

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی
تأکید کرد

منطقه آزاد انزلی حلقه اتصال ایران با اوراسیا

منطقه آزاد انزلی به دلیل موقعیت خاص جغرافیایی خود، می‌تواند نقش ویژه‌ای در توسعه مبادلات اقتصادی و تجاری ایران با کشورهای منطقه داشته باشد. در همین خصوص عیسی فرهادی رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در گفت‌وگو با روزنامه ایران، در خصوص عملکرد منطقه متبوع خود در حوزه زیرساختی، «طرح‌های زیرساختی و سرمایه‌گذاری را نخستین مرحله از ایفای نقش محوری در معادلات فرامنطقه‌ای منطقه آزاد انزلی عنوان کرد».

نقش و اهمیت امکانات زیرساختی و اولیه برای ایجاد و توسعه فعالیت‌های اقتصادی چیست؟

برای واکاوی نقش زیرساخت‌های اساسی در دستیابی به موفقیت مناطق آزاد باید به دلایل اهمیت آن پرداخت. وجود زیرساخت‌های لازم نه تنها در فرایند موفقیت مناطق آزاد بلکه در هر طرح سرمایه‌گذاری جدیدی دارای اهمیت ویژه به‌عنوان یک پیش نیاز بدیهی و اولیه هر برنامه اقتصادی محسوب می‌شود.

به عبارتی آماده و مهیا بودن امکانات اولیه برای هر طرح سرمایه‌گذاری دارای نقش محوری در حضور و جذب سرمایه‌گذار محسوب می‌شود، چراکه در صورت عدم تأمین و تکمیل زیرساخت‌های اولیه امکان جذب سرمایه‌گذار دور از ذهن می‌رسد. این موضوع ناشی از افزایش هزینه‌های سرمایه‌گذاری و فعالیت اقتصادی در آن منطقه است.

آزاد کشورهای اطراف یا حتی سرزمین اصلی را عنوان کرد؛ چراکه در مدل ایجاد مناطق آزاد در سطح جهان یا خود دولت‌ها یا در شراکت با شرکت‌های سرمایه‌گذار اقدام به ایجاد زیرساخت‌های ضروری برای هر گونه فعالیت اقتصادی در محدوده منطقه آزاد می‌نمایند و بعد از پایان دوران تکوین احداث زیرساخت‌ها اقدام به جذب سرمایه‌گذار می‌کنند. فرهادی تصریح کرد: نکته جالب توجه اینکه در کشورمان این دو فرایند به‌صورت همزمان از سوی مناطق آزاد به اجرا درآمده؛ موضوعی که تالی آن طولانی بودن زمان اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری زیرساختی در مناطق آزاد به دلیل عدم تأمین منابع بودجه‌ای از منابع ملی کشور بوده است. این امر باعث شد مناطق آزاد ایران حدود دو دهه را صرف احداث زیرساخت‌های خود نمایند و این موضوع را می‌توان در اغلب مناطق آزاد کشور منجمله منطقه آزاد انزلی مشاهده کرد که بعد از حدود دو دهه از عمر آنها هنوز همه زیرساخت‌های اولیه لازم جهت فعالیت‌های سرمایه‌گذاری تکمیل و آماده بهره‌برداری نیست.

مهم‌ترین پروژه‌های زیرساختی و عمرانی در حال اجرای منطقه آزاد انزلی شامل چه مواردی می‌شود؟

در ارتباط با مهم‌ترین طرح‌های زیرساختی منطقه آزاد انزلی در این مقطع زمانی می‌توان به تکمیل مجتمع بندری کاسپین و اتصال این منطقه به خط ریل سراسری اشاره کرد. دو طرحی که با تکمیل و بهره‌برداری از آن ظرفیت‌های حمل و نقلی کشور وان در دریای خزر در کریدور شمال جنوب معادلات منطقه‌ای، ترانزیت منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای به نفع جمهوری اسلامی ایران تغییر پیدا می‌کند و زمینه ساز فعال شدن کریدور شمال جنوب و نقل و انتقال کالا مابین کشورهای حاشیه دریای خزر و کشورهای عربی حوزه خلیج فارس می‌شود.

آیا طرح یا برنامه‌های زیرساختی دیگری در منطقه آزاد انزلی وجود دارد؟

دیگر طرح‌های زیرساختی مهم منطقه آزاد انزلی را می‌توان چنین برشمرد: علاوه بر دو پروژه ملی به فوق دارای اثرات و دستاوردهای بین‌المللی متعددی برای ایران و کشورهای منطقه خواهد بود. سرمایه‌گذاران بخش خصوصی نیز در زمینه‌های مختلف بندری لجستیک واحدهای تولیدی صنعتی خدمات گردشگری تفریحی در حال اجرای طرح‌های خود هستند.



بدین ترتیب نبود امکانات زیرساختی چه اثراتی می‌تواند روی فرایندهای جذب و نگاهداشت سرمایه‌گذاران داشته باشد؟

در واقع به دلیل نبود امکانات اولیه زیرساختی، سرمایه‌گذار خود باید اقدام به ایجاد زیرساخت نماید یا در انتظار احداث زیرساخت‌های اولیه به منظور هرگونه فعالیت اقتصادی از سوی نهاد دولت بماند. طرفه اینکه به دلیل تغییر و تحولات ناشی از جهانی شدن معادلات اقتصادی، هیچ سرمایه‌گذاری منتظر احداث امکانات اولیه در یک منطقه نمی‌ماند و اساساً جریان‌های سرمایه‌ای به سمت نقاط در حال بررسی و در حال ساخت که یک طرح زیرساختی در آن به جای دو تا سه سال مابین ۱۰ تا ۱۵ سال به طول می‌انجامد، حرکت نمی‌کنند. در نتیجه خروجی چنین کمبودهایی در مناطق آزاد در از دست دادن زمان و فرصت جذب سرمایه‌گذار ورودی، نگاهداشت معذور سرمایه‌گذاران و در عین حال کاهش مزیت رقابتی در برابر مناطق