

مجدداً آن را ابلاغ کردند اما به این دلیل که رعایت نمی‌شود تعارض منافع ایجاد کرده و باعث سرگردانی تاجر، صنعتگر و بازاری شده است و همین عوامل دست به دست هم می‌دهند تا قیمت تمام شده افزایش یابد.

در مجموع وضعیت زیرساخت‌های منطقه آزاد کیش را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

تا زمانی که در بحث زیرساخت‌ها خلأ داریم دستیابی به مأموریت‌ها و اهداف غیرممکن است. هنوز چهار خلأ در تشکیل و اصلاح زیرساخت‌ها هستیم پس چگونه می‌توانیم برای دستیابی به اهداف و مأموریت‌های اصلی سازمان مناطق آزاد برنامه‌ریزی کنیم البته مسأله سوءمدیریت‌ها همیشه بوده و در دوره ما نیز وجود دارد و منکر این معضل نیستیم. نگاه علمی غالب در دنیا این است که ساختار، فرایند و تناسب شغل و شاغل را رعایت می‌کنند تا مانع بروز فساد شوند، مسلم است وقتی اخذ یک مجوز ۵ ماه طول می‌کشد در آن مجموعه فساد رخ می‌دهد.

سازمان چه برنامه‌های کوتاه، میان و بلندمدت برای توسعه منطقه دارد؟

کندی تکمیل زیرساخت‌ها، فرایندهای طولانی اداری، موضوع گرانی اجاره‌بها و قیمت مسکن در کیش را بررسی کرده و برنامه‌هایی را در نظر گرفته‌ایم تا فرایندهای غیرشفاف که برای اصلاح آن نیز گام‌هایی برداشته شده در سه برنامه کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت رفع شود. ما در اجرای برنامه کوتاه‌مدت سه تا شش ماهه به دنبال فعالیت‌های نمایشی نیستیم و نظم‌دهی و ساماندهی اوضاع فعلی در این بخش مدنظر است. شناسایی فرایندها، شفاف‌سازی و زمانبندی آن بر مبنای عقل با توجه به نیاز سرمایه‌گذاران کیش و بخش خصوصی به‌عنوان مهم‌ترین حوزه فعال در جزیره باید در همین دوره انجام شود.

اتمام طرح‌های نیمه‌تمام در برنامه میان‌مدت از اصلی‌ترین اقدامات ما خواهد بود. همچنین توسعه خدمات مالی، بیمه و بورس در دستور کار قرار گرفته و باید در زمینه گردشگری، درمانی و ورزشی فعالیت‌های جدیدی انجام شود.

وی در پایان اظهار داشت: در برنامه بلندمدت نیز تمرکز ما بیشتر بر موضوع هوشمندسازی خواهد بود و این مهم را باید با تقویت حس مسئولیت‌پذیری در انسان‌ها آغاز کنیم. ساماندهی و هوشمندسازی بندر از جمله فعالیت‌های قابل قبولی است که در دستور کار قرار خواهد گرفت. تثبیت منابع مالی پایدار هم از برنامه‌های بلندمدت در منطقه آزاد کیش است.

به این نکته توجه داشته باشیم که در چهار مورد برنامه‌ریزی، اجراء، کنترل و پایش بازخوردها باید فعالیت‌های علمی انجام داد و در چهارچوب قانون به این اهداف دست یابیم. در این راستا توان حداکثری در تعامل با افراد و با رویکردی علمی و قانونمند را در دستور کار قرار داده‌ایم.

در زمینه جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی چه برنامه‌هایی دارید؟ چه تسهیلات و امکاناتی به سرمایه‌گذاران اعطا می‌شود؟

اعتماد کاملی به همت و کاری که دولت می‌خواهد انجام دهد، دارم. دولت سیزدهم و شخص آقای رئیسی امیدوار به مناطق آزاد هستند و کارهایی که در بدنه دولت انجام می‌شود همگی در راستای اعتمادسازی است؛ مثلاً در گذشته جلسه گذاشتن در شورای عالی مناطق آزاد خیلی دشوار بود و از آنجا که بسیاری از شئون تصمیم‌گیری ما منوط به تصمیمات شورای عالی مناطق آزاد است وقتی جلسه و نشستی برگزار نمی‌شد لاجرم تصمیمی هم گرفته نمی‌شد و عملاً ابلاغ و اجرایی وجود نداشت.

این فعالیت در فراکسیون مناطق آزاد هم در جریان است و اعضا ۲۳ جلسه در کیش و جاهای دیگر برگزار کرده‌اند و تلاششان معطوف به این است که قوانین را به نفع سرمایه‌گذار تغییر دهند و ما خیلی خوشبین هستیم که این اقدامات به ثمر

اتمام طرح‌های نیمه‌تمام در برنامه میان‌مدت از اصلی‌ترین اقدامات ما خواهد بود. همچنین توسعه خدمات مالی، بیمه و بورس در دستور کار قرار گرفته و باید در زمینه گردشگری، درمانی و ورزشی فعالیت‌های جدیدی انجام شود



تا امکانات را متناسب با شرایط در اختیار سرمایه‌گذاران و گردشگران قرار دهیم. در حال حاضر ما تقویم وقایع نداریم و فعالیتیمان محدود به جشنواره تابستان و نوروزی است. در حالی که نباید این‌طور باشد و ما باید برای ۳۶۵ روز، ۵۲ هفته و هر ماه در شقوق مختلف مناطق آزاد - که من خاصه درباره کیش صحبت می‌کنم - برنامه‌ای مرتبط با تم و اهداف تجارت و گردشگری آن طراحی کنیم و برنامه داشته باشیم تا مسافر و سرمایه‌گذار مطلع باشد که جزیره کیش در فلان تاریخ میزبان یک همایش سالانه یا ماهانه است یا اینکه فلان جشنواره هر دو سال یکبار در کیش برگزار می‌شود.

جشنواره کن که شهرت جهانی یافته است یک روستاست و هر ساله میزبان این جشن است و هر کس از کشورش

نشسته و ان‌شاءالله به نتایج خوبی برسیم. اولاً چطور باید اعتماد سرمایه‌گذار را جلب کنیم؟ به نظرم در وهله اول نباید به آنها دروغ بگوییم یعنی وعده کاری که نمی‌توانیم انجام دهیم را به آنها ندهیم و به قول معروف سرکارشان نگذارم.

قدم بعدی این است که شرایط موجود را برای سرمایه‌گذاران تسهیل کنیم و امکانات و ظرفیت‌هایی که در تعهد و اختیار ماست را در بحث‌هایی نظیر اخذ مجوز به‌راحتی در اختیار سرمایه‌گذاران قرار دهیم البته تأکید بر این نکته هم مهم است که این امکانات در قالب رانت، سوءاستفاده، اختلاس و مشروط کردن به چیزهای غیرواقعی نباشد.

به این مسأله واقفیم که جلب اعتماد سرمایه‌گذار خیلی مهم است. لذا در بخش سوم اقداماتمان باید برنامه‌ای عملیاتی برای سال و سال‌های آینده تدوین کنیم