخانه‌داری

ید شد. حال سؤال این است که آیا دستگاه‌های نظارتی، در این خصوص اطلاعاتی نداشتند؟ شائبه دیگری که در مورد حسین سلاح‌ورزی مطرح شده، کارخانه چرم و پوست لرستان است. این کارخانه یکی از واحدهای تولیدی بسیار قدیمی استان است که در سال ۱۳۵۴ راه‌اندازی شده است. در کارخانه چرم و پوست لرستان، تعداد زیادی مشغول به کار بودند و بازنشسته شدند. این کارخانه هم به روش‌های یاد شده به او واگذار شد. زمانی که کارخانه چرم و پوست لرستان به صورت رانت به سلاح‌ورزی سپرده شد او دستگاه‌ها و ماشین‌آلات آن را فروخت و پول زیادی کسب کرد. اکنون از آن کارخانه تنها زمین و چند سوله باقی مانده است. اخیراً هم شنیده شده که او می‌خواهد آن زمین ۲۱ هکتاری را که در بهترین موقعیت جنب فرودگاه شهر خرم‌آباد است، تغییر کاربری بدهد و نسبت به احداث واحدهای مسکونی اقدام کند. صاحب‌نظران بر این باورند که حسین سلاح‌ورزی به اسم بخش خصوصی و رانت‌هایی که در دولت روحانی داشته به جای کارخانه‌داری، کارخانه‌خواری می‌کند؟

از جمله ابهام‌های مالی که در مورد حسین سلاح‌ورزی مطرح می‌شود، مجموعه هتل و مکان تفریحی بام لرستان است. این هتل و مجموعه تفریحی توسط فردی که آزادراه خرم‌آباد-پل زال را ساخته بود، نصف و نیمه ساخته شد که استاندار وقت، پروژه را از وی گرفت و ادامه ساخت و بهره‌برداری از آن را به حسین سلاح‌ورزی سپرد. شنیده‌ها حاکی است که زمین این مجموعه ۳ هزار متر بود و ۲ هزار متر هم از سوی استاندار به آن اضافه کرد که البته با مخالفت شهردار هم مواجه شد، اما استاندار وقت از هر گونه مخالفت، ممانعت کرد. برای ساخت هتل بام لرستان تسهیلات چند میلیارد تومانی به سلاح‌ورزی پرداخت شد اما در نهایت هتلی هم ساخته نشد. به گفته افراد مطلع، هتل آزادی هم سرنوشته بام لرستان را پیدا کرد. این هتل توسط فردی دیگر مدیریت می‌شد. او به دلیل بدهی ۲ میلیارد تومانی که به بانک داشت و نتوانست بدهی خود را بازپرداخت کند به زندان رفت و بانک، هتل یاد شده را مصادره کرد. هتل آزادی با توجه به سازگاری که در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی داشت و در قالب ماده ۲۷، این هتل خریداری و عملاً صاحب قبلی خلع

